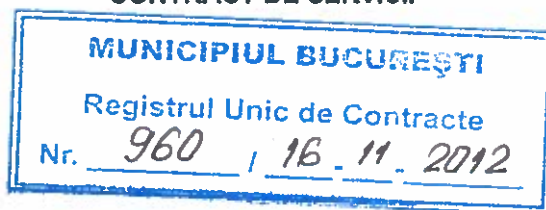


**CONTRACT DE SERVICII****1. Părțile contractante**

În temeiul Ordonanței de Urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, a H.G. nr. 925/2006 cu modificările și completările ulterioare și a Raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică nr. 2569/18.10.2012 s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**, cu sediul în Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6, București, cod poștal 060042, România, telefon 021.305.55.30, cod de înregistrare fiscală 426117, cont RO81TREZ70024510220XXXXX, deschis la Direcția de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, reprezentată prin dl. **Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU**, Primar General, în calitate de Achizitor, pe de o parte

și

**S.C. CREDO DESIGN S.R.L.** cu sediul în str. Valea lui Mihai, nr. 9, bl. TD11, sc. 1, et. 9, ap. 55, sector 6, telefon 031.805.87.91, fax. 031.805.87.80 număr de înmatriculare J40/17483/2003 Cod Unic de Înregistrare 16011685 cont IBAN RO53TREZ7065069XXX005338, deschis la Trezoreria Sector 6, reprezentată prin **Arh. Ing. Aurora TARSOAGA**, Administrator, în calitate de Prestator, pe de altă parte.

**2. Definiții**

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** – activități a căror prestare face obiect al contractului, așa cum sunt prevăzute în caietul de sarcini;
- e) **durata contractului** – intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale;
- f) **oferta** – documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;
- g) **propunerea tehnică** – document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;
- h) **propunerea financiară** – document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale;
- i) **rezilierea contractului** – se înțelege desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingerea prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;

j) **forța majoră** – reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

k) **zi** – zi calendaristică, în afara cazului în care se prevede expres că este zi lucrătoare. Termenul exprimat în zile începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autorității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare; **an** – 365 de zile;

l) **Organism Intermediar** al Programului Operațional Regional 2007-2013 (POR) – Agenția pentru Dezvoltare Regională București-Ilfov;

m) **Autoritate de Management** – direcție generală constituită în cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, care asigură managementul Programului Operațional Regional 2007-2013;

n) **penalitate contractuală** – despăgubirea stabilită în prezentul contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;

o) **proiect** – proiectul „Consolidare, restaurare și conservare Observator Astronomic Vasile Urseanu”, finanțat prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 5, Domeniul major de intervenție 5.1.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze **servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pentru proiectul „Consolidare, restaurare și conservare Observator Astronomic Vasile Urseanu”** în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit în prezentul contract pentru îndeplinirea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului pentru proiectul „Consolidare, restaurare și conservare Observator Astronomic Vasile Urseanu”, în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract și cu obligațiile asumate.

## 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, format din tarifele declarate din propunerea financiară, anexă la contract, este de **162.006,00 lei fara TVA** plătitbil Prestatorului de către Achizitor.

5.2. Prețul contractului rămâne ferm, în lei, pe durata derulării contractului.

5.3. Nu se acceptă ajustarea prețului contractului.

## 6. Durata contractului

6.1. Contractul de servicii intră în vigoare la data emiterii de către Achizitor a ordinului de începere a prestării serviciilor care va fi transmis Prestatorului însoțit de o copie a graficului de execuție a lucrărilor. În termen de 3 zile de la primirea notei de comandă Prestatorul are obligația să transmită Achizitorului graficul de prestare a serviciilor și graficul de plăți coroborate cu graficul de execuție a lucrărilor, grafice care vor deveni anexe la prezentul contract. Durata contractului este de 31 luni calendaristice. Data prevăzută pentru finalizarea implementării proiectului este 07.04.2015. Durata prezentului contract nu poate depăși data de finalizare a implementării proiectului conform contractului de finanțare.

6.2. În situația în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului, contractul de servicii se va prelungi prin act adițional, fără majorarea valorii acestuia.

6.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în termenul prevăzut la art. 6.1. de la semnarea contractului.

6.4. Executarea contractului începe să producă efecte de la data îndeplinirii de către părți a obligațiilor ce le revin conform contractului.

## 7. Documentele contractului

7.1 (1) Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini cu anexele;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Garanția de bună execuție;
- e) Declarație privind încadrarea S.C. CREDO DESIGN S.R.L. în categoria întreprinderilor mici și mijlocii;
- f) Acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente, în timpul derulării contractului.

(2) Dacă pe parcursul derulării contractului se constată că anumite prevederi ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor din caietul de sarcini, vor prevala cerințele caietului de sarcini.

## 8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și la standardele, calitatea și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract și în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini.

8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile conform propunerii tehnice și cu respectarea strictă a Graficului de prestare a serviciilor (care va fi predat Achizitorului în termenul prevăzut la art. 6.1).

8.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi autor sau a unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.4. Orice rezultate sau drepturi legate de acestea, exclusiv drepturi de autor și/sau orice alte drepturi de proprietate intelectuală, obținute în executarea sau ca urmare a executării acestui Contract, cu excepția cazurilor în care astfel de drepturi sunt preexistente contractului, vor rămâne proprietatea Achizitorului.

8.5. Prestatorul se obligă să remedieze pe cheltuială proprie, la cererea Achizitorului și în cel mai scurt timp, orice deficiență în prestarea serviciilor cauzată de neîndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor sale contractuale.

8.6. Prestatorul este obligat să respecte instrucțiunile transmise de către Achizitor, ca și cum acestea ar fi parte a contractului însuși, clauzele prezentului contract fiind aplicabile în integralitate.

8.7. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

### **9. Obligațiile principale ale achizitorului**

9.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 14 din prezentul contract, serviciile prestate ce fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și a propunerii tehnice, anexe ale prezentului contract.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către Prestator în termen și în condițiile stipulate la art. 16 din prezentul contract.

9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului informațiile pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

### **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor. Rezilierea Contractului**

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a percepe daune-interese și penalități de întârziere în următoarele situații:

- a) pentru întârzieri în executarea serviciilor (inclusiv în perioada de garanție): 0,04% din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la momentul la care Prestatorul efectuează serviciile, cu aplicarea prevederilor art.15.4 din prezentul contract;
- b) pentru neconformități în prestarea serviciilor, având în vedere cerințele precizate în Caietul de sarcini: 0,04% din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere calculată până la executarea serviciilor la standardele asumate prin propunerea tehnică;
- c) pentru denunțarea unilaterală a contractului de către Prestator, plata de daune interese către Achizitor potrivit art. 10.7 din prezentul contract.

10.2. În cazul în care, din vina exclusivă, Achizitorul nu onorează facturile în termen de 20 zile de la expirarea perioadei convenite la art. 16.2, atunci Prestatorul va calcula penalități reprezentând 0,04% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor contractuale.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de plin drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere, fără intervenția instanței sau vreo altă formalitate. Partea îndreptățită va pretinde plata de daune-interese în măsura în care acestea sunt aplicabile, chiar și în cazul în care contractul a fost desființat conform pactului comisoriu de gradul IV menționat anterior.

10.4. Prezentul contract se reziliază de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a Prestatorului, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile în următoarele cazuri:

- a) Prestatorul se află în procedura insolvenței, potrivit Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, se emite ordinul de execuție împotriva lui, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are ipoteca pe capital. Rezilierea poate fi efectuată cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În



- acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului;
- b) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile de predare a documentației conform Graficului de prestare a serviciilor ( care va fi predat Achizitorului în termenul prevăzut la art. 6.1), în termen de 30 de zile de la expirarea termenelor prevăzute în acest grafic și Achizitorul nu transmite notificare scrisă Prestatorului, în acest termen, că poate continua prestarea serviciilor cu calculul de penalități prevăzut la art. 10.1, primul alineat;
  - c) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale asumate, deși a fost notificat de Achizitor, Prestatorul primind trei notificări consecutive prin care i se aduce la cunoștință faptul că nu și-a executat sau își execută în mod necorespunzător oricare din obligațiile care îi revin;
  - d) Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
  - e) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
  - f) În situația în care Prestatorul cesionează drepturile sale izvorâte din prezentul contract, fără acceptul Achizitorului;
  - g) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la contractul de servicii;
  - h) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului de servicii;
  - i) în caz de neexecutare culpabilă din vina Prestatorului a obligațiilor prevăzute la art. 8 și art. 12, atunci când cuantumul penalităților de întârziere este mai mare de 10% din prețul contractului, Achizitorul este îndreptățit să considere contractul desființat de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a Prestatorului, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile. În această situație Prestatorul nu este îndreptățit să solicite niciun fel de daune sau alte sume pe care s-ar considera îndreptățit să le primească ca urmare a rezilierii contractului potrivit acestei clauze.
- 10.5. Rezilierea contractului pentru motivele menționate la art. 10.4. se va notifica în scris părții contractante cu cel puțin 30 zile lucrătoare anterior datei în care contractul se reziliază de drept. La momentul rezilierii contractului sau la primirea notificării în acest sens, Prestatorul va lua măsuri imediate pentru finalizarea serviciilor în mod prompt și organizat astfel încât costurile aferente să fie minime.
- 10.6. Achizitorul va avea, până la data rezilierii, aceleași obligații de plată prevăzute în contract, inclusiv plata serviciilor prestate și recepționate până în acel moment.
- 10.7. În cazul rezilierii contractului din vina Prestatorului, Achizitorul va stabili daunele pe care trebuie să le suporte Prestatorul și care se vor scădea din obligațiile de plată pe care Achizitorul le are față de acesta la data întreruperii prestării serviciilor.
- 10.8. În cazul în care nu se pot aplica prevederile art. 10.7. recuperarea daunelor se va face conform prevederilor legale în vigoare la aceasta data.
- 10.9. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.
- 10.10. În cazul prevăzut la clauza 10.9., Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## Clauze specifice

### 11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului pe toată perioada derulării contractului.

11.2.(1) Cuantumul garanției de buna execuție exprimata procentual este de 7% din prețul contractului, exclusiv T.V.A. si se constituie in termen de 7 zile de la data semnării si înregistrării contractului in Registrul Unic de Contracte existent la Direcția Generala Achiziții. Garanția de buna execuție va fi depusa, in original, la Direcția Generala Economica, in copie la direcția inițiatoare a procedurii si la Direcția Proceduri Achiziție, in vederea deblocării garanției de participare. Având în vedere că prestatorul este I.M.M. conform Legii nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, modificată și completată prin O.G. nr. 27/2006, cuantumul garanției de bună execuție a contractului va fi de 3,5 % din valoarea contractului, fără TVA.

(2) Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. Prestatorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către Prestator în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului exclusiv TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează sa alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Prestatorului pana la concurenta procentului de 7 % din valoarea contractului.

(3) Garanția de bună execuție se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinire cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(4) Garanția astfel constituită este destinata acoperirii eventualelor prejudicii suferite de achizitor în executarea prezentului contract sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile Prestatorului, precum și în cazul prejudiciilor produse în prestarea serviciilor prevăzute la art. 4 din contract, din vina Prestatorului, ori în alte situatii prevazute de lege. În cazul în care prejudiciul produs achizitorului este mai mare decat cuantumul garanției de buna executie, Prestatorul este obligat sa-l despagubesca pe Achizitor integral și intocmai.

(5) Neprezentarea garanției de bună execuție în temeiul prevazut la alin. (1) are drept efect rezilierea de drept a prezentului contract și reținerea garanției pentru participare.

11.3. Achizitorul se obligă să elibereze Prestatorului garanția pentru participare numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

11.4. La cererea Prestatorului, Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la îndeplinirea obligațiilor asumate, potrivit prevederilor art.92, alin.(2) din H.G. nr. 925/2006, pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare.

11.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își execută, își execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție,

Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care au fost respectate.

## **12. Alte responsabilități ale prestatorului**

12.1 (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică și cu cerințele din caietul de sarcini și graficul de prestare a serviciilor. (care va fi predat Achizitorului în termneul prevazut la art. 6.1). Prestatorul răspunde față de organele abilitate ale statului pentru viciile ascunse ale construcției rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

(2) Persoana cu atribuții de coordonare a serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului (dintre persoanele responsabile pentru îndeplinirea contractului de servicii desemnate prin ofertă), este șeful de proiect, care va păstra legătura în permanență cu Achizitorul.

(3) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare (care va fi predat Achizitorului în termneul prevazut la art. 6.1). Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3. Prestatorul are obligația de a nu folosi în executarea prezentului contract în niciun fel și în nicio măsură personalul angajat al Achizitorului, mai puțin în cazurile și în măsura în care părțile convin altfel printr-o modalitate prevăzută în contract.

12.4. În termen de 3 zile de la data notificării, Prestatorul este obligat să ia toate măsurile solicitate de Achizitor, fără costuri suplimentare, și să le comunice acestuia în termen de 24 de ore de la îndeplinire.

12.5. În cazul când Prestatorul nu îndeplinește obligațiile prevăzute în termenele stabilite conform Graficul de prestare a serviciilor (care va fi predat Achizitorului în termneul prevazut la art. 6.1) achizitorul va aplica penalități în conformitate cu art. 11.1.

## **13. Alte responsabilități ale achizitorului**

Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului informațiile care îi sunt necesare pentru îndeplinirea contractului.

## **14. Recepție și verificări**

14.1 Achizitorul va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și Caietul de sarcini, anexe la contract.

14.2 Verificările vor fi efectuate de către Achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract, propunerea tehnică și Caietul de sarcini.

14.3. (1) Documentațiile întocmite vor fi predate la Achizitorului, pe baza unui proces-verbal de predare-primire în termenele precizate în propunerea tehnică.

(2) Documentația predată va fi verificată de către Achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți și în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la predarea acestora, se va semna procesul-verbal de recepție a documentației. În situația în care vor exista observații, Achizitorul va notifica acest lucru Prestatorului în termenul mai sus precizat, acesta având obligația de a reface documentația în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la primirea notificării și de a le preda Achizitorului. În termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la predare, documentația revizuită va fi recepționată de către Achizitor.

## **15. Începere, finalizare, întâzieri, sistare**

15.1 Prestatorul are obligația de a presta serviciile în termenele prevăzute în Graficul de prestare a serviciilor (care va fi predat Achizitorului în termenul prevăzut la art. 6.1).

15.2. Prestatorul este îndreptățit a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora din:

- a) orice motive de întâziere ce nu se datorează Prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator.

În această situație, de comun acord, părțile vor revizui perioada de prestare printr-un act adițional.

15.3. (1) Dacă, pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respecta Graficul de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica și justifica/fundamenta acest lucru, în termen de 3 zile, achizitorului.

(2) Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în Graficul de prestare a serviciilor, se face cu acordul partilor, prin act adițional.

15.4 În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita Prestatorului penalități, conform prevederilor art. 10.1, primul alineat.

## **16. Modalități de plată și recuperarea creanțelor de la prestator**

16.1. Plata se va face în lei, pentru serviciile prestate.

16.2. (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către Prestator pentru serviciile prestate, în termen de 20 zile de la data înregistrării facturii (confirmată în prealabil de către managerul de proiect UIP și de Direcția Management Proiecte și Finanțări Externe) la Direcția Financiar Contabilitate, în baza următoarelor documente justificative:

- Borderoul situațiilor de lucrări executate (situația de lucrări executate), Raport de activitate al prestatorului și factura prestatorului;

(2) Plata pentru serviciile de asistență tehnică se va face astfel:

- se va calcula ponderea valorii situației de lucrări executate din totalul valorii contractului de execuție lucrări pentru proiectul „Consolidare, restaurare și conservare Observator Astronomic Vasile Urseanu”;
- plata se va face prin aplicarea acestui coeficient la valoarea totală aferentă serviciilor de asistență tehnică corelat cu stadiul fizic al execuției lucrărilor, în concordanță cu graficul de execuție al lucrărilor.
- ultima plată (rest de plată până la concurența valorii totale aferente serviciilor asistență tehnică) se va efectua după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- plata facturii se va face după verificarea și acceptarea situației de plată de către Achizitor.

(3) Borderoul situațiilor de lucrări executate (situația de lucrări executate) va fi avizată de Prestator alături de Prestatorul serviciilor de consultanță, management de proiect și dirigentie de șantier și Executant.

(4) Prestatorul va emite factura numai după aprobarea Raportului de activitate de către Achizitor prin Managerul de proiect UIP. Discutarea și aprobarea Raportului de activitate nu se poate face mai târziu de 5(cinci) zile de la data primirii acestuia de la prestator.

(5) Decontarea se va face pe baza facturii emise de Prestator. Factura se transmite către Achizitor cu adresa de înaintare și se depune la Registratura Municipiului București sau se transmite prin poștă cu confirmare de primire.

16.3. (1) Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus față de valoarea finală certificată, cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora, în 15 de zile de la primirea unei cereri în acest sens.



(2) Dacă Prestatorul nu va face plata sumelor menționate la alineatul (1) în termenul limită de mai sus, Achizitorul va aplica penalități reprezentând 0,04% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

(3) Sumele care trebuie restituite Achizitorului pot fi deduse din sumele de orice natură datorate Prestatorului. În situația nerestituirii sumelor de bani în perioada solicitată de către achizitor, Achizitorul este îndreptățit să treacă la executarea Garanției de bună execuție.

16.4.(1) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, fata de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor spre decontare, face sa nu curgă termenul de plată, daca Achizitorul sesizează Prestatorul despre neregulile constatate și returnează facturile în original, în interiorul termenului de plata al facturii. Un nou termen de plata va curge de la confirmarea de către Achizitor a noilor facturi prezentate de către Prestator, completate cu date corecte, potrivit legii și contractului.

(2) Achizitorul nu are dreptul să efectueze, iar Prestatorul să solicite, plăți în avans.

### **17. Drepturi de proprietate intelectuală**

17.1. Orice rapoarte și date precum schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori materiale achiziționate, compilate ori elaborate de către Prestator sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea Contractului de Servicii vor deveni proprietatea exclusivă a Achizitorului, dacă nu se prevede altfel. După încetarea prezentului contract, Prestatorul va remite toate aceste documente și date Achizitorului. Prestatorul va putea păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza decât în scopuri care au legătura cu publicarea acestora în reviste de specialitate sau prezentarea lor la conferințe, simpozioane

17.2. Prestatorul nu va face referire la serviciile care fac obiectul prezentului contract în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acesteia.

17.3. Orice rezultate ori drepturi, exclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea prezentului contract vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură.

### **18. Subcontractare**

18.1. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexă la prezentul contract.

18.2. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care el și subcontractanții săi îndeplinesc contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

18.3. Orice convenție prin care Prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare.

18.4. Niciun subcontractant nu poate fi implicat în executarea Contractului fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea Achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

18.5. Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract de servicii.

18.6. Acceptul Achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de 10 de zile lucrătoare la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

18.7. Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

18.8. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.9. Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

18.10. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, ale experților, agenților sau salariaților acestuia. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract sau a angajării de către Prestator a unor subcontractanți pentru desfășurarea Serviciilor nu va elibera Prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

## **19. Cesiunea**

Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

## **20. Forța majoră**

20.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

20.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **21. Amendamente**

21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **22. Soluționarea litigiilor**

22.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.



**23. Limba care guvernează contractul**

Limba care guvernează contractul este limba română.

**24. Comunicări**

24.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24.3. Toată corespondența aferentă acestui contract se va transmite spre știință tuturor membrilor Unității de Implementare a Proiectului, constituită prin Dispoziție de Primar General.

**25. Legea aplicabilă contractului**

Contractul va fi interpretat conform legilor din România. În desfășurarea activităților specifice acestui contract, Prestatorul va avea în vedere și legislația UE incidentă cu privire la serviciile pe care le oferă.

**26. Dispoziții finale**

26.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și poate fi modificat cu acordul ambelor părți.

26.2. Urmărirea executării prezentului contract din partea Achizitorului se face de către Direcția Management Proiecte și Finanțări Externe, Unitatea de Implementare a Proiectului și de direcțiile de specialitate semnatare ale prezentului contract, în funcție de activitatea specifică fiecărei direcții.

26.3. Prezentul contract a fost încheiat în 6 (șase) exemplare originale, din care unul revine Prestatorului.

ACHIZITOR,	PRESTATOR,
MUNICIPIUL BUCURESTI	S.C. CREDO DESIGN S.R.L.
PRIMAR GENERAL, Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU	ADMINISTRATOR Arh. Ing. Aurora TARSOAGA

