

CONTRACT DE SERVICII

nr. 10.....data 02.04.2010

1. În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

între

Municipiului București, cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta nr. 47 sector 5, București, telefon/fax (+4) 021 305.55.88, cod fiscal 4267117, cont trezorerie RO39TREZ700248402, reprezentată prin domnul Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU, PRIMAR GENERAL în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

S.C. Deloitte Consultanță S.R.L. – în calitate de lider – cu sediul în Bd. Nicolae Titulescu nr. 4-8 et. 3, cod poștal 011141, sector 1, București, telefon/fax +40(21)222 16 61/60, număr de înmatriculare J40/8360/1992, cod fiscal RO2626460, cont (trezorerie, bancă) RO50TREZ7005069XXX000429 deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, reprezentată prin George Toma Mucibabici, Președinte,

S.C. Metroul S.A. – asociat – cu sediul în Str. Str. Gutenberg nr.3 Bis, Sector 5, București, telefon/fax +40 (31) 104 71 70/ +40 (21) 312 43 35 , număr de înmatriculare J40/4631/1991, cod fiscal RO426212, reprezentată prin George Rozorea, Director General, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

(Se adaugă orice alți termeni pe care părțile înțeleg să îi definească pentru contract.)

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze servicii de *Consultanță economico-financiară și tehnică pentru pregătirea și derularea procedurii de atribuire a contractului de concesiune pentru realizarea și operarea sistemului de parcare din municipiul București*, în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Prestatorul va realiza următoarele activități pentru un număr de 8 (opt) parcuri subterane ale caror locații sunt identificate în Caietul de sarcini și un număr de 9 (noua) parcuri supraterane, ale caror locații vor fi identificate și stabilite de achizitor:

4.1.1. Asistența și consultanța economico-financiară și tehnică în revizuirea, actualizarea și modificarea studiilor de fezabilitate, precum și a studiilor de fundamentare a deciziilor de concesiune anterior întocmite de autoritatea contractantă cu privire la fiecare dintre locațiile parcajelor subterane din municipiul București menționate mai jos, în vederea asigurării conformității acestora cu legislația actuală aplicabilă în domeniul concesiunilor de lucrări publice.

În realizarea acestei activități, consultantul va avea în vedere studiile de fezabilitate și studiile de fundamentare a deciziei de concesiune existente pregătite de către autoritatea contractantă, după cum urmează:

1. Parcaj Edgar Quinet – Studiul de Fezabilitate și Studiul de Fundamentare a deciziei de concesiune întocmite de SC Metroul SA
2. Parcaj Charles De Gaulle – Studiul de Fezabilitate și Studiul de Fundamentare a deciziei de concesiune întocmite de SC Metroul SA

3. Parcaj Esplanada Gara Baneasa – Studiul de Fezabilitate și Studiul de Fundamentare a deciziei de concesiune întocmite de Search Corporation
4. Parcaj Piata Walter Maracineanu – Studiul de Fezabilitate întocmit de SC ROMAIR Consulting SRL și Consultanța OTM SA și Studiul de Fundamentare a deciziei de concesiune întocmit de SC ROMAIR Consulting SRL
5. Parcaj Dorobanti – Studiul de Fezabilitate și Studiul de Fundamentare a deciziei de concesiune întocmite de SC Proiect București SA
6. Parcaj Piata Presei Libere – Studiul de Fezabilitate întocmit de SC ROMAIR Consulting SRL și OTM SA și Studiul de Fundamentare a deciziei de concesiune întocmit de SC ROMAIR Consulting SRL
7. Parcaj Piata Alba-Iulia – Studiul de Fezabilitate și Studiul de Fundamentare a deciziei de concesiune întocmite de Arcadis Eurometudes SA

4.1.2. Asistența și consultanța economico-financiară și tehnică în întocmirea studiului de fezabilitate și a studiului de fundamentare a deciziei de concesiune pentru Parcajul Piata Revoluției (Atheneul Roman).

4.1.3. Asistența și consultanța economico-financiară și tehnică în întocmirea studiilor de fezabilitate și studiilor de fundamentare a deciziilor de concesiune pentru fiecare dintre locațiile parcajelor supraterane din municipiul București, în conformitate cu legislația actuală aplicabilă în domeniul concesiunilor de lucrări publice.

În realizarea activităților de asistență și consultanță economico-financiară și tehnică conform punctelor 4.1.1, 4.1.2. și 4.1.3 de mai sus, prestatorul va asigura (i) includerea în studiile de fezabilitate pentru parcajele subterane și supraterane, a cerințelor legale stabilite prin Hotărârea de Guvern nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, inclusiv date generale, informații generale privind proiectul, costurile estimative ale investiției, analiza cost-beneficiu, sursele de finanțare a investiției, estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției și principalii indicatori tehnico-economici ai investiției și (ii) includerea în studiile de fundamentare a deciziei de concesiune pentru parcajele subterane și supraterane a tuturor elementelor obligatorii prevăzute de Hotărârea de Guvern nr. 71/2007, inclusiv aspectele generale ale proiectului, aspecte de mediu, aspecte sociale și administrative ale proiectului, precum și elemente care să permită definirea și cuantificarea atât din punct de vedere economic cât și în termeni financiari, a riscurilor proiectului, ținând cont de asemenea și de alternative identificate prin distribuția riscurilor către părțile implicate în contractul de concesiune. Studiile de fundamentare se vor baza pe concluziile studiilor de fezabilitate, astfel cum acestea vor fi revizuite de consultant în realizarea activităților de mai sus.

4.1.4. Asistență în testarea potențialilor investitori în vederea recomandării strategiei de atribuire a contractelor de concesiune, din perspectiva economico-financiară și tehnică;

4.1.5. Asistența și consultanța economico-financiară și tehnică în întocmirea documentației de atribuire a contractului/contractelor de concesiune de lucrări publice în legătura cu proiectul de concesiune.

Se au în vedere pentru asistenta și consultanța economico-financiară și tehnică:

- a) întocmirea din perspectiva economico-financiară și tehnică a documentației de atribuire, pentru concesiunea de lucrări publice, în colaborare cu autoritatea contractantă;
- b) includerea elementelor economico-financiare și tehnice în proiectul de contract de concesiune pentru concesiunea de lucrări publice, întocmit în acest scop de autoritatea contractantă;

4.1.6. Asumarea rolului de expert extern cooptat pe probleme economico-financiare și tehnice, pe lângă comisia de evaluare – respectiv furnizarea asistentei și consultanței economico-financiare și tehnice pe parcursul desfășurării procesului de atribuire a contractului/contractelor de concesiune de lucrări publice, din punct de vedere al sarcinilor și responsabilităților solicitate experților externi cooptați pe problemele menționate mai sus, după cum este stabilit de legislația corespunzătoare;

4.1.7. Elaborarea și remiterea rapoartelor speciale privind aspecte tehnice și economico-financiare ale proiectului, cu includerea punctelor de vedere ale consultantului în calitate de expert extern cooptat pe lângă comisia de evaluare.

4.1.8. Asistenta și consultanța pe probleme economico-financiare și tehnice, în negocierea și semnarea contractului/contractelor de concesiune de lucrări publice, a anexelor și a oricăror documente conexe contractului.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, prevăzut la art. 5, la termenele stabilite în prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor conform graficului de plăți, este 5.726.281,28 lei, echivalentul sumei de 1.373.900,83 EUR, la care se adaugă TVA.

4,1649

5.2. Graficul de efectuare a plăților:

5.2.1 40 % din preț, la care se adaugă TVA, plătit de către achizitor în contul prestatorului, ca urmare a finalizării prestării serviciilor prevăzute la art. 4.1.1 - 4.1.2 de mai sus.

5.2.2 15 % din preț, la care se adaugă TVA, plătit de către achizitor în contul prestatorului, ca urmare a finalizării prestării serviciilor prevăzute la art. 4.1.3 de mai sus.

5.2.3 30 % din preț, la care se adaugă TVA, plătit de către achizitor în contul prestatorului, ca urmare a finalizării prestării serviciilor prevăzute la art. 4.1.4- 4.1.7 de mai sus.

5.2.4 15% din preț, la care se adaugă TVA, plătit de către achizitor în contul prestatorului, ca urmare a finalizării prestării serviciilor prevăzute la art. 4.1.8. Suma stabilită conform prezentului paragraf (5.2.4.) va fi datorată de achizitor prestatorului proporțional cu numărul de contracte de concesiune încheiate și valoarea acestora. În cazul în care în termen de 24 de luni de la data încetării contractului se semnează contracte de concesiune pentru oricare din parcarile prevăzute mai sus, atunci prestatorul este îndreptățit să primească din partea achizitorului prețul potrivit prezentului paragraf, 5.2.4.

6. Durata contractului

6.1. - Durata prezentului contract este de 12 luni, dar nu va expira înainte de aprobarea și semnarea contractelor de concesiune de lucrări publice între autoritatea contractantă și ofertantul desemnat câștigător.

7. Executarea contractului

7.1. - Executarea contractului are loc după emiterea ordinului de începere a contractului conform art. 12.2.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- a) Propunerea tehnică
- b) Propunerea financiară
- c) Graficul de îndeplinire a contractului
- d) Graficul de plăți
- e) Garanția bancară de bună execuție
- f) Caietul de sarcini.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

9.2. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

9.3. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente punctului i), cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. - Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 15, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2. - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator conform prevederilor art. 5 din prezentul contract. Plata se va face pe baza facturilor emise de prestator, în termen de 30 zile de la data emiterii acestora.

10.3. - În vederea desfășurării activităților consultantului, asumate în baza prezentului contract, autoritatea contractantă va asigura împreună cu prestatorul (consultantul) obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor necesare pentru realizarea activităților de către consultant, în scopul pregătirii și atribuirii contractelor de concesiune de lucrări publice, inclusiv, dar fără a se limita la planuri urbanistice generale, planuri urbanistice zonale și de detaliu, avize și autorizații, etc. În scopul obținerii documentelor menționate anterior, în ceea ce privește aspectele economico-financiare și tehnice ale proiectului, consultantul va asista și ajuta autoritatea contractantă în întocmirea documentației necesare conform legislației aplicabile în vigoare.

10.4. Pe toată durata prezentului contract, achizitorul are obligația să asigure printr-un consultant juridic, contractat în mod separat, asistența juridică aferentă obiectului prezentului contract astfel cum este descris la art. 4 din prezentul contract, la termenele și calitatea impuse de natura serviciilor asumate de prestator în temeiul acestui contract.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05% /zi de întârziere din prețul contractului, care se vor constitui venituri la bugetul statului.

11.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la data scadenței facturii emise de prestator, atunci achizitorul are obligația de a plăti cu titlu de penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05% /zi de întârziere din plata neefectuată.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. - Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului prin scrisoare de garanție bancară, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, în cuantum de 7% din valoarea contractului, fără TVA, pentru o perioadă de 12 luni, precum și cu 5 zile lucrătoare înainte de data expirării acesteia, de a-i prelunge valabilitatea pe perioade succesive de 12 luni, pe toată perioada de efectivitate a contractului, astfel cum aceasta este prevăzută la art. 6.1.

12.2. - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are

obligăția de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de cel mult 14 zile de la îndeplinirea obligațiilor asumate, prin returnarea scrisorii de garanție bancară.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1. - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1. - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

15.2. - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15.3. - Recepția serviciilor prestate de consultant achizitorului se vor face de către achizitor, în termen de maxim 15 zile lucrătoare de la predarea rezultatelor serviciilor. Documentațiile întocmite vor fi predate achizitorului pe baza unui proces verbal de predare-primire. În cazul în care vor exista observații, ele vor fi comunicate în scris prestatorului, termenul de 15 zile lucrătoare prelungindu-se în mod corespunzător.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului. Ordinul de începere a contractului va fi emis în maxim 10 zile lucrătoare de la emiterea garanției de buna execuție.

16.2. - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție și a cazului prevăzut de 16.2 (2), orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Încetarea contractului

17.1 Prezentul contract va înceta la data executării serviciilor de către prestator și respectiv plata prețului conform art. 5. – Prețul contractului. Prezentul contract poate înceta mai devreme în baza acordului ambelor părți. În cazul în care contractul încetează mai devreme, din orice cauze, prestatorul va avea dreptul să primească prețul contractului proporțional cu serviciile prestate până la data încetării acestuia, preț care va fi stabilit în funcție de Graficul de prestare.

17.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin contract de una din părți, dă dreptul părții prejudiciate să solicite rezilierea contractului și să pretindă plata de daune interese. Rezilierea va opera de drept și fără intervenția instanțelor judecătorești, după expirarea unui termen de 15 zile de la data notificării cauzei de reziliere, cu condiția ca partea în culpa să nu fi remediat încălcarea în perioada de notificare de 15 zile.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1. - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19. Amendamente

19.1. – Orice modificare a termenilor prezentului contract se face prin acordul părților, prin încheierea unui act adițional.

19.2 Dacă în timpul prestării serviciilor conform contractului, achizitorul și prestatorul convin asupra faptului că este necesară modificarea serviciilor prestate în cadrul fazelor intermediare, fără a schimba scopul final al serviciilor, o astfel de modificare poate fi agreată în scris de părți printr-un act adițional la contract.

19.3 În cazul în care servicii suplimentare care nu au putut fi prevăzute în momentul întocmirii ofertei tehnice sunt necesare pentru îndeplinirea obiectului contractului, părțile vor agreea condițiile contractuale în care aceste servicii vor fi executate, prin încheierea unui act adițional cu respectarea legii privind achizițiile publice.

20. Subcontractanți

20.1. - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2. - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3. - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

21. Cesiunea

21.1. - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

21.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

22. Forța majoră

22.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor

23.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România. În cazul arbitrajului, orice litigiu se va soluționa în concordanță cu Regulile de Arbitraj ale Curții Internaționale de Arbitraj ale Camerei de Comerț și Industrie a României. Numărul arbitrilor va fi trei. Limba ce va fi folosită în procedurile arbitrale va fi româna. Locul arbitrajului va fi București.

24. Limba

24.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1. - (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă

26.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi,, prezentul contract în patru exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Municipiului București,

Primar General

Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU



Deloitte Consultanță S.R.L.,

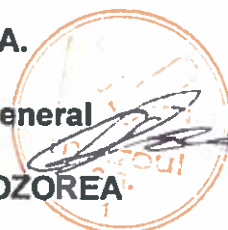
Președinte

George Toma MUCIBABICI

Metroul S.A.

Director General

George ROZOREA



**DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ
DIRECTOR GENERAL**

Mircea Octavian CONSTANTINESCU



**DIRECȚIA ACHIZIȚII, CONCESIONĂRI ȘI CONTRACTE
DIRECTOR,**

Daniela MINCU



**DIRECȚIA FINANCIAR CONTABILITATE
DIRECTOR EXECUTIV,**

Camelia BUSIOC



**DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE INVESTIȚII ȘI PLANIFICARE
URBANĂ
DIRECTOR GENERAL**

Bogdan HREAPCĂ



DIRECȚIA INVESTIȚII

«Certificăm în privința realității, regularității și legalității»

Bogdan ȘOȘOARĂ



**DIRECȚIA JURIDIC, CONTENCIOS ȘI LEGISLAȚIE
DIRECTOR EXECUTIV,**

Adrian LORDACHE



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CENTRU
CONTINUT FINAL CU CARACTER PREVENTIV PROPRIU
NR. 7 An. 2010 Luna 03 Zi 21
SEMNAȚURA

ACT ADIȚIONAL Nr. 1

La contractul de servicii nr. 10 / 02.04.2010

Încheiat la data de.....

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Registrul Unic de Contracte

Nr. 620 / 05.09.2011

Părțile

Primăria Municipiului București, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr. 291-293 sector 6, București, cod poștal 060042, telefon/ fax +4 021.305.55.88, cod fiscal 4267117, cont trezorerie RO39 TREZ700248402, reprezentată prin Dl. Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU, Primar General în calitate de achizitor (denumit în continuare "Achizitorul"), pe de o parte,

Și

S.C. Deloitte Consultanță S.R.L. – în calitate de lider – cu sediul în Bd. Nicolae Titulescu nr. 4-8 et. 3, sector 1, București, cod poștal 011141, telefon/ fax +4 021.222.16.61/ 60, număr de înmatriculare J40/8360/1992, cod fiscal RO2626460, cont (trezorerie, bancă) RO50TREZ7005069XXX000429 deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, reprezentată prin Dl. George Toma Mucibabici, Președinte,

S.C. Metroul S.A. – asociat – cu sediul în Str. Gutenberg nr. 3 bis, sector 5, București, telefon/ fax +4 031.104.71.70/ +4 021.312.43.35, număr de înmatriculare J40/4631/1991, cod fiscal RO426212, reprezentată prin Dl. George Rozorea, Director General, împreună în calitate de prestator (denumit în continuare "Prestatorul"), pe de altă parte.

Achizitorul și Prestatorul vor fi denumite „Parte” și împreună „Părți” ale prezentului act adițional („Actul Adițional”) la contractul de servicii nr. 10/02.04.2010.

Preambul

Întrucât Achizitorul și Prestatorul au încheiat contractul de servicii nr. 10/02.04.2010 (denumit în continuare "Contractul de servicii"), având ca obiect prestarea de servicii de consultanță economico-financiară și tehnică pentru pregătirea și derularea procedurii de atribuire a contractului de concesiune pentru realizarea și operarea sistemului de parcare din municipiul București (denumit în continuare „Proiectul”),

Întrucât Pe parcursul derulării activităților din cadrul Contractului de Servicii au fost identificate o serie de aspecte susceptibile de a afecta în mod direct modalitatea de executare a serviciilor ce fac obiectul Contractului, precum regimul juridic incert al unor terenuri pe amplasamentul cărora se intenționează edificarea parcarilor,



Întrucât În vederea finalizării corespunzătoare a obiectivului Proiectului, Părțile sunt de acord că este necesară o reșezare a termenelor de execuție a activităților ce fac obiectul Contractului de Servicii, precum și a graficului de efectuare a plății prețului agreat de către Părți în concordanță cu noul grafic de execuție,

Părțile au decis să modifice termenii și condițiile cuprinse în Contractul de Servicii după cum urmează:

1. Art. 5.2 („Graficul de efectuare a plăților”) din Contractul de Servicii se modifică și va avea următorul conținut:

“Părțile agreează ca plata prețului către Prestator să fie efectuată conform graficului de efectuare a plăților atașat prezentului Act Adițional Nr.1 la Contract de servicii drept Anexa 1, astfel:

5.2.1 40% din preț, la care se adaugă TVA, plătit de către Achizitor în contul Prestatorului, ca urmare a finalizării prestării serviciilor prevăzute la art. 4.1.1 – 4.1.2 de mai sus. Părțile convin ca plata să se realizeze pro-rata în funcție de numărul de parcaje subterane pentru care s-au revizuit studiile de fezabilitate și studiile de fundamentare;

5.2.2 15% din preț, la care se adaugă TVA, plătit de către Achizitor în contul Prestatorului, ca urmare a finalizării prestării serviciilor prevăzute la art. 4.1.3 de mai sus. Părțile convin ca plata să se realizeze pro-rata în funcție de numărul de parcaje supraterane pentru care s-au întocmit studiile de fezabilitate și studiile de fundamentare;

5.2.3 20% din preț, la care se adaugă TVA, plătit de către Achizitor în contul Prestatorului, ca urmare a finalizării prestării serviciilor prevăzute la art. 4.1.4 – 4.1.5 de mai sus;

5.2.4 10% din preț, la care se adaugă TVA, plătit de către Achizitor în contul Prestatorului, ca urmare a finalizării prestării serviciilor prevăzute la art. 4.1.6 – 4.1.7 de mai sus;

5.2.5 15 % din preț, la care se adaugă TVA, plătit de către Achizitor în contul Prestatorului, ca urmare a finalizării prestării serviciilor prevăzute la art. 4.1.8 de mai sus

În vederea înlăturării oricărui dubiu, Părțile agreează ca ratele din preț prevăzute la paragrafele 5.2.3, 5.2.4 și 5.2.5 corespund și vor fi achitate în proporție de 27% pentru serviciile corespunzătoare prestate conform art. 4.1.4 – 4.1.8 în legătură cu parcajele supraterane, iar restul de 73% pentru serviciile corespunzătoare prestate conform art. 4.1.4 – 4.1.8 în legătură cu parcajele subterane.

De asemenea, ratele din preț stabilite conform paragrafelor 5.2.3 și 5.2.4 sunt datorate și vor fi achitate de Achizitor Prestatorului pro-rata în funcție de numărul de parcaje pentru care au fost prestate serviciile prevăzute la art. 4.1.4 – 4.1.7 de mai sus. Rata din preț stabilită conform paragrafului 5.2.5 este datorată și va fi achitată de Achizitor Prestatorului proporțional cu numărul de contracte de concesiune încheiate. În cazul în care în termen de 24 de luni de la data încetării prezentului Contract de servicii se semnează contracte de concesiune pentru oricare din



parcurile prevăzute mai sus, atunci Prestatorul este îndreptățit să primească din partea Achizitorului prețul potrivit prezentului paragraf, 5.2.5."

2. **Art. 6 („Durata Contractului”) din Contractul de Servicii se modifică și va avea următorul conținut:**

“Prezentul contract este și va rămâne în vigoare până la data finalizării de către Prestator a tuturor activităților ce fac obiectul prezentului Contract de Servicii, inclusiv până la aprobarea și semnarea contractelor de concesiune de lucrări publice între autoritatea contractantă și ofertanții desemnați câștigători.”

3. **Art. 9.2 („Obligațiile principale ale prestatorului”) din Contractul de Servicii se modifică și va avea următorul conținut:**

“Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare a serviciilor care va fi agreeat de comun acord de către Părți odată cu emiterea ordinului de începere referitor la activitățile aferente fiecărei parcuri din cadrul Proiectului. Emiterea ordinului de începere de către Achizitor va fi condiționată de punerea la dispoziția Prestatorului a informațiilor și actelor necesare îndeplinirii corespunzătoare a activităților ce fac obiectul prezentului contract, conform solicitării Prestatorului. În cazul în care anumite documente necesare și care trebuie furnizate de Achizitor (prin Direcția Investiții) nu sunt disponibile la data emiterii ordinului de începere, Părțile pot agreea de comun acord un termen pentru furnizarea acestora în măsura în care acest lucru nu afectează executarea activităților ce fac obiectul contractului.”

4. Toate referirile la termenele de finalizare de către Prestator a serviciilor ce fac obiectul Contractului de Servicii, precum și la ratele din preț datorate Prestatorului (inclusiv din cadrul Documentelor Contractului) vor fi înțelese ca fiind făcute la noile termene de finalizare și la noul grafic al plăților agreeate de Părți în temeiul prezentului Act Adițional.

Celelalte articole ale Contractului de Servicii rămân neschimbate.

Prezentul Act Adițional a fost încheiat astăzi, 05.02.2011, în 4 (patru) exemplare originale, două la Prestator și două la Achizitor.

Primăria Municipiului București

DI. Sorin Mircea OPREȘ

Primar general



S.C. Deloitte Consultanță S.R.L.

DI. George Toma Mucibabici

Președinte

S.C. Metroul S.A.

DI. George Rozorea

Director General



**DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ
DIRECTOR GENERAL**

Mircea Octavian CONSTANTINESCU



**DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE ȘI INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL**

Bogdan MIREANCA



**DIRECȚIA INVESTIȚII
DIRECTOR EXECUTIV ADJ.**

Certificăm în privința realității, regularității și legalității

Corina POPA-BALAN



**DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV**

Adrian IORDACHE



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
VIZAT PENTRU
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
NR 8 An 2011 Luna 08 Zi 29
SEMNAȚURA

Anexa nr. 1 la Actul Adițional nr. 1 din data de

1	Charles de Gaulle	68,695	24,980	12,490	18,735
2	Edgar Quinet	68,695	24,980	12,490	18,735
3	Walter Maracineanu	68,695	24,980	12,490	18,735
4	Piata Dorobanti	68,695	24,980	12,490	18,735
5	Piata Alba Iulia	68,695	24,980	12,490	18,735
6	Esplanada Baneasa	68,695	24,980	12,490	18,735
7	Piata Presei Libere	68,695	24,980	12,490	18,735
8	Piata Revolutiei (Ateneu)	68,695	24,980	12,490	18,735
	Total parcaje subterane	549,560	199,840	99,920	149,880
9	Parcaj suprateran 1 - Aleea Romancierilor	22,898	8,327	4,163	6,245
10	Parcaj suprateran 2 - Str. Franceza	22,898	8,327	4,163	6,245
11	Parcaj suprateran 3	22,898	8,327	4,163	6,245
12	Parcaj suprateran 4	22,898	8,327	4,163	6,245
13	Parcaj suprateran 5	22,898	8,327	4,163	6,245
14	Parcaj suprateran 6	22,898	8,327	4,163	6,245
15	Parcaj suprateran 7	22,898	8,327	4,163	6,245
16	Parcaj suprateran 8	22,898	8,327	4,163	6,245
17	Parcaj suprateran 9	22,898	8,327	4,163	6,245
	Total parcaje supraterane	206,085	74,940	37,470	56,205
	Total general	755,645	274,780	137,390	206,085
	Total general procentual	55%	20%	10%	15%

120.000 - 4.163

Notă: sumele prezentate mai sus sunt în euro, fără TVA.

- "SFZ + SFD" corespund activităților prevăzute la art. 4.1.1 – 4.1.3 din Contractul de Servicii
- "Documentația" corespunde activităților prevăzute la art. 4.1.4 – 4.1.5 din Contractul de Servicii
- "Raportul de specialitate" corespunde activităților prevăzute la art. 4.1.6 – 4.1.7 din Contractul de Servicii
- "Semnarea" corespunde activității prevăzute la art. 4.1.8 din Contractul de Servicii

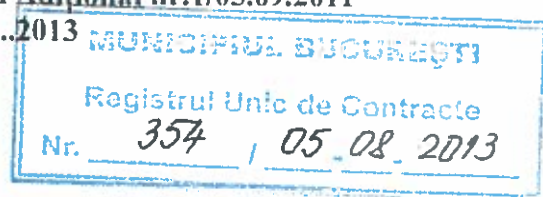


CP

ACT ADIȚIONAL Nr. 2

La contractul de servicii nr. 10 / 02.04.2010 și Actul Adicional nr.1/05.09.2011

Încheiat la data de.....2013



Părțile:

Primăria Municipiului București, cu sediul în București, Splaiul Independenței nr. 291-293 sector 6, București, cod poștal 060042, telefon/ fax +4 021.305.55.88, cod fiscal 4267117, cont trezorerie RO39 TREZ700248402, reprezentată prin Dl. Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU, primar general, în calitate de achizitor (denumit în continuare „Achizitor”), pe de o parte,

S.C. Deloitte Consultanță S.R.L. – în calitate de lider – cu sediul în Bd. Nicolae Titulescu nr. 4-8 et. 3, sector 1, București, cod poștal 011141, telefon/ fax +4 021.222.16.61/ 60, număr de înmatriculare J40/8360/1992, cod fiscal RO2626460, cont (trezorerie, bancă) RO50TREZ7005069XXX000429 deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, reprezentată prin Dl. George Toma Mucibabici, Președinte (denumit în continuare „Deloitte”),

S.C. Metroul S.A. – asociat – cu sediul în Str. Gutenberg nr. 3 bis, sector 5, București, telefon/ fax +4 031.104.71.70/ +4 021.312.43.35, număr de înmatriculare J40/4631/1991, cod fiscal RO426212, reprezentată prin Dl. George Rozorea, Director General,

împreună în calitate de prestator (denumit în continuare „Prestator”), pe de altă parte.

Achizitorul și Prestatorul vor fi denumite „Parte”, și împreună „Părți” ale prezentului act adițional („Actul Adicional”) la contractul de servicii nr. 10/02.04.2010,

Întrucât Achizitorul și Prestatorul au încheiat contractul de servicii nr. 10/02.04.2010, având ca obiect prestarea de servicii de consultanță economico-financiară și tehnică pentru pregătirea și derularea procedurii de atribuire a contractului de concesiune pentru realizarea și operarea sistemului de parcuri din municipiul București, modificat prin actul adițional nr. 1/05.09.2011 („Contractul de servicii”);

Întrucât Studiile de fezabilitate, Studiile de Fundamentare și Documentațiile de atribuire aferente parcajelor subterane Dorobanți, Walter Mărăcineanu și Alba Iulia au fost elaborate de către Prestator și predate Achizitorului în luna iulie 2010, în acord cu termenii Contractului de servicii. Însă din motive obiective și independente de culpa vreunui din Părți, procedurile aferente locațiilor mai sus menționate nu s-au finalizat până în prezent cu încheierea contractelor de concesiune aferente;

Întrucât Achizitorul intenționează să reia procedurile aferente parcajelor mai sus menționate și, în acest sens, este interesat să solicite din partea Prestatorului revizuirea studiilor de fezabilitate și fundamentare a deciziei de concesiune

și a documentațiilor de atribuire aferente parcajelor anterior menționate în vederea adaptării la cerințele pieței și la prevederile legislației actuale, iar această situație excepțională nu a putut fi anticipată la încheierea Contractului de servicii și, prin urmare, nu a fost inclusă în obiectul acestuia;

Întrucât Prestatorul este de acord să realizeze revizuirea studiilor și documentațiilor mai sus menționate în vederea adaptării la cerințele pieței și la prevederile legislației actuale, în condițiile prezentului Act Adițional;

Întrucât Achizitorul dorește să obțină revizuirea studiilor și documentațiilor mai sus menționate fără modificarea prețului inițial total stabilit în cadrul Contractului de servicii, ci prin renunțarea la realizarea parcajului subteran „Ateneul Român” și a două parcaje supraterane și realocarea sumelor aferente acestora către realizarea activităților mai sus menționate, iar Prestatorul este de acord cu acest lucru;

Întrucât Contractul de asistență juridică încheiat de Achizitor și societatea civilă de avocați ”Enescu, Panait, Pop & Asociații” în vederea asigurării serviciilor de asistență și consultanță juridică pentru pregătirea și derularea procedurii de atribuire a contractului de concesiune pentru realizarea și operarea sistemului de parcuri din municipiul București („Proiectul”) a încetat la data de 04.12.2012, fără posibilitate de extindere;

Întrucât Derularea Proiectului este în prezent suspendată *de facto* datorită absenței unui consultant juridic care să asigure asistență și consultanță juridică Achizitorului pe parcursul implementării Proiectului, fapt care generează întârzieri în pregătirea și derularea procedurilor în vederea atribuirii contractelor de concesiune pentru realizarea și operarea sistemului de parcuri din municipiul București;

Întrucât În vederea deblocării situației create, Deloitte, prin intermediul societății civile de avocați „Reff & Asociații”, afiliată Deloitte, este de acord să presteze Achizitorului asistență și consultanță juridică cu titlu gratuit, în vederea implementării Proiectului, cu profesionalismul, eficiența, promptitudinea și diligența necesare, în conformitate cu prevederile legale aplicabile;

Întrucât Achizitorul este de acord să beneficieze de asistență și consultanță juridică cu titlu gratuit din partea Deloitte, prin intermediul societății civile de avocați „Reff & Asociații”, afiliată Deloitte, în vederea implementării Proiectului;

Întrucât Parcajul „Esplanada Gara Băneasa” nu va mai fi realizat, Achizitorul dorește înlocuirea parcajului „Esplanada Gara Băneasa” din cadrul Contractului de servicii, cu parcajul subteran „Gara de Nord”, iar Prestatorul dorește să furnizeze serviciile incluse în contractul anterior menționat pentru parcajul subteran „Gara de Nord”;

Părțile au decis să modifice termenii și condițiile cuprinse în Contractul de servicii după cum urmează:

1. **Art. 4.1.1, punctul (3) („Obiectul principal al Contractului”)** din Contractul de servicii se modifică și va avea următorul conținut:
„3. Parcajul Gara de Nord”
2. **Art. 4 („Obiectul principal al Contractului”)** din Contractul de servicii se completează cu paragrafele 4.1.1¹ și 4.1¹ care vor avea următorul conținut:
„4.1.1¹ Prestatorul va furniza servicii de asistență și consultanță tehnică și financiară în vederea revizuirii studiilor de fezabilitate și fundamentare a deciziei de concesiune și a documentațiilor de atribuire pentru parcurile subterane „Dorobanți”, „Walter Mărăcineanu” și „Alba Iulia”, față de variantele acestor documente elaborate în iulie 2010, în vederea adaptării acestora la cerințele pieței și la prevederile legislației actuale.”
„4.1¹ Deloitte, prin intermediul societății civile de avocați „Reff & Asociații”, se obligă să furnizeze servicii de asistență și consultanță juridică pentru derularea Proiectului, până la încheierea contractelor de concesiune de lucrări publice de către Achizitor cu ofertantul câștigător. Asistența furnizată Achizitorului va include asistență și consultanță juridică în:
 - (i) Revizuirea, actualizarea și modificarea studiilor de fezabilitate, precum și a studiilor de fundamentare a deciziilor de concesiune anterior întocmite de autoritatea contractantă cu privire la fiecare dintre locațiile parcajelor subterane prevăzute în Contract, pentru asigurarea conformității acestora cu legislația actuală aplicabilă în domeniul concesiunilor de lucrări publice;
 - (ii) Întocmirea studiilor de fezabilitate și studiilor de fundamentare a deciziilor de concesiune pentru fiecare dintre locațiile parcajelor supraterane din municipiul București, în conformitate cu legislația actuală aplicabilă în domeniul concesiunilor de lucrări publice;
 - (iii) Asistență juridică în testarea potențialilor investitori în vederea recomandării strategiei de atribuire a contractelor de concesiune;
 - (iv) Asistență și consultanță juridică în întocmirea documentației de atribuire a contractului/contractelor de concesiune de lucrări publice în legătură cu proiectul de concesiune. Se au în vedere pentru consultanța juridică: (i) întocmirea documentației de atribuire, pentru concesiunea de lucrări publice în colaborare cu autoritatea contractantă; și (ii) întocmirea proiectului de contract de concesiune pentru concesiunea de lucrări publice, în colaborare cu autoritatea contractantă;
 - (v) Asumarea rolului de expert extern cooptat pe lângă comisia de evaluare – respectiv furnizarea asistenței și consultanței pe parcursul desfășurării procesului de atribuire a contractului/contractelor de concesiune de lucrări publice, din punct de vedere al sarcinilor și responsabilităților solicitate experților externi cooptați, după cum este stabilit de legislația corespunzătoare;

- (vi) Elaborarea și remiterea rapoartelor speciale privind aspectele juridice ale proiectului, cu includerea punctelor de vedere ale consultantului în calitate de expert extern cooptat pe lângă comisia de evaluare;
- (vii) Asistență și consultanță în negocierea și semnarea contractului/contractelor de concesiune de lucrări publice, a anexelor și a oricăror documente conexe contractelor.”

2. **Art. 5 („Prețul Contractului”)** din Contractul de servicii se completează cu paragrafele 5.1¹, 5.1² care vor avea următorul conținut:

“5.1¹ Serviciile juridice prevăzute la art. 4.1¹ de mai sus vor fi prestate de Deloitte, prin intermediul societății civile de avocați „Reff & Asociații”, Achizitorului cu titlu gratuit.”

„5.1² Prețul serviciilor prestate conform art. 4.1.1¹ de mai sus este inclus în prețul inițial total al Contractului de Servicii prevăzut la art. 5.1 de mai sus și va fi plătit de către Achizitor Prestatorului conform Graficului de efectuare a plăților prevăzut în Anexa 1 la Contract, care formează parte integrantă din acesta.”

3. **Art. 5.2 („Graficul de efectuare a plăților”)** din Contractul de servicii se modifică și va avea următorul conținut:

“Părțile agreează ca plata prețului către Prestator să fie efectuată conform Graficului de efectuare a plăților atașat prezentului Contract drept Anexa 1, ca urmare a finalizării prestării serviciilor prevăzute în prezentul Contract.”

4. În considerarea celor de mai sus, **Anexa 1** din cadrul Contractului de servicii așa cum a fost modificat prin Actul Adițional nr. 1/ 5.09.2011, se modifică și va avea următorul conținut:

Anexa nr. 1

Nr.	Denumire parcare	SFZ + SFD (euro)	Documentație (euro)	Raport de specialitate (euro)	Semnare (euro)
1	Charles de Gaulle	68695	24980	12490	18735
2	Edgar Quinet	68695	24980	12490	18735
3	Walter Mărăcineanu*	112855	50210	12490	18735
4	Piața Dorobanți**	112855	50210	12490	18735
5	Piața Alba Iulia***	112855	50210	12490	18735
6	Gara de Nord	68695	24980	12490	18735
7	Piața Presei Libere	68695	24980	12490	18735
	Total parcaje subterane	613345	250550	87430	131145
8	Parcaj suprateran 1 – Aleea Romancierilor	22898	8327	4163	6245
9	Parcaj suprateran 2 – Str. Franceza	22898	8327	4163	6245
10	Parcaj suprateran 3	22898	8327	4163	6245
11	Parcaj suprateran 4	22898	8327	4163	6245
12	Parcaj suprateran 5	22898	8327	4163	6245
13	Parcaj suprateran 6	22898	8327	4163	6245
14	Parcaj suprateran 7	22898	8327	4163	6245
	Total parcaje supraterane	160286	58289	29141	43715
	Total general (parcaje subterane +supraterane)	773631	308839	116571	174860
	Total contract				1373901

Note:

1. Sumele prezentate mai sus sunt stabilite în euro, fără TVA
- „SFZ + SFD” corespund activităților prevăzute la art. 4.1.1, 4.1.1¹, 4.1.2 – 4.1.3 din Contractul de servicii
- „Documentația” corespunde activităților prevăzute la art. 4.1.1¹, 4.1.4 – 4.1.5 din Contractul de servicii
- „Raportul de specialitate” corespunde activităților prevăzute la art. 4.1.6 – 4.1.7 din Contractul de servicii
- „Semnarea” corespunde activității prevăzute la art. 4.1.8 din Contractul de servicii
2. *, **, ***

Din suma prevăzută pentru SF/+SFD pentru fiecare din parcarile Dorobanți, Walter Mărăcineanu și Alba Iulia, respectiv de 112.855 Euro, până la data prezentului Act Adițional, Achizitorul a achitat Prestatorului suma de 68.695 Euro per parcare. Ca urmare a încheierii prezentului Act Adițional și a prestării de către Prestator a serviciilor conform art. 4.1.1¹, Achizitorul va achita Prestatorului suma de 44.160 Euro pentru fiecare parcare din cele trei mai sus menționate.

De asemenea, din suma prevăzută pentru Documentațiile de atribuire aferentă fiecăreia din parcarile Dorobanți, Walter Mărăcineanu și Alba Iulia, respectiv de 50.210 Euro, până la data prezentului Act Adițional, Achizitorul a achitat Prestatorului suma de 24.980 Euro per parcare. Ca urmare a încheierii prezentului Act Adițional și a prestării de către Prestator a serviciilor conform art. 4.1.1¹, Achizitorul va achita Prestatorului suma de 25.230 Euro pentru fiecare parcare din cele trei mai sus menționate.

Celelalte articole ale Contractului de servicii rămân neschimbate

Prezentul Act Adițional a fost încheiat 05.08.2013 în 4 (patru) exemplare originale, două la Prestator și două la Achizitor.

1/ **Primăria Municipiului București**

Dl. Prof. dr. Sorin Mircea POPRESCU
Primar general

S.C. Deloitte Consultanță S.R.L.

Dl. George Toma MUCIBABICI

Președinte



S.C. Metroutl S.A.

Dl. George ROZOREA

Director General

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ
DIRECTOR GENERAL

Mircea CONSTANTINESCU



DIRECȚIA FINANCIAR CONTABILITATE
DIRECTOR EXECUTIV

Ion FLORÉA



DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE ȘI INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL

Bogdan HREAPCĂ



DIRECȚIA INVESTIȚII
DIRECTOR EXECUTIV

Bogdan SOSŢACĂ



*Certificat în privința
realității, regularității
și legalității*

Luiza Matheas

DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV

Adrian IORDACHE



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
VIZAT PENTRU
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
NR. 8 An. 2013 Luna 06 Zi 27
SEMNAȚURA

