

**CONTRACT DE SERVICII**

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**

Registrul Unic de Contracte

Nr. 494 / 13 . 11 . 2015

**1. Părțile contractante**

În temeiul Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, al H.G. nr. 925/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică nr. 2203/04.09.2015, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între :

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI** cu sediul în București, Splaiul Independenței, nr.291-293, sector 6, telefon :021.305.55.00, fax :021.305.55.87, cod fiscal 4267117, având contul IBAN RO91TREZ70024700271XXXXX deschis la Direcția de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, reprezentată prin **MARIN ȘTEFĂNEL DAN**, Primar General, în calitate de Achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. SAM PROIECT GRUP S.R.L.**, cu sediul în București, str. Badea Dumitru nr. 4, sector 5., tel/fax: 021.451.20.51, e-mail:samproiectgrup@yahoo.com., Număr de înmatriculare J40/5609/07.04.2004, cod fiscal 16316167, cont IBAN RO14TREZ7055069XXX005326 deschis la Trezoreria sectorului 5, reprezentată prin **Alina POPESCU** în calitate de Prestator, pe de altă parte,

a intervenit prezentul contract

**2. Definiții**

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) prezentul contract și toate anexele sale, definit ca actul administrativ încheiat între autoritatea contractantă, în calitate de Achizitor, și operatorul economic selectat în urma procedurii, în calitate de Prestator;

b) achizitor și prestator – părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

c) prețul contractului – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d) servicii – activitățile a căror prestare face obiectul contractului, respectiv **Servicii de realizare proiect, obținere avize și punere în funcțiune instalație gaze naturale pe apartamente - Bloc 10 scara 1+2, str. Cetatea de Baltă nr. 122, sector 6 – Ansamblul Desișului.**

e) standarde – standardele, reglementările tehnice sau alte asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

f) oferta – documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;

g) propunerea tehnică – document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din Caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;

h) propunerea financiară – document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale;

i) rezilierea contractului – se înțelege desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca

aceasta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;

j) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente : războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;

k) zi – zi calendaristică; an – 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 – În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis în context.

3.2 – termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## CLAUZE OBLIGATORII

### 4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze „Servicii de realizare proiect, obținere avize și punere în funcțiune instalație gaze naturale pe apartamente - Bloc 10 scara 1+2, str. Cetatea de Baltă nr. 122, sector 6 – Ansamblul Desișului”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru prestarea serviciilor de expertiză și proiectare faza DALI pentru obiectivul de investiții “ Servicii de realizare proiect, obținere avize și punere în funcțiune instalație gaze naturale pe apartamente - Bloc 10 scara 1+2, str. Cetatea de Baltă nr. 122, sector 6 – Ansamblul Desișului” plătibile prestatorului de către achizitor este de 14.000 lei exclusiv T.V.A.:

### 6. Durata contractului

6.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile menționate la art. 4.1 în termen de 1 lună de la primirea comenzii.

6.2. Prestatorul are obligația de a depune toate diligențele pentru apărarea intereselor Achizitorului, până la finalizarea activității.

6.3. Orice modificare a prezentului contract se face prin acordul părților prin act adițional.

### 7. Aplicabilitate

7.1. Contractul de servicii intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și înregistrării în Registrul Unic de Contracte, existent la Direcția Generală Achiziții din cadrul Primăriei Municipiului București.

### 8. Documentele contractului

8.1. Documentele prezentului contract sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea tehnică ;
- propunerea financiară + Anexa nr.1 – Grafic fizic si valoric pentru prestarea serviciilor;
- garanția de bună execuție (constituită după caz);
- angajamente ferme din parte terților susținători tehnic și profesional (după caz);
- acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente pe perioada derulării contractului.

## 9. Standarde

9.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele naționale în vigoare cu privire la obiectul contractului și standardele prezentate de către Prestator în ofertă.

## 10. Obligațiile principale ale prestatorului

10.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și cu clauzele prezentului contract.

10.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul fizic și valoric pentru îndeplinirea sarcinilor specifice prezentat în Anexa nr.1 și cu clauzele prezentului contract.

10.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## 11. Obligațiile principale ale achizitorului

11.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 16, documentația cu toate datele tehnice și economice întocmite în urma prestării serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini.

11.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul și condițiile stipulate la art. 18 din prezentul contract.

## 12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. În cazul în care, din vina exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, inclusiv respectarea termenelor prevăzute în Graficul fizic și valoric pentru îndeplinirea sarcinilor ce fac obiectul contractului (Anexa nr. 1 la contract), atunci achizitorul va calcula și factura, ca penalități, o sumă echivalentă de 0,02% pentru fiecare zi de întârziere din prețul contractului până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. În cazul în care, din vina exclusivă, achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite la art. 18.1, atunci prestatorul va calcula penalități reprezentând 0,02% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4. Prezentul contract se reziliază de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a prestatorului, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile, dacă:

a) prestatorul se află în procedura de faliment, dispusă de către instanță, printr-o sentință irevocabilă, potrivit Legii nr. 85/2006 și Legii 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului;

b) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile de predare a documentației conform Graficului fizic și valoric pentru îndeplinirea sarcinilor specifice (Anexa 1 la Contract), în termen de 30 zile de la expirarea termenelor prevăzute în acest grafic și achizitorul nu transmite notificare scrisă prestatorului, în acest termen, că poate continua prestarea serviciilor cu

calculul de penalități prevăzut la art. 12.1.;

c) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale asumate, deși a fost notificat de achizitor;

d) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

e) prestatorul se află în culpă profesională gravă, ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

f) în situația în care prestatorul cesionează drepturile sale izvorâte din prezentul contract, fără acceptul achizitorului;

g) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la contractul de servicii;

h) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului de servicii;

i) achizitorul nu onorează o plată scadentă, deși a trecut și termenul de 30 de zile menționat la art. 12.2 și această plată nu a fost efectuată în nici un alt termen notificat de prestator achizitorului, termen pe care prestatorul îl va stabili după cel de 30 de zile;

j) în caz de neexecutare culpabilă din vina prestatorului a obligațiilor prevăzute la art.10 și art. 14, atunci când cuantumul penalităților de întârziere este mai mare de 10% din prețul contractului, achizitorul este îndreptățit să considere contractul desființat de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a prestatorului, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile. În această situație, prestatorul nu este îndreptățit să solicite niciun fel de daune sau alte sume pe care s-ar considera îndreptățit să le primească ca urmare a rezilierii contractului potrivit acestei clauze.

12.5. Rezilierea contractului pentru motivele menționate la art. 12.4. se va notifica în scris părții contractante cu cel puțin 30 zile lucrătoare anterior datei în care contractul se reziliază de drept. La momentul rezilierii contractului sau la primirea notificării în acest sens, prestatorul va lua măsuri imediate pentru finalizarea serviciilor în mod prompt și organizat, astfel încât costurile aferente să fie minime.

12.6. Achizitorul va avea, până la data rezilierii, aceleași obligații de plată prevăzute în contract, inclusiv plata serviciilor prestate și recepționate până în acel moment.

12.7. În cazul rezilierii contractului din vina prestatorului, achizitorul va stabili daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul și care se vor scădea din obligațiile de plată pe care achizitorul le are față de acesta la data întreruperii prestării serviciilor.

12.8. În cazul în care nu se pot aplica prevederile art. 12.7., recuperarea daunelor se va face conform prevederilor legale în vigoare la această dată.

12.9. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

12.10. În cazul prevăzut la clauza 12.9., prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.11. În cazul în care plățile nu pot fi efectuate din cauza unor situații neprevăzute în legătură cu contul bancar sau alocarea bugetară, PMB nu datorează majorări de întârziere sau daune-interese prestatorului.

## CLAUZE SPECIFICE

### 13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului pe toată perioada derulării contractului.

13.2. Garanția de bună execuție a contractului reprezintă 7% din valoarea fără TVA a

contractului și se constituie prin rețineri succesive din plata convenită pentru fiecare factură a Prestatorului. În cazul IMM-urilor, procentul de 7% va fi redus cu 50 % conform Legii nr. 346/2004 cu modificările și completările ulterioare. Garanția de bună execuție se va constitui în termen de 5 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în registrul unic de contracte existent la Direcția Generală Achiziții. Garanția de bună execuție va fi depusă în original la Direcția Generală Economică și în copie la direcția inițiatoare a procedurii.

13.3. Prestatorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se depune de către Prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Prestatorului până la concurența de 7 % din valoarea contractului. Achizitorul va înștiința Prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

13.4. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea Prestatorului.

13.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.6. Garanția de bună execuție se va elibera/restitui în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către Prestator a obligațiilor asumate prin contract, conform caietului de sarcini și ofertei tehnice, dacă nu s-au ridicat pretenții până la acea dată asupra ei din partea Achizitorului.

#### **14. Alte responsabilități ale prestatorului**

14.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat.

14.2. Prestatorul își va desemna un reprezentant care va fi responsabil de toate comunicările ulterioare cu PMB.

14.3. Prestatorul are obligația de a respecta termenul prevăzut la art.6.

14.4. Prestatorul răspunde față de Achizitor pentru îndeplinirea prevederilor și obligațiilor ce rezultă din prezentul contract.

14.5. Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14.6. Prestatorul se obligă să facă remedierile și/sau completările stabilite prin procesul verbal de recepție a documentației și/sau avizul CTE, dacă acestea au apărut ca fiind necesare. Remedierea/completarea apărută din vina prestatorului se rezolvă pe cheltuielă proprie de acesta în cel mult 7 zile de la primirea înștiințării scrise de la achizitor.

14.7. Prestatorul va respecta metodologia de avizare și recepție folosită de achizitor și va participa la avizare, susținându-și în mod direct proiectul.

14.8. Prestatorul se obligă să obțină toate avizele necesare emiterii autorizației de construire.

14.9. Prestatorul se obligă să predea achizitorului documentația completă, cuprinzând piese scrise și desenate, cu semnătura și ștampila verificatorului de proiect, în 4 exemplare pe suport de hârtie și un exemplar pe suport electronic.

#### **15. Alte responsabilități ale achizitorului**

15.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

15.2. Achizitorul are obligația de a achita prestatorului contravaloarea sumelor necesare obținerii avizelor și acordurilor, prevăzute de legislația în vigoare, pe baza facturilor și a documentelor doveditoare emise.

15.3. Orice ambiguități sau discrepante dintre documentele contractului, care pot conduce la

imposibilitatea realizării unitare și corelate a serviciului, vor fi clarificate de achizitor, la solicitarea prestatorului, și acesta va emite instrucțiuni în acest sens pentru prestator; părțile vor clarifica aceste aspecte prin act adițional, înainte de executarea respectivelor instrucțiuni.

#### **16. Recepție și verificări**

16.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și financiară.

16.2. Recepția serviciilor va avea loc în termen de 7 zile de la notificarea adresată de prestator cu privire la finalizarea serviciilor.

16.3. Prestatorul garantează, printr-un certificat de calitate/aviz intern că proiectul care a fost întocmit este în conformitate cu ultimele norme, standarde și reglementări în vigoare.

16.4. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

#### **17. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

17.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea comenzii din partea achizitorului, conform termenelor prevăzute în ofertă și contract.

17.2. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciilor.

17.3. Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data emiterii comenzii de începere a serviciului transmis de Achizitor.

În cazul în care :

a) orice motive de întârziere ce nu se datorează prestatorului; sau  
b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei alte faze a acestora, părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

17.4. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului achizitorul nu respectă termenul de plată, acesta are obligația de a notifica în timp util prestatorului modificarea datei de plată. Modificarea datei de plată se face cu acordul părților.

17.5. Dacă prestatorul nu-și respectă obligațiile asumate, achizitorul se poate adresa altui prestator pentru prestarea serviciului nerealizat, pe costurile prestatorului prezentului contract.

#### **18. Modalități de plată**

18.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii fiscale emise de prestator, în lei, la PMB - Direcția Financiar Contabilitate, certificată în privința realității, regularității și legalității, respectiv BUN DE PLATĂ, de către direcția de specialitate inițiatoare.

18.2. În cazul în care achizitorul are observații cu privire la corectitudinea documentelor justificative și întocmirea facturilor fiscale, acesta va acorda un termen de 7 zile pentru remedierea lor, după care curge un nou termen de 15 zile pentru plata facturilor.

18.3. După efectuarea plății reprezentând serviciile de proiectare, avizare și punere în funcțiune instalație gaze naturale, toate documentele devin proprietate a Municipiului București.

18.4. Contractul va fi considerat finalizat după predarea dosarelor de proiectare, obținerea avizelor, acordurilor și celorlalte documente, conform Caiet sarcini.

## 19. Ajustarea prețului contractului

19.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară.

19.2. Prețul contractului este ferm în lei.

19.3. Nu se acceptă ajustarea prețului contractului.

## 20. Amendamente

20.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## 21. Subcontractanți

21.1. Orice convenție prin care Prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare, va fi notificată Achizitorului și nu se va încheia fără aprobarea Achizitorului. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

21.2. (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată și supusă aprobării achizitorului.

## 22. Cesiunea

22.1. În prezentul contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

## 23. Forța majoră

23.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

23.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 24. Soluționarea litigiilor

24.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin

**Municipiul București**

Contract de prestări servicii de realizare proiect, obținere avize și punere în funcțiune instalație gaze naturale pe apartamente - Bloc 10 scara 1+2, str. Cetatea de Baltă nr. 122, sector 6 – Ansamblul Desișului

tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

**25. Limba care guvernează contractul**

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

**26. Comunicări**

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea acestui contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**27. Legea aplicabilă contractului**

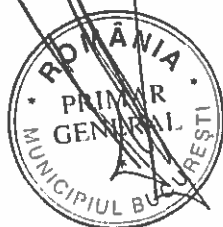
27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

27.2. Urmărirea prezentului contract se va face de către direcțiile de specialitate semnate, în funcție de activitatea specifică fiecărei direcții.

27.3. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Contractul a fost încheiat în 5 (cinci) exemplare originale.

SEMNAȚ DE :		SEMNAȚ DE:	
Pentru și în numele Achizitorului:		Pentru și în numele Prestatorului:	
Numele	MARIN ȘTEFĂNEL DAN	Numele	Alina POPESCU
Funcția:	Primar General	Funcția:	Administrator
Adresa	Splaiul Independenței nr. 291-293, Sector 5, București	Adresa	București, str. Badea Dumitru nr. 4, sector 5



*Popescu*






Municipiul București

Contract de prestări servicii de realizare proiect, obținere avize și punere în funcțiune instalație gaze naturale pe apartamente - Bloc 10 scara 1+2, str. Cetatea de Baltă nr. 122, sector 6 – Ansamblul Desișului

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

*Am*  
*grumiz*  
*me*  
*Andrei*  
*Andrei*



DIRECȚIA FINANCIAR CONTABILITATE  
DIRECTOR EXECUTIV

Ion FLOREA



DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE ȘI INVESTIȚII

DIRECTOR GENERAL

Bogdan HIREARCA



DIRECȚIA INVESTIȚII  
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

Corina DUMITRESCU



AVIZAT,  
DIRECȚIA JURIDIC  
DIRECTOR EXECUTIV  
Adrian IORDACHE



Certificăm în privința realității, regularității și legalității  
Aurelia RADU

*Radu*

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Vizat Pentru Control Financiar Preventiv Propriu  
Nr. 29 An 2010 Luna 11 Zi 9  
SEMNĂTURA *[Signature]*