

**ACORD CONTRACTUAL**

Nr. 8624/12.03.2010

Acest Acord Contractual a fost încheiat la data de 12.03.2010 între

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**, cu sediul în Bd. Regina Elisabeta, nr. 47, sector 5, cod fiscal 4267117, având contul cu numărul RO28BPOS70602561753RON01 deschis la BANC POST, telefon/fax: 0213055500, reprezentată prin Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU, Primar General, **în calitate de Angajator**,

și

**SC RICO SRL**, cu sediul în Strada Str. Celulozei, nr. 11A, Constanța, județul Constanta, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub numărul de ordine J13/1968/1991, cod unic de înregistrare RO 1869347, cont IBAN RO15TREZ2315069XXX002104 deschis la Trezoreria Constanta, tel./fax 021.320.20.71, reprezentată prin Ing. Gheorghe Marcel, Director General, **în calitate de Contractant**.

**Având în vedere** că Angajatorul solicită ca Lucrările, numite **REABILITAREA COLEGIULUI NAȚIONAL HARNAJ - PACHETUL 21 – LOTUL 1**, să fie executate de către Contractant și a acceptat o Ofertă din partea Contractantului pentru execuția și finalizarea acestor Lucrări și remedierea oricăror defecțiuni ale acestora,

Angajatorul și Contractantul convin după cum urmează:

- 1) În acest Acord Contractual cuvintele și expresiile vor avea aceleași înțelesuri după cum le este alocat în Condițiile de Contract la care se face referire în continuare.
- 2) Următoarele documente au menirea, vor fi considerate ca făcând parte integrantă din acest Contract și vor fi citite și interpretate ca parte a acestui Contract:
  - a) Acordul Contractual înregistrat la data de 12.03.2010
  - b) Scrisoare de ofertă înregistrată la data de 13.10.2009
  - c) Anexa la Scrisoarea de ofertă
  - d) Clarificări la Licitație
  - e) Condițiile Speciale Suplimentare pentru Contract
  - f) Condițiile Speciale Obligatorii pentru Contract
  - g) Condițiile Generale de Contract
  - h) Specificațiile
  - i) Piesele desenate
  - j) Graficele completate (inclusiv Listele de Cantități) și orice alte documente care alcătuiesc Contractul.
- 3) Referitor la plățile care urmează a fi efectuate de către Angajator către Contractant, așa după cum este menționat în prezentul document, Contractantul se angajează față de



Angajator să execute și să finalizeze Lucrările și să remedieze orice defecțiune a acestora, în conformitate cu prevederile Contractului.

- 4) Angajatorul se obligă să plătească Contractantului pentru execuția și finalizarea Lucrărilor precum și pentru remedierea defecțiunilor acestora, Prețul de Contract acceptat, conform termenelor și modalităților stipulate în Contract, în valoare de:

Prețul de Contract acceptat (exclusiv TVA): **2.236.191,06 Euro**, la următorul curs de referință 1Euro = 4,2382 Lei (sau oricare alt preț ce poate fi determinat în conformitate cu Condițiile de Contract) la care se adaugă TVA reprezentând 424.876,30 Euro.

**În calitate de martor** la prezentul document, părțile au încheiat acest Acord Contractual care este aplicabil de la data și în anul înscrise în primul rând, în conformitate cu legile corespunzătoare.

SEMNAT DE :

Pentru și în numele Angajatorului în prezența:

Numele **Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU**

Functia: **Primar General**

Adresa **B-dul Regina Elisabeta nr. 47,  
Sector 5, Bucuresti, Romania**

SEMNAT DE:

Pentru și în numele Contractantului în prezența:

Numele **Ing. Gheorghe Marcel**

Functia: **Director General**

Adresa **Str. Celulozei, nr. 11A,  
Constanța, România**



DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ  
DIRECTOR GENERAL  
Mircea Octavian CONSTANTINESCU



DIRECȚIA DE ACHIZIȚII, CONCESIONĂRI ȘI CONTRACTE  
DIRECTOR  
Daniela MINCU

Daniela MINCU



DIRECȚIA FINANCIAR CONTABILITATE  
DIRECTOR  
Camelia BUSIOC

Camelia BUSIOC



DIRECȚIA MANAGEMENTUL CREDITELOR EXTERNE  
DIRECTOR

Ileana ANGHEL-PERSON

Conform NO OBJECTION BEI  
DMCE nr. 526/25.02.2016

Ileana ANGHEL-PERSON



DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE, INVESTIȚII ȘI PLANIFICARE URBANĂ  
DIRECTOR GENERAL  
Bogdan HREAPCĂ

Bogdan HREAPCĂ



UNITATEA DE IMPLEMENTARE A PROIECTULUI "REABILITAREA  
INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE ÎN BUCUREȘTI"  
"Certificăm în privința realității, legalității și regularității"

DIRECTOR  
Emilian RADU

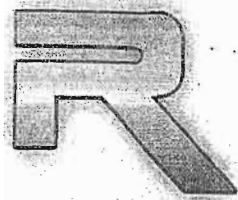
Emilian RADU

AVIZAT  
DIRECȚIA JURIDIC, CONȚENCIOS ȘI LEGISLAȚIE

DIRECTOR  
Adrian IONITA-ACHE



PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
VIZAT PENTRU:
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
Nr. 6, An. 10, Luna 03, Zi 02
SEMNAȚURA.....



# SC Rico SRL

J13/1968/1991  
RO 1869347

Sédu social: Constanța, str. Celulozei 11A Capital social: 10'085'800 RON

° Construcții ° Instalații ° Construcții metalice ° Tâmplărie PVC-AL °

Constanța - Str. Chiliei 14, Tel/Fax: 0241-550070/550077, office@ricosrl.ro

Brașov - Str. Spicului 1, Tel/Fax: 0268-443325, brasov@ricosrl.ro

București - Str. Moruzzi 9, bl. V54B, ap.16, Tel/Fax: 021/3202071, bucuresti@ricosrl.ro



## ANEXA LA FORMULARUL DE OFERTĂ – PACHETUL 21 LOT 2

Notă: cu excepția acelor elemente pentru care solicitările Angajatorului au fost precizate, următoarele informații trebuie să fie completate de către ofertant. Anexa la Formularul de ofertă, semnată pe fiecare pagină trebuie să fie înaintată împreună cu, și ca parte componentă a Formularului de ofertă.

Element	Sub-Clauza FIDIC	Informații
Numele și adresa Angajatorului	1.1.2.2 & 1.3	Municipiul București B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București, România.
Numele și adresa Contractantului	1.1.2.3 & 1.3	(va fi completat de către Ofertant)
Numele și adresa Inginerului	1.1.2.4 & 1.3	Hill Internațional str. Dr. Iacob Felix nr. 17-19, etaj 3, sector 1, 011031, București, România..
Durata de execuție a lucrărilor	1.1.3.3	548 Zile
Perioada de Notificare a Defectelor	1.1.3.7	730 zile calendaristice

### Definirea Secvențelor de lucrări intermediare

Descriere (Sub-Clauza 1.1.5.6)	Durata de execuție a lucrărilor (Sub-Clauza 1.1.3.3)	Majorări de întârziere (Sub-Clauza 8.7)
008/S1 - Colegiul Harnaj - (Corp B + Ghena ecologica) Faza 1	212 Zile calendaristice	0.10 % pe zi din Suma totala pentru aceasta secventa dupa cum se precizeaza in Lista de Cantitati.
008/S1 - Colegiul Harnaj - (Corp A+ Demolare Corp D+ Sala Sport) Faza 2+3+4	336 Zile calendaristice	0.10 % pe zi din Suma totala pentru aceasta secventa dupa cum se precizeaza in Lista de Cantitati.

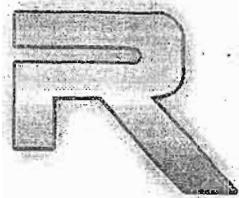
### Definirea Secvențelor de lucrări finale (Obiective)

Descriere (Sub-Clauza 1.1.5.6)	Durata de execuție a lucrărilor (Sub-Clauza 1.1.3.3)	Majorări de întârziere (Sub-Clauza 8.7)
008/S1 Colegiul Harnaj	548 Zile	0.10 % pe zi din Suma totala pentru aceasta secventa dupa cum se precizeaza in Lista de Cantitati.

Sisteme de transmitere electronică	1.3	Fax la adresa notificată de Inginer
Legea care guvernează contractul	1.4	Legislația României.
Limba care guvernează contractul	1.4	Limba română.







# SC Rico SRL

J13/1968/1991  
RO 1869347

Sediul social: Constanța, str. Celulozei 11A Capital social: 10 085 800 RON

° Construcții ° Instalații ° Construcții metalice ° Tâmplărie PVC-AL °

Constanța - Str. Chiliei 14, Tel/Fax: 0241-550070/550077, office@ricosrl.ro

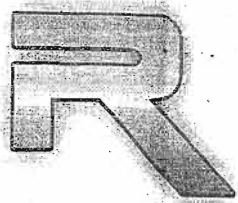
Brașov - Str. Spicului 1, Tel/Fax: 0268-443325, brasov@ricosrl.ro

București - Str. Moruzzi 9, bl. V54B, ap.16, Tel/Fax: 021/3202071, bucuresti@ricosrl.ro



Element	Sub-Clauza FIDIC	Informații
Limba utilizată pentru comunicare	1.4	Limbile română și engleză.
Dreptul de acces pe șantier	2.1	Intrarea în posesia șantierului va fi limitată la acele părți necesare finalizării Lucrarilor în conformitate cu programul depus conform cerințelor Sub-Clauzei 8.3 [Program]
Cuantumul Garanției de Bună Execuție, sub formă de scrisoare de garanție bancară	4.2	1.5 % (Societatea se încadrează în categoria IMM.)
Suma reținută pentru neîndeplinirea cerințelor conform raportului privind progresul lucrărilor	4.21	10 000 Euro pentru fiecare caz de neîndeplinire a cerințelor conform raportului privind progresul lucrărilor.
Programul normal de lucru	6.5	De la ora 07:00 la orele 18:00 de luni până vineri.
Suma reținută pentru depunerea cu întârziere a programului	8.3	10 000 Euro pe lună.
Suma reținută pentru nerespectarea graficului de lucrări, neasigurarea forței de muncă și nerespectarea calității.	8.6	30 000 Euro pentru fiecare caz de neîndeplinire lunară a cerințelor conform graficului de lucrări pentru fiecare Școală în parte.
Majorări pentru întârzierea secvențelor de lucrări	8.7 & 14.15 (b)	0,10% pe zi din Valoarea obligațiilor neîndeplinite la data scadență
Majorări pentru întârzierea tuturor lucrărilor	8.7 & 14.15 (b)	0,10% pe zi din Valoarea de contract acceptată în moneda și proporțiile date în Moneda de plată. Majorările pentru întârzierea tuturor lucrărilor sunt suplimentare majorărilor pentru întârzierea secvențelor de lucrări.
Suma maximă a majorărilor de întârziere	8.7	15 % din Valoarea de contract acceptată
Procentul de ajustare a sumelor fixe (provizioanelor) prevăzute	13.5 (b)	10% funcție de evoluția preturilor comunicate de INSSE
Actualizări generate de modificări de prețuri	13.8	Nu se aplică
Total plată avans	14.2	20% din Valoarea de contract acceptată, în Euro exclusiv TVA





# SC Rico SRL

J13/1968/1991  
RO 1869347

Sediul social: Constanța, str. Celulozei 11A Capital social: 10.085 800 RON

° Construcții ° Instalații ° Construcții metalice ° Tâmplărie PVC-AL °

Constanța - Str. Chiliei 14, Tel/Fax: 0241-550070/550077, office@ricosrl.ro

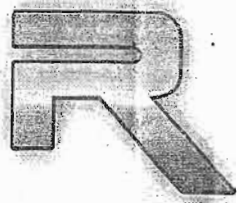
Brașov - Str. Spicului 1, Tel/Fax: 0268-443325, brasov@ricosrl.ro

București - Str. Moruzzi 9, bl. V54B, ap.16, Tel/Fax: 021/3202071, bucuresti@ricosrl.ro



Element	Sub-Clauza FIDIC	Informații
Numărul și eșalonarea tranșelor anuale de avans	14.2	Număr tranșe : 1 valoarea tranșei anuale 850.614,73 euro (20% din valoarea de contract).
Anul fiscal	Valoarea estimată a lucrărilor prevăzute a fi executate pe parcursul anului respectiv (corelată cu graficul de lucrări actualizat în momentul începerii lucrărilor)  (Euro)	Cota procentuală care se va aplica la valoarea producției propuse prin graficul de execuție așa cum va fi actualizat el la începerea lucrărilor  (%)
2010	1.341.714,63 euro	60 %
2011	894.476,43 euro	40 %
Moneda de plată a avansului	14.2	Lei .
Începerea restituirii plății de avans	14.2(a)	Deducerile vor începe din primul Certificat de Plată după efectuarea plății de avans.
Amortizarea restituirii plății de avans	14.2(b)	Restituirea avansului (la rata amortizării de minim 25%) se vor face din suma fiecărui Certificat de Plată în valutele și proporțiile avansului, până când avansul a fost restituit în totalitate, cu condiția ca fiecare plată în avans să fie integral rambursată până la sfârșitul anului în curs. Dacă o plată în avans nu este rambursată până la sfârșitul anului respectiv, diferența rămasă nerambursată va deveni imediat datorată și plătabilă de către Antreprenor Beneficiarului <b>până la sfârșitul anului pentru care s-a acordat avansul.</b>
Procentul de rețineri – rețineri succesive din facturile fiscale	14.3 (c)	5 % din valoarea Certificatelor Intermediare de Plată
Limita sumei reținute, ca garanție de bună execuție prin rețineri succesive	14.3 (c)	3,5 % din Valoarea de contract acceptată.
Suma minimă inclusă în Certificatele de Plată Intermediare	14.6	100 000 Euro.





# SC Rico SRL

J13/1968/1991  
RO 1869347

Sediul social: Constanța, str. Celulozei 11A Capital social: 10 085 800 RON

° Construcții ° Instalații ° Construcții metalice ° Tâmplărie PVC-AL °

Constanța - Str. Chiliei 14, Tel/Fax: 0241-550070/550077, office@ricosrl.ro

Brașov - Str. Spicului 1, Tel/Fax: 0268-443325, brasov@ricosrl.ro

București - Str. Moruzzi 9, bl. V54B, ap.16, Tel/Fax: 021/3202071, bucuresti@ricosrl.ro



Element	Sub-Clauza FIDIC	Informații
Moneda de plată	14.15	Lei, la cursul de schimb valutar calculat de Banca Națională a României pentru 1 Euro, corespunzător primei zile lucrătoare din săptămâna premergătoare datei în care se predă Solicitarea de plată și Situația de lucrări la UIP.
Perioadele de depunere pentru: (a) dovada de efectuare a Asigurărilor, (b) polițe relevante.	18.1	(a) 14 zile, dar în orice caz înaintea începerii lucrărilor pe șantier, (b) 28 zile, dar în orice caz înaintea începerii lucrărilor pe șantier.
Suma maximă a deducerilor pentru Asigurarea riscurilor Angajatorului	18.2(d)	Nu se aplică
Suma minimă de asigurare a terței părți	18.3	2 milioane Euro pe incident
Data până la care Comisia de Adjudecare a Disputelor va fi nominalizată	20.2	În decurs de 28 de zile de la solicitarea de adjudecare a oricăreia dintre părți.
Comisia de Adjudecare a Disputelor va fi	20.2	Un singur membru/adjudecător
Lista cu adjudecători potențiali: 1. Bogdan Oprea 2. Nicolae Mîcu 3. Lucian Mihai 4. Alina Valentina Oprea 5. Emilian Traista 6. Florin Niculescu 7. Radu Baruta 8. Cristian Becheru 9. Sorin Ionescu 10. Dana Vilaia 11. Radu Bogdan Bobei	20.2	1. Lucian Mihai 2. Radu Baruta
Numirea (dacă nu a fost agreat) va fi făcută de către	20.3	Președintele Asociației Române a Inginerilor Consultanți (ARIC) sau o persoană nominalizată de către Președinte

Semnătura: \_\_\_\_\_ ing. Gheorghe Marcel

În calitate de Director General

Legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele SC RICO SRL

Data : 13.10.2009

