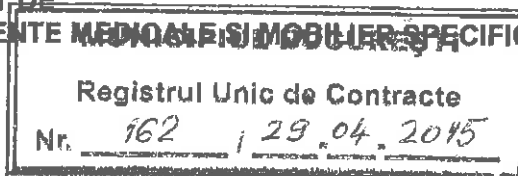


## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul  
„Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat  
cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

### CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI ȘI FURNIZARE ECHIPAMENTE MEDICALE ȘI MOBILIER SPECIFIC



#### 1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică nr. DPA 3245/19.12.2014 s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări.

#### Între

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI** cu sediul în București, Bd. Splaiul Independenței nr. 291-293, Sector 6, telefon 305.55.00, cod fiscal 4267117, având contul RO43TREZ24A510103203030X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, reprezentată prin **Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU**, Primar General al Municipiului București, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

#### și

**S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL** cu sediul în BUCUREȘTI, str. C-tin Radulescu Motru nr. 20, bl. 22-24, sc. B, parter, ap. 47, sector 4, telefon 021/346.11.02 număr de înmatriculare J40/21960/1994 cod de înregistrare fiscală RO6546959 cont IBAN RO52 TREZ 7005 069X XX00 2430 deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată legal prin **IORDACHE LILIANA ADINA** – Administrator, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

#### 2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale, definit ca actul juridic asimilat, potrivit legii, actului administrativ, care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între Municipiul București, în calitate de Achizitor, și **S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL** în calitate de Executant;
- b. **durata contractului** – intervalul de timp în care prezenta convenție operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională și legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție a lucrărilor și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale
- c. **achizitor și executant** – părțile contractante, așa cum sunt acestea denumite și identificate în prezentul contract;
- d. **oferta** – actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic în contractul de achiziție publică; oferta cuprinde propunerea financiară și propunerea tehnică;
- e. **propunere financiară** - partea ofertei ce cuprinde informațiile cu privire la pret, tarif, alte condiții financiare și comerciale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate prin documentația de atribuire;
- f. **propunere tehnică** – parte a ofertei elaborată pe baza cerințelor din caietul de sarcini;
- g. **prețul contractului** – prețul plătit Executantului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- h. **proiect** – documentația (proiectul tehnic, detaliile de execuție, documentele tehnice sau care conțin indicații tehnice obligatorii pentru execuție, elaborate/emise anterior sau pe parcursul implementării proiectului) în baza căreia sunt executate lucrările, în conformitate cu prevederile contractului;

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul  
„Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat  
cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

- i. **lucrări** – activități aferente proiectului “Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” a caror executare face obiectul contractului, respectiv lucrările de consolidare, reabilitare, modernizare cuprinzând achiziția, furnizarea și montajul de utilaje tehnologice, echipamente medicale și mobilier – conform fișelor tehnice;
- j. **utilaje tehnologice** – conform Fișelor tehnice;
- k. **produse** - echipamente medicale, mobilier specific și altele asemenea necesare executării contractului, conform Fișelor tehnice, documentației de atribuire și Proiectului tehnic;
- l. **amplasamentul lucrării** – locul în care se vor executa lucrările ce fac obiectul prezentului contract;
- m. **descoperiri arheologice** – descoperirea oricăror vestigii, obiecte și indicii ale manifestărilor umane care constituie marturii ale epocilor sau civilizațiilor dispărute, astfel cum acestea sunt definite în OG nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, astfel cum a fost aprobată de Legea nr. 378/2001, situate pe, dedesubt și/sau deasupra Amplasamentului Lucrării;
- n. **standarde** – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în caietul de sarcini, în proiectul tehnic și în propunerea tehnică;
- o. **termen comercial de livrare** - DDP, toate costurile incluse (livrare, transport, asigurarea transportului, taxele vamale) până la locul de destinație;
- p. **recepția lucrării** – componentă a sistemului calității în construcții, actul prin care Achizitorul declară că acceptă, preia lucrarea cu sau fără rezerve și că aceasta poate fi dată în folosință. Prin actul de recepție se certifică faptul că Executantul și-a îndeplinit obligațiile în conformitate cu prevederile contractului și ale documentației de execuție.  
Recepția se realizează în două etape: *recepția la terminarea lucrărilor și recepția finală la expirarea perioadei de garanție*;
- q. **perioada de garanție acordată lucrărilor executate** – perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligația înlăturării, pe cheltuielile sale, a tuturor deficiențelor apărute, respectiv de 24 luni de la recepția la terminarea lucrărilor, pentru viciile ascunse ale construcției, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție în vigoare la data realizării ei;
- r. **perioada de garanție acordată produselor** - perioada de garanție acordată utilajelor tehnologice, echipamentelor medicale și mobilierului specific conform Fișelor tehnice, documentației de atribuire și Proiectului tehnic;
- s. **despăgubire** – suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire platibilă părții prejudiciate, în urma încălcării contractului de către cealaltă parte;
- t. **penalitate contractuală** – despăgubirea stabilită în prezentul contract ca fiind platibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- r. **Cartea Tehnică a construcției** – ansamblul de documente referitoare la proiectarea, execuția, recepția, exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea în timp a construcției cuprinzând documentația de execuție și documentele privitoare la realizarea și exploatarea acesteia. Cartea Tehnică a construcției se întocmește de Proiectant, Dirigintele de șantier și Executant;
- t. **Proiect POR** – proiectul: “Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” , finanțat prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 3, Domeniul Major de Intervenție 3.1.
- u. **rezilierea contractului** – se înțelege desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingerea prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;
- v. **forta majoră** – reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

w. **zi** – zi calendaristică; **luna** – luna calendaristica; **an** – 365 zile;

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul contractului

4.1. Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările, să furnizeze și să monteze utilajele tehnologice, echipamentele medicale și mobilierul specific, să pună în funcțiune instalațiile, utilajele tehnologice și echipamentele medicale, să efectueze probele tehnologice și să pregătească personalul pentru exploatare, să remedieze orice defecțiuni ale lucrărilor aferente proiectului "Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu", în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească Executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific aferente proiectului "Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu", în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.

#### 5. Prețul contractului

5.1. - Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, stabilit conform propunerii financiare, este de **5.571.476,94 lei, la care se adaugă 1.337.154,46, reprezentând TVA, din care:**

- **propunere financiară (fără cheltuieli diverse și neprevăzute) în suma de 3.312.664,47 lei, la care se adaugă 795.039,47 lei, reprezentând TVA, care reprezintă valoarea aferentă execuției lucrărilor (inclusiv furnizare și montaj utilaje tehnologice);**
- **cheltuieli diverse și neprevăzute, reprezentând 8,8% din valoarea propunerii financiare aferentă execuției lucrărilor în suma de 291.514,47 lei, la care se adaugă 69.963,47 lei reprezentând TVA;**
- **propunere financiară în suma de 1.902.404,00 lei, la care se adaugă 456.576,96 lei, reprezentând TVA, care reprezintă valoarea aferentă furnizării echipamentelor medicale (livrare, instalare, probe tehnologice și teste, pregătirea personalului pentru exploatare),**
- **propunere financiară în suma de 64.894,00 lei, la care se adaugă 15.574,56 lei, reprezentând TVA, care reprezintă valoarea aferentă furnizării mobilierului specific.**

5.2. Prețurile unitare fără TVA declarate în propunerea financiară sunt ferme în lei pe durata derulării contractului, iar lista de prețuri unitare acoperă toate obligațiile din contract și toate operațiunile necesare prevăzute în contract până la recepția la terminarea lucrărilor și predarea acestora.

5.3. Din suma menționată pentru cheltuieli diverse și neprevăzute, se suportă, fără aplicarea unei proceduri de atribuire, respectiv în baza prezentului contract încheiat, acele cheltuieli care provin din "clauze de variație", pentru acele articole care au fost inițial oferite de Executant și care au fost cunoscute de toți participanții la procedura de atribuire.

#### 6. Durata contractului

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

6.1. Durata prezentului contract este de 11 luni de la primirea Ordinului de începere a lucrărilor și semnarea Procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului, conform Graficului general de realizare a investiției publice, dar nu mai târziu de data de finalizare a implementării proiectului „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului clinic de copii dr. Victor Gomoiu”. Data prevăzută pentru finalizarea implementării proiectului este 12.05.2015, conform contractului de finanțare.

6.2. În situația în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului, contractul se va prelungi prin act adițional, fără majorarea valorii acestuia, dar nu mai târziu de termenul de finalizare a proiectului conform contractului de finanțare, executantul având obligația de a respecta toate obligațiile contractuale până la termenul de finalizare.

### 7. Documentele contractului

7.1. Documentele următoare sunt parte integrantă din contract:

- a. Caietele de sarcini (includ Proiectul Tehnic și Detaliile de Execuție) – *Anexa nr. 1;*
- b. Propunerea tehnică – *Anexa nr. 2;*
- c. Propunerea financiară - *Anexa nr. 3;*
- d. Graficul general de realizare a investiției publice – *Anexa nr. 4;*
- e. Lista cu subcontractanții declarați – *Anexa nr. 5;*
- f. Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț - *Anexa nr. 6;*
- g. Garanția de bună execuție - *Anexa nr.7;*
- h. Asigurări - *Anexa nr. 8.*

7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează Caietul de sarcini.

### 8. Executarea contractului

8.1. Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării lui de către părți și înregistrării de către Achizitor în Registrul Unic de Contracte existent la Direcția Generală Achiziții din cadrul Primăriei Municipiului București, după constituirea Garanției de bună execuție în condițiile prevăzute la Clauza nr. 15 din prezentul contract și prezentarea polițelor de asigurare/angajamentului scris al unui asigurator privind emiterea polițelor de asigurare menționate la Clauza nr. 31 din prezentul contract.

8.2. (1) Prezentul contract se pune în executare după emiterea Ordinului de începere a lucrărilor și semnarea Procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului în termen de maxim 5 zile de la data primirii Ordinului de începere a lucrărilor.

(2) Acolo unde este cazul, Executantul va face în numele Achizitorului toate demersurile pentru obținerea avizelor/acordurilor necesare (ISC pentru fazele determinante și fazele de verificare stabilite de Proiectant, odată cu anunțarea începerii lucrărilor; ISCIR pentru echipamentele/instalațiile puse în lucrare etc).

### 9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1. Dacă pe amplasamentul lucrării se evidențiază descoperiri arheologice, Executantul se obligă ca în planificarea și realizarea Lucrărilor să țină seama de acest fapt precum și de Legislația Aplicabilă relevantă, inclusiv prin finanțarea și încheierea de contracte de supraveghere / cercetare arheologică corespunzătoare.

9.2. La evidențierea oricăror descoperiri arheologice întâmplătoare, Executantul trebuie să înștiințeze cu promptitudine autoritățile publice competente, în condițiile Legislației Aplicabile și să ia toate măsurile necesare prevăzute de aceasta.

9.3. În condițiile Legislației Aplicabile, toate bunurile de patrimoniu arheologic (cum ar fi: fosilele, monedele, obiectele de valoare, antichitățile ori structurile sau orice alte vestigii, rămășițe sau lucruri de interes geologic sau arheologic descoperite pe Șantier) constituie bunuri proprietate publică și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea beneficiarului sau autorităților publice competente, după caz.

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul  
„Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat  
cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

---

9.4. Cu condiția respectării obligațiilor menționate în paragrafele anterioare, dacă Executantul suferă întârzieri ca urmare a respectării dispozițiilor Legislației Aplicabile privind regimul de protecție instituit asupra terenului pe care se realizează Lucrările, Executantul va transmite o notificare Achizitorului și, cu condiția respectării prevederilor **Clauzei nr. 6**, va fi îndreptățit la prelungirea perioadei de execuție, datorată întârzierii, dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată.

9.5. După primirea acestei notificări, Achizitorul va acționa în conformitate cu prevederile **Clauzei nr. 13** pentru a conveni sau a hotărî asupra acestor probleme.

9.6. Executantul va lua măsurile de precauție rezonabile pentru a preveni ca Personalul Executantului sau orice alte persoane (altele decât cele autorizate în acest sens de către subcontractantul menționat mai sus) să înlăture sau să deterioreze orice descoperiri arheologice.

### 10. Obligațiile principale ale Executantului

10.1. (1) Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările, să furnizeze și să monteze utilajele tehnologice, echipamentele medicale și mobilierul specific, să pună în funcțiune instalațiile, utilajele tehnologice și echipamentele medicale, să efectueze probele tehnologice și să pregătească personalul pentru exploatare, să remedieze orice defecțiuni ale lucrărilor aferente proiectului „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu”, în conformitate cu cerințele Achizitorului, cu obligațiile asumate prin prezentul contract, cu propunerea tehnică și documentele contractului, cu documentația tehnică și cu respectarea normativelor/standardelor tehnice, a legislației în vigoare la data executării lucrărilor, cu respectarea cerințelor esențiale de calitate, astfel încât acesta să asigure rezistența, stabilitatea și siguranța în exploatare a acestora, conform legii și la termenul prevăzut în prezentul contract.

(2) Executantul garantează că la data recepției lucrarea executată și echipamentele medicale și mobilierul specific furnizat vor corespunde cerințelor stabilite prin Caietele de sarcini, propunerea tehnică și reglementările tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(3) Executantul garantează și se obliga să asigure corelarea dimensiunilor construcției cu dimensiunile echipamentelor medicale și a bransamentelor acestora. Executantul asigură conectarea și bransamentele necesare funcționării utilajelor tehnologice, echipamentelor medicale.

(4) La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise.

10.2. (1) Executantul are obligația de a verifica și de a notifica prompt Achizitorului erorile, omisiunile, viciile, neconformitățile sau neconcordanțele ori altele asemenea descoperite de el în documentația de execuție, în termen de 30 de zile de la data încheierii prezentului contract.

(2) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia orice defecte sau vicii ascunse cu atenția și promptitudinea cuvenită și în concordanță cu Graficul general de realizare a investiției publice.

(3) Executantul are obligația de a coordona și supraveghea execuția corectă a lucrărilor pe șantier, de a asigura forța de muncă – inclusiv pentru supraveghere și pază – materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, alte produse sau servicii necesare execuției, finalizării lucrărilor și remedierii tuturor erorilor/defectelor constatate la lucrările executate, și să asigure menținerea ordinii pe amplasament.

(4) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru toate tehnologiile și procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții precum și a standardelor tehnice în vigoare.

(5) Achizitorul are dreptul de a supraveghea prin reprezentanți împuterniciți iar Executantul are obligația de a asigura accesul pe șantier și de a furniza Achizitorului și persoanelor desemnate de Achizitor, datele și informațiile tehnice și documentele solicitate.

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul  
„Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomolu” încheiat  
cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

(6) Executantul are obligația să furnizeze și să instaleze echipamentele medicale și mobilierul specific, cât și să efectueze probele tehnologice și să pregătească personalul pentru exploatare, la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică.

10.3. (1) Executantul are obligația de a prezenta în termen de maximum 15 zile de la emiterea Ordinului de începere a execuției lucrărilor un Program de execuție detaliat, cu planificări calendaristice care va fi aprobat de Achizitor cu avizul persoanelor desemnate de Achizitor.

(2) Acest program va include:

- a. Ordinea în care Executantul intenționează să execute lucrările, inclusiv perioadele propuse pentru fiecare fază de execuție,
- b. Documentele Executantului privind producerea, procurarea, livrarea pe șantier, construcția, montarea și testarea,
- c. Fiecare din activitățile de mai sus realizate de subcontractanții nominalizați de Executant,
- d. Succesiunea și termenele aferente inspecțiilor și testelor,
- e. Un raport justificativ care să includă:

- descriere generală a metodelor pe care Executantul intenționează să le aplice și a principalelor etape de execuție a lucrărilor, și
- detalii cuprinzând estimările rezonabile ale Executantului privind necesarul de personal pe categorii precum și numărul fiecăruia din utilajele Executantului, necesare pe șantier pentru realizarea fiecărei etape principale de lucrări,

(3) Executantul va transmite Achizitorului, după ce a obținut în prealabil avizul dirigintelui de șantier, pentru aprobare Programul de execuție detaliat și Graficul general de realizare a investiției publice actualizat ori de câte ori programul, respectiv Graficul anterior aprobate nu mai corespund evoluției lucrărilor sau obligațiilor Executantului, din care trebuie să rezulte modul de abordare a lucrărilor pentru îndeplinirea în termen a contractului de lucrări. Toate programele generate ulterior vor fi avizate de persoanele desemnate de Achizitor și vor indica, în plus față de datele deja menționate la alin. (2):

- progresul real realizat la fiecare activitate și impactul pe care acesta îl are asupra lucrărilor restante și
- orice modificare a duratei de execuție rezultată în urma unei prelungiri a duratei acordate de către Achizitor.

(4) Programul detaliat de execuție a lucrărilor trebuie să ia în considerare resursele disponibile pe parcursul realizării proiectului, programul de lucru, constrângerile legate de intervalele de aprovizionare cu anumite materiale și echipamente, de termenele de execuție a unor părți din proiect sau de finalizare a acestuia.

(5) Dacă în termen de 10 zile de la primirea programului, Achizitorul nu transmite o înștiințare Executantului, în care să se menționeze că programul nu corespunde prevederilor contractului, Executantul va acționa în conformitate cu acesta și cu celelalte obligații pe care trebuie să le îndeplinească potrivit prevederilor prezentului contract.

(6) Dacă Achizitorul transmite o înștiințare Executantului în care se menționează că programul nu corespunde prevederilor prezentului contract sau evoluției lucrărilor și intențiilor declarate, Executantul va transmite acestuia un program actualizat în termen de 5 zile.

10.4. (1) Executantul are obligația de a păstra, pe șantier, o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție predate de Achizitor Executantului, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspecția de Stat în Construcții precum și de către persoane autorizate de Achizitor, la cererea acestora.

(2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția Achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, graficele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.

10.5. (1) Executantul are obligația de a respecta și executa, instrucțiunile transmise prin note de șantier, precum și dispozițiile pe care Achizitorul/persoanele desemnate de Achizitor le consideră necesare pentru executarea lucrărilor, cu respectarea drepturilor Executantului în orice problemă menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare.

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

**10.6. (1)** Executantul este responsabil pentru propriile activități de execuție pe șantier și pentru coordonarea activităților subcontractanților.

**(2)** Executantul răspunde pentru trasarea corectă a lucrărilor, precum și de furnizarea și instalarea tuturor utilajelor/echipamentelor medicale și mobilierului specific, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

**(3)** În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.

**(4)** Pentru verificarea trasării, Executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasare, pe toată durata lucrărilor.

**10.7. (1)** Pe parcursul execuției lucrărilor și/sau remedierii viciilor ascunse/defectelor calitative, Executantul are obligația de a respecta toate prevederile legale în vigoare privind:

- a. protecția, sănătatea și securitatea muncii și asigurările sociale
- b. prevenirea și stingerea incendiilor
- c. calitatea în construcții

**(2)** În perioada derularii contractului, precum și în perioada de garanție, Executantul este răspunzător pentru nerespectarea legislației privind poluarea mediului, dacă se constată că poluarea s-a datorat unor lucrări executate de acesta, a legislației privind protecția monumentelor istorice și a celei privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și amenajarea teritoriului și urbanismul.

**10.8. (1)** Pe parcursul execuției, Executantul are următoarele obligații principale:

- a. să înștiințeze Inspectoratul de Stat în Construcții cu privire la începerea lucrărilor și să obțină avizul I.S.C. la fazele determinante și fazele de verificare stabilite de proiectant, conform prevederilor legale în vigoare;
- b. să înceapă execuția lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;
- c. să asigure nivelul de calitate a execuției lucrărilor de construcții conform Regulamentului de conducere și asigurare a calității, corespunzător cerințelor esențiale, printr-un sistem propriu al calității pe care Executantul este obligat să-l instituie și să-l implementeze și să asigure responsabili tehnici cu execuția atestați pentru respectarea cerințelor prezentului contract. Achizitorul și persoanele desemnate de Achizitor vor avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității;
- d. să stabilească răspunderile tuturor participanților la procesul de execuție – factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți – în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare;
- e. să ia toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și să mențină șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (până la finalizarea și preluarea de către Achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- f. să asigure, în conformitate cu prevederile contractului și/sau cu instrucțiunile Achizitorului și/sau persoanelor desemnate de Achizitor, condiții corespunzătoare desfășurării activității, atât pentru personalul propriu cât și pentru personalul Achizitorului, și alți operatori economici angajați de Achizitor în zona șantierului.
- g. să pună la dispoziție un spațiu corespunzător (birou) reprezentantului Achizitorului – Dirigintele/diriginții de șantier/consultant/auditor etc., pe toată durata existenței șantierului, până la terminarea lucrărilor;
- h. să procure și să întrețină pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, atunci când și peste tot unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- i. să mențină în bună stare lucrările, materialele, utilajele și echipamentele medicale și mobilierul specific și instalațiile care urmează a fi puse în operă, de la data primirii Ordinului de începere a lucrării până la data semnării Procesului-verbal de recepție a acesteia;
- j. să respecte proiectul tehnic și detaliile de execuție aprobate;

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobile specifice" pentru proiectul  
„Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat  
cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

- k. să utilizeze în execuția lucrărilor numai produsele și procedeele prevăzute în proiect, certificate, sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor de calitate esențiale și să gestioneze probele maritor. Produsele și procedeele prevăzute în proiect pot fi înlocuite cu altele care îndeplinesc condițiile precizate, numai pe baza soluțiilor stabilite de Proiectant și cu acordul Achizitorului;
  - l. să soluționeze neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor propuse de Proiectant și cu acordul Achizitorului;
  - m. să convoace factorii care, potrivit prevederilor legale trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției sau la alte faze de verificare stabilite de Proiectant și să asigure condițiile necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor; Lipsa acordului nu constituie motiv de sistare a lucrărilor.
  - n. să supună procesului de recepție numai lucrările care corespund cerințelor esențiale de calitate și pentru care a predat Achizitorului documentele necesare întocmirii Cărții tehnice a construcției;
  - o. să aducă la îndeplinire, la termenele stabilite, măsurile dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
  - p. să sesizeze, în termen de 24 de ore, Inspecția de Stat în Construcții, în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
  - q. să remedieze, pe cheltuiala proprie, defectele calitative apărute atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită;
  - r. să readucă terenurile ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor și să le amenajeze conform proiectului;
  - s. să aducă la îndeplinire, la termenele stabilite, măsurile dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
  - t. să ia toate măsurile necesare pentru a proteja mediul în incinta și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;
  - u. să se asigure că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare;
  - v. să evite acumularea de obstacole inutile pe șantier;
  - w. să depoziteze sau să retragă orice utilaje, echipamente, instalații și lucrările provizorii de orice fel care nu mai sunt necesare, respectiv orice surplus de materiale, dărâmăturile, molozul. Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.
- (2) Executantul, prin Responsabilii Tehnici cu Execuția desemnați, are următoarele obligații:
- a. să admită execuția lucrărilor de construcții numai pe baza proiectului tehnic și a detaliilor de execuție verificate de specialiști verficatori de proiecte atestați;
  - b. să verifice și să avizeze fișele și proiectele tehnologice de execuție, procedurile de realizare a lucrărilor, planurile de verificare a execuției, proiectele de organizare a execuției lucrărilor, precum și programele de realizare a construcțiilor;
  - c. să pună la dispoziția organelor de control toate documentele necesare pentru verificarea respectării Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, aprobat prin HG nr. 925/1995;
  - d. să oprească execuția lucrărilor de construcții în cazul în care s-au produs defecte grave de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de execuție și să permită reluarea lucrărilor numai după remedierea acestora.
- 10.9. (1)** Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
- a. confortul riveranilor; sau
  - b. căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia Achizitorului sau a oricărei alte persoane.
- (2) Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1).



## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

**10.10. (1)** Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; Executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor respective.

**(2)** În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor drumuri.

**(3)** Executantul are obligația de a suporta toate cheltuielile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, Executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.

**(4)** Executantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;

**(5)** Executantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri. Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces.

**10.11. (1)** Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea tuturor bunurilor și materialelor necesare execuției lucrărilor.

**(2)** Executantul nu va pretinde din partea Achizitorului despăgubiri pentru daunele, pierderile și cheltuielile (inclusiv taxele și cheltuielile legale) care rezultă din transportul și depozitarea bunurilor.

**(3)** Achizitorul nu va plăti Executantului cheltuieli pentru depozitarea bunurilor în afara șantierului.

**10.12.** Executantul răspunde de utilajele destinate executării lucrărilor.

**10.13. (1)** Executantul are obligația de a întocmi toate documentele de șantier pentru operațiunile zilnice, într-un format aprobat de către Achizitor. Aceste documente vor fi păstrate pe șantier iar Executantul va înregistra zilnic minimum următoarele informații:

a. condițiile atmosferice, întreruperea lucrărilor datorită condițiilor meteorologice nefavorabile, programul de lucru, numărul și calificarea personalului ce lucrează pe șantier, materialele aprovizionate, materialele încorporate în lucrări, utilajele defecte, testele efectuate, eșantioanele trimise, evenimentele neprevăzute, precum și dispozițiile/instrucțiunile primite;

b. obstacolele și alte dificultăți întâmpinate de Executant în execuția lucrărilor, pe parcursul perioadei de raportare.

**(2)** Documentele de șantier prevăzute la alin. (1) vor conține în atașament înscrisuri detaliate referitoare la toate elementele care sunt verificate pe șantier și utilizate pentru calculul plăților către Executant, cum ar fi lucrările terminate, cantitățile reale, materiale aprovizionate acceptate pentru a fi încorporate în lucrări.

**(3)** Înscrisurile din documentele de șantier vor fi semnate de Executant la momentul înregistrării și contrasemnate de Dirigințele de șantier.

**(4)** În cazul în care există dezacorduri asupra unei înregistrări, Executantul are obligația de a comunica Achizitorului în scris comentariile sale, care vor fi cuprinse într-o anexă, în termen de 5 zile, de la data la care s-a efectuat înregistrarea.

**10.14.** Detaliile tuturor procedurilor și documentele de conformitate vor fi transmise Achizitorului și persoanelor desemnate de Achizitor (Dirigințele de șantier, Consultantul), în scopul informării acestora, înainte de începerea fiecărei etape de execuție.

**10.15. (1)** Executantul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:

a. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele,

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente.

(2) Dacă nerespectarea de către Executant a prevederilor legale sau ale oricărui regulament sau a hotărârilor organelor locale, care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Achizitor, acesta va fi despăgubit de Executant cu suma convenită.

**10.16. (1)** Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera Executantul de nici una din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

(2) Executantul garantează că toate materialele/echipamentele/utilajele care trebuie puse în operă pot fi corect coordonate pentru a forma un sistem sigur și eficient, în conformitate cu cerințele prezentului contract/cerințele Caietelor de sarcini.

**10.17.** Executantul nu va fi îndreptățit la prelungirea perioadei de execuție pentru remedierea defecțiunilor apărute din vina sa.

**10.18. (1)** Executantul trebuie să impună personalului să poarte în permanență, în incinta șantierului, un element de identificare, conținând informații cu privire la persoană și angajator.

(2) Executantul și, după caz, fiecare membru al asocierii sunt obligați să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele care au acces pe șantier.

(3) Înregistrările prevăzute la subclauza nr. 10.13 alin. (1) vor fi ținute la zi și puse la dispoziția persoanelor desemnate de Achizitor și a autorităților competente.

(4) Executantul are obligația să își informeze subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

**10.19. (1)** La finalizarea executării lucrărilor, conform Graficului general de realizare a investiției publice, Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului următoarele documente:

- a. facturile fiscale;
- b. situațiile de lucrări;
- c. procesul-verbal de recepție;
- d. documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele, instalațiile și echipamentele puse în operă;
- e. certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;
- f. buletinele de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate;
- g. dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în Planul calității aferent lucrării;
- h. polițele de asigurare/recipientele pentru plata primelor curente.

(2) Executantul are obligația de a participa la completarea Cărții Tehnice și de a preda Achizitorului toate documentele necesare pentru completarea acesteia de către Proiectant și Dirigințele de șantier.

**10.20. (1)** Executantul are obligația de a ambala toate produsele și în special utilajele tehnologice, echipamentele medicale și mobilierul specific care fac obiectul furnizării și montării, pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.

(2) În cazul ambalării greutăților și volumelor în cutii, executantul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produselor și absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

(3) Toate materialele de ambalare a produselor, precum și toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție etc.) rămân în proprietatea achizitorului.

**10.21. (1)** Executantul are obligația de a livra produsele la destinația finală indicată de achizitor, respectând datele de livrare și termenul comercial stabilit - DDP, toate costurile incluse (livrare, transport, asigurarea transportului, taxele vamale) până la locul de destinație.

**Locul de destinație:** Ambulatoriul Spitalului Clinic de copii Dr. Victor Gomoiu, din Strada Prieteniei nr. 2A, sector 3, București (fosta Rodul Pământului, nr. 2 bis).

(2) La expedierea produselor, executantul are obligația de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât și, după caz, societății de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produselor, cantitatea, locul de încărcare și locul de descărcare.

(3) Toate produsele livrate vor fi însoțite de cel puțin documentația tehnică și manuale/instrucțiuni de utilizare, Certificat de conformitate CE emis de un organism notificat/

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomolu” încheiat cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

---

agrement tehnic sau echivalent care să demonstreze conformitatea produselor oferite cu specificațiile tehnice solicitate și certificatele de garanție oferite de către producător sau distribuitor.

(4) Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se face prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de executant pentru livrare.

(5) Această certificare are valoare doar în ceea ce privește faptul livrării.

(6) Toate obligațiile legate de furnizarea și montarea produselor se consideră a fi încheiate după semnarea procesului verbal de punere în funcțiune pentru echipamentele medicale/ recepția mobilierului specific și instruirea personalului pentru exploatare.

(7) Procesul verbal de punere în funcțiune pentru echipamentele medicale, se va semna doar după montarea la locurile specificate și testarea acestora în sensul funcționării în conformitate cu manualul tehnic și în perfecta stare.

### 11. Confidențialitate

11.1. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia.

11.2. Executantul nu are dreptul de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

11.3. Cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu au dreptul de a face cunoscut niciunei terțe părți, nicio informație legată de contract, de proiect ori lucrări, sau orice altă informație în legătură cu acestea despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract.

11.4. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în implementarea Proiectului POR, respectiv în îndeplinirea prezentului contract, se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea implementării proiectului, respectiv îndeplinirii contractului.

11.5. În caz de neclaritate asupra îndeplinirii prevederilor acestei clauze, Executantul este obligat să ceară acordul scris al Achizitorului.

### 12. Conflictul de interese

12.1. Executantul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferentă acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauză imorală.

### 13. Obligațiile Achizitorului

13.1. Achizitorul se obligă să plătească Executantului prețul convenit pentru îndeplinirea obiectului contractului.

13.2. (1) La începerea lucrărilor Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Executantului copii ale autorizațiilor și avizelor necesare execuției lucrărilor și de a transmite acestuia numele reprezentanților săi și al persoanelor desemnate de Achizitor (ingineri cu experiență și calificare corespunzătoare pentru a-și îndeplini responsabilitățile care le revin potrivit prevederilor legale și ale contractului – Diriginte de șantier, Proiectant, Consultant, alți experți desemnați), cu care Executantul va colabora pe toată durata contractului.

(2) Persoanele desemnate de Achizitor acționează în numele Achizitorului de fiecare dată când îndeplinesc sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contract.

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

(3) Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare întreprinse de persoanele desemnate de Achizitor nu vor absolve Executantul de nicio responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului, inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.

(4) Dacă pe parcursul derulării contractului Achizitorul intenționează să înlocuiască vreuna din persoanele desemnate, acesta are obligația de a transmite Executantului cu cel puțin 5 zile înainte de data propusă pentru înlocuire, o înștiințare cuprinzând numele și datele de contact ale celui care este potențialul înlocuitor al acestuia.

(5) Persoanele desemnate de Achizitor au obligația de a solicita aprobarea Achizitorului înainte de inițierea următoarelor acțiuni:

- a. suspendarea parțială sau integrală a executării lucrărilor;
- b. recepția lucrărilor;
- c. emiterea Procesului verbal de recepție finală;

(6) În lipsa aprobării Achizitorului, prezentată în formă scrisă, Executantul este obligat să-l înștiințeze pe Achizitor. În absența aprobării scrise a Achizitorului, oricare dintre acțiunile enumerate la Subclauza nr. 13.2 (5) sunt nule de drept.

(7) Persoanele desemnate de Achizitor pot emite către Executant instrucțiuni și planșe suplimentare sau modificate care pot fi necesare pentru execuția lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni, în conformitate cu prevederile contractului. Executantul va primi instrucțiuni numai de la persoanele desemnate de Achizitor.

(8) Executantul va respecta instrucțiunile primite de la persoanele desemnate de Achizitor pentru orice problemă în legătură cu contractul. Aceste instrucțiuni vor fi date în scris.

(9) Dacă Executantul pune la îndoială deciziile sau instrucțiunile unei persoane desemnate de Achizitor, acesta poate să prezinte situația Achizitorului, însoțită de motivarea sa.

(10) Achizitorul și Executantul au dreptul de a conveni asupra organizării de întâlniri lunare (întâlniri de management) în scopul revizuirii programului pentru lucrările viitoare. Concluziile întâlnirilor se vor consemna într-un raport care va fi transmis în copie participanților.

(11) Agenda acestor întâlniri va cuprinde analiza progresului lucrărilor, a programului de lucru și planurile pentru viitoarele activități, situația personalului, siguranța, echipamente, achiziția de materiale, plăți, identificarea riscurilor și stabilirea de măsuri pentru evitarea producerii acestora sau diminuarea efectelor acestora, dificultăți curente și viitoare, interacțiunea cu terți.

13.3. (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a. amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b. căile de acces rutier.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Executant.

13.4. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Executantului proiectul Tehnic, Caietele de Sarcini, Autorizația de Construire, Avizele și Acordurile de la detinatorii de utilități.

13.5. Achizitorul prin persoanele desemnate de Achizitor participă la trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor amplasamentului lucrării, precum și la materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, toate acestea fiind în sarcina Executantului.

13.6. Persoanele desemnate de Achizitor au obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea Executantului.

13.7. Achizitorul poate recepționa părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic sau funcțional.

13.8. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Executantului, precum și pentru dispozițiile, instrucțiunile și livrările sale.

**14. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor.**

14.1. (1) În cazul încălcării de către Executant a prevederilor contractului prin neîndeplinirea obligațiilor care îi revin potrivit acestuia, Achizitorul va fi îndreptățit la:

- a. despăgubiri; și/sau
- b. rezilierea Contractului.

(2) Despăgubirile pot fi:

- a. Despăgubiri; sau

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul  
„Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat  
cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

### b. Penalități contractuale.

14.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul își îndeplinește obligațiile prevăzute în contract cu întârzieri ce depășesc 10 zile calendaristice, atunci Achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități o sumă echivalentă cu 0,04 % din prețul contractului pentru fiecare zi întârziere.

14.3. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la Subclauza 29.1., atunci Executantul este îndreptățit de a calcula, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,04 % din plata neefectuată pentru fiecare zi întârziere.

14.4. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, inclusiv pentru întârzieri în executare, Achizitorul poate pretinde pe lângă penalități, și daune-interese, în condițiile dreptului comun.

14.5. (1) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul printr-o notificare scrisă adresată executantului, în oricare dintre situațiile următoare:

- a. Executantul este declarat în faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Executant;
- b. Executantul cesionează contractul;
- c. Are loc o modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- d. Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

(2) În oricare din aceste situații, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului

14.6. (1) Achizitorul poate invoca rezoluțiunea de drept a contractului contractului, fara punere in intarziere, fara interventia instantei sau fara alte formalitati, daca:

- a. Executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate;
- b. Executantul nu preia amplasamentul/nu semnează Procesul verbal de predare-primire a amplasamentului, fără să aibă un motiv justificat, într-un termen de 5 zile de la primirea Ordinului de începere a lucrărilor;
- c. Executantul nu începe executarea lucrării, fără să aibă un motiv justificat, într-un termen de 15 zile de la semnarea Procesului verbal de predare-primire a amplasamentului;
- d. Executantul nu reia lucrările suspendate, fără să aibă un motiv justificat, într-un termen de 5 zile de la primirea instrucțiunii (Dispoziției) scrise de reîncepere a lucrărilor;
- e. Executantul nu a îndepărtat de pe șantier materialele, bunurile/utilajele, deșeurile și construcțiile/installațiile provizorii care nu mai sunt necesare;
- f. Executantul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de Achizitor. Prin termenul repetat se înțelege neîndeplinirea obligației contractuale de executant după ce a fost notificat de două ori de către Achizitor în acest sens;
- g. Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către Achizitor sau de către persoanele autorizate desemnate de Achizitor;
- h. Executantul nu respectă normele și normativele în vigoare privind calitatea lucrărilor pe care le execută;
- i. Executantul nu respecta Graficul general de realizare a investiției publice, punând în pericol termenul de finalizare a lucrărilor.
- j. Dacă pe perioada derulării prezentului contract se vor aplica de către Organismul Intermediar (OI)/Autoritatea de Management (AM POR) corecții financiare Achizitorului din vina Executantului acestea vor fi suportate în integralitate de către Executant.

14.7. După încetarea contractului Executantul va preda Achizitorului documentația de execuție, toate materialele, utilajele și echipamentele aferente investiției, pentru care a încasat plățile corespunzătoare și va părăsi șantierul.

14.8. În cazul încetării contractului, Achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și, după caz, daunele

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul  
„Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat  
cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

pe care trebuie să le suporte Executantul, când încetarea contractului s-a produs din vina acestuia.

14.9. Achizitorul va convoca în maximum 10 zile de la data încetării contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

### Clauze specifice

#### 15. Garanția de bună execuție a contractului

15.1. Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului pe toată perioada derulării contractului.

15.2. (1) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de 10% din valoarea fără TVA a contractului.

Executantul constituie, în termen de 10 zile de la data semnării contractului și înregistrării contractului în Registrul Unic de Contracte existent la Direcția Generală Achiziții din cadrul Primăriei Municipiului București, garanția de bună execuție a contractului în favoarea Achizitorului. Garanția de bună execuție va fi depusă, în original, la Direcția Generală Economică și în copie la direcția inițiatoare a procedurii și la Direcția Proceduri Achiziție, în vederea deblocării garanției de participare.

(2) Garanția de bună execuție se constituie de către Executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(3) Garanția de bună execuție se poate constitui prin:

a) Rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului exclusiv TVA,

(4) Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori acesta îi solicita, o copie a extrasului de cont al contului de garanție de bună execuție prin care se dovedește constituirea garanției conform contractului încheiat.

15.3. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite Prestatorului până la concurența de 10 % din valoarea contractului. Achizitorul va înștiința Executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea Executantului.

15.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, dacă Executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

15.5. În cazul emiterii pretențiilor asupra garanției de bună execuție prevăzute la Subclauza nr. 15.4., din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Executantului pot fi dispuse plăți:

- atât de către Executant, cu avizul scris al Achizitorului care se prezintă unității de Trezorerie a Statului,

- cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

15.6. Achizitorul se obligă să elibereze Garanția pentru participare și să emită Ordinul de începere a contractului numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii Garanției de bună execuție.

15.7. (1) Achizitorul se obligă să restituie Garanția de bună execuție după cum urmează:

- a. 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;
- b. restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza Procesului-verbal de recepție finală.

(2) Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul  
„Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copil Dr. Victor Gomoiu” încheiat  
cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

(3) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea Garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de execuție, în maxim 10 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire.

15.8. Garanția lucrărilor este distinctă de Garanția de bună execuție a contractului.

### 16. Instalarea șantierului

16.1. Executantul asigură pe cheltuiala și riscul său spațiile/terenurile de care ar putea avea nevoie pentru instalarea șantierului, în măsura în care cele care i-au fost puse la dispoziție de Achizitor nu sunt suficiente.

16.2. Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

16.3. Executantul are obligația să permită afișarea la locul șantierului, vizibil, a unui panou temporar, conform Manualului de identitate vizuala pentru POR.

### 17. Securitatea și igiena șantierului

17.1.(1) Executantul are obligația de a nu permite accesul persoanelor neautorizate pe șantier.

(2) Prin persoane autorizate se înțelege personalul Executantului responsabil cu îndeplinirea contractului, personalul desemnat din partea Achizitorului și oricare alte persoane a căror identitate a fost în prealabil notificată Executantului de către Achizitor, inclusiv personalul nominalizat din partea unor operatori economici care încheie cu Achizitorul contracte de servicii și lucrări (pentru lucrări care nu fac obiectul prezentului contract).

17.2. Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va respecta toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

17.3. Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

17.4. Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

17.5. Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

17.6. Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

17.7. Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina Executantului.

17.8. În cazul în care Executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, Achizitorul, pe cheltuiala Executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

17.9. În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

17.10. Intervenția autorităților competente sau a Achizitorului nu absolvă Executantul de responsabilități.

17.11. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

### 18. Începerea și execuția lucrărilor

18.1. (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în maximum 10 zile de la data semnării Procesului verbal de predare-primire a amplasamentului.

(2) Înainte de începerea execuției lucrării se vor încheia convenții privind respectarea condițiilor PSI, de mediu și SSM.

18.2. Executantul este obligat să notifice Achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul  
„Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat  
cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

18.3. Executantul are obligația de a derula și finaliza lucrările conform Graficului general de realizare a investiției publice și de a le termina în termenul stabilit. Datele intermediare prevăzute în graficele de execuție, calculate prin raportare la data Procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului, se consideră date contractuale.

18.4. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract.

(2) Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume Responsabilul Tehnic cu Execuția din partea Executantului și Diriginții de șantier, alte persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea Achizitorului, după caz.

(3) Executantul are obligația de a asigura accesul Achizitorului și persoanelor desemnate de Achizitor la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

18.5. (1) Materialele, furniturile și echipamentele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție, să fie conforme cu specificațiile tehnice, reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de primă calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus.

(2) Verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexele la contract.

(3) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Executantului.

(4) Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

18.6. Lucrările, componentele, materialele și produsele se vor conforma standardelor, normativelor, specificațiilor, schițelor, studiilor, modelelor, eșantioanelor și altor cerințe prevăzute de contract care trebuie să fie la dispoziția Achizitorului în scopul identificării pe toată perioada execuției.

18.7. Executantul este singurul responsabil față de Achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defecțiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

18.8. (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica Achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Executant.

### **19. Menținerea rețelelor de orice natură care traversează șantierul**

19.1. Executantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul.

19.2. (1) În cazul în care Executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus, fără a încălca atribuțiile autorităților competente, Achizitorul, pe cheltuiala Executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

(2) În caz de urgență sau pericol aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

(3) Intervenția autorităților competente sau a Achizitorului nu absolvă de responsabilități Executantul.

### **20. Constrângeri speciale pentru execuția lucrărilor**



## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

---

**20.1.** În execuția lucrărilor, Executantul trebuie să ia pe riscul și cheltuiala sa toate măsurile necesare pentru a reduce, în măsura în care este posibil, efectele care pot cauza dificultăți de acces, zgomotul motoarelor, vibrații, fum și praf.

**20.2.** În cazul în care, ca urmare a derulării prezentului contract, se vor aplica de către OI/AM POR corecții financiare Achizitorului din vina Executantului, acestea vor fi suportate în integralitate de către Executant.

### **21. Desființarea construcțiilor**

**22.1.** Executantul va respecta prevederile dispozițiilor legislației în domeniu referitoare la reutilizarea sau valorificarea materialelor provenite din desființare sau demontare.

### **22. Eliberarea șantierului**

**22.1.** În termen de 28 zile de la primirea Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, Executantul are obligația de a îndepărta din șantier toate bunurile (utilajele, surplusul de materiale, molozul, deșeurile și lucrările provizorii).

**22.2.** Dacă Executantul nu își îndeplinește obligația prevăzută la Subclauza nr. 22.1. până la termenul stabilit la Subclauza nr. 24.1, termen care include și eliberarea șantierului, Achizitorul va fi îndreptățit la plata de către Executant a cheltuielilor în legătură cu degajarea șantierului de bunurile rămase, aparținând Executantului, depozitarea lor și amenajarea șantierului.

### **23. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

**23.1.** În cazul în care:

- a. condițiile climatice extrem de nefavorabile; sau
- b. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptățesc Executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, doar prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care Executantul are dreptul. În cazul în care va fi necesar, Executantul se angajează să ia toate măsurile posibile pentru accelerarea ritmului lucrărilor, astfel încât durata acestora să nu se prelungească mai mult decât data limita de implementare. În cazul în care Executantul declară că nu este posibilă accelerarea ritmului lucrărilor, el va fi obligat să respecte planul de măsuri pregătit de Achizitor prin persoanele desemnate de acesta.

**23.2.** Fără a prejudicia dreptul Executantului prevăzut la Subclauza 14.3, acesta nu are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă Achizitorul nu plătește în termenul prevăzut la Clauza 29.1; în acest caz va notifica, în scris acest fapt Achizitorului.

**23.3. (1)** Suspendarea execuției lucrărilor se realizează numai pentru motive bine întemeiate, la dispoziția scrisă a Achizitorului în conformitate cu Subclauza nr. 13.2. (5) a.

**(2)** Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de suspendare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

**(3)** Reluarea execuției lucrărilor după suspendarea în condițiile alin. (1) se realizează numai după dispoziția scrisă a Achizitorului.

**23.4.(1)** Pe perioada suspendării, Executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

**(2)** Executantul va remedia toate deteriorările sau defecțiunile lucrărilor, echipamentelor sau materialelor sau orice pierdere a acestora, produse în timpul suspendării.

**23.5.** Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție și/sau la plata cheltuielilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor lucrărilor sau ca urmare a folosirii unor materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

### **24. Finalizarea lucrărilor**

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul  
„Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat  
cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

---

**24.1.** Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzute a fi finalizate într-un termen stabilit prin Graficul general de realizare a investiției publice, trebuie finalizate în termenul convenit, termen care se calculează de la data Procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului.

**24.2. (1)** La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația:

- a. de a notifica, în scris, Achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție;
- b. de a furniza Achizitorului un set complet de înregistrări ale execuției lucrărilor "conforme cu execuția", precizând amplasamentele, dimensiunile și detaliile lucrărilor real executate. Aceste înregistrări vor fi păstrate pe șantier și vor fi utilizate în scopul recepției lucrărilor. Un număr de 3 copii ale acestor înregistrări vor fi trimise Achizitorului înainte de începerea testelor la terminarea lucrărilor;
- c. de a întocmi referatul de prezentare și de a-l supune spre aprobare Dirigintelui de șantier și Proiectantului, în vederea înaintării către comisia de recepție;
- d. de a participa la orice alte expertize, încercări suplimentare, probe și alte teste și de a furniza alte documente, la solicitarea comisiei de recepție.

**(2)** Suplimentar, Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului planșe ale lucrărilor conforme cu execuția, reprezentând lucrările așa cum au fost executate.

**(3)** Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Achizitorul va convoca comisia de recepție.

**24.3.** Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

**24.4.** În funcție de constatările făcute și de recomandările formulate de comisia de recepție, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

**24.5. (1)** Absența Executantului de la recepție nu constituie motiv pentru amânarea și/sau anularea recepției. În cazul în care Executantul nu se prezintă la recepție, Achizitorul poate solicita asistența pentru recepție a unui expert tehnic neutru atestat, care să consemneze, separat de procesul-verbal, starea de fapt constatată.

**(2)** Situațiile de absență a unor persoane sau delegați convocați vor fi consemnate în procesul-verbal de recepție.

**(3)** Președintele comisiei de recepție va prezenta Achizitorului procesul-verbal de recepție cu observațiile participanților și cu recomandarea comisiei. Pe baza procesului-verbal de recepție, Achizitorul hotărăște admiterea, amânarea sau respingerea recepției și notifică hotărârea sa în interval de 3 zile lucrătoare Executantului, împreună cu un exemplar din procesul-verbal.

**(4)** În cazurile în care Achizitorul solicită preluarea unei părți din lucrare înainte de terminarea întregii lucrări prevăzute în contract, se va încheia un proces-verbal de predare-primire între executant și acesta, în care se va consemna starea părții de lucrare în cauză, măsurile de conservare, precum și cele de protecție reciprocă a desfășurării activității celor două părți. Toate riscurile și pericolele pentru partea preluată trec temporar asupra Achizitorului cu excepția viciilor ascunse și a celor decurgând din executarea necorespunzătoare.

**(5)** Procesul-verbal de predare-primire încheiat în aceste condiții nu este un proces-verbal de recepție pentru partea de lucrare în cauză, dar Achizitorul poate cere înscrierea în procesul-verbal de recepție, întocmit la terminarea lucrării în întregime, a viciilor pe care le-a constatat cu ocazia predării-primirii și le-a consemnat în procesul-verbal respectiv.

**(6)** Pentru partea de lucrare preluată de Achizitor, perioada de garanție pentru viciile care nu țin de siguranța construcției începe de la data terminării remedierilor.

## 25. Testarea

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul  
„Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copil Dr. Victor Gomolu” încheiat  
cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

---

**25.1. (1)** Toate lucrările, utilajele tehnologice și echipamentele medicale, alte echipamente și instalații, sisteme, trebuie testate. Executantul asigură pe cheltuială proprie toate instrumentele, laboratoarele, facilitățile cerute pentru testare.

**(2)** Toate verificările vor fi efectuate și orice defect trebuie remediat la terminarea lucrării, înainte de semnarea procesului verbal de punere în funcțiune în prezența proiectantului și dirigintelui de șantier.

**(3)** Orice defect apărut trebuie remediat pentru a atinge cerințele specificate în contract sau impuse de Proiectant, Dirigintele de șantier, ceilalți factori de verificare și control din partea Achizitorului sau a instituțiilor abilitate.

**(4)** Executantul are obligația de a furniza toată aparatura, asistența tehnică, documentele și alte informații, electricitate, utilaje, combustibil, consumabile, instrumente, forță de muncă, materiale și personal cu calificarea și experiența corespunzătoare, necesare pentru realizarea eficientă a testelor.

**25.2. (1)** Reprezentantul Achizitorului are dreptul de a schimba locul sau detaliile testelor specificate sau de a solicita Executantului efectuarea unor teste suplimentare.

**(2)** Dacă aceste teste modificate sau suplimentare demonstrează că echipamentele testate, materialele sau calitatea execuției nu respectă prevederile contractului, atunci cheltuielile efectuării acestora vor fi suportate de către Executant.

**(3)** Reprezentantul Achizitorului va înștiința Executantul, cu cel puțin 24 de ore înainte, cu privire la intenția acestuia de a participa la efectuarea testelor. Dacă acesta nu se prezintă la data și locul convenite, Executantul poate începe efectuarea testelor, cu excepția cazurilor în care reprezentantul Achizitorului dispune altceva, și testele vor fi considerate ca fiind efectuate în prezența acestuia.

**25.3. (1)** Executantul va transmite cu promptitudine Dirigintelui de șantier rapoartele privind rezultatele testelor pentru lucrări vizate pentru conformitate.

**(2)** Dacă rezultatele testelor pentru lucrări sunt corespunzătoare, Dirigintele de șantier va aproba buletinele de încercare ale Executantului, sau va emite un certificat care va confirma rezultatele acestor teste.

**(3)** Dacă Dirigintele de șantier nu a participat la testele pentru lucrări, deși a fost anunțat și există dovada scrisă că notificarea a fost transmisă și primită de acesta, se consideră că acesta a acceptat rezultatele ca fiind corect obținute.

**25.4.** Dacă în urma examinării, inspecției, măsurătorii sau testării se identifică echipamente, materiale, proiecte sau lucrări cu deficiențe sau neconforme cu prevederile contractului, Dirigintele de șantier le va respinge ca necorespunzătoare prin transmiterea unei înștiințări către Executant cuprinzând motivația respingerii.

**25.5.** Executantul va remedia deficiențele în termen de 10 zile și se va asigura că produsul și / sau lucrarea remediată este în conformitate cu prevederile contractului.

**25.6. (1)** Dacă Dirigintele de șantier solicită refacerea testelor pentru echipamentele, materialele, lucrările remediate, acestea se vor repeta în termenii și condițiile inițiale.

**(2)** Eventualele cheltuieli suplimentare pentru refacerea testelor vor fi suportate de către Executant.

**25.7.** Fără a lua în considerare testele sau certificările anterioare, Dirigintele de șantier poate solicita Executantului:

- a. să înlăture de pe șantier și să înlocuiască orice echipament sau material care nu este în conformitate cu prevederile contractului,
- b. să înlăture sau să refacă orice lucrare care nu este în conformitate cu prevederile contractului, și
- c. să execute orice lucrare care este solicitată ca urgență pentru siguranța lucrărilor datorită unui accident, unui eveniment neprevăzut sau altui factor.

**25.8.** Executantul se va conforma solicitării într-un interval de timp care nu va depăși 48 de ore de la data notificării de către Achizitor, sau în regim de urgență în cazul în care urgența este specificată expres în notificare.

## **26. Testele la terminarea lucrărilor**

**26.1.** Testele la terminare se vor efectua în următoarea succesiune:

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul  
„Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat  
cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

---

- a. teste preliminare punerii în funcțiune, care vor include inspecții specifice și teste funcționale pentru a demonstra că fiecare componentă a echipamentelor poate să funcționeze în condiții de siguranță în următoarea etapă (lucrări și utilaje tehnologice);
- b. teste la punerea în funcțiune, care vor include teste specifice de funcționare pentru a demonstra că lucrările sau sectoare de lucrări pot funcționa în condiții de siguranță și așa cum este specificat, în toate condițiile admisibile de funcționare (lucrări și utilaje tehnologice);
- c. probe de funcționare, care vor demonstra că lucrările sau sectoarele de lucrări pot funcționa în condiții de siguranță, conform prevederilor contractului (lucrări, utilaje tehnologice, echipamente medicale și mobilier specific).

26.2. În timpul funcționării de probă, Executantul va înștiința Achizitorul că lucrările sunt gata pentru efectuarea oricăror alte teste la terminare, inclusiv teste de funcționare, pentru a demonstra că lucrările corespund criteriilor specificate în cerințele Achizitorului.

26.3. Efectuarea probelor nu se va considera recepție potrivit prevederilor contractului.

26.4. Înainte de începerea testelor la terminarea lucrărilor, Executantul va transmite Achizitorului documentele conforme cu execuția și manualele de exploatare și întreținere astfel încât Achizitorul să poată exploata, întreține, demonta, reasambla, ajusta și repara această parte a lucrărilor.

26.5. O astfel de parte nu va fi considerată a fi terminată în scopul recepției potrivit prevederilor contractuale până când aceste documente nu vor fi trimise Achizitorului.

26.6. Testele la terminarea lucrărilor vor fi efectuate înainte de recepția de către Achizitor a lucrărilor sau a sectoarelor de lucrări. Achizitorul va înștiința Executantul cu 5 zile înainte de data în care vor fi efectuate testele. Cu excepția cazurilor în care s-a convenit altfel, aceste teste vor fi efectuate în termen de 5 zile după această dată, în ziua sau zilele stabilite de către Achizitor.

26.7. Dacă Executantul nu se prezintă la data și locul stabilit, Achizitorul poate începe efectuarea testelor, care se vor considera a fi efectuate în prezența Executantului, iar acesta va accepta rezultatele ca fiind corecte.

26.8. Rezultatele testelor la terminarea lucrărilor vor fi redactate și evaluate de ambele părți. Se va face o evaluare corespunzătoare pentru efectul utilizării anterioare a lucrărilor de către achizitor.

26.9. Dacă lucrările nu au trecut testul după terminare, fiecare parte poate solicita repetarea, în aceeași termen și condiții. Dacă rezultatele necorespunzătoare precum și repetarea testelor conduc la producerea de cheltuieli suplimentare pentru Achizitor, Executantul va suporta contravaloarea acestora și o va achita în termenul agreed de părțile implicate.

26.10. Dacă lucrările nu au trecut un test după terminare și Executantul propune corectări sau modificări ale lucrărilor în cauză, acesta nu are dreptul de a efectua corectările sau modificările propuse, fără acordul prealabil al Achizitorului.

26.11. (1) Dacă vreunul din produsele testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar executantul fără a modifica prețul contractului are obligația:

a) de a înlocui produsele refuzate; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice dacă acest lucru este posibil.

(2) Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de executant, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

### **27. Perioada de garanție acordată lucrărilor de construcție și echipamentelor furnizate și montate**

27.1. (1) Perioada de garanție acordată lucrărilor de construcție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

(2) Garanția lucrărilor executate este de 2 ani de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile ascunse și pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție în vigoare la data realizării ei.

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări si furnizare echipamente medicale si mobilier specific" pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea si echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat cu S.C. PALEX CONȘTRUCȚII INSTALAȚII SRL

27.2. (1) În perioada de garanție acordată lucrărilor de construcție, Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a. utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b. neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

27.3. În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute la Subclauza 27.2, Achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Achizitor de la Executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

27.4. (1) Perioada de garanție acordată echipamentelor tehnologice furnizate și montate de Executant începe cel mai devreme la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(2) Pentru fiecare echipament tehnologic în parte, perioada de garanție nu va fi mai mică decât perioada de garanție standard acordată de în România de producătorul echipamentelor respective.

(3) Pentru fiecare echipament tehnologic furnizat de Executant (lift, instalație aer condiționat, centrala termică, echipamente medicale și mobilier specific etc.), acesta va pune la dispoziția Achizitorului lista completă a agenților economici autorizați de producător să execute operațiuni de întreținere și service în perioada de garanție

27.5. Executantul va înscrie în Cartea Tehnică a construcției toate lucrările de reparații efectuate.

27.6. (1) Perioada de garanție acordată produselor parte a lucrărilor, utilajelor tehnologice, echipamentelor medicale și mobilierului specific decurge de la data punerii lor în funcțiune.

(2) Executantul are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite și în garanție atât din punct de vedere al perioadei cât și din punct de vedere tehnic. De asemenea, acesta are obligația de a garanta că toate produsele furnizate prin contract nu vor avea niciun defect ca urmare a proiectului, materialelor sau manoperei (cu excepția cazului când proiectul și/sau materialul este cerut în mod expres de către achizitor) sau oricărei alte acțiuni sau omisiuni a executantului și că acestea vor funcționa la parametrii solicitați, în condiții normale de funcționare.

(3) Perioada de garanție acordată produselor de către executant este cea declarată în propunerea tehnică.

(4) Perioada de garanție a produselor începe cu data recepției efectuate după livrarea și instalarea acestora la destinația finală, respectiv începând cu data punerii lor în funcțiune.

(5) Achizitorul are dreptul de a notifica imediat executantului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

(6) La primirea unei astfel de notificări, executantul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care, în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care decurge de la data înlocuirii produsului.

(7) Dacă executantul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiala executantului fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de executant prin contract.

### 28. Drepturi de proprietate intelectuală

28.1. (1) Prin semnarea prezentului contract, Executantul acordă Achizitorului licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele elaborate de Executant, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora.

(2) Această licență:

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomolu” încheiat cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

---

- a. se va aplica pe întreaga durată de viață programată sau efectivă (cea mai lungă din cele două) a părților relevante ale lucrării;
- b. va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licită a sectoarelor relevante de lucrări să multiple, să folosească și să transmită documentele executantului în scopul finalizării, operării, întreținerii, modificării, ajustării, reparării și demolării lucrărilor, și
- c. în cazul în care documentele executantului se găsesc în forma unor programe de computer sau alt tip de software, va permite folosirea acestora pe orice computer de pe șantier și alte locuri prevăzute în prezentul contract, inclusiv pe computerele furnizate și înlocuite de către Executant.

**28.2.** Documentele Achizitorului/Executantului nu vor fi, fără acceptul părții, copiate sau transmise de către Executant/Achizitor (sau în numele acestora) unei terțe părți pentru a fi utilizate în alte scopuri decât cele permise de prezentul contract.

### **29. Modalități de plată**

**29.1. (1)** Achizitorul are obligația de a efectua plata către Executant în termen 30 de zile de la data înregistrării la Achizitor a facturii Executantului, însoțită de documentele justificative descrise în subpunctele de mai jos ale prezentului articol, confirmate de reprezentanții Achizitorului (diriginte de șantier, consultant etc.).

**(2)** Situațiile de lucrări se efectuează lunar și se confirmă de Dirigintele de șantier.

**(3)** Dirigintele de șantier are dreptul de a deduce orice articole sau volume de lucrări executate nejustificabile identificate în orice factură, având responsabilitatea verificării corectitudinii articolelor facturate prin comparație cu lucrările executate. Dirigintele de șantier va declara de asemenea cheltuielile acceptabile din perspectiva legislației naționale.

**29.2.** Lucrările executate trebuie să fie dovedite printr-o situație de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

**29.3.** Pentru efectuarea plăților Executantul va prezenta reprezentanților Achizitorului (diriginte de șantier, consultant etc.) și în final Achizitorului documentele justificative financiare, contabile și tehnice, Proces Verbal de Recepție, alte documente justificative specifice conform prevederilor legale în vigoare.

**29.4. (1)** Documentele justificative financiare sunt: facturi, ordine de plată, extrase de cont, Garanția de bună execuție, alte documente.

**(2)** Documentele justificative tehnice sunt: autorizații și avize, program de urmărire și control al calității lucrărilor, ordinul de începere a lucrărilor, devize financiare, procese verbale de recepție/predare-primire, procesele verbale pe faze determinante, situații de plată pentru lucrări și centralizatoarele situațiilor de plată, sumarul situației lucrărilor executate, sumarul certificărilor lunare, ordinele de variație - registrul NCS-NR, sumarul calculului cotei datorate ISC, etc.

**29.5.** Plata facturii se va face după verificarea și acceptarea situației de plată de către Achizitor.

**29.6. (1)** Contractul nu va fi terminat până când Procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

**(2)** Plata sumelor datorate Executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea Certificatului de recepție finală.

**29.7. (1)** Executantul are obligația de a transmite Dirigintelui de șantier și Consultantului pentru verificare și aprobare următoarele documente: factura, însoțită de documentele justificative, precum devizul estimativ/situația de lucrări, graficul actualizat al balanței disponibilităților, graficul actualizat – dacă este cazul - al lucrărilor și lista certificatelor de plată emise până la data respectivă.

**(2)** Executantul va furniza Achizitorului 4 exemplare originale ale fiecărui document.

### **30. Ajustarea prețului contractului**

**30.1.** Pentru lucrările executate, utilajele tehnologice, echipamentele medicale și mobilierul specific furnizate și montate, plățile datorate de Achizitor Executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

**30.2.** Prețul contractului pentru lucrările de construcție descrise în proiect și pentru furnizarea și montarea utilajelor tehnologice, echipamentelor medicale și mobilierului specific descrise în proiect este ferm, nu se ajustează și nu se indexează.

### 31. Asigurări

**31.1.** (1) Executantul are obligația de a lua toate măsurile împotriva furtului și degradării lucrărilor.

(2) Înainte de începerea lucrărilor, Executantul are obligația de a încheia, pe propria cheltuială, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice;

(3) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Executant

(4) Polița de asigurare va fi emisă în favoarea Achizitorului. Executantul are obligația de a menține în vigoare asigurarea până la data recepției la terminarea lucrărilor.

(5) Executantul are obligația de a înștiința Achizitorul, de orice dificultate în extinderea, reînnoirea și restabilirea acestei asigurări.

(6) Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(7) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii/subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. Ei va solicita subantreprenorilor/subcontractanților să prezinte Achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

**31.2.** Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Achizitorului sau a persoanelor desemnate de Achizitor.

Executantul are obligația de a asigura transportul la locul de destinație/utilizare a produselor, precum și de a asigura toate utilajele, instalațiile, echipamentele și sculele necesare pentru montarea și punerea în funcțiune la locul de utilizare, achizitorul neavând nicio obligație în acest sens.

**31.3.** Executantul are obligația de a asigura utilajele tehnologice, echipamentele medicale la o societate de asigurare pentru perioada transportului. dovada asigurării se va face prin remiterea unei copii a poliței de asigurare către achizitor înainte de începerea transportului.

### 32. Subcontractanți

**32.1.** (1) Orice convenție prin care Executantul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract către un terț, este considerată a fi un contract de subcontractare, va fi notificată Achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

**32.2.** (1) Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului înainte de încheierea prezentului contract toate contractele încheiate cu subcontractanții nominalizați în oferta sa, în forma autentificată.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

**32.3.** (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul  
„Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat  
cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

---

**32.4. (1)** Executantul are dreptul de a schimba un subcontractant nominalizat în ofertă numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului va fi obligatoriu notificată Achizitorului.

**(2)** Orice schimbare a subcontractantului nominalizat în ofertă fără notificarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a lucrărilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract.

**32.5.** Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în ofertă în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

**32.6. (1)** Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale.

**32.7.** Niciun contract de subcontractare nu va crea rapoarte contractuale între subcontractant și Achizitor.

### **33. Forța majoră**

**33.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**33.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**33.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**33.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**33.5.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 24 ore de la încetare.

**33.6.** Dacă forța majoră acționează o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**33.7.** Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de către părți.

**33.8.** Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către Executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

**33.9.** Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare emise de Achizitor, Executantul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale Achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

### **34. Soluționarea litigiilor**

**34.1.** Achizitorul și Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**34.2.** Dacă Achizitorul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.



## Municipiul București

Contract de "Execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific" pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu” încheiat cu S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL

34.3. (1) În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcții, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor sau utilajele de construcții folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare-dezvoltare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

(2) În cazul în care între Achizitor și Executant apare un dezacord de orice fel în legătură cu contractul sau realizarea lucrărilor, inclusiv datorită dezacordului privitor la instrucțiuni, determinări, certificări sau evaluări, atunci oricare dintre părți va notifica în scris cererea de soluționare amiabilă a respectivului litigiu.

(3) Soluția convenită în urma unei astfel de întâlniri va fi obligatorie pentru ambele părți. Dacă părțile nu ajung la un acord de soluționare, oricare dintre părți poate să emită o notificare către cealaltă parte pentru declanșarea procedurii de soluționare conform prevederilor legale.

### 35. Limba care guvernează contractul

35.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

35.2. Limba folosită pentru comunicarea între părți este limba română.

### 36. Comunicări

36.1. (1) Comunicările/colaborarea între părțile implicate în implementarea Proiectului POR se vor face în conformitate cu prevederile Manualului Proiectului.

(2) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, prin poștă sau direct la sediul principal al Achizitorului, respectiv Executantului, ori la adresele indicate de aceștia.

(3) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

36.2. Comunicările între părți se pot face și prin, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

36.3. Orice schimbare de adresă și/sau de date de contact va fi comunicată celeilalte părți.

36.4. Atunci când unei părți i se emite o autorizație/aprobare, un aviz, certificat etc. aceasta va transmite o copie și celeilalte părți.

### 37. Legea aplicabilă contractului

37.1. - Prevederile contractului se supun legislației și reglementărilor în vigoare în România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi 29.04.2015 prezentul contract în 6 (șase) exemplare, din care 5 (cinci) exemplare pentru Achizitor și 1 (un) exemplar pentru Executant, toate având aceeași valabilitate.

ACHIZITOR,

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
PRIMAR GENERAL,  
Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU

EXECUTANT,

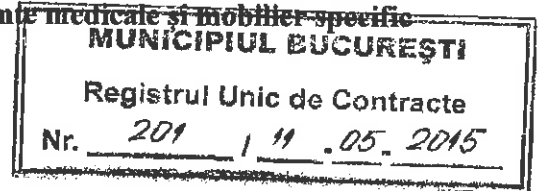
S.C. PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL  
ADMINISTRATOR,  
IORDACHE LILIANA ADINA





**ACT ADIȚIONAL NR. 1**

la contractul de execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific  
nr. 162/29.04.2015



**Încheiat între:**

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**, cu sediul în Splaiul Independenței nr. 291-293, Sector 6, București, cod poștal 060042, România, telefon 021.305.55.00, cod de înregistrare fiscală 4267117, cont RO43TREZ24A510103203030X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, reprezentată prin **Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU**, Primar General al Municipiului București, în calitate de **Achizitor**, pe de-o parte

și

**S.C. PALEX CONSTRUCTII INSTALATII S.R.L.**, cu sediul în București, str. C-tin Rădulescu Motru, nr. 20, bloc 22-24, scara B, parter, apart. 47, sector 4, telefon 021.346.11.02, nr. de înmatriculare la Registrul Comerțului București J40/21960/1994, cod de înregistrare fiscală RO6546959, cont IBAN RO52TREZ7005069XXX002430, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată legal prin **IORDACHE LILIANA ADINA**, Administrator, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

Având în vedere următoarele:

- Prevederile cuprinse în Actul adițional nr. 2/25.03.2015 la Contractul de finanțare nr. 3381/12.10.2012 pentru proiectul „*Reabilitarea, modernizarea si echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului clinic de copii dr. Victor Gomoiu*” (înregistrat la Municipiul București în Registrul unic de contracte cu nr. 108/25.03.2015), prin care se prelungește durata de implementare a proiectului de la 31 luni la 38 luni și 19 zile (de la 12.05.2015 până la 31.12.2015);
- Conform art. 6.1 din Contract, durata acestuia a fost stabilită la data demarării procedurii de atribuire a contractului la 11 luni, dar nu mai târziu de data de finalizare a implementării proiectului „*Reabilitarea, modernizarea si echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului clinic de copii dr. Victor Gomoiu*”, data prevăzută pentru finalizarea implementării proiectului fiind 12.05.2015 la data demarării procedurii de atribuire, conform contractului de finanțare;



- Conform art. 6.2 din Contract, *„în situația în care va interveni o extindere a perioadei de implementare a proiectului, contractul se va prelungi prin act adițional, fără majorarea valorii acestuia, dar nu mai târziu de termenul de finalizare a proiectului conform contractului de finanțare, executantul având obligația de a respecta toate obligațiile contractuale până la termenul de finalizare”;*

părțile au convenit modificarea unor prevederi ale Contractului de execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific nr. 162/29.04.2015.

**Art. 1 Art. 6 alin (1)** – Durata contractului, se modifică și va avea următorul conținut:

*„Durata prezentului contract este de 8 luni și este determinată de primirea Ordinului de începere a lucrărilor și semnarea Procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului, conform Graficului general de realizare a investiției publice, dar nu mai târziu de data de finalizare a implementării proiectului „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului clinic de copii dr. Victor Gomoiu”. Data prevăzută pentru finalizarea implementării proiectului este 31.12.2015, conform contractului de finanțare”.*

**Art. 2** Toate celelalte prevederi ale Contractului de execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific nr. 162/29.04.2015 rămân nemodificate și valabile.

Prezentul Act adițional, se constituie ca parte integrantă a Contractului înregistrat în Registrul Unic de Contracte al Municipiului București cu nr. 162/29.04.2015 și a fost încheiat în 6 (șase) exemplare originale, din care unul revine Prestatorului.

**ACHIZITOR**

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**

**PRIMAR GENERAL**

**Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU**

**EXECUTANT**

**S.C. PALEX CONSTRUCȚII**

**INSTALATII S.R.L.**

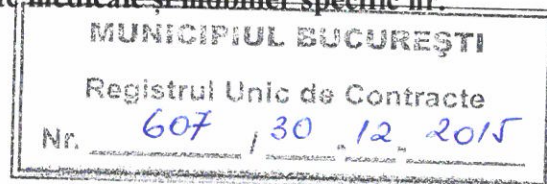
**ADMINISTRATOR**

**IORDACHE LILIANA ADINA**



Municipiul București  
Act adițional nr. 2/2015 la Contractul de execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier  
specific pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al  
Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu”

ACT ADIȚIONAL NR. 2  
la contractul de execuție lucrări și furnizare echipamente ~~medicale și mobilier~~ specific nr.  
162/29.04.2015



**Încheiat între:**

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**, cu sediul în Splaiul Independenței nr. 291-293, Sector 6, București, cod poștal 060042, România, telefon 021.305.55.00, cod de înregistrare fiscală 4267117, cont RO43TREZ24A510103203030X deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, reprezentată prin **Ioan – Răzvan SAVA**, Primar General al Municipiului București, în calitate de **Achizitor**, pe de-o parte

și

**S.C. PALEX CONSTRUCTII INSTALATII S.R.L.**, cu sediul în București, str. C-tin Rădulescu Motru, nr. 20, bloc 22-24, scara B, parter, ap. 47, sector 4, telefon 021.346.11.02, nr. de înmatriculare la Registrul Comerțului București J40/21960/1994, cod de înregistrare fiscală RO6546959, cont IBAN RO52TREZ7005069XXX002430, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată legal prin **IORDACHE LILIANA ADINA**, Administrator, în calitate de **Executant**, pe de altă parte.

având în vedere prevederile LEGII nr. 123 din 19 septembrie 2014 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu privire la reducerea cotelor de contribuții sociale (CAS) pentru angajatori cu 5% (de la 20,8% la 15,8%) precum și intenția părților de a modifica în consecință prețul contractului, se încheie prezentul act adițional astfel:

**Art. 1. – Clauza 5 – Prețul contractului, art. 5.1 se modifică și va avea următorul conținut:**

*5.1 - Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, stabilit conform propunerii financiare, este de 5.544.744,26 lei, la care se adaugă 1.330.738,62 lei, reprezentând TVA, din care:*

- *propunere financiară (fără cheltuieli diverse și neprevăzute) în suma de 3.288.093,99 lei, la care se adaugă 789.142,56 lei, reprezentând TVA, care reprezintă valoarea aferentă execuției lucrărilor (inclusiv furnizare și montaj utilaje tehnologice);*





**Municipiul București**  
**Act adițional nr. 2/2015 la Contractul de execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific pentru proiectul „Reabilitarea, modernizarea și echiparea ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Copii Dr. Victor Gomoiu”**

- *cheltuieli diverse și neprevăzute, reprezentând 8,8% din valoarea propunerii financiare aferente execuției lucrărilor în suma de 289.352,27 lei, la care se adaugă 69.444,54 lei reprezentând TVA;*
- *propunere financiară în suma de 1.902.404,00 lei, la care se adaugă 456.576,96 lei, reprezentând TVA, care reprezintă valoarea aferentă furnizării echipamentelor medicale (livrare, instalare, probe tehnologice și teste, pregătirea personalului pentru exploatare),*
- *propunere financiară în suma de 64.894,00 lei, la care se adaugă 15.574,56 lei, reprezentând TVA, care reprezintă valoarea aferentă furnizării mobilierului specific.*

**Art.2.** Toate celelalte prevederi ale **Contractului de execuție lucrări și furnizare echipamente medicale și mobilier specific nr. 162/29.04.2015**, rămân neschimbate și valabile.

Prezentul act adițional s-a semnat, în 6 (șase) exemplare, din care 5 (cinci) exemplare pentru Achizitor și 1 (un) exemplar pentru Executant, toate având aceeași valabilitate.

**ACHIZITOR**

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**

**PRIMAR GENERAL**

**Ioan – Răzvan SAVA**

**EXECUTANT**

**S.C. PALEX CONSTRUCTII**

**INSTALATII S.R.L.**

**ADMINISTRATOR**

**IORDACHE LILIANA ADINA**