



CONTRACT DE SERVICII

1. Parti contractante

În temeiul Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, al H.G. nr. 925/2006 cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

între

MUNICIPIUL BUCUREȘTI, cu sediul în Bdul Splaiul Independenței nr. 291 - 293, sector 6, București, tel. /fax 021.305.55.30, cod fiscal:4267117, având cont bancar RO09 TREZ 24A5 1010 3200 130X, deschis Direcția de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, reprezentată prin Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU, având funcția de Primar General, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

S.C. PRO ECO CLEANING S.R.L., cu sediul în: Sat Dudu, Comuna Chiajna, str. Viilor, nr.1, telefon: 0721.851.158, e.mail: proecocleaning@yahoo.com, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J23/3705/22.12.2014, Cod Unic de Înregistrare: 33922627, cont bancar IBAN nr. RO34 TREZ 4215 069X XX00 9188, deschis la Trezorerie, Sucursala Ilfov, reprezentată prin dl. Adrian TENE în funcția de administrator, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

2. Definitii

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat, între **MUNICIPIUL BUCUREȘTI**, în calitate de „achizitor” și **S.C. PRO ECO CLEANING S.R.L.**, în calitate de „prestator”;
- b. **Achizitor și Prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul platibil Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului, astfel cum sunt prezentate în caietul de sarcini, respectiv servicii de spălare auto pentru autoturismele din dotarea PMB;
- e. **standarde** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

1



f. durata contractului - intervalul de timp in care prezentul contract opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizare conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce.

f. oferta - actul juridic prin care operatorul economic isi manifesta vointa de a se angaja din punct de vedere juridic intr-un contract de achizitie publica; oferta cuprinde propunerea financiara si propunerea tehnica;

j. propunerea tehnica - parte a ofertei elaborata pe baza cerintelor din caietul de sarcini;

k. propunerea financiara - parte a ofertei ce cuprinde informatiile cu privire la pret, tarif, alte conditii financiare si comerciale corespunzatoare satisfacerii cerintelor solicitate prin documentatia de atribuire;

l. rezilierea contractului - desfiintarea pe viitor a contractului de servicii, fara ca aceasta sa aduca atingerea prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii ;

m. forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enutiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.

n. zile - zilele calendaristice, in afara cazului in care se mentioneaza ca sunt zile lucratoare; luna - luna calendaristica; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zilele calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **servicii de spălătorie auto** pe perioada de valabilitate a contractului și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Prestarea de servicii presupune urmatoarele operatiuni:

- a. **Spălat interior:** aspirare mocheta si banchete, ștergerea prafului de pe suprafețele vizibile, curățirea geamurilor, a portbagajului si spălarea presurilor de cauciuc sau a covorașelor din material textil, degresat si tratat plastic cu soluții speciale.
- b. **Spălat exterior:** spălare cu spuma activa sau detergenți activi care nu deteriorează exteriorul vehiculului, conform certificatului de calitate, aplicarea de ceara, scoaterea depunerilor de pe jenți si capace, degresat pragurile ușilor,
- c. **Cosmetizare exterior:** tratare cu pasta cu aparat si bureti speciali, spalarea si indepartarea depunerilor de pe caroserie, tratament cu pasta si bureti speciali pentru scoaterea zgarieturilor, aplicarea de ceara, scoaterea depunerilor de pe jenti si capace, degresare si tratare plasticuri si cauciuc, degresat pragurile usilor;
- d. **Cosmetizare interior:** curatat si spalat tapiteria, degresat si tratat plastic cu solutii speciale, curatat si spalat plafon, interior usi, bord, scaune, mocheta si portbagaj cu solutii speciale. Degresare si tratare plasticuri, piele si imitatii si curatat geamuri;
- e. **Dezinfectarea sistemului de climatizare:** curatarea canalelor de circulatie a aerului.

4.3 - Categoriile de masini care fac obiectul contractului sunt prevăzute în Anexa la Caietul de sarcini

4.4.- Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea prezentului contract.

5. Pretul contractului





5.1. - Prețul convenit pentru prestarea serviciilor prevăzute la art. 4.1, plătit prestatorului de către achizitor, în funcție de valoarea serviciilor prestate, este până la atingerea sumei de **66.129,03 lei**, fără T.V.A. adică 82.000 lei cu TVA inclus, repartizată astfel:

- în funcție de valoarea serviciilor prestate până pe data de 31.12.2015, **40.322,58 lei** fără TVA, adică 50.000 lei cu TVA inclus;

- în funcție de valoarea serviciilor prestate în perioada 01.01.2016 – 30.04.2016 **25.806,46 lei** fără TVA, adică 32.000 lei cu TVA inclus.

5.2. - Pretul este ferm și neajustabil pe întreaga perioadă de derulare a prezentului contract.

5.3 Tarifele unitare convenite pentru îndeplinirea contractului sunt după cum urmează:

Servicii spalatorie autoturism:

a. Spalat interior: **7,00 lei/buc**, cu TVA inclus

b. Spalat exterior: **8,00 lei/buc**, cu TVA inclus

c. Spălat exterior + interior **15,00** cu TVA inclus

d. Cosmetizare interior: **115,00 lei/buc**, cu TVA inclus

e. Cosmetizare exterior: **gratuit**

f. Dezinfectarea sistemului de climatizare: **6,00 lei/buc**, cu TVA inclus

Servicii spalatorie autoturism de teren și autoutilitara mica:

a. Spalat interior: **9,00 lei/buc**, cu TVA inclus

b. Spalat exterior: **10,00 lei/buc**, cu TVA inclus

c. Spălat exterior + interior **19,00** cu TVA inclus

d. Cosmetizare interior: **115,00 lei/buc**, cu TVA inclus

e. Cosmetizare exterior: **gratuit**

f. Dezinfectarea sistemului de climatizare: **6,00 lei/buc**, cu TVA inclus

5.4. - Decontarea serviciilor executate se va face pe baza tarifelor unitare oferite. Totalul cumulativ nu va depăși plafonul total aprobat, care este în valoare de **66.129,03 lei** fără TVA. În cazul în care se prestează servicii care nu au fost cotate în oferte, se vor negocia de comun acord tarife având ca referință servicii similare și se va întocmi act adițional la contract.

5.5. - Achizitorul nu acordă avans prestatorului.

6. Durata contractului

6.1. - Prestatorul se obligă să presteze Serviciul de spălătorie auto pentru autoturismele din parcul auto al PMB prevăzute în contract până la data de 31.12.2015 cu posibilitatea de prelungire în temeiul art.6 alin.3 din H.G. 925/2006 cu modificările și completările ulterioare, până la data de 30.04.2016.

7. Aplicabilitate

7.1. - Contractul de servicii intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și înregistrării în Registrul Unic de Contracte, existent la Direcția Generală Achiziții din cadrul Primăriei Municipiului București.

8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- > propunerea tehnică;
- > propunerea financiară;
- > caietul de sarcini;
- > anexele contractului:
- > acte adiționale, dacă părțile vor semna astfel de documente pe perioada derulării contractului.

3




8.2. – In cazul in care, pe parcursul indeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

8.3. Documentele menționate la art. 8.1 fac parte integrantă din prezentul contract.

9. Standarde

9.1 – Serviciile prestate vor respecta standardele si prescriptiile tehnice, prezentate de catre Prestator in propunerea sa tehnica, in conformitate cu cerintele din caietul de sarcini.

10. Obligatiile principale ale Prestatorului

10.1. – **(1)** Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica, cu cerintele caietului de sarcini si cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

(2) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu propunerea sa tehnica, pe toata perioada de derulare a contractului. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata perioada contractului.

10.2. – Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă sau au legătură cu serviciile prestate;

și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.3.– Serviciile care vor fi prestate de către prestator vor fi în conformitate cu legislația românească în vigoare și sunt descrise pe larg în caietul de sarcini aferent prezentului contract.

10.4.– Prestatorul va face tot posibilul să protejeze interesul achizitorului, să asigure supervizarea periodică și controlul calitativ/cantitativ al serviciilor și să evite dezordinea pe timpul executării serviciilor.

10.5 – Prestatorul trebuie sa presteze Serviciul de spălare auto pentru toate automobilele prezentate în Anexa la Caietul de sarcini.

10.6 – Prestatorul va acorda prioritate serviciilor catre Primăria Municipiului București.

10.7 – Prestatorul trebuie sa detina un program de lucru adecvat intereselor Primăriei Municipiului București (orele 7 - 19). Luni – Vineri.

10.8 - Prestatorul se obliga sa presteze serviciul de spalatorie in hale special amenajate pentru aceasta operatiune, timpul de executie a serviciului sa fie de maxim 30 de minute, pe toata perioada prestarii serviciului, sa puna la dispozitia persoanei care beneficiaza de acest serviciu din partea achizitorului un spatiu decent de asteptare dotat cu o masa si un scaun.

10.9 - Prestatorul are obligația să factureze către achizitor, serviciile prestate anexând la Factura fiscală un Proces Verbal în care să fie prezentate clar următoarele: ziua, operația efectuată, numărul de înmatriculare al autoturismului și confirmarea serviciului prestat prin numele și semnătura conducătorului auto care s-a prezentat cu autoturismul în vederea efectuării curățirii și spălării.

10.10 - Prestatorul va respecta prevederile H.G. nr. 1022/10.09.2002 privind regimul produselor si serviciilor care pot pune in pericol viata, sanatatea, securitatea muncii si protectia muncii. Toate produsele folosite vor fi biodegradabile, nu vor afecta mediul înconjurător.

10.11 – Punctul de lucru: Splaiul Independenței, nr.315B, Sector 6, București.

11. Obligatiile principale ale achizitorului

11.1. – Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului orice facilitate și/sau informații pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

11.2. – Achizitorul se obligă să plătească lunar prețul către prestator în termen de 30 zile de la data înregistrării la sediul achizitorului a facturii emise de către prestator.



11.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

12. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

12.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul va calcula și factura, ca penalități, o sumă echivalentă 0,02% pentru fiecare zi de întârziere din prețul serviciilor neprestate până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 18.1, atunci prestatorul va calcula și factura penalități reprezentând 0,02% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. În cazul în care plățile nu pot fi efectuate din cauza unor situații neprevăzute în legătură cu contul bancar sau alocarea bugetară, Municipiul București nu datorează majorări sau daune interese prestatorului.

12.4. - Nerespectarea cu vinovăție, a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune interese.

12.5. - Prezentul contract se reziliază de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a prestatorului, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile dacă:

a) prestatorul se află în procedura insolvenței declarată sau nedeclarată de la data declarării falimentului, potrivit Legii nr. 85/2014 privind procedura insolvenței cu modificările și completările ulterioare, se emite ordinul de execuție împotriva lui, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are ipotecă pe capital;

b) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale asumate, deși a fost notificat de achizitor.

c) contractul încetează de plin drept în situația în care prestatorul cesionează drepturile sale izvorâte din prezentul contract, fără acceptul achizitorului.

12.6. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

12.7. - Cu excepția prevederilor clauzei privind forța majoră și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 12.6., o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

12.8. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului achizitorul nu respectă termenul de plată, acesta are obligația de a notifica, în timp util, prestatorului modificarea datei de plată. Modificarea datei de plată se face cu acordul părților.

12.9. - Cu excepția prevederilor clauzei privind forța majoră și în afara cazului în care prestatorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 12.8., o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul prestatorului de a solicita penalități achizitorului.

12.10. - Rezilierea contractului pentru motivele menționate la art. 12.4. se va notifica în scris părții contractante cu cel puțin 30 zile lucrătoare anterior datei de reziliere.

12.11. - Achizitorul va avea, până la data întreruperii și încetării contractului, aceleași obligații de plată prevăzute în contract, inclusiv plata serviciilor prestate și recepționate până în acel moment.

12.12. - În cazul rezilierii contractului din vina prestatorului, achizitorul va stabili daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul și care se vor scădea din obligațiile de plată pe care achizitorul le are față de acesta la data întreruperii prestării serviciilor.

12.13 - În cazul în care nu se pot aplica prevederile art. 12.11. recuperarea daunelor se va face cu respectarea dispozițiilor prevăzute de art. 24.

5
Hidun



CLAUZE SPECIFICE

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1. - (1) Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului, pentru întreaga perioadă de derulare a contractului, în termen de 10 zile de la data semnării contractului.

(2) - Garanția de buna executie se constituie de catre prestator in scopul asigurarii achizitorului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

(3) - Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de achizitor în executarea prezentului contract, inclusiv în perioada de garanție a serviciilor ce fac obiectul contractului sau în cazul rezilierii contractului din motive imputabile prestatorului, precum și în cazul prejudiciilor produse în realizarea obiectului prevăzut la art. 4 din contract, din vina prestatorului, ori în alte situații prevăzute de lege. În cazul în care prejudiciul produs achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției de buna executie, prestatorul este obligat să-l despăgubească pe achizitor integral și întocmai.

13.2. - (1) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de 7% din prețul contractului, fără TVA.

(2) Garanția de bună execuție a contractului se constituie astfel:

- 0,5% din valoarea fără TVA a contractului, se va constitui într-un cont deschis la Trezorerie, aflat la dispoziția achizitorului și în care nu se vor dispune plăți comune, în termen de maxim 10 zile de la semnarea contractului.

- diferența de sumă, reprezentând 6,5% din valoarea fără TVA a contractului, se va constitui prin rețineri succesive din valoarea facturilor emise de prestator.

- În cazul IMM-urilor, procentul de 7 % poate fi redus cu 50 % conform Legii 346/2004 cu modificările și completările ulterioare.

(3) În cazul în care garanția de bună execuție a contractului se constituie prin rețineri succesive din valoarea facturilor, prestatorul are obligația de a prezenta lunar, Direcției Financiar Contabilitate în copie extrasul de cont al contului de garanție de bună execuție prin care se dovedește constituirea garanției conform contractului încheiat.

13.3. - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garanției de buna executie in limita prejudiciului creat, daca prestatorul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garanției de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru prestatorului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

13.4. - Restituirea garanției de buna executie se face in termen de 14 zile de la data finalizării prezentului contract, daca achizitorul nu a ridicat pana la aceea data pretentii asupra ei.

14. Alte responsabilitati ale prestatorului

14.1. - Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea tehnica si cu cerintele din caietul de sarcini.

14.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu caietul de sarcini. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

14.3. - Prestatorul are obligația de a respecta caietul de sarcini.

14.4. - Prestatorul are obligația de a respecta termenele de execuție prevăzute la art.6.

14.5. - Prestatorul răspunde față de achizitor pentru îndeplinirea prevederilor și obligațiilor ce rezultă din prezentul contract.

15. Alte responsabilitati ale achizitorului

15.1. - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15.2. - Achizitorul se obliga sa plateasca contravaloarea serviciilor efectuate de catre prestator, conform prevederilor contractuale.

Hales



[Handwritten signature]

16. Recepție, verificări și/sau teste

16.1. – Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

16.2. – Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

17. Incepere, finalizare, întâzieri, sistare

17.1. – (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data intrării în vigoare a contractului, în baza solicitării *Direcției Generale Economice- Serviciul Suport Tehnico - Administrativ*.

17.2. – În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

18. Modalități de plată

18.1. – Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în 30 de zile de la data confirmării primirii facturii de către achizitor.

18.2. – În cazul în care achizitorul are observații cu privire la corectitudinea documentelor justificative și întocmirea facturilor fiscale, acesta va acorda un termen de 7 zile pentru remediarea lor, după care curge un termen de 30 zile pentru plata facturilor.

18.3. – Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

18.4. – (1) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul sesizează prestatorul despre neregulile constatate și returnează facturile în original, în interiorul termenului de plată al facturii. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către achizitor a noilor facturi prezentate de către prestator, completate cu date corecte, potrivit legii și contractului.

(2) Achizitorul nu are dreptul să efectueze, iar prestatorul să solicite, plăți în avans.

19. Ajustarea pretului contractului

19.1. – Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt conform clauzei 5.1. și declarate în propunerea financiară, anexa la contract.

19.2. – Pretul contractului este ferm, în lei.

19.3. – Nu se accepta ajustarea pretului contractului.

20. Amendamente

20.1. – Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21. Subcontractanți

21.1. – Nu se accepta subcontractarea serviciilor prevăzute în prezentul contract.

22. Cesiunea

22.1. – Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

22.2. – Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

23. Forta majora

23.1. – Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

23.2. – Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează.





23.3. – Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

23.4. – Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

23.5. – Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 10 zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

24. Solutionarea litigiilor

24.1. – Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

24.2. – Daca, dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente din Romania.

25. Limba care guverneaza contractul

25.1. – Limba care guverneaza contractul este limba romana.

26. Comunicari

26.1. – (1) Orice comunicare dintre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

26.2. – Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

27. Legea aplicabila contractului

27.1. – Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

28. Confidentialitate

28.1. O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului;

b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

28.2. Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului.

28.3. O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

a) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta sau

b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire, sau

c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvalui informatia.

29. Rezilierea contractului:

29.1 – (1) In cazul in care una dintre parti nu isi respecta obligatiile asumate prin contract, partea lezata va notifica partii in culpa sa depuna toate diligentele pentru executarea corespunzatoare a clauzelor contractuale.

(2) Daca partea in culpa, in termen de 15 zile de la primirea notificarii, nu se conformeaza, partea lezata va considera contractul reziliat de plin drept, partea din vina careia s-a produs rezilierea fiind obligata la plata de daune-interese.

29.2 –(1) Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul, in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care



conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incât indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

29.3 - prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

29.4 - Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

30. Incetarea contractului

30.1. Prezentul contract inceteaza in urmatoarele cazuri:

- partile convin de comun acord incetarea contractului;
- expirarea duratei contractului;
- cesioneaza sau subcontracteaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul scris al celeilalte parti;

- in caz de dizolvare, lichidare, faliment, retragerea autorizatiei de functionare a unuia din contractanti, caz in care contractul va fi considerat nul, partile insa fiind tinute a indestula datoriile uneia catre alta, datorii rezultate pana la momentul interventiei cauzei de disparitie.

30.2. Incetarea contractului are efecte numai pentru viitor, lasand neatinse prestatii succesive care au fost facute anterior incetarii lui.

31. Prevederi finale

31.1. Modificarea clauzelor contractului poate fi facuta numai prin acordul de vointa al partilor, consemnat intr-un act aditional la contract, incheiat in forma scrisa si semnat de reprezentantii legali ai partilor.

31.2. Prezentul contract, impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

Prezentul contract a fost incheiat in data de 15.05.2015, in 4 (patru) exemplare originale.

ACHIZITOR

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

PRIMAR GENERAL

Prof. dr. Sorin Mircea OPRESCU



PRESTATOR

SC PRO ECO Cleaning S.R.L.

ADMINISTRATOR

Adrian TENE



DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ
DIRECTOR GENERAL

Mitcea Octavian CONSTANTINESCU



Mitcea Octavian

DIRECȚIA FINANCIAR CONTABILITATE
DIRECTOR

Ion FLOREA



DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR

Adrian IORDACHE



SERVICIUL SUPTOR TEHNICO-ADMINISTRATIV
p. ȘEF SERVICIU

Tom Marius BRATU



« Certificăm în privința realității, regularității și legalității »

Oana PREDA

Oana Preda

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
VIZAT PENTRU
CONTROL FINANCIAR PRESENTIV PROPRIU
NR. 25 An..... c. Luna..... Zi.....
SEMNĂTURA.....

17 MAI 2015
[Signature]