

CONTRACT

Nr. /

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Registrul Unic de Contracte

Nr. 252 / 109 - 06 / 2011

În temeiul Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, al H.G. nr. 925/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică nr. DPA 3879/ 21.12.2010,

Având în vedere faptul că între data publicării anunțului de participare nr. 480/ 30.07.2007 în Monitorul Oficial al României și data atribuirii, respectiv 21.12.2010 a trecut o perioadă de 3 ani și 4 luni din motive care exclud culpa contractantului, s-a încheiat prezentul contract de proiectare și execuție,

Între

MUNICIPIUL BUCUREȘTI, cu sediul în București, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, sediu temporar Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6, cod 060042, tel: 021-305.55.30, fax:021-305.55.87, cod unic de înregistrare 4267117, având contul IBAN RO28BPOS70602561753RON01 deschis la BANCPOST, reprezentată prin **Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU**, Primar General, în calitate de **ACHIZITOR**

și

Asocierea **ASTALDI S.p.A. - EUROCONSTRUCT TRADING 98 S.R.L.** denumit „**ASTALDI - EUROCONSTRUCT JV**” lider al asociației **ASTALDI**, cu sediul în București, str. Nicolae Caramfil nr. 53, sector 1, cod 014142, tel: 021-411.13.99, 021-411.20.19, fax: 021-411.17.01, cod unic de înregistrare RO6669684 înregistrat la Oficiul de pe lângă Registrul Comerțului cu numărul de înregistrare J40/7437/1998, având contul bancar RO53TREZ7015069XXX003708 deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată prin **DI. Pier Luca CANINO**, Director de zonă pentru România al Astaldi S.p.A. și reprezentant împuternicit al Asocierii Astaldi – Euroconstruct JV, în calitate de **CONTRACTANT**

A intervenit următorul contract

CAP. 1 – DEFINITII

Art.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** – actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor și un Contractant de lucrări, în calitate de Contractant;
- b) **achizitor și Contractant** – părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) **pretul contractului** – pretul platibil Contractantului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **standarde** – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea, prevăzute în Caietul de sarcini și în Propunerea Tehnică;
- e) **amplasamentul lucrării** – locul în care Contractantul execută lucrarea;

- f) **receptia la terminarea lucrarilor** – receptia efectuata la terminarea completa a lucrarilor unui obiect sau unei parti din aceasta, independenta, care nu poate fi utilizata separat din punct de vedere fizic si functional;
- g) **receptia finala** – receptia efectuata dupa expirarea perioadei de garantie prevazuta în contract;
- h) **forta majora** – un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinii acestora, care nu putea fi prevazut în momentul încheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo, enuntarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- i) **zi** – zi calendaristica; **an** – 365 zile

CAP. 2 – OBIECTUL SI PRETUL CONTRACTULUI

Art.2. Contractantul se obliga sa execute în vederea finalizarii „Lucrari de executie si proiect tehnic aferent obiectivului de investitii „Modernizare Piata Romana si Pasaj Pietonal” în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini si cu obligatiile asumate prin prezentul contract în special cu cerintele impuse de legile în vigoare si datele puse la dispozitie de Achizitor.

Art. 3. Achizitorul se obliga sa plateasca Contractantului pretul de **59.202.422,9 lei exclusiv TVA**, reprezentând **18.650.544,34 euro**, (1 euro = 3,1743 lei la data de 08.08.2007) la care se adauga TVA în valoare de **14.208.581,49 lei**, respectiv **73.411.004,39 lei inclusiv TVA**, pentru proiectarea, executia si finalizarea lucrarilor mentionate la art. 2, conform precizarilor facute la Cap.17.

Art. 4. Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil Contractantului de catre Achizitor, este de **73.411.004,39 lei inclusiv TVA**, din care TVA (24 %) în valoare de **14.208.581,49 lei**.

CAP. 3 – DURATA CONTRACTULUI

Art. 5. Contractantul se obliga sa execute pentru finalizarea lucrarii mentionata la Art. 2, conform graficului de executie a lucrarilor – Anexa 1, în decurs de 18 luni de la data începerii executiei lucrarilor (inclusiv Proiectul Tehnic), conform prevederilor Art. 38.

Art. 6. Durata contractului cuprinde perioada de timp de la data intrarii în vigoare pâna la data efectuarii receptiei finale a lucrarilor.

CAP. 4 – APLICABILITATE

Art. 7 . Contractul intra în vigoare de la data semnarii si înregistrarii în registrul unic de contracte existent la Directia Generala Achizitii – Directia Proceduri Achizitii din cadrul Primariei Municipiului Bucuresti.

Art. 8. Contractantul va:

- Prezenta dovada ca a deschis un cont la dispozitia Achizitorului, la o banca agreata de ambele parti, si a depus suma initiala de 0,5% din pretul contractului, înainte de semnarea contractului, în cazul aplicabilitatii de retineri succesive ale garantiei de buna executie;
- Va depune polita de asigurare care sa cuprinda toate riscurile, asa cum este prevazut la Art. 64.

CAP. 5 – DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art. 9. Natura si volumul lucrarilor sunt precizate în anexele la prezentul contract;

Art. 10. Documentele prezentului contract sunt:

- a) caietul de sarcini

- b) oferta tehnică și oferta financiară
- c) graficul de execuție a lucrărilor (fizic și valoric)
- d) graficul de execuție de detaliu – devine anexă după aprobarea de către achizitor;
- e) dovada deschiderii contului la dispoziția Achizitorului, la o bancă agreată de ambele părți, în care s-a de pus suma inițială de 0,5% din prețul contractului de către Contractant – devine anexă a contractului;
- f) polița de asigurare pentru toate riscurile – devine anexă, conform Art. 64;
- g) lista cu subcontractanții, conform Art. 67 alin 2;
- h) convenția pentru protecția muncii și PSI – devine anexă în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a contractului;
- i) convenția pentru protecția muncii și PSI pentru subcontractanți – devine anexă în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a contractului;
- j) *Acordul de asociere pentru execuția lucrărilor între ASTALDI – EUROCONSTRUCT JV.*

În cazul în care pe parcursul îndeplinirii contractului se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de Sarcini.

CAP. 6 – STANDARDE

Art. 11 (1) Contractantul garantează că la data recepției, lucrarea executată de către acesta, va corespunde cerințelor din contract, prevederilor din caietul de sarcini și reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract;

(2) La lucrările și materialele la care se fac sau se solicită încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare și cu prioritate prin caietul de sarcini sau alte anexe la contract.

CAP. 7 – TRANSPARENȚA

Art. 12. Părțile convin ca prezentul contract va fi afișat pe site-ul achizitorului, cu respectarea dreptului de proprietate intelectuală și principiul concurenței loiale.

Art. 13. Nu fac obiectul Art. 12. documentele contractului prevăzute la Art.10.

CAP. 8 – DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

Art. 14.1. Contractantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, mume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- b) daune interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini pus la dispoziție de către achizitor.

Art. 14.2. Achizitorul are obligația de a despăgubi Contractantul împotriva:

- a) utilizării „Proiectului” sau a unei părți din „Proiect” în scopul realizării altor lucrări similare.

CAP. 9 – PROTECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL NAȚIONAL

Art. 15. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a Achizitorului.

Art.16. Contractantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să nu deterioreze obiectele prevăzute la Art. 15, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, Contractantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care Contractantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare care se va adăuga la prețul contractului.

Art. 17. Achizitorul are obligația, imediat ce a luat cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la Art. 15, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

CAP. 10 – GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

Art. 18. (1) Garanția de bună execuție a contractului reprezintă 10% din prețul contractului fără TVA și se constituie prin rețineri succesive din plata cuvenită pentru fiecare factură a executantului.

Sumele reținute pentru constituirea garanției de bună execuție se vor depune de către achizitor o dată cu plata facturii curente în contul **IBAN RO46BRDE450SA52378614500 deschis la BRD Sucursala Mari Clienți Corporativi**, aflat la dispoziția achizitorului, asupra căruia nu pot fi dispuse plățile în comun, dobânzile revenind executantului. Executantul va depune în contul de garanții de bună execuție, **deschis la BRD Sucursala Mari Clienți Corporativi** garanția de bună execuție în procent de 0,5% din valoarea contractului fără T.V.A. respectiv 296.013 lei.

Art. 19. (1) Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 10% din prețul acestuia fără TVA și se exprimă în lei. Garanția de bună execuție a contractului se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Contractantului, pe care Achizitorul urmează să alimenteze contul precizat mai sus, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Contul deschis este purtător de dobândă în favoarea Contractantului. Contractantul are obligația de a prezenta lunar în copie extrasul de cont al contului de garanție de bună execuție prin care se dovedește constituirea garanției conform contractului încheiat.

(2) Achizitorul are obligația de a restitui garanția de bună execuție, la solicitarea Contractantului, astfel:

- 70% din valoarea garanției de bună execuție, la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă Achizitorul nu a ridicat până la acea dată, pretenții asupra ei, sau dacă în procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, nu sunt înscrise remedieri și completări de efectuat în sarcina Contractantului, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- restul de 30% din valoarea garanției de bună execuție, în termen de 14 zile de la expirarea duratei de garantare a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

(3) Aceste restituiri se fac pe baza notificării Achizitorului către agentul bancar la care s-a constituit garanția. Pentru ultima tranșă, notificarea se va face în cel mult 14 zile după semnarea procesului verbal de recepție finală, dacă Achizitorul nu a ridicat pînă la acea dată pretenții asupra ei.

Art. 20. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Contractantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

CAP. 11 – RESPONSABILITĂȚILE CONTRACTANTULUI – LIDERUL ASOCIERII

Art. 21. (1) Contractantul are obligatia de a executa si de a finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea convenite, în concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Contractantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte/lucrari, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de/si pentru îndeplinirea prezentului contract;

(3) Contractantul are obligatia de a pastra neschimbata, pe o perioada de cel putin jumatate din durata contractului, echipa de specialisti (personalul cheie) propusa pentru îndeplinirea contractului. Orice solicitare a Contractantului de modificare a membrilor principali ai echipei, modificare absolut necesara si justificata ca atare, va fi supusa avizarii achizitorului în baza unei notificari;

(4) Contractantul are obligatia de a notifica Achizitorul, toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea, descoperite de el în proiect sau în Caietul de Sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

Art. 22. Contractantul are obligatia de a prezenta Achizitorului, înainte de începerea executiei lucrarii, spre aprobare, graficul de plati necesar executiei lucrarilor, în ordinea tehnologica de executie.

Art. 23. (1) Contractantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea în constructii.

(2) Un exemplar din documentatia predata de catre Achizitor Contractantului, va fi tinut de acesta în vederea consultarii de catre Inspectoratul de Stat în Constructii, precum si de catre persoanele autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Contractantul are obligatia de a elabora si a obtine avizele necesare, unde costurile ocazionate de acestea sunt incluse în valoarea ofertata si contractata.

Art. 24. (1) Contractantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile Achizitorului în orice problema, mentionata sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care Contractantul considera ca dispozitiile Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, în scris, fara ca obiectiile respective sa îl absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului în care acestea contravin prescriptiilor tehnice sau prevederilor legale;

(2) În cazul în care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin.(1) determina dificultati în executie care genereaza costuri suplimentare, atunci acestea vor fi suportate de Achizitor pe baza unei negocieri separate.

Art. 25. (1) Contractantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de Achizitor precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilitatii respective;

(2) În cazul în care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare în pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, Contractantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei în care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de catre Achizitor pentru reperii solutiei de baza. Pentru verificarea, Contractantul are obligatia de a proteja si pastra cu grija toate reperele, bornele si alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

Art. 26. Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, Contractantul are obligatia:

a) sa ia toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si sa mentina santierul si lucrarile în starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane, conform Conventiei anexa la prezentul contract;

b) sa procure si sa întretina pe cheltuiala sa, toate dispozitivele de iluminare, protectie, îngradire, alarma si paza, când si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, în scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

c) sa ia toate masurile necesare, pentru a proteja mediul pe si în afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns, persoanelor, proprietatilor publice sau private, rezultat din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

Art. 27. Contractantul este responsabil pentru mentinerea în buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse în opera si a celor existente pe amplasament de la data primirii ordinului de începere a lucrarii pâna la data semnarii procesului verbal de receptie a acesteia.

Art. 28. (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, Contractantul are obligatia, în masura permisa de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor;

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si a cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate în posesia achizitorului sau a oricaror altor persoane.

(2) Contractantul va despagubi Achizitorul împotriva tuturor reclamatilor, actiunilor în justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legatura cu obligatia prevazuta la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine Contractantului.

Art. 29. (1) Contractantul are obligatia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu/sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu sau al oricaruia dintre subcontractantii sai. Contractantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si va repartiza încarcaturile, în asa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe/si pe santier, sa fie limitat, în masura în care este posibil, astfel încât sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective;

(2) În cazul în care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu, sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, Contractantul are obligatia de a despagubi Achizitorul împotriva tuturor reclamatilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri;

(3) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute în contract, Contractantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau îmbunatatirea, în scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

Art. 30. (1) Pe parcursul executiei lucrarii, Contractantul are obligatia:

a) sa evite, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) sa retraga de pe santier, orice utilaje, echipamente, instalatii sau surplus de materiale;

c) sa adune si sa îndeparteze de pe santier darâmaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Contractantul are dreptul de a retine pe santier, pâna la sfârșitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligatiilor sale în perioada de garantie.

Art. 31. - Contractantul raspunde, potrivit obligatiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale constructiei (lucrarii), ivite într-un interval de 5 (cinci) ani de la receptia finala a lucrarii si, dupa împlinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei (lucrarii), pentru viciile structurii de rezistenta, ca urmare a nerespectarii proiectelor si detaliilor de executie ale lucrarii.

CAP. 12 – RESPONSABILITATELE ACHIZITORULUI

Art. 32. La începerea lucrarilor Achizitorul are obligatia de a obtine autorizatiile necesare executiei lucrarilor.

Art. 33. (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia Contractantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

a) Amplasamentul lucrarii, liber de orice sarcina. Partile pot conveni în baza unui act aditional la contract, efectuarea de catre Contractant a unor lucrari de eliberare de amplasamente.

b) Suprafetele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea de santier. Amplasamentul, suprafetele si duratele de ocupare se vor stabili de comun acord de catre Achizitor si Contractant, corelat cu graficul de executie aprobat;

c) Racordurile pentru utilitati (apa, canalizare, gaze, energie electrica, etc.), pâna la limita amplasamentului santierului;

(2) Costurile pentru consumul de utilitati precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre Contractant.

Art. 34. Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia Contractantului întreaga documentatie pe care o detine necesara pentru executia lucrarilor contractate, fara plata, în doua exemplare, la termenele stabilite prin graficul de executie a lucrarii.

Art. 35. - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, a bornelor de referinta, a cailor de circulatie si a limitelor terenului pus la dispozitie Contractantului precum si pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a amplasamentului lucrarii.

Art. 36. Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea Contractantului.

Art. 37. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate Contractantului, precum si pentru dispozitiile si livrarile sale.

CAP. 13 - ÎNCEPEREA SI EXECUTIA LUCRARILOR

Art. 38. (1) Contractantul are obligatia de a începe lucrarile în maximum **30 zile** de la primirea ordinului scris în acest sens din partea achizitorului. Data maxima de emitere a ordinului de începere a executiei este de **90 zile** de la data intrarii în vigoare a contractului.

(2) Contractantul trebuie sa notifice achizitorului si Inspectoratul de Stat în Constructii data începerii efective a lucrarilor si sa respecte pe parcursul executiei cerintele specifice lucrarilor R.A.T.B.

(3) Documentele solicitate la alin. (2) se vor prezenta atât pentru Contractant cât si pentru subcontractantii acestuia.

Art. 39. (1) Lucrarile trebuie sa se deruleze conform graficului general de executie elaborat de Contractant si aprobat de Achizitor si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare prevazute în graficele de executie se considera termene contractuale.

(2) Contractantul va prezenta, în termen de 5 (cinci) zile dupa intrarea în vigoare a contractului, graficul de executie de detaliu alcatuit în ordinea tehnologica de executie în vederea aprobarii de catre Achizitor în termen de 10 zile. Contractantul va tine seama de observatiile Achizitorului si va revizui graficul în consecinta. În cazul în care, dupa opinia achizitorului, pe parcurs, desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul general de executie a lucrarilor, la cererea achizitorului, Contractantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta în contract.

Graficul revizuit nu îl va scuti pe Contractant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care Contractantul întârzie începerea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu își îndeplineste îndatoririle prevazute la **Art. 21 alin.(2)**, achizitorul este îndreptatit sa-i fixeze Contractantului un termen pâna la care activitatea sa intre în normal si sa îl avertizeze ca, în cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

Art. 40. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la contract, personal si prin Consultant. Partile contractante au obligatia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop si anume responsabilul tehnic cu executia din partea Contractantului si a dirigintelui de santier sau, daca este cazul, a altei persoane fizica sau juridice atestate potrivit legii, din partea achizitorului;

(2) Contractantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, în ateliere, depozite si oriunde își desfasoara activitatile legate de îndeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

Art. 41. (1) Materialele trebuie sa fie de calitatea prevazuta în documentatia de executie; verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de admitere a receptiei la terminarea lucrarilor si a receptiei finale (calitative) sunt descrise în anexele la contract;

(2) Contractantul are obligatia sa asigure instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si încercarilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Contractantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse în opera, vor fi suportate de Contractant, daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

Art. 42. (1) Contractantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului si va notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate în termenul prevazut la **Art. 36**.

(2) Daca dupa trecerea termenului prevazut la alin.(1), Contractantul nu a primit dispozitii de refacere sau remediere în legatura cu lucrarile care devin ascunse, ele se vor considera corespunzatoare si se va trece la acoperirea lor;

(3) Contractantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul;

(4) În cazul în care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, atunci cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar în caz contrar, de catre Contractant.

CAP. 14 - ÎNTÂRZIAREA SI SISTAREA LUCRARILOR

Art. 43. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrarilor neprevazute;
- b) conditiile climaterice extern de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datoreaza Contractantului si nu a survenit prin încalcare contractului de catre acesta;

îndreptatesc Contractantul sa solicite în termen de 5 (cinci) zile, printr-o notificare scrisa, prelungirea termenului de executie a lucrarilor sau a unei parti din acestea.

În asemenea cazuri, prin consultare si negociere, partile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de executie la care Contractantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

Art. 44. Fara a prejudicia dreptul Contractantului conform **Art. 74**, acesta are dreptul de a sista lucrarile sau de a diminua ritmul executiei, daca achizitorul nu plateste în termen de 90 de zile de la expirarea termenului prevazut la **Art. 57**, în acest caz, va notifica aceasta, în scris, achizitorului.

Art. 45. (1) În cazul în care Achizitorul din motive care nu i se datoreaza lui, nu obtine fonduri de investitii la nivelul necesar, are dreptul de a dispune sistarea executiei lucrarilor sau a unei parti a acestora, pe o durata si în modul în care considera necesar. Pe timpul sistarii, Contractantul va proteja si conserva lucrarile, conform dispozitiilor date de achizitor. Termenul de executie se va modifica în concordanta cu perioada de sistare, iar cheltuielile generate de masurile de conservare, vor fi justificate de Contractant si platite de Achizitor pe baza de negocieri distincte.

(2) În cazul aparitiei unor situatii exceptionale, care nu au putut fi prevazute la încheierea contractului, situatii care necesita sistarea lucrarilor, directia de specialitate (D.T.D.S.C.) are obligatia de a notifica Contractantul despre sistarea lucrarilor înainte cu 30 de zile.

Art. 46. Orice modificare de termen sau de pret indiferent de cauza, se face cu acordul partilor numai prin act aditional încheiat înaintea expirarii termenului contractual, în conditiile prevazute de legile în vigoare.

CAP. 15 - FINALIZAREA LUCRARILOR

Art. 47. Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte din acestea, prevazut sa fie finalizat într-un termen stabilit prin graficul de executie de detaliu, corelat cu graficul general de executie a

lucrarilor (conf. Art. 39 alin. (2)), trebuie finalizat în termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data transmiterii ordinului de începere a lucrarilor.

Art. 48. (1) La finalizarea lucrarilor, Contractantul are obligatia de a notifica în scris Achizitorului ca sunt îndeplinite conditiile de receptie la terminarea lucrarilor, solicitând acestuia convocarea comisiei de receptie;

(2) Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt întrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. În cazul în care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate Contractantului, stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a Contractantului, achizitorul va convoca comisia de receptie, în termen de 10 zile.

Art. 49. Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile în vigoare privind receptia lucrarilor, respectiv Cap. 2 din H.G. nr. 273/1994. În functie de constatările facute de comisie, achizitorul are dreptul de a aproba, de a aproba cu obiectiuni, de a amâna, sau de a respinge receptia.

Art. 50. Receptia se poate face si pentru parti ale lucrarii, distincte din punct de vedere fizic si functional.

CAP. 16 - PERIOADA DE GARANTIE ACORDATA LUCRARILOR

Art. 51. Perioada de garantie este de 60 luni si începe de la data finalizarii remedierilor impuse de receptia la terminarea lucrarilor si se încheie la data receptiei finale.

Art. 52. (1) În perioada de garantie, Contractantul are obligatia, în urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Contractantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin.(1), pe cheltuiuala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorita:

- a) utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- b) unui viciu de conceptie, acolo unde Contractantul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrarilor;

(3) În cazul în care defectiunile nu s-au produs din vina Contractantului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

Art. 53. În cazul în care Contractantul nu executa lucrarile prevazute la Art. 52 alin. (1), achizitorul este îndreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la Contractant din garantia de buna executie sau retinute din sumele convenite acestuia.

Art. 54. Dupa trecerea perioadei de garantie, se va efectua receptia finala a lucrarii conform reglementarilor legale, respectiv Cap. 3 din H.G. nr. 273/1994. Daca se constata ca totul corespunde conditiilor din contract si documentatiei de executie, comisia va accepta receptia finala, iar în termen de maxim 30 de zile, va elibera procesul verbal de receptie finala.

Art. 55. Contractul va fi considerat finalizat numai atunci când procesul verbal de receptie finala va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile cuprinse în contract, au fost executate corect, complet si la termenele stabilite.

CAP. 17 - MODALITATI DE PLATA

Art. 56. Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre Contractant, respectiv Liderul asocierii în lei prin virament lunar în termen de 30 de zile de la data înregistrarii la Directia Financiar Contabilitate a documentatiei primite de la Directia Transporturi Drumuri si Sistematizarea Circulatiei (a facturilor fiscale, a documentatiei de predare si avizare a proiectarii, a situatiilor de lucrari executate,

angajamentul bugetar, propunerea de angajare a unei cheltuieli – cînd este cazul, si ordonantarea de plata). Plata taxelor, avizelor si acordurilor sunt cuprinse în pretul de proiectare oferat. În cazul în care achizitorul are observatii cu privire la corectitudinea documentelor justificative sau întocmirea facturilor fiscale, acestea se vor comunica în termen de 10 zile, pentru care se vor acorda 7 zile de remediere a acestora dupa care va curge un nou termen de 30 de zile.

În cazuri justificate, acest termen se va prelungi cu cel mult 14 zile, cu anuntarea prealabila a Cotractantului. Daca a intervenit o situatie de forta majora, termenul platii va fi decalat cu perioada de actiune a acesteia.

Art. 57. (1) Daca achizitorul nu onoreaza facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevazute la **Art. 56** si fara a prejudicia dreptul Contractantului de a apela la prevederile **Art. 74** acesta din urma are dreptul de a diminua ritmul executiei si de a beneficia de prevederile **Art. 72**. Imediat ce achizitorul îsi onoreaza factura, Contractantul va relua, în ritm normal, executarea lucrarilor.

(2) În cazul în care achizitorul are observatii cu privire la corectitudinea documentelor justificative si întocmirea facturilor fiscale, acesta va acorda un termen de 7 zile pentru remedierea lor, dupa care curge un nou termen de 30 de zile pentru plata facturilor.

Art. 58. (1) Achizitorul, înainte de începerea lucrarilor, în functie de disponibilitatile sale financiare, poate acorda Contractantului, daca acesta solicita, un avans de 15% din valoarea prevazuta în contract pentru primul an de executie a lucrarilor în baza unei scrisori de garantie pentru returnarea avansului cu conditia de a fi recuperat pîna la finele anului financiar în care a fost acordat, sau

(2) Dupa deschiderea finantarii, pe durata executiei lucrarilor si pîna la finalizarea acestora, se poate acorda, lunar, avans de pîna la 30% din valoarea programului lunar de executie preliminar;

(3) Avansurile acordate în una sau mai multe transe, cu conditia ca valoarea însumata a acestora sa nu depaseasca 30% din valoarea totala a contractului, conform art.1 alin (3) din H.G. nr. 264/2003, se vor plati numai în baza unor scrisori de garantie bancara pentru returnarea avansurilor, în scopul asigurarii achizitorului, în cazul neîndeplinirii prevederilor contractuale sau a neconsumarii lui pîna la finele exercitiului financiar curent;

(4) Avansurile vor fi recuperate prin retineri lunare din valoarea fiecărei facturi pe care Contractantul este în drept sa o încaseze de la Achizitor, astfel încât sa se realizeze recuperarea integrala a acestora pîna la sfîrsitul perioadei pentru care au fost acordate, prin grija exclusiva a D.T.D.S.C. si a consultantului prin evidentierea acestora în documentele de plata.

(5) În cazul în care avansul se acorda în transe, acodarea de noi transe se face numai dupa ce avansul acordat anterior a fost justificat integral sau dedus din sumele datorate.

(6) În cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzatoare a partii din contract pentru care s-a acodat avansul, recuperarea sumelor de catre achizitor se face cu perceperea dobînzilor si majorarilor de întîrziere pentru creante bugetare calculate pentru perioada de cînd s-a acordat avansul si pîna în momentul recuperarii.

Art. 59. (1) Platile partiale vor fi facute la intervale lunare, la cererea Contractantului, la valoarea lucrarilor executate, conform contractului. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, care se depune la achizitor pîna cel mai târziu pe data de 5 a lunii urmatoare, întocmita astfel încât sa asigure verificarea lor. Din facturile emise pe baza situatiilor de lucrari provizorii acceptate, achizitorul va face scazaminte pentru:

- recuperarea avansurilor acordate;
- servicii facute Contractantului si convenite cu acesta.

(2) Situatiile de plata provizorii se confirma în termen de 5 (cinci) zile de la prezentare;

(3) Platile partiale nu influenteaza responsabilitatea Contractantului si garantia de buna executie si nu se considera, de catre achizitor, ca receptie a lucrarilor executate. Decontarea lucrarilor se va face pe baza cantitatilor de lucrari real executate, rezultate din masuratorile efectuate de Contractant, înscrise în caietele de masuratori (atasamante) si verificate de achizitor sau consultant. Contractantul îsi va redacta situatiile de lucrari respectând pozitia articolelor, codul si denumirea lor si vor fi conforme cu caietele de masuratori. Acestea vor fi numerotate si parafate de achizitor, iar masuratorile efectuate vor respecta reglementarile tehnice privind modul de masurare.

(4) În cazul în care cantitatea de lucrari executata în cadrul unui articol de deviz, este mai mare decât cea din documentatie, plata cantitatii suplimentare se va face la pretul unitar contractat;

(5) Daca apare necesitatea efectuarii de lucrari suplimentare, neprevazute în lista de cantitati a lucrarii contractate, preturile unitare care vor fi aplicate, se vor negocia între parti, înainte de începere a acestor lucrari;

(6) Lucrarile pe care Contractantul le face în afara celor prevazute în contract, sau fara a avea acceptul Achizitorului, nu vor fi platite de acesta. Contractantul le va înlatura într-un termen stabilit de comun acord cu achizitorul, raspunzând de toate pagubele pe care le-a produs acestuia.

Art. 60. Factura finala va fi prezentata Achizitorului în termen de 10 zile de la terminarea lucrarilor de completare si/sau remediere inventariate cu ocazia receptiei la terminarea lucrarilor. Plata facturii finale se va face dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste ca urmare a unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt în litigiu va fi platita la termenele stabilite prin contract.

Art. 61. Plata ultimelor sume datorate Contractantului pentru lucrarile executate nu va fi conditionata de eliberarea procesului verbal de receptie finala.

CAP. 18 – ACTUALIZAREA SI REVIZUIREA PRETULUI CONTRACTULUI

Art. 62.1. In conformitate cu prevederile art. 97 alin. 4, lit. b) din HG 925/ 2006, cu modificarile si completarile ulterioare pretul contractului se actualizeaza incepand cu prima luna de executie a lucrarilor, conform graficului de executie a lucrarilor, ce face parte integranta din prezentul contract. Actualizarea se face prin aplicarea la valoarea lucrarilor executate a unui coeficient de actualizare care este egal cu evolutia indicelui preturilor de consum (total) comunicat de Institutul National de Statistica. Evolutia indicelui preturilor de consum (total) se determina aferent perioadei între luna de referinta (septembrie 2007) si luna pentru care se realizeaza decontarea.

În situatii exceptionale, temeinic justificate, pe perioada de îndeplinire a contractului dupa primele 12 luni, în cazul aparitiei unor împrejurari care lezeaza interesele comerciale legitime ale partilor si care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului, partile contractante au dreptul de a conveni revizuirea acelor elemente ale pretului care au suferit modificari.

Revizuirea se va acorda pentru resursele mentionate în “Lista resurselor semnificative al caror pret poate fi revizuit”.

Art. 62. (1) În cazul aparitiei unor împrejurari care lezeaza interesele comerciale ale partilor si care nu au putut fin prevazute la data încheierii contractului, partile contractante au dreptul de a conveni revizuirea acelor elemente ale pretului, care au suferit modificari. Revizuirea se va acorda dupa primele 12 luni de executie, exclusiv pentru resursele cu care s-a completat Formularul D1 „Lista resurselor al caror pret poate fi revizuit”.

(2) Coeficientul de revizuire care va fi utilizat, trebuie sa evidentieze influenta pe care o exercita modificarea legislativa, la pretul ofertat initial. Structura elementelor de pret care pot fi influentate de eventuale modificari legislative, se prezinta de catre ofertant înainte de semnarea contractului.

(3) În cazul cresterii preturilor unor materii prime/materiale/alte produse, care influenteaza semnificativ pretul ofertei, peste cresterea indicelui preturilor de consum (total) comunicat de Institutul National de Statistica, coeficientul de revizuire se aplica la nivel de pret unitar, ca urmare a unei solicitari a contractantului, care are obligatia de a justifica solicitarea respectiva. Decontarea se realizeaza la nivelul valorii calculate, pe baza prestatiiilor efectuate si a preturilor unitare astfel revizuite. Justificarea cresterii preturilor resurselor materiale, se realizeaza pe baza evolutiei preturilor productiei industriale per total – pe activitati (clase) CAEN Rev. 1, publicati de Institutul National de Statistica.

(4) În cazul diminuarii preturilor unor materii prime/materiale/alte produse, în raport cu preturile prevazute în oferta, considerate preturi de referinta, coeficientul de revizuire se aplica la nivel de pret unitar, solicitarea aplicarii respectivului coeficient, fiind obligatia achizitorului prin grija Directiei de

Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulatiei si a Consultantului. Decontarea se realizeaza, la nivelul valorii calculate, pe baza prestatiilor efectuate si a preturilor unitare astfel revizuite.

(5) Coeficientul de revizuire se aplica numai daca:

(a) este mai mare decât 1 [$C(r) > 1$] si se calculeaza cu ajutorul formulei:

$$C(r) = [I(\text{CAEND}) / I(\text{CAENo}) / I[\text{T(d-o)}]]$$

În care:

I (CAEND) – indicele pretului productiei industriale pentru clasa CAEN care se încadreaza activitatea afectata de situatia considerata exceptionala, aferent lunii pentru care se realizeaza decontarea;

I (CAENo) - indicele pretului productiei industriale pentru clasa CAEN care se încadreaza activitatea afectata de situatia considerata exceptionala, aferent lunii de referinta la nivelul careia sunt exprimate preturile din oferta;

I [T(d-o)] - indicele preturilor de consum (total), aferent perioadei cuprinse între luna de referinta la nivelul careia sunt exprimate preturile din oferta si luna pentru care se realizeaza decontarea;

a) este mai mic decât 1 [$C(r) > 1$]; se calculeaza cu ajutorul formulei:

$$C(r) = I(\text{CAEND}) / I(\text{CAENo})$$

(6) Preturile pentru echipamentele din import, vor fi DDP, conform INCOTERMS.

CAP. 19 – ASIGURARI

Art. 63. (1) Contractantul are obligatia de a încheia, înainte de începerea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea sa apara privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii împuterniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre Contractant din capitolul “Cheltuieli indirecte”.

(3) Contractantul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, în privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Contractant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestora.

CAP. 20 – AMENDAMENTE

Art. 64. Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale prin act aditional, înainte de expirarea termenului contractual, în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului.

CAP. 21 – SUBCONTRACTANTI

Art. 65. Contractantul are obligatia de a încheia contracte cu subcontractantii desemnati, în aceleasi conditii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

Art. 66. (1) Contractantul are obligatia de a prezenta în maxim 7 (sapte) zile de la intrarea în vigoare a contractului, toate contractele încheiate cu subcontractantii desemnati;

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, fac parte integranta din contract.

Art. 67. (1) Contractantul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul în care îndeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de Contractant, de modul în care își îndeplineste partea sa din contract.

Art. 68. Contractantul poate schimba un subcontractant numai daca acesta nu si-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica pretul contractului si va fi notificata achizitorului.

CAP. 22 – MAJORARI DE ÎNTÂRZIERE

Art. 69. Neexecutarea, executarea cu întârziere sau necorespunzatoare a prevederilor contractuale atrage pentru partesa în culpa plata de majorari de întârziere potrivit legislatiei române în vigoare.

Art. 70. Daca, din vina sa exclusiva, Contractantul nu își îndeplineste obligatiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca majorare de intarziere, o suma echivalenta cu 0,1% (procentul stabilit de lege pentru obligatiile bugetare) pe zi calendaristica de întârziere, calculate la valoarea obligatiei neîndeplinite sau îndeplinite necorespunzator, pâna la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

Art. 71. Daca achizitorul nu onoreaza facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevazuta la **Art. 56**, acesta are obligatia de a plati, ca majorari de întârziere, o suma echivalenta cu 0,1 % (procentul stabilit de lege pentru obligatiile bugetare) din valoarea facturilor neachitate, pe zi calendaristica de întârziere, conform Legii 469/2002.

Art. 72. 1. În situatia în care, contravaloarea majorarilor de întârziere nu acopera valoarea prejudiciului cauzat de contractant, achizitorul poate solicita daune interese pâna la acoperirea integrala a prejudiciului.

Art. 72.2. In cazul in care platile nu pot fi efectuate din cauza unor situatii neprevazute in legatura cu contul bancar sau alocarea bugetara, Municipiul Bucuresti nu datoreaza majorari de întârziere sau daune interese Contractantului.

CAP. 23 – REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 73.1. Presentul contract înceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti în urmatoarele cazuri:

- una din parti este declarata în stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executarii prezentului contract;
- Contractantul cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti;
- Contractantul primeste doua notificari consecutive prin care i se aduce la cunostinta faptul ca nu si-a executat sau își executa în mod necorespunzator oricare din obligatiile care îi revin.

Art. 73.2. Achizitorul își rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de executie în cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

Art. 73.3. Achizitorul poate rezilia contractul unilateral, în urmatoarele cazuri:

- Contractantul abandoneaza „Proiectul” sau demonstreaza clar în alta maniera intentia de a nu continua îndeplinirea obligatiilor pe care le are potrivit prezentului contract;

- Subcontracteaza tot Proiectul sau cesioneaza contractul fara a avea aprobarea necesara;
- Contractantul ofera sa dea (direct sau indirect) oricarei persoane mita, daruri, gratuitati, comisioane sau alte lucruri de valoare, ca stimulent sau recompensa în vederea actionarii sau nu în legatura cu contractul sau pentru a favoriza sau nu, sau a defavoriza sau nu oricare persoana care are legatura cu contractul.

Art. 73.4. În cazul prevazut la clauza 73.1. Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita pâna la data încetarii de drept a contractului.

Art. 73.5. În cazul prevazut la clauza 73.2. Contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

Art. 74. În cazul rezilierii contractului, partile contractante, vor întocmi în termen de 15 zile situatia lucrarilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor si al lucrarilor provizorii, pe baza carora se vor stabili sumele care urmeaza a fi platite, conform prevederilor legale.

CAP. 24 – CESIUNEA

Art. 75. Partile contractante nu pot cesiona total sau partial drepturile si obligatiile asumate prin prezentul contract, fara sa obtina în prealabil acordul scris al celeilalte parti.

Art. 76. Cesiunea nu va exonera partile contractante de nici o responsabilitate privind garantiile sau orice alte obligatii asumate prin contract.

CAP. 25. FORTA MAJORA

Art. 77. Forta majora va trebui sa fie constatata sau confirmata de o autoritate competenta (Camera de Comert si Industrie a României sau alt organ abilitat prin lege).

Art. 78. Forta majora exonereaza partile contractante de îndeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta actioneaza.

Art. 79. îndeplinirea contractului va fi suspendata în perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pâna la aparitia acesteia.

Art. 80. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica în termen de 5 (cinci) zile celeilalte parti, în mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care îi stau la dispozitie în vederea limitarii consecintelor.

Art. 81. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 82. Riscul lucrului este suportat în toate cazurile de catre Contractant, deoarece se obliga pe riscul sau, conform prevederilor art. 1479 si 1481 Cod Civil, fiind si debitorul obligatiei imposibil de executat.

CAP. 26 - SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Art. 83. Achizitorul si Contractantul, vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului.

Art. 84. În situatia în care partile nu solutioneaza pe cale amiabila neînțelegerile ivite în interpretarea si derularea contractului, acestea se vor solutiona de catre instantele judecatoresti române.

CAP. 27 - LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

Art. 85. Limba care guverneaza contractul este limba româna.

CAP. 28 – COMUNICARI

Art. 86. (1) Orice comunicare între parti si/sau modificare aparuta referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa în scris la adresele mentionate în prezentul contract în termen de 48 ore;

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât si în momentul primirii.

(3) Orice comunicare catre executant se va face catre liderul asocierii, **Astaldi S.p.A.**

Art. 87. - Comunicarile între parti se pot face prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, la adresele mentionate în prezentul contract.

CAP. 29 - LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI

Art. 88. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Art. 89. În cazurile în care nu sunt prevazute în mod expres, prezentul contract se completeaza cu prevederile Codului Comercial, Codului Civil, Codul Fiscal si toate reglementarile legale în vigoare.

CAP. 30 – DISPOZITII FINALE

Art. 90. Toate documentele prezazute la **CAP. 5** din contract, “Documentele contractului” fac parte integranta din acesta.

Art. 91. Urmarirea prezentului contract se va face de catre directiile de specialitate semnatare, în functie de activitatea specifica fiecarei directii.

Art. 92. Prezentul contract s-a încheiat în 4 (patru) exemplare originale.

MUNICIPIUL BUCURESTI

PRIMAR GENERAL

Prof. Dr. Sorin Mircea **OPRESCU**



ASTALDI - EUROCONSTRUCT JV

Director de zona pentru România al
Astaldi S.p.A. si reprezentant împuternicit al
Asocierii Astaldi – Euroconstruct JV

DI. Pier Luca **CANINO**

