

DASC

DIRECTIA DE ACHIZITII, CONCESIONARI SI CONTRACTE

Contract de prestări servicii de management al proiectelor pentru Infrastructura transport urban – consultanta – lot 7,
incheiat cu SC Consilier Construct SRL

CONTRACT DE PRESTARE DE SERVICII

Nr. 2625 din 16.06.2006

1. Partile contractante

Intre

MUNICIPIUL BUCURESTI cu sediul in Bucuresti B-dul Regina Elisabeta nr. 47, Sector 5, telefon 305.55.00, 305.55.30 cod fiscal 4267117, avand contul IBAN – RO28BPOS7050261753RON01 deschis la BancPost, Sucursala Stefan cel Mare, reprezentata prin Adrian VIDEANU, Primar General, in calitate de achizitor

si

SC CONSILIER CONSTRUCT SRL, cu sediul in str. Stupca nr. 6, sector 6, Bucuresti, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub numarul de ordine J40/7395/1995, cod unic de inregistrare 7738294, atribut fiscal R, cont RO67TREZ7065069XXX000624 deschis la Trezoreria Sectorului 6, tel./fax. 434.18.20, 434.35.01, reprezentata prin dl. Presedinte, dl. Bogdan VINTILA in calitate de prestator

a intervenit prezentul contract.

2. Obiectul si pretul contractului

2.1. – Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de management al proiectelor pentru Infrastructura transport urban – consultanta – lotul 7 "Supralargire Sisesti - I.I. Brad"; "Modernizare Bd. Regina Elisabeta - Bd. M. Kogalniceanu"; "Supralargire Nitu Vasile (Obregia - C.Brancoveanu)"; "Supralargire C-tin Brancoveanu (Nitu Vasile - Str. Tr. Magurele) in perioada convenita si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

2.2. – Achizitorul se obliga sa plateasca prestatorului pretul convenit pentru indeplinirea contractului de servicii de management al proiectelor pentru Infrastructura transport urban – consultanta – lotul 7 "Supralargire Sisesti - I.I. Brad"; "Modernizare Bd. Regina Elisabeta - Bd. M. Kogalniceanu"; "Supralargire Nitu Vasile (Obregia - C.Brancoveanu)"; "Supralargire C-tin Brancoveanu (Nitu Vasile - Str. Tr. Magurele).

2.3. – Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de 2.800.221,13 RON inclusiv TVA, din care TVA 447.094,13 RON reprezentand 2.353.127 RON exclusiv TVA echivalentul a 669.834,05 euro.

Cursul leu/euro din data de 21.03.2006 valabil pentru 22.03.2006 : 1 euro = 3, 5130 RON

3. Durata contractului

3.1. – Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de management al proiectelor pentru Infrastructura transport urban – consultanta aferente fiecarui obiectiv in parte, respectiv : "Supralargire Sisesti - I.I. Brad"; "Modernizare Bd. Regina Elisabeta - Bd. M. Kogalniceanu"; "Supralargire Nitu Vasile (Obregia - C.Brancoveanu)"; "Supralargire C-tin Brancoveanu (Nitu Vasile - Str. Tr. Magurele), asa cum este prevazut in graficul de executie :

- perioada de preconstructie - 2 luni ;
- perioada de constructie - 22 luni ;
- perioada de garantie acordata lucrarilor de executie – 24 luni.

Termenele incep sa curga de la data emiterii Notei de Incepere de catre Achizitor.

4. Definitii

4.1. -- In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract – actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, incheiat intre o autoritate contractanta, in calitate de achizitor, si un prestator de servicii, in calitate de prestator ;



Handwritten signatures of the contracting parties.

DIRECTIA DE ACHIZITII, CONCESIONARI SI CONTRACTE

Contract de prestari servicii de management al proiectelor pentru Infrastructura transport urban – consultanta – lot 7,
incheiat cu SC Consilier Construct SRL

b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire; sau

c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

9. Drepturi de proprietate intelectuala

9.1. - Prestatorul are obligatia de a despagubi achizitorul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc) legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru ori in legatura cu prestarea serviciilor ; si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc), cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

10. Garantia de buna executie a contractului

10.1. (1) Prestatorul are obligatia de a constitui garantia de buna executie reprezentand 5 % din valoarea contractului, inclusiv TVA.

(2) Suma retinuta pentru constituirea garantiei de buna executie se va depune de catre achizitor odata cu plata facturii in contul de garantii IBAN nr. RO54BPOS70102925252ROL04 deschis la Banc Post – Sucursala Militari, cont pus la dispozitia achizitorului, asupra caruia nu pot fi dispuse platile in comun, dobanzile revenind prestatorului.

Prestatorul are obligatia de a vira 0,5% din pretul contractului inclusiv TVA inainte de semnarea si inregistrarea contractului

10.2. Garantia de buna executie reprezinta garantia de aplicabilitate a proiectului si se va returna la solicitarea prestatorului cu avizul directiei de specialitate (DTDSC/UIP), astfel :

- 70% din valoarea garantiei se restituie, la solicitarea prestatorului, in termen de 14 zile de la incheierea procesului verbal la terminarea lucrarilor de executie, daca nu s-au ridicat pana la acea data pretentii asupra ei ;

- restul de 30% din valoarea garantiei, se restituie la solicitarea prestatorului, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului verbal de receptie finala, dupa perioada de garantie a lucrarii, daca nu s-au ridicat pana la acea data pretentii asupra ei.

10.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca prestatorul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru prestatorului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

10.4. Achizitorul are obligatia de a elibera garantia de participare numai dupa ce prestatorul a facut dovada constituirii garantiei de buna executie.

11 – Asigurari

11.1 (1) Prestatorul are obligatia de a incheia, inainte de inceperea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea sa apara privind activitatile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarile, riscurile si acoperirile acestora vor fi urmatoarele:

(a) Asigurare de raspundere civila auto referitoare la autovehiculele exploatate in Romania de catre Consultant, cu o acoperire minima conform Legii Aplicabile;

(b) Asigurare profesionala cu o acoperire minima a sumelor totale platibile conform prezentului Contract;

(c) Asigurarea Personalului Consultantului, conform prevederilor obligatorii ale Legii Aplicabile;

(d) Asigurari impotriva pierderilor sau pagubelor echipamentului achizitionat in intregime sau in parte cu fonduri puse la dispozitie de catre Beneficiar in cadrul acestui Contract.

(3) Asigurarea se va incheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi portata de catre Prestator .



DIRECTIA DE ACHIZITII, CONCESIONARI SI CONTRACTE

Contract de prestari servicii de management al proiectelor pentru Infrastructura transport urban – consultanta – lot 7.
incheiat cu SC Consilier Construct SRL

15. Incepere , finalizare, intarzieri, sistare

15.1. - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor de la data emiterii Notei de Incepere a Achizitorului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri datorate in exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului

15.2. (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, orice faza a acestora prevazuta sa fie terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare trebuie finalizata in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

- orice motive de intarziere ce nu se datoreaza prestatorului ; sau
- alte circumstante neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator indreptatesc prestatorul sa solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act additional.

15.3. - Daca pe parcursul indeplinirii contractului prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei / perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act additional.

15.4. - Cu exceptia prevederilor clauzei 23 si in afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 15.3. o intarziere in neindeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita majorari de intarziere prestatorului potrivit prevederilor clauzei 20.

15.5. - In cazul aparitiei unor situatii exceptionale, care nu au putut fi prevazute la incheierea contractului, situatii care necesita sistarea lucrarilor, directia de specialitate (DTDSC) are obligatia de a notifica prestatorul despre sistarea lucrarilor inainte cu 30 de zile.

16. Modalitati de plata

16.1. - Plata se va face in baza documentatiei primite de la Directia Transport si Sistemizarea Circulatiei (procesul verbal al DTDSC prin care se confirma predarea rapoartelor de consultanta din luna pentru care se solicita plata, facturile si documentele justificative ale acestora, angajamentul bugetar, propunerea de angajare a unei cheltuieli – cand este cazul - si ordonantarea de plata).

16.2. - Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator in termen de 25 de zile de la data inregistrarii la Directia Financiar Contabilitate a facturilor fiscale de catre DTDSC.

16.3. - Platile pentru urmarire, control, verificare a lucrarilor de executie se vor face astfel:

- se va calcula ponderea totalului acestor cheltuieli din totalul valorii contractului de executie.

- plata se va face prin aplicarea acestui coeficient la valoarea situatiilor de lucrari executate si avizate de consultant corelat cu stadiul fizic al executiei lucrarilor, in concordanta cu graficul de executie.

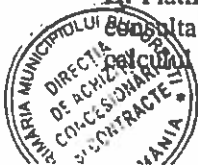
16.4.- Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevazute la art.16.2. si fara a prejudicia dreptul prestatorului de a apela la prevederile art. 20.2. punctul 2, acesta din urma are dreptul de a sista prestarea serviciilor sau de a diminua ritmul prestarii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

16.5. In cazul in care achizitorul are observatii cu privire la corectitudinea documentelor justificative si intocmirea facturilor fiscale, acesta va acorda un termen de 7 zile pentru remedierea lor, dupa care curge un nou termen de 25 zile pentru plata facturilor.

16.6. -(1) Onorariile si costurile rambursabile trebuie sa fie certificate si avizate cu bun de plata de DTDSC, la valoarea serviciilor prestate conform contractului si constau in:

I. Onorarii pentru personal, in conformitate cu tarifele mentionate in anexa la oferta financiara, pe baza pontajelor lunare intocmite de Consultant si confirmate de Beneficiar (DTDSC). Achizitorul nu plateste concediile de odihna, concediile medicale si orele suplimentare. Pentru plata fractiilor de luna se vor lua in considerare 22 de zile lucratoare (176 ore).

II. Platile pentru personalul de urmarire, control si verificare a lucrarilor de executie se vor face catre Consultant corelat cu stadiul fizic al executiei lucrarilor, in concordanta cu graficul de executie, fiind efectuat conform prevederilor art. 16.3.



DIRECTIA DE ACHIZITII, CONCESIONARI SI CONTRACTE

Contract de prestari servicii de management al proiectelor pentru Infrastructura transport urban – consultanta – lot 7,
incheiat cu SC Consilier Construct SRL

18. Amendamente

18.1 – Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

19. Subcontractanti

19.1.- Prestatorul are obligatia de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2.-(1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la semnarea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor cuprinzand datele de recunoastere a acestora, precum si contractele incheiate cu acestea se constituie in anexe la contract.

19.3. - (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care indeplineste partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor, daca acestea nu indeplinesc partea lor din contract.

19.4. - Schimbarea subcontractantului nu va modifica pretul contractului si va fi notificata achizitorului.

20. Majorari de intarziere

20.1.- In cazul in care una dintre parti, din vina sa exclusiva, nu isi indeplineste obligatiile contractuale sau si le indeplineste in mod necorespunzator, aceasta se obliga sa plateasca celeilalte parti majorari de intarziere, in procentul prevazut de lege, din valoarea obligatiei neonorate, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

20.2. Partile convin sa plateasca majorari de intarziere in urmatoarele situatii:

1.- consultantul va plati majorari de intarziere, in procentul prevazut de lege, in cazul neprezentarii rapoartelor lunare conform termenelor stabilite la art. 14.3. si art. 14.4 si daca aceasta intarziere este din vina exclusiva a consultantului;

2.- achizitorul va plati majorari de intarziere in procentul prevazut de lege in cazul in care nu onoreaza platile, din vina sa exclusiva, in termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevazute la art. 16.2., incepand cu prima zi dupa expirarea perioadei prevazuta in acest articol.

21. Rezilierea contractului

21.1. – Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de servicii si de a pretinde plata de daune-interese.

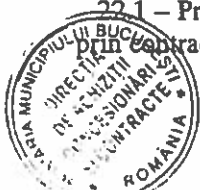
21.2 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de servicii in cel mult 30 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

21.3.- In cazul prevazut la clauza 21.2. prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

21.4. - In cazul in care platile nu pot fi efectuate din cauza unor situatii neprevazute, neimputabile achizitorului, in legatura cu disponibilul din contul bancar, P.M.B. nu datoreaza majorari de intarziere sau daune interese prestatorului.

22. Cesiunea

22.1 – Prestatorul are obligatia de a nu cesiona total sau partial drepturile si obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina in prealabil acordul scris al achizitorului.



Two handwritten signatures in black ink, one appearing to be 'G.S.' and the other 'M.L.'.

ACT ADITONAL 1/2009

Contract de prestare servicii nr. 2625 din 16.06.2005
Nr. ... 8436 / 22.12.2009

1. Partile contractante

Intre :

MUNICIPIUL BUCURESTI cu sediul in Bucuresti B-dul Regina Elisabeta nr. 47, Sector 5, telefon 305.55.00, cod fiscal 4267117, avand contul IBAN – RO28BPOS70602561753RON01 deschis la BANCPOST Stefan cel Mare Universitate, reprezentata prin dl. dr. profesor Sorin Mircea OPRESCU, Primar General, in calitate de achizitor

si

SC CONSILIER CONSTRUCT SRL, cu sediul in Bucuresti, str. Stupca nr. 6, sector 6, tel. 434.18.23, fax 434.35.01 Cod Unic Inregistrare 7738294, atribut fiscal R, Registrul Comertului J40/395/1995, cont IBAN RO67TREZ7065069XXX000624, deschis la Trezoreria Sector 6, reprezentata prin dl. dr. ing. Radu LUCA , Director General, in calitate de prestator,

a intervenit prezentul act aditional:

I. Cap. 2 art. 2.3, Cap. 3 art. 3, Cap. 6 art. 6.1 Cap. 10 art. 10.1, art. 10.5, art. 10.6, Cap. 16 art. 16.3, 16.6, 16.9 din contractul de prestare servicii nr. 2625 / 16.06.2006 se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza:

Art 1. al Actului Aditonal.

Se completeaza art. 2.3. al Cap. 2 – OBIECTUL SI PRETUL CONTRACTULUI, dupa cum urmeaza:

“Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de 2.800.221,13 RON inclusiv TVA, din care TVA 447.094,13 RON, reprezentand 2.353.127 RON exclusiv TVA echivalentul a 669.834,05 euro, care este detaliat pe fiecare obiectiv de investitie in parte, conform Anexa 1, atasata la prezentul Act Aditonal. Valoarea consultantei pana la finalizarea obiectivelor de investitii reprezinta 96% din valoarea totala, iar valoarea consultantei pe perioada de garantie a obiectivelor de investitii (60 luni) este de 4% din valoarea totala, conform Anexei 1.”
Cursul leu/euro din data de 21.03.2006 valabil pentru 22.03.2006: 1 euro = 3,5130 RON.”

Art. 2. al Actului Aditonal.

Se modifica Art.3 al Cap. 3 – DURATA CONTRACTULUI dupa cum urmeaza:

“Art. 3.1. – Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de management al proiectelor pentru Infrastructura transport urban – consultanta aferente fiecarui obiectiv in parte, respectiv :”Supralargire Sisesti – I.I. Brad”; “Modernizare Bd. Regina Elisabeta – Bd. M. Kogalniceanu”; “Supralargire Nitu Vasile (Obregia – C. Brancoveanu); “Supralargire C-tin Brancoveanu (Nitu Vasile – Str. Tr. Magurele”, astfel:

- in perioada pre-constructiei – serviciile vor fi asigurate pentru 2 luni pentru fiecare obiectiv in parte;
- in perioada constructiei – serviciile vor fi asigurate conform contractului de executie pe fiecare obiectiv, la care se va mai adauga 1 luna;
- in perioada de garantie – serviciile vor fi asigurate pentru fiecare obiectiv in parte timp de 60 de luni de la Procesul Verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

Termenele incep sa curga de la data emiterii Notei de Incepere de catre Achizitior pentru fiecare obiectiv in parte.”

“Art. 3.2. In cazul in care, pe durata Perioadei de Preconstructie, pe durata Perioadei de Constructie si pe durata Perioada de Garantie acordata lucrarilor de executie - intervin Ordine de Sistare – termenul contractual de prestare a serviciilor de management se va prelungi corespunzator.”

DIRECTIA DE ACHIZITII, CONCESIONARI SI CONTRACTE

Act Adicional nr. 1/2009

la Contract de prestare servicii nr 2625 din 16.06.2006

- aprobarea actiunii de catre DTDC;
 - documente justificative: contracte, facturi, chitante, bonuri fiscale, bilete de transport, procese verbale de receptie si alte documente conform legii necesare pentru justificarea efectuării actiunii si a pretului acesteia.
-
- c) Pentru decontarea echipamentelor de testare laborator sunt necesare documente justificative pentru cantitatea consumata si pretul acesteia conform prevederilor legale;
 - d) Decontarea onorariului expertului laborator se efectueaza pe baza pontajului confirmat de DTDC si a propunerii financiare.
 - e) Pentru decontarea transportului intern, Prestatorul va prezenta calculatia consumului de benzina in baza foilor de parcurs avizate de DTDC. Se mentioneaza ca nu se vor deconta bilete de calatorie sau abonamente.
 - f) Pentru decontarea editarii rapoartelor se va face in baza documentelor justificative avizate de DTDC privind materialele consumate.”

Se completeaza Cap. 16 MODALITATI DE PLATA cu art. 16.9., dupa cum urmeaza:

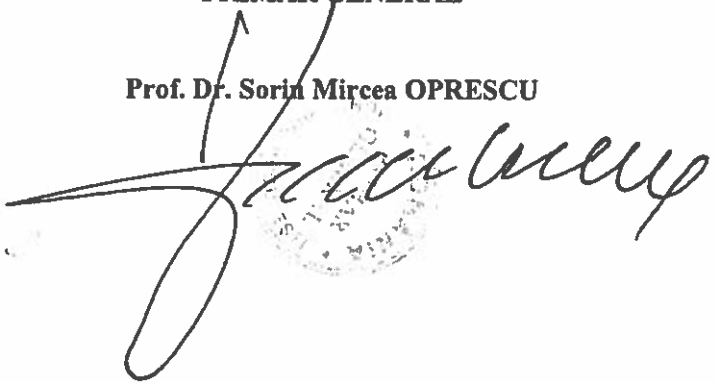
“Plata consultantei pe perioada de garantie a obiectivului de investitii se efectueaza trimestrial in baza facturii fiscale certificate si avizate de catre DTDC si a adresei DTDC prin care se confirma prestarea serviciilor conform legislatiei in vigoare, a contractului, caietului de sarcini, propunerii tehnice precum si predarea de catre Prestator a raportului de activitate trimestrial si avizarea acestuia de catre DTDC.”

II. Celelalte clauze contractuale raman neschimbate.

Prezentul act aditional a fost incheiat in 4 (patru) exemplare originale.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMAR GENERAL**

Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU



**CONTRACTANT,
SC CONSILIER CONSTRUCT SRL
DIRECTOR GENERAL**

dr. ing Radu LUCA

