

- 2.1. - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:
- a) **contract** - prezentul contract si toate anexele sale, respectiv actul juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, incheiat, intre Municipiul Bucuresti, in calitate de "achizitor" si Asocierea SC Apolodor Demolari SRL - SC Eurovia Construct International - SC Tehcon & Edilitare si Infrastructura SRL - SC Constans SRL, SC Apolodor Demolari SRL lider in calitate de "executant";
- b) **achizitor si executor** - partile contractante, astfel cum sunt acestea denumite si identificate in prezentul contract;
- c) **prelul contractului** - prelul platibil executantului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d) **lucrari** - lucrarile aferente obiectivului de investitie : "Pasaj subteran Piata Presel Libere";
- e) **servicii** - serviciile de proiectare pentru fazele proiect tehnic si detalii de executie, aferente obiectivului de investitie : "Pasaj subteran Piata Presel Libere";
- f) **amplasamentul lucrarii** - locul in care executorul executa lucrarea;
- g) **standarde** - standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in Caietul de sarcini si in propunerea tehnica;
- h) **vicii** - *aparente*: defecte, lipsuri, neconformitati etc. care pot fi sesizate de o persoana diligenta, fara a fi nevoie de investigatii de specialitate asupra lucrarii in cauza;

Art. 2. - Definitii

Asocierea SC APOLODOR DEMOLARI SRL-SC EUROVIA CONSTRUCT INTERNATIONAL -SC TEHCON & EDILITARE SI INFRASTRUCTURA SRL - SC CONSTANS SRL, SC APOLODOR DEMOLARI SRL lider, cu sediul in b-dul Theodor Pallady, nr. 45C telefon 021.345.60.00, fax. 021.345.00.00, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. 140/1604/04.02.2008, Cod Unic de Inregistrare 23171646, cont IBAN RO89 TREZ 7005 0690 IX005916 deschis la Trezoreria Contribuabilii Mijlocii, reprezentata prin dl. Ilie NEDELEA, Administrator, in calitate de EXECUTANT, pe de alta parte.

Art. 1. - Parti contractante

MUNICIPUL BUCURESTI, cu sediul in Splaiul Independentei, Nr.291-293, Sector 6, telefon 021.305.55.30, fax 021.305.55.87 codul fiscal 4267117, cont RO 81TRREZ70024510220XXXXX, deschis la Directia de Trezorerie si Contabilitate Publica a Municipiului Bucuresti, reprezentata prin Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU, Primar General, in calitate de ACHIZITOR, pe de o parte

In temeiul Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 337/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, al H.G. nr. 925/2006, cu modificarile si completarile ulterioare si al Raportului procedurii de atribuire a contractului de achizitie publica nr.743/28.02.2011 s-a incheiat prezentul contract de proiectare si executie lucrari.

MUNICIPUL BUCURESTI

Registrul Unic de Contracte

Nr. 534 / 105.08.2011

Nr.

CONTRACT DE PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRARI

Art. 4.- Obiectul contractului

4.1. - (1) Executantul se obliga sa presteze serviciile de proiectare pentru fazele proiect tehnice si detalii de executie si sa execute, sa finalizeze si sa execute, sa predea achizitorului lucrările pentru obiectivul de investitie: "Pasaj subteran Piata Pressei Libere" cod CPV 45221000-2, 45233121-3, 45255500-4, 71322500-6, care fac obiectul prezentului contract, complet terminate, in conditiile de calitate prevazute de lege si in conformitate cu cerintele caietului de sarcini si cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

(2) Serviciile si lucrarile prevazute la alin. 1 constau in servicii de proiectare pentru fazele proiect tehnice si detalii de executie pentru obiectivul de investitie: "Pasaj subteran Piata Pressei Libere" si lucrari de executie a obiectivului de investitie mentionat.

Clauze obligatorii

Art. 3. - Interpretare

3.1. - In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

3.3. - Clauzele si expresiile vor fi interpretate prin raportare la intregul contract.

r) zi - zi calendaristica; *luna* - luna calendaristica; *an* - 365 de zile.

documentatia de atribuire cu privire la pret, tarifi, alte conditii financiare si comerciale;

o) rezilierea contractului - se intelege sanctiunea de drept civil care intervine in cazul in care oricare dintre parti nu isi indeplineste, in mod culpabil, obligatiile asumate prin contract si care consta in destinarea pe viitor a contractului de lucru, fara ca aceasta sa aduca atingere prestatiilor succesive care au fost facute anterior rezilierii;

p) forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimentele: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor unuia din parti;

prin

n) propunerea financiara - document al ofertei prin care se furnizeaza informatiile cerute sarcini, stabiliti de autoritatea contractanta;

m) propunerea tehnica - document al ofertei, elaborat pe baza cerintelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractanta;

l) oferta - documentatia care cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara;

k) consultant - reprezentantul achizitorului pentru urmarirea executiei lucrarilor; incluzand operatiunile preliminare si finale previzibile si imprevizibile;

j) durata de executie - interval de timp in care au loc operatiunile pe care le presupune indeplinirea contractului, astfel cum este aceasta prezentata in oferta si in contract, perioada de garantie si eventualele pretentii fondate pe clauzele sale;

i) durata contractului - intervalul de timp in care prezenta conventie opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare si pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce, inclusiv receptiei lucrarii in cauza;

- *ascunse*: defecte, lipsuri, neconformitati etc. care pot fi sesizate doar de catre un specialist sau care rezulta in urma unei utilizari in timp si care sunt prezente la data

(3) Executantul are, de asemenea, obligatia de a asigura asistenta tehnica pe toata perioada executiei lucrarilor si, dupa caz, a remediilor.
4.2. - Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul convenit pentru executia si finalizarea lucrarilor si pentru prestarea serviciilor aferente de proiectare - faza Proiect Tehnic (P.T.) si Detalii de Executie (D.E.), care fac obiectul prezentului contract.

Art. 5. – Documentele contractului

5.1. - Documentele prezentului contract sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea tehnica si financiara;
- anexele contractului:
- Anexa nr. 1: *Graficul general de realizare a investitiei publice, respectiv Graficul de executie al lucrarilor si Graficul cu durata de proiectare*
- Anexa 2: *Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv*
- Anexa nr. 3: *Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte;*
- Anexa nr. 4: *Lista cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari;*
- Anexa nr. 5: *Lista cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari;*
- Garantia bancara de buna executie;
- Acord de Asociere, avand incheiere de data certa nr. 1846/19.04.2011.
- Angajament ferm privind sustinerea finantara din partea tertului sustinator SC APOLODOR COM IMPEX SRL in forma autentica;
- Angajament ferm privind sustinerea tehnica si profesionala din partea tertului sustinator SC APOLODOR COM IMPEX SRL in forma autentica;
- Acte aditionale, daca partile vor semna astfel de documente pe perioada derularii contractului.

5.2. - In cazul in care, pe parcursul indeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

Art. 6 – Pretul contractului

6.1. - (1) Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului pentru indeplinirea contractului, este de 60.422.927,56 lei fara TVA si este stabilit potrivit Anexei nr. 2 - *Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv*, care face parte integranta din contract.
(2) Preturile, unitare si totale, cu si fara TVA, precum si lucrarile si serviciile de proiectare aferente ce urmeaza a fi executate/prestate (pe categorii / coduri CPV sau dupa caz, indicative, si cuantumul) sunt prevazute in propunerea finantara.
(3) Valoarea efectiv platibila va fi decontata pe baza documentelor justificative aferente si a confirmarilor/certificariilor din partea reprezentantilor achizitorului.
6.2. - (1) Pretul este ferm si neajustabil pe toata perioada de aplicabilitate a contractului, acesta reprezentand o *suma globala fixa*.
(2) Tarifele in lei aferente serviciilor de proiectare (proiect tehnic si detalii de executie) si asistenta tehnica din prezentul contract, prevazute in oferta executantului raman neschimbate pe durata de valabilitate a prezentului contract.

Art. 7 – Durata contractului. Executia contractului

7.1. - (1) Perioada de valabilitate a contractului este de la data semnarii acestuia pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce.
(2) Durata de derulare a prezentului contract este de 10 luni calendaristice, din care:
(a) Servicii de proiectare pentru fazele proiect tehnic si detalii de executie: 60 zile de la data emiterii ordinului de incepere pentru serviciile de proiectare, din care:

- 30 zile pentru elaborarea Proiectului Tehnic;
- 15 zile pentru elaborarea Detaliilor de Executie.

β) Executie lucrari: 9 luni, de la data emiterii ordinului de incepere a executiei lucrariilor.

Ⓞ Ordinul de incepere pentru lucrari va fi emis in maxim 7 zile de la obtinerea Autorizatiei de construire (obtinerea Autorizatiei este in sarcina executantului).

(4) Asistenta tehnica se asigura pe toata perioada executiei lucrariilor si dupa caz a remediilor.
(5) Perioada garantiei de buna executie a lucrariilor este de 10 ani de la data semnarii si aprobarii Procesului Verbal de Receipte la Terminarea Lucrariilor.

(6) Durata de executare a obligatiilor asumate de parti prin prezentul contract si/sau care le revin potrivit legii se prelungeste in caz de forta majora, potrivit art. 23.2. alin. (4) din contract, si in alte situatii neprevazute, pana la intrarea in normalitate, in conditiile legii, prin act adiitional. Orice depasire a duratei de executie a contractului (daca este cazul, si/sau a actelor adiionale la acesta) datorita culpei executantului, subcontractantilor acestuia sau oricarei entitati pentru care acesta raspunde legal si/sau contractual, face operante prevederile Art. 10 din contract referitoare la clauza penala in caz de intarziere, caz in care se va lua in considerare si orice alt prejudiciu conex sau rezultat implicit (cum sunt, de pilda, sume pe care achizitionorul este nevoit sa le achite altor contractanti implicati in realizarea unor servicii sau lucrari ori in furnizarea unor bunuri relative la obiectivul prevazut la Art.4 din contract - experti, consultantii, autoritati etc.).

(7) *Graficul general de realizare a investitiei publice* prevazut in Anexa nr. 1 la prezentul contract, va fi reactualizat, prin acordul partilor, ori de cate ori intervin probleme legate de asigurarea finantarii executiei lucrariilor de catre achizitor. Pe aceasta perioada partile renunta in mod expres la aplicarea prevederilor Art. 10 - "Sanctiuni pentru neindeplinirea cuplabila a obligatiilor".

Art. 8 - Obligatiile executantului

8.1. - (1) Executantul este obligat sa execute, sa finalizeze si sa predea lucrariile, sa presteze serviciile de proiectare si operatiile accesorii ce fac obiectul contractului, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudine cuvenita, in conditiile legii, ale contractului, catelui de sarcini, proiectului, in conditiile calitative si cantitative prevazute in acestea, la termenele prevazute potrivit *Graficului general de realizare a investitiei publice*, prevazut in Anexa nr. 1 la contract;

(2) Executantul este obligat sa elaboreze, prin personal autorizat, proiectul lucrarii in fazele prevazute la art. 7.1 alin.(2), lit.a) - Proiect Tehnic si Detalii de Executie, in conformitate cu prevederile legale in vigoare si sa predea documentatiile de proiectare conform termenelor prevazute in contract si in *Graficul general de realizare a investitiei publice*, prevazut in Anexa nr. 1 la contract.

(3) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrariile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

8.2. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

(2) Executantul este obligat sa respecte termenele de executie a lucrariilor si de prestare a serviciilor de proiectare solicitate, conform operatiilor solicitate, in acest sens depunand toata diligenta pentru ca sa organizeze, sa conduca si sa controleze activitatea personalului afectat executarii prezentului contract.

8.3.- (1) Executantul va preda achizitionului documentatia tehnica pentru fazele Proiect Tehnic si Detalii de Executie in 4 exemplare, pe suport hartie si un exemplar pe suport magnetic (CD), in conformitate cu solutiile tehnice avizate si aprobate anterior de achizitor in conditiile

de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

obligată:

8.7. - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

(3) Executantul este obligat să informeze, de îndată, conducerea achizitorului și celelalte entități implicate despre evenimentele privind activitatea aferentă executării prezentului contract și să tina evidența acestora; în acest sens, executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectiei la cererea achizitorului.

(2) Executantul este obligat să stabilească modul de tratare a defectelor aparute în executate datorate culpei proprii, la lucrările (construcțiile) la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și să urmărească aplicarea pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către achizitor și specialiștii verficatori de proiecte atestați,

(1) La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare. Încercările de calitate se efectuează numai de către laboratoare autorizate în condițiile legii.

8.6.- (1) La lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare. Încercările de calitate se efectuează numai de către laboratoare autorizate în condițiile legii.

(2) În cazul în care executantul nu execută remedierile și/sau completările necesare, achizitorul este îndreptat să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau vor fi reținute din sumele cuvenite acestuia.

(2) În cazul în care executantul nu execută remedierile și/sau completările necesare, achizitorul este îndreptat să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau vor fi reținute din sumele cuvenite acestuia.

8.5.- (1) Executantul este obligat să remedieze și să completeze, pe toată durata de garanție a lucrărilor prevăzută la art.7.1. alin.(5), fără costuri suplimentare pentru achizitor, în termenul stabilit de comisia de recepție la terminarea lucrărilor, toate deficiențele, lipsurile și/sau neconformitățile lucrărilor executate, în raport de lege, contract, proiect și caietul de sarcini. Pentru remedierile efectuate, executantul este obligat să acorde o perioadă de garanție egală cu cea prevăzută la art.7.1. alin.(5), socotită de la data încheierii procesului-verbal de constatare a efectuării remedierilor și/sau completărilor respective, în privința restului neafectat, urmand sa opereze perioada de garanție inițială, în condițiile art.7.1. alin (5).

(2) Executantul garantează ca la data recepției lucrarea executată va avea calitate declarată de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(2) Executantul garantează ca la data recepției lucrarea executată va avea calitate declarată de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

8.4. - (1) Executantul este obligat să garanteze lucrările ce fac obiectul prezentului contract, în condițiile prevăzute în prezentul contract și în documentația de atribuire. Durata de garanție acordată se menționează în orice document relevant precum și în procesul verbal de recepție al lucrărilor, dar cel puțin în procesul verbal de la terminarea lucrărilor. Durata de garanție se prelungește de drept cu perioadele în care executantul aduce completările și/sau remedierile necesare potrivit art. 8.5. alin. (1);

(2) Executantul garantează ca la data recepției lucrarea executată va avea calitate declarată de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(2) În cazul în care executantul aduce completările și/sau remedierile necesare potrivit art. 8.5. alin. (1);

(2) În cazul în care executantul aduce completările și/sau remedierile necesare potrivit art. 8.5. alin. (1);

legii și/sau care îi revin potrivit legii, contractului, caietului de sarcini și/sau documentației de atribuire, în condițiile calitative și cantitative prevăzute în acestea.

Contract de proiectare și execuție lucrări „Pasaj Subteran Piața Presel Libere” încheiat cu Asocieria SC Apolodor Demolări SRL-SC Eurovia Construct International SRL -SC Tehcon & Edilitare și Infrastructura SRL - SC Constrans SRL

consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, (4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin „vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărei pod sau drum care comunică atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin „vehicul” se înțelege astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și reparatiza încărcăturile, în așa fel încât acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va comunica cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea ce comunică de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile

8.10. - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile întocmit de către achizitor. situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini

● daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția încorporate în acestea; și materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu executia lucrărilor sau proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, ● reclamanții și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de

(2) Executantul se obliga de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui: deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane. b) căile de acces, prin folosirea drumurilor și căilor publice sau private care a) conforul riveranilor; sau

in mod abuziv: obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stănjești inutil sau 8.9. - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remediilor viciilor ascunse, executantul are

obiecte folosite la tasarea lucrărilor. proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte datele incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul dimensiunilor sau aliniamentului oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a recifca

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și 8.8. - (1) Executantul este responsabil de tasarea corectă a lucrărilor față de reperele date

incepere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a acesteia. echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în opera de la data primirii ordinului de (2) Executantul va răspunde pentru menținerea în buna stare a lucrărilor, materialelor,

lucru. publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în cărara confortului riveranilor; achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării

iii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrijire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către

echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

8.11. - (1) Pe parcursul executiei lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

8.12. - (1) Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca

muncitorii sai sau oricare alte persoane sa nu îndeparteze sau sa deterioreze vestigiile, obiectele de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării, fosilele, monedele sau obiectele de valoare, iar imediat dupa descoperirea si înainte de îndepartarea lor, de a instintia achizitorul despre aceasta descoperire si de a îndeplini dispozitiile primite de la achizitor privind îndepartarea acestora. Daca din cauza unor astfel de dispozitii executantul sufera intarzieri si/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, partiile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare care se va adauga la pretul contractului.

(2) Achizitorul are obligația, de îndata ce a luat cunostinta despre descoperirea obiectelor prezavute la alin. (1), de a instintia în acest sens organele de politie si Comisia Monumentelor Istorice.

8.13. - (1) Executantul este obligat sa raspunda pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite în perioada de garanție a lucrării precum si dupa împlinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a investitiei prevazuta la Art. 4 din contract, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea proiectelor si detaliilor de executie aferente executiei lucrării, în vigoare la data realizarii ei.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, în ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de îndeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse. Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

8.14. - Executantul este obligat ca înainte de semnarea contractului sa faca dovada existentei asigurării pentru riscuri profesionale în executarea prezentului contract ale personalului propriu si reprezentantilor imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze prestatiile, precum si pentru daunele sau prejudiciile aduse catre tertele persoane fizice sau juridice; executantul are obligatia de a prezenta, în original, ori de câte ori achizitorul o cere, polita/contractul de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

8.15. - Executantul este obligat sa participe la receptia la terminarea lucrărilor contractate si executate la obiectivul prevazut la Art. 4 din contract si la receptia finala, în conformitate cu prevederile H.G.273/1994 privind aprobarea *Regulamentului de Receptie a Lucrărilor de Constructii si Instalatii aferente acestora*, cu modificarile si completarile ulterioare, si/sau ale celorlalte reglementari în vigoare la data respectiva, întocmind si prezentand în fata comisiei de receptie punctul sau de vedere privind executia constructiei si Legii securitatii si sanatatii în munca nr. 319/2006.

8.16. - Executantul este obligat sa relationeze, în scris, cu toate entitatile (achizitor, consultant, experti etc.) implicate în realizarea lucrărilor contractate aferente obiectivului prevazut la Art. 4 din contract, în vederea optimei efectuări a acestora. Un exemplar din documentatia predata de catre achizitor executantului va fi tinut de acesta în vederea consultării de catre Inspectoratul de Stat în Constructii, precum si de catre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

implicate despre evenimentele privind activitatea aferenta executarii prezentului contract si va
 (3) Executantul va informa, de indata, conducerea achizitorului si celelalte entitati
 implicate;

executie a lucrarilor si dupa caz a remediilor, colaborand in acest sens cu toate entitatile
 (2) Executantul va asigura asistenta tehnica prin personal autorizat, pe toata perioada de
 in realizarea obiectivului pentru care se intocmeste proiectul;

lucrarilor executate, precum si la toate intrunirile si convocarile dedicate ale entitatilor implicate
 8.23. - (1) Executantul va participa la intocmirea cartii tehnice a constructiei si la receptia
 executantului.

proiectul, daca aceste lucrari nu au fost prevazute in proiectul initial din vana exclusiva a
 suplimentare necesare realizarii obiectivului (lucrarea principala) pentru care se realizeaza
 (3) Executantul are obligatia sa suporte contravaloarea lucrarilor si serviciilor
 in baza proiectului furnizat.

constitui (lucrarea principala), aferenta obiectivului la care se refera proiectul si care se executa
 care le implica modificarea proiectului, inclusiv in ceea ce priveste efectele asupra lucrarii de
 orice modalitate verificabila. In acest sens, executantul va suporta toate costurile suplimentare pe
 aplicabile, in termen de maxim 10 zile de la data sesizarii de catre acesta a executantului prin
 investitiei prevazute la Art.4 din contract - neconformitatea cu normele legale si/sau tehnice
 suplimentare pentru achizitor, in cazul in care achizitorul constata - oricand pe durata executarii
 (2) Executantul are obligatia sa refaca proiectul - in tot si in parte - fara costuri
 suplimentare.

Catunul de sarcini sau in proiectul tehnic, care vor fi refacute de executant fara costuri
 indeplinirii contractului, toate erorile, omisiunile, vicile sau altele asemenea descoperite de el in
 8.22.- (1) Executantul are obligatia de a notifica prompt achizitorului, pe durata
 de catre acesta, urmand a fi decontate de achizitor.

detinatorilor de retele se intetin prin grija executantului faza P.T. si D.D.E., iar taxele se suporta
 (2) Toate avizele si acordurile stipulate in Certificatul de Urbanism si conditiile
 obtinerii acestora se vor solutiona de executant la faza P.T. si D.D.E..

8.21. - (1) Obtinerea Autorizatiei de Constructie, precum si avizele si acordurile necesare
 achizitor.

prevederile raportului de audit - siguranta subterana, realizat la faza S.F. si pus la dispozitie de
 8.20. - La realizarea proiectului de siguranta circulației, executantul va tine seama de
 catre executant.

formulate in cadrul avizelor obtinute de la proprietarii de retea vor fi suportate in totalitate de
 pentru faza S.F. revizuit. Costurile suplimentare rezultate din nerespectarea solicitarilor
 cazul la va readapta obligatoriu cu corelarea celor stipulate in avizele si acordurile obtinute
 faza P.T. si D.D.E. va verifica traseele retelelor edilitate de la faza S.F. revizuit si acolo unde este
 si de solicitarile formulate in cadrul avizelor obtinute de la proprietarii de retea. Executantul, la
 8.19.- La realizarea proiectului tehnic pentru mutarea si protejarea instalatiilor si
 specialisti atestati de Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Locuintelor, in conditiile legii.

(2) Documentatia tehnica (P.T. si D.D.E.) se verifica pentru cerintele de calitate de
 - studiul geotehnic
 - studiile topografice
 - studiul de trafic;

(D.D.E.) va fi conform documentatiei faza Studiu de Fezabilitate (S.F.) revizuit, care are la baza:
 8.18. - (1) Soluția tehnica proiectata la fazele Proiect Tehnic (P.T.) si Detalii de Executie
 lucrarilor si dupa caz a remediilor.

8.17.- Executantul este obligat sa asigure asistenta tehnica pe toata perioada de executie a

(4) Executantul va intocmi planul de securitate si sanatate, tinand seama de lucrarile si activitatile care se desfasoara in cadrul santierului.
(5) Executantul este obligat sa indeplineasca orice alte obligatii care ii revin potrivit legii, contractului si documentatiei de atribuire.
8.24. - Pe parcursul derularii contractului executantul are obligatia de a solicita acceptul achizitorului in care face modificari privind personalul de specialitate, cadre de conducere si persoanele responsabile direct de indeplinirea contractului astfel cum a fost precizat initial in oferta (propunerea tehnica) conform cerintelor solicitate prin documentatia de atribuire. In acest sens va notifica achizitorului orice solicitare.

Art. 9 – Obligatiile achizitorului:

9.1. - Achizitorul se obliga sa achite contravaloarea serviciilor prestate si a lucrarilor executate, in baza facturilor emise de catre executant, in conditiile Art. 18 – “Modalitati de plata si recuperare a creantelor de la executant”.

9.2.- Achizitorul are obligatia de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor/prestarii serviciilor de proiectare si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile cuprinse in anexele la contract.

9.3.- Achizitorul are obligatia sa anunte executantul, in timp util, in legatura cu toate modificarile survenite fata de prevederile *Graficului general de realizare a investitiei publice (Anexa nr. 1 la contract)* si care ar necesita schimbari in ceea ce priveste executarea lucrarilor contractate/serviciilor prestate. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului.

9.4.- Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

9.5.- Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului intreaga documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate, fara plata, in patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de executie a lucrarilor.

9.6.- Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinta, cailor de circulatie si a limitelor terenului pus la dispozitia executantului, precum si pentru materializarea cotelor de nivel in imediata apropiere a terenului.

9.7.- Achizitorul are obligatia de a organiza receptia la terminarea lucrarilor contractate si executate la obiectivul prevazut la art.4 din contract, precum si receptia finala a acestora la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor, asa cum este stipulat la Art. 17 din prezentul contract, in conformitate cu prevederile H.G.273/1994 cu modificarile si completarile ulterioare, si/sau a celorlalte reglementari in vigoare la data respectiva.

9.8. - (1) Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului, precum si pentru dispozitiile si livrarile sale;
(2) Achizitorul va furniza executantului toate informatiile care sunt sau pot fi relevante pentru indeplinirea serviciilor si executia lucrarilor solicitate. Toate aceste informatii si rapoarte rezultate ca urmare a folosirii informatiilor nu vor putea fi utilizate de executant pentru alte scopuri, fara aprobarea scrisa, prealabila a achizitorului.

9.9.- Achizitorul are obligatia de a indeplini orice alte obligatii ce ii revin conform legii si contractului.

Art. 10 - Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1. - In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul va calcula si factura, ca penalitati, o suma echivalenta 0,05% pentru fiecare zi de intarziere din pretul contractului pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Pentru fiecare certificat de plata in care se descopera erori, executantul va fi penalizat cu 0,05% din valoarea valorarea respectivului certificat.

10.2. – In cazul in care achizitionorul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevazute la art. 18.2, atunci executantul va calcula penalitati reprezentand 0,05% pentru fiecare zi de intarziere din plata neefectuata pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

10.3. – Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de lucru si de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. – Prezentul contract se reziliaza de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere a executantului, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile daca:

a) executantul se afla in procedura insolventei declarata sau nedeclarata, potrivit Legii nr. 85/2006 privind procedura insolventei cu modificarile si completarile ulterioare, se emite ordinul de executie impotriva lui, intra in lichidare in vederea fuzionarii sau are ipoteca pe capital;

b) executantul nu isi indeplineste obligatiile de prestare a serviciilor si/sau de executare a lucrarilor conform *Gratificului general de realizare a investitiei publice (Anexa nr. 1 la contract)*, in termen de 30 zile de la expirarea termenelor prevazute in acest gratific si achizitionorul nu transmite notificare scrisa executantului, in acest termen, ca poate continua executia lucrarilor cu calculul de penalitati prevazut la art. 10.1..

c) achizitionorul nu onoreaza o plata scadenta, desi a trecut termenul de 60 zile si acesta plata nu a fost efectuata nici in alt termen notificat de executant achizitionului, termen pe care executantul il va stabili dupa cel de 60 zile;

d) executantul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva;

e) executantul se afla in culpa profesionala grava ce poate fi dovedita prin orice mijloc de proba pe care achizitionorul il poate justifica;

f) in caz de neexecutare culpabila din vina executantului, atunci cand cuantumul penalitatilor de intarziere este mai mare de 10% din pretul contractului, achizitionorul este indreptatit sa considere contractul destinat de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere a executantului, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile. In aceasta situatie, executantul nu este indreptatit sa solicite niciun fel de daune sau alte sume pe care s-ar considera indreptatit sa le primeasca ca urmare a rezilierii contractului potrivit acestei clauze;

g) executantul cesioneaza drepturile sale izvorate din prezentul contract, fara acceptul achizitionului;

h) are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul executantului, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt inregistrate intr-un act additional la contractul de executie.

10.5. – Rezilierea contractului pentru motivele mentionate la art. 10.4 se va notifica in scris partii contractante (executantului) cu 10 zile lucratoare anterior datei in care contractul se reziliaza de drept.

10.6. – Achizitionorul va avea, pana la data intruperii si incetarii contractului, aceleasi obligatii de plata prevazute in contract, inclusiv plata lucrarilor executate/serviciilor prestate si receptionate pana in acel moment.

10.7. – In cazul rezilierii contractului din vina executantului, achizitionorul va stabili daunele pe care trebuie sa le suporte executantul si care se vor scadea din obligatiile de plata pe care achizitionorul le are fata de acesta la data intruperii executarii lucrarilor/prestarii serviciilor.

10.8. – In cazul in care nu se pot aplica prevederile mentionate la art. 10.7, recuperarea daunelor se va face cu respectarea dispozitiilor legale in vigoare la aceasta data.

10.9. – Achizitionorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul, in termen de 30 zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si

care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public.

10.10. - In cazul prevazut art.10.9, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice

Art. 11 - Garantia de Buna Executie a Contractului

11.1. - (1) Executantul are obligatia de a constitui garantia de buna executie a contractului, pentru intreaga perioada de derulare a acestuia, in termen de 7 zile de la data semnarii acestuia.

(2) Garantia de buna executie se constituie de catre executant in scopul asigurarii achizitorului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

(3) Garantia astfel constituita este destinata acoperirii eventualelor prejudicii suferite de achizitor in executarea prezentului contract, sau in cazul rezilierii contractului din motive imputabile executantului precum si in cazul prejudiciilor produse in executarea lucrarilor/prestarea serviciilor prevazute la Art. 4 din contract, din vina executantului, ori in alte situatii prevazute de lege. In cazul in care prejudiciul produs achizitorului este mai mare decat quantumul garantiei de buna executie, executantul este obligat sa il despagubescă pe achizitor integral si intocmai.

(4) Achizitorul se obliga sa elibereze garantia pentru participare și să emită ordinul de incipere a contractului.

11.2. - (1) Quantumul garantiei de buna executie a contractului este de 10% din pretul contractului, fara TVA si va fi constituita in lei, prin una din urmatoarele forme:

1) instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari in favoarea achizitorului care va deveni anexa la contract.

2) prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale, pe perioada de derulare a contractului.

(2) In cazul in care garantia de buna executie se constituie prin retineri succesive, executantul are obligatia de a deschide un cont la dispozitia achizitorului, la o banca agreata de ambele parti in termen de 7 zile de la semnarea contractului. Executantul are obligatia de a depune in contul astfel deschis o suma initiala in cota de 0,5% din pretul contractului fara T.V.A. Pe parcursul indeplinirii contractului, achizitorul urmeaza sa alimenteze acest cont prin retineri succesive din sumele datorate si cuvenite executantului pana la concurenta sumei de 10% din pretul contractului fara T.V.A. Achizitorul va dispune ca banca sa instiinteze executantul de varsamanul efectuat, precum si destinatia lui. Contul astfel deschis este purtator de dobanda in favoarea executantului. Executantul va inscrie distinct pe facturile emise quantumul garantiei de buna executie si contul in care acesta va fi virat.

11.3. - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie in limita prejudiciului creat, daca executantul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru executantului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

11.4. - Restituirea garantiei de buna executie se face dupa cum urmeaza:

a) 70% din valoarea garantiei de buna executie in termen de 14 zile de la data incheierii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca in acesta nu sunt inscrite remedieri si/sau completari de nici un fel si riscul existentei unor vicii ascunse este minim;

b) restul de 30 % din valoarea garantiei de buna executie, la expirarea duratei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului - verbal de receptie finala.

11.5. - Garantia lucrarilor este distincta de garantia de buna executie a contractului.

- prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptăţesc executantul de a solicita
- (iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit
 - (ii) condiţiile climatice excepţionale de nefavorabile; sau
 - (i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

15.1. - În cazul în care:

Art. 15 - Întârzierea şi sistarea lucrărilor

vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost

achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia

lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.

(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorului, ori de câte ori survin astfel de

aprobarea achizitorului.

12.5. - (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără

caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În

materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau

manopera aferentă acestora, revin executantului.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare

pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv

12.4. - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentaţia de execuţie;

achizitorului.

şantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea

acest scop, şi anume responsabilul tehnic cu execuţia din partea executantului şi dirigintele de

de a notifica, în scris, una câte una, identitatea reprezentanţilor lor atestaţi profesional pentru

stabilii conformitatea lor cu specificaţiile din anexele la contract. Părţile contractante au obligaţia

12.3. - Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea execuţiei lucrărilor şi de a

cazul necoformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în

dacă nu îşi îndeplineşte îndatoririle prevăzute la art. 8.1 alin. (3), achizitorul este îndreptăţit să-i

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau

asumate prin contract.

prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle

achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data

nu concorda cu graficul general de execuţie a lucrărilor/presare a serviciilor, la cererea

în cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor/prestarea serviciilor

fizic şi valoric de executie a serviciilor şi lucrărilor, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul

Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuţie, se consideră date contractuale.

12.2. - (1) Lucrările/serviciile trebuie să se deruleze conform *Graficului general de*

realizare a investiţiei publice (Anexa I la prezentul contract) şi să fie terminate la data stabilită.

data începerii efective a execuţiei lucrărilor.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului şi Inspectoratului de Stat în Construcţii

la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

12.1. - (1) Executantul are obligaţia de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de

Art. 12 - Începerea şi execuţia lucrărilor şi/sau prestarea serviciilor

17.3. - Perioada garanției de buna executie acordată lucrărilor este de 10 ani, de la data semnării și aprobării de către achizitor a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor. Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

(3) La cererea comisiei de recepție, executantul are obligația de a efectua măsuratori în lucrările corespund standardelor impuse prin Normele Europene (ex: măsuratori de planitate, rugozitate și capacitate portanță, etc.).

(2) Pe baza situațiilor de lucru executate, confirmate și a constatărilor efectuate pe teren achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor deficiențelor și lipsurilor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

17.2.-(1) La finalizarea lucrărilor executantului are obligația de a notifica în scris achizitorului ca sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

17.1.- Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul oricare parte dintre acestea, prevăzute în prin graficul fizic și valoric de executie al serviciilor și lucrărilor, trebuie finalizate în conformitate cu respectarea termenelor stabilite.

Art. 17 - Recepția și perioada de garanție acordată lucrărilor

16.4. - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16.3.- Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de executie și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

(2) Pe baza situațiilor de lucru executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

(1) La finalizarea lucrărilor, executantului are obligația de a notifica, în scris, achizitorului ca sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

16.2. - (1) La finalizarea lucrărilor, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii contractului, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii contractului.

16.1. - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzută a fi finalizată într-un termen stabilit prin Graficul general de realizare a investiției publice (Anexa nr. 1 la Art. 16 - Finalizarea lucrărilor

15.2. - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzută în art. 10.2, acesta are dreptul de a solicita lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 60 de zile de la expirarea termenului prevăzută la art. 18.2; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

prin consultare, părțile vor stabili:

prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci,

Contract de proiectare și executie lucrari „Pasaj Subteran Piața Presei Libere” încheiat cu Asocieria SC Apolodor Demolari SRL-SC Eurovia Construct International SRL -SC Tehcon & Edilitare si Infrastructura SRL - SC Constrans SRL

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

17.4. - (1) In perioada de garantie, executorul are obligatia, in urma dispozitiilor date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor constructorilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
(2) Executorul are obligatia de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere necoforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executorul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrării; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executor a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executorului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.5. - În cazul în care executorul nu execută lucrările prevăzute la art. 16.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executor sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

Art. 18 - Modalități de plata și recuperare a creanțelor de la executor

18.1. - (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către executor în 60 de zile de la data confirmării primirii facturii la sediul achizitorului.

(2) Achizitorul are dreptul de a efectua plăți parțiale, în conformitate cu sumele prevăzute în bugetul de venituri și cheltuieli al achizitorului aferent fiecărui an pe parcursul caruia se va derula contractul.

(3) Decontarea se va face pe baza facturii emise de executor, însoțită de certificatul de lucrări aferent acesteia, semnat și stampilat de executor și însoțit, semnat și stampilat de reprezentantul beneficiarului pe saniter (consultant). Factura și certificatul de lucrări aferent acesteia se comunica achizitorului prin posta, cu confirmare de primire, sau prin delegat direct la sediul menționat la art. 1 din contract.

În caz de divergențe, dovada comunicării facturii către achizitor, o constituie după caz, mandatul postal sau stampila aplicată de registratura achizitorului pe document.

Dacă data respectivă este o zi nelucrătoare, termenul scade este reprezentat de prima zi lucrătoare următoare acesteia. Plata lucrărilor executate/serviciilor prestate se va efectua în lei.

18.2. - Dacă achizitorul nu onorează factura în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 18.1. alin. (1), și fără a prejudicia dreptul executorului de a apela la prevederile art. 10.3, acesta din urmă are dreptul de a diminua ritmul executării lucrărilor/prestării serviciilor, avizându-l pe achizitor, în legătură cu aceasta. După ce achizitorul onorează factura, executorul va relua executarea lucrărilor în cel mult 24 de ore.

18.3. - Executorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

18.4. - (1) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, fără de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul sesizează executorul despre neregulile constatate și returnează facturile în original, în termen de 20 zile de la primirea facturii. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către achizitorul a noilor facturi prezentate de către executor cu date corecte, potrivit legii și contractului.

18.5. - Achizitorul nu are dreptul să efectueze, iar executorul să solicite, plăți în avans.

18.6. - Executorul va restitui orice sume cuvenite achizitorului și care i-au fost plătite în plus fără de valoarea finală certificată, în 45 de zile de la primirea unei cereri în acest sens.

18.7. - Daca executorul nu va face plata in termenul limita de mai sus, achizitorul va aplica penalitati reprezentand 0,05% pentru fiecare zi de intarziere din plata neefectuata pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.
18.8. - Sumele care trebuie restituite achizitorului pot fi deduse din sumele de orice natura datorate executorului. In situatia nerestituirii sumelor de bani in perioada solicitata de catre achizitor, achizitorul este indreptat sa treaca la executarea Garantiei Bancare de Buna Executie.
(18) Daca in urma controalelor efectuate de catre organele abilitate, potrivit legii, se constata ca executorul a incasat sume necuvenite de la achizitor, executorul are obligatia sa restituie - in timpul controlului si inainte de sesizarea organelor competente in solutionarea cauzelor respective - aceste sume, inclusiv penalitatile, daunele-interese, majorarile, dobanzile etc. aferente stabilite prin actele de control. Dispozitiile capitolului VII din prezentul contract sunt aplicabile.

Art. 19 - Ajustarea pretului contractului

19.1. - Pentru lucrarile servitiile prestate si/sau lucrarile executate, platile datorate de achizitor executorului sunt cele declarate in propunerea financiară, anexă la contract.
19.2. - Pretul contractului ramane ferm in lei pe toata perioada de derulare a contractului.
19.3. - Nu se accepta ajustarea pretului contractului.

Art. 20 - Asigurari

20.1.- (1) Executorul are obligatia de a incheia, inainte de inceperea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții impunericii să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.
20.2.- Asigurarea se va incheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de către executor din capitolul „Cheltuieli indirecte”.
20.3.- Executorul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
20.4.- Executorul are obligatia de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
20.5.- Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

Art. 21 - Subcontractanți

21.1.- Executorul are obligatia, in cazul in care subcontracteaza peste 10% din contract, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul. Executorul nu poate subcontracta mai mult de 30% din contract.
21.2. - (1) Executorul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.
(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cat și contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.
21.3. - (1) Executorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executor de modul in care își indeplineste partea sa din contract.
(3) Executorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4. - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

22. Cesiunea

22.1. - Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.
22.2. - Cesiunea nu va exonera executantul de nicio responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

Art. 23 - Forta majora

23.1. - (1) Forta majora, definita potrivit legii si prezentului contract, apare de raspundere partea care o invoca, prin aducerea acesteia la cunoschina celelaltei parti contractante, in mod complet, in cel mult 3 (trei) zile de la data consumarii evenimentului de forta majora, prin orice modalitate scriptica verificabila. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.
(2) Dovada producerii evenimentului de forta majora revine partii care o invoca, intr-un interval de cel mult 10 (zece) zile calculate de la data consumarii acestuia si se face prin intermediul certificatului eliberat de autoritatea competenta, potrivit legii. Neindeplinirea obligatiei de aducere la cunoschina si de dovedire a evenimentului de forta majora in termenul si conditiile stabilite la acest articol face inoperanta cauza exoneroatoare de raspundere.
(3) Pe durata producerii evenimentului de forta majora si ulterior partile sunt obligate sa depuna toate diligentele necesare reducerii si inlaturarii efectelor negative produse de evenimentul respectiv.

23.2. - (1) Forta majora - in intelesul prezentului contract - este acel eveniment exterior, independent de vointa vreunui dintre partile contractante, intervenit dupa intrarea in vigoare a prezentului contract, absolut imprezvizibil si insurmontabil, ale carui efecte fie fac imposibila executarea contractului fara afectarea elementelor esentiale ale acestuia, fie fac ca obligatiile uneiia dintre parti sau ale ambelor parti contractante sa devina deosebit de impovaratoare in raport de conditiile initial convenite.

(2) Sunt astfel de evenimente, exemplificativ: cutremurele, inundatiile, alunecarile masive de teren, starea de urgenta, de asediu sau de razboi oficial declarate, alte evenimente care îndeplinesc conditiile de forta majora astfel cum sunt definite de prezentul contract sau de lege.
(3) Nu sunt astfel de evenimente, exemplificativ: grevele de orice gen, legale sau nelegale, reorganizarea sau falimentul partii contractante.
(4) Daca evenimentul de forta majora se produce pe o durata mai mare de 6 luni, contractul inceteaza de drept, partile datorandu-si reciproc numai obligatiile executate anterior intervenirii acestui eveniment. In cazul in care durata evenimentului este mai mica sau egala cu 30 de zile, durata contractului se prelungeste de drept cu aceasta perioada, fara a afecta celelalte elemente ale acestuia si fara a fi necesara vreo formalitate in acest sens.

Art. 24 - Soluționarea litigiilor

24.1. - Orice diferend ivit pe parcursul derulării prezentului contract privitor la intelesul, îndeplinirea și/sau executarea acestuia se va supune în mod obligatoriu soluționării pe cale amiabilă (conciliere). Neîndeplinirea acestei obligații are drept sancțiune respingerea actiunii adresate direct instanței de judecată pentru nerespectarea procedurii prealabile obligatorii convenite.
24.2. - Daca in decurs de 15 zile de la convocarea facuta de catre oricare dintre parti nu se ajunge la o solutie agreata de ambele parti sau una dintre parti nu se prezinta la locul si data stabilite, partea interesata se poate adresa instantei judecatoresti competente de drept comun, din Romania, in vederea solutiōnării litigiului.

24.3.- Procedura de solutiunare pe cale amiabila a diferendului se va consemna, indiferent de rezultat, intr-un act scris, semnat de ambele parti contractante. In masura in care se ajunge, printr-o astfel de procedura, la un rezultat agreeat de ambele parti, actul va face parte integranta din contract, ca exprimand vointa contractuala a partilor.

Art. 25 – Inchetarea contractului, suspendarea si nulitatea contractului

25.1. - Prezentul contract inceteaza de plin drept:

- a) prin acordul de vointa al Partilor contractante;
- b) prin realizarea obiectului contractului;
- c) in cazul in care, printr-un act normativ, se modifica interesul public al proiectului

pentru care se executa lucrarile care fac obiectul contractului;

- d) in cazul in care achizitorul notifica executorul cu privire la epuizarea sau sistarea resurselor financiare alocate prin buget, cu 30 de zile inainte de aparitia acestor situatii.

25.2. - Suspendarea prezentului contract intervine:

- a) in cazurile de forta majora, pe intreaga durata a evenimentului de forta majora, cu aplicarea prevederilor Art. 23;

- b) in cazurile in care Partile invoca exceptia de neexecutare a acestuia;

- c) in cazul in care achizitorul notifica executorul cu privire la epuizarea sau sistarea resurselor financiare alocate prin bugetul companiei, contractul se suspenda pe o perioada de cel mult 6 luni. Daca lipsa fondurilor este identificata si la expirarea termenului de 6 luni, contractul inceteaza de plin drept cu notificarea prealabila a executorului. Executorul este indreptatit la plata lucrarilor executate pana la data incetarii de drept a acestuia.

25.3. – Nulitati:

Daca o clauza din contract este declarata nula printr-o hotarare judecatoreasca definitiva si irevocabila, celelalte prevederi ale contractului nu vor fi afectate de aceasata nulitate. Partile, de comun acord, convin ca orice clauza declarata nula sa fie inlocuita cu alta clauza care sa coresunda cat mai bine spiritului contractului.

Art. 26 – Securitate si sanatate in munca

26.1. - Executorul poarta intreaga raspundere in cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalatii etc.) si de munca, procedeele tehnologice utilizate, sau de catre lucratorii sai si cei apartinand societatii care desfasoara activitati pentru executori (subcontractanti) sau lucratori independenti, in conformitate cu prevederile Legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006 si a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin HG nr. 1425/2006, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului.

26.2. - In cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase in activitatea desfasurata de executor, subcontractanti sau lucratori independenti, care desfasoara activitati pentru executori, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca, evenimentul, sau incidentul periculos, conform prevederilor legale si se va inregistra cu acesta la Inspectoratul Teritorial de Munca pe raza caruia s-a produs. Cercetarea evenimentelor se va efectua conform Legii nr. 319/2006.

26.3. - Achizitorul se va inregistra numai cu evenimentele produse propriilor lucratori.

Art. 27 – Conflict de interese

27.1. - Executorul nu are dreptul de a angaja, in scopul indeplinirii contractului de achizitie publica, persoane fizice sau juridice care au fost implicate in procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse in cadrul aplicarii unei proceduri de

atribuire, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv pentru cauza imorală.

Art. 28 – Asocierea

28.1. - În cazul în care contractul a fost atribuit urmare unei propuneri tehnice și finanțare depuse de către operatorii economici în baza unui acord de asociere în participativitate legalizat, contractul de asociere va constitui anexa la prezentul contract. Răspunderea în fata achizitorului va fi angajată de liderul de asociere în numele asocierii, iar răspunderea între asociați pentru îndeplinirea contractului se stabilește prin contractul de asociere.

Art. 29 - Amendamente

29.1. – Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Art. 30 - Limba care guvernează contractul

30.1. – Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 31 - Comunicari

31.1. – (1) Orice comunicare dintre parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris și numai la sediul parti, astfel cum este accesat prezentat la Art. 1, mai puțin în cazurile derogatorii și în condițiile expres prevăzute de parti. Sediul achizitorului se considera locația administrativă.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Orice document emis în legătura cu prezentul contract trebuie să poarte semnături valabile și, după caz, stampilele de reprezentare ale partilor.

31.2. – Comunicările între parti se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării, într-un termen rezonabil funcție de împrejurari, dar nu mai târziu de 15 zile de la data transmiterii primei forme de comunicare. Comunicările referitoare la modul operativ de executare a lucrărilor/prestare a serviciilor se pot realiza și numai prin telefon.

Art. 32 - Legea aplicabilă contractului

32.1. – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat la sediul achizitorului, în data de 05.08.11, în 4 (patru) exemplare originale, toate având aceeași putere probatorie între parti, trei pentru achizitor și unul pentru executant.

ACHIZITOR
MUNICIPALUL BUCURESTI

PRIMAR GENERAL
CINTE BUCURESTI
Prof. Dr. Sorin Mirela OPRESCU

ADMINISTRATOR

M. NEDELEA

EXECUTANT
Asocierea SC APOLODOR DEMOLARI
SRL-SC EUROVIA CONSTRUCT
& INTERNATIONAL-SC TECHCON &
EDILITARE SI INFRASTRUCTURA SRL
SC CONSTIRANS SRL