



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DECLARAȚIE DE AVERE
Nr. 576
Ziua 29 Luna 05 Anul 2015

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata NEDELCU COSTEL
având funcția de EXPERT, la PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI, CNP BUCUREȘTI, domiciliul
BUCUREȘTI, cunoscând prevederile art. 292 din
Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu
familia*¹⁾ dețin următoarele :

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA* ¹⁾	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL* ²⁾
satul C. Brâncoveanu Jud. Călărași	1	1994	2,7447ha	1/2	MOȘTENIRE	NEDELCU DANU NEDELCU COSTEL
satul C. Brâncoveanu Jud. Călărași	3	1994	1850mp	1/2	MOȘTENIRE	NEDELCU DANU NEDELCU COSTEL
COMUNA CENEI Jud. TIMIȘ	3	2010	1500mp	100%	Licitatie în anul 2002	NEDELCU OCTAVIA
BUCUREȘTI	3	2003	300,3mp	100%	CUMPĂRARE	Familia

Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA* ¹⁾	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL* ²⁾
satul C. BRÂNCOVEANU Jud. Călărași	2	1994	135,94mp	1/2	MOȘTENIRE	NEDELCU DANU NEDELCU COSTEL
COMUNA CENEI Jud. TIMIȘ	2	2002 Licitatie 2010 Jutitatie	30mp	100%	Licitatie în 2002	NEDELCU OCTAVIA
BUCUREȘTI	2	2006	132 mp amprinti la sol	100%	CONSTRUIRE ÎN REGIE PROPRIE VERBAL DE RECEPȚIE ÎN ANUL 2006	Familia

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale / de producție

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

*2) La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule / autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

NATURA	MARCA	NR. BUCAȚI	ANUL DE FABRICAȚIE	MODUL DE DOBÂNDIRE
AUTOTURISM	CIELO AIEWO	1	2003	CUMPARARE ÎN RATE CEC

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

DESCRIERE SUMARĂ	ANUL DOBÂNDIRII	VALOARE ESTIMATĂ
Tablouri contemporane, icane	1980 - 2014	sub 5000 Euro
carti, publicații vechi	1970 - 2014	peste 11600 volume

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

NATURA BUNULUI ÎNSTRĂINAT	DATA ÎNSTRĂINĂRII	PERSOANA CĂTRE CARE S-A ÎNSTRĂINAT	FORMA ÎNSTRĂINĂRII	VALOAREA

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, inclusiv carduri de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

INSTITUȚIA CARE ADMINISTREAZĂ ȘI ADRESA ACESTEIA	TIPUL *)	VALUTA	DESCHIS ÎN ANUL	SOLD / VALOARE LA ZI

*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

EMITENT TITLU / SOCIETATEA ÎN CARE PERSOANA ESTE ACȚIONAR SAU ASOCIAT / BENEFICIAR DE ÎMPRUMUT	TIPUL *)	NUMĂR DE TITLURI / COTA DE PARTICIPARE	VALOARE TOTALĂ LA ZI
„AVICOLA CREVEȘIA”	ACȚIONAR	2 CUPOANE NAȚIONALE Tip 1996	NU AM PRIMIT NIMIC VREDEAȚĂ
SC GEO - CONSULTING COVALNEA SRL	ASOCIAT	20 părți sociale NEDELCU COSTEL NEDELCU OCTAVIA	200 lei

*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....

.....

.....

.....

.....

.....

V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

CREDITOR	CONTRACTAT ÎN ANUL	SCADENT LA	VALOARE
RBS	2010	2015	92.915 lei
BCR (refinanțare credit Balcourt în euro pers)	2015	2020	26.000 lei

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL INCASAT
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	APM Bucuresti	comptier	1636
NEDELCU COSTEL	PM Bucuresti	Export	14685
1.2. Soț/soție	UNIVERSITATEA	PROFESOR	64592
NEDELCU OCTAVIA	din BUCURESTI	UNIVERSITATE	
1.3. Copii			
....			
2. Venituri din activități independente			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție	UNIUNEA SARAZILOR din ROMANIA	drepturi de autor	1720
NEDELCU OCTAVIA			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție, etc.			
....			
4. Venituri din investiții			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular	PRODUSE AGRICOLE si AGROALIMENTARE pentru CONSUM PROPRIU OBTINUTE din EXPLOATAREA TERENULOR AGRICOLE INTRAVILANE si EXTRAVILANE proprii, cea 9300 lei		
NEDELCU COSTEL			
1.2. Soț/soție	PRODUSE AGROALIMENTARE pentru CONSUM PROPRIU OBTINUTE din EXPLOATAREA TERENULOR pentru activitatea si extravenime proprii si ale parintilor, de la Cuzi, cea 8000 lei		
NEDELCU OCTAVIA			
7. Venituri din premii și jocuri de noroc			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

8. Venituri din alte surse		
1.1. Titular		
....		
1.2. Soț/soție		
....		
1.3. Copii		
....		

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

28.05.2015

Semnătura: