



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 DECLARAȚIE DE AVERE
 Nr. 205
 Ziua 28 Luna 05 Anul 2020

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 DECLARAȚIE DE AVERE**

Subsemnatul/Subsemnata NEDELICU COSTEL
 având funcția de AUDITOR, la PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI, CNP, domiciliul
București, cunoscând prevederile art. 326 din
 Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu
 familia*1) dețin următoarele :

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA*1)	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL*2)
Judetul Constanta Branconarene, jud. Calafat	1	1984	0,7447 ha	1/2	mostenire	NEDELICU DANUȘ NEDELICU COSTEL
Comuna Cerești Jud. Timiș	3	2010	1500 mp	100%	licitație 2002	NEDELICU OCTAVIA
București	3	2003	300,3 mp	1/2	Vânzare - achiziționare	NEDELICU COSTEL NEDELICU OCTAVIA
/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA*1)	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL*2)
Comuna Cerești Jud. Timiș	2	2002 licitație 2010 intrabil	130 mp	100%	licitație 2002 intrabil 2010	NEDELICU OCTAVIA
București	2	2006	132,73 mp cu sol	100%	construire in regie proprie Fiecu verbal de recepție în 2006	Familia
/	/	/	Soluți = 148,85 Soluți = 214,83 mp cf. cadastru	/	/	/

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale / de producție

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

*2) La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule / autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

NATURA	MARCA	NR. BUCĂȚI	ANUL DE FABRICAȚIE	MODUL DE DOBÂNDIRE
AUTOTURISM	CIELO DAEWO DAEWU	1	2004	cumpărare în rate CFC
AUTOTURISM	DACIA	1	2014	vânzare-cumpărare de la hand

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

DESCRIERE SUMARĂ	ANUL DOBÂNDIRII	VALOARE ESTIMATĂ
Tablouri contemporane, icoane	1980-2014	sub 5000 EURO
carti, publicații vechi	1975-2015	peste 11 600 volume

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

NATURA BUNULUI ÎNSTRĂINAT	DATA ÎNSTRĂINĂRII	PERSOANA CĂTRE CARE S-A ÎNSTRĂINAT	FORMA ÎNSTRĂINĂRII	VALOAREA
casa părintească mărită, satul Cău	03.04.2019	Nicolae Gheorghita	vânzare- cumpărare	27.000 lei
Prăgoveanu, județ Călărași, împreună cu terenul de cultură afectat de 1253 mp				

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, inclusiv carduri de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

INSTITUȚIA CARE ADMINISTREAZĂ ȘI ADRESA ACESTEIA	TIPUL*)	VALUTA	DESCHIS ÎN ANUL	SOLD / VALOARE LA ZI
Raiffeisen Bank - Ag. Armeziu București	Card Salarii Overdraft	lei	2019	20 000 lei, deschide re cont
Raiffeisen Bank - Ag. Armeziu București	Card compoziții	lei	2019	3 000 lei
BCR - Sucursala în vecinătate București	Card de credit fort card Salarii	lei	2015	8332 lei
Banca Transilvania - Sucursala Academiei, București	fort card card de credit	lei	2009	8300 lei
CARD AVANTAJ, Ag. Unirii	Mastercard	lei	valut în continuare	Nu are
ING Bank - Ag. Pta Romana INB BANK - Ag. Pta Romana	cont online -2-	lei EURO	valut în continuare valut în continuare	cca 10000 lei lucrar; 6000 EURO

*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

EMITENT TITLU / SOCIETATEA ÎN CARE PERSOANA ESTE ACȚIONAR SAU ASOCIAT / BENEFICIAR DE ÎMPRUMUT	TIPUL*)	NUMĂR DE TITLURI / COTA DE PARTICIPARE	VALOARE TOTALĂ LA ZI
SC GEO-CONSULTING COVALNEA SRL, București	3	împrumuturi sociale	141.382 lei

*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

CREDITOR	CONTRACTAT ÎN ANUL	SCADENT LA	VALOARE
BCR - Sucursala Universitate	2015	2020	26.000 lei 32.337 lei cu dobânzile aferente

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decăt cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
MEDELCU COSTEL	PMB, Podul Reginii, Sibiu, Strada 42	auditor	88.080 lei
1.2. Soț/soție			
MEDELCU OCTAVIA	Universitatea din București	profesor universitar director departament	167.976 lei
1.3. Copii			
....			
2. Venituri din activități independente			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție, etc.			
....			
4. Venituri din investiții			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție	venituri în formă de produse agricole obținute din utilizarea, cultivarea terenurilor aferente în comuna Cerna, Județul Sibiu, în valoare de cca 18000 lei		
MEDELCU OCTAVIA			
7. Venituri din premii și jocuri de noroc			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			

1.3. Copii			
....			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii	<i>fructe de livadă în curtea proprietății fiului meu din comuna Aluniș, Jud. Brașov, pe care o gospodăresc împreună, cea 200 lei val. fructelor</i>		
<i>Măteescu Valentin</i>			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

Semnătura:

18 mar 2020