



## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata TOPÎRCEANU VIOREZ  
având funcția de EXPERT, la SERV. AUTORIZARE - SGRU  
....., CNP ....., domiciliul .....,  
cunoscând prevederile art. 326 din  
Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu  
familia\*<sup>1)</sup> dețin următoarele :

### I. BUNURI IMOBILE

#### 1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

| ADRESA SAU ZONĂ | CATEGORIA*) | ANUL DOBÂNDIRII | SUPRAFAȚA | COTA PARTE | MODUL DE DOBÂNDIRE | TITULARUL* <sup>2)</sup> |
|-----------------|-------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|--------------------------|
| București       | 3           | 2003            | 1000mp    | 1/2        | CVC                | Topîrceanu               |
| Argeș           | 5           | 2006            | 1ha       | 1/2        | CVC                | Viorez & Cătălina        |
| Hoboto          | 1           | 1995            | 5000mp    | 1/2        | degeol             | Cătălina                 |
|                 |             |                 |           |            |                    |                          |
|                 |             |                 |           |            |                    |                          |
|                 |             |                 |           |            |                    |                          |
|                 |             |                 |           |            |                    |                          |

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

#### 2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

| ADRESA SAU ZONĂ | CATEGORIA*) | ANUL DOBÂNDIRII | SUPRAFAȚA | COTA PARTE | MODUL DE DOBÂNDIRE | TITULARUL* <sup>2)</sup> |
|-----------------|-------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|--------------------------|
| Argeș           | (3)         | 2006            | 130mp     | 1/2        | CVC                | Topîrceanu               |
| București       | (2)         | 2012            | 180mp     | 1/2        | AC                 | Viorez & Cătălina        |
|                 |             |                 |           |            |                    |                          |
|                 |             |                 |           |            |                    |                          |

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale / de producție

\*<sup>1)</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

\*<sup>2)</sup> La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule / autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| NATURA     | MARCA        | NR. BUCĂȚI | ANUL DE FABRICAȚIE | MODUL DE DOBÂNDIRE |
|------------|--------------|------------|--------------------|--------------------|
| Autoturism | Renault Clio | 1          | 2017               | CVR                |
|            |              |            |                    |                    |
|            |              |            |                    |                    |
|            |              |            |                    |                    |
|            |              |            |                    |                    |
|            |              |            |                    |                    |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

*Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării*

| DESCRIERE SUMARĂ | ANUL DOBÂNDIRII | VALOARE ESTIMATĂ |
|------------------|-----------------|------------------|
|                  |                 |                  |
|                  |                 |                  |
|                  |                 |                  |
|                  |                 |                  |
|                  |                 |                  |
|                  |                 |                  |

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

| NATURA BUNULUI ÎNSTRĂINAT | DATA ÎNSTRĂINĂRII | PERSOANA CĂTRE CARE S-A ÎNSTRĂINAT | FORMA ÎNSTRĂINĂRII | VALOAREA |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
|                           |                   |                                    |                    |          |
|                           |                   |                                    |                    |          |
|                           |                   |                                    |                    |          |



#### IV. ACTIVE FINANCIARE

##### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investiții, inclusiv carduri de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

| INSTITUȚIA CARE ADMINISTREAZĂ ȘI ADRESA ACESTEIA | TIPUL *) | VALUTA | DESCHIS ÎN ANUL | SOLD / VALOARE LA ZI |
|--|----------|--------|-----------------|----------------------|
|  |          |        |                 |                      |
|  |          |        |                 |                      |
|  |          |        |                 |                      |
|  |          |        |                 |                      |
|  |          |        |                 |                      |
|  |          |        |                 |                      |
|  |          |        |                 |                      |

\*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

##### 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

| EMITENT TITLU / SOCIETATEA ÎN CARE PERSOANA ESTE ACȚIONAR SAU ASOCIAT / BENEFICIAR DE ÎMPRUMUT | TIPUL *) | NUMĂR DE TITLURI / COTA DE PARTICIPARE | VALOARE TOTALĂ LA ZI |
|--|----------|--|----------------------|
|  |          |  |                      |
|  |          |  |                      |
|  |          |  |                      |
|  |          |  |                      |
|  |          |  |                      |
|  |          |  |                      |
|  |          |  |                      |

\*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

##### 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....

.....

.....

.....

## V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

| CREDITOR | CONTRACTAT<br>ÎN ANUL | SCADENT LA | VALOARE    |
|----------|-----------------------|------------|------------|
| BAWCA    | 2010/2018             | 2025       | 87.155 lei |
|          |                       |            |            |
|          |                       |            |            |
|          |                       |            |            |
|          |                       |            |            |
|          |                       |            |            |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro\*

| CINE A REALIZAT<br>VENITUL | SURSA VENITULUI:<br>NUME, ADRESĂ | SERVICIUL PRESTAT /<br>OBIECTUL<br>GENERATOR DE<br>VENIT | VENIT ANUAL<br>ÎNCASAT |
|----------------------------|----------------------------------|--|------------------------|
| 1.1. Titular               |                                  |  |                        |
| ....                       |                                  |  |                        |
| 1.2. Soț/soție             |                                  |  |                        |
| ....                       |                                  |  |                        |
| 1.3. Copii                 |                                  |  |                        |
| ....                       |                                  |  |                        |

\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

| CINE A REALIZAT VENITUL                             | SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ | SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT | VENIT ANUAL ÎNCASAT |
|---|-------------------------------|---|---------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                      |                               |   |                     |
| 1.1. Titular  |                               |   |                     |
| VIORZ   | SALARIU                       | PMB   | 49658 lei           |
| 1.2. Soț/soție                                      |                               |   |                     |
| CRISTINA  | SALARIU                       | PMB   | 92946 lei           |
| 1.3. Copii  |                               |   |                     |
| MARIA   | ALOCATIE                      | ELEV  | 1800 lei            |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |                               |   |                     |
| 1.1. Titular  |                               |   |                     |
| ....  |                               |   |                     |
| 1.2. Soț/soție                                      |                               |   |                     |
| ....  |                               |   |                     |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |                               |   |                     |
| 1.1. Titular  |                               |   |                     |
| ....  |                               |   |                     |
| 1.2. Soț/soție, etc.                                |                               |   |                     |
| ....  |                               |   |                     |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                   |                               |   |                     |
| 1.1. Titular  |                               |   |                     |
| ....  |                               |   |                     |
| 1.2. Soț/soție                                      |                               |   |                     |
| ....  |                               |   |                     |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                       |                               |   |                     |
| 1.1. Titular  |                               |   |                     |
| ....  |                               |   |                     |
| 1.2. Soț/soție                                      |                               |   |                     |
| ....  |                               |   |                     |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>          |                               |   |                     |
| 1.1. Titular  |                               |   |                     |
| ....  |                               |   |                     |
| 1.2. Soț/soție                                      |                               |   |                     |
| ....  |                               |   |                     |
| <b>7. Venituri din premii și jocuri de noroc</b>    |                               |   |                     |
| 1.1. Titular  |                               |   |                     |
| ....  |                               |   |                     |
| 1.2. Soț/soție                                      |                               |   |                     |
| ....  |                               |   |                     |



|                                   |  |  |  |
|-----------------------------------|--|--|--|
| 1.3. Copii                        |  |  |  |
| ....                              |  |  |  |
| <b>8. Venituri din alte surse</b> |  |  |  |
| 1.1. Titular                      |  |  |  |
| ....                              |  |  |  |
| 1.2. Soț/soție                    |  |  |  |
| ....                              |  |  |  |
| 1.3. Copii                        |  |  |  |
| ....                              |  |  |  |

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

**Data completării:**

25.05.2020 )

**Semnătura:**