



## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata ISTRĂTESCU ELENA  
având funcția de EXPERT, la PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
....., CNP ....., domiciliul  
BA. CONSTRUCTORILOR NR. 22, SECT. 6 ....., cunoscând prevederile art. 292 din  
Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu  
familia\*<sup>1)</sup> dețin următoarele :

### I. BUNURI IMOBILE

#### 1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA*)	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL *2)
<u>GHIMPAȚI ZUB GIURGIU</u>	<u>1</u>	<u>1997</u>	<u>10 ha</u>	<u>100 %</u>	<u>MOȘTENIRE</u>	<u>ISTRĂTESCU ELENA</u>
<u>OR. NOVAEI ZUB. GORY</u>	<u>2</u>	<u>2020</u>	<u>0250 mp</u>	<u>100 %</u>	<u>MOȘTENIRE</u>	<u>ISTRĂTESCU ELENA</u>
<u>OR. NOVAEI ZUB. GORY</u>	<u>5</u>	<u>2020</u>	<u>1200 mp</u>	<u>100 %</u>	<u>MOȘTENIRE</u>	<u>ISTRĂTESCU ELENA</u>

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

#### 2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA*)	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL *2)
<u>BUCUREȘTI SECT. 6</u>	<u>1</u>	<u>2001</u>	<u>69,81 mp</u>	<u>100 %</u>	<u>DONAȚIE</u>	<u>ISTRĂTESCU ELENA</u>
<u>TARETO VIȘTE ZUB. DĂMBOLITA</u>	<u>1</u>	<u>2012</u>	<u>46,59 mp</u>	<u>100 %</u>	<u>DONAȚIE</u>	<u>ISTRĂTESCU CĂTĂLIXI-MILHAU</u>
<u>COM. BERCEXI ZUB. ILFOU</u>	<u>2</u>	<u>2019</u>	<u>376 mp</u>	<u>50 %</u>	<u>CUMPARARE</u>	<u>ISTRĂTESCU ELENA ISTRĂTESCU CĂTĂLIXI</u>
<u>BUCUREȘTI, SECT. 6</u>	<u>1</u>	<u>2020</u>	<u>59,32 mp</u>	<u>100 %</u>	<u>MOȘTENIRE</u>	<u>ISTRĂTESCU ELENA</u>

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale / de producție

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copii aflați în întreținerea acestora.

\*2) La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule / autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

NATURA	MARCA	NR. BUCĂȚI	ANUL DE FABRICAȚIE	MODUL DE DOBÂNDIRE
AUTOTURISM	MARCA LOGAN	1	2006	CUMPARARE
AUTOTURISM	KIA	1	2014	CUMPARARE

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

*Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării*

DESCRIERE SUMARĂ	ANUL DOBÂNDIRII	VALOARE ESTIMATĂ

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

NATURA BUNULUI ÎNSTRĂINAT	DATA ÎNSTRĂINĂRII	PERSOANA CĂTRE CARE S-A ÎNSTRĂINAT	FORMA ÎNSTRĂINĂRII	VALOAREA

#### IV. ACTIVE FINANCIARE

##### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, inclusiv carduri de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

INSTITUȚIA CARE ADMINISTREAZĂ ȘI ADRESA ACESTEIA	TIPUL*)	VALUTA	DESCHIS ÎN ANUL	SOLD / VALOARE LA ZI

\*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

##### 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

EMITENT TITLU / SOCIETATEA ÎN CARE PERSOANA ESTE ACȚIONAR SAU ASOCIAT / BENEFICIAR DE ÎMPRUMUT	TIPUL*)	NUMĂR DE TITLURI / COTA DE PARTICIPARE	VALOARE TOTALĂ LA ZI

\*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

##### 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....

.....

.....

.....

.....

## V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

*Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate*

CREDITOR	CONTRACTAT ÎN ANUL	SCADENT LA	VALOARE

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro\*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

*Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
<b>1. Venituri din salarii</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
ISTRĂTESCU ELENA	PRIMĂRIA MUN. BUCUREȘTI	SALARIU	82507 RON
<b>1.2. Soț/soție</b>			
ISTRĂTESCU ...CĂTĂLIN - MIHAIL		SALARIU	122035 RON
<b>1.3. Copii</b>			
....			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
....			
<b>1.2. Soț/soție</b>			
ISTRĂTESCU ...CĂTĂLIN - MIHAIL	P.F.I.	MEMBRU MUNICIPIU	5940 RON
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
....			
<b>1.2. Soț/soție, etc.</b>			
....			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
....			
<b>1.2. Soț/soție</b>			
....			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
....			
<b>1.2. Soț/soție</b>			
....			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
....			
<b>1.2. Soț/soție</b>			
....			
<b>7. Venituri din premii și jocuri de noroc</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
....			
<b>1.2. Soț/soție</b>			
....			

1.3. Copii			
....			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
1.1. Titular			
ISTRĂTESCU ELENA		ARENDA	5000 RON
1.2. Soț/soție			
ISTRĂTESCU .... CĂPĂNĂ - MIHAIL		CHIRIE	3600 RON
1.3. Copii			
ISTRĂTESCU .... ȘERAN - IULIANA		ALOCATIE	2220 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

31.05.2021

Semnătura: