



## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul SERBAN C MARIUS, având funcția de expert, la Direcția Guvernanta Corporativa din cadrul Primăriei Municipiului București, CNP Voluntari / Ilfov, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia\*<sup>1)</sup> dețin următoarele :

### I. BUNURI IMOBILE

#### 1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA* <sup>1)</sup>	ANUL DOBĂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBĂNDIRE	TITULARUL* <sup>2)</sup>
Voluntari	3	2003	311mp	1/1	cvc + partaj	Serban Marius
Costinesti	3	2005	950mp	1/2	cvc - ipotecat	Serban Marius Serban Carmen Nicoleta

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

#### 2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA* <sup>1)</sup>	ANUL DOBĂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBĂNDIRE	TITULARUL* <sup>2)</sup>
Voluntari	2	2010	208,17mp	1/1	Construire regie proprie	Serban Marius
Bucuresti	1	2020	53,2mp	1/1	cvc - ipotecat	Serban Marius

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale / de producție

\*<sup>1)</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

\*<sup>2)</sup> La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

### II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule / autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

NATURA	MARCA	NR. BUCĂȚI	ANUL DE FABRICAȚIE	MODUL DE DOBĂNDIRE
Autoturism	BMW	1	2012	cvc
Autoturism	BMW	1	2017	cvc

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

DESCRIERE SUMARĂ	ANUL DOBÂNDIRII	VALOARE ESTIMATĂ
-	-	-

### III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

NATURA BUNULUI ÎNSTRĂINAT	DATA ÎNSTRĂINĂRII	PERSOANA CĂTRE CARE S-A ÎNSTRĂINAT	FORMA ÎNSTRĂINĂRII	VALOAREA
-	-	-	-	-

### IV. ACTIVE FINANCIARE

#### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, inclusiv carduri de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

INSTITUȚIA CARE ADMINISTREAZĂ ȘI ADRESA ACESTEIA	TIPUL*)	VALUTA	DESCHIS ÎN ANUL	SOLD / VALOARE LA ZI
-	-	-	-	-

\*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

#### 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

EMITENT TITLU / SOCIETATEA ÎN CARE PERSOANA ESTE ACȚIONAR SAU ASOCIAT / BENEFICIAR DE ÎMPRUMUT	TIPUL*)	NUMĂR DE TITLURI / COTA DE PARTICIPARE	VALOARE TOTALĂ LA ZI
-	-	-	-

\*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

#### 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## V. DATORII

Debite, ipotecă, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

CREDITOR	CONTRACTAT ÎN ANUL	SCADENT LA	VALOARE
Banca Romaneasca	2005	2030	7085 eur
First Bank	2020	2034	301000 ron
Serban Constantin	2015		7000 eur
Serban Constantin	2018		20000 eur

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decăt cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular	-	-	-
....	-	-	-
1.2. Soț/soție	-	-	-
....	-	-	-
1.3. Copii	-	-	-
....	-	-	-

\* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
Serban Marius	Primaria Municipiului Bucuresti	CIM	82271
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			

....			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
Serban Marius	Imobil	Contract de inchiriere	14126
<b>1.2. Soț/soție, etc.</b>			
....			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
....			
<b>1.2. Soț/soție</b>			
....			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
Serban Marius	MAPN	Decizie pensie - 57551322	46908
<b>1.2. Soț/soție</b>			
....			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
....			
<b>1.2. Soț/soție</b>			
....			
<b>7. Venituri din premii și jocuri de noroc</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
....			
<b>1.2. Soț/soție</b>			
....			
<b>1.3. Copii</b>			
....			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
<b>1.1. Titular</b>			
....			
<b>1.2. Soț/soție</b>			
....			
<b>1.3. Copii</b>			
....			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:  
01.06.2021

Semnătura:

