



1387095

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

**Subsemnatul Zăbavă I. George, având funcția de Expert la Municipiul Bucuresti, CNP**

**, domiciliul**

**cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire                      | Titularul <sup>1)</sup> |
|--|------------|-----------------|-----------|------------|---|-------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Buzau<br>Localitate:<br>Vadu Pasii -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Intravilan | 2015            | 384 m2    | 1/1        | Contract de vânzare cumpărare Moștenire | Zabava George           |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Buzau<br>Localitate:<br>Vadu Pasii -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Intravilan | 2015            | 1356 m2   | 1/1        | Contract de vânzare cumpărare Moștenire | Zabava George           |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Buzau<br>Localitate:<br>Vadu Pasii -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Intravilan | 2015            | 253 m2    | 1/1        | Contract de vânzare cumpărare Moștenire | Zabava George           |

|  |         |      |         |     |  |                  |
|--|---------|------|---------|-----|--|------------------|
| ██████████<br>██████████<br>██████████   |         |      |         |     |  |                  |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Buzau<br>Localitate:<br>Vadu Pasii -<br>Adresa:<br>██████████<br>██████████<br>██████████<br>██████████ | Agricol | 2015 | 650 m2  | 1/1 | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare<br>Moștenire | Zabava<br>George |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Buzau<br>Localitate:<br>Vadu Pasii -<br>Adresa:<br>██████████<br>██████████<br>██████████<br>██████████ | Agricol | 2015 | 5000 m2 | 1/1 | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare<br>Moștenire | Zabava<br>George |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Buzau<br>Localitate:<br>Vadu Pasii -<br>Adresa:<br>██████████<br>██████████<br>██████████<br>██████████ | Agricol | 2015 | 6270 m2 | 1/1 | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare<br>Moștenire | Zabava<br>George |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria*     | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire                               | Titularul <sup>2)</sup> |
|--|----------------|-----------------|-----------|------------|--|-------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Buzau<br>Localitate:<br>Vadu Pasii -<br>Adresa:<br>██████████<br>██████████<br>██████████<br>██████████ | Casă de locuit | 2015            | 200 m2    | 1/1        | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare<br>Moștenire | Zabava<br>George        |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca         | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|---------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | Volvo V70     | 1             | 2007               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Toyota Supra  | 1             | 1993               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Audi 80       | 1             | 1994               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Audi A4       | 1             | 2007               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Audi A6       | 1             | 2006               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Audi TT       | 1             | 2011               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Skoda Octavia | 1             | 2007               | Contract de vânzare cumpărare |

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării            | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|----------|
| Autoturism                | 22.07.2020        | Elena Serbanescu                   | Contract de vanzare cumparare | 8000 EUR |
| Autoturism                | 31.03.2021        | Caraian Alina                      | Contract de vanzare cumparare | 2800 EUR |
| Autoturism                | 01.07.2021        | Voica Marian                       | Contract de vanzare cumparare | 3200 EUR |

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
| -  | -      | -      | -               | -                  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| -  | -      | -                                    | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
|----------|--------------------|-----------------|----------|

|                    |      |      |           |
|--------------------|------|------|-----------|
| First Bank         | 2014 | 2024 | 17000 EUR |
| Banca Transilvania | 2019 | 2024 | 10000 EUR |
| Raiffeisen Bank    | 2013 | 2023 | 10000 EUR |
| Banca Transilvania | 2020 | 2025 | 10000 EUR |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                        | Sursa venitului: numele, adresa      | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--|--------------------------------------|---|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                 |                                      |   |                       |
| 1.1. Titular                                   |                                      |   |                       |
| Zabava George                                  | Municipiul Bucuresti, Sectorul 5     | Salariu                                       | 70635 RON             |
| 1.2. Soț/soție                                 |                                      |   |                       |
| Zabava Maria                                   | TRANS BUS SA, Soseaua Pogonele, nr 5 | Salariu                                       | 42000 RON             |
| 1.3. Copii                                     |                                      |   |                       |
| -  | -                                    | -   | -                     |
| <b>2. Venituri din activități independente</b> |                                      |   |                       |
| 2.1. Titular                                   |                                      |   |                       |
| -  | -                                    | -   | -                     |
| 2.2. Soț/soție                                 |                                      |   |                       |

|  |                    |        |           |
|--|--------------------|--------|-----------|
| -  | -                  | -      | -         |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>  |                    |        |           |
| 3.1. Titular   |                    |        |           |
| -  | -                  | -      | -         |
| 3.2. Soț/soție                                       |                    |        |           |
| -  | -                  | -      | -         |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                    |                    |        |           |
| 4.1. Titular   |                    |        |           |
| -  | -                  | -      | -         |
| 4.2. Soț/soție                                       |                    |        |           |
| -  | -                  | -      | -         |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                        |                    |        |           |
| 5.1. Titular   |                    |        |           |
| Zabava George  | Casa de Pensii MAI | Pensie | 90168 RON |
| 5.2. Soț/soție                                       |                    |        |           |
| -  | -                  | -      | -         |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |                    |        |           |
| 6.1. Titular   |                    |        |           |
| -  | -                  | -      | -         |
| 6.2. Soț/soție                                       |                    |        |           |
| -  | -                  | -      | -         |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |                    |        |           |
| 7.1. Titular   |                    |        |           |
| -  | -                  | -      | -         |
| 7.2. Soț/soție                                       |                    |        |           |
| -  | -                  | -      | -         |
| 7.3. Copii   |                    |        |           |
| -  | -                  | -      | -         |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |                    |        |           |
| 8.1. Titular   |                    |        |           |
| -  | -                  | -      | -         |
| 8.2. Soț/soție                                       |                    |        |           |
| -  | -                  | -      | -         |
| 8.3. Copii   |                    |        |           |
| -  | -                  | -      | -         |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|

