

17/1.06.2016

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul Valeriu Marian Manolache având funcția de Consilier General la Consiliul General al Municipiului București, CNP [REDACTAT], domiciliul [REDACTAT] București, cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zonă	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
București	3	1992	1,8	indiviza	cumparare	Manolache Valeriu
București	3	2002	300	1/2	cumparare	Manolache Lize Lotte
București	3	2004	1260	1/2	cumparare	Manolache Lize Lotte
Busteni	3	2004	1200	1/2	cumparare	Manolache Valeriu
Busteni	3	2006	760	1/2	cumparare	Manolache Valeriu
Eforie Sud	3	1999	300	1/2	cumparare	Manolache Valeriu
București	3	2010	34	1/1	mostenire	Manolache Valeriu
Grecia	3	2010	2005	1/1	cumparare	Manolache Valeriu

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zonă	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
București	1	1992	75,78	1/2	cumparare	Manolache Valeriu

Bucuresti	2	2002	235,42	1/2	cumparare	Manolache Lize Lotte
Bucuresti	4	2004	570,34	1/2	cumparare	Manolache Lize Lotte
Busteni	3	2004	255,43	1/2	cumparare	Manolache Valeriu
Eforie Sud	3	2008	182,18	1/2	cumparare	Manolache Valeriu
Bucuresti	2	2010	26,01	1/1	mostenire	Manolache Valeriu
Grecia	3	2010	160,80	1/1	cumparare	Manolache Valeriu

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
icoane	2006	6000
Obiecte de arta	2006	12000
bijuterii	1980-2016	73000

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

--	--	--	--	--

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Institutiile care administrează și adresa acestora	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR Obligatiuni	3	RON	18.09.2008	3678420,29
BCR	1	RON	25.06.2008	1190,02
BCR	1	RON	27.02.1995	8112,91
BCR	1	RON	16.01.2007	551,26
BCR	2	EUR	22.02.2008	220398,37
BCR	1	RON	2001	20807,32
BCR	1	USD	27.04.2001	185,96
BRD	1	RON	20.11.2004	9720,19
ING	1	RON	2001	15,33
Alpha Bank	1	EUR	2010	2302,47
BCR	1	EUR	2010	25068,05 ¹
BCR	1	EUR	20.09.2007	567,82
BRD	2	RON	04.03.2002	2000,00
BRD	2	RON	04.03.2002	2000,00
BRD	2	RON	04.03.2002	2000,00
BRD	2	RON	11.02.2014	748,89
BRD	2	RON	17.02.2002	225,23
BRD	2	RON	27.02.2002	12358,46
BRD	2	RON	27.02.2002	12358,46

¹⁾ card de credit

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Manolache Teofan	3		1200000 ron
Theotop	3		801334 ron
Mobel aus Holtz Val	3		52949 ron
Nicolae Bogdan	3		56350 ron
Stanescu Liliana	3		32000ron
Chatzifilippidis Ioana Ruxandra	3		640.000ron
Manolache Horia	3		258251ron
Manolache Horia	3		150000euro
Manolache Silvia	3		970000ron
Bernech Mihaela	3		81000ron
Theotop	2	75	450ron
Theotop	3		300920,56 ¹ ron

¹ dividende 2013 - 2015 neincasate

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
-	-	-	

--	--	--	--

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
1.1. Titular	Theotop, Bucuresti	Salariu	14400
	CGMB	Indemnizatie	12988
1.2. Soț/soție	Theotop, Bucuresti	Salariu	6914
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			

3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
Lize Lotte Manolache	Str.Vlad Judetul 32	Venit din cedarea folosintei	351000
Lize Lotte Manolache	Str.Vlad Tepes 81	Venit din cedarea folosintei	180000
Lize Lotte Manolache	Str.Poligonului FN	Venit din cedarea folosintei	252000
Lize Lotte Manolache	Str. Ion Minulescu 55	Venit din cedarea folosintei	585000
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anu încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

18 aprilie 2016

Semnătura