



Av. în reg.
16/09.02.2021
inceput de
mandat

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata STOFOR STEFAN - PAPA
având funcția de... CONSILIER LOCAL ... la... CONSILIUL LOCAL BUCUREȘTI
..... CNP [redacted] domiciliul
..... [redacted], cunoscând prevederile art. 326 din Codul
penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia*⁽¹⁾
dețin următoarele :

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA* ⁽¹⁾	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL* ⁽²⁾
ILFOV, DOMNEȘTI TALAIA 14 BUCUREȘTI, S2	INTRAVILAN	2013	5539 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	STOFOR VIORIC 62,5%
[redacted]	INTRAVILAN	2014	155 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	STOFOR VIORIC 62,5%
BUCUREȘTI, S2 [redacted]	INTRAVILAN	2014	29 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	STOFOR VIORIC 62,5%
BUCUREȘTI, S6 [redacted]	INTRAVILAN	2014	1339 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	STOFOR VIORIC 62,5%
TULCEA, MARMUȘA [redacted]	INTRAVILAN	2013	4000 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	STOFOR VIORIC 62,5%
PICIOR DE Munte DĂMBOVITA	AGRICOL	2013	58.144 m ²	75%	MOȘTENIRE	STOFOR VIORIC 25%
PICIOR DE Munte DĂMBOVITA	FORESTIER	2013	26.800 m ²	75%	MOȘTENIRE	STOFOR VIORIC 25%
PICIOR DE Munte DĂMBOVITA	AGRICOL/PAȘUNE	2013	7500 m ²	75%	MOȘTENIRE	STOFOR VIORIC 25%
MIOLENI, ARGEȘ ȘIŢA CĂTĂREȘTI	INTRAVILAN	2013	6300 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	STOFOR VIORIC 62,5%
ȘERBOITENI, ARGEȘ	AGRICOL	2013	17.140 m ²	75%	MOȘTENIRE	STOFOR VIORIC 25%
HOROBĂNICENI, SUCEAVA	INTRAVILAN	2013	2245 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	STOFOR VIORIC 62,5%
HOROBĂNICENI, SUCEAVA	AGRICOL	2013	500 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	STOFOR VIORIC 62,5%
SOCORCELE, CĂLĂRAȘI	INTRAVILAN	2013	3638 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	STOFOR VIORIC 62,5%

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONA	CATEGORIA *)	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL *)
DOM NEȘTI, ILFOV TARLA 14	CASĂ DE LOCUIT	2013	359 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	SOȚUL VIORIC 62,5%
DOM NEȘTI, ILFOV TARLA 14	CASĂ DE LOCUIT	2013	135 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	SOȚUL VIORIC 62,5%
BUCUREȘTI S3, STR [REDACTAT]	APARTAMENT	2007	55,83 m ³	100%	CTR. VANȚARE CUMPARARE	SOȚUL ȘTEFAN MARIU
BUCUREȘTI S2, STR [REDACTAT]	CASĂ DE LOCUIT	2014	120 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	SOȚUL VIORIC 62,5%
BUCUREȘTI, S3, B.D [REDACTAT]	APARTAMENT	2014	72 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	SOȚUL VIORIC 62,5%
BUCUREȘTI, S2, STR [REDACTAT]	APARTAMENT	2014	32 m ²	75%	MOȘTENIRE	SOȚUL VIORIC 25%
BUCUREȘTI, S2, STR [REDACTAT]	APARTAMENT	2014	29 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	SOȚUL VIORIC 62,5%
BUCUREȘTI S6, STR [REDACTAT]	CASĂ DE LOCUIT	2012	273 m ²	37,5%	CONSTANȚE	SOȚUL VIORIC 62,5%
BUCUREȘTI, S6, L. 1 [REDACTAT]	GARAJ	2014	14,05 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	SOȚUL VIORIC 62,5%
HOTARULUIA I, JALUȚA [REDACTAT]	CASĂ VACANȚĂ	2013	87,83 m ³	37,5%	MOȘTENIRE	SOȚUL VIORIC 62,5%
HOTARULENI, SACOVA	CASĂ DE VACANȚĂ	2013	100 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	SOȚUL VIORIC 62,5%
SOCIULELE, CABANAS, I [REDACTAT]	CASĂ DE VACANȚĂ	2013	61 m ²	37,5%	MOȘTENIRE	SOȚUL VIORIC 62,5%

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale / de producție

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

*2) La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule / autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

NATURA	MARCA	NR. BUCĂȚI	ANUL DE FABRICAȚIE	MODUL DE DOBÂNDIRE
AULCOTĂ	DETHLEFFS	1	1999	CTR. VANȚARE CUMPARARE

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

DESCRIERE SUMARĂ	ANUL DOBÂNDIRII	VALOARE ESTIMATĂ
BIJUTERII	2010-2020	4500 EUR
CEASURI	2020	5000 EUR

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

NATURA BUNULUI ÎNSTRĂINAT	DATA ÎNSTRĂINĂRII	PERSOANA CĂTRE CARE S-A ÎNSTRĂINAT	FORMA ÎNSTRĂINĂRII	VALOAREA
TEREN ÎNFRUNȚAN	03.06.2020	TUDOR IULIANA	VANZARE	10.000 EUR
CASA VACANȚĂ	03.06.2020	TUDOR IULIANA	VANZARE	13.000 EUR

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, inclusiv carduri de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

INSTITUȚIA CARE ADMINISTREAZĂ ȘI ADRESA ACESTEIA	TIPUL ^{*)}	VALUTA	DESCHIS ÎN ANUL	SOLD / VALOARE LA ZI
BANCA TRANSILVANIA	ECONOMII	EUR	2014	26.375
BANCA TRANSILVANIA	ECONOMII	EUR	2017	13.785
BANCA TRANSILVANIA	CONT CURENT	EUR		1330

^{*)} Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

EMITENT TITLU / SOCIETATEA ÎN CARE PERSOANA ESTE ACȚIONAR SAU ASOCIAT / BENEFICIAR DE ÎMPRUMUT	TIPUL ^{*)}	NUMĂR DE TITLURI / COTA	VALOARE TOTALĂ LA ZI
--	---------------------	-------------------------	----------------------

		DE PARTICIPARE	

*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....

.....

.....

.....

.....

V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

CREDITOR	CONTRACTAT ÎN ANUL	SCADENT LA	VALOARE

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau

străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/sotie			
....			
1.3. Copii			
....			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
..STOFOR STEFAN - MADU	MAVIS UNIVERSAL	DIRECTOR COMERCIAL	17.844 LEI NET
1.2. Soț/sotie			
...STOFOR IOANA	MAVIS UNIVERSAL	DIRECTOR MARKETING	29.868 LEI NET
1.3. Copii			
..STOFOR MARIA	ALOCATIE	ALOCATIE	2220 LEI NET
...STOFOR MIHAI	ALOCATIE	ALOCATIE	2220 LEI NET
2. Venituri din activități independente			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/sotie			
....			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1. Titular			
..STOFOR STEFAN - MADU	STR ICOPHEI NR 29A	IMCHIMERE	40.158 LEI NET
STOFOR STEFAN - MADU	STR EMIL BĂRCĂNU NR 12	IMCHIMERE	14.841 LEI NET

STOFOR STEFAN - PAPA	J.C. CALAFATON NRE AP 23	INCHIMIRE	11.174 lei NET
STOFOR STEFAN PAPA	J.C. CALAFATON NRE AP 23	INCHIMIRE	6.984 lei NET
STOFOR STEFAN PAPA	PICOR DE MUNTE	INCHIMIRE	2182 lei NET
1.2. Soț/soție, etc.			
....			
4. Venituri din investiții			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular			
STOFOR STEFAN - PAPA	PICOR DE MUNTE	ARENDA	550 lei NET
STOFOR STEFAN - PAPA	PICOR DE MUNTE	ARENDA	900 lei NET
1.2. Soț/soție			
....			
7. Venituri din premii și jocuri de noroc			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

05.02.2021

