

Mr. Mihail 18/19.04
2021



**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DECLARAȚIE DE AVERE**

Subsemnatul/Subsemnata Bun' Lebastiu Uroolae
având funcția de Coordonator General la CGMB, CNP [redacted], domiciliul [redacted], domiciliul BUCUREȘTI, prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia*¹⁾ dețin următoarele:

**I. BUNURI IMOBILE
1. Terenuri**

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONA	CATEGORIA* ¹⁾	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL* ²⁾
Com. Berceni IF	1	2006	1000	1/2/1/2	CVC	Bun' Carmen, Bun' Lebastiu
—	1	2006	1000	—	CVC	—
—	1	2006	1000	—	CVC	—
Promiviuze Fabrica	1	2006	5000	—	CVC	—
—	1	2007	14 923	1/4/1/4 1/2	CVC	Bun' Lebastiu și Bun' Carmen Andrei Imobiliare
—	1	2008	15000	1/2/1/2	CVC	Bun' Lebastiu și Bun' Carmen
—	1	2008	15000	1/4/1/4 1/2	CVC	Mihail Lebastian

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONA	CATEGORIA* ¹⁾	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL* ²⁾
Promiviuze Fabrica Com. Berceni IF	1	2007	4639	1/2/1/2	CVC	Bun' Lebastiu și Bun' Carmen
Pantelimon IF	1	2017	1339 2030 + pământ	1/2/1/2	CVC	—
— (Promiviuze Fabrica)	1	2017	722 mp	1/2/1/2	—	—
— (Promiviuze Fabrica)	1	2017	531 mp	1/2/1/2	CVC	—

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale / de producție

*¹⁾ Prin familie se înțelege soțul/soția și copii aflați în întreținerea acestora.

Pantelimon IF 1 2017 37 h/p
(Promiviuze) 1 cota indiviză

Mihail Lebastian
soția Barbara

*2) La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule / autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

NATURA	MARCA	NR. BUCĂȚI	ANUL DE FABRICAȚIE	MODUL DE DOBÂNDIRE
Auto	PORSCHE	1	2013	CUC
Motociclu	Piaggio.Vespa	1	2019	CUC.

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

DESCRIERE SUMARĂ	ANUL DOBÂNDIRII	VALOARE ESTIMATĂ
Tablouri, bijuterii etc	1989-2020	15000 €

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

NATURA BUNULUI ÎNSTRĂINAT	DATA ÎNSTRĂINĂRII	PERSOANA CĂTRE CARE S-A ÎNSTRĂINAT	FORMA ÎNSTRĂINĂRII	VALOAREA
Promisiune V-C Paulicima IO 2021	TUCORS	PF Iancu	Avans	24.558 RON
2021	✓	P.F - Zorfun	Avans	122.220 lei

--	--	--	--	--

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, inclusiv carduri de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

INSTITUȚIA CARE ADMINISTREAZĂ ȘI ADRESA ACESTEIA	TIPUL*)	VALUTA	DESCHIS ÎN ANUL	SOLD / VALOARE LA ZI
Banca Transilvania	1	lei		49915
	1	€		2337134
Revolut	1	lei		483,45
	1	€		30321
Intesa San Paolo Banca Germana	1	lei		110.388,91
	1	€		91.255,64

*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

EMITENT TITLU / SOCIETATEA ÎN CARE PERSOANA ESTE ACȚIONAR SAU ASOCIAT / BENEFICIAR DE ÎMPRUMUT	TIPUL*)	NUMĂR DE TITLURI / COTA DE PARTICIPARE	VALOARE TOTALĂ LA ZI
Ukrea Luovon	3		14000 €
Precontract v.c. teren Bucuresti Pobito Maxima in Indirec. M.	3		100000
Acom Business Solution - Budaora Gara	3		734 70476 lei
Acom Estate Group - C.B.	3		314127 lei
Precontract v.c. teren Budaora Iandora	3	Avans	24553,10 lei
- - - Zeficam SRL	3	Avans	122220 lei

*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

..... CRISTO MUNENSA Ina Ken 2018 - 100000

.....

V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

CREDITOR	CONTRACTAT ÎN ANUL	SCADENT LA	VALOARE

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	Bucsi Debasțiu	Jelani inlaminzote CGMB	13.786 127
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			
2. Venituri din activități independente			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție	Bucsi Carmen.	Cabinet Individual.	7000
....			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție, etc.			
....			
4. Venituri din investiții			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
7. Venituri din premii și jocuri de noroc			
1.1. Titular			

....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție	Bubi Gelman	PENSIUNE	200 000 lei
....			
1.3. Copii			
....			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

15.04.2024

