

Mr. Incep:
31/09.06.2021

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul MELCIU FLORIN, având funcția de Consilier, la Consiliul General al Municipiului Bucuresti, CNP [REDACTED] domiciliul Bucuresti, [REDACTED], Sector 4, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia*1) dețin următoarele :

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA *)	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL *2)
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA *)	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL *2)
Bucuresti, [REDACTED]	1	2020	76 mp	100	Promisiune vanzare-cumparare	Melciu Florin
Bucuresti, [REDACTED]	1	2018	96 mp	100	Vanzare-cumparare	Melciu Aurelia Carmen
Bucuresti [REDACTED]	1	2020	54 mp	100	Vanzare-cumparare	Melciu Aurelia Carmen

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale / de producție

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

*2) La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule / autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

NATURA	MARCA	NR. BUCĂȚI	ANUL DE FABRICAȚIE	MODUL DE DOBÂNDIRE
-----	-----	-----	-----	-----

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

DESCRIERE SUMARĂ	ANUL DOBÂNDIRII	VALOARE ESTIMATĂ
-----	-----	-----

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

NATURA BUNULUI ÎNSTRĂINAT	DATA ÎNSTRĂINĂRII	PERSOANA CĂTRE CARE S-A ÎNSTRĂINAT	FORMA ÎNSTRĂINĂRII	VALOAREA
Apartament	2021	PINTA DOINITA	Contract vanzare cumparare	345000 EUR
Apartament	2021	TANASICA NECULAI TANASICA ELENA	Contract vanzare cumparare	70000 EUR

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, inclusiv carduri de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

INSTITUȚIA CARE ADMINISTREAZĂ ȘI ADRESA ACESTEIA	TIPUL*)	VALUTA	DESCHIS ÎN ANUL	SOLD / VALOARE LA ZI
-----	-----	-----	-----	-----

*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

EMITENT TITLU / SOCIETATEA ÎN CARE PERSOANA ESTE ACȚIONAR SAU ASOCIAT / BENEFICIAR DE ÎMPRUMUT	TIPUL*)	NUMĂR DE TITLURI / COTA DE PARTICIPARE	VALOARE TOTALĂ LA ZI
-----	-----	-----	-----

*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

..... NU E CAZUL

.....

.....

V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

CREDITOR	CONTRACTAT ÎN ANUL	SCADENT LA	VALOARE
GARANTI BANK	2008	2020	9.000 RON
BCR	2016	2020	9.000 RON
BRD	2017	2022	22.000 RON
BANCA TRANSILVANIA	2017	2025	20.000 RON
IMPRUMUT PERSOANA FIZICA	2016	2026	90.000 RON
CREDIT DEZVOLTATOR	2017	2021	40.000 EUR
CREDIT BCR	2020	2025	50.000 EUR
CREDIT RAIFFEISEN	2021	2025	20.000 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decăt cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANNUAL ÎNCASAT
1.1. Titular	-----		
....	-----		
1.2. Soț/soție	-----		
....	-----		
1.3. Copii	-----		
....	-----		

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
Melciu Florin	Primaria Municipiului Bucuresti	Consilier General	2400 RON
Melciu Florin	SMART SA	Salariat	136.000 RON
Melciu Florin	UPM Magurele	Membru CA	18.000 RON
1.2. Soț/soție			
Melciu Aurelia Carmen	ISCTR	Indemnizatie de crestere copil cumulate cu calitatea de angajat pana la data nasterii copilului	93.500 RON
	Proiect SIPOCA	expert	10000 RON
1.3. Copii			
...			
2. Venituri din activități independente			
1.1. Titular			

....			
1.2. Soț/soție			

....			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1. Titular			

1.2. Soț/soție, etc.			

....			
4. Venituri din investiții			
1.1. Titular			
Melciu Florin	Delta Media Outdoor SRL	Dividende	9.000 EURO
1.2. Soț/soție			

....			
5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			

....			
1.2. Soț/soție			

....			
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular			

....			
1.2. Soț/soție			

....			
7. Venituri din premii și jocuri de noroc			
1.1. Titular			

....			
1.2. Soț/soție			

....			
1.3. Copii			

....			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular			

....			
1.2. Soț/soție	---	---	---
....			
1.3. Copii			
	APPSMB	Alocatie copii/ stimulent reinsertie	8400 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:
07.06.2021

Semnătura:

