



Mr. inreg.
29/02.06.2024

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata NECULA VALENTIN, având funcția de
CONSILIER LOCAL., la CONSILIUL LOCAL BUCUREȘTI, BUCUREȘTI, CNP,
domiciliul BUCUREȘTI, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în
declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia*¹⁾ dețin următoarele :

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA*)	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL *2)
BUCUREȘTI	INTRAVILAN	2017	4939M2	0,28%	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE	NECULA VALENTIN ½, LAZAR ANA MARIA 1/2

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA*)	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL *2)
BUCUREȘTI	APARTAMENT	2017	73,62M2	50%	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE	NECULA VALENTIN ½, LAZAR ANA MARIA 1/2

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale / de producție

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

*2) La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule / autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

NATURA	MARCA	NR. BUCĂȚI	ANUL DE FABRICAȚIE	MODUL DE DOBÂNDIRE

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

DESCRIERE SUMARĂ	ANUL DOBÂNDIRII	VALOARE ESTIMATĂ

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

NATURA BUNULUI ÎNSTRĂINAT	DATA ÎNSTRĂINĂRII	PERSOANA CĂTRE CARE S-A ÎNSTRĂINAT	FORMA ÎNSTRĂINĂRII	VALOAREA
AUTOTURISM MERCEDES	28.09.2020	MIHAIL LIVIU ȘTEFANEL	CONTRACT INSTRĂINARE DOBANDIRE A UNUI MIJLOC DE TRANSPORT	50000 RON

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, inclusiv carduri de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

INSTITUȚIA CARE ADMINISTREAZĂ ȘI ADRESA ACESTEIA	TIPUL *)	VALUTA	DESCHIS ÎN ANUL	SOLD / VALOARE LA ZI
BANCA COMERCIALA ROMANA	CONT CURENT SAU ECHIVALENTE(INCLUSIV CARD)	RON	2018	28783,36
BANCA COMERCIALA ROMANA	CONT CURENT ECONOMII	RON	2020	8709,78
ING ROMANIA	CARD CREDIT	RON	2021	0
ING ROMANIA	CONT CURENT	RON	2021	0
ALLIANZ (PILONUL 2)	Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare	RON	2009	88611,86 RON

*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

EMITENT TITLU / SOCIETATEA ÎN CARE PERSOANA ESTE ACȚIONAR SAU ASOCIAT / BENEFICIAR DE ÎMPRUMUT	TIPUL *)	NUMĂR DE TITLURI / COTA DE PARTICIPARE	VALOARE TOTALĂ LA ZI
IHUNT TECHNOLOGY IMPORT-EXPORT SA	1)	600	62128 RON
FIREBYTE GAMES	2)	3892	4881 RON
BEYOND MEAT	2)	3.36	454,72 USD
MODERNA	2)	2.34	433,67 USD
ZOOM	2)	1.72	554,57 USD
NIO	2)	10.51	442,14 USD
BIONTECH SE	2)	1.53	317,06 USD
PFIZER	2)	7.51	289,14 USD
J&J	2)	1.65	274,04 USD
APPLE	2)	2.86	357,33 USD
ADOBE	2)	0.45	225,33 USD
SNOWFLAKE	2)	1.3	316,19 USD
GENERAL MOTORS	2)	3.33	198,72 USD
LEMONADE	2)	5.22	306,32 USD
AMD	2)	5.94	480,38 USD
WELLS FARGO	2)	2.27	107,36 USD
PLUG POWER	2)	3.88	120,03 USD
ALPINE 4 TECHNOLOGIES	2)	50.15	171,93 USD
CRESCO LABS	2)	6	107,48 USD
HEALTHIER CHOICES MANAGEMENT	2)	53981.92	64,24 USD
IVR	2)	55.61	188,52 USD
MICROSOFT	2)	0.48	121 USD
PALANTIR	2)	6.71	154,95 USD
UIPATH	2)	2	161,18 USD
VANGUARD FTSE	2)	1.03	161,18

*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....

.....

.....

.....

.....

V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

CREDITOR	CONTRACTAT ÎN ANUL	SCADENT LA	VALOARE
BANCA COMERCIALA ROMANA	2019	2048	355421,16 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decăt cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
....			

1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular Necula Valentin	Ibm Romania srl, sos orhideelor 15d, sector 6 bucuresti	ANGAJAT	188156 RON
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			
2. Venituri din activități independente			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție, etc.			
....			
4. Venituri din investiții			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			

....			
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
7. Venituri din premii și jocuri de noroc			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

02.06.2021

Semnătura: