

41/12.06.2019



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DECLARAȚIE DE AVERE

Nr. 41

Data 12 Luna 06 Anul 2019

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata **MORGENSTERN EMILIA – MAIA - NINEL**, având funcția de **MANAGER (DIRECTOR)**, la Teatrul Evreiesc de Stat, CNP [REDACTED], domiciliul în [REDACTED], sector 1 cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia*¹⁾ dețin următoarele :

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA ^{*)}	ANUL DOBĂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBĂNDIRE	TITULARUL ^{*2)}
București, [REDACTED]	(3)	2010	315,44 mp	100%	Vânzare-cumpărare	Morgenstern Emilia-Maia-Ninel
București, [REDACTED]	(3)	1993	19,38 mp (0,30% cotă indiviză)	100%	Vânzare-cumpărare	Morgenstern Emilia-Maia-Ninel
București, [REDACTED]	(3)	2015	16,05 mp (cotă indiviză)	100%	Moștenire	Morgenstern Emilia-Maia-Ninel

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONĂ	CATEGORIA ^{*)}	ANUL DOBĂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBĂNDIRE	TITULARUL ^{*2)}
București, [REDACTED]	2	2010	293,02 mp	100%	Vânzare-cumpărare	Morgenstern Emilia-Maia-Ninel
București, [REDACTED]	1	1993	83,24 mp	100%	Vânzare-cumpărare	Morgenstern Emilia-Maia-Ninel

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

NATURA BUNULUI ÎNSTRĂINAT	DATA ÎNSTRĂINĂRII	PERSOANA CĂTRE CARE S-A ÎNSTRĂINAT	FORMA ÎNSTRĂINĂRII	VALOAREA

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, inclusiv carduri de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

INSTITUȚIA CARE ADMINISTREAZĂ ȘI ADRESA ACESTEIA	TIPUL*)	VALUTA	DESCHIS ÎN ANUL	SOLD / VALOARE LA ZI
BRD BUCUREȘTI	1	RON	2004	332.575,13
BRD BUCUREȘTI	1	RON	2010	528.676,03
BRD BUCUREȘTI	1	EURO	2014	36.707,91
BRD BUCUREȘTI	2	EURO	2014	10.318,74
BRD BUCUREȘTI	2	EURO	2015	10.141,07
BRD BUCUREȘTI	2	RON	2014	138.895,40
BRD BUCUREȘTI	2	RON	2015	210.380,33
UNICREDIT ȚIRIAC BANK	2	RON		34.281,23
UNICREDIT ȚIRIAC BANK	1	RON		16.326,36
RAIFFEISEN BANK	3	RON	2017	9,026.03

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

**) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

EMITENT TITLU / SOCIETATEA ÎN CARE PERSOANA ESTE ACȚIONAR SAU ASOCIAT / BENEFICIAR DE ÎMPRUMUT	TIPUL*)	NUMĂR DE TITLURI / COTA DE PARTICIPARE	VALOARE TOTALĂ LA ZI

**) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....

.....

.....

.....

.....

V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

CREDITOR	CONTRACTAT ÎN ANUL	SCADENT LA	VALOARE

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
....			

1.2. Sot/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Morgenstern Emilia Maia Ninel	Teatrul Evreiesc de Stat	C.I.M.	86.947 lei
	Universitatea Hyperion	C.I.M.	28.200 lei
1.2. Sot/soție			
....			
1.3. Copii			
....			
2. Venituri din activități independente			
1.1. Titular			
Morgenstern Emilia Maia Ninel		Dr. de autor + dr. conexe	482.141 lei
		Dr. de autor + dr. conexe	10.426 Euro
1.2. Sot/soție			
....			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1. Titular			
....			
1.2. Sot/soție, etc.			
....			
4. Venituri din investiții			
1.1. Titular			
Morgenstern Emilia Maia Ninel		Dobânzi bancare	4.799 lei
		Dividende	10 lei
1.2. Sot/soție			
....			

5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
7. Venituri din premii și jocuri de noroc			
1.1. Titular			
Morgenstern Emilia Maia Ninel		Premii	5.355 lei
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

Semnătura:

10.06.2019