

Proces – verbal
al ședinței Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe din cadrul Consiliului
General al Municipiului București din data de 26.03.2025, ora 16,00

Sedința Comisiei s-a desfășurat prin mijloace electronice, prin intermediul platformei online de videoconferință WebEx, la sediul Primăriei Municipiului București din B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, etaj 3, sala 301.

Convocarea ședinței Comisiei a fost făcută la solicitarea doamnei președinte Mardarovici Diana, în data de 24 martie 2025.

1.	Președinte - Mardarovici Diana - prezent
2.	Secretar - Artimon Marian - prezent
3.	Tănase Andrei – Valentin - prezent
4.	Feroiu Dumitru Silviu - prezent
5.	Popescu Dan – Cristian – prezent
6.	Nițu Răzvan – Ionuț - prezent
7.	Didiță Radu – Cristian - prezent
8.	Stofor Ștefan Radu - prezent
9.	Florescu Ștefan – Viorel - prezent
10.	Teniță Cătălin – Dragoș - prezent
11.	Zară Ovidiu Dumitru - absent

Ordinea de zi:

Proiectele de hotărâri aflate pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului General al Municipiului București din data de 27.03.2024, ora 10.00, transmise spre avizare în conformitate cu prevederile art. 2 din Dispoziția Primarului General nr. 266/21.03.2025.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului Municipiului București pe anul 2025
Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

3. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 376/24.11.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului general pe proiect și a devizelor generale pe contracte pentru proiectul "Finalizarea Stației de Epurare Gîlna, reabilitarea principalelor colectoare de canalizare și a canalului colector Dâmbovița (Caseta) în Municipiul București - Etapa II", modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 691/18.12.2019, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 369/07.09.2020, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 131/02.06.2021, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 329/29.06.2022, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 250/28.07.2023 și prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 261/20.12.2024

Inițiator – Primarul General al Municipiului București
Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia pentru utilități publice și salubritate*
- *Comisia juridică și de disciplină*

4. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 450/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții – lucrări de desființare și reconstruire pe același amplasament cu păstrarea arhitecturii originale a imobilului situat în București, str. Lipsani, nr. 70, sector 3

Inițiator – Primarul General al Municipiului București
Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico – economici și a devizului general aferent obiectivului de investiții “Consolidarea seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii multietajate cu destinația principală de locuință situate în Calea Moșilor, nr. 80, sector 3, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principal de locuință

Inițiator – Primarul General al Municipiului București
Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

6. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 188/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții – consolidare a imobilului situat în Bd. Magheru, nr. 27, sector 1

Inițiator – Primarul General al Municipiului București
Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico – economici și a devizului general aferent obiectivului de investiții “Consolidarea seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii multietajate cu destinația principal de locuință situată în Calea Moșilor, nr. 126, sector 2, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principal de locuință

Inițiator – Primarul General al Municipiului București
Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico – economici și a devizului general aferent obiectivului de investiții “Consolidarea seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii multietajate cu destinația principal de locuință situată în Intrarea Vasile Păun nr. 2, sector 5, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principal de locuință

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general aferent obiectivului de investiții “Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în str. Armenească nr.17A, sector 2, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general aferent obiectivului de investiții “Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Lipscani nr. 29 - 31, sector 3, București” aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general aferent Proiectului PNRR/2022/C5/2/B1/1, nr. C5-B1-1955, pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădirea publică - bd. Schitu Măgureanu nr. 1, sector 5, București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general aferent obiectivului de investiții “Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată

cu destinația principală de locuință situată în str. Șipotul Fântânilor nr.5, sector 1, București” aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

13. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 2 la HCGMB nr.160/2024 privind aprobarea documentatiei faza PTh, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții privind finalizarea lucrărilor de „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Pictor Ștefan Luchian nr. 12C, sector 2, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

15. Proiect de hotărâre privind accesul autovehiculelor destinate transportului de deșeuri provenite din desfaceri, materiale de construcții și a utilajelor cu masa totală autorizată mai mare de 5 t, pe șantierele organizate de Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de transport și mobilitate urbană*
- *Comisia juridică și de disciplină*

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții “Lucrări de consolidare/reabilitare pasaj Lujerului”

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții “Lucrări de consolidare/reabilitare pasaj Bucur Obor”

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții "Lucrări de consolidare/reabilitare pod Băneasa"

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Împrejmuire Cimitir Pro Patria"

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de ecologie, protecția mediului și igienizare*
- *Comisia juridică și de disciplină*

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului componentelor Taxei Municipale pentru Apa Uzată (TMAU Faza 1 și TMAU Faza 2) pentru anul 2025

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia pentru utilități publice și salubritate*
- *Comisia juridică și de disciplină*

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București la Programul "Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanții din sectorul public", aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului "Înființare centrale fotovoltaice pentru autoconsum, pe clădiri publice – Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București", finanțat prin Fondul de Modernizare "Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice", din cadrul Programului – cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de sănătate și protecție socială*
- *Comisia juridică și de disciplină*

29. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită prin Contract de împrumut de folosință (comodat) a unei autospeciale de primă intervenție și comandă, marca Kia Sportage și două Autospeciale de intervenție rapidă și randament crescut de stingere a incendiilor, marca Isuzu D-Max și aprobarea modelului de Contract de împrumut de folosință (comodat) încheiat între Municipiul București și Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Municipiului București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

35. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 cu privire la aderarea Sectorului 1 al Municipiului București la Asociația Centrul Internațional Tehnic pentru Inovare în Smart City, în vederea realizării unor acțiuni de interes public

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

38. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 2 de către Consiliul General al Municipiului București de a hotărî cu privire la participarea Sectorului 2 al Municipiului București, în calitate de partener, în cadrul inițiativei Orașe inteligente și neutre din punct de vedere climatic: Planificare, coordonare, inspirație – “Climate-Neutral and Smart Cities: Planning, Piloting Inspiring”, finanțat prin Granturile Spațiului Economic European (SEE) și norvegiene prin Fondul pentru Reparații Bilaterale

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de ecologie, protecția mediului și igienizare*
- *Comisia juridică și de disciplină*

46. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București de a hotărî cu privire la încheierea unui Acord de parteneriat între Sectorul 6 al Municipiului București, Municipality Kadikoy (Turcia) și Compania Coding the Curbs din Olanda și aprobarea participării Sectorului 6 al Municipiului București ca partener în cadrul proiectului “Smart Zone Enforcement Module” și a cheltuielilor legate de acest proiect

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de ecologie, protecția mediului și igienizare*
- *Comisia juridică și de disciplină*

57. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Teatrul Ion Creangă, instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*
- *Comisia juridică și de disciplină*

58. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Centrul de Creație, Artă și Tradiție al Municipiului București, serviciu public de interes local al Municipiului București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Bună ziua! Sunt prezenți 7 consilieri, membri ai Comisiei, voi declara această ședință deschisă, această ședință este și transmisă live pe site-ul Primăriei Municipiului București precum și pe pagina de Facebook a primăriei. astfel încât bucureștenii să poată urmări lucrările comisiei dacă își doresc. O să o rog pe doamna Vuculescu să ne ajute prin a anunța câte proiecte de hotărâri avem pe ziua de azi pentru ordinea de zi și vom începe discuția pe bugetul municipiului București.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Bună ziua!

Comisie economică, buget, finanțe și credite externe au fost transmise spre avizare în 25 de proiecte de hotărâri.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, așa cum presupun că toți ați avut ocazia să le parcurgeți vă propun să votăm ordinea de zi așa cum a fost transmisă pe e-mail.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Puteți vota.

O precizare, a intrat și domnul consilier Stofor Ștefan pe platforma online de videoconferință Webex, sunt *8 consilieri prezenți din cei 11 membri ai comisiei*.

Cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri, ordinea de zi a Comisiei economice a fost aprobată.

Vă rog.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Vă mulțumesc și acum vom începe cu primul punct pentru ordinea de zi a ședinței de azi propunerea de buget pentru anul 2025 a Municipiului București, probabil este punctul la care vom avea cele mai multe discuții, am invitat atât directorii din primărie să fie aici în cazul în care mai aveți întrebări. vreau să reamintesc și să mulțumesc consilierilor generali care au participat la discuțiile pregătitoare unde au avut ocazia să se informeze asupra acestei propuneri, să-și formeze o idee despre propunere în integralitatea sa.

Doamna Vuculescu o să vreau să dați citire punctului așa cum apare el pe ordinea de zi.

La ora 16.05 a intrat pe platforma online de videoconferință domnul consilier Teniță Cătălin Dragoș.

La lucrările Comisiei sunt 9 consilieri prezenți.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului Municipiului București pe anul 2025.
Mulțumesc!

Avem și un cetățean, așa cum știți orice cetățean al Municipiului București are dreptul să participe dacă solicită acest lucru la lucrările comisiilor sau la ședințele Consiliului General, domnul Moșgoreanu și-a dorit acest lucru și îi voi da cuvântul după ce consilierii generali vor lua cuvântul având în vedere că ei au într-un fel prioritate în cadrul comisiei.

Domnul Feroiu văd că are mâna ridicată, domnul Feroiu vă rog.

Domnul Consilier Feroiu Dumitru - Silviu

Suntem la un subiect foarte important cred că cel mai important subiect de pe ordinea de zi și anume bugetul municipiului București și aș vrea să vă mulțumesc doamna președinte pentru că ne-ați dat ocazia să audiem toate subordonatele și tot ce înseamnă Primăria Municipiului București, vă dați seama dacă bugetul nostru este bine structurat, bine făcut sau într-adevăr avem anumite lacune. Așa cum prea bine știți aceste lacune nu mai pot fi date la o parte din bugetul de Municipiului București și aș începe cu cele aproape 3,5 miliarde datorii pe care le avem noi, municipiul București, față de terți, nu putem să dăm la o parte nici măcar faptul că municipiul București a pierdut fonduri europene de aproximativ 280 de milioane de euro. Ba mai mult nu putem da la o parte cu toată dragostea și cu tot ceea ce înseamnă suportul meu moral față de oamenii din primărie faptul că o mare parte din buget se duc pe salarii, pe cheltuieli cu personalul. Ba mai mult aceste cheltuieli cu personalul uneori exced bugetul municipiului București, cum prea bine știți avem mă refer la instituțiile de cultură și nu numai, atenție și nu numai instituții mult mai mari care nici măcar nu au salariile asigurate până la finalul anului. De aceea vă spun sincer că acest buget din punctul meu de vedere așa cum probabil ați și văzut în comunicatul de presă zilele trecute nu mi se pare deloc structurat, mai ales pentru că a fost la capitolul venituri mărit artificial din pix cu aproape 500 de milioane lei, o sumă destul de mare care nu se regăsește în capitolul de venituri, nu mi se pare nici că am văzut o dorință extraordinară să avem niște principii și anume principiu pe care trebuie să-l urmărim noi ca și consilieri generali și că Consiliul General și anume mai întâi să încercăm să ne achităm datoriile care sunt extraordinar de mari sau să încercăm o reeșalonare sau o negociere cu terții astfel încât să putem să avem o marjă de mișcare în acest buget, avem foarte multe blocaje la ceea ce înseamnă infrastructură, la ceea ce înseamnă dezvoltarea municipiului București și toate din nefericire, nu știu cum să spun, dintr-un ghinion pe care îl invocă aici poate fi deblocat, poate fi deblocat de domnul primar general, nefăcând o acuză directă poate domnia sa momentan are lucruri mai importante de făcut, în același timp nu am văzut o direcție clară de reorganizare a Primăriei Municipiului București, să nu uităm totuși că avem un excedent, scuzați-mă, avem un deficit bugetar major pe tot ceea ce înseamnă în România iar noi nu prea am văzut că încercăm să strângem cureaua de nici o culoare și este alt principiu trebuie să încercăm să dăm acea risipă la o parte care se duce pe anumite proiecte sau pe anumite lucruri care sunt doar bugetate și atât. Avem problemă majoră cu compania de transport, cu STB-ul, știți că și acolo există acea datorie cumulată de 1,1 miliarde lei care înseamnă creditul, care înseamnă datoriile, care înseamnă subvenția, care înseamnă arieratele, care trebuie să le dăm la ANAF, sunt lucruri care trebuie să fie foarte clare și să plecăm de la o viziune realistă a bugetului Municipiului București și anume de la venituri și cheltuieli și să avem o strategie comună împreună cu primarul general al municipiului București să încercăm să facem acest buget sustenabil pentru 2025, un an care nu va fi foarte, foarte ușor și nici nu cred că vor fi foarte multe rectificări pe plus, să ne așteptăm că vor veni bani de la Guvern. De aceea eu unul personal și cred că sunt în asentimentul colegilor mai ales de la PNL cred că mă voi abține de la votarea acestui buget, încercând să fiu cât se poate de realist, cred că putem să nu ne grăbim să-l votăm și să încercăm să lucrăm împreună cu aparatul de specialitate, cu domnul primar general și să dăm o formă realistă a unui buget, a unui buget care are o execuție la investiții de 38% mă refer execuția pe 2024 acolo unde într-adevăr toată lumea își dorește să vedem bani mai mulți la investiții, acolo unde eu unul am observat foarte mulți bani față de bugetul inițial,

bugetul executat, de exemplu la ASSMB unde este un 58% real, nu 78 sau 80% cum a fost prezentat în Comisia economică, buget, finanțe și credite externe, mă refer buget inițial, plăți făcute, ok au fost rectificări pe minus și s-au dus spre altele în 2024, spre alte lucruri pot să înțeleg acest lucru, declar că bugetul inițial nu mai este de 750 de milioane la ASSMB, nu este unul realist, trebuie să ne ducem exact la cât se va cheltui, pentru că nu este un an ușor. Din punctul meu de vedere ne-am expus pe scurt, o gamă de motive serioase vizavi de bugetul municipiului București în care consider că nu este bine structurat. Vă mulțumesc!

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, domnului Feroiu.

Își mai dorește vreun consilier general să ia cuvântul?

Așa cum nu văd alt doritor îl voi invita pe domnul Moșoreanu care a solicitat să intre în Comisia noastră să vorbească, vă rog domnul Moșoreanu.

Domnul Moșoreanu Gheorghe Cătălin - cetățean

Bună seara doamnelor și domnilor consilieri generali.

Așa cum a spus și domnul consilier fără să-l cunosc personal, nu știu cine este, de la ce partid, în primul și în primul rând un buget trebuie să fie bazat pe legalitate, legalitate care presupune că prima dată se bugetează secțiunea de funcționare obligatorie și abia după aceea se bugetează secțiunea de dezvoltare. Dacă tot vorbim de secțiunea de funcționare în ea intră și Asistența Socială. DGASMB prin faptul că nu a primit bani de la ordonatorul principal de credite a acumulat o restanță de 400 milioane de lei aproape, sunt procese câștigate în instanță de persoanele cu dizabilități care au obligat DGASMB să plătească restanța integral plus dobânzi și actualizare cu rata inflației, acești bani se vor plăti din bugetul public pentru încăpățânarea unui om care refuză să respecte legea. La ce mă refer că refuză să respecte legea?

Articolul 14 spune clar: "la elaborarea bugetelor prevăzute la articolul 1 ordonatorii de credit au obligația să prevadă distinct credite bugetare destinate stingerii plăților restante", în acest an plățile cred creditele bugetare pentru stingerea plăților restante la DGASMB sunt 0 din simplul motiv că doamna directoare Simiean, așa cum a fost informată de Direcția Generală Economică a raportat o sumă restantă de doar 17 mii lei când datoria reală este de 400 de milioane. De ce spun că asta e datoria reală? Pentru că tot Legea 273/2006 la articolul 2 punctul 44 spune negru pe alb și orice om cu 12 clase făcute pe bune o înțelege, plățile restante înseamnă sume datorate și neachitate care au depășit termenul legal prevăzut de actele normative. Termenul legal de plată al stimulentului înseamnă 50 lei/lună lunar nu la două luni cum s-a plătit până acum.

Bun, deci din luna a treia DGASMB are restanță certă lichidă și exigibilă, vreau să luați aminte dumneavoastră care sunteți de specializare economică să spun așa, faptul că în propunerea de buget pe care cred că o aveți pentru că v-am atașat-o și probabil că a citit-o și fără să vă fie atașat eu, există o discrepanță și o invit pe doamna director general Simiean pentru că a refuzat să lămurească această problemă în Comisia juridică care este diferența legală și economică între rubricile restante neplătite la 31/12/2024 și angajamente legale neplătite la 31/12/2024 pentru că sumele neplătite ca stimulent la sfârșitul anului trecut conform legii reprezintă plăți restante, ceea ce presupune că asta se transferă în datoria bugetului municipiului București și îl obligă pe ordonatorul principal de credite să bugeteze conform articolului 14 alineatul 6. Dumneavoastră în calitate de consilieri sunt sigur că știți mai bine ca mine că aveți drepturi și obligații să asigurați legalitatea, nu o spune Moșoreanu, nu o spune o persoană cu dizabilitate, o spun instanțele care au dat câștig de cauză definitiv unor grupuri, două sau trei grupuri de cetățeni care au primit banii integral, restanțele pentru că așa -i legal și așa spune legea. Nu că vreau eu sau nu vrea un primar, un consilier, o rog pe doamna director dacă este

prezentă și îmi cer scuze, nu am observat, să-mi explice mie, cetățenilor care ne urmăresc, dumneavoastră, care este diferența între cele două rubrici raportarea prevederile legale, nu ce crede dumneaei.

Doamna Simiean Cosmina Ioana – director general Direcția Asistență Socială a Municipiului București

O să încerc să explic așa foarte, foarte scurt așa cum foarte bine știți atât dumneavoastră cât și domnul Moșgoreanu nu putem include în contabilitatea unei instituții sume datorate mai mari decât bugetul aprobat. Pentru anul 2024 căci la el facem referire, în anul 2024 la final la 31 decembrie 2024, diferența între bugetul alocat și suma efectiv cheltuită pentru plata stimulentei respectiv 750 lei pe lună pentru că atât a putut primăria să ne dea ca să mai recuperăm din întârzie a fost de 131 de milioane lei plată care a fost înregistrată în 31 decembrie 2024. Probabil că informațiile pe care dumneavoastră le aveți respectiv plata restantă de 17 mii lei este suma datorată unei diferențe, iar aceste 131 de milioane nu aveau cum să devină plată restantă la momentul în care dumneavoastră ați întrebat Direcția Economică și s-a făcut proiecția de buget cu cei 17 mii lei pe plată restantă, ele nu aveau 30 de zile ajung la 31 ianuarie da, 30 de zile 31 ianuarie putem considera că de la 1 februarie încolo încep să devină aceste plăți restante, doar că noi în ianuarie am plătit din nou 750 lei în februarie am plătit din nou această sumă, nu mai este de aici există această diferență între ceea ce spuneți dumneavoastră domnule Moșgoreanu. Eu v-am spus să ne uităm strict pe hârtii ca să înțelegeți exact acest proces strict contabilizește în care noi înregistrăm obligațiile de plată doar în limita sumelor care ne sunt aprobate și alocate de către Consiliul General. Noi nu avem cum să includem în bugetul instituției că trebuie să acordăm o anumită sumă pentru anul respectiv dacă ea nu a fost aprobată de Consiliul General, nu este vorba de rea voință este pur și simplu o respectare a legii așa cum ne dorim cu toții să o facem.

Domnul Moșgoreanu Gheorghe Cătălin - cetățean

Doamna director, Curtea de Conturi tocmai v-a spus că aplicația aceeași metodă ca în anul 2023, Curtea de Conturi v-a spus clar că ați înregistrat în mod greșit, dumneavoastră repetați aceeași greșală

Doamna Simiean Cosmina Ioana – director general Direcția Asistență Socială a Municipiului București

Haideți să nu amestecăm mere și pere, raportul Curții de Conturi pentru anul 2022 a venit și a spus că trebuie înregistrate ca plăți restante diferența între suma plătită și suma aprobată din buget. Curtea de Conturi n-a venit niciodată și a spus doamna Simiean înregistrați plată restantă cât aveți dumneavoastră de plătit de fapt la stimulent peste ceea ce v-a aprobat Consiliul General nici dacă am fi vrut n-am fi avut cum să facem așa ceva pentru că programul informatic Forexbug nu-ți dă voie să înregistrezi peste limita aprobată de Consiliul General, pe linia 57 stimulente de finanțare, ajutoare sociale numerar așa cum are ea clasificarea bugetară noi avem o sumă aprobată de Consiliul General noi nu putem să depășim acea sumă nici dacă vrem, pur și simplu sistemul de la Ministerul de Finanțe nu te lasă să depășești acea sumă, de aceea se raportează plățile restante doar în limita bugetelor aprobate, cât aprobă Consiliul General atât înregistrăm și noi. Nu există legal, tehnic, contabilizește altă variantă.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, doamna Simiean!

Domnul Moșgoreanu dacă aveți altă întrebare?

Domnul Moșgoreanu Gheorghe Cătălin - cetățean

Păi și atunci cu definiția legală a plății lor restante cum rămâne stimați consilieri și doamna director Simiean? Legea e un ordin de la Ministerul Finanțelor sau un program informatic bate legea în România? Mai e nevoie să mai dau o dată definiția?

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Dacă îmi permiteți mie să intervin, aveți perfectă dreptate în ceea ce menționați, există niște sume care trebuie plătite, nu sunt acestea, mai sunt și alte sume care trebuiau plătite conform unor hotărâri de Consiliu General, însă ceea ce vă spune doamna Simiean este că tehnic vorbind ele nu vor fi considerate încă restante având în vedere modul în care se înregistrează contabil.

Nu cred că aceste datorii cineva din Consiliul General consideră că noi nu le avem dar modul de înregistrare ... nu în modul de înregistrare contabilă ele nu apar așa.

Domnul Moșgoreanu Gheorghe Cătălin - cetățean

Curtea de Conturi acum doi ai dumnealor repetă aceeași greșeală, doamna președinte.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Nu vreau să mai perturb ședința, vă mulțumesc.

Doamna Simiean Cosmina Ioana – director general Direcția Asistență Socială a Municipiului București

Să înțeleagă toată lumea.

Noi am pus în aplicare recomandările Curții de Conturi în anul 2024 recomandări pentru anul 2023 astfel că la controlul Curții de Conturi din 2024 lucrurile au fost considerate a fi implementate și recomandările puse în aplicare în același spirit în care Curtea de Conturi nu poate să vină să-ți spună, să-ți recomandă Curtea de Conturi lucrează cu recomandări să-ți recomande să incluzi un contabilitate sume pe care tu nu le ai, noul Consiliul General nu ne-a dat acele sume.

Domnul Moșgoreanu Gheorghe Cătălin - cetățean

Practic, să nu mai ai restante, ar trebui să fie alocate sumele necesare că așa tot timpul

Doamna Simiean Cosmina Ioana – director general Direcția Asistență Socială a Municipiului București

Asta este o altă discuție privind alocarea bugetară de către Consiliul General către plata stimulentei, aici vorbim discuția de astăzi înțeleg, pe care au avut-o și mai devreme la Comisia juridică este strict contabilizează dacă vreți este foarte

Domnul Moșgoreanu Gheorghe Cătălin - cetățean

....tocmai asta e problema ...

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

O să vă rog, pentru că devine un schimb de replici, nu cred că înaintăm ca explicație. Mulțumesc, doamnei director Simiean.

Domnul Moșgoreanu dumneavoastră aveți dreptate în ceea ce privește datoria pe care o are acest Consiliu, pentru că nu este doamna Simiean în măsură să aloce această sumă în integralitatea sa, într-adevăr suma în totalitate nu a fost alocată conform propunerii primarului general.

Dacă mai aveți mențiuni sau întrebări?

Domnul Moșgoreanu Gheorghe Cătălin - cetățean

Nu, doar pe problema restanței, vă mulțumesc foarte mult și îmi cer scuze dacă am ridicat tonul, nu ăsta îmi este caracterul.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Vă mulțumesc mult, vă înțeleg frustrarea. O zi frumoasă vă doresc în continuare.

Dacă mai există luări de cuvânt din partea colegilor mei? Așa cum nu văd nici o solicitare nici în chat o să vă supun la vot bugetul, propunerea de buget a Municipiului București pentru anul 2025.

Mai așteptăm un vot, un consilier general, vă rog.

Domnul Consilier Popescu Dan Cristian

Nu - mi apare votul.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Vă rog să-l exprimați verbal domnul Popescu.

Domnul Consilier Popescu Dan Cristian

Vot "pentru"

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Sunt 10 consilieri prezenți pe platformă, a intrat domnul consilier Florescu Ștefan.

Cu 5 voturi pentru, 1 vot împotriva, 4 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz nefavorabil.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc și le mulțumesc tuturor directorilor care au venit aici să participe la ședință pentru discuția pe buget. Vă mulțumim pentru prezență, pentru celelalte discuții sunt alți directori pentru alte proiecte cărora le mulțumim pentru prezență.

Următoarele puncte sunt niște puncte care țin de aprobarea unor indicatori și toate sunt de la AMCCRS în acest sens o să-l rog pe domnul Munteanu să ne explice despre ce vorbim, sunt în total 10 proiecte aprobare de indicatori să ne explice despre ce fel de proiecte este vorba.

Domnul Munteanu aveți cuvântul.

Domnul Munteanu Răzvan Aurelian – Director executiv AMCCRS

Bună ziua doamnelor și domnilor consilieri generali, stimați colegi.

Pe ordinea de zi pentru ședința Consiliului General de mâine avem într-adevăr nouă proiecte pentru aprobarea indicatorilor tehnico - economici precizez că aceste proiecte au trecut prin analiza Comisiei Tehnico Economice, ele sunt dintre cele nouă, opt sunt aprobare indicatorilor la faza Dali, această fază împreună cu obținerea ulterioară a autorizației de construire ne va permite să mergem către Ministerul Dezvoltării pentru depunere în vederea contractelor de finanțare, dintre cele nouă imobile precizezi faptul că opt sunt în PNCCRS, sunt cu finanțare din Programul Național finanțat de către Ministerul Dezvoltării, de aceea această etapă de aprobare la faza Dali, este să zic așa obligatorie din perspectiva maturității proiectului, este o condiție necesară pentru a depune această hotărâre, aprobarea dumneavoastră în platforma Ministerului alături de autorizația de construire ce urmează să obținem în viitor și unul, un proiect este cu finanțare din PNRR, este vorba despre imobilul Schitu Măgureanu 1, așa cum îl cunoașteți, este imobilul Teatrului Bulandra, în 50% din acest imobil funcționează Teatrul Bulandra în 50% funcționează Universitatea București, este un imobil de complexitate deosebită din perspectiva monumentelor istorice și a celor de la ISU întrucât este și clădire înaltă și monument istoric și clădire cu aglomerație publică, motiv pentru care obținerea avizului ISU a fost mult întârziată tocmai fiind un imobil extrem de complex și suntem dacă vreți din perspectiva corelării cu calendarul PNRR-ului chiar suntem în întârziere cu acest imobil. Așadar sunt un nouă propuneri, opt sunt cu finanțare din Programul Național de Consolidare, unul din PNRR, toate imobilele au trecut, au avizele de la Ministerul Culturii de la ISU și de la DSP, au fost aprobate în Comisia Tehnică Economică a Primăriei Municipiului București și le-am pregătit în proiect de hotărâre pentru mine în fața dumneavoastră.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Vă mulțumesc, domnul Munteanu.

Eu o să vă rog să aveți puțină răbdare pentru că am sărit peste un proiect înainte să ajung la acele care se referă la indicatorii tehnico – economici, un proiect pe care va fi susținut dacă este cazul de domnul director de la Fonduri Nerambursabile și un reprezentant de la Serviciul cu UIP Faza II Glina.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 376/24.11.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului general pe proiect și a devizelor generale pe contracte pentru proiectul "Finalizarea Stației de Epurare Glina, reabilitarea principalelor colectoare de canalizare și a canalului colector Dâmbovița (Caseta) în Municipiul București - Etapa II", modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 691/18.12.2019, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 369/07.09.2020, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 131/02.06.2021, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 329/29.06.2022, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 250/28.07.2023 și prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 261/20.12.2024.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc. Are cineva întrebări pentru acest proiect? Așa cum nu văd întrebări sau solicitări de luare de cuvânt vă propun să votăm, să dăm un aviz favorabil proiectului.

Mulțumesc.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Mai așteptăm trei voturi.

Domnul Consilier Popescu Dan Cristian

La mine tot nu merge.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Puteți verifica și acum domnul Popescu?

Domnul Consilier Popescu Dan Cristian

Tot nu merge.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Atunci o să vă rog să vă exprimați votul verbal.

Domnul Consilier Popescu Dan Cristian

Vot **"pentru"**

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Cel mai frumos este când avem unanimitate.

Așa cum vă spuneam urmează 10 proiecte despre care domnul Munteanu a vorbit mai devreme, care țin de indicatori tehnico-economici.

Propunerea mea este pentru a eficientiza timpul să le votăm împreună, deci pentru început vom vota propunerea de a le vota împreună. Dacă aveți întrebări înainte de a supune la vot această propunere?

Așa cum nu văd, o să vă rog să votăm forma de vot, să votăm integral cele 10 proiecte. Puteți vota.

Domnul Consilier Popescu Dan Cristian

Vot **"pentru"**

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mai așteptăm un vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert – Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, propunerea doamnei președinte Mardarovici a fost aprobată.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Vă voi supune la vot proiectele de hotărâri de la punctele nr. 4, nr. 5, nr. 6, nr. 7, nr. 8, nr. 9, nr. 10, nr. 11, nr. 12 și nr. 13 de pe ordinea de zi.

Domnul Consilier Tănase Andrei - Valentin

Bună ziua.

Aș avea și eu o întrebare pentru domnul director de la AMCCRS.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

O să vă rog să oprim procedura de vot, văd că sunt două mâini ridicate.

Vă rog domnul Tănase.

Domnul Consilier Tănase Andrei - Valentin

Legat de proiectul pe PNRR cel cu Teatrul, din documentația transmisă observăm că valoarea eligibilă a proiectului este de aproape 55 de milioane întreg și iar valoarea neeligibilă este de 174 de milioane lei, având în vedere termenul pentru finalizarea PNRR-ului iunie 2026, având în vedere stadiul proiectului și având în vedere perioada mare de timp în care PMB-ul obișnuiește să dea autorizație de construire există o foarte mare șansă ca inclusiv cei 55 de milioane eligibili pe care PNRR-ul îi va finanța să se transforme în neeligibil. Dacă primăria și AMCCRS a luat în considerare această variantă și de unde vor finanța această valoare neeligibilă? Mulțumesc.

Domnul Munteanu Răzvan Aurelian – Director executiv AMCCRS

Așa cum de altfel probabil ați reținut din intervenția mea inițială am precizat faptul că suntem în întârziere cu acest imobil și nu doar cu acesta mai sunt câteva din PNRR tocmai pentru că sunt imobile complexe și spuneam că pentru acesta am stat cam un an și trei luni de zile pentru a obține avizul ISU, perioadă în care documentația a fost într-un proces continuu de îmbunătățire ca să zic așa. Am avut o discuție în acest sens și cu cei de la minister și de altfel am transmis o comunicare scrisă cu privire la stadiul fiecărui proiect raportând calendarul general al PNRR-ului cu calendarul sau cu stadiul actual de implementare al fiecărui imobil, răspunsul neoficial al dumnealor a fost că vor analiza solicitarea noastră. Pentru a vă răspunde totuși aplicat la întrebarea dumneavoastră răspunsul este următorul: din aceeași sursă din care vom finanța și partea neeligibilă adică așa cum ați precizat imobilul are două componente, una eligibilă și una neeligibilă, sursa neeligibilă se va finanța astăzi dintr-un credit pe care îl are Administrația Municipală de Consolidări de la Banca de Dezvoltare a Consiliului European pentru că în mod real bugetul local al municipiului București n-ar fi putut să acopere neeligibilul aferent PNRR-ului, de aceea instituția noastră a obținut acest credit.

Acum sigur, noi facem toate demersurile instituționale legale posibile pentru a grăbi procesul dar categoric suntem în întârziere cu acest imobil. Din perspectiva ritmului de eliberare al autorizațiilor de construire de către Primăria Municipiului București pentru consolidări pot să vă spun că ne situăm în termenul legal cu eliberarea certificatelor și a

autorizațiilor de construire, suntem chiar în termen legal cu toate documentațiile pe care le avem. Mulțumesc.

Domnul Consilier Tănase Andrei - Valentin

O singură întrebare mai am, având în vedere că cei de la PNRR pe această componentă dacă nu mă înșel lucrările conexe plus consolidări se finanțează cu 950 €, asta însemnând cei 55 de milioane practic costul acestui imobil este de 4000 € pe metru pătrat plus TVA, corect?

Domnul Munteanu Răzvan Aurelian – Director executiv AMCCRS

Este o dezbatere aici și dezbaterea este următoarea: PNRR-ul finanțează 900 € pe metru pătrat, 500 € pentru consolidare și 400 € pentru partea de deficiențe energetică, acum devizul general conform legii are și două capitole 7.1, 7.2, sunt capitole estimative 7.1 reprezintă partea de posibilitate de ajustare raportată la inflație iar partea de 7.2 reprezintă posibilitatea de creștere a valorii de execuție, a valorii de investiție raportată la eventuale soluții excepționale care ar trebui implementate în procesul de consolidare, deci 7.1, 7.2 care are un procent total de aproximativ 43% reprezintă o estimare de aceea valoarea totală din devizul general este mult crescută, aceasta ar fi o primă observație iar a doua observație pe care o am este aceea că noi în estimarea și în devizul total am estimat de asemenea împreună cu cei de la Teatrul Bulandra și ceea ce ar însemna implementarea echipamentelor și a dotărilor sălii Teatrului Bulandra considerând că este util să avem un proiect complet din toate punctele de vedere, noi urmând să facem consolidare iar în funcție de buget vom face și partea de dotare cu echipamente și dotări sau poate rămâne această opțiune și la dispoziția Teatrului Bulandra este o decizie care se va lua în funcție de bugetul disponibil, prioritatea astăzi este aceea de a consolida clădirea propriu zisă dar repet în devizul general avem și estimarea tuturor dotărilor aferente teatrului, încă o precizare consider că este important, am spus că la un moment dat că 50% din imobil este al Universității București precizez că tot ceea ce înseamnă contravaloarea lucrărilor aferente cotelor de proprietate va fi decontată de către Universitatea București, altfel efortul nostru financiar este de fapt mai mic față de tot ceea ce înseamnă total valoare de investiții.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Cred că acesta e această informație este foarte importantă domnul Nițu, vă rog.

Domnul Consilier Nițu Răzvan Ionuț

Probabil domnul director cunoaște, restul colegilor poate au luat la cunoștință sau nu despre plângerea prealabilă cu privire la anularea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general în legătură cu imobilul din Piața Amzei nr. 15, a parvenit acum vreo două zile dacă ați reușit să o studiați bine dacă nu ... ce înțeleg eu din toată povestea asta este că devizul este atât de umflat să-l denumim încât se ajunge să se achite 2.773 pe metru pătrat, ținând cont că un procent de 33% din totalul acestei consolidări care înțeleg că este de 19,5 milioane €, deci 33% va fi susținut de bugetul local urmând să fie recuperat de la proprietari, un proprietar ajunge să plătească undeva la 1.16000 € pentru operațiunea de consolidare și eficientizare energetică.

Dacă această acțiune în instanță va avea succes în sensul lor o să vină o avalanșă de asemenea plângeri cu privire la devizele și sumele prinse în acesta. Mulțumesc.

Domnul Munteanu Răzvan Aurelian – Director executiv AMCCRS

Aș dori să fac să zic așa trei precizări și anume cu privire la plângerea prealabilă, da, am luat cunoștință de acest aspect proprietarul apartamentului vine și motivează plângerea aceasta invocând faptul că la nivelul anilor 2010-2012 au mai fost făcute de către Primăria

Municipiului câteva lucrări de consolidare, lucrări pe care dumnealui consideră că nu au fost luate în calculul expertizei tehnice refăcute de noi în anul 2020 și pot preciza că expertiza tehnică a fost făcută, întocmită de expertul tehnic în conformitate cu codul de proiectare existent aprobat în anul 2019 iar au fost analizate și lucrările de consolidare inițial făcute dar au fost analizate în teren întrucât nu exista o trasabilitate a unor documente care să justifice și să clarifice calitatea lucrărilor făcute la nivel de an 2010-2012 de altfel tot referitor la această plângere prealabilă am solicitat în acest sens expertului un punct de vedere înscris cu privire la a clarifica acest aspect din perspectiva costului total de investiție din devizul general și acest imobil are capitolele 7.1, 7.2 în capitole estimative cuprinse de legiuitor începând cu anul trecut tocmai pentru că au un rol de rezervă de buget astfel încât în situația în care ajunge în execuție și nu în momentul în care desfaci casa și apar anumite nevoi suplimentare să poți să ai această rezervă legal constituită și legal constituită și legal să ai posibilitatea să poți să-i cheltui nefiind necesar să te reîntorci la nivel de indicatori tehnico-economici și al treilea aspect procentul de 33% nu este stabilit de legiuitor aici finanțarea se face de către Ministerul Dezvoltării și de asemenea, echipa de tehnicieni a Ministerului analizează devizul general pe care noi îl înaintăm spre finanțare și se împarte suma în două categorii, o parte de cheltuieli eligibile finanțate de către Ministerul Dezvoltării iar Ministerul vine și finanțează capitole din devizul general, deci mecanismul de finanțare este complet diferit de PNRR, sunt o serie de capitole finanțate din Programul Național de Consolidare iar cheltuielile neeligibile într-adevăr revin proprietarilor.

Noi am făcut o simulare fără capitolul 7.1, 7.2 care este repet o estimare deci fără capitolul 7.1, 7.2 într-un prim scenariu unor proprietari le revine o plată de aproximativ 200 €/m² și dacă doriți vă pot pune la dispoziția aceste calcule iar în al doilea scenariu dacă dimensionăm 7.1, 7.2 raportată la o prognoză a inflației pe doi ani de zile iarăși putem să creăm un scenariu de lucru dar real proprietarii vor ști foarte clar cât au de plată în momentul în care se încheie contractul de finanțare cu Ministerul Dezvoltării. Pot în acest sens să vă pun la dispoziție un imobil similar pentru care avem contractul de finanțare încheiat, este vorba despre imobilul din Calca Victoriei tocmai pentru a avea o paralelă și a înțelege exact mecanismul de finanțare al Programului Național de Consolidare. Mulțumesc frumos.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, domnul Munteanu.

Mai avem întrebări pentru domnul Munteanu? Așa cum nu văd alte solicitări de luare de cuvânt o să vă supun la vot proiectele de hotărâri cu nr. 4, nr. 5, nr. 6, nr. 7, nr. 8, nr. 9, nr. 10, nr. 11, nr. 12 și nr. 13 de pe ordinea de zi a Comisiei de astăzi.

Așteptăm încă două voturi, vă rog încă un vot.

Domnul consilier Teniță Cătălin Dragoș a ieșit de pe platforma online de videoconferință Webex.

La lucrările Comisiei sunt 9 consilieri prezenți.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 1 abținere, proiectele de hotărâri au avize favorabile.

Proiect de hotărâre privind accesul autovehiculelor destinate transportului de deșeuri provenite din desfaceri, materiale de construcții și a utilajelor cu masa totală autorizată mai mare de 5 t, pe șantierele organizate de Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Cei care au fost consilieri generali în mandatul trecut știu despre ce e vorba dar oricum aș vrea să-l invit pe domnul Tărtăcuță să ne explice de ce avem nevoie de acest proiect.

Domnul Tărtăcuță, vă rog.

Domnul Tărtăcuță Victor Ion – Director executiv Direcția Transporturi

Bună ziua.

La prima vedere pare că vi se solicită să aprobați o gratuitate pentru lucrările am să spun simplu că e complicat. Compania de Consolidări în realitate această gratuitate a fost dată în baza unei hotărâri din 2019 printr-un mecanism administrativ relativ complicat. Având în vedere exact cum a vorbit mai devreme domnul director Munteanu de anumite întârzieri datorate întârzierii obținerii unor avize de la alte instituții de stat etc. ne-am gândit cum putem simplifica treaba, practic înainte Compania de Consolidări solicita această gratuitate Direcției de Investiții care făceau o serie întreagă de documente semnate de trei persoane din trei birouri care ajungeau la noi și după aia noi le procesam și le dădeam drumul, emiteam documentul necesar. Practic prin ceea ce vă rugăm acum să votați este o simplificare a acestui mecanism în sensul că Direcția de Investiții nu mai apare care oricum indiferent cât de repede se mișca vă dați seama la modul real al lucrurilor trei birouri, trei semnături, tot întârzia, astfel încât printr-o solicitare directă a Companiei de Consolidări ea vine la noi și noi ne mișcăm cu celeritate și se emite avizul.

Hotărârea mai conține anumite modificări în sensul de a securiza lucrul acesta, asta însemnând că practic prin această solicitare Compania de Consolidări ne indică exact mașinile ce fac destinația, adică șantierul, autorizația de construire cu durata ei și cât durează procesul ...nu știu de luat moloz, de turnat beton, practic operațiile pe care le au dânșii de făcut acolo care nu se pot face cu mașini cu tonaj mai mic de 5 t și nu emitem autorizația, în sensul că securizăm ... vreau să fim siguri că în urma avizului nostru autoturismul, autovehiculul acela nu se mai plimbă și pentru alte lucrări și de aceea am creat un mecanism administrativ între noi și Compania de Consolidări.

Vă mulțumesc.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, domnul Tărtăcuță.

Așa cum știți atunci când se oferă o gratuitate există persoane care încearcă să abuzeze de ea prin această hotărâre încercăm să închidem aceste posibilități.

Are cineva întrebări pentru acest proiect? Așa cum nu văd nici o solicitare de luare de cuvânt o să vă spun la vot punctul 15 pe ordinea de zi.

Domnul Consilier Popescu Dan Cristian

Vot **"pentru"**

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții "Lucrări de consolidare/reabilitare pasaj Lujerului".

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc.

Este prezent aici domnul Bârgău pentru a ne răspunde la întrebări.

Are cineva întrebări? Așa cum nu văd nici o întrebare o să vă supun la vot acest punct.

Domnul Consilier Popescu Dan Cristian

Vot "pentru"

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 9 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții "Lucrări de consolidare/reabilitare pasaj Bucur Obor".

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Are cineva întrebări? Așa cum nu văd nici o întrebare o să vă supun la vot acest punct.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 9 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții "Lucrări de consolidare/reabilitare pod Băneasa".

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc.

Are cineva întrebări? Așa cum nu văd nici o întrebare o să vă supun la vot acest punct.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Împrejmuire Cimitir Pro Patria"

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Avem întrebări pe acest proiect? Îl avem pe domnul Croitoru aici să ne răspundă dacă e cazul. Așa cum nu văd nici o întrebare o să vă supun la vot acest și acest proiect de ordinea de zi.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului componentelor Taxei Municipale pentru Apa Uzată (TMAU Faza 1 și TMAU Faza 2) pentru anul 2025.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc.

Avem aici pe cineva de la Management Proiecte să ne răspundă la întrebări, este obligație legală de a stabili acest cuantum. Dacă are cineva întrebări? Așa cum nu văd solicitări o să vă propun să dăm un aviz favorabil și acestui proiect.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București la Programul "Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum aferent apelului de proiecte pentru solicitanții din sectorul public", aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului "Înființare centrale fotovoltaice pentru autoconsum, pe clădiri publice – Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București", finanțat prin Fondul de Modernizare "Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice", din cadrul Programului – cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc.

Alături de noi este doamna Simiean în continuare pentru a vă răspunde la întrebări. Are cineva vreo întrebare?

Așa cum nu văd solicitări de luare a cuvântului o să vă supun la vot și acest proiect?

Mulțumesc doamna Simiean pentru prezență, mulțumesc tuturor directorilor prezenți, rămân doar cei care ne pot răspunde la întrebări pentru următoarele proiecte.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită prin Contract de împrumut de folosință (comodat) a unei autospeciale de primă intervenție și comandă, marca Kia Sportage și două Autospeciale de intervenție rapidă și randament crescut de stingere a incendiilor, marca Isuzu D-Max și aprobarea modelului de Contract de împrumut de folosință (comodat) încheiat între Municipiul București și Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Municipiului București.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc.

Aveți mențiuni sau întrebări pe marginea acestui proiect? Așa cum nu sunt vi-l supun la vot. Puteți vota pentru proiectul cu numărul 29.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 cu privire la aderarea Sectorului 1 al Municipiului București la Asociația Centrul Internațional Tehnic pentru Inovare în Smart City, în vederea realizării unor acțiuni de interes public.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc. Avem întrebări pe marginea acestui proiect? Așa cum nu sunt vă propun să-i dăm abil favorabil.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 9 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 2 de către Consiliul General al Municipiului București de a hotărî cu privire la participarea Sectorului 2 al Municipiului București, în calitate de partener, în cadrul inițiativei Orașe inteligente și neutre din punct de vedere climatic: Planificare, coordonare, inspirație – “Climate-Neutral and Smart Cities: Planning, Piloting Inspiring”, finanțat prin Granturile Spațiului Economic European (SEE) și norvegiene prin Fondul pentru Reparații Bilaterale.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc. Avem întrebări pe marginea acestui proiect? Așa cum nu sunt vi-l supun la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 9 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București de a hotărî cu privire la încheierea unui Acord de parteneriat între Sectorul 6 al Municipiului București, Municipality Kadikoy (Turcia) și Compania Coding the Curbs din Olanda și aprobarea participării Sectorului 6 al Municipiului București ca partener în cadrul proiectului “Smart Zone Enforcement Module” și a cheltuielilor legate de acest proiect.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc. Avem întrebări pe marginea acestui proiect? Așa cum nu sunt vi-l supun la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 9 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Teatrul Ion Creangă, instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc. Aveți întrebări pe marginea acestui proiect? Așa cum nu sunt vi-l supun la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 9 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Centrul de Creație, Artă și Tradiție al Municipiului București, serviciu public de interes local al Municipiului București.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

O avem pe doamna Popa alături de noi să ne răspundă la întrebări dacă acesta există. Așa cum nu sunt vă propun să dăm un aviz favorabil.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Consilier Mardarovici Diana - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Am epuizat ordinea de zi, declar închisă ședința Comisiei.

Mulțumesc tuturor consilierilor generali prezenți pentru eficiență.

O seară frumoasă vă doresc!

Ședința Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe din cadrul CGMB s-a încheiat la ora 17,05.

Notă: Consemnarea voturilor s-a realizat în conformitate cu rezultatele generate de sistemul de vot online cu aplicația integrată Slido, precum și pe baza votului exprimat verbal de către consilierii generali.

Președinte,
Mardarovici Diana



Secretar,
Artimon Marian

