

Proces – verbal
al ședinței Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe din cadrul
Consiliului General al Municipiului București din data de 24.06.2025, ora 10.45

Ședința comisiei s-a desfășurat prin mijloace electronice, prin intermediul platformei online de videoconferință WebEx, la sediul Primăriei Municipiului București din B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, etaj 1, sala 104.

Convocarea ședinței Comisiei a fost făcută la solicitarea doamnei președinte Mardarovici Diana, în data de 20 iunie 2025.

1.	Președinte - Mardarovici Diana - prezent
2.	Secretar - Artimon Marian - prezent
3.	Tănase Andrei – Valentin - prezent
4.	Feroiu Dumitru Silviu - prezent
5.	Popescu Dan – Cristian – prezent
6.	Nițu Răzvan – Ionuț - prezent
7.	Didiță Radu – Cristian - prezent
8.	Stofor Ștefan Radu – absent motivat (adresă înregistrată la Cabinet S.G. cu nr. 99918/23.06.2025)
9.	Florescu Ștefan – Viorel - prezent
10.	Teniță Cătălin – Dragoș - prezent
11.	Zară Ovidiu Dumitru - prezent

Ordinea de zi:

Proiectele de hotărâri aflate pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului General al Municipiului București din data de 25.06.2025, ora 10,00, transmise spre avizare în conformitate cu prevederile art. 2 din Dispoziția Primarului General nr. 1218/29.05.2025.

4. Proiect de hotărâre privind desemnarea a două persoane din cadrul Consiliului General al Municipiului București, titular și supleant, pentru întocmirea/actualizarea "Monografiei Economico – Militară a Municipiului București" cu sprijinul Serviciului Probleme Speciale din cadrul Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- Comisia economică, buget, finanțe și credite externe
- Comisia juridică și de disciplină

8. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului București pe anul 2025

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici faza SF pentru obiectivul de investiții „Modernizare magistrale de termoficare aparținând S.A.C.E.T. București, patru obiective însumând o lungime de traseu de 12,95 km”

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia pentru utilități publice și salubritate*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

10. Proiect de hotărâre aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico – economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință situată în str. Filitti nr. 5, Sector 3, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico – economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „ Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădire situată în b-dul Hristo Botev nr. 29, sector 3, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Doamnei nr. 3, sector 3, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor

cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico – economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Doamnei nr. 5, sector 3, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

15. Proiect de hotărâre referitor la completarea Anexei nr. 3 – „Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului București” la Contractul de Delegare, parte integrantă a anexei nr. 2 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 625/2019 privind avizarea Studiului de oportunitate privind modalitatea de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoeenergetică București – Ilfov, stabilirea modalității de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică în arealul deservit de Asociație, acordarea mandatului special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoeenergetică București – Ilfov pentru delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică și atribuirea directă a contractului de delegare către operatorul regional Compania Municipală Termoeenergetică București S.A., precum și avizarea proiectului contractului de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică, activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în arealul deservit de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoeenergetică București – Ilfov

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia pentru utilități publice și salubritate*
- *Comisia de patrimoniu*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Analiză și acoperire a Riscurilor al Municipiului București pentru anul 2025

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

18. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 335/21.10.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza S.F. pentru obiectivul de investiții "Reabilitare, consolidare, modernizare, echipare și extindere a Ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Ortopedie, Traumatologie și TBC Osteoarticular Foișor"

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de sănătate și protecție socială*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru procedura de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB)

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de sănătate și protecție socială*
- *Comisia de patrimoniu*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

25. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 104/02.04.2024 privind aprobarea participării Municipiului București în calitate de Lider de parteneriat (Partener 1) în cadrul Acordului de parteneriat încheiat cu Biblioteca Metropolitană București și alte 28 de biblioteci publice din țară pentru depunerea proiectului „Finanțarea bibliotecilor pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul II, Componenta 7, Investiția 17 și a cheltuielilor legate de proiect

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*
- *Comisia juridică și de disciplină*

27. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 426/2018 privind reglementarea raporturilor contractuale privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Municipiului București

Inițiator – Consilieri generali

Comisii:

- *Comisia de patrimoniu*

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului raporturilor contractuale pentru locuințele convenabile aflate în administrarea entităților juridice ce funcționează în baza Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București, a contractului - cadru de închiriere a locuințelor convenabile și a tarifelor lei/m.p.

Inițiator – Consilieri generali

Comisii:

- *Comisia de patrimoniu*
- *Comisia de economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de împrumut de folosință (comodat) încheiat între Municipiul București și Serviciul de Ambulanță București – Ilfov – privind cele 106 ambulanțe de urgență (89 de tip B și 17 tip C)

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de sănătate și protecție socială*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului București, pentru activități nonprofit de interes local, aferent anului 2025, conform prevederilor Legii nr. 350/2005, privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de ecologie, protecția mediului și igienizare*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate de Consiliul General al Municipiului București pentru anul 2025

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de sănătate și protecție socială*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

34. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr. 1 aferentă Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 52/2019 privind aprobarea listei bunurilor și obiectivelor aflate în proprietatea sau în administrarea Municipiului

București sau a altor servicii/instituții publice de interes local la nivelul Municipiului București, pentru care paza este asigurată de către Direcția Generală de Poliție Locală și Control a Municipiului București precum și lista instituțiilor pentru care se efectuează transportul de valori de către Direcția de Poliție Locală și Control a Municipiului București, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 305/2022

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

35. Proiect de hotărâre privind participarea Teatrului Evreiesc de Stat la Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea vehiculelor de transport rutier nepoluante și eficiente din punct de vedere energetic 2025 – 2030

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de ecologie, protecția mediului și igienizare*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

36. Proiect de hotărâre privind participarea CREART – Centrul de Creație, Artă și Tradiție la Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea vehiculelor de transport rutier nepoluante și eficiente din punct de vedere energetic 2025 – 2030

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de ecologie, protecția mediului și igienizare*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

47. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 6 de către Consiliul General al Municipiului București de a hotărî cu privire la încheierea unui acord de parteneriat între Sectorul 6 al Municipiului București cu persoane juridice române, precum și aprobarea participării în cadrul proiectului "FAVORIT + Blueprint for Integrated Redesign of Urban Blocks for Energy Efficient Communities" și a cheltuielilor legate de acest proiect

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

48. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Teatrul Municipal "Lucia Sturdza Bulandra", instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*
- *Comisia juridică și de disciplină*

49. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Teatrul Evreiesc de Stat, instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*
- *Comisia juridică și de disciplină*

50. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Centrul de Cultură "Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului" serviciu public de interes local al Municipiului București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*
- *Comisia juridică și de disciplină*

51. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Teatrul Tineretului "Metropolis", instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punct suplimentar

Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Lărgire Bd. Dimitrie Pompeiu cu extindere infrastructura de tramvai și străpungere Bd. Barbu Văcărescu, construire drum de legătură între Șos. Pipera, Bd. Dimitrie Pompeiu și Str. Fabrica de Glucoză și construire parcare Tip Park&Ride".

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de transport și mobilitate urbană*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Bună ziua!

Mulțumesc tuturor pentru prezență!

Avem cvorum acum sunt prezenți 10 consilieri generali din 11 membri ai comisiei, vă propun să începem această ședință a Comisiei de buget.

Avem o propunere de proiect suplimentar pe ordinea de zi în plus față de cele 25 de proiecte de hotărâri pe care le-am primit pe e-mail, *punctul suplimentar vizează proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Lărgire Bd. Dimitrie Pompeiu cu extindere infrastructura de tramvai și străpungere Bd. Barbu Văcărescu, construire drum de legătură între Șos. Pipera, Bd. Dimitrie Pompeiu și Str. Fabrica de Glucoză și construire parcare Tip Park&Ride"*.

Propun să suplimentăm ordinea de zi cu acest punct având 26 în total. Dacă avem mențiuni sau propuneri pe această suplimentare?

Așa cum nu sunt vă propun să suplimentăm ordinea de zi cu punctul primit pe ordinea de zi suplimentară.

Domnul Teniță Cătălin - Dragoș – consilier general

Vot **"pentru"**

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Am consemnat.

Mulțumesc!

Cu 9 voturi pentru (8 voturi pentru din online + 1 vot pentru exprimat verbal), **0 voturi împotriva, 1 abținere, proiectul de hotărâre a fost introdus pe ordinea de zi suplimentară.**

Doamna președinte Mardarovici, vă rog.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Supun la vot ordinea de zi în integralitatea sa.

Domnul Teniță Cătălin - Dragoș – consilier general

Vot **"pentru"**

Domnul Didiță Radu - Cristian – consilier general

Vot **"pentru"**

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, ordinea de zi a fost aprobată în integralitatea sa.

Vă rog doamna președinte.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Vă mulțumesc mult!

O să începem această ședință cu un punct care vizează Direcția Generală Situații de Urgență, Statistici și Strategii și cu permisiunea dumneavoastră o să-l invit pe domnul Cătălin Zoican să ne descrie acest proiect, însă având în vedere că în această perioadă se desfășoară un exercițiu de pregătire pentru antiseism, exercițiu important pentru noi, municipiul București, domnul Zoican are timpul limitat și din acest motiv o să-l rog să ne descrie și punctele nr. 17, nr. 30 și nr. 34 de pe ordinea de zi a Consiliului General astfel încât să-i putem pune întrebările acum, urmând să votăm la momentul potrivit pentru aceste puncte. Domnul Zoican vă rog.

Vă mulțumesc foarte mult că sunteți alături de noi să ne explicați importanța și de ce ar trebui să dăm un aviz favorabil acestor puncte de pe ordinea de zi. Vă rog.

Domnul Zoican Cătălin - director general - Direcția Generală Situații de Urgență Statistici și Strategii

Vă mulțumesc foarte mult!

Primul proiect de pe ordinea de zi este o prevedere a HG nr. 1174/2011 privind desemnarea a două persoane din cadrul Consiliului General al Municipiului București, un titular și un supleant, pentru întocmirea sau actualizarea monografiei economico-militară a municipiului București cu sprijinul Serviciului de Probleme Speciale din cadrul Administrației Naționale Rezervele de Stat. Această monografie se face o dată la patru ani iar legea ne obligă în fiecare an în primul semestru să o actualizăm iar legiuitorul solicită prezența și întocmirea practică a acestei monografii de către Consiliul General, în cazul de față monografia este întocmită de Direcția Generală Situații de Urgență Statistici și Strategii și văzută de membrul din Consiliul General care este obligat conform legii să o întocmească.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, domnul Zoican și pentru celelalte proiecte nr. 17, nr. 30 și nr. 34 puteți să ne dați o explicație similară.

Domnul Zoican Cătălin - director general - Direcția Generală Situații de Urgență Statistici și Strategii

La punctul nr. 17 este vorba despre Planul anual de acoperire a riscurilor, practic sunt identificate riscurile din municipiul București, cutremur, alunecări de teren, caniculă, zăpadă și măsurile care trebuie întreprinse de fiecare dintre aceste atât ante cât și post eveniment. Se întocmește la fel odată la trei ani și se actualizează în fiecare an sau ori de câte ori consideră ISU, este cel care întocmește acest Plan anual de acoperire a riscurilor, dacă apar ceva modificări semnificative atunci el îl actualizează. Este aprobat în fiecare an de Consiliul General.

Pentru punctul 30 - comodat pentru ambulanțe practic este centralizarea mai multor comodate pe care noi, Primăria Municipiului București, le-am avut când am

achiziționat cele 106 ambulanțe pe care le-am dat către Serviciul de Ambulanță București-Ilfov și din mai multe am făcut unul singur pentru că expirau în termene diferite și pentru că solicitarea doamnei manager Alice Grasu, puteam bineînțeles să le centralizăm pe toate într-unul singur, nu este vorba de achiziționarea vreunei ambulanțe noi ci de centralizarea contractelor de comodat pe care le-am avut de-a lungul timpului într-unul singur.

Punctul 34 - vine la solicitarea Direcției Investiții pentru a adăuga în hotărârea de Consiliul General a încă două noi locații care să fie luate în bază de către Poliția Locală a Municipiului București și fiind direcție inițiatore în cazul de față, am întocmit noi, acest proiect de hotărâre și l-am supus aprobării dumneavoastră.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

În regulă. Mulțumesc!

Dacă avem întrebări pentru domnul Zoican pe cele patru puncte pe care le-am avut în discuție chiar dacă nu sunt toate la acest punct pe ordinea de zi dar v-am explicat domnul Zoican este prins în exercițiul antiseismic de reacție la cutremur care se desfășoară acum în municipiul București.

Avem întrebări din partea colegilor mei consilieri generali?

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Da doamnă, dacă îmi permiteți, aș dori să-l întreb pe domnul director câte din cele 106 ambulanțe date în comodat Serviciului de Ambulanță București sunt operabile în momentul de față și dacă în afara acestor 100 de câte ambulanțe mai dispune Serviciul de Ambulanță București pentru intervenție în cazul să spunem al unui cutremur?

Domnul Zoican Cătălin - director general - Direcția Generală Situații de Urgență Statistici și Strategii

Din informațiile pe care noi le avem toate cele 106 ambulanțe sunt în uz în momentul de față, au fost în uz de când le-am donat către dumnealor iar din știința noastră operabile ale Serviciului de Ambulanță sunt 181 zi de zi.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

În cazul unui cutremur de exemplu pentru că am mai adresat această întrebare domnului Arafat, în cazul unei intervenții în caz de cutremur în municipiul București există un număr suficient de ambulanțe pentru intervenție sau ar trebui suplimentat?

Domnul Zoican Cătălin - director general - Direcția Generală Situații de Urgență Statistici și Strategii

Nu știu ce v-a răspuns domnul Arafat. Din punctul meu de vedere în funcție de dimensiunea evenimentului este și acea prevedere de aducere în municipiul București de ambulanțe din celelalte județe mai puțin afectate.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Perfect de acord cu dumneavoastră domnule director însă sunteți conștient de faptul că în cazul unui cutremur major zonele afectate sunt cele din proximitatea

Bucureștiului în zona de Sud și zona de Sud-Est astfel că aducerea de ambulanțe către capitală sau celelalte zone afectate se poate face doar din județe aflate la o distanță apreciabilă de București. Ceea ce va întârzia intervenția și probabil urmările vor fi dramatice, asta mi-a răspuns și domnul Arafat.

Domnul Zoican Cătălin - director general - Direcția Generală Situații de Urgență Statistici și Strategii

Nu pot răspunde în locul forțelor de intervenție primare ale statului.
Vă mulțumesc!

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Vă mulțumesc, domnul Zară!
Dacă mai avem întrebări pentru domnul Zoican?
Nu mai sunt.
Vă mulțumesc pentru prezență, mult succes la exercițiu!
O zi frumoasă, domnul Zoican!

Domnul Zoican Cătălin - director general - Direcția Generală Situații de Urgență Statistici și Strategii

Vă mulțumesc foarte mult!
O zi bună!

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Vă supun la vot punctul nr. 4 de pe ordinea de zi a ședinței de consiliu de mâine și punctul 1 de pe ordinea de zi a acestei ședințe.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.
Doamna președinte Mardarovici, vă rog.

Au ieșit de pe platforma online de videoconferință WebEx domnii consilieri generali Teniță Dragoș – Cătălin și domnul Nițu Răzvan – Ionuț.

La lucrările ședinței Comisiei sunt prezenți 8 consilieri generali.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului București pe anul 2025.

Doamna Jugureanu Emanuela - director general - Director Generală Economică
Bună ziua!

Proiectul de rectificare propus propune majorarea veniturilor cu 37.342 mii lei, în principal pe seama majorării subvențiilor de la bugetul de stat pentru aparatura medicală această fiind de 22.170 mii lei precum și majorări ale sumelor din PNRR și a sumelor pentru finanțarea acțiunilor prin reducerea riscului seismic respectiv 14.460 mii lei. Așa cum este prezentat un proiect să introducă în programul de investiții pe aparatul propriu să introducă două obiective noi, modernizare depou Titan și modernizare depou Colentina, în cadrul programului de termoficare 31 de km între alocări în cadrul proiectului cu influență zero, în cadrul bugetului DGASMB se introduce un proiect cu finanțare nerambursabilă înființare centrale fotovoltaice pentru autoconsum, clădiri publice în cadrul programului de investiții al Administrației Străzilor sunt modificări în structură cu influență zero, în cadrul ASSMB este introdusă aparatură medicală cu finanțare de la bugetul de stat.

De asemenea, avem la AMCCRS contracte de finanțare din PNRR de 14.460 mii, practic să introducă venituri pe seama contractelor de finanțare influență pe bugetul local fiind 0.

Domnul Tănase Andrei – consilier general

Bună ziua!

Ne puteți spune ce contracte de finanțare sunt și dacă s-au semnat acum?
Mulțumesc!

Doamna Jugureanu Emanuela - director general - Director Generală Economică

Nu știu exact în nota de fundamentare

Domnul Munteanu Răzvan – director executiv -AMCCRS

Dacă îmi permiteți, pot să pot să intervin pentru că este vorba despre Administrația de Consolidări. Îmi dați voie doamna președinte, doamna director?

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Vă rog domnul director.

Domnul Munteanu Răzvan – director executiv -AMCCRS

Sărut mâna, bună ziua tuturor!

Solicităm practic suplimentare pentru a avea capacitatea administrativă de a atrage banii din PNRR.

Sunt contractele încheiate, anul acesta avem o estimare că pentru perioada următoare vom cheltui în jur de 14 milioane lei din PNRR și atunci este necesară prevedea în bugetul instituției sursa aceasta de finanțare.

În momentul în care vom avea spre exemplu și creditul aprobat va apărea și a treia sursă de finanțare în bugetul nostru, astăzi avem buget local, avem PNRR și în situația în care vom avea și contractul de credit semnal vom avea și a treia sursă.

Tot pe lista de investiții de astăzi venim și cu propunerea de a introduce Hanul Solacolu pe lista obiectivelor de investiții suntem acum într-o colaborare cu cei de la UAR pentru dezvoltarea și elaborarea unui concurs de soluții pentru a decide ce se

întâmplă cu acel imobil, în prezent cu la Hanul Solacolu suntem pe finalizarea lucrărilor depunere în siguranță.

Domnul Tănase Andrei – consilier general

E vorba despre contractele vechi de finanțare, ele nu au fost introduse la începutul anului în buget și le băgăm acum prin rectificare?

Domnul Munteanu Răzvan – director executiv -AMCCRS

Ar fi o un dezechilibru dacă am trece într-un mod neacoperitor, dacă aş trece toată suma pe care o am aprobată prin contract, ele, sumele sunt trecute la capitolul de credit de angajament de la credit bugetar, aprovizionăm sau tragem banii pe care estimăm ar fi cheltuiți.

Domnul Tănase Andrei – consilier general

Din punctul meu de vedere este inefficient și dacă acum faceți rectificare după șase luni practic o să o ținem rectificări lună de lună.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Legea nu îți permite să pui în buget decât anumite cheltuieli care sunt certe, poți să le incluzi abia după ce ai atras, după ce ai semnat toate contractele la credite bugetare, ele cred că au fost incluse la credite de angajament și acum sunt transferate la credite bugetare, diferența dintre cele două coloane ale bugetului este că legea nu-ți permite să le pui acolo decât în momentul în care ai semnat un contract .

Domnul Tănase Andrei – consilier general

Tocmai ne-a confirmat domnul director că sunt cele vechi de acum doi ani de zile semnate ...

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

... ele figurau la creditele de angajament...

Domnul Tănase Andrei – consilier general

... nu înțeleg de ce nu o poți pune în buget dar mă rog ..

Domnul Didiță Radu Cristian – consilier general

Stați puțin că ne-am dus într-o zonă ciudățică, aici ce credite de angajament pe venituri, are dreptate domnul Tănase, dacă acele contracte sunt semnate avem certitudinea de potențiale venituri că nu se realizează e altă discuție în funcție de execuție dar nu avem venituri pe credite de angajament sau poate mă înșel ...

Domnul Munteanu Răzvan – director executiv -AMCCRS

Aș ruga să o las pe doamna director să explice, lucrurile sunt foarte clare, noi la începutul anului facem o estimare pe capitolul execuție bugetară, am avut o estimare făcută pe partea de finanțare din PNRR întrucât acum am mai avansat cu șantierelor, am

constatat că avem nevoie de mai mulți bani pentru a consuma din PNRR și atunci este nevoie a avea dacă vreți locul creat în bugetul local pentru sursa de finanțare din PNRR, din bugetul nostru din PNRR, bugetul local nefiind cu nimic influențat.

Este o veste bună dacă vreți, adică avem dorința de a atrage și de a cheltui mai mulți bani din PNRR.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Sigur domnul Munteanu, noi toți înțelegem asta, din punct de vedere tehnic vrem să înțelegem cum apare în buget ca să avem și noi înțelegerea acestor sume.

Doamna Jugureanu dacă ne puteți explica.

Doamna Jugureanu Emanuela - director general - Director Generală Economică

În momentul în care se semnează contractul de finanțare, acesta este aprobat în consiliu prin rectificare sau dacă este la început de an prin bugetul pe anul respectiv cu o estimare pe credite bugetare în funcție de graficul din contract. Dacă însă lucrările merg mai repede printr-o rectificare se poate modifica creditul bugetar și sunt atrase mai multe sume de la PNRR sau alte surse atrase.

De obicei când se semnează contractul de finanțare se introduce atât sursa de la bugetul local dacă există prefinanțare cât și sursa de la bugetul de stat sau alte surse și fiecare direcție sau instituție subordonată știe ce grafic are dacă lucrările se mișcă mult mai repede se face o rectificare pentru a putea deconta lucrările.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Înțeleg corect că dacă avem disponibilitatea unei sume de la PNRR nu se include acea sumă în totalitate la venituri pentru că nu poți s-o incluzi pentru că acele venituri nu există decât în momentul în care ai și cheltuiala și atunci se pune cu plus la cheltuială și plus la venit. Corect înțeleg?

Domnul Tănase Andrei – consilier general

Să nu mai stăm să facem 10.000 de rectificări despre același subiect la începutul anului se face da, într-adevăr o estimare cât pot lucra pe acel șantier, dau un exemplu 100 de milioane, se poate pune atâta timp cât ai contract de finanțare, deci o sumă certă poți pune 200 de milioane să ai o sumă acoperitoare iar la sfârșit de an se face rectificare se taie acei bani, nu se pierde, din acest motiv este inefficient să pui în fiecare lună sau la fiecare două luni câte 10 milioane că a mai lucrat constructorul un pic, încă 10 milioane că a mai lucrat constructorul un pic și tot așa.

Mulțumesc!

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc frumos!

Mențiunea dumneavoastră nu ține de legalitate, este legal dar are eficiență astfel încât să avem mai puține rectificări pe parcursul anului, înțeleg corect domnul Tănase.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Văd aici la DGASMB o suplimentare pentru înființarea centrale fotovoltaice autoconsum pe clădiri publice clădiri publice.

Clădiri publice aparținând DGASMB sau și altor instituții?

Doamna Jugureanu Emanuela - director general - Director Generală Economică

Fiind proiectul din bugetul dumnealor sigur pentru clădirile care le au în administrare dumnealor.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

De unde provin aceste sume?

Doamna Jugureanu Emanuela - director general - Director Generală Economică

De la bugetul local.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Revin la ceea ce mă frământă și am făcut interpelare în consiliul general, în momentul de față avem o situație delicată privind persoanele cu vulnerabilități persoanele cu handicap, cu dizabilități, sumele alocate pentru plata stimulentei pentru persoane adulte au fost insuficiente astfel că la ora actuală avem restanțe de plată nepunerea în aplicarea hotărârilor CGMB din luna dacă nu mă înșel martie sau februarie 2023 și aduc în discuție un lucru există copii, copiii au primit, minorii, dar gândiți-vă că un copil care împlinește astăzi 18 ani nu numai că i se reduce acel stimulent de la 1000 lei la 500 lei, el va fi în imposibilitatea de a primi suma plătită de către Direcția Generală de Asistență Socială cel puțin un an și ceva, las la o parte faptul că nu ne îndeplinim cu toate restanțele pe care le avem întârzieri de plată, nu ne îndeplinim plata cuantumului integral al subvenției, al stimulentei respectiv, ultima lună s-a plătit 375 lei dintr-un total de 500 lei. Oare nu era normal ca Direcția Generală de Asistență Socială să se preocupe de rezolvarea acestei probleme?

Înțeleg că în speța privind locuințele acelea din Bulevardul Ghencea, locuințe de necesitate, înțeleg că unul din imobile a fost achiziționat de către Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București, ce treabă are Direcția Generală de Asistență și Protecție Socială a Municipiului București cu domeniul dezvoltărilor imobiliare? Adică au găsit bani să cumpere? Nu plătim, nu punem în execuție Hotărârea de Consiliul General iar acum punem panouri fotovoltaice, ați văzut ce a spus domnul ministru Burduja dacă e soare avem curent, dacă nu-i soare n-avem curent, exact ce a spus domnul Nicușor Dan când era primar dacă iarnă e rece și apa caldă ajunge rece dacă e vară apa caldă e caldă păi domnilor noi facem rectificări să introducem așa zisa politică de energie verde care se dovedește a fi total inefficientă dar lăsăm persoanele cu dizabilități și nu numai persoanele cu dizabilități și tinerii căsătoriți n-au primit ajutorul acordat prin Hotărâre de Consiliu General, nici persoanele centenare n-au primit ajutorul distrus pentru că Direcția Generală de Asistență Socială nu are bani.

Nu vi se pare că lucrăm într-o anormalitate?

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, domnul Zară pentru mențiuni! Voi considera această declarație, această mențiune declarație politică pentru că întrebarea de la sfârșit este una nu v-am întrerupt

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

.... am depus un jurământ, stimată doamnă

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

... eu vă recomand să vorbim pe rând

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Nu mai mistificați adevărul ...

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Nu v-am întreruptVă rog să-mi spuneți dacă aveți o întrebare pentru cei prezenți legată de acest punct de rectificarea bugetară dincolo de declarații politice o să vă rog să luați cuvântul ca să vă putem răspunde la întrebare.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Să ne explice doamna director care este necesitatea implementării acestui proiect și vreau să ne prezentați și referatul de necesitate.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Vă mulțumesc!

Proiectul în sine știu că l-am votat la o ședință anterioară în ceea ce privește includerea lui în această rectificare bugetară, doamna Simiean, vă rog.

Doamna Simiean Cosmina - director general – Direcția Generală Asistență Socială a Municipiului București

Bună ziua!

Acest contract de finanțare a fost aprobat anul de CGMB în luna martie a acestui an iar în luna mai a fost semnat cu domnul ministru Burduja contractul de finanțare.

Aș vrea să precizăm foarte clar că este vorba de două clădiri publice unde funcționează servicii sociale inclusiv pentru persoane cu dizabilități, este vorba despre adăpostul de noapte pentru oamenii străzii și centrul rezidențial Sf. Teodora, acolo fiind centre foarte mari cu un număr foarte mare de beneficiari consumurile noastre de curent sunt foarte, foarte mari. Ne-am uitat cu îngrijorare la creșterea facturilor la energie drept pentru că am depus acest proiect, sunt bani 100% rambursabili, primăria nu cheltuie absolut nimic cu acest proiect, rectificarea pe care o solicităm astăzi este o tehnicalitate, avem nevoie așa prevăd regulile fondului de modernizare, avem nevoie de o linie practică distinctă în bugetul nostru, din care să fie făcute aceste cheltuieli care urmează a fi

decontate de către Ministerul Energiei, deci practic noi nu cheltuim niciun ban de la bugetul local, repet este vorba doar să apară acest titlu, acest proiect pe Fondul de Modernizare în bugetul instituției ca să putem anul acesta să cheltuim o jumătate din banii prevăzuți în proiect. El este prevăzut să se termine la finalul anului 2026.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Este adevărat că ați achiziționat acele locuințe de necesitate din Bulevardul Ghencea?

Doamna Simican Cosmina - director general - Direcția Generală Asistență Socială a Municipiului București

Sigur, este o informație publică, publicată prin votul CGMB.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Vă mulțumesc!

La Administrația Străzilor se iau bani de la transporturi ce înseamnă asta? Se face o rectificare minus de 4 milioane 700 mii lei și la reparații curente de 6,6 reparații curente, ce înseamnă reparații curente, infrastructură rutieră?

Doamna Jugureanu Emanuela - director general - Director Generală Economică

Deci, se introduce un obiectiv de investiții indicatoare rutiere trecere pentru pietoni echipate cu lămpi cu leduri alimentate de la panouri fotovoltaice, trei bucăți, 10 mii lei, se redenumesc un proiect optimizarea serviciilor Administrației Străzilor prin soluții digitale ... își diminuează de la bunuri și servicii ..reparații pe străzi la reparații curente nu am o detaliere dar din câte știu eu sunt reparațiile pe străzi.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

... reparațiile pe străzi. Ce este suplimentarea de 1,2 milioane la Protecția Mediului? Ce reprezintă acea sumă Protecția Mediului?

Doamna Jugureanu Emanuela - director general - Director Generală Economică

La bunuri și servicii curățenia în pasaje 1,2 milioane ...

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Corect, da, salubritate pentru operatorii economici care au contracte încheiate cu municipalitatea.

Doamna Jugureanu Emanuela - director general - Director Generală Economică

Da.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Am înțeles.

Vreau să întreb la pe domnul director de la consolidări un lucru, sunt impresionat de volumul de muncă dar noi avem în cadrul Administrației Fondului Imobiliar o serie de imobile, unele dintre ele care necesită consolidări urgente foarte multe dintre ele sunt monumente istorice, aveți în proiectul dumneavoastră câte clădiri ați reabilitat din

patrimoniul AFI și câte urmează a fi reabilitate pentru că încă odată de exemplu, poate nu știți, avem o clădire care a fost prima fabrică de săpun din Europa de Est, dacă nu mă înșel, este undeva pe Moșilor, se producea săpunul Luna, o clădire superbă care probabil că la primul cutremur va cădea, pe de altă parte avem o serie de alte imobile în patrimoniul AFI pentru care se fac doar cheltuieli și nu pot fi închiriate, da, ... aveți proiecte în colaborare cu AFI?

Domnul Munteanu Răzvan – director executiv -AMCCRS

Bună ziua!

Încă odată domnul consilier general răspunsul meu este da, avem mai multe imobile care sunt în administrarea sau în proprietatea municipiului București, pot să vă dau câteva exemple reprezentative, avem spuneam mai devreme Hanul Solacolu, acolo este un imobil pe care municipiul București l-a expropriat în urmă cu trei ani de zile, vă invit dacă aveți plăcerea să vedeți după ce am scos 2000 de tone de gunoi din el să vedeți cum arată astăzi pus în siguranță, vă spuneam mai devreme că suntem într-o colaborare cu UAR pentru identificare, pentru organizarea unui concurs de soluții.

Tot în zona Moșilor preocuparea noastră este mai largă, sunt mai multe imobile aflate în proprietatea municipiului București care se află în programele noastre de consolidare, vă dau câteva exemple: Calea Moșilor nr. 71, Calea Moșilor nr. 84, Sfinților nr. 13. De asemenea, dacă ne mutăm în mai spre centru avem Calea Victoriei nr. 22-24, avem imobilul Băneșilor nr. 14, avem Schitu Măgureanu nr. 1, Teatrul Bulandra, am luat anul trecut la noi în administrare patru imobile publice extrem de valoroase care erau efectiv în paragină amintesc imobilul din strada Bărbătescu din sectorul 5 cu valoare de monument istoric, am luat Hanul Roșu din Centrul Vechi, am luat Muzeul Ligia Macovei, suntem în curs de contractarea constructorului pentru Pinacoteca Bucureștilui, imobilul situat în Lipskani nr. 18-20.

Deci vă pot pune la dispoziție o listă cu cel puțin 20-30 de imobile publice pentru care Primăria Municipiului București prin Administrația de Consolidări are o preocupare activă de a le scoate la lumină.

Domnul Zără Ovidiu – Dumitru – consilier general

Vă mulțumesc!

Și aș mai avea o întrebare cu permisiunea doamnei președinte, este vorba de capitolul 71.01.01 construcții văd că avem o rectificare negativă, de exemplu la lucrări în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru mai multe spitale Theodor Burghile, Spitalul Clinic de Neurologie este la noi

Domnul Munteanu Răzvan – director executiv - AMCCRS

Dacă îmi dați voie, nu este la noi

Domnul Zără Ovidiu – Dumitru – consilier general

E o altă întrebare, nu e vorba de .. nu mai are legătură cu dumneavoastră

Domnul Munteanu Răzvan – director executiv - AMCCRS

Vă mulțumesc, domnul consilier.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Văd aici la 71.01.01 construcții, deci lucrările în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu, pentru mai multe spitale sunt rectificări negative păi n-am găsit bani, dacă se mai întâmplă o tragedie cum s-a întâmplat la Balș, dacă se întâmplă o tragedie cum s-a întâmplat la Piatra Neamț, mai mult decât atât nu știu dacă mulți dintre dumneavoastră cunoașteți faptul văd că se majorează cu 20.000 lei parcă studiul de fezabilitate pentru spital modular cu aproximativ 120 de paturi la Spitalul Clinic de Psihiatrie Prfo. Dr. Obregia până la suma de 170.000 există riscul în cazul unui cutremur ca majoritatea clădirilor, pavilioanelor din incinta Spitalului Obregia să se prăbușească, suma alocată pentru două pavilioane pentru construcția unui spital modular pe o perioadă determinată în vederea demolării a altor două pavilioane vechi și reconstruirea lor suma alocată este foarte mică, ce așteptăm că facem exerciții pentru cutremur, nu găsim sumele necesare astfel încât să avem asigurate la incendiu toate spitalele, să avem asigurate clădiri pentru că altfel ne trezim cum a zis doamna Raluca Turcan ne culcăm sănătoși și ne sculăm morți într-un spital. Chiar nu s-au găsit bani? poate îmi răspunde doamna director.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc domnului zară pentru mențiuni și iarăși declarații politice. Nu știu dacă mă poate răspunde doamna Jugureanu, vă pot răspunde eu, da, nu sunt bani, ați înțeles corect, nu sunt bani pentru tot ce ar trebui făcut în municipiul București, ne-ar trebui cel puțin un buget dublu, acesta este răspunsul și da, ați menționat foarte corect și foarte bine, sunt multe, multe lucruri pe care ar trebui să le facem, nu sunt basme.

Din banii pe care îi avem alocați, domnule Zară, avem dacă îmi permiteți și din banii pe care îi avem alocați trebuie să alocăm maximul posibil în toate aceste direcții în funcție de nevoi, cam asta este situația.

Doamna Jugureanu aveți alt răspuns pentru domnul Zară decât cel pe care l-am dat eu mai devreme?

Doamna Jugureanu Emanuela - director general - Director Generală Economică

Este corect ceea ce spuneți dumneavoastră însă pe proiectul de rectificare propus de ASSMB este domnul director iar referitor la diminuări ele nu dispar ca și proiecte la autorizațiile de securitate sunt diminuate decât creditele bugetare probabil că sunt în alt stadiu de achiziție sau grafic cred că domnul Iustin poate să vă răspundă domnule Roșca de la ASSMB.

Domnul Roșca Iustinian – director general - ASSMB

Bună ziua!

Pe scurt avem proiecte foarte vechi care nu mai pot fi implementate în acest moment din cauza schimbărilor normativului securitate. Avem nevoie de o nouă revizie a acestor proiecte și de abia apoi implementarea lor ... banii sunt cei care îi primim, un astfel de proiect pleacă de la 30 - 40 milioane în sus ca să știți despre ce vorbesc.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Au existat studii de fezabilitate privind și obținerea autorizației de securitate la incendiu pentru mai multe spitale au existat proiecte făcute dar ele nu au fost finalizate astfel încât la momentul acesta, înțeleg, că este nevoie de noi studiile fezabilitate, de încheierea unor noi contracte de modernizări, de ... De ce n-au fost puse în aplicare cele vechi astfel încât până la momentul modificării normativelor?

Domnul Roșca Iustinian – director general - ASSMB

Dacă înțeleg bine întrebarea, dumneavoastră întrebați de ce nu s-a lucrat anterior, aici nu pot să vă răspund hotărârea Consiliului este din 2022 proiectarea a fost realizată cu o Companie a Municipiului București și asta este situația, partea de finanțare nu am cum să o justific dacă îmi dădeau bani le făceam.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

La ora actuală înțeleg că acel proiect realizat de municipalitate nu mai este valabil.

Domnul Roșca Iustinian – director general - ASSMB

Așa este.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Cât a costat acel proiect?

Domnul Roșca Iustinian – director general - ASSMB

Nu am informația s-o pot oferi, revin.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, domnul Zară!

O să vă rog să permitem și altor colegii să pună întrebări dacă le au. Mai avem întrebări?

Așa cum nu sunt, domnul Zară vă rog să mergem direct spre vot pentru că avem un număr mare de proiecte și suntem abia la al treilea.

Dacă ne permiteți o să vă supun la vot proiectul de rectificare bugetară așa cum a fost transmis.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Mai așteptăm două voturi.

Domnul Florescu Ștefan Viorel – consilier general

Nu-mi dau seama dacă mi-a luat votul, dacă nu, eu sunt "pentru" ca să știți dar m-a bulversat Zară ăsta mi-a stricat toată dimineața.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Dumneavoastră sunteți bulversat de mult domnul Florescu.

Domnul Florescu Ștefan Viorel – consilier general

Tot din cauza ta la Sectorul 4.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Din cauza campaniei electorale, domnul Florescu.

Domnul Florescu Ștefan Viorel – consilier general

Te iubesc frate, te apreciez în continuare!

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

S-a înregistrat pe platformă votul domnului consilier general Florescu.

Cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Vă rog, doamna președinte.

A ieșit de pe platforma online de videoconferință WebEx domnul consilier general Popescu Dan Cristian, la lucrările comisiei sunt prezenți 7 consilieri generali.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici faza SF pentru obiectivul de investiții „Modernizare magistrale de termoficare aparținând S.A.C.E.T. București, patru obiective însumând o lungime de traseu de 12,95 km”.

Doamna Ionescu Roxana – director executiv – Direcția Servicii Integrate

Bună ziua!

Proiectul de față are ca obiect reabilitarea a 12,95 Km a celor patru tronsoane ale rețelei de transport a energiei termice. Alegerea celor patru tronsoane se înscrie în planul general de reabilitare a SACET București prezentat în strategia de alimentare cu energie termică a consumatorilor din municipiul București aprobată de ADITBI în anul 2023. În identificarea celor patru obiective s-a ținut cont de lucrările care sunt în execuție la acest moment de către municipiul București proiectele pe fonduri europene, acel program POIM, actual PDD și de proiectul de reabilitare a sistemului termoficare a celor șapte obiective, contract care este spre sfârșit de execuție. Astfel că, cele patru obiective sunt: Magistrala III SUD între căminele C2MP și CMV1, ca zone se află între intersecția Șoseaua Mihai Bravu și Calca Vitan și între intersecția Calea Vitan cu Bulevardul Octavian Goga, acest tronson face legătura cu unul dintre obiectivele de pe POIM care se află în execuție și anume Obiectivul 2, Obiectivul 2 al acestui proiect Magistrala I Sud între căminul CP3 și Enei 1 ca și zone se află situat între Șoseaua Iancului între intersecția Șoseaua Pantelimon intersectat cu Bulevardul Chișinău și intersecția Șoseaua Iancului cu Mihai Bravu și aici face legătura cu unul dintre obiectivele din POIM,

Obiectivul 3 al proiectului Magistrala I Sud între căminele CM1 - C11MV se află de la intersecția Bulevardului Basarabia cu Bulevardul Chișinău prin Parcul Național până la ieșirea din Pasajul Muncii, acest obiectiv se face legătura între un obiectiv din POIM și alte două obiective care sunt în derulare unul pe 31 acela din proiectul de 31 km și unul din SACET proiectul pe care îl derulăm prin internetul Direcției Investiții iar Obiectivul 4 este Magistrala I-III Vest se află pe bulevardul Timișoara, aici este o rețea aeriană pe care ne propunem să o îngropăm în subteran.

Valoarea totală a acestui proiect este de 350 de milioane 913,646 lei cu TVA, durata de implementare a acestui obiectiv este de 24 luni.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, doamna Ionescu!

Dacă avem întrebări legate de acest proiect? așa cum nu sunt vă supun la vot proiectul numărul 9 de pe ordinea de zi a Consiliului General de mâine.

Domnul Popescu am văzut solicitarea dumneavoastră, din păcate regulamentul nu ne permite să consemnăm un astfel de vot astfel toți consilierii ar putea să-și trimită votul înainte de ședință și să nu mai ținem ședințele. Deci, din păcate, nu putem consemna votul dumneavoastră în avans.

Domnul Florescu Ștefan Viorel – consilier general

Nu mi-a apărut opțiunea de vot, eu sunt **"pentru"**.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 7 voturi pentru (6 voturi pentru din online +1 vot pentru exprimat verbal), 0 voturi împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Așa cum următoarele patru proiecte de la punctul nr. 10, nr. 11, nr. 12 și nr. 13 toate vizează consolidări o să vă propun să le discutăm împreună și să le dăm un vot comun pentru toate cele patru.

Vă supun la vot propunerea mea să dăm un vot în comun pentru proiectele de la punctul nr. 10, nr. 11, nr. 12 și nr. 13 care vizează consolidările.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 7 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, propunerea doamnei Mardarovici a fost aprobată.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Vă mulțumesc.

Domnul Munteanu vă rog să prezentați cele patru proiecte nr. 10, nr. 11, nr. 12 și nr. 13.

Domnul Munteanu Răzvan – director executiv -AMCCRS

Primele trei sunt imobile monumente istorice: Doamnei nr. 3, Doamnei nr. 5, și Hristo Botev nr. 29, în toate aceste trei imobile municipalitatea are proprietate de peste 50% asta pentru a veni în completarea a ceea ce m-a întrebat domnul consilier general mai devreme. Imobilul Doamnei nr. 5 încerc doar să vi-l poziționez în teren vizavi de Banca Națională, acea clădire frumoasă cu 10 etaje pe rotund, acesta este imobilul pe care îl avem astăzi spre aprobare pentru indicatori la faza Dali, următorul imobil Doamnei nr. 3 este cel care se învecinează cu palatul Nechifor, un imobil cu o fațadă superbă iarăși intră în Programul de consolidare, cel de al patrulea imobil este un imobil rezidențial Filitti nr. 5 o stradă tot din centrul vechi, imobil care a cărei soluție de consolidare inițială a fost aceea de a fi demolat, este un imobil construit tot în perioada interbelică și intervenția este masivă, toate aceste clădiri la modul general au nevoie de intervenție capitală.

Din perspectiva finanțării toate aceste patru imobile sunt finanțate în proporție de 95% din bugetul național, practic cam 5% din estimarea noastră revine bugetului local. Acum sigur prețurile pe metru pătrat diferă de la un imobil la altul cele care au avut, care au elemente de restaurare cum este imobilul din Doamnei nr. 3 are un preț are un preț mai mare pe metru pătrat celelalte se încadrează la un preț mai redus.

Dacă sunt necesare detalii tehnice sau alte detalii vă rog să mă întrebați.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, domnule Munteanu!

Avem întrebări pe aceste pentru aceste puncte către domnul Munteanu?

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

La Doamnei nr. 3 106.338.000 cu TVA asta înseamnă vreo 21 de milioane €, construcția câte etaje are?

Domnul Munteanu Răzvan – director executiv -AMCCRS

Bun, ceea ce citiți dumneavoastră este valoarea totală a devizului generalul care este formată din trei mari componente, o componentă de construcție și montaj, aceasta este valoarea pe care o executăm, valoarea este de 50 milioane 176 celelalte capitole reprezintă rezervele aferente bugetului, avem un 20% diverse și neprevăzute care poate fi utilizat în condițiile specificate și mai avem un capitol 7 reprezintă 45 din valoarea totală e execuției care iarăși are un rol de rezervă și anume capitolul 7 se împarte în două subcapitole, capitolul 7.1 care are o componentă ca în situația în care este necesară implementarea unei alte soluții de consolidare să se poată folosi bani din acest capitol încât să ne fie necesar să venim la re aprobare de indicatori, la faza de PT potrivit estimărilor noastre rămâne cu 50% față de 25% cât este astăzi și mai avem capitolul 7.2 care reprezintă rezerva pentru contract în situația în care sunt necesare ajustări datorate ratei inflației.

Valoarea construcției și montaj adică valoarea de execuție a acestui imobil care are care are parter mă rog subsol, parter, patru etaje și pod este de 50 de milioane 176 ceea ce înseamnă 2600 €/mp. revin și insist este clădire monument istoric cu fațada foarte frumos decorată cu o serie de statui, de cariatide care sunt expuse pe această fațadă de aceea am și menționat la început că prețul pe pătrat este mai mare la acest imobil față de celelalte, la care prețul pe metru pătrat este sub 2000 € pe metru pătrat.

Mulțumesc!

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

... dar totuși 20% cheltuieli neprevăzute, mă uit aici quantum total 12,4 milioane lei, nu e totuși un procent foarte mare pentru aceste cheltuieli neprevăzute?

Domnul Munteanu Răzvan – director executiv -AMCCRS

În cazul consolidărilor cheltuielile procentul de 20% este prevăzut de lege, noi avem obligația să îl punem în devizul general, pentru construcțiile noi procentul este de 10%, pentru lucrările de consolidare acolo unde nivelul de cunoaștere este limitat procentul lăsat de legiuitor este de 20%, deci sunt procente legale pe care avem obligația să le punem în devizul general.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, domnul Zară!

Așa cum nu mai sunt întrebări vă supun la vot cele patru proiecte de pe ordinea de zi.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Mai așteptăm un vot. Sunt 7 consilieri prezenți pe platformă.

Domnul Feroiu Dumitru Silviu – consilier general

Ce prezență avem acum?

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Sunt 7 consilieri din 11.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Mai așteptăm un vot.

Cu 6 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, proiectele de hotărâri au avize favorabile.

Domnul consilier Artimon nu și-a exprimat opțiunea de vot pe aceste proiecte de hotărâri.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

15. Proiect de hotărâre referitor la completarea Anexei nr. 3 – „Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului București” la Contractul de Delegare, parte integrantă a anexei nr. 2 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 625/2019 privind avizarea Studiului de oportunitate privind modalitatea de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoelectrică București – Ilfov, stabilirea modalității de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică în arealul deservit de Asociație, acordarea mandatului special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoelectrică București – Ilfov pentru delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică și atribuirea directă a contractului de delegare către operatorul regional Compania Municipală Termoelectrică București S.A., precum și avizarea proiectului contractului de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică, activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în arealul deservit de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoelectrică București – Ilfov.

Sunt aici prezente persoane care ne pot da detalii pe proiect dacă există întrebări. Dacă nu există, o să vă spun la vot punctul nr. 15.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Mai așteptăm un vot. Sunt 7 consilieri prezenți pe platformă.

Cu 6 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Domnul consilier Artimon nu și-a exprimat opțiunea de vot pe acest proiect de hotărâre.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Analiză și acoperire a Riscurilor al Municipiului București pentru anul 2025.

A fost prezentat de către domnul Zoican la începutul acestei ședințe și atunci o să vă propun să-i dăm un aviz favorabil prin vot.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Mai așteptăm un vot. Sunt 7 consilieri prezenți pe platformă.

Cu 6 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Domnul consilier Artimon nu și-a exprimat opțiunea de vot pe aceste proiecte de hotărâre.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Am primit un mesaj de la domnul Artimon că are o problemă tehnică, iese din sedință și se reconectează. Așteptăm câteva minute. Gata, s-a rezolvat problema tehnică.

Următorul proiect punctul nr. 18. **Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 335/21.10.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza S.F. pentru obiectivul de investiții "Reabilitare, consolidare, modernizare, echipare și extindere a Ambulatoriului integrat al Spitalului Clinic de Ortopedie, Traumatologie și TBC Osteoarticular Foișor"**

Domnul Roșca este aici prezent, ne răspunde la întrebări dacă există întrebări.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Am în față raportul de specialitate întocmit de către Direcția Generală Investiții și ASSMB, sunt conștient de necesitatea modernizării infrastructurii spitalicești, însă dacă ne uităm pe acest raport comun de specialitate observăm că e făcut în bătaie de joc, eu nu-mi închipui că putem avea aceleași fraze în primele patru pagini. Vă rog să vă uitați la pagina 1 sectorul spitalicesc din România se confruntă cu provocări complexe inclusiv organizare ineficientă bam, bam, bam, multe spitale au fost concepute acum 50 -60 de ani, ne ducem la pagina 3 sau nu 2 necesitatea modificării și completării sectorul spitalicesc aceeași frază copy paste, ne ducem din nou la pagina 1 fragmentarea rețelei de spitale cu unități pavilioane complică gestionarea, ne ducem la pagina 3 fragmentarea rețelei de spitale unități, pavilioane, domnilor dacă nici măcar un raport de specialitate care să nu conțină repetiții nu știm să facem atunci lăsați-mă amândoi în ceea ce privește modul în care a fost conceput, au fost luate în calcul, a fost conceput devizul general de reabilitare și consolidare modernizare. Rugămintea mea e să refaceți acest raport de specialitate să nu mai umblăm cu tot felul de propoziții și să le dăm copy paste la fiecare pagină, să avem un raport de specialitate într-adevăr bine făcut, opinia mea este că ar trebui refăcut raportul de specialitate pentru că modul în care ei credeți-mă și un copil de clasa a-VIII-a râde cu acele repetiții. Vă mulțumesc!

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, domnul Zară!

Domnul Roșca Iustinian – director general - ASSMB

Are ca scop schimbarea sursei de finanțare față de proiectul aprobat în trecut în toamnă, atunci ne-am propus să-l construim pe buget local situația a fost de așa natură că nu ne-am permis să începem iar de data aceasta avem oportunitatea de a face acel lucru prin fonduri nerambursabile prin Cantacuzino, asta e singura modificare care se face față de proiectul anterior, nu modificăm indicatorii.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistentă Tehnică și Juridică

Cu 6 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Domnul Feroiu Dumitru Silviu – consilier general

Bună ziua, domn director! Vă felicit că faceți un spital nou sau că încercați să reabilitați ceva nou dar văd că avem și cheltuieli neeligibile prinse în proiect. Îmi puteți spune ce sunt cheltuielile neeligibile că nu e parte de cofinanțare ca să pot să o înțeleg.

Domnul Roșca Iustinian – director general - ASSMB

Conform prevederilor din proiectul PNIIUS pe care sunt nu le am în față scuze, le trimit până mâine.

Domnul Feroiu Dumitru Silviu – consilier general

Sunt unele lucruri pe care le înțeleg unele pe care nu le înțeleg și e bine ca toți consilierii generali să aibă acest răspuns de la dumneavoastră.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, domnul Feroiu!

Mai avem întrebări legate de acest proiect? Așa cum nu sunt vă propun să dăm un aviz favorabil și acestui proiect.

Vot vă rog.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 6 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc!

Următorul proiect vizează regulamentul pentru procedura de închiriere a spațiilor aflate în administrarea ASSMB, proiectul este destul de clar.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru procedura de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB)

Avem întrebări legate de acest proiect din partea colegilor mei?

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Trebuie refăcută numerotarea probabil i-a scăpat domnului Roșca, vă rog să observați că de la punctul 23 se tot repetă articolul 23 ulterior deci avem punctul 20 articolul 23 reguli privind oferta, da, după care avem nu sunt admisibile completări ulterioare iar articolul 23, deci trebuie renumerotat de la articolul 23 încolo pentru că avem de două ori articolul 23.

Bun, am de făcut câteva observații nu sunt puține sunt destule articolul 6.7 două secunde vă rog deci documentele inclusiv așa ce vor fi în inclusiv regulamentele interne

și vor fi folosite în procesul de licitație sunt 6.7 parcă, da, decizia privind așa nu există decizia privind preluarea spațiilor, numirea unei comisii de recepție a spațiilor în cazul renunțării sau încetării contractului. Deci nu avem o comisie numită la finalizarea contractului sau la rezilierea acestuia pentru a prelua spațiul respectiv, articolul 9.1 condiții generale ale închirierii, condiții de valabilitate pe care trebuie să le îndeplinească ofertele clauze referitoare la încetarea contractului dar nu avem clauze privind condițiile de prelungire ale contractului, articolul 10 fără a aduce atingere celorlalte prevederi prezentei secțiuni are obligația de a asigura protejarea acelor informații care sunt comunicate de persoanele fizice/juridice cu titlul confidențial în măsura în care, bun, ce poate fi confidențial în cazul de față doar oferta și ar trebui precizat pentru că altceva nu avem, nu se poate secretiza, articolul 11 documentația de atribuire se întocmește de către ASSMB împreună cu caietul de sarcini și eu cred că ar trebui supuse aprobării Consiliului General al Municipiului București, articolul 12.2 autoritatea are dreptul de a impune în cazul documentației de atribuire măsura în care acestea sunt compatibile cu obiectul contractului condiții speciale de îndeplinire prin care se urmărește nu știu ce, eu cred că și aceste condiții ar trebui supuse aprobării Consiliului General al Municipiului București, la fel și 12.3 autoritatea stabilește în documentația de atribuire natura și cuantumul garanțiilor supuse și el aprobării Consiliul General, la articolul 17 anunțul de licitație se trimite spre publicare cu cel puțin 20 de zile calendaristice înainte de data limită pentru depunerea ofertelor, eu zic că ar trebui cu 30 de zile, articolul 18.1 în cazul în care o persoană interesată nu poate accesa documentația publicată pe site-ul ASSMB și nu văd de ce n-ar putea secțiunea anunțuri din motive care nu țin de autoritatea contractată aceasta poate merita o solicitare înscris în acest sens, solicitare să ce ... se prezintă la sediul autorității contractante plătește copii xerox și intră în poziția documentației de atribuire, dacă nu poate accesa, ar trebui prevăzut acest lucru, 18.2

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Domnul Zară credeți că ați putea formula toate aceste propuneri într-un amendament, că ceea ce propuneți dumneavoastră pare a fi un amendament și să ni-l transmiteți tuturor pentru eficiența timpului?

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Sunt o groază de lucruri care din punctul meu de vedere

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Am înțeles, deci dumneavoastră practic nu puteți aviza în forma actuală acest proiect.

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

ASSMB -ul nu face decât să închirieze spațiile din unitățile spitalicești, el este un administrator, proprietarul este Consiliul General al Municipiului București dacă îl lăsăm la atitudinea ASSMB ori va exercita un control strict în ceea ce privește derularea licitațiilor, modul în care au fost întocmite caietele de sarcini, documentațiile absolut tot

cuantumul garanțiilor, da, orice licitație deschiderea plicurilor, trebuie să fie filmată, să vedem transparență totală, sunt foarte multe lucruri care lasă la latitudinea ASSMB, derularea acestor proceduri de achiziție publică iar noi răspundem patrimonial, da, în cazul în care se vor constata urmarea încheierii acestor contracte răspundem patrimonial pentru eventuale prejudicii.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Eu nu vă contrazic, adică aveți punctul dumneavoastră de vedere pe care îl respect, recomandarea mea este ca să nu intrăm punctual pentru că aveți niște recomandări foarte clare punctual ar fi să le transformați într-un amendament pentru că altfel este o discuție tehnică ...

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

... ar fi normal, este o discuție tehnică, mă scuzați, ar fi normal că aceste proiecte care au o importanță deosebită mai ales în ceea ce privește bugetul primăriei generale să fie dezbătute cu cel puțin cinci zile înainte astfel încât eventuale amendamente să poată fi făcute astăzi, după această ședință mai urmează o ședință de patrimoniu, mai avem și noi serviciu ...

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Vă respect punctul de vedere, ordinea de zi a fost transmisă conform legii, asta este propunerea pe care o am pentru dumneavoastră, să transmiteți un amendament integral ca să putem pentru că punctual vă spun că nu le putem urmări și poate că sunt niște amendamente foarte bune dar cei care trebuie să voteze nu sunt cei de la ASSMB ci noi, consilierii generali și e greu să urmărești pentru că sunt niște puncte foarte precise, v-aș recomanda, este recomandarea mea, doar să pregătiți un amendament care să le înglobeze toate aceste recomandări.

Domnul Feroiu are un punct de vedere după care revin la dumneavoastră, domnul Zară.

Domnul Feroiu Dumitru – Silviu – consilier general

Bună ziua!

Dumneavoastră scoateți la licitație aceste spații, vine ofertantul cu licitație cu plic, oferta cea mai mare câștigă, corect?

Domnul Roșca Iustinian – director general -ASSMB

Avem criteriile de funcționare ...

Domnul Feroiu Dumitru – Silviu – consilier general

În principiu așa funcționează procedura dumneavoastră de regulament?

Domnul Feroiu Dumitru Silviu – consilier general

Da.

Domnul Feroiu Dumitru Silviu – consilier general

O bună practică și aici mulțumesc colegilor nostri, am observat licitațiile cu strigare, anume cele cu ciocănelul, mi se par cele mai bune, pentru că se poate crește prețul de închiriere mă gândesc, interesul nostru este să închiriem pe bani mai mulți, să aducem mai mulți bani în aceste probleme la bugetul municipiului București.

De aceea ca și propunere de buget cred că ar trebui să stipulăm acest lucru în regulament foarte simplu licitație cu strigare și știm exact procedura și tipologia de licitație, bineînțeles să se califice cine depune actele cu forma amendamentul dumneavoastră. Ce părere aveți vi se pare un lucru bun? Știți că se aplică și la vânzarea cabinetelor medicale fix aceeași procedură. Dacă considerați că merită un amendament această propunere, eu îl susțin cu mare drag.

Doamna președintă vă rog, e o dezbatere și consider că suntem foarte transparenți cu aducere multiplă de bani la bugetul local.

Mulțumesc!

Domnul Roșca Iustinian – director general -ASSMB

Eu n-am nimic împotriva, dacă așa aducem cât mai mulți bani prin licitația cu strigare sunt de acord.

Domnul Feroiu Dumitru Silviu – consilier general

Bun, e perfect, în cazul acesta dacă colegii sunt de acord poate ne gândim cu toții nu doar eu, să formulăm un amendament.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Domnul Roșca acest proiect a fost în transparență?

Domnul Roșca Iustinian – director general -ASSMB

Da, anul trecut din toamnă.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Deci a avut parte de transparență în care toată lumea a putut să facă mențiuni.

Vă mulțumesc mult pentru punctele de vedere în cazul în care va veni un amendament îl vom vota mâine în ședința de plen, astăzi vă propun să votăm un aviz pentru acest proiect.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 5 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 2 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 104/02.04.2024 privind aprobarea participării

Municipiului București în calitate de Lider de parteneriat (Partener 1) în cadrul Acordului de parteneriat încheiat cu Biblioteca Metropolitană București și alte 28 de biblioteci publice din țară pentru depunerea proiectului „Finanțarea bibliotecilor pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul II, Componenta 7, Investiția 17 și a cheltuielilor legate de proiect.

Sună foarte bine și probabil titlu exprimă și intenția acestui proiect dacă există întrebări legate de proiect avem cine să ne răspundă.

Domnul Dinică Sebastian - expert - Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă

Va fi un singur hub de dezvoltare și acesta va fi la Biblioteca Metropolitană București filiala Dimitrie Bolintineanu în parcul Bazilescu, restul bibliotecilor care sunt parteneri în acest proiect își vor schimba echipamentele, își vor moderniza echipamentele pe care le au în biblioteci.

Va fi un singur hub la Biblioteca Metropolitană București. Valoarea totală Valoarea totală a proiectului este de 2.661.901.88, acesta include TVA-ul și valoarea neeligibilă, valoarea eligibilă și nerambursabilă este de 2.226.392,81 conform ultimului buget care a fost depus. Pentru fiecare bibliotecă prin ghidul solicitantului este o limită de 10.000 €, achiziția de câteva calculatoare, câteva laptopuri, eventual nu știu echipamente de proiectare, videoproiectoare, camere video, echipamente pentru fiecare din cele 28 de biblioteci în limita a 10.000 €.

Doamna Mezei Ramona – manager - Biblioteca Metropolitană București

Fiecare bibliotecă va primi aceleași echipamente în valoare de 10.000 € și spre celelalte biblioteci rurale. Biblioteca Metropolitană București așa cum spunea și domnul Dinică va intra cu renovare cu filiala Dimitrie Bolintineanu din parcul Bazilescu, o renovare căreia i-au fost alocați 90.000 de euro, vom înlocui instalația de apă, creăm un grup sanitar și acces în bibliotecă pentru persoanele cu dizabilități, trebuie să reparăm acoperișul să zugrăvim, să schimbăm parchetul totul în 90.000 de euro și mai sunt în acest proiect încă 45.000 € care sunt alocați special pentru instruirea beneficiarilor care sunt în proiect. Ideea e că acești bani nu ajung direct la bibliotecarii care vor face practic instruirea beneficiarilor și sunt pentru platformă pentru curricula care a fost făcută de niște experți ai Băncii Mondiale și pentru formatorii de formatori.

Domnul Dinică Sebastian - expert - Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă

Procedura de achiziție publică va fi efectuată de către Primăria Municipiul București, ea este partener și lider de parteneriat, practic colectează toate echipamentele care le doresc bibliotecile și face o singură licitație. S-a prezentat o listă de echipamente ei și-au ales tipurile de echipamente doar atât în limita a 10.000 de euro iar apoi toate aceste echipamente intră în licitația care se va derula de PMB.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc pentru răspunsuri!

O să vă propun să dăm un aviz pentru acest proiect.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 426/2018 privind reglementarea raporturilor contractuale privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Municipiului București.

Dacă avem întrebări din partea consiliilor consilierilor o avem pe doamna Oana Vianu de la AFI. Avem întrebări legate de acest proiect?

Așa cum nu sunt vă supun la vot proiectul de pe ordinea de zi.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului raporturilor contractuale pentru locuințele convenabile aflate în administrarea entităților juridice ce funcționează în baza Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București, a contractului - cadru de închiriere a locuințelor convenabile și a tarifelor lei/m.p.

Avem întrebări legate de acest proiect?

Așa cum nu sunt vă supun la vot proiectul de pe ordinea de zi.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de împrumut de folosință (comodat) încheiat între Municipiul București și Serviciul de Ambulanță București – Ilfov – privind cele 106 ambulanțe de urgență (89 de tip B și 17 tip C).

A fost prezentat de domnul Zoican la începutul acestei ședințe astfel încât o să vă propun să-i dăm un aviz favorabil.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului București, pentru activități nonprofit de interes local, aferent anului 2025, conform prevederilor Legii nr. 350/2005, privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cu modificările și completările ulterioare.

Dacă avem întrebări referitoare la acest proiect? Așa cum nu sunt vă propun să îi dăm un aviz favorabil.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 6 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate de Consiliul General al Municipiului București pentru anul 2025.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 6 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc! Proiectul numărul 34 a fost discutat la începutul acestei ședințe și prezentat de domnul Zoican este obligație legală din acest punct de vedere vă propun să-i dăm un aviz favorabil.

34. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr. 1 aferentă Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 52/2019 privind aprobarea listei bunurilor și obiectivelor aflate în proprietatea sau în administrarea Municipiului București sau a altor servicii/instituții publice de interes local la nivelul Municipiului București, pentru care paza este asigurată de către Direcția Generală de Poliție Locală și Control a Municipiului București precum și lista instituțiilor pentru care se efectuează transportul de valori de către Direcția de Poliție Locală și Control a Municipiului București, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 305/2022.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Cu 6 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

35. Proiect de hotărâre privind participarea Teatrului Evreiesc de Stat la Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea vehiculelor de transport rutier nepoluante și eficiente din punct de vedere energetic 2025 – 2030.

Dacă avem întrebări referitoare la acest proiect?

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Eu înțeleg această strategie de reducere a poluării totul verde însă încă odată revin și vreau să dați dovadă de înțelepciune, oamenii au nevoie de ajutor acum, a permite achiziționarea de autovehicule verzi în condițiile în care noi nu ne îndeplinim obligațiile legale care ne revin pentru punerea în practică a unor hotărâri de consiliul general nu numai că este o greșeală reprezintă ci și o faptă de natură penală.

Sunt conștient de faptul că trebuie înlocuit parcul auto că ne trebuie autoturisme verzi dar ne trebuie în primul rând ca oamenii care trăiesc să aibă un trai decent și noi ca stat să ne îndeplinim toate obligațiile asumate în favoarea acestora ori noi permitem să cheltuim anumite sume pentru niște strategii care nu iau în calcul în primul rând sănătatea de zi cu zi, traiul de zi cu zi al românului de rând, al bucureșteanului.

Chiar sunt necesare în momentul de față achiziții de autovehicule fie ele și verzi?

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, domnul Zară!

Acest proiect presupune o finanțare nerambursabilă așa cum nu au existat întrebări o să vă spun la vot avizarea acestui proiect.

Mulțumesc!

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc!

Următorul proiect vizează similar un program privind reducerea emisiilor de gaze pentru cei de la CREART.

36. Proiect de hotărâre privind participarea CREART – Centrul de Creație, Artă și Tradiție la Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea vehiculelor de transport rutier nepoluante și eficiente din punct de vedere energetic 2025 – 2030.

Există întrebări pe acest subiect?

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Câte autovehicule are CREART în momentul de față?

Domnul Niculae Marius – director adjunct - Centrul de Creație, Artă și Tradiție - CREART

În momentul de față noi deținem 5 autovehicule, unele dintre ele vechi și intens utilizate. Vrem să aplicăm pentru 4 ecotichete în cadrul acestui program și dorim să nu venim cu bani suplimentari, vrem să ne încadrăm în ecovoucherul acela de 24000 €.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc!

Vot vă rog.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc!

47. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 6 de către Consiliul General al Municipiului București de a hotărî cu privire la încheierea unui acord de parteneriat între Sectorul 6 al Municipiului București cu persoane juridice române, precum și aprobarea participării în cadrul proiectului "FAVORIT + Blueprint for Integrated Redesign of Urban Blocks for Energy Efficient Communities" și a cheltuielilor legate de acest proiect.

Dacă nu avem întrebări o să vă propun să dăm un aviz favorabil pentru acest proiect.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc!

48. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Teatrul Municipal "Lucia Sturdza Bulandra", instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București".

Domnul Zamfirescu Vlad – manager - Teatrul Municipal "Lucia Sturdza Bulandra"

Bună ziua tuturor!

Facem o diversificare a tarifelor nu le scoatem pe cele vechi adăugăm unele noi ne actualizăm și noi prețurile și mărim aducem și tarifele de 100 și de 120 lei păstrându-le pe cele vechi.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, domnul Zamfirescu!

Domnul Zară Ovidiu – Dumitru – consilier general

Vot **"pentru"**.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

49. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Teatrul Evreiesc de Stat, instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București.

Vot vă rog.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

50. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Centrul de Cultură "Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului" serviciu public de interes local al Municipiului București.

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

51. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Teatrul Tineretului "Metropolis", instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București .

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Punctul suplimentar - **Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “Lărgire Bd. Dimitrie Pompeiu cu extindere infrastructura de tramvai și străpungere Bd. Barbu Văcărescu, construire drum de legătură între Șos. Pipera, Bd. Dimitrie Pompeiu și Str. Fabrica de Glucoză și construire parcare Tip Park&Ride”.**

Doamna Vuculescu Mioara – expert - Serviciul Asistare Comisii - Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil

Doamna președinte Mardarovici, vă rog.

Doamna Mardarovici Diana - președinte - Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

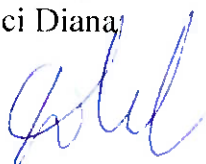
Mulțumesc tuturor pentru prezență și pentru că ne-am încadrat aproape perfect în timpul alocat acestei ședinței.

O zi bună vă doresc în continuare!

Ședința Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe din cadrul CGMB s-a încheiat la ora 12.45.

Notă: Consemnarea voturilor s-a realizat în conformitate cu rezultatele generate de sistemul de vot online cu aplicația integrată Slido, precum și pe baza votului exprimat verbal de către consilierii generali.

Președinte,
Mardarovici Diana



Secretar,
Artimon Marian

