

Proces-verbal
Încheiat în ședința Comisiei juridice și de disciplină
din data de 03 aprilie 2025, ora 15.00

Ședința s-a desfășurat atât prin prezență fizică, la sediul autorității deliberative din municipiul București, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, etaj 3, cât și prin mijloace electronice, prin intermediul platformei online de videoconferință Webex.

Convocarea ședinței comisiei a fost făcută în data de 03.04.2025, la solicitarea domnului președinte Chiriță Costin-Răzvan.

Nr. crt.	NUME ȘI PRENUME
1.	PREȘEDINTE – CHIRIȚĂ COSTIN - RĂZVAN – prezent
2.	SECRETAR - NICOLAIDIS RUXANDRA ANTONELA ANAISS – prezent
3.	BUJDUVEANU STELIAN – absent
4.	STOICA IOANA – prezent
5.	PETRESCU ELENA – prezent
6.	BADIU ANDREI – prezent
7.	RENIUȚ ANAMARIA - NAOMI – prezent
8.	SMIGHELSCHI COSMIN VICTOR – prezent
9.	SAVA ALEXANDRU – prezent
10.	LEONTE ANDREEA - IULIANA – prezent
11.	OPREA ȘTEFAN – prezent

Ordinea de zi a ședinței comisiei comunicată prin convocare, proiectul de hotărâre de la numărul 1 aflat pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 03 aprilie 2025, ora 16.00:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului Municipiului București pe anul 2025

Ulterior ordinea de zi s-a suplimentat cu următoarele puncte:

1. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 262881, proprietatea publică a Municipiului București, situat în București, strada Academiei, în două loturi

2. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să hotărască cu privire la cooperarea între Sectorul 1 al Municipiului București și Consiliul Național al Rectorilor, în vederea realizării unor acțiuni de interes public local

3. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București de a hotărî cu privire la asocierea

cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, Societatea de Transport cu Metroul București "METROREX" S.A., în vederea realizării în comun a proiectului de utilitate publică privind extinderea Magistralei M2 de metrou: Pipera-Petricani

4. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului situat în șoseaua Dudești-Pantelimon nr. 3, sector 3, identificat cu nr. cadastral 225756, aparținând domeniului public al Municipiului București, din piață agroalimentară în parcare tip "park and ride"

5. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului situat în Șos. Giurgiului, nr. 94, sector 4, identificat cu nr. cadastral 212862 din piață/ complex agroalimentar în imobil cu destinație învățământ

6. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilelor construcții C1 – C10 din Sectorul 5, Șos. Viilor, nr. 52, înscrise în CF cu nr. 244798, în vederea casării, demolării și valorificării

7. Proiect de hotărâre privind împuternicirea Sectorului 6 al Municipiul București să achiziționeze pentru și în numele Municipiului București, imobilul situat în București, Drumul Valea Largă nr. 17, sector 6, înscris în cartea funciară nr. 245270, în scopul extinderii și modernizării infrastructurii rutiere și de utilități publice în zonă

8. Proiect de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea Clubul Copiilor Sector 1 „Cireșarii” aflat pe raza administrativ-teritorială a municipiului București, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării, în domeniul public al Municipiului București

9. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 2, să hotărască, în condițiile legii, cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și Societatea de Transport București STB S.A. în vederea derulării de proiecte comune în domeniul protecției mediului și cel al mobilității urbane

10. Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Conexiune drum între Șoseaua Berceni și str. Emil Racoviță”

11. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 5, de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea Sectorului 5 al Municipiului București cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Compania Națională de Căi ferate CFR S.A., în vederea realizării în comun a proiectului de utilitate publică privind realizarea de către Sectorul 5 al Municipiului București a Proiectului "Reamenajare urbană și amenajare zonă de promenadă" pe terenurile aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și Compania Națională de Căi Ferate CFR S.A., situate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 5

12. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la înființarea unei societăți de interes local în domeniul administrării evenimentelor publice, precum și a altor activități educative, recreative și distractive desfășurate în Sectorul 6 al municipiului București

13. Proiect de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea imobilului identificat cu număr cadastral 234380 situat în Bd. Gării Obor nr. 8A, sector 2, aflat pe raza administrativ-teritorială a municipiului București, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării, în domeniul public al Municipiului București, în vederea efectuării unor investiții care să optimizeze activitățile sportive

14. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la cooperarea dintre Sectorul 4 al Municipiului București și instituțiile subordonate Consiliului Local Sector 4 cu Asociația Happy Minds și Universitatea Națională de Artă Teatrală și Cinematografică „I.L. Caragiale” din București, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local

15. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 134/2004 privind circulația autovehiculelor destinate transportului de mărfuri și utilajelor cu masa totală maximă autorizată mai mare de 5 tone în Municipiul București

16. Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului situat în b-dul Gării Obor nr. 10, sector 2, identificat cu numărul cadastral 226177 - C1 – U23, aflat în administrarea Sectorului 2 al Municipiului București

17. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului construcție C1- Grădinița nr. 245 din Sectorul 5, Str. Tunsu Petre, nr. 9, înscris în CF cu nr.231225, în vederea casării, demolării și

valorificării, în scopul construirii unei clădiri noi cu regim de înălțime S+P+1E, cu destinația de grădiniță

18. Proiect de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București a imobilelor situate în B-dul Timișoara nr. 103D, sector 6, strada Sibiu nr. 4A, sector 6 și strada Piatra Craiului nr. 40-42, sector 6

19. Proiect de hotărâre privind desemnarea a trei reprezentanți ai Consiliului General al Municipiului București ca membri în Comisia pentru îndrumarea și supravegherea comisiilor organizate la nivel de sectoare, pentru aplicarea Legii nr. 550/2002

20. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr. 416/31.08.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții "Consolidare, amenajări interioare, reparații fațade și refacere instalații Pinacoteca București, str. Lipscani nr.18-20, sectorul 3, București"

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general aferent Proiectului PNRR/2022/C5/1/A1/1, nr. C5-A1-10, pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în Bd. Carol I nr. 21, sector 3, București"

22. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr.152/29.05.2023 și a H.C.G.M.B. nr. 329/28.09.2023, în vederea aprobării documentației tehnico-economice actualizate la faza P.T.- D.E., a indicatorilor tehnico - economici actualizați și detalierea separată pe categorii cheltuieli eligibile și neeligibile din devizul general actualizat aferent obiectivul de investiții „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădirea rezidențială multifamilială situată în Bd. Schitu Măgureanu nr. 3, sector 5, București" aprobat spre finanțare prin Proiectului PNRR/2022/C5/1/A1/1, nr. C5-A1-200

23. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 347/17.12.2010 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilul situat în București, str. Dionisie Lupu nr. 55, sector 1, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 202/29.06.2023 și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.404/21.12.2023

24. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 451/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții - lucrări de desființare și reconstruire pe același amplasament cu păstrarea arhitecturii originale a imobilului situat în București, str. Lipscani nr. 75, sector 3

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Str. Colței nr.52, sector 3, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general aferent obiectivului de investiții “Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Spătarului nr. 17Bis, sector 2, București” aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

27. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 296/31.08.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilul situat în strada Batiștei nr. 5, sector 2, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 394/26.07.2018 și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.187/29.06.2021

28. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilelor construcții C1-C10 din Sectorul 5, str. Antiaeriană nr. 2-4, înscrise în CF cu nr. 233331 Piața Agroalimentară 13 Septembrie, în vederea casării, demolării și valorificării, în scopul construirii unei noi piețe agroalimentare

29. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 218729, proprietatea Municipiului București, situat în București, strada Orăștie, nr. 12, sector 4, în două loturi

30. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 să aprobe încheierea pe o durată de 10 (zece) ani a

contractelor de închiriere ce urmează a fi atribuite prin licitație publică în condițiile Codului administrativ pentru spațiile situate în piața Berceni-Oltenei și din piața Apărătorii Patriei cu posibilitatea prelungirii contractelor prin act adițional cu o durată ce nu poate depăși durata inițială

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de Asociere dintre Municipiul București, Administrația Străzilor București și Sectorul 3 al Municipiului București, pentru corelarea obiectivelor de investiții „Reabilitare sistem rutier pe Bulevardul Basarabia de la intersecția cu B-dul 1 Decembrie 1918 până la cap terminal Republica și „Construirea unui pasaj pietonal subteran care să conexeze stația de metrou Republica, Gara Titan, Hala Laminor”, și

32. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr.118/08.04.2024 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II” și nr.115/08.04.2024 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe și a unei creșe pentru Școala Gimnazială nr. 194, bd. Metalurgiei nr. 214-220”

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Bună ziua, declarăm deschisă ședința Comisiei juridică și de disciplină din data de 03.04.2025. Vom începe prin a vota ordinea de zi. Avem ordinea de zi pe email, atât ordinea de zi ordinară cât și lista suplimentară a proiectelor și propun să le votăm pe toate la calup și apoi urmează să le dăm votul și să le discutăm pe fiecare în parte. Așadar, dacă nu sunt intervenții, să procedăm la **votul ordinii de zi**.

Secretariatul Tehnic

Puteți vota. Mai avem nevoie de 2 voturi.

Cu 7 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva, ordinea de zi a fost aprobată.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Având în vedere că la ultima ședință a Consiliului, domnul primar a retras de pe ordinea de zi proiectul pentru buget și având în vedere convocarea noi ședințe a Consiliului General cu o nouă propunere de buget, supunem la vot punctul nr.1, respectiv vot pentru **Proiectul privind aprobarea bugetului Municipiului București pe anul 2025**. Dacă nu sunt intervenții, vă solicit să votăm.

Secretariatul Tehnic

Cu 7 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct pe ordinea de zi, avem Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 262881, proprietatea publică a Municipiului București, situat în București, strada Academiei, în două loturi

Dacă nu avem intervenții, vă solicit să votăm.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 3 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul, Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 să hotărască cu privire la cooperarea între Sectorul 1 al Municipiului București și Consiliul Național al Rectorilor, în vederea realizării unor acțiuni de interes public local

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 2 abțineri, 1 vot împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul, Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București de a hotărî cu privire la asocierea cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, Societatea de Transport cu Metroul București "METROREX" S.A., în vederea realizării în comun a proiectului de utilitate publică privind extinderea Magistralei M2 de metrou: Pipera-Petricani

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 7 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, **Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului situat în șoseaua Dudești-Pantelimon nr. 3, sector 3, identificat cu nr. cadastral 225756, aparținând domeniului public al Municipiului București, din piață agroalimentară în parcare tip "park and ride"**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 2 abțineri, 1 vot împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul, **Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului situat în Șos. Giurgiului, nr. 94, sector 4, identificat cu nr. cadastral 212862 din piață/ complex agroalimentar în imobil cu destinație învățământ**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 7 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilelor construcții C1 – C10 din Sectorul 5, Șos. Viilor, nr. 52, înscrise în CF cu nr. 244798, în vederea casării, demolării și valorificării.**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind împuternicirea Sectorului 6 al Municipiului București să achiziționeze pentru și în numele Municipiului București, imobilul situat în București, Drumul Valea Largă nr. 17, sector 6, înscris în cartea funciară nr. 245270, în scopul extinderii și modernizării infrastructurii rutiere și de utilități publice în zonă.**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 6 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, Proiect de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea Clubul Copiilor Sector 1 „Cireșarii” aflat pe raza administrativ-teritorială a municipiului București, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării, în domeniul public al Municipiului București.

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Doamna consilier Reniut Anamaria – Naomi

Da, avem, bună ziua. Aș dori să propun următorul amendament la acest proiect.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Dacă îmi permiteți, îmi cer scuze că vă întrerup, amendamentele le putem face în ședința de Consiliu.

Doamna consilier Reniut Anamaria – Naomi

Înțeleg, numai că se pot face și în comisie și în funcție de acceptarea acestui amendament știu și eu cum să votez acum în comisie, pentru că dacă nu se acceptă acest amendament, mă rog, își pierde obiectivul proiectul dumneavoastră, adică nu corespunde intereselor pe care cred eu că le reprezintă în consiliu anume interesele bucureștenilor, mai ales cei din sectorul 1 și aș dori să fac un amendament în sensul în care dumneavoastră după aceea hotărâți dacă îl depuneți sau nu, dacă-l supuneți la vot sau nu, în sensul în care doresc să se păstreze destinația terenului pentru activitățile educaționale care se desfășoară la clubul Cireșarii și să se mențină spațiul verde, să nu se autorizeze construirea unor clădiri pe terenul care se va transmite de la Ministerul Educației la municipiul București, iar terenul să nu poată fi concesionat sau vândut. Acesta este amendamentul meu, acum dacă doriți să-l supuneți la vot bine, dacă nu, ok, asta e.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Nu vreau să vă împiedic să faceți acest lucru, din câte îmi aduc eu aminte amendamentele ar trebui să fie depuse în scris.

Doamna consilier Reniuț Anamaria – Naomi

Ok, îl pot voi depune în scris, îl am scris, îl trimit acum în scris pe whatsapp sau pe email, dar având în vedere că ordinea de zi am primit-o chiar acum înainte de ședință, îmi era imposibil să facă acest amendament.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Vă cred, din punctul meu de vedere, nu am o problemă să introducem amendamentul. Problema e că din punct de vedere formal trebuie să faci lucrurile în scris, cu înregistrare și așa mai departe, pentru ca toți membrii comisiei, eu vă înțeleg pe dumneavoastră, vreți să votați în cunoștință de cauză, dar și colegii, eu nu mai țin minte tot textul amendamentului pe care l-ați spus, spre exemplu. Chiar nu sunt malițios literalmente. Înțelegeți ce spun? dacă mă întrebați pe mine și în scopul de a ajuta și de a servi interesele cetățenilor, puteți să votați cum apreciați la acest punct în comisie, iar în plenul ședinței de consiliu, când amendamentul chiar va conta, în sensul în care votul final este acela care decide care este textul proiectului de hotărâre, să l propuneți și vă sfătuiesc să o faceți și în scris, astfel încât colegii de la departamentul tehnic să-l poată și introduce, cum apreciați dumneavoastră de cuviință.

Doamna consilier Reniuț Anamaria – Naomi

Am transmis amendamentul pe grupul comisiei. Înțeleg că, mă rog din punct de vedere formal, nu sunt îndeplinite toate condițiile. Vă rog să luați act că l-am depus totuși acum. Unde să l transmit mai departe? ziceți dumneavoastră că către Secretarul General, Georgiana Zamfir? Bun atunci.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Bun putem să votăm punctul.

Secretariatul Tehnic

Cu 6 voturi pentru, 3 abțineri, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, **Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 2, să hotărască, în condițiile legii, cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și Societatea de Transport București STB S.A. în vederea derulării de proiecte comune în domeniul protecției mediului și cel al mobilității urbane.**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 3 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Conexiune drum între Șoseaua Berceni și str. Emil Racoviță”

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 6 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 5, de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea Sectorului 5 al Municipiului București cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Compania Națională de Căi ferate CFR S.A., în vederea realizării în comun a proiectului de utilitate publică privind realizarea de către Sectorul 5 al Municipiului București a Proiectului "Reamenajare urbană și amenajare zonă de promenadă" pe terenurile aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și Compania Națională de Căi Ferate CFR S.A., situate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 5

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la înființarea unei societăți de interes local în domeniul administrării evenimentelor publice, precum și a altor activități educative, recreative și distractive desfășurate în Sectorul 6 al municipiului București.

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 2 abțineri, 1 vot împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, **Proiect de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea imobilului identificat cu număr cadastral 234380 situat în Bd. Gării Obor nr. 8A, sector 2, aflat pe raza administrativ-teritorială a municipiului București, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Educației și Cercetării, în domeniul public al Municipiului București, în vederea efectuării unor investiții care să optimizeze activitățile sportive.**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, **Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la cooperarea dintre Sectorul 4 al Municipiului București și instituțiile subordonate Consiliului Local Sector 4 cu Asociația Happy Minds și Universitatea Națională de Artă Teatrală și Cinematografică „I.L. Caragiale” din București, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, **Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 134/2004 privind circulația autovehiculelor destinate transportului de mărfuri și utilajelor cu masa totală maximă autorizată mai mare de 5 tone în Municipiul București.**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, **Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului situat în b-dul Gării Obor nr. 10, sector 2, identificat cu numărul cadastral 226177 - C1 – U23, aflat în administrarea Sectorului 2 al Municipiului București.**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 6 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, **Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului construcție C1- Grădinița nr. 245 din Sectorul 5, Str. Tunsu Petre, nr. 9, înscris în CF cu nr.231225, în vederea casării, demolării și valorificării, în scopul construirii unei clădiri noi cu regim de înălțime S+P+1E, cu destinația de grădiniță.**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 6 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, **Proiect de hotărâre privind declararea ca bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București a imobilelor situate în B-dul Timișoara nr. 103D, sector 6, strada Sibiu nr. 4A, sector 6 și strada Piatra Craiului nr. 40-42, sector 6.**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 6 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, **Proiect de hotărâre privind desemnarea a trei reprezentanți ai Consiliului General al Municipiului București ca**

membri în Comisia pentru îndrumarea și supravegherea comisiilor organizate la nivel de sectoare, pentru aplicarea Legii nr. 550/2002.

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 2 abțineri, 1 vot împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr. 416/31.08.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții ”Consolidare, amenajări interioare, reparații fațade și refacere instalații Pinacoteca București, str. Lipscani nr.18-20, sectorul 3, București”.

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 6 voturi pentru, 3 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general aferent Proiectului PNRR/2022/C5/1/A1/1, nr. C5-A1-10, pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în Bd. Carol I nr. 21, sector 3, București”.

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 6 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr.152/29.05.2023 și a H.C.G.M.B. nr. 329/28.09.2023, în vederea aprobării documentației tehnico-economice actualizate la faza P.T.- D.E., a indicatorilor tehnico - economici actualizați și detalierea separată pe categorii cheltuieli eligibile și neeligibile din devizul general actualizat aferent obiectivul

de investiții „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădirea rezidențială multifamilială situată în Bd. Schitu Măgureanu nr. 3, sector 5, București” aprobat spre finanțare prin Proiectului PNRR/2022/C5/1/A1/1, nr. C5-A1-200.

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 6 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Mențiune: Rezultatul final al votului este: 7 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotriva (voturi conform fișei de vot generată de sistemul de vot online cu aplicația integrată Slido).

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 347/17.12.2010 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilul situat în București, str. Dionisie Lupu nr. 55, sector 1, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 202/29.06.2023 și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.404/21.12.2023.

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 3 abțineri, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 451/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții - lucrări de desființare și reconstruire pe același amplasament cu păstrarea arhitecturii originale a imobilului situat în București, str. Lipscani nr. 75, sector 3.

Dacă nu aveți intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 3 abțineri, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, **Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Str. Colței nr.52, sector 3, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 6 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, **Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general aferent obiectivului de investiții “Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Spătarului nr. 17Bis, sector 2, București” aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, **Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 296/31.08.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilul situat în strada Batiștei nr. 5, sector 2, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 394/26.07.2018 și**

**Hotărârea Consiliului General al Municipiului București
nr.187/29.06.2021.**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Doamna consilier Nicolaidis Ruxandra Antonela Anaiss
Pentru, Nicolaidis.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Dacă îmi îngăduiți o pauză de 5 minute pentru că aș dori să propun completarea ordinii de zi. Vă mulțumesc.

-pauză-

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Declar deschisă ședința după pauza de jumătate de oră pe care am avut-o. Având în vedere documentele transmise pe email pe care le aveți la dispoziție, ordinea de zi a fost completată, sens în care ar trebui să supunem la vot completarea ordinii de zi cu cele 5 noi proiecte pe care le avem, motiv pentru care **supun la vot suplimentarea ordinii de zi.**

Secretariatul Tehnic

Cu 4 voturi pentru, 3 abțineri, 0 voturi împotriva, ordinea de zi a fost suplimentată.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Vă mulțumesc. Acum să parcurgem cele 5 noi proiecte.

Avem primul proiect, în ordine nr.28, Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilelor construcții C1-C10 din Sectorul 5, str. Antiaeriană nr. 2-4, înscrise în CF cu nr. 233331 Piața Agroalimentară 13 Septembrie, în vederea casării, demolării și valorificării, în scopul construirii unei noi piețe agroalimentare.

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 4 voturi pentru, 3 abțineri, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul consilier Sava Alexandru

Verificați, vă rog, cred că voturile au fost invers. Cred că sunt 4 abțineri, așa ne-a apărut pe ecran.

Secretariatul Tehnic

Da, mă scuzați, aveți dreptate, rectific cu 3 voturi pentru, 4 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz nefavorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, **Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 218729, proprietatea Municipiului București, situat în București, strada Orăștie, nr. 12, sector 4, în două loturi.**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Doamna consilier Petrescu Elena

Elena Petrescu, vot pentru.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 3 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, **Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 să aprobe încheierea pe o durată de 10 (zece) ani a contractelor de închiriere ce urmează a fi atribuite prin licitație publică în condițiile Codului administrativ pentru spațiile situate în piața Berceni-Oltenei și din piața Apărătorii Patriei cu posibilitatea prelungirii contractelor prin act adițional cu o durată ce nu poate depăși durata inițială.**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Doamna consilier Petrescu Elena

Elena Petrescu, vot pentru.

Domnul consilier Sava Alexandru

Sava, abținere, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 4 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Următorul punct, **Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de Asociere dintre Municipiul București, Administrația Străzilor București și Sectorul 3 al Municipiului București, pentru corelarea obiectivelor de investiții „Reabilitare sistem rutier pe Bulevardul Basarabia de la intersecția cu B-dul 1 Decembrie 1918 până la cap terminal Republica și „Construirea unui pasaj pietonal subteran care să conexeze stația de metrou Republica, Gara Titan, Hala Laminor”.**

Dacă nu avem intervenții, vot, vă rog.

Doamna consilier Petrescu Elena

Elena Petrescu, vot pentru.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 3 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Și ultimul punct, **Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr.118/08.04.2024 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II” și nr.115/08.04.2024 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe și a unei creșe pentru Școala Gimnazială nr. 194, bd. Metalurgiei nr. 214-220”.**

Vot, vă rog.

Doamna consilier Petrescu Elena

Elena Petrescu, vot pentru.

Secretariatul Tehnic

Cu 5 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Chiriță Costin Răzvan

Acestea fiind spuse declar închisă ședința și lucrările Comisiei juridice și de disciplină. Vă mulțumesc pentru participare și ne vedem în sala de consiliu, în plen.

Ședința comisiei s-a încheiat la ora 17.40.

Notă: Consemnarea voturilor s-a realizat în conformitate cu rezultatele generate de sistemul de vot online cu aplicația integrată Slido, precum și pe baza votului exprimat verbal de către consilierii generali care nu au putut vota în modalitatea menționată mai sus.

PREȘEDINTE,
Chiriță Costin-Răzvan

SECRETAR,
Nicolaidis Ruxandra Antonela Anaiss