

Proces-verbal  
încheiat în ședința Comisiei de transport și mobilitate urbană  
din data de 25 martie 2025, ora 9:45

Ședința s-a desfășurat în format mixt, în sala de consiliu, Primăria Municipiului București.

Convocarea ședinței comisiei a fost făcută la solicitarea din data de 24.03.2025 a domnului președinte Mitu Răzvan – Aurel.

1.	<b>MITU RĂZVAN – AUREL – PREȘEDINTE – prezent</b>
2.	<b>SUSAI ALEXANDRU – SECRETAR – prezent</b>
3.	ARTIMON MARIAN - prezent
4.	TURMAC GEORGE - ADRIAN - prezent
5.	NICOLAIE GEORGE - prezent
6.	MANOLE GELU – CIPRIAN - prezent
7.	DOBRESCU DANIEL - prezent
8.	SABO BOGDAN – ALEXANDRU - prezent
9.	HIOHI ALBERT – LAURENȚIU - prezent
10.	FLORESCU ȘTEFAN – VIOREL - prezent
11.	SUSANU SELENA – GABRIELA - prezent

Ordinea de zi a comisiei:

15. Proiect de hotărâre privind accesul autovehiculelor destinate transportului de deșeuri provenite din desfaceri, materiale de construcții și a utilajelor cu masa totală autorizată mai mare de 5 t, pe șantierele organizate de Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de cooperare pentru coordonarea lucrărilor privind rețelele de utilități de apă și canal în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București – Domnești>>

”(CNAIR), a obiectivului de investiții „Relocare și extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești” (ANB) și a obiectivului de investiții „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41”(PMB)

Domnul Președinte Mitu Răzvan-Aurel

Bună dimineața și bine ați venit la Comisia de transport și mobilitate urbană. Dau cuvântul secretariatului pentru cvorum. Vă rog.

Secretar tehnic

Bună ziua.

Sunt prezenți toți consilierii generali, 11.

Domnul Președinte Mitu Răzvan-Aurel

Mai departe, o să vă rog să **voțăm ordinea de zi**, așa cum ați primit-o fiecare pe mail, vă rog.

Secretar tehnic

Puteți vota.

**10 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva. Ordinea de zi a fost aprobată.**

Domnul Președinte Mitu Răzvan-Aurel

Vă mulțumesc.

Pentru astăzi, avem 2 proiecte pe ordinea de zi.

O să încep cu primul proiect. **Proiect de hotărâre privind accesul autovehiculelor destinate transportului de deșeurii provenite din defaceri, materiale de construcții și a utilajelor cu masa totală**

## **autorizată mai mare de 5 t, pe șantierele organizate de Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.**

Vă rog, dacă sunt întrebări sau intervenții. Vreau să vă spun că îl avem alături de noi pe domnul director Răzvan Munteanu de la Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și o să-l rog să ne spună câteva cuvinte privitoare la proiect. Vă rog, domnul Munteanu.

### Domnul Director General Munteanu Răzvan - Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Bună dimineața, domnule președinte. Bună dimineața, domnilor consilieri generali. Astăzi când vorbim, a început să crească numărul nostru de șantiere din zona centrală. Accesul autoturismelor cu masa totală de peste 5 t este reglementat foarte clar încă din anul 2004. În anul 2019 a existat o hotărâre de Consiliu General prin care șantierele administrației municipale erau exceptate, autoturismele care deserveau șantierele administrației municipale erau exceptate de la plata taxei de acces în centru, însă acest lucru era reglementat prin intermediul Direcției de Investiții. Astfel, astăzi în prezent când suntem, lucrurile se desfășoară în felul următor: depunem în platforma Direcției de Transporturi o solicitare de avizare a accesului în centrul istoric, această solicitare trece prin Direcția de Investiții de unde trebuie să preia cam trei semnături: cel care întocmește solicitarea, șeful de serviciu și directorul, apoi această cerere ajunge în final la Direcția de Transporturi iar Direcția de Transporturi emite autorizația de construire și o transmite către noi. Tot acest proces ne întârzie nevoia noastră, motiv pentru care venim în fața dumneavoastră cu solicitarea ca noi să fim direct împuterniciți în a lucra cu Direcția de Transporturi și practic să eliminăm o verigă administrativă care nu face decât să întârzie tot procesul din cauza unor pași birocratici. Suntem instituție publică, avem aceeași răspundere cu privire la solicitările pe care le facem în platformă gestionată de Direcția Transporturi. Deci practic dorim ca să existe o relație instituțională directă între Administrația de Consolidări și Direcția de Transporturi, fără să mai intre pe circuitul altor altor direcții subordonate a primarului general care întârzie tot acest proces, se întâmplă de foarte multe ori să avem nevoie de autorizație de acces la la nivel de 2-3 zile pentru că avem turnări sau avem nevoie de a intra în centrul și atunci acest lucru este este limitat. Precizez că autorizațiile acestea se dau pe perioade determinate de timp, două sau

trei zile în care noi în platforma despre care spuneam, descriem exact care este activitatea ce urmează să a se desfășura, cu ce autoturisme și în care interval de timp. Deci nu sunt niște autorizații date la nivel general pentru perioade lungi de timp, sunt pe perioadă extrem de scurtă, două, trei zile cât rezolvăm o chestiune punctuală, după care în momentul în care există o altă nevoie chiar la același șantier, se face din nou solicitare în platformă. Deci este un proces continuu, de aceea solicităm să avem o legătură directă cu Direcția de Transporturi.

Mulțumesc.

Domnul Președinte Mitu Răzvan-Aurel

Văd că avem o întrebare. Vă rog, domnule Dobrescu.

Domnul consilier Dobrescu Daniel

Da. Vă mulțumesc. Întrebarea mea este: acești transportatori sunt privați, corect?

Domnul Director General Munteanu Răzvan - Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Da. Acești transportatori sunt privați. În platforma pe care în care încărcăm documentele, ei descriu numărul mașinilor, este descris șantierul pe care îl deservește, este descris traseul de unde pleacă, unde ajung și pot să vă spun că pe acest traseu se întâmplă de multe ori să existe și controale ale poliției locale care validează sau nu validează că ei circulă conform autorizației transmise de primăria capitalei pentru șantierul pe care noi l-am solicitat.

Domnul consilier Dobrescu Daniel

Am înțeles. Întrebarea mea era în altă direcție, respectiv noi le oferim acestor societăți comerciale un avantaj competitiv. Poate că ei au bugetat acest cost și acuma le oferim efectiv un cadou. Principial eu nu sunt de acord. Întrebarea mea era și de fapt pentru ceilalți colegi dacă nu cumva ar trebui să oferim aceleași beneficii și altor societăți, poate sunt cei care lucrează pentru sectoare sau poate chiar privați și care aduc un beneficiu.

De ce doar pentru dumneavoastră și nu pentru ceilalți? Mi se pare, v-am zis, necompetitiv.

Domnul Director General Munteanu Răzvan - Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Da. Noi nu avem o solicitare doar pentru noi și pentru ceilalți nu. Noi, nu aceasta este solicitarea noastră. Vorbim doar despre șantierele pe care noi le gestionăm din fonduri din fonduri publice, în momentul în care nu mai plătesc, chiar dacă au bugetat aceste taxe de intrare în în șantier, în momentul în care sunt scutiți de aceste taxe de intrare, practic ei nu le decontează. Deci nu nu le decontează și nu le decontează de la noi, de la instituția publică, adică de la Primăria Capitalei. Deci este indirect dacă vreți un un beneficiu de care și noi ca instituție publică beneficiem. Cu privire la celelalte sectoare, nu am niciun fel de comentariu de făcut.

Domnul Președinte Mitu Răzvan-Aurel

Domnul Nicolaie, văd că aveți dumneavoastră o mână ridicată. Vă rog să întrebați.

Domnul consilier Nicolaie George

Bună ziua. Eu vreau să fiu foarte clar. Să ne explice să ne de fapt să ne răspundă domnul director Răzvan Munteanu dacă din devizul de lucrări, capitolul care se referă la serviciile de transport deșeurii rezultat al dezafectării acestor edificii va fi eliminată taxa de transport.

Mulțumesc.

Domnul Director General Munteanu Răzvan - Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Încă o dată, în devizul general sunt prinse absolut toate costurile necesare ale unui șantier, inclusiv taxe de acces în zonele centrale. Din acest deviz pe real executat se decontează sau nu se decontează taxele respective. Astăzi când vorbim, noi nu decontăm niciun fel de taxă de acces în centru pentru că noi deja obținem autorizație în baza hotărârii de Consiliu General din 2019, obținem autorizația de de acces în centru și

suntem scutiți pentru aceste autoturisme de de taxa de acces. Prin proiectul de hotărâre pe care l-am înaintat, noi practic solicităm să avem o reglementare și o o relație instituțională direct cu Direcția de Transporturi fără a mai trece prin Direcția de investiții. Răspunsul este da, în momentul în care există suma în diviz, nu se mai plătește prin aceste autorizații pe care noi le obținem.

#### Domnul consilier Nicolaie George

Perfect. Mulțumesc foarte mult. Sper că au înțeles toți colegii. Vă mulțumesc.

#### Domnul Președinte Mitu Răzvan-Aurel

Știu că îl avem și pe domnul director Tărtăcuță. O să-l rog și pe dânsul să-și spună punctul de vedere. Vă rog, domnul Tărtăcuță.

#### Domnul Director Executiv Tărtăcuță Victor – Direcția de Transporturi

Bună dimineața, domnule președinte și doamnelor și domnilor consilieri generali. Sunt foarte puține lucruri de spus în completarea a ceea ce a spus domnul director Munteanu. Eu pot să vă spun, cred că s-a înțeles că de fapt nu se schimbă nimic structural. Este vorba doar de un mecanism administrativ de simplificare pentru că noi avem platforma electronică și în momentul în care compania o să-i zic de consolidări, ca să nu pronunț cuvinte lungi, compania de consolidări încarcă autorizația de construcție care conține data, încarcă talonul care conține informații asupra mașinii, locația șantierului, traseul tur retur, din momentul acela, și perioada, exact cum a spus și domnul director, două, trei zile, o săptămână, o lună, depinde cât durează faza și operațiunea, din momentul acela ele sunt încărcate. Completez că practic în momentul în care din varii motive se suspendă activitatea unui șantier că na la consolidări cu decopertări cu de astea apar în general cutii ale maimuței și pot exista reproiectări, în momentul acela suspendăm și noi autorizația pentru că vrem să ne asigurăm că acești beneficiari privați, prin faptul că ei neplătindu-ne taxele exact cum a remarcat și domnul consilier, ei au practic un tarif mai mic față de alții, ceea ce ne interesează pe noi este că ei nu folosesc această autorizație și pentru alte lucrări, adică se bazează pe autorizația asta ca să execute alte lucrări, dar având în vedere că ei

sunt controlați de opt poliții, Brigada Rutieră, Poliția Locală a Municipiului București și cum am introdus într-o penultimă modificare a lor 134 și toate pozițiile locale de sector este foarte foarte greu să scape. Iar în momentul în care autorizația expiră, autorizația de construire, cu scuze, expiră și autorizația noastră expiră. Este o mișcare vie în care practic când se deschid șantiere sau apar lucruri tipice în cadrul aceluiași șantier, compania de consolidări vine cu toate aceste documentații, le încarcă în platforma noastră și la noi totul se mișcă automat și este adevărat că fără ca în mod deliberat sau ... Direcția de Investiții se întârzie procedura, vă dați seama că birocratic vorbind durează mai mult, că trece prin trei mâini, trei semnături, pe când în felul acesta compania de consolidări își asumă tot ceea ce înainte își asuma Direcția de Investiții, adică certificarea faptului că mașinile acelea fac lucrările acelea etc și se ceeeează această relație directă între Compania de Consolidări și Direcția Transporturi și totul va merge va merge mult mai repede.

Mulțumesc.

Domnul Președinte Mitu Răzvan-Aurel

Vă mulțumesc și eu. Dacă mai sunt alte întrebări sau intervenții, dacă nu mai sunt, o să vreau să supunem la vot.

Mulțumesc.

Secretar tehnic

Puteți vota.

**9 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotriva. Aviz favorabil.**

Domnul Președinte Mitu Răzvan-Aurel

Vă mulțumesc.

Următorul proiect de hotărâre. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de cooperare pentru coordonarea lucrărilor privind rețelele de utilități de apă și canal în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții „Conexiunea proiectului <<Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41>> cu**

**proiectul <<Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București – Domnești>> ”(CNAIR), a obiectivului de investiții „Relocare și extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești” (ANB) și a obiectivului de investiții „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41”(PMB).**

Dacă sunt întrebări sau intervenții? Dacă nu sunt, o să vă rog eu să... Nu știm cine este din partea...

Doamna Director Executiv Ionescu Roxana – Direcția Servicii Integrate

Bună dimineața. Roxana Ionescu sunt. Municipiul București, prin Direcția Investiții derulează obiectivul de investiții penetrație Prelungirea Ghencea - Domnești și supralărgire Bulevardul Ghencea între strada Brașov și terminal tramvai 41, obiectiv pe care Direcția Investiții l-a împărțit în mai multe tronsoane. De asemenea CNAIR derulează proiectul pasaj suprateran pe DJ602 Centura București – Domnești. În cadrul lucrărilor discuțiilor de coordonare a acestor două lucrări, am identificat necesitatea unor lucrări de lucrări în domeniul apă și canalizare. Aceste lucrări constau atât în relocarea cât și extinderea rețelei de apă și canalizare, având în vedere că lucrările de lărgire pe strada prelungirea Ghencea între strada Mărăcineni și limita pasajului Domnești interferează cu rețeaua de apă și de canalizare existentă pe tronsonul cuprins între strada Mărăcineni și strada Floarea Galbenă, iar pe tronsonul cuprins între strada Floarea Galbenă și pasaj Domnești nu există rețele de apă și canalizare, echiparea ulterioară impactând aceste două proiecte de investiții. Astfel, Apa Nova București va face prin investiție proprie o lucrare privind extinderea rețelei de apă potabilă și canalizare pe tronsonul cuprins între Prelungirea Ghencea cuprins între strada Mărăcineni și pasaj și limită pasaj Domnești. Acest în vederea corelării acestor obiective de investiții, atât ale municipiului București cât și a lucrărilor derulate de către CNAIR, s-a întocmit un un protocol, noi ne-am întâlnit de-a lungul timpului și am discutat aceste condiții ale protocolului și a rezultat forma finală, care este atașată prezentului proiect. Obiectul protocolului are ca scop colaborarea și acordarea de sprijin reciproc pentru derularea acestor obiective de investiții. De asemenea, prin semnarea protocolului de colaborare, se stabilesc drepturile și obligațiile părților precum și termenii în care acesta



se va derula. Durata, calendarul de implementare, activitățile specifice fiecărui obiectiv de investiții. Față de aceste cele prezentate mai sus, a fost întocmit acest proiect de hotărâre cu necesitatea de semnare a Municipiului București a acestui protocol și vederea parcurgerii următoarelor etape de execuție.

Vă mulțumesc. Vă stau la dispoziție pentru orice întrebare.

Domnul Președinte Mitu Răzvan-Aurel

Vă mulțumesc și eu, doamna Ionescu. Vă rog dacă mai sunt alte întrebări sau intervenții. Dacă nu mai sunt, o să vă rog să supunem la vot.

Mulțumesc.

Secretar tehnic

Puteți vota.

Domnul consilier Florescu Ștefan Viorel

Eu nu pot vota. Nu știu ce se întâmplă, dar nu se deschide.

**Eu sunt „pentru”**. Îmi cer scuze, sunt în trafic și nu mi s-a deschis aplicația.

Secretar tehnic

Cu votul domnului consilier general Florescu sunt **10 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotriva. Aviz favorabil.**

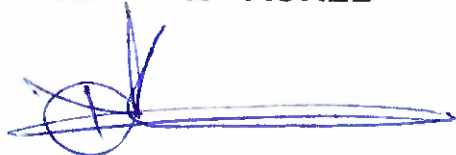
Domnul Președinte Mitu Răzvan-Aurel

Dacă pe final mai sunt întrebări sau intervenții. Dacă nu mai sunt, o să vă mulțumesc pentru participare și declar ședința închisă. O zi frumoasă!

Ședința comisiei s-a încheiat la ora 10:10.

Notă: Consemnarea voturilor s-a realizat pe baza rezultatelor generate de sistemul de vot online cu aplicația integrată Slido cât și pe baza votului exprimat verbal de către consilierii generali.

**PREȘEDINTE**  
**MITU RĂZVAN - AUREL**



**SECRETAR**  
**SUSAI ALEXANDRU**

