

Proces-verbal
încheiat în ședința Comisiei pentru utilități publice și salubritate
din data de 12 martie 2026, ora 11.00

Ședința s-a desfășurat prin mijloace electronice, prin intermediul platformei online de videoconferință WebEx.

Convocarea ședinței comisiei a fost făcută în data de 11.03.2026, la solicitarea domnului președinte Kansou Alexandru Hazem.

Nr. crt.	NUME ȘI PRENUME
1.	PREȘEDINTE – KANSOU ALEXANDRU HAZEM – prezent
2.	SECRETAR – STOICA IOANA – prezent
3.	SUSAI ALEXANDRU – prezent
4.	VIGHECIU ADRIAN NICOLAE – absent
5.	PURCĂREA SORIN – prezent
6.	NIȚU RĂZVAN IONUȚ – prezent
7.	NICORESCU NICOREL – absent
8.	STOFOR ȘTEFAN RADU – prezent
9.	GAVRIL NICOLAE LUCIAN – prezent
10.	GEAMĂNĂ DRAGOȘ – prezent

Ordinea de zi a ședinței comisiei comunicată prin convocare:

Proiectul de hotărâre aflat la punctul nr. 2 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 13.03.2026, proiect de hotărâre privind împuternicirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov în vederea actualizării diagramei de reglaj pentru furnizarea energiei termice de către operatorul Compania Municipală Termoenergetica București S.A.;

Proiect propus pentru ordinea de zi suplimentară a ședinței C.G.M.B. din data de 13.03.2026, proiect de hotărâre pentru modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 328/21.10.2024 modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 355/29.08.2025, privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eșalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții „Modernizare magistrală de termoficare II Vest între căminele PV2 – CM20”.

Participă:
Doamna Gușavan Laurentia Cătălina – Șef Serviciu, Serviciul
Termoenergetic.

Secretariatul Tehnic

Bună ziua!

Sunt prezenți în acest moment 8 din cei 10 membri ai comisiei, avem
cvorum.

Domnule președinte, aveți cuvântul.

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele Comisiei

Mulțumesc mult! Stimați colegi, pe ordinea de zi a Comisiei de astăzi
avem două puncte. Le-ați citit și dumneavoastră.

Supunem la vot mai întâi **ordinea de zi**.

Secretariatul Tehnic

Puteți vota.

Domnul Nițu Răzvan Ionuț – consilier general

Votez pentru.

Domnul Stofor Ștefan Radu – consilier general

Votez pentru.

Secretariatul Tehnic

**Cu 8 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva, ordinea de zi a
fost aprobată.¹**

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele Comisiei

O să dau citire primului punct de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre
privind împuternicirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară
Termoenergetica București-Ilfov în vederea actualizării diagramei de
reglaj pentru furnizarea energiei termice de către operatorul Compania
Municipală Termoenergetica București S.A.**

Pentru acest proiect, aș ruga-o pe doamna Gușavan să ne facă o
scurtă prezentare, pentru că a fost modificat între timp proiectul.

Doamna Gușavan Laurentia Cătălina – Șef Serviciu, Serviciul
Termoenergetic

Bună ziua! Precum bine a spus domnul președinte, proiectul de față
presupune împuternicirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară

¹ Domnii consilieri Nițu Răzvan Ionuț și Stofor Ștefan Radu și-au exprimat opțiunea de vot verbal. Prin urmare, voturile au fost consemnate în procesul-verbal în conformitate cu înregistrarea audio, precum și cu rezultatele generate de sistemul de vot online cu aplicația integrată Slido.

Termoenergetică București-Ilfov, delegatarul serviciului de alimentare cu energie termică la nivelul Municipiului București, să facă demersurile în vederea actualizării diagramei de reglaj, utilizată de operatorul Compania Municipală Termoenergetica București, în furnizarea energiei termice către clienți. Acest demers are la bază legislația în domeniu, care prevede că această diagramă este conținută de contractele de furnizare pe care operatorul Compania Municipală Termoenergetica le are încheiate în prezent cu clienții, atât persoane casnice, cât și persoane juridice, iar aceste modificări se pot face doar de către cel care are împuternicire să delege acest serviciu către operatorul C.M.T.B. Totodată, am solicitat ca tot delegatarul să revizuiască și regulamentul, să revizuiască și acele prevederi ale indicatorilor de performanță care, între timp, au făcut obiectul unor ordine ale A.N.R.E.-ului de modificare și să-i actualizeze în cadrul contractual, în consecință. Aici discutăm de Ordinul A.N.R.E. nr. 69 din 2024, care vine și aduce modificări pe standardul de performanță pentru serviciul public de alimentare cu energie termică și, conform acestui standard, ar trebui actualizate niște elemente în regulamentul serviciului de alimentare cu energie termică și, evident, și în acele anexe cu standardul de performanță, anexe ale contractului de delegare.

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele Comisiei

Doamna Gușavan, adică, pe scurt, modificarea acestei diagrame, care n-a mai fost actualizată de foarte multă vreme vine, pe lângă alte aspecte, să și coreleze la adevărata capacitate lucrurile, ca să și ajute Termoenergetica, pe de altă parte, nu?

Doamna Gușavan Laurentia Cătălina – Șef Serviciu, Serviciul Termoenergetic

Evident, dar trebuie să țină cont și de confortul clienților.

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele Comisiei

Da, adică să nu avem pretenții, pentru că în diagramă, din câte știu, legat de temperatură, era undeva la 55-60 de grade, cu plus-minus acele 5 grade, nu? Până acum.

Doamna Gușavan Laurentia Cătălina – Șef Serviciu, Serviciul Termoenergetic

Da, așa erau prevederile contractului, apa caldă să fie livrată la această temperatură.

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele Comisiei

Și atunci, ca și cetățenii să fie mulțumiți și să se respecte prevederile contractuale, și Termoenergetica să își facă treaba, să nu mai plătească cetățenii niște lucruri pe care nu le poate livra, dar nu din vina Termoenergeticii neapărat, la momentul acesta, să fie schimbate, după ce

se schimbă diagrama, și prevederile contractuale. Am înțeles, pe scurt așa, legat de aspectul acesta?

Doamna Gușavan Laurentia Cătălina – Șef Serviciu, Serviciul Termoenergetic

Automat, orice modificare la anexele contractului de delegare impune ca aceste actualizări să se facă pe documentele ce se modifică.

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele Comisiei Perfect.

Doamna Gușavan Laurentia Cătălina – Șef Serviciu, Serviciul Termoenergetic

Odată ce vin elemente de noutate, așa cum v-am și spus, prevederile Ordinului A.N.R.E. nr. 69 și, eventual, alte ordine care sunt în curs de actualizare, automat se pot actualiza anexele contractului, prin analiza delegatarului și, după caz, cu aprobarea Consiliului pe respectivele anexe.

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele Comisiei

Mulțumesc mult! Dacă sunt alte întrebări, clarificări din partea colegilor? Dacă nu, trecem la vot.

Secretariatul Tehnic

Puteți vota.

Cu 8 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele Comisiei

Dau citire următorului punct, **proiect de hotărâre pentru modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 328/21.10.2024 modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 355/29.08.2025, privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eșalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții „Modernizare magistrală de termoficare II Vest între căminele PV2 – CM20”.**

Dacă ne puteți face o scurtă expunere?

Doamna Gușavan Laurentia Cătălina – Șef Serviciu, Serviciul Termoenergetic

Da, la nivelul anului 2024 s-au aprobat, de către Consiliul General, depunerea acestui proiect în vederea finanțării din fonduri alocate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor și Administrației prin Programul Termoficare. În cursul anului trecut, am parcurs toate demersurile administrative care au presupus obținerea avizului de eficiență energetică din partea A.N.R.E.-ului și depunerea propriu-zisă a proiectului la Ministerul Dezvoltării. Din păcate,

până la finalul anului precedent, din lipsă de alocări bugetare la nivelul programului, nu s-a reușit semnarea contractului de finanțare. Atunci, Ministerul a inițiat o corespondență la începutul acestui an cu municipalitatea, în vederea modificării graficului inițial de eșalonare a investiției, pentru a reflecta utilizarea cofinanțării în anul 2026 și, eventual, dacă nu se finalizează proiectul, în anul curent, în anul 2027. Și, practic, aceasta este modificarea adusă spre vot, pentru ședința de vineri. Deci este pur un act administrativ. Noi sperăm, totuși, că după aprobarea acestei hotărâri și după aprobarea bugetului de stat, să se semneze cu celeritate acest contract de finanțare, pentru că lucrările sunt deja începute și sunt în toi, urmând a fi finalizate în anul curent, deci avem neapărat nevoie de această finanțare.

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele Comisiei
Mulțumesc! Dacă nu sunt întrebări, supunem la vot, vă rog.

Secretariatul Tehnic

Puteți vota.

Cu 8 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele comisiei

Vă mulțumesc mult, stimați colegi! Ne vedem la ședința de mâine.

Declar ședința închisă.

O zi bună!

Ședința comisiei s-a încheiat la ora 11.15.

Notă: Consemnarea voturilor s-a realizat în conformitate cu rezultatele generate de sistemul de vot online cu aplicația integrată Slido, precum și pe baza votului exprimat verbal de către consilierii generali care nu au putut vota în modalitatea menționată mai sus.

PREȘEDINTE,
Kansou Alexandru Hazem



SECRETAR,
Stoica Ioana

