

Proces-verbal
încheiat în ședința Comisiei pentru utilități publice și salubritate
din data de 29 iulie 2026, ora 09.00

Ședința s-a desfășurat prin mijloace electronice, prin intermediul platformei online de videoconferință WebEx.

Convocarea ședinței comisiei a fost făcută în data de 28.07.2026, la solicitarea domnului președinte Kansou Alexandru Hazem.

Nr. crt.	NUME ȘI PRENUME
1.	KANSOU ALEXANDRU HAZEM – prezent
2.	STOICA IOANA – prezent
3.	SUSAI ALEXANDRU – prezent
4.	VIGHECIU ADRIAN NICOLAE – prezent
5.	PURCĂREA SORIN – prezent
6.	NIȚU RĂZVAN IONUȚ – prezent
7.	NICORESCU NICOREL – prezent
8.	STOFOR ȘTEFAN RADU – prezent
9.	GAVRIL NICOLAE LUCIAN – prezent
10.	GEAMĂNĂ DRAGOȘ – prezent
11.	DIȚĂ GEORGIANA – absent

Ordinea de zi a ședinței comisiei comunicată prin convocare:

Proiect propus pentru ordinea de zi suplimentară a ședinței C.G.M.B. din data de 29.07.2026, proiectul de hotărâre privind împuternicirea societății Compania Municipală Termoenergetica București S.A. pentru efectuarea Testului Investitorului Privat Prudent.

Participă:

Doamna Rusu Celina Cecilia – Director Executiv Adjunct, Direcția Guvernanță Corporativă;

Doamna Mitran Maria – Director, Direcția Economică, Compania Municipală Termoenergetica București S.A.

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele Comisiei

Bună ziua, stimați colegi! Avem un punct pentru ordinea de zi suplimentară. Vă rog să votăm ordinea de zi cu acest punct.

Secretariatul Tehnic

Vă anunț că cvorumul este de 9 din 11 consilieri generali.

Puteți vota ordinea de zi.

Cu 9 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva, ordinea de zi a fost aprobată.

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele Comisiei

Mulțumesc!

O să dau citire singurului proiect de pe ordinea de zi, **proiect de hotărâre privind împuternicirea societății Compania Municipală Termoelectrica București S.A. pentru efectuarea Testului Investitorului Privat Prudent.**

Vă rog, aparatul de specialitate, o scurtă prezentare și după aceea întrebări și intervenții ale colegilor.

Doamna Rusu Celina Cecilia – Director Executiv Adjunct, Direcția Guvernanta Corporativă

Bună ziua! Celina Rusu sunt, directorul adjunct de la Guvernanta Corporativă. Domnule președinte, domnilor consilieri generali, vreau să vă spun că proiectul este întocmit la inițiativa domnului viceprimar Stelian Bujduveanu și are la bază adresa Companiei Municipale Termoelectrica din 01.07.2026 pe care am numit-o și notă de fundamentare, prin care solicită întreprinderea demersurilor necesare pentru efectuarea testului investitorului prudent, în vederea majorării capitalului social al societății. Studiul pentru efectuarea testului investitorului prudent privat are ca obiectiv și scop analizarea oportunității participării Municipiului București la majorarea capitalului social al Societății Termoelectrica, în contextul prevederilor articolului 107 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene cu privire la ajutorul de stat, pentru a elimina prezumția acordării unui ajutor de stat. Studiul pentru efectuarea testului investitorului prudent privat va urmări să demonstreze că Municipiul București, prin aportul la capitalul social, se comportă similar unui investitor prudent privat, iar Societatea Compania Municipală Termoelectrica nu va dobândi un avantaj economic pe care nu l-ar putea obține în condiții normale de piață. Voiam să vă spun că este conectată doamna Director Economic de la Termoelectrica, doamna Mitran, pentru întrebări, dacă sunt și alte întrebări, ne poate ajuta și doamna.

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele Comisiei

Mulțumim, doamna director!

Domnule Nițu, vă rog.

Domnul Nițu Răzvan Ionuț – consilier general

Mulțumesc, domnule președinte! Aș vrea să înțeleg scopul majorării de capital social.

Doamna Mitran Maria – Director, Direcția Economică, Compania Municipală Termoenergetica București S.A.

Bună ziua, domnule președinte și domnilor consilieri generali!

Solicitarea noastră are ca scop revitalizarea activității societății. Societatea noastră, cred că știți, de-a lungul timpului, de ani de zile, este pe pierdere, pentru că noi plătim în avans gazul, plătim penalități la ELCEN și multe, multe altele, motiv pentru care noi nu reușim să asigurăm o continuitate în efectuarea plăților. În acest context vreau să vă spun că la început de drum, în 2019, solicitarea companiei a fost de 645 de milioane pentru capital, ceea ce nu s-a întâmplat. În momentul de față, unitatea a fost capitalizată cu ajutorul primăriei, adevărat, cu 221.927.380, ca aport de la municipalitate, parțial în numerar, parțial în natură. Din punctul nostru de vedere, nu este suficient și ne-ar trebui un capital de lucru, tocmai ca să asigurăm anumite plăți care sunt prevăzute de lege și noi nu avem pârghiile necesare, adică noi nu încasăm în avans nici compensație, nici de la populație, pentru că nu avem temei legal în sensul ăsta, motiv pentru care, mai ales pe perioada de vară, când trebuie să facem și depozitare, sunt niște sume foarte mari, în condițiile în care noi, în perioada de vară, încasăm foarte puțin.

Domnul Nițu Răzvan Ionuț – consilier general

Doamna Mitran, din majorarea de capital social se plătesc datoriile sau vorbim de un capital curent în lună?

Doamna Mitran Maria – Director, Direcția Economică, Compania Municipală Termoenergetica București S.A.

Nu curent în lună, va fi pentru perioada sezonului de vară, când nevoile noastre sunt mai mari decât veniturile încasate.

Domnul Nițu Răzvan Ionuț – consilier general

Deci din majorarea de capital nu închidem nicio datorie restantă.

Doamna Mitran Maria – Director, Direcția Economică, Compania Municipală Termoenergetica București S.A.

Nu închidem, dar ne asigurăm gazul pentru viitor, adică pentru sezonul rece. În condițiile de acum, noi nu avem posibilitatea să plătim gazul în avans pentru depozitarea în sezonul rece 2026-2027. În acest context, la iarnă, nu știu cu gazul cum va fi, probabil îl vom lua de 3 ori mai scump, ceea ce nu este O.K., pentru că noi în tarif avem prețul de acum, nicidecum de 3 ori mai scump. Și lucrurile astea vor degenera, adică vor crea alte pierderi financiare.

Domnul Nițu Răzvan Ionuț – consilier general

Ați luat în calcul metoda veche, să spun, metoda de la RADET prin care primăria plătea în avans gazul? Se poate un asemenea protocol, în

condițiile în care acționarul majoritar este Consiliul General? Ați luat și varianta asta în calcul? Nu știu dacă ați explorat varianta asta și dacă se poate. Atunci se putea, pentru că era o regie. Acum fiind o companie, nu îmi dau seama dacă se poate.

Doamna Mitran Maria – Director, Direcția Economică, Compania Municipală Termoenergetica București S.A.

Prin contractul de delegare, acest lucru nu este posibil decât dacă s-ar modifica contractul de delegare. Contractul de delegare spune clar ceea ce face compania, ceea ce poate să facă primăria. Or, în acest context, opinia noastră ca și societate a fost majorarea acestui capital social, mai ales că este posibil, după ce testul investitorului privat prudent va face analiza respectivă, cu siguranță acest lucru cred că va fi posibil.

Domnul Nițu Răzvan Ionuț – consilier general

Mulțumesc! Eu am înțeles.

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele Comisiei

Doamna Stoica.

Doamna Stoica Ioana – consilier general

Bună ziua! Vreau să lămuresc un capitol al cheltuielilor, apropo de ce a întrebat domnul Nițu. Până acum nu eram obligați să facem depozite de gaze, să plătim în avans, deci era mult mai ușor. Legea s-a modificat, indiferent dacă ai bani, dacă nu ai bani, trebuie să cumperi gazul pentru iarnă. Deci în momentul în care nu ai capital social și știți foarte bine că primăria cu subvenția nu e niciodată la zi, la momentul ăsta nu știu dacă doamna Mitran poate să ne spună cifra exactă.

Doamna Mitran Maria – Director, Direcția Economică, Compania Municipală Termoenergetica București S.A.

Sunt 735 de milioane.

Doamna Stoica Ioana – consilier general

Deci nu ai cum să rulezi, iar capitalul social, dacă ne intră, putem să facem cheltuielile astea cu depozit, cu toate taxele astea pe care trebuie să le dăm peste tot la toți. Nu intră în contul ESCROW. Știți foarte bine că în contul ESCROW dacă intră, noi rămânem cu 25%, restul pleacă la ELCEN. Acesta ar fi scopul, în primul rând. Mulțumesc!

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele Comisiei

Alte întrebări, intervenții?

Domnul Nicorel Nicorescu.

Domnul Nicorescu Nicorel – consilier general

Mulțumesc! Bună ziua! Eu inițial voiam să vă întreb același lucru, care este scopul pentru care facem acest test? Inițial am crezut că are legătură cu viitoarea fuziune cu ELCEN-ul și cu pașii pe care ne dorim să îi parcurgem în perioada următoare pentru efectuarea SACET-ului. Dar din explicațiile de până acum, am înțeles că nu avem nicio legătură cu acel subiect. Și între timp s-a răspuns și la următoarea întrebare, cum stăm cu plata restanțelor pe care le are Primăria Generală către Termoenergetica, plata subvenției. Deci alte întrebări nu mai am. Mulțumesc!

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele Comisiei

Dacă nu mai sunt intervenții, vă rog să supuneți la vot.

Secretariatul Tehnic

Puteți vota.

Cu 9 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.¹

Domnul Kansou Alexandru Hazem – Președintele Comisiei

Vă mulțumesc! Ne vedem la ședința Consiliului General.

Declar ședința închisă. La revedere!

Ședința comisiei s-a încheiat la ora 09.20.

Notă: Consemnarea voturilor s-a realizat în conformitate cu rezultatele generate de sistemul de vot online cu aplicația integrată Slido.

PREȘEDINTE,
Kansou Alexandru Hazem

SECRETAR,
Stoica Ioana

¹ Doamna consilier Diță Georgiana și-a exprimat opțiunea de vot verbal. Prin urmare, voturile au fost consemnate în procesul-verbal în conformitate cu înregistrarea audio, precum și cu rezultatele generate de sistemul de vot online cu aplicația integrată Slido.