

## Proces-verbal

încheiat în ședința Comisiei de sănătate, sport și protecție socială

din data de 28 ianuarie 2022, ora 16.00

1.	TOMESCU HORIA - prezent
2.	MORARU ADRIAN FLAVIUS – prezent
3.	DEACONESCU CĂTĂLIN-IONUȚ - prezent
4.	SOCOLOVICI RĂZVAN-MIHAI - prezent
5.	CANTEA IULIANA-ROXANA - prezent
6.	NECULA VALENTIN - absent
7.	COMĂNICI ANCUȚA-SORINA - prezent
8.	ENCIU MIHAELA - prezent
9.	ANGHEL IORDĂNESCU- prezent
10.	LIPĂ ELISABETA -prezent
11.	RAICIU ANCA DANIELA - absent
12.	IONESCU ANDREI-GEORGE - absent
13.	ARUXANDEI IONUȚ - prezent

Ședința comisiei s-a desfășurat online în conformitate cu prevederile HCGMB nr. 94/2020.

### Ordinea de zi:

**Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 43/23.02.2012 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție Spitalul Clinic Prof. Dr. Th. Burghele – Reabilitare Instalații Termice, Instalația Interioară de Climatizare cu Ventilatoare.**

Domnul președinte Tomescu Horia

Bună ziua. Avem, pe ordinea de zi a comisiei, un singur proiect și anume, proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 43/23.02.2012 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiție Spitalul Clinic Prof. Dr. Th. Burghel – Reabilitare Instalații Termice, Instalația Interioară de Climatizare cu Ventilatoare.

Vă mărturisesc, stimați colegi, că în ultimele 3 zile am încercat să găesc, fiind un spital construit înainte de cel de-al doilea război mondial, am încercat să găesc în interiorul ASSMB, informații despre o expertiză tehnică referitoare la siguranța la seism a acestei clădiri, pentru că voiam să mă asigur că există această expertiză și că noi nu investim înainte de a o consolida, într-o clădire care prezintă risc seismic, să facem alte investiții înainte de consolidare. Nu am reușit să obțin această expertiză. Am primit acum chiar de la directorul de investiții, acum o oră și jumătate, o altă expertiză din 2011 când se lua în considerare mansardarea clădirii principale a spitalului. În această expertiză se face referire la o expertiză tehnică din 1983 și una din 1990, dar eu nu le-am primit pe acestea. De asemenea, în anul 1994 a fost un proiect de execuție pentru consolidare, dar iarăși, în afară de proiect nu știu dacă s-a realizat în anii '90 consolidarea acestei clădiri. Acestea sunt lucrurile care mi-au fost aduse la cunoștință. Deci în momentul de față, eu personal, nu știu dacă această clădire a fost consolidată și nu știu dacă acest proiect este oportun. De aceea aveam nevoie de cineva din partea spitalului sau din partea ASSMB. Consider că dacă clădirea nu este consolidată, fiind o clădire construită înainte de cel de-al doilea război mondial, ar trebui mai întâi să o consolidăm și apoi să ne gândim la alte investiții pentru instalații de climatizare, sau alte lucruri în acest spital. Asta am vrut să vă comunic. Vă mulțumesc. Vă ascult dacă sunt alte lucruri de discutat.

Doamna consilier Comănici Ancuța Sorina

Domnule președinte, bună ziua. Hai să mai insistăm un pic la ASSMB la domnul director de investiții.

Domnul consilier Moraru Adrian Flavius

Am și eu o întrebare. Sunt multe clădiri, chiar oficial, cu risc seismic în orașul acesta. Dacă prin absurd oricare dintre noi ar sta într-o asemenea clădire cu risc seismic, v-ați lua aer condiționat sau nu? Sau v-ați pune o centrală termică, sau ați sta în frig pentru că este o clădire cu risc seismic și nu trebuie să facem nici un fel de îmbunătățire. De fapt nu este vorba de nici un fel de îmbunătățire. Este vorba să treci peste iarnă

sau peste vară. Este o întrebare mai degrabă retorică. Nu este neapărat adresată domnului Tomescu.

Domnul președinte Tomescu Horia

Eu v-am spus opinia mea. Eu consider că dacă această clădire u este consolidată, ca primă investiție în această clădire ar trebui făcută consolidarea. Contează și ce spune expertiza, ce grad de risc seismic are. Pentru că dacă are grad 2, 3, 4, evident că această investiție este oportună în momentul de față. Dacă nu are o expertiză la zi sau dacă are un grad seismic 1, evident că aș considera că de primă urgență este consolidarea clădirii înainte de orice altă investiție. Chiar am citit astăzi Legea nr. 170/2019 care se referă chiar la riscul seismic. Este ultima modificare și completare a unei ordonanțe din '94.

Domnul director Direcția Investiții –ASSMB Plută Cristian

Bună ziua.

Domnul președinte Tomescu Horia

Bună ziua. Am primit de la dumneavoastră, în după amiaza aceasta, o expertiză din 2011 unde sunt menționate la capitolul 4, ce expertize au fost făcute. A fost în '83 și '93 expertiză de risc seismic și apoi au fost în '94 făcute proiecte de execuție de consolidare. Aceste consolidări au avut loc sau au rămas la stadiul de proiect?

Domnul director Direcția Investiții –ASSMB Plută Cristian

Din câte știu, clădirea a fost o dată consolidată, clădirea într-adevăr este o clădire din anii 30-40, dar ca capătul expertizei, la concluzii unde expertul care a făcut această expertiză scrie clar, lucrările necesare pentru mansardarea, vorbim de mansardarea care privește proiectul mare de investiții, nu vorbim de cel de ventiloconvectori, poate fi realizată fără a fi necesare luarea unor măsuri la corpurile existente, adică A, B și C. Mansarda se poate susține pe corpurile existente. Este concluzia dânsului.

Domnul președinte Tomescu Horia

Noi nu știm dacă această clădire este încadrată la vreun risc seismic, 1, 2, 3, 4?

Domnul director Direcția Investiții –ASSMB Plută Cristian

Conform discuțiilor, ea nu este încadrată la...dacă se poate pune o mansardă, clar ea este RS 3 sau RS 4. Pentru că altfel documentația ulterioară nu se poate face ca mansardare. Noi în speță discută de niște ventiloconvectoare...

Domnul președinte Tomescu Horia

Voiam să știu dacă această clădire prezintă siguranță la seism. Ce grad de siguranță are această clădire conform expertizelor.

Domnul director Direcția Investiții –ASSMB Plută Cristian

Conform expertizei este RS 3 sau RS 4 pentru că se poate pune o mansardă, dar fac o paranteză. Aici vorbim de o investiție de ventiloconvectori, care speranța de viață a unei investiții pe climatizare înseamnă 10 -12 ani și atunci ne gândim dacă clădirea aceasta ca spital se închide în 10-12 ani. Pentru că o instalație de climatizare are o speranță de viață de 10-15 ani.

Domnul președinte Tomescu Horia

Mulțumesc. Dacă alți colegi mai au alte întrebări.

Doamna consilier Comănici Ancuța Sorina

Este din punct de vedere legal să aprobăm acești indicatori cu climatizarea și cu ce mai trebuie făcut acolo?

Domnul director Direcția Investiții –ASSMB Plută Cristian

În opinia mea, da. Noi venim dintr-o investiție mai veche, pornită de spital, o experiență mai slabă pe parte administrativă și în opinia mea ea trebuie dusă a sfârșit. Valoarea propusă are vreo 700 mii lei diverse și neprevăzute. Ea nu neapărat se va trage, dar mie îmi este greu să spun pentru că se fac niște carotări în plafoane care trebuie sigilate, clădirea să rămână în același stadiu după aceste intervenții. Nu aș putea să spun la nivelul de proiect pentru că aici se va face o reproiectare pentru că instalația eu am cerut să fie dusă pe dinafara clădirii, să punem mansarda ulterior, să nu mai afectăm această lucrare. Pe scurt, să nu facem de două ori aceeași lucrare care asta devine o ilegalitate.

Domnul președinte Tomescu Horia

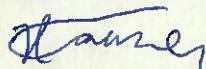
Mai există alte întrebări? Putem să dăm drumul la vot.

9 voturi pentru, 1 abținere din 10. Proiectul are aviz favorabil. Vă mulțumesc.

Notă: Consemnarea voturilor s-a realizat în conformitate cu rezultatele generate de platforma online de videoconferință WebEx pe care s-a desfășurat ședința.

PREȘEDINTE,

**Tomescu Horia**



SECRETAR

**Moraru Adrian Flavius**