

Proces-verbal

Încheiat în ședința Comisiei de ecologie, protecția mediului și igienizare
din data de 29 martie 2023, ora 10

Ședința s-a desfășurat prin mijloace electronice, prin intermediul platformei online de videoconferință WebEx.

Convocarea ședinței comisiei a fost făcută la solicitarea din data de 27.03.2023 a doamnei președinte Ciceală Ana Maria.

1.	CICEALĂ ANA-MARIA – PREȘEDINTE – prezent
2.	VIȘAN HORIA-ALEXANDRU – SECRETAR - prezent
3.	PURCAREA SORIN – prezent
4.	GRAM ANAMARIA ALINA – absent
5.	MUREȘAN MANUELA – prezent
6.	FLORESCU ADRIAN – CONSTANTIN – prezent
7.	MAXIM MARIUS – CĂTĂLIN – prezent
8.	STOICA IOANA – prezent
9.	COMĂNICI ANCUȚA - SORINA – prezent

Ordinea de zi a comisiei:

3. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 689/2022 pentru solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului în suprafață de 11.382 mp, situat în b-dul Doina Cornea (fost b-dul Vasile Milea) nr. 5G, sector 6, din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București în vederea realizării unui parc

15. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 136/02.06.2021 privind transmiterea din administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București a imobilului situat în Calea Vitan nr. 154 - 158, sector 3.

Doamna Președinte Ciceală Ana Maria

Bună ziua.

Cred că putem începe.

Departamentul tehnic

Cine este „comisie CGMB”?

Doamna Director executiv Chiriță Mihaela – Direcția de Mediu
De la Mediu cred. Așa îmi apare. Comisie CGMB.

Doamna Președinte Ciceală Ana Maria
Sunteți de la Direcția de Mediu?

Doamna Director executiv Chiriță Mihaela – Direcția de Mediu
Da.

Doamna Președinte Ciceală Ana Maria
Bună dimineața, tuturor.

Bine ați venit la Comisia de Ecologie, convocată pentru a discuta punctele alocate nouă în vederea ședinței de Consiliu General de mâine. După cum ați văzut, avem două puncte pe **ordinea de zi** de astăzi.

Primul punct este numărul 3 de pe ordinea de zi de mâine și anume proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 689/2022 pentru solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului în suprafață de 11.382 mp, situat în b-dul Doina Cornea (fost b-dul Vasile Milea) nr. 5G, sector 6, din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București în vederea realizării unui parc.

Iar al doilea proiect propus este numărul 15 de pe ordinea de zi de mâine și anume proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 136/02.06.2021 privind transmiterea din administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București a imobilului situat în Calea Vitan nr. 154 - 158, sector 3.

Acestea ar fi punctele de pe ordinea de zi de astăzi.

Dacă mai sunt de la colegii consilieri, membrii ai comisiei alte propuneri pe ordinea de zi, dacă nu, vă propun să începem votul pe ordinea de zi.

Asistent comisie

Doamna președinte, sunt prezenți 8 din 9 consilieri, membrii ai comisiei. Este cvorum.

Puteți vota ordinea de zi.

8 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva.

Doamna Președinte Ciceală Ana Maria

Mulțumesc frumos.

Avem așadar această ordine de zi. Începem cu **primul punct, cel referitor la modificarea unei hotărâri de Consiliul General privind înființarea, de fapt privind transmiterea terenului pentru înființarea unui parc, parcul Grozăvești ca să zic pe scurt, Bulevardul Doina Cornea nr. 5G din sectorul 6**. Cred că este alături de noi doamna director Perșunaru din câte am văzut pentru a ne da câteva explicații de ce e necesară hotărârea. Doamna director, mulțumim pentru participare. Din câte am văzut e vorba de declararea obiectivului, nu? Pe care l-a solicitat SRI.

Doamna Director executiv Perșunaru Mariana – Direcția Patrimoniu

Da. Cei de la guverne au făcut o adresă în care ne-au solicitat să menționăm dacă este obiectiv de investiții, atunci trebuie precizat în proiectul de hotărâre sursa de finanțare și perioada în care se va realiza investiția. Noi am transmis sectorului 6 solicitarea celor de la SRI, bine solicitarea SRI-ului vine ca urmare a discuțiilor care au fost cu Ministerul dezvoltării și ministerul justiției pe avizarea proiectului de Hotărâre de Guvern de transfer și Ministerul Justiției și Ministerul dezvoltării au solicitat aceste precizări. Sectorul 6 a adoptat hotărâre prin care și-au asumat sursa de finanțare și perioada în care se va realiza investiția, iar în baza hotărârii Sectorului 6, completăm și noi hotărârea Consiliului General.

Doamna Președinte Ciceală Ana Maria

Bun. Este mai clar acum. Am văzut că pe calendar, de la data transmiterii terenului, ar fi 24 de luni pentru realizarea obiectivului.

Doamna Director executiv Perșunaru Mariana – Direcția Patrimoniu

Da. De la data la care se va semna procesul verbal de predare-primire cu guvernul, adică după ce guvernul va aproba hotărârea de transfer.

Doamna Președinte Ciceală Ana Maria

Mulțumesc mult pentru lămuriri. Dacă mai au colegii consilieri alte întrebări sau interpelări? Înțeleg că nu sunt. În cazul acesta putem vota.

Asistent comisie

8 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotrivă.

Doamna Președinte Ciceală Ana Maria

Vă mulțumesc frumos.

Avem așadar aviz favorabil.

Urmează al doilea proiect de astăzi, cel privind modificarea altei hotărâri de consiliu general de astă dată din 2021 pentru transmiterea altui teren, de data asta e vorba de terenul pe care municipiul București dorește să construiască parc Vitan, un nou parc de 4 ha. Din păcate Consiliul Local sector 3 încă nu a transmis acest teren pentru realizarea obiectivului de parc. Suntem la aproape doi ani de când s-a votat hotărârea de Consiliu General, ba chiar au atacat în instanță cei de la Sectorul 3, nu comentez la politic situația aceasta, este destul de clar ce se întâmplă acolo, dar cred că este alături de noi doamna director Perșunaru și, de asemenea, doamna director Bega de la ALPAB pentru a da lămuriri pe acest proiect. Este o tehnicalitate, din câte înțeleg, de modificat în proiectul de hotărâre.

Doamna Director executiv Perșunaru Mariana – Direcția Patrimoniu

Da. Bună dimineața, din nou. ALPAB-ul a venit cu o notă de fundamentare și cu o solicitare de modificare a proiectului de hotărâre, în speța articolul 5 în sensul în care procesul verbal de predare-primire se va face predarea fără sarcini. În proiectul din 2021, hotărârea votată, noi am trecut că predarea-primirea se va face fără sarcini, iar acum cu sarcini este vorba despre un contract de comodat pe care sectorul 3, Consiliul Local Sector 3 l-a făcut cu ADP, ADPB Sector 3 la nivelul anilor 2000 și care este înscris în cartea funciară la partea a III-a, la sarcini. Din câte cunosc, și doamna director de la ALPAB o să vă poată da mai multe informații dacă doriți, ALPAB-ul a făcut mai multe solicitări către sectorul 3 pentru încheierea procesului verbal de predare-primire la care nu s-a răspuns și nu s-a dat curs transferului. Încercăm sau se încearcă să

spunem că se va prelua cu sarcini, tocmai în ideea ca ALPAB-ul să poată prelua acest imobil. Acest teren.

Doamna Președinte Ciceală Ana Maria

Bun. Dacă mai are doamna director Bega ceva de completat la acest proiect. Dacă nu, luăm întrebări.

Doamna Director General Bega Corina – Administrația Lacuri Parcuri și Agrement

Bună dimineața, tuturor. Sunt aici împreună cu colegul meu, director general adjunct, Silviu Voicu. Motivul pentru care am venit cu această modificare la hotărârea de proiect a fost ca să înlăturăm toate posibilele obstacole pentru ca acest proiect să se materializeze.

Doamna Președinte Ciceală Ana Maria

Exact. Cred că primul pas era preluarea terenului și cu toții, toți bucureștenii, dar mai ales cei din sectorul 3 de-abia așteaptă ca investiția să se realizeze, adică să fie parc acolo, sunt 40 de mii de metri pătrați, nu ar fi un parc foarte mare, dar nici unul foarte mic. Ar fi un parc de mărime medie, cam să zicem cât are Cișmigiul.

Aș cere colegilor interpelări, dacă sunt pe proiect, dacă nu, vă propun să votăm.

Nu sunt.

Asistent comisie

6 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotriva.

Numai o secundă, să verificăm fișa de vot, doamna președinte, să vedem că totul este în regulă. Da. Este O.K.

Doamna Președinte Ciceală Ana Maria

Bun. Avem aviz favorabil și pentru acest proiect

Este practic vorba practic de 2 parcuri noi. Parcul Grozăvești nu e nou defapt, dar ar avea adăugat și acest teren ca și parc acolo și

amenajare, parcul Vitan ar fi complet nou și ar veni în completarea altor parcuri din zona sectorului 3, de care este nevoie ca de aer și pentru aer.

Vă mulțumesc, dragi colegi, membrii ai comisiei, de asemenea domnilor directori care au participat alături de noi, domnule Dancă, domnule Dragomir pentru asistența dumneavoastră tehnică și ne vedem, ne auzim în celelalte comisii și la ședința de consiliu de mâine. Le mulțumesc și celor care poate ne-au urmărit online ședința comisiei.

O zi bună!

Declar ședința închisă!

Ședința comisiei s-a încheiat la ora 10:14.

Notă: Consemnarea voturilor s-a realizat în conformitate cu rezultatele generate de platforma online de videoconferință WebEx pe care s-a desfășurat ședința.

PREȘEDINTE
CICEALĂ ANA MARIA

SECRETAR
VIȘAN HORIA ALEXANDRU