

Proces – verbal
al ședinței Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe din cadrul Consiliului
General al Municipiului București din data de 25.02.2022, ora 09,00

Convocarea ședinței Comisiei a fost făcută la solicitarea domnului președinte Purcărea Sorin.

Ședința Comisiei s-a desfășurat prin mijloace electronice, prin intermediul platformei online de videoconferință WebEx.

Au fost prezenți: doamnele/domnii consilieri generali Ciceală Ana-Maria, Hristudor Sanda, Mardarovici Diana, Raiciu Anca-Daniela, Șerban Luminița-Gabriela, Purcărea Sorin, Rădulescu Gabriel și Stofor Ștefan.

Au fost absenți: doamna/domnii consilieri generali Gherghiceanu Florentina, Doicin Cristian-Vasile și Hopincă Rareș.

Au fost invitați directorii și șefii de serviciu ai direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului general care au întocmit rapoartele de specialitate ale proiectelor de hotărâri.

Ordinea de zi:

Proiectele de hotărâri aflate pe ordinea de zi suplimentară a ședinței ordinare a Consiliului General al Municipiului București din data de 25 februarie 2022, ora 12,00, în conformitate cu prevederile Dispoziției Primarului General nr. 174/18.02.2022 privind convocarea Consiliului General al Municipiului București.

Punct suplimentar - proiectul de hotărâre privind aprobarea derulării obiectivului de investiții – realizare lucrări de restaurare, conservare și consolidare la Casa Șuțu (Lahovary) – Corp 1 – situat în București, Calea Griviței nr. 7, sector 1, de către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punct suplimentar - proiectul de hotărâre pentru modificarea anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 195/13.09.2007 privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici aferenți proiectului „Modernizare sistem rutier și linii de tramvai”.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Bună dimineața doamnelor și domnilor consilieri, bună dimineața domnule director Munteanu, la această oră pe platforma de videoconferință sunteți prezenți 8 consilieri din cei 11 membri ai Comisiei economice, aveți cvorum pentru deschiderea ședinței Comisiei de astăzi.

Domnul președinte Purcărea, vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Bună dimineața dragi colegi, bună dimineața domnul director Munteanu, vă mulțumesc tuturor pentru faptul că am reușit să ne adunăm repede.

Avem două proiecte care ieri nu erau gata pentru ordinea de zi de astăzi, sunt două proiecte de hotărâri foarte importante, unul este de infrastructură și vorbeam acum cu Direcția Investiții, să mă asigur că va veni cineva care să susțină proiectul de hotărâre și al doilea proiect de hotărâre este vorba de Casa Șutu (Lahovary) pentru care domnul director executiv de la Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic București este alături de noi.

Aș vrea să intrăm pe ordinea de zi ... a ajuns cineva de la Direcția Investiții?

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Nu, nu au ajuns.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Doamna Vuculescu ca să nu pierdem timpul, vă propun, să începem cu proiectul numărul 2 de pe ordinea de zi și între timp vor ajunge și de la Direcția Investiții cu documentația și vom putea discuta și proiectul cu numărul 1.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Proiectul de hotărâre pentru modificarea anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 195/13.09.2007 privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici aferenți proiectului „Modernizare sistem rutier și linii de tramvai”.

Domnul președinte, vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

A venit cineva de la Direcția Investiții?

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Da, acum a ajuns doamna șef serviciu Lorena Bardan – Direcția Planificare Investiții – Serviciul Planificare Lucrări.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Vă rog doamna Bardan să ne spuneți despre acest proiect.

Doamna Lorena Bardan – Șef Serviciu - Direcția Planificare Investiții – Serviciul Planificare Lucrări

Știți că a fost proiectul cu reabilitarea și modernizarea liniei de tramvai 5 care cuprindea inclusiv bucla de întoarcere la Pod Basarab pardon la Băneasa.

Din cauza faptului că, în momentul în care, s-a intrat acolo pe buclă, au fost niște probleme juridice, proiectul nu a putut fi finalizat.

Lucrarea a fost finalizată și predată în anul 2012, fără acea buclă de întoarcere.

După anul 2018 am reușit să vedem care sunt problemele juridice acolo și după mai multe discuții cu cei de la Direcția Juridic, am ajuns la concluzia că, acolo putem expropria drept pentru care, vom face acolo expropriere, nu sunt niște exproprieri mari, e vorba de 25000 lei după care putem intra și finaliza acea buclă de întoarcere pentru a finaliza proiectul și apoi să facem

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Bun, și noi acum avem în aprobare indicatorii tehnico - economici pentru această operațiune?

Doamna Lorena Bardan – Șef Serviciu - Direcția Planificare Investiții – Serviciul Planificare Lucrări

Da, noi am făcut împreună cu proiectantul, am actualizat acest deviz pe H.G. 907/2016 pentru că el era făcut pe 28 în anul 2010, l-am actualizat pe H. G. 907/2016 și am reușit să introducem tot ce s-a cheltuit pe acest proiect și am adăugat și restul de executat la prețurile din 2022 și atunci am făcut suma celor ce am cheltuit cu ce mai este de executat, am introdus și obținerea terenului și a rezultat un nou deviz.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Am înțeles, bine, mulțumesc.

Colegii au întrebări?

Având în vedere ... îmi aduc aminte este o lucrare de infrastructură care a trenat mult timp din cauza acestor ... să le zic inadvertențe, vă propun să votăm favorabil acești indicatori.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt **7 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 1 abținere (Raiciu A.), proiectul de hotărâre are aviz favorabil.**

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc doamna Bardan pentru lămuriri.

Doamna Vuculescu trecem la următorul proiect.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Proiectul de hotărâre privind aprobarea derulării obiectivului de investiții – realizare lucrări de restaurare, conservare și consolidare la Casa Șuțu (Lahovary) – Corp 1 – situat în București, Calea Griviței nr. 7, sector 1, de către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Da, îl avem alături de noi pe domnul director executiv Munteanu Răzvan al AMCCRS. Bună dimineața domnul Munteanu, vă rugăm să ne dați câteva detalii despre proiect.

Domnul Munteanu Răzvan – Aurelian – director executiv Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Bună dimineața!

Înainte de toate doresc să cer scuze membrilor Comisiei pentru faptul că ieri instituția noastră nu a fost prezentă în cadrul Comisiei economice, a fost o chestiune internă, încă odată vă cer scuze.

Referitor la proiectul de astăzi, da, este un imobil monument istoric care se află astăzi în administrarea Spitalului de Nefrologie, dar care este practic inutilizabil din cauza degradărilor avansate.

Considerăm acum că existența PNRR-ului poate reprezenta o oportunitate că această clădire publică să fie finanțabilă în cadrul Programului Național Redresare și Reziliență.

Din acest motiv, solicităm trecerea în administrarea noastră strict pentru efectuarea lucrărilor, urmând ca după efectuarea lucrărilor acesta să fie din nou trecut în administrarea celor de la ASSMB.

De asemenea, menționez faptul că avem în derulare un acord cadru pentru expertizare și studiul istoric, ceea ce ne permite ca în perioada imediat următoare să putem iniția expertiza tehnică și studiul istoric, sunt primele documente necesare înainte de faza de proiectare.

De aceea considerăm că este o oportunitate să preluăm acest imobil strict pentru lucrări în cadrul AMCCRS-ului.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Da, mulțumesc.

Clar și concis, cel puțin eu am înțeles prioritizarea acestui proiect de hotărâre.

Colegii au întrebări? Nu.

Hai deți să inițiem procedura de vot, propun un vot favorabil acestui proiect de hotărâre.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt **7 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 1 abținere (Raiciu A.), proiectul de hotărâre are aviz favorabil.**

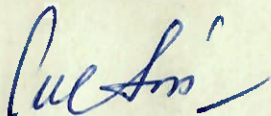
Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc colegilor pentru efort, am epuizat repede ordinea de zi.

Dacă nu există alte intervenții din partea dumneavoastră, vă spun la revedere și ne vedem în ședință de plen.

Ședința Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe din cadrul CGMB s-a încheiat la ora 09,15.

**Președinte,
Purcărea Sorin**



**Secretar,
Șerban Luminița – Gabriela**

Serban
Luminita

Digitally signed by
Serban Luminita
Date: 2022.03.04
13:11:02 +02'00'

Expert, grad superior
Vuculescu Mioara