

Proces – verbal
al ședinței Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe din cadrul Consiliului
General al Municipiului București din data de 29.03.2022, ora 13,00

Convocarea ședinței Comisiei a fost făcută la solicitarea domnului președinte Purcărea Sorin.

Ședința Comisiei s-a desfășurat prin mijloace electronice, prin intermediul platformei online de videoconferință WebEx.

Au fost prezenți: doamnele/domnii consilieri generali Ciceală Ana-Maria, Gherghiceanu Florentina, Hristudor Sanda, Mardarovici Diana, Raiciu Anca-Daniela, Șerban Luminița-Gabriela, Doicin Cristian-Vasile, Hopincă Rareș, Purcărea Sorin, Rădulescu Gabriel, Stofor Ștefan și Socolovici Răzvan –Mihai.

Au fost invitați directorii și șefii de serviciu ai direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului general care au întocmit rapoartele de specialitate ale proiectelor de hotărâri.

Ordinea de zi:

Proiectele de hotărâri aflate pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului General al Municipiului București din data de 30 martie 2022, ora 10,00, în conformitate cu prevederile Dispoziției Primarului General nr. 648/24.03.2022 privind convocarea Consiliului General al Municipiului București.

Punctul numărul 5. Proiect de hotărâre privind cumpărarea unei cote părți din imobilul situat în Str. Batiștei nr. 14, sectorul 2, București, în baza exercitării dreptului de preemțiune al Municipiului București la vânzarea imobilelor monumente istorice

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de patrimoniu*
- *Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 6. Proiect de hotărâre privind acceptarea Ofertei de donație autenticată sub nr. 80/2021 a Societății Comerciale Ever Imo S.A. (denumită anterior Țesătoriile Reunite S.A.)

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de patrimoniu*
- *Comisia de transport și mobilitate urbană*
- *Comisia pentru utilități publice și salubritate*

- Comisia juridică și de disciplină

Punctul numărul 8. Proiect de hotărâre privind împuternicirea Sectoarelor 1 – 6 ale Municipiului București în vederea întocmirii documentațiilor cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară a imobilelor proprietate publică/privată ale Municipiului București

Inițiator – Consilieri Generali

Comisii:

- Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- Comisia de patrimoniu*
- Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 10. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 38/2011 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții al Centrului de Cultură Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului din Mogoșoaia – Amenajare, restaurare Ansamblul Istoric Mogoșoaia – Refacere învelitori la obiectivele Ghețarie, Casa de Oaspeți – corp C, turn acces, corp A, corp B, restaurare și extindere Zona Centrală, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*
- Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 12. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Metrorex S.A., pentru realizarea în comun a unor proiecte de regenerare urbană a zonelor din jurul stațiilor de metrou de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- Comisia de transport și mobilitate urbană*
- Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 13. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 106/28.05.2015 privind transmiterea imobilului – teren situat în Strada N.D. Cocea nr. 78 - 82, sector 5 din administrarea Administrației Cimitirelor și Crematoriilor Umane în administrarea Consiliului General al Municipiului București - Direcția Investiții

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- Comisia de patrimoniu*
- Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- Comisia de sănătate, sport și protecție socială*
- Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 14. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor practicate de către Centrul de proiecte Culturale al municipiului București ARCUB, serviciu public de interes local al Municipiului București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 15. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor/costurilor pentru accesul grupului țintă, vizitatorilor, grupurilor de vizitatori și/sau organizațiilor de drept public și privat în cadrul proiectelor derulate și serviciilor oferite de către Centrul de Proiecte Educaționale și Sportive București - PROEDUS

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de învățământ și tineret*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 16. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 280/2021 pentru aprobarea tarifelor practicate de către Școala de Artă București, instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 17. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 209/2021 privind aprobarea tarifelor practicate de către Opera Comică pentru Copii, instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 18. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 218/2021 privind aprobarea tarifelor practicate de către Teatrul Mic, instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*

- *Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*

- *Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 19. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului București – prin Centrul de Proiecte Educaționale și Sportive București – PROEDUS, în calitate de partener, la proiectul cu finanțare nerambursabilă „Development of Inclusive and Participatory Learning in Organizations through Multicultural Ambassadors – Diploma” (Dezvoltarea Învățării Participative și Incluzive prin Intermediul Ambasadorilor Multiculturali – DIPLOMA) N2021-1-RO01-KA220-HED-00002, prin programul Erasmus+ KA2 – Strategic Partnership Key Action

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de învățământ și tineret*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului Anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului București, pentru activități nonprofit de interes local, aferent anului 2022, conform prevederilor Legii nr. 350/2005, privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de ecologie, protecția mediului și igienizare*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 21. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza S.F., pentru obiectivul de investiții “modernizare magistrale de termoficare aparținând SACET București, obiectiv 1 ÷ obiectiv 5 – 9,17 km”

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia pentru utilități publice și salubritate*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 22. Proiect de hotărâre privind transmiterea de către Municipiul București, a documentației tehnico – economice aferentă obiectivului de investiții "Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport la unele unități de învățământ" – Școala Gimnazială Ienăchiță Văcărescu, Calea Șerban Vodă nr. 62 – 64, Consiliului Local al Sectorului 4, în vederea finalizării lucrărilor

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de învățământ și tineret*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 23. Proiect de hotărâre privind transmiterea de către Municipiul București a documentației tehnico – economice aferentă obiectivului de investiții "Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport la unele unități de învățământ", Consiliului Local al Sectorului 3, în vederea finalizării lucrărilor

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de învățământ și tineret*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 24. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 155/11.03.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Obiect 21. Nod Andronache – Închidere inel median"

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 25. Proiect de hotărâre pentru abrogarea Hotărârii Consiliul General al Municipiului București nr. 71/26.02.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Obiect 11. Nod Avionului – Închidere Inel Median"

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 27. Proiect de hotărâre privind aprobarea protocolului de colaborare între Municipiul București și Fundația Vital Strategies în vederea implementării unui sistem de senzori pentru monitorizarea calității aerului în București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de ecologie, protecția mediului și igienizare*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 28. Proiect de hotărâre privind încheierea unor acorduri – cadru de consultanță, asistență și/sau reprezentare juridică pentru reprezentarea intereselor Municipiului București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punctul numărul 37. Proiect de hotărâre privind aprobarea diversificării/extinderii activităților desfășurate de Compania Municipală Termoelectrica București S.A.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia pentru utilități publice și salubritate*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punct Suplimentar - Proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.G.M.B. nr. 142/30.08.2012 modificată prin HCGMB nr. 394/26.07.2018 și prin HCGMB nr. 362/07.09.2020 în vederea asigurării integrale a finanțării de bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de intervenție-consolidare a imobilului situat în București, P-ța Pache Protopopescu nr. 11, sector 2.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București
Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 128/25.02.2022 privind modificarea și completarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 230/ 08.05.2008 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții al Teatrului Municipal L.S. Bulandra – „extindere, reabilitare și desființare parțială spații existente pentru acces actori, cabine și spațiu de recreere și actualizare fațadă” .

Inițiator – Primarul General al Municipiului București
Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punct Suplimentar - Proiectul de hotărâre privind aprobarea Contractului de comodat încheiat între Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București și S.C. BOB DEVELOPMENT S.R.L., în vederea cazării refugiaților din Ucraina.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București
Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 să hotărască cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București cu Consiliul Județean Ilfov în vederea finanțării și realizării în comun a proiectelor de interes public, care necesită investiții pe teritoriul administrativ al UAT Sectorul 4 al Municipiului București și teritoriul administrativ al Județului Ilfov, cu privire la rețele de utilități publice, artere de circulație și spații verzi.

Inițiator – consilieri generali
Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de transport și mobilitate urbană*
- *Comisia pentru utilități publice și salubritate*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punct Suplimentar - Proiectul de hotărâre privind participarea și depunerea cererilor de finanțare de către Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în cadrul apelului de proiecte de renovare integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale **PNRR/2022/C5/1/A.1.1/1**

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punct Suplimentar - Proiectul de hotărâre privind participarea și depunerea cererilor de finanțare de către Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în cadrul apelului de proiecte de renovare integrate a clădirilor publice **PNRR/2022/C5/2/B.1/1**

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punct Suplimentar - Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI pentru obiectivul de investiții "Policlinica Iancului" situat în Șoseaua Iancului nr. 3, sector 2, în scopul consolidării, reabilitării și modernizării

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind preluarea din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București a imobilului situat în strada Franceză, nr. 68, sector 3, în vederea depunerii cererii de finanțare PNRR cu titlul: „Renovarea Integrată (consolidare Seismică și Renovare Energetică Moderată) a Clădirilor Publice pentru Construirea Muzeului Multiculturalismului, strada Franceză, nr. 68, sector 3” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Integrată (Consolidare Seismică și Renovare Energetică Moderată) a Clădirilor Publice pentru Reabilitare Corp A și Corp B Maternitatea Bucur – Strada Bucur nr. 10 (Corp A) și nr. 19 (Corp B), sector 4” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Integrată (Consolidare Seismică și Renovare Energetică Moderată) a Clădirilor Publice pentru Recondiționarea și crearea structurii de sprijinire a afacerilor – Curtea Meșteșugarilor, Strada Covaci, nr. 13, sector 3” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Integrată (Consolidare Seismică și Renovare Energetică Moderată) a Clădirilor Publice pentru Restaurarea și punerea în valoare a Palatului Voievodal Curtea Veche, Strada Franceză, nr. 21-23, sector 1” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Integrată (Consolidare Seismică și Renovare Energetică Moderată) a Clădirilor Publice pentru Construirea Muzeului Multiculturalismului, Strada Franceză, nr. 68, sector 3” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Integrată (Consolidare Seismică și Renovare Energetică Moderată) a Clădirilor Publice pentru Policlinica Iancului, Șoseaua Iancului, nr. 3, sector 2” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului local de facturare al energiei termice furnizate populației, practicat de Compania Municipală Termoelectrica București S.A.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Bună ziua doamnelor și domnilor consilieri, bună ziua doamnelor și domnilor invitați, la această oră pe platforma online de videoconferință WebEx sunt prezenți 9 consilieri generali din cei 12 membrii ai Comisiei economice, buget finanțe și credite externe, aveți cvorum pentru deschiderea ședinței Comisiei economice de astăzi.

Domnul președinte Purcărea, vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Bună ziua colegilor, bună ziua invitaților și celor care ne urmăresc live pe site, o să începem și o să vă rog să încercăm să fim cât putem de operativi.

Ați văzut că proiectele de hotărâri au fost comunicate în mai multe etape, o să o rog pe doamna Vuculescu să îmi confirme că avem 35 de proiecte pentru aprobare în Comisie astăzi.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Da, spre avizare au fost transmise Comisiei economice 35 proiecte de hotărâri.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Bun, atunci vă propun să intrăm direct în subiect și bineînțeles dacă toată lumea a primit convocatorul și ordinea de zi a ședinței, aș vrea să supunem la vot ordinea de zi a ședinței noastre de astăzi.

Mai este vreunul dintre colegi care nu a primit ultimele proiecte de hotărâri?

Doamna Consilier Raiciu Anca -Daniela

Bună ziua. Domnule președinte dacă îmi permiteți, într-adevăr le-am primit pe bucăți.

Nu știu dacă am reușit să le centralizez pe toate, normal era să le primim pe toate odată, dar nu am regăsit în proiectele primite, da, cred că o fi o omisiune, cele cinci proiecte pe care noi, consilierii generali de la PSD, le-am propus pentru ședința extraordinară din data de 30.03.2022, ora 12,00, nu le-am regăsit.

La Comisia de sănătate am rugat ca doamna director de la Direcția Investiții să ne lămurească, era vorba de un proiect care avea legătură cu domeniul medical, să ne lămurească referitor la acel proiect și am înțeles că nu era întocmit raportul de specialitate.

M-ar interesa de ce acele proiecte nu sunt prinse la Comisia economică și dacă este prezent cineva de la Direcția Investiții ca să îmi aducă lămuriri suplimentare.

Am înțeles că dumnealor trebuiau să întocmească acele rapoarte de specialitate. Mulțumesc!

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Doamna Raiciu am să intervin numai un minut, proiectele de hotărâri pe care noi le avem transmise spre studiu și avizare au într-adevăr toate rapoartele direcțiilor avizatoare, văd că este online doamna Mădălina Hristu invitată la ședința noastră și vă poate da un răspuns la faptul că ați întrebat ce se întâmplă cu acele proiecte.

Doamna Hristu Mădălina – Director general Direcția Generală Investiții

Bună ziua, referitor la proiectul cu Spitalul Obregia, este acum referatul în lucru la ASSMB. S-a discutat cu domnul viceprimar Tomescu, pe protocol au intervenit mici modificări și tocmai de aceea nu au ajuns încă la noi care suntem direcție suport, nu am întocmit noi referatul, am ținut legătura cu domnul director Plută, chiar acum un sfert de oră am vorbit, în cursul zilei de astăzi va veni la noi referatul și imediat îl voi înainta Direcției Juridic și primarului general, s-a întârziat un pic cu el dar se face, astăzi vom avea toate semnăturile și va fi transmis Consiliului General.

La ora 13.10 au intrat pe platforma online de videoconferință WebEx doamna consilier Hristudor Sanda și domnul consilier Hopincă Rareș.

La ședința Comisiei sunt prezenți 11 consilieri.

Doamna Consilier Raiciu Anca -Daniela

Mulțumesc mult doamna director, se pare că discuția de ieri din Comisia de sănătate a avut să zic așa succes pentru că uitați lucrurile s-au mișcat în sens pozitiv, celelalte proiecte în afară de acesta cu Spitalul Obregia dacă dumneavoastră nu le aveți vi le pot citi sau cum zice domnul președintele, discutăm la final sau cum spuneți.

Doamna Hristu Mădălina – director general Direcția Generală Investiții

Putem acum. Ieri am fost plecată din București și nu am putut veni

Doamna Consilier Raiciu Anca -Daniela

Da, a venit un reprezentant de la dumneavoastră dar dânsul nu era la curent.

Dacă domnul președinte îmi permite o să le dau citire rapid.

Proiect de hotărâre privind realizarea în parteneriat cu Consiliul Local al Sectorului 4, a obiectivului "Pasajul Unirii" împreună cu planșeul și zonele conexe și adiacente care asigură funcționalitatea și exploatarea în siguranță a acestuia, în vederea finanțării și derulării lucrărilor de consolidare și reabilitare.

Doamna Hristu Mădălina – Director general Direcția Generală Investiții

Vă pot răspunde la acesta?

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Chiar aş vrea doamna Raiciu, vă propun după ce le dați citire să le discutăm pe rând să vedem dacă întrunesc condițiile.

Doamna Hristu Mădălina – Director general Direcția Generală Investiții

Acest proiect este deja semnat și a plecat spre Direcția Juridic, l-am făcut în comun cu Administrația Străzilor, planșeul este la noi, la Direcția Investiții, Pasajul este la Administrația Străzilor, s-a rezolvat, s-a făcut un proiect mai complex și iarăși ca și povestea cealaltă, proiectul celălalt cu Obregia, până în cursul zilei de astăzi va fi semnat de domnul primar general, am discutat cu dânsul, mi-a spus că sunt în regulă și să le aducem la dânsul la mapa imediat ce sunt avizate pe circuit.

Doamna Consilier Raiciu Anca -Daniela

Bănuiesc că nu putem să-l votăm mâine, sau se poate, nu știu.

Doamna Hristu Mădălina – Director general Direcția Generală Investiții

Ba da, se poate, va fi pe ordinea suplimentară.

Doamna Consilier Raiciu Anca -Daniela

Bun, să citesc proiectul numărul 2.

Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 ca, în numele și pentru Municipiul București să efectueze toate procedurile, achizițiile și operațiunile, inclusive contractare, finanțări și preluare/cesiuni finanțări în vederea realizării lucrărilor la obiectivul Construire Canal Colector Cheile Turzii, precum și asocierea cu alte autorități/entități.

Doamna Hristu Mădălina – Director general Direcția Generală Investiții

Acesta este la Direcția Utilități și la Direcția Credite Externe, nu ține de Direcția Investiții.

Doamna Consilier Raiciu Anca -Daniela

Bănuiesc atunci că s-a discutat la Comisia de utilități.

Proiectul numărul 3 - proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 să hotărască cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București cu Consiliul Județean Ilfov în vederea finanțării și realizării în comun a proiectelor de interes public, care necesită investiții pe teritoriul administrativ al UAT Sectorul 4 al Municipiului București și teritoriul administrativ al Județului Ilfov, cu privire la rețele de utilități publice, artere de circulație și spații verzi.

Doamna Hristu Mădălina – Director general Direcția Generală Investiții

Probabil că știu că este la Direcția Utilități, presupun că s-a discutat sau se va discuta în Comisia de utilități împreună cu domnul Istrate, cred că este astăzi la ora 17,00.

Doamna Consilier Raiciu Anca -Daniela

Am înțeles, mai am un singur proiect și termin

Domnul Teodorescu Mihai – Director executiv Direcția Transporturi

Îmi cer scuze că vă întrerup, acest proiect a fost la Direcția Transporturi are referat de specialitate, a fost chiar și trecut prin Comisia de transporturi în această dimineață.

Doamna Consilier Raiciu Anca -Daniela

Și atunci de ce nu este pe ordinea de zi?

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Doamna Raiciu s-ar putea să nu aveți ultima variantă a ordinii de zi suplimentare, în niciun caz proiectele nu vor fi să zic așa trecute cu vederea, în același timp vreau să vă zic următorul lucru: se pare că există direcția avizatoare și comisii avizatoare care au primit aceste proiecte și care le vor discuta, cu siguranță Comisia juridică.

E foarte probabil că ele nu fac parte sau mă rog ele nu au fost repartizate Comisiei economice și asta este motivul pentru care noi nu le-am primit pe ordinea de zi.

Doamna Consilier Raiciu Anca -Daniela

Cuvântul „investiții” mă gândesc că are legătură și cu partea economică, mai am un singur proiect și am încheiat.

Proiect de hotărâre asocierea dintre Municipiul București și Sectoarele Municipiului București și/sau dintre Sectoarele Municipiului București, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local inclusiv realizarea unei asocieri de autorități contractante, în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, precum și împuternicirea expresă ca acestea să hotărască cu privire la asociere.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

La fel mi se pare că sau cu siguranță cred că va fi discutat Comisia juridică și fiind o asociere între Sectoare care nu are un impact asupra bugetului pe care noi îl discutăm acum, probabil că asta e motivul pentru care nu le avem noi pe ordinea de zi.

Doamna Hristu Mădălina – Director general Direcția Generală Investiții

Acest proiect este la Direcția Juridică.

Doamna Consilier Raiciu Anca -Daniela

Mulțumesc, mulțumesc, datoria mea ca și membru în Comisia economică și de buget era să fiu eu convinsă că într-adevăr am trecut prin toate aceste puncte.

Mulțumesc doamnei director Mădălina Hristu pentru lămuri referitoare la ziua de ieri și ziua de astăzi, mulțumesc domnule președinte că mi-ați dat posibilitatea să pun întrebări.

Mulțumesc.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Este foarte normal, e bine să lămurim lucrurile înainte de a ajunge în ședința de plen. Doamna Vuculescu aș vrea, să vă rog, să continuăm de unde rămăsesem, să supunem la vot ordinea de zi a ședinței noastre de astăzi cu cele 35 de proiecte.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Cu 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 1 abținere, ordinea de zi a ședinței Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe a fost aprobată.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Perfect, o să intrăm direct în ordinea de zi, o să procedăm ca de obicei doamna Vuculescu ne va ajuta dând citire proiectului de hotărâre și apoi vom discuta.

La ora 13.18 a intrat pe platforma online de videoconferință WebEx doamna consilier Gherghiceanu Florentina

La ședința Comisiei sunt prezenți 12 consilieri.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Punctul numărul 5. Proiect de hotărâre privind cumpărarea unei cote părți din imobilul situat în Str. Batiștei nr. 14, sectorul 2, București, în baza exercitării dreptului de preemțiune al Municipiului București la vânzarea imobilelor monumente istorice.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Pe cine avem invitat?

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Sunt online doamna director general Mădălina Hristu - Direcția Generală Investiții, doamna director executiv Mariana Perșunaru - Direcția Patrimoniu iar de la Direcția Cultură, Învățământ, Turism nu s-a conectat nimeni.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Este vorba de sediul ARCUB?

Doamna Perșunaru Mariana – Director executiv Direcția Patrimoniu

Bună ziua, este vorba de acolo era fostul sediul al ARCUB partea care este în proprietatea privată și care nu este în proprietatea municipiului București, la parter.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Și a fost finalizată prin Comisia de negociere procedura și acum ne supuneți aprobării?

Doamna Perșunaru Mariana – Director executiv Direcția Patrimoniu

Da, a existat un acord din partea dumneavoastră, un acord de principiu, în urma acordului de principiu s-a făcut evaluarea, în urma evaluării a fost numită o Comisie de negociere și Comisia de negociere în urma negocierii cu reprezentantul pe baza raportului de evaluare au stabilit acest preț.

Comisia de negociere a fost coordonată de Direcția Cultură.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Ne puteți comunica concluziile Comisiei de negociere și ceea ce urmează să se întâmple?

Doamna Perșunaru Mariana – Director executiv Direcția Patrimoniu

Comisia de negociere a fost de Direcția Cultură, în raportul de evaluare am avut o marjă de minim și de maxim, am propus pe minim și proprietarii au acceptat pe minimul din raportul de evaluare, în urma votului dumneavoastră, dacă va fi, urmează să se încheie contractul de vânzare cumpărare și ulterior întregirea imobilului, alipirea acestei suprafețe la cealaltă suprafață care este mult mai mare în proprietatea municipiului București.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Nu aș vrea să trecem mai departe.

Nu avem pe nimeni la de la Direcția Cultură? Nu?

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Până acum nu au ajuns în sală și nici nu s-au conectat.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Aș vrea, să facem eforturi, să încercăm să găsim pe cineva pentru că, pe lângă faptul că este un imobil monument istoric este și important să știm cum s-au finalizat aceste negocieri.

Noi am făcut toate eforturile, ne-am exercitat și dreptul de preemțiune și cred că ar fi un lucru benefic să putem dispune din nou de clădire.

Doamna Hristu Mădălina – Director general Direcția Generală Investiții

Sunt și eu membru în acea Comisie, s-a stabilit în urma analizei achiziționarea în urma a 840 mii de Euro, bani care au fost alocați prin bugetul Direcției Investiții, așa s-a stabilit, urmează exact așa cum spune și doamna Perșunaru, după ce vom face plata să alipim imobilul și să mergem cu el la reabilitare și aducerea la stadiul inițial într-o formă cât mai bună.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc pentru lămuriri.

Dacă mai sunt colegi care vor să primească lămuriri suplimentare?

E adevărat că reiterez rugămintea către doamna Vuculescu să încercăm să avem pe cineva de la Direcția Cultură și pentru proiectele următoare.

Doamna Consilier Raiciu Anca -Daniela

La mine figurează că ar fi trebuit și punctul numărul 4 de pe ordinea de zi să fie la Comisia economică.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Doamna Raiciu, proiectul de la punctul numărul 4, a mai fost discutat de noi în Comisia economică în data de 24.02.2022 și a primit aviz favorabil, acesta este motivul pentru care

Doamna Consilier Raiciu Anca -Daniela

Am înțeles. Vroiam să verific. Mulțumesc.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Pentru acest punct există întrebări?

Dacă nu supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 4 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Ok, mergem mai departe.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Punctul numărul 6. Proiect de hotărâre privind acceptarea Ofertei de donație autenticată sub nr. 80/2021 a Societății Comerciale Ever Imo S.A. (denumită anterior Țesătoriile Reunite S.A.)

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Există cineva care ne poate da lămuriri suplimentare?

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Sunt online doamna Mariana Perșnaru – director executiv Direcția Patrimoniu și doamna Cătălina Gușavan – director executiv Direcția Servicii Integrate.

Doamna Perșnaru Mariana – Director executiv Direcția Patrimoniu

Este vorba de oferta de donație pe care au făcut-o inițial Țesătoriile Reunite, ulterior și-au schimbat denumirea în Ever Imo S.A., au două suprafețe de teren adiacente Străzii Eufrosina Popescu care sunt în administrarea Sectorului 3, în urmă acceptării donației și încheierii actului autentic de donații în formă autentică urmează ca aceste două suprafețe să fie alipite la stradă care este deja în administrarea Sectorului 3.

Pe lângă donația celor două suprafețe de teren, societatea a realizat și lucrările de infrastructură pe care le donează odată cu acest teren, lucrările de infrastructură, rețelele urmează după preluare să fie transmise în administrarea Apa Nova.

Doamna Gușavan Cătălina – Director executiv Direcția Generală Servicii Publice - Direcția Servicii Integrate.

În concesiunea Apa Nova.

Doamna Perșnaru Mariana – Director executiv Direcția Patrimoniu

În concesiune, scuzați.

Doamna Gușavan Cătălina – Director executiv Direcția Generală Servicii Publice - Direcția Servicii Integrate.

E vorba de rețeaua de canalizare pluvială și sistemul de iluminat public și va fi dat către Compania Municipală Iluminat Public, conform contractului de delegare.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mi se pare că e clar.

Dacă sunt colegii care doresc și alte lămuriri?

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punctul numărul 8. Proiect de hotărâre privind împuternicirea Sectoarelor 1 – 6 ale Municipiului București în vederea întocmirii documentațiilor cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară a imobilelor proprietate publică/privată ale Municipiului București.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Există un raport de specialitate întocmit de domnul viceprimar Stelian Bujduveanu, doamna Vuculescu?

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Da, așa este, referat de aprobare al domnului viceprimar Bujduveanu.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Da, referat de aprobare, ideea este sunt multe suprafețe sau mă rog imobile care datorită capacității noastre limitate, atât de personal cât și de resurse, ar putea să fie mai repede înscrisă în patrimoniul municipiului București și pentru asta facem o împuternicire a sectoarelor să acționeze în numele municipiului București să poată înscrie în Cartea funciară aceste suprafețe.

Asta este sau mă rog acesta este scopul acestui proiect.

Dacă colegii care doresc alte lămuriri?

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punctul numărul 10. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 38/2011 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții al Centrului de Cultură Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului din Mogoșoaia – Amenajare, restaurare Ansamblul Istoric Mogoșoaia – Refacere învelitori la obiectivele Ghețarie, Casa de Oaspeți – corp C, turn acces, corp A, corp B, restaurare și extindere Zona Centrală, cu modificările și completările ulterioare.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Direcția avizatoare cine este? Direcția Cultură? A reușit să intre cineva online de la Direcția Cultură?

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

În sală nu a ajuns nimeni și nici online nu au intrat.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Ok, deci nu avem cui să punem întrebări.

Atunci supunem direct votului dumneavoastră și eventualele lămuriri le vom cere în plen.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Acum a ajuns în sală un reprezentant al Direcției Cultură, Învățământ, Turism.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Ok, suntem în procedură de vot nu mai putem opri.
După vot vom primi lămuririle necesare.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 4 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Pentru că a venit totuși cineva de la Direcția Cultură aș vrea să ne dea lămuriri despre acest proiect și am rugămintea ca Direcția Cultură să fie în continuare alături de noi pentru că mai sunt proiecte avizate de dânsii.

Doamna Alexandrescu Raluca – Șef Serviciu Cultură - Direcția Cultură, Învățământ, Turism

Da, mulțumesc pentru înțelegere, sunt aici și vă ascult.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Sunt online pe tabletă și nu văd cu cine vorbesc.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Este doamna Raluca Alexandrescu - Șef Serviciu Cultură - Direcția Cultură, Învățământ, Turism.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Doamna Alexandrescu mulțumim pentru prezență, suntem la punctul numărul 10 este vorba de modificarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții de la Palatele Brâncovenești, dacă ne puteți spune două-trei cuvinte despre el, noi am votat acest proiect dar pentru a avea lămuririle necesare și în ședința de plen.

Doamna Alexandrescu Raluca – Șef Serviciu Cultură - Direcția Cultură, Învățământ, Turism

Da, această propunere a venit din partea Palatelor împreună cu AMCCRS-ul, propunerea lor asta a fost să preia AMCCRS-ul investiția și să o finalizeze.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc.

Am să vă rog să rămâneți alături de noi pentru că mai sunt și alte proiecte de hotărâri care sunt avizate de dumneavoastră.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Punctul numărul 12. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea Sectorului 4 al Municipiului București cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Metrorex S.A., pentru realizarea în comun a unor proiecte de regenerare urbană a zonelor din jurul stațiilor de metrou de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Ok. Cine ne poate spune mai multe despre proiect?

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Online este doamna director general Mădălina Hristu - Direcția Generală Investiții.

Doamna Hristu Mădălina – Director general Direcția Generală Investiții

În urma solicitării Sectorului 4 și a explicațiilor dâșilor cum că, oricum partea de regenerare, de parte verde ... urban a fost făcută mai puțin în zona adiacentă stațiilor de metrou și că ar vrea să continue ca totul să fie unitar, am stabilit să facem acest proiect de hotărâre prin care să le acordăm posibilitatea să continue pe porțiunile acelea între spațiile amenajate deja de dâșii și intrarea în metrou cu zona de verde plus accesibilizare prin crearea de alei și trotuare și în felul acesta să fie peste tot un proiect unitar și astfel la metrou la Tineretului mai ales ne-au dat dâșii exemplu sunt trotuarele sparte, piatra cubică nu mai există pe anumite porțiuni, canalele sunt foarte uzate.

Am fost de acord cu această propunere și sper ca și dumneavoastră să acceptați, investiția se va face pe banii Consiliului Local Sector 4.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Colegii doresc alte lămuriri?

Supunem proiectul la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punctul numărul 13. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 106/28.05.2015 privind transmiterea imobilului – teren situat în Strada N.D. Cocea nr. 78 - 82, sector 5 din administrarea Administrației Cimitirelor și Crematoriilor Umane în administrarea Consiliului General al Municipiului București - Direcția Investiții.

Vă rog.

Doamna Hristu Mădălina – director general Direcția Generală Investiții

Am identificat acest teren în urma solicitării grupului PNL prin amendament la aprobarea bugetului pentru realizarea spitalului, dorim să facem un studiu de fezabilitate dar nu putem până când terenul nu va fi transmis în cadrul Direcției Investiții, el era rămas la Administrația Cimitirelor și transmis de fapt printr-o hotărâre mai veche.

Ne dorim să facem SF-ul și tocmai de asta solicităm preluarea în cadrul direcției noastre.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Pot să confirm acest lucru, din punct de vedere al proiectului de hotărâre nu facem decât să schimbăm administrarea de la Administrația Cimitirelor către Direcția Generală Investiții pentru a putea demara studiul de fezabilitate al proiectului de hotărâre pe care l-am și votat la prin buget.

Domnul Consilier Hopincă Rareș

O întrebare ce ține strict de un aspect formal domnul președinte.

Dacă am înțeles bine se intenționează trecerea din administrarea Administrației Cimitirelor o instituție sub Consiliu către o direcție din cadrul aparatului de specialitate.

Nu cred că e corect, ar trebui din administrarea Administrației în administrarea Consiliului General, ce face mai departe aparatul de specialitate, sigur, ține de categoria

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

E corectă această observație.

Domnul Consilier Hopincă Rareș

Mulțumesc.

Doamna Hristu Mădălina – Director general Direcția Generală Investiții

În raportul comun de specialitate noi solicităm modificarea HCGMB nr. 106 privind transmiterea terenului din administrarea Administrației Cimitirelor și Crematoriilor Umane în administrarea Consiliului General prin Direcția Investiții.

Doamna Consilier Raiciu Anca -Daniela

Da, dar aici nu scrie prin este liniuță Direcția Investiții și dacă îmi permiteți domnule președinte au fost discuții ieri referitor la acest proiect în Comisia de sănătate și s-au cerut niște lămuriri.

În primul rând, de acord că se dorește transformarea imobilului într-un spital, s-a făcut un studiu cu număr de paturi cu ceea ce ar trebui făcut acolo, adică sunt multe proiecte în derulare care ar trebui finalizate cum este de exemplu Spitalul Metropolitan care trebuie finalizat pentru că s-au făcut foarte multe studii în acest sens și să venim acum cu altă idee de a face un spital, deci a face un spital nu este așa de ușor, trebuie o clădire specială, trebuie să respecti niște fluxuri, niște proceduri tot ceea ce ține de management-ul spitalicesc și nu cred sau nu știu, nu văd la momentul ăsta cum s-ar putea face aceste lucruri pe aceea zonă.

E punctul meu de vedere că eu acum discut și din prisma faptului că am ceva experiență în domeniul medical și farmaceutic și nu văd cum s-ar putea crea aceste spații corespunzătoare

mai ales că acum sunt cerințe mult mai ridicate decât erau acum 15-20 de ani în ceea ce privește construcția unui spital.

Mulțumesc.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Doamna Raiciu, o să vă rog să îmi permiteți să vă răspund la întrebarea suplimentară, ceea ce vreau să vă spun este că, pentru moment și de mult timp acel teren este un teren gol care este în patrimoniul municipalității, s-a intenționat pe vremuri ca acolo să se facă un cimitir, asta este și motivul pentru care s-a dat administrarea către Administrația Cimitirelor, lăsând la o parte faptul că nu era o locație foarte bună pentru așa ceva, este vorba de un cartier mai mult de case acolo, dar terenul este gol și în al doilea rând studiul acesta de fezabilitate nu își dorește în niciun caz să se substituie Spitalului Metropolitan.

În al treilea rând în zonă și știți foarte bine Bucureștiul, în zona respectivă nu există niciun astfel de spital și cred că ar fi benefic, sigur că în urma studiului se va ține cont de toate noile ... să le spunem reglementări legale, în ceea ce privește tot ceea ce ar însemna executarea unui act medical în bune condiții.

Noi avem o grămadă de spitale care dacă de luăm pe fiecare în parte nu ar putea să îndeplinească funcțiunea de spital, sigur, va trebui prin acest studiu de fezabilitate să se răspundă la toate întrebările dumneavoastră.

Deocamdată ceea ce facem noi este numai să schimbăm administrarea din administrarea Administrației Cimitirelor.

Dacă mai sunt alte întrebări?

Nu mai sunt, să supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 4 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punctul numărul 14. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor practicate de către Centrul de proiecte Culturale al municipiului București ARCUB, serviciu public de interes local al Municipiului București.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Bănuiesc că doamna Alexandrescu ne va spune două-trei cuvinte.

Doamna Alexandrescu Raluca – Șef Serviciu Cultură - Direcția Cultură, Învățământ, Turism

După cum bine știți, noi, toate tarifele instituțiilor le aprobăm prin Hotărâri de Consiliu, este o recomandare a Curții de Conturi de acum câțiva ani și de câțiva ani încoace asta facem.

ARCUB-ul a băgat inclusiv chiriile pentru spații, pentru închirierea spațiilor.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Ăsta este un lucru foarte bun și era un mare minus al ARCUB-ului.

Am o singură întrebare pe care am să o pun și la celelalte proiecte de acest tip și anume ce tipuri de gratuități există?

Doamna Alexandrescu Raluca – Șef Serviciu Cultură - Direcția Cultură, Învățământ, Turism

Gratuitățile sunt cele date de lege.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Dacă ne uităm în referatul de aprobare și în anexă vedem că la fiecare dintre proiectele de hotărâri sunt câteva menționate și așa vrea să le trecem în revistă dacă le aveți la îndemână.

Doamna Alexandrescu Raluca – Șef Serviciu Cultură - Direcția Cultură, Învățământ, Turism

Da.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Tarifele cu siguranță sunt adaptate nevoilor lor, eu sper ca prin toate aceste tarife să creștem veniturile proprii ale instituțiilor din subordine pentru că avem o mare problemă la veniturile acestea, nu am nimic împotriva mă refer numai la gratuități și acolo sunt două-trei Sau nu este cazul...

Doamna Alexandrescu Raluca – Șef Serviciu Cultură - Direcția Cultură, Învățământ, Turism

Eu nu văd unde ar putea fi gratuitățile trecute aici.

Da cele aprobate prin lege bănuiesc că sunt pentru toată lumea.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

O să vedem că la alte proiecte sunt trecute și în anexe și sigur că ele sunt conform prevederilor legale.

Dacă nu mai sunt alte întrebări, o să vă rog să supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 2 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punctul numărul 15. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor/costurilor pentru accesul grupului țintă, vizitatorilor, grupurilor de vizitatori și/sau organizațiilor de drept public și privat în cadrul proiectelor derulate și serviciilor oferite de către Centrul de Proiecte Educaționale și Sportive București - PROEDUS.

Vă rog.

Doamna Simion Ruxandra – Director adjunct Centrul de Proiecte Educaționale și Sportive București - PROEDUS

Bună ziua.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Ok. Colegii au întrebări?

Dacă nu sunt, supunem la vot proiectul.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 9 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 3 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punctul numărul 16. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 280/2021 pentru aprobarea tarifelor practicate de către Școala de Artă București, instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

La ultima noastră modificare de tarife pentru Școala de Artă, acel paragraf cu gratuitățile dispăruse, acum a reapărut, soțiile, soții, copiii angajaților Școlii de Artă au gratuitate la unul dintre cursurile la care au fost acceptați.

Nu văd de ce am crea același tip de ... să-i spunem dezechilibru între niște oameni care sunt talentați și au o situație materială foarte precară și ar trebui să plătească și faptul că ești fiul unui angajat al Școlii de Arte îți oferă o gratuitate, e singura mea observație, văd că din nou la” iuțeala de mână și nebăgarea de seamă” a fost propus acest aspect.

Eu personal mă voi abține la acest proiect de hotărâre.

Dacă colegii au întrebări?

Doamna Consilier Raiciu Anca -Daniela

Aș avea eu o scurtă întrebare, așa nu știu cred că trebuie să îmi dau răspunsul singură.

De ce de fiecare dată când este Comisia economică nu suntem și noi mulțumiți de faptul că reprezentanții direcțiilor să fie în majoritate prezenți la această Comisie, este o problemă care se tot repetă, ori nu vin, ori vin târziu.

Nu știu, domnul președinte ca o persoană elegantă și delicată nu a spus-o, trebuia eu să spun pentru că asta este, nu mi se pare logic și normal.

Mulțumesc.

Doamna Consilier Mardarovici Diana

Am și eu o întrebare legată de gratuități, poate să mi le explice cineva?

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Ar fi fost bine, n-am să vă răspund doamna Mardarovici, nu sunt în măsură, dar este din nou același mod de a trata și aici o să îi dau dreptate doamnei Raiciu, este același mod de a trata Comisia economică și zic așa pentru că este ca un appendice al direcțiilor, al oricui, suntem puși în fața unor documente care nu ne sunt explicate suficient, unele din ele au un impact bugetar mare, ne mulțumim cu ce avem până când probabil că, o să le picăm în bloc și atunci o să vină lumea să ne lămurească.

Pe de altă parte sunt cel puțin aici printre noi, directori din direcții sau din administrații care de fiecare dată când au proiecte sunt prezenți, le explică, ne dau cifre exacte, impact bugetar, venituri, costuri și așa mai departe.

Există într-adevăr de îmbunătățit această acum doamna Alexandrescu vă întreb îi puteți răspunde doamnei Mardarovici?

Doamna Alexandrescu Raluca – Șef Serviciu Cultură - Direcția Cultură, Învățământ, Turism

Eu sunt aici să vă răspund la întrebări legate de proiecte, de organizare mai greu din partea mea, îmi pare rău.

Da, este propunerea doamnei manager al Școlii de Artă, dânsa știindu-se cu salarii foarte mici pentru angajați, s-a gândit că această gratuitate îi poate motiva într-un fel.

Asta este explicația dânsului când își menține rugămintea de a-și sprijini colegii.

Doamna Consilier Mardarovici Diana

Dacă s-ar da gratuitate în funcție de venit nu aş avea nicio problemă, angajați fiind oriunde, oamenii muncesc peste tot în București, sunt mulți mai mulți oameni cu venituri mici și atunci și eu ca și domnul președinte voi vota chiar „împotriva” până nu se face această corecție.

Dacă e nevoie de gratuități nu am nicio problemă, să spună care este venitul părinților care beneficiază de gratuitate dar modul de a face angajații instituțiilor speciali mă deranjează foarte, foarte mult. Mulțumesc.

Doamna Alexandrescu Raluca – Șef Serviciu Cultură - Direcția Cultură, Învățământ, Turism

Da, e adevărat dacă privim din punctul ăsta de vedere, da, par speciali.

Dacă aveți o propunere în sensul acesta în care doamna manager

Doamna Consilier Mardarovici Diana

Doamna să propună gratuitate în funcție de un anumit nivel de venit al părinților și vom discuta la momentul respectiv, nu am nicio problemă.

Doamna Alexandrescu Raluca – Șef Serviciu Cultură - Direcția Cultură, Învățământ, Turism

Am notat și următoarea propunere va fi încununată și de această idee a dumneavoastră. Mulțumesc frumos.

Doamna Consilier Raiciu Anca -Daniela

Dacă îmi permiteți, eu trebuie să ies din Comisie pentru că am o urgență, dacă reușesc reintru de pe mobil, o să o să vă anunț. Mulțumesc frumos pentru înțelegere!

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc.

Doamna Vuculescu o întrebare. Doamna Raiciu a fost nevoită să iasă din ședință, avem în continuare cvorum, da?

La ora 13.58 au ieșit de pe platforma online de videoconferință WebEx doamnele consilier Raiciu Anca –Daniela și Gherghiceanu Florentina.

La ședința Comisiei sunt prezenți 10 consilieri.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Da, domnul președinte aveți cvorum în continuare.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Dacă nu mai sunt întrebări, supunem la vot proiectul.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 5 voturi pentru, 1 vot împotrivă și 4 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz nefavorabil.

Punctul numărul 17. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 209/2021 privind aprobarea tarifelor practicate de către Opera Comică pentru Copii, instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Sunt întrebări din partea colegilor?

Doamna Consilier Mardarovici Diana

Copiii angajaților au gratuități?

Doamna Alexandrescu Raluca – Șef Serviciu Cultură - Direcția Cultură, Învățământ, Turism

Aici nu.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Sigur că sunt gratuitățile acordate prin lege copiilor cu dizabilități și așa mai departe, sigur că sunt, dar sunt normale.

Întrebarea este copiii angajaților de la Opera Comică au gratuitate? Răspunsul este nu, că nu avem acolo trecut.

Doamna Alexandrescu Raluca – Șef Serviciu Cultură - Direcția Cultură, Învățământ, Turism

Dacă nu scrie aici, este nu, sau cel puțin nu s-a aprobat prin Hotărârea de Consiliu și nici printr-un aviz cerut nouă, Direcției Cultură.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, dacă nu mai sunt întrebări, haideți să votăm și acest proiect.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 9 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punctul numărul 18. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 218/2021 privind aprobarea tarifelor practicate de către Teatrul Mic, instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București.

Doamna Consilier Mardarovici Diana

Gratuități? Mă refer la cele speciale, nu la cele legale.

Doamna Alexandrescu Raluca – Șef Serviciu Cultură - Direcția Cultură, Învățământ, Turism
Nu avem.

Doamna Consilier Mardarovici Diana

Bine. Mulțumesc!

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Ok, să supunem la vot proiectul.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punctul numărul 19. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului București – prin Centrul de Proiecte Educaționale și Sportive București – PROEDUS, în calitate de partener, la proiectul cu finanțare nerambursabilă „Development of Inclusive and Participatory Learning in Organizations through Multicultural Ambassadors – Diploma” (Dezvoltarea Învățării Participative și Incluzive prin Intermediul Ambasadorilor Multiculturali – DIPLOMA) N2021-1-RO01-KA220-HED-00002, prin programul Erasmus+ KA2 – Strategic Partnership Key Action.

Vă rog.

Este online doamna director adjunct Ruxandra Simion de la PROEDUS și alături de mine doamna Raluca Alexandrescu de la Direcția Culturală, Învățământ, Turism.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Puteți să ne dați 2-3 lămuriri suplimentare pentru proiect?

Doamna Ruxandra Simion – Director adjunct - PROEDUS

Sigur că da.

Este vorba în primul rând de elevii din învățământul liceal, este vorba despre grupurile vulnerabile care sunt vizitate prin acest proiect, sunt formați niște studenți ambasadori de către Universitatea București care este partener, iar noi, PROEDUS, avem rolul de a disemina această informație și de a participa la toate grupurile de lucru pe segmentul nostru de vârstă, respectiv licee.

Costurile totale ale proiectului sunt 218924 mii Euro, partea cuvenită PROEDUS finanțare nerambursabilă este de 15786 Euro, anexat se regăsește și contractul de finanțare care trebuie aprobat de Consiliul General, ca noi să putem implementa ulterior acest proiect.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Colegii întrebări?

Mulțumim pentru lămuriri.

Supunem la vot proiectul.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punctul numărul 20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului Anual al finanțărilor nerambursabile de la bugetul local al Municipiului București, pentru activități nonprofit de interes local, aferent anului 2022, conform prevederilor Legii nr. 350/2005, privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cu modificările și completările ulterioare.

Vă rog.

Este online doamna director adjunct Celina Rusu – Direcția pentru Relația cu ONG-uri, Sindicate și Patronate.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Colegii întrebări?

Îi mulțumim pentru prezență, se pare că deocamdată colegii din Comisia economică nu au întrebări pentru dânsa.

Supunem la vot proiectul.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 9 voturi pentru 0 voturi împotriva și 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punctul numărul 21. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza S.F., pentru obiectivul de investiții "modernizare magistrale de termoficare aparținând SACET București, obiectiv 1 ÷ obiectiv 5 – 9,17 km".

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Colegii întrebări?

Dacă nu sunt, supunem la vot proiectul.

La ora 14:10 a intrat pe platforma online de videoconferință WebEx doamna consilier Raiciu Anca –Daniela.

La ședința Comisiei sunt prezenți 11 consilieri.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punctul numărul 22. Proiect de hotărâre privind transmiterea de către Municipiul București, a documentației tehnico – economice aferentă obiectivului de investiții "Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport la unele unități de învățământ" – Școala Gimnazială Ienăchiță Văcărescu, Calea Șerban Vodă nr. 62 – 64, Consiliului Local al Sectorului 4, în vederea finalizării lucrărilor.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Colegii întrebări?

Ok, haideți să votăm.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri, proiectul de hotărâre de la punctul numărul 22 are aviz favorabil.

Punctul numărul 23. Proiect de hotărâre privind transmiterea de către Municipiul București a documentației tehnico – economice aferentă obiectivului de investiții "Construire complexe multifuncționale pentru activități didactice și sport la unele unități de învățământ", Consiliului Local al Sectorului 3, în vederea finalizării lucrărilor.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Colegii întrebări?

Domnul Consilier Hopincă Rareș

Vă rog să îmi spuneți dacă Consiliile Locale de Sector au cerut documentațiile tehnico-economice. Mulțumesc!

Doamna Hristu Mădălina – Director general Direcția Generală Investiții

Da, bună ziua, le solicită de mult timp, am reușit să deblocăm parțial, vom mai transmite și alte școli către sectoare, noi nu mai avem buget pentru realizarea acestor investiții și s-a stabilit cu toate Sectoarele din București să își preia documentațiile așa cum le-au transmis, s-au investițiile în faza în care sunt, vom transmite restul de executat, urmând ca din surse proprii să le finanțeze dânsii.

Domnul Consilier Hopincă Rareș

Am înțeles. Mulțumesc!

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Dacă nu mai sunt întrebări vă rog să supunem la vot proiectul.

Doamna Consilier Raiciu Anca Daniela

Nu mi-a mai apărut sondajul, votez "pentru,,.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Am consemnat doamna Raiciu.

Pe fișa sunt 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri, la care se adaugă un vot „pentru” exprimat verbal de către doamna consilier Raiciu, proiectul de hotărâre de la punctul numărul 23 are aviz favorabil.

Punctul numărul 24. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 155/11.03.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Obiect 21. Nod Andronache – Închidere inel median".

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Întrebări?

Nu sunt, supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punctul numărul 25. Proiect de hotărâre pentru abrogarea Hotărârii Consiliul General al Municipiului București nr. 71/26.02.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Obiect 11. Nod Avionului – Închidere Inel Median".

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Dacă nu sunt întrebări supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punctul numărul 27. Proiect de hotărâre privind aprobarea protocolului de colaborare între Municipiul București și Fundația Vital Strategies în vederea implementării unui sistem de senzori pentru monitorizarea calității aerului în București.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punctul numărul 28. Proiect de hotărâre privind încheierea unor acorduri – cadru de consultanță, asistență și/sau reprezentare juridică pentru reprezentarea intereselor Municipiului București.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Dacă nu sunt întrebări supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 3 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punctul numărul 37. Proiect de hotărâre privind aprobarea diversificării/extinderii activităților desfășurate de Compania Municipală Termoelectrica București S.A.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Întrebări?

Se pare că nu, haideți să votăm.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punct Suplimentar - Proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.G.M.B. nr. 142/30.08.2012 modificată prin HCGMB nr. 394/26.07.2018 și prin HCGMB nr. 362/07.09.2020 în vederea asigurării integrale a finanțării de bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de intervenție-consolidare a imobilului situat în București, P-ța Pache Protopopescu nr. 11, sector 2.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Este unul dintre proiectele care implică și Administrația Consolidării Clădirilor cu Risc Seismic și îl avem lângă noi pe domnul director Răzvan Munteanu și o să îl rog să ne dea două-trei lămuriri la toate proiectele pentru că mai sunt încă două care ne sunt supuse aprobării și apoi să le trecem în revistă.

Vă rog, domnul Munteanu.

Domnul Munteanu Răzvan – Aurelian – Director executiv Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic - AMCCRS

Bună ziua!

Mulțumesc domnule președinte, domnilor consilieri, stimați colegi, vă mulțumesc pentru înțelegerea pentru proiectele care au venit, foarte adevărat pe ultima sută de metri, pe această listă suplimentară.

Vă asigur că, am depus un efort instituțional, aici, pentru a le pregăti în timp util, atât am putut să facem în acest moment și încă odată vă mulțumesc pentru disponibilitate.

Cu privire la acest imobil pare ca o minge de ping pong, pentru că el a fost trecut când pe lista de a fi finanțat din buget național, respectiv pe programul inițiat de către Ministerul Dezvoltării, când pe bugetul Primăriei generale, pe bugetul local.

Astăzi când vorbim el se află din nou în lista investițiilor, în lista noastră a obiectivelor de investiții cu finanțare din bugetul național, adică cu potențială finanțare din partea Ministerului Dezvoltării, lucru care este aproape imposibil, având în vedere oportunitatea PNRR-ului, vi-l înaintez spre aprobare întrucât avem această posibilitate de a fi cuprins pe lista PNRR-ului și o să îl și regăsiți pe lista proiectului viitor prin care aprobăm clădirile rezidențiale în PNRR și practic dorim să-l aducem din nou în bugetul local pentru a putea iniția tot ceea ce înseamnă documentație necesară PNRR-ului.

Îl aducem în bugetul local pentru a putea iniția o serie de documentații tehnice pe care trebuie să le facem pentru ca să putem intra cu el în PNRR.

Altfel nu am avea nicio sursă de finanțare disponibilă în acest moment, el fiind în prezent blocat în sursa de finanțare din bugetul național.

Mulțumesc!

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Întrebări?

Domnul Consilier Hopincă Rareș

Există expertiză tehnică și DALI fie ele și mai vechi pentru acest imobil. Mulțumesc!

Domnul Munteanu Răzvan – Aurelian – Director executiv - Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic - AMCCRS

Vă mulțumesc pentru întrebare.

În prezent există expertiză tehnică realizată la nivelul anului 1994 care încadrează imobilul în risc seismic I, nu există o documentație DALI elaborată, odată cu aprobarea în Consiliu, vom putea iniția și documentația de audit energetic. Documentația de expertiză tehnică a fost realizată undeva la nivelul anilor 1994.

Domnul Consilier Hopincă Rareș

Mulțumesc!

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Întrebări? Nu sunt, supunem la vot proiectul de hotărâre de pe ordinea de zi suplimentară.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 128/ 25.02.2022 privind modificarea și completarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 230/ 08.05.2008 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții al Teatrului Municipal L.S. Bulandra – „extindere, reabilitare și desființare parțială spații existente pentru acces actori, cabine și spațiu de recreere și actualizare fațadă” .

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Ok, prin această hotărâre îndreptăm o eroare, am luat eu cuvântul pentru că

Domnul Munteanu Răzvan – Aurelian – Director executiv Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic - AMCCRS

Mă auziți?

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Da, domnul Munteanu aveți o problemă cu conexiunea cel puțin video, dacă vă e mai ușor puteți închide video, ne e mai ușor să vă auzim așa.

Domnul Munteanu Răzvan – Aurelian – Director executiv Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic - AMCCRS

Mă auziți?

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Acum vă auzim.

Domnul Munteanu Răzvan – Aurelian – Director executiv Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic - AMCCRS

Mulțumesc, vă cer scuze, o chestiune tehnică, a picat efectiv rețeaua.

Din păcate da, îndreptăm o eroare materială, în proiectul de hotărâre din data de 25 februarie, dintr-o eroare materială repet am preluat Sala Teatrului Bulandra "Toma Caragiu,, aceasta este deja reabilitată, reconsolidată, noi va trebui să preluăm Sala Liviu Ciulei din strada Schitu Măgureanu numărul 1 dar în proiectul de hotărâre așa cum a fost el propus apărea "strada Schitu Măgureanu numărul 1 sala Toma Caragiu", practic acum îndreptăm o eroare materială.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

De altfel, tot timpul când noi am discutat acest proiect a fost vorba de Sala Liviu Ciulei, s-a strecurat această eroare pe care sperăm să o îndreptăm mâine.

Dacă nu mai sunt întrebări vă rog.

Domnul Consilier Hopincă Rareș

Trebuie să bifăm prima realizare importantă a primarului general în acest mandat, motiv pentru care se cuvine să-l felicităm. Mulțumesc!

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Cu plăcere domnul Hopincă.

Dacă nu mai sunt intervenții vă rog să votăm.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punct Suplimentar - Proiectul de hotărâre privind aprobarea Contractului de comodat încheiat între Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București și S.C. BOB DEVELOPMENT S.R.L., în vederea cazării refugiaților din Ucraina.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Da, văd că este alături de noi doamna Simiean, îi spun bună ziua și o rog să ne prezinte proiectul de hotărâre.

Nu știu dacă ne aude până intră doamna Simiean, bănuiesc că toată lumea a citit proiectul, este unul dintre ajutoarele pe care o să le dăm în aceste zile, să zicem clipe de restriște pentru vecinii noștri din Ucraina, este vorba de preluarea unui spațiu în comodat pentru crearea unui spațiu pentru refugiați, urmează să plătim numai utilitățile, nu avem alte costuri.

Dacă sunt întrebări ale colegilor, o să o rugăm pe doamna Simiean acum dacă ne aude, dacă nu, mâine în plen să ne să ne dea lămuririle suplimentare.

Da, se pare că ... înseamnă că nu are o conexiune stabilă.

Haideți să supunem la vot proiectul.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 să hotărască cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București cu Consiliul Județean Ilfov în vederea finanțării și realizării în comun a proiectelor de interes public, care necesită investiții pe teritoriul administrativ al UAT Sectorul 4 al Municipiului București și teritoriul administrativ al Județului Ilfov, cu privire la rețele de utilități publice, artere de circulație și spații verzi.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Poate cineva să ne dea detalii.

Domnul Teodorescu Mihai – Director executiv Direcția Transporturi.

Bună ziua domnule președinte, legat de proiectul prezentat spre aprobare de către dumneavoastră, practic având în vedere faptul că Sectorul 4 are foarte multe bulevarde în administrare și colaborarea pe care deja o are în desfășurare cu Consiliul Județean Ilfov, ca exemplu putem să dăm în zona IMGB, extinderea rețelei de metrou și construirea de tip business park a zonei este necesar ca acest protocol la nivel de subdiviziuni administrativ teritoriale pentru Consiliul Local al Sectorului 4, Consiliul Județean Ilfov și dacă și unde va fi cazul de către UAT București.

Nu implică niciun cost, niciun angajament financiar vis-a-vis de Primăria Municipiului București. Vă mulțumesc!

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Alte întrebări? Se pare că nu sunt, supunem la vot proiectul.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 2 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punct Suplimentar - Proiectul de hotărâre privind participarea și depunerea cererilor de finanțare de către Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în cadrul apelului de proiecte de renovare integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale PNRR/2022/C5/1/A.1.1/1.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Domnul Munteanu, vă rog.

Domnul Munteanu Răzvan – Aurelian – Director executiv Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic - AMCCRS

Mulțumesc frumos!

Într-adevăr următoarele două proiecte sunt inițiate de către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, este vorba despre aplicarea în PNRR pe cele două axe, o axă pentru clădirile rezidențiale, iar proiectul pe care îl aveți acum în față face obiectul acestei axe, depunem o listă de 31 de imobile.

Doresc să menționez de la început că dintre aceste 31 imobile în prezent avem pentru 11 sută la sută semnătura asociațiilor de proprietari, pentru diferență suntem în contact cu asociațiile de proprietari, aveam cam 70 - 80% din semnături, perioada de depunere a proiectelor este 1 aprilie - 31 mai, sperăm ca în perioada următoare să putem obține toate semnăturile, iar celălalt proiect care urmează după acesta este pentru clădirile publice, acolo unde să zic așa documentele sunt în curtea noastră și le putem gestiona mai bine.

Vă mulțumesc!

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Întrebări?

Domnul Consilier Hopincă Rareș

Dacă în permiteți vă rog, cred că ar fi lumea interesată în contextul în care anumite clădiri rezidențiale se vor consolida prin PNRR, deci prin fonduri asigurate de Comisia Europeană, cum va schimba acest lucru a proprietarilor.

Deci în final

Domnul Munteanu Răzvan – Aurelian – Director executiv Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic - AMCCRS

Îmi cer scuze nu v-am auzit, dacă puteți să reluați.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Vă rog să repetați întrebarea domnului consilier Hopincă.

Domnul Consilier Hopincă Rares

Având în vedere că aceste clădiri rezidențiale vor fi consolidate prin PNRR, deci prin fonduri asigurate de Comisia Europeană, ce impact va avea acest lucru asupra costurilor finale suportate de către proprietarii apartamentelor din respectivele imobile?

Mulțumesc!

Domnul Munteanu Răzvan – Aurelian – director executiv Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic - AMCCRS

Este limpede. Am înțeles întrebarea dumneavoastră.

PNRR-ul finanțează două categorii de lucrări, partea de consolidare de până la 500 Euro/mp și partea de eficiență energetică cu până la 200 Euro/mp pentru clădirile rezidențiale.

Deci putem ajunge la un cost total de până la 700 Euro/mp.

De ce spun de până la 700 Euro/mp pentru că anumite categorii de lucrări nu intră aici, spre exemplu partea de finisaje sau partea de finisaje interioare, partea de tâmplărie interioară nu intră nici în categoria de consolidare, nici în categoria de eficiență energetică, din estimările noastre diferența că va fi un cost peste acești 700 Euro/mp, diferența va trebui ca proprietarii să o plătească în condițiile Ordonanței nr. 20, adică pentru o perioadă de 25 de ani.

Astăzi nu vă pot spune care este costul final întrucât prea puține dintre proiectele pe care le avem și sunt într-o faza de maturitate.

PNRR-ul repet acoperă 700 Euro/mp, până la 700 Euro pentru clădirile rezidențiale iar pentru clădirile publice PNRR-ul acoperă până la 940 Euro/mp (desfășurat 500 pentru consolidare și 440 pentru eficiență energetică), în această categorie fiind posibile și alte clădiri care țin de securitatea la incendiu sau de lucrări similare din această zonă de securitate la incendiu, echipamente, senzori, cheștiuni de genul acestora.

Domnul Consilier Hopincă Rares

Mulțumesc!

Dacă vreți o recomandare, mai ales în contextul în care nu există toate semnăturile de la proprietari pentru includerea imobilelor în proiect, cred că e necesară o gândire mai limpede cu privire la asigurarea acestor costuri, anumite facilități, anumite derogări pentru persoanele din grupurile vulnerabile și așa mai departe, din nou o recomandare, pentru că altfel, părerea mea că va fi extrem de dificil să obțineți restul de semnături, fiind niște costuri pe care anumite persoane le vor considera, nu știu, inhibitoare din start. Mulțumesc mult!

Domnul Munteanu Răzvan – Aurelian – director executiv Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic - AMCCRS

Vă mulțumesc și vă asigur că în întâlnirile pe care noi le avem cu asociațiile de proprietari le punem la dispoziție toate informațiile legate de posibilitățile de finanțare sau posibilitățile de

exceptare de la a participa cu resurse proprii, există o Hotărâre a Consiliului General care vine și reglementează foarte clar modul în care alte persoane în funcție de veniturile pe care le au pot fi scutite de plata ratelor pe perioada în care aceștia nu dețin venituri care să poată să acopere ratele pe care le au dumnealor.

Pentru imobilele pe care le-am înaintat suntem deja în discuții cu asociațiile de proprietari, așa cum spuneam există cam două treimi (2/3), cu alte cuvinte acordul asociației de proprietari este deja luat, ceea ce ne-ar fi fost suficient pe Ordonanța nr. 20, însă PNRR-ul vine și cere până la sută la sută în funcție de anumite criterii acordul tuturor coproprietarilor, mai ales al celor direct afectați.

Cam despre asta este vorba, celor direct afectați de soluția de intervenție.

Avem în prezent spuneam 10-11 imobile care sunt complete și din acest punct de vedere sperăm și lucrăm ca în perioada următoare și considerăm că o dată ce vor vedea că imobilul dumnealor este aprobat de către Consiliul General ca imobil potențial eligibil pentru PNRR, sperăm să reușim să îi mai convingem și să vină alături de noi în depunerea documentelor.

Este o oportunitate unică pe care o avem acum la nivel de Municipiul București.

Mulțumesc!

Domnul Consilier Hopincă Rareș

Dacă aceste coluri, ambele și pentru rezidențial și pentru public, sunt competitive sau necompetitive?

Și întrebarea numărul 2 care este prealocarea din PNRR pentru Municipiul București pentru astfel de intervenții?

Mulțumesc!

Domnul Munteanu Răzvan – Aurelian – director executiv Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic - AMCCRS

Sigur că da, colurile sunt necompetitive în sensul că, proiectele nu vor primi un punctaj, regula este una singură „primul venit, primul servit” fără a se primi un punctaj ci se va lua în calcul doar îndeplinirea criteriilor de eligibilitate dar fără a fi punctate.

Cu privire la cea de a doua întrebare legată de suma care este prealocată pentru Municipiul București, în acest moment nu este definită o sumă clară, în acest moment putem de la nivel național pentru clădirile, pentru lucrările indică suma totală este de 200 milioane Euro, nefiind clar definit cât este alocat pentru București.

Este foarte adevărat în conferința de presă pe care a ținut-o domnul ministru Cseke Attila a spus că va exista o alocare pe orașe, pe regiuni.

Vom vedea odată cu deschiderea platformei la 1 aprilie care este suma alocată pentru București.

De asemenea, pentru a avea o comparație, pot să vă spun că pentru programele de reabilitare energetică, de eficiență energetică, acolo unde Primăria capitalei nu a aplicat pentru zona rezidențială, aici în special sectoarele sunt eligibile sau sectoarele aplică preponderent, suma alocată la nivel național este de 700 milioane Euro.

Domnul Consilier Hopincă Rareș

Mulțumesc pentru lămuriri!

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Impactul asupra celor care vor avea de plătit rate, care este termenul pe care în acest program îl vor avea cei care vor fi eligibili pentru a achita ratele?

Domnul Munteanu Răzvan – Aurelian – Director executiv Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic - AMCCRS

Termenul este prevăzut de către Ordonanța nr. 20 pentru partea neeligibilă, adică pentru partea care este nefinanțată prin PNRR perioadă este de 25 de ani în condițiile stabilite și de Hotărârile Consiliul General cu privire la persoanele care pot fi exceptate de plata ratelor, dar termenul este de 25 de ani, fără dobândă și costuri suplimentare.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Dacă nu mai sunt întrebări, să votăm și acest proiect.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 9 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 2 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punct Suplimentar - Proiectul de hotărâre privind participarea și depunerea cererilor de finanțare de către Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în cadrul apelului de proiecte de renovare integrate a clădirilor publice **PNRR/2022/C5/2/B.1/1**

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Am discutat împreună cu proiectul de dinainte și ce înseamnă clădiri publice și cum vor fi ele integrate în acest program, dacă nu mai sunt alte întrebări suplimentare pentru domnul Munteanu, aș vrea să votăm și acest proiect.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 9 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 2 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punct Suplimentar - Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI pentru obiectivul de investiții "Policlinica Iancului" situat în Șoseaua Iancului nr. 3, sector 2, în scopul consolidării, reabilitării și modernizării

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Întrebări? Nu sunt, vă rog să supunem la vot proiectul.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind preluarea din administrarea Administrației Fondului Imobiliar în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București a imobilului situat în strada Franceză, nr. 68, sector 3, în vederea depunerii cererii de finanțare PNRR cu titlul: „Renovarea Integrată (consolidare Seismică și Renovare Energetică Moderată) a Clădirilor Publice pentru Construirea Muzeului Multiculturalismului, strada Franceză, nr. 68, sector 3” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Întrebări? Nu sunt, vă rog să supunem la vot proiectul.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Integrată (Consolidare Seismică și Renovare Energetică Moderată) a Clădirilor Publice pentru Reabilitare Corp A și Corp B Maternitatea Bucur – Strada Bucur nr. 10 (Corp A) și nr. 19 (Corp B), sector 4” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Întrebări? Nu sunt, vă rog să supunem la vot proiectul.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Integrată (Consolidare Seismică și Renovare Energetică Moderată) a Clădirilor Publice pentru Recondiționarea și crearea structurii de sprijinire a afacerilor – Curtea Meșteșugarilor, Strada Covaci, nr. 13, sector 3” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Întrebări? Nu sunt, vă rog să supunem la vot proiectul.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 9 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Integrată (Consolidare Seismică și Renovare Energetică Moderată) a Clădirilor Publice pentru Restaurarea și punerea în valoare a Palatului Voievodal Curtea Veche, Strada Franceză, nr. 21-23, sector 1” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Întrebări? Nu sunt, vă rog să supunem la vot proiectul.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 2 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Integrată (Consolidare Seismică și Renovare Energetică Moderată) a Clădirilor Publice pentru Construirea Muzeului Multiculturalismului, Strada Franceză, nr. 68, sector 3” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Întrebări? Nu sunt, vă rog să supunem la vot proiectul.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Renovarea Integrată (Consolidare Seismică și Renovare Energetică Moderată) a Clădirilor Publice pentru Policlinica Iancului, Șoseaua Iancului, nr. 3, sector 2” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1 și valoarea maximă eligibilă a proiectului.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Întrebări? Nu sunt, vă rog să supunem la vot proiectul.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Unanimitate, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punct Suplimentar - Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului local de facturare al energiei termice furnizate populației, practicat de Compania Municipală Termoelectrica București S.A.

Vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Bun, este un proiect de hotărâre care cu siguranță va naște dezbateri ample.

Este ceva de la Direcția Servicii Publice sau ceva care ne poate da lămură despre proiect?

Doamna Gușavan Cătălina – Director executiv - Direcția Generală Servicii Publice - Direcția Servicii Integrate

Este și colegul nostru, domnul Creci de la ADI Termoelectrica București-Ilfov, raportul de specialitate este comun.

În luna noiembrie, anul 2021 s-a aprobat prețul gigacaloriei facturat de către producătorii de energie termică iar în luna februarie, mai precis pe 3 februarie, s-a aprobat tariful majorat al operatorului Termoelectrica București de către delegatar, în speță Asociația de Dezvoltare Intercomunitară București-Ilfov.

La ora actuală tariful practicat de operatorul Termoenergetica este de 817,49 lei fără TVA iar tariful plătit de populație nemodificat din anul 2011 este 137 lei fără TVA.

Proiectul de hotărâre vizează majorarea prețului plătit de populație la valoarea de 330 lei fără TVA, acest 330 lei reprezintă aproximativ 40,3% din prețul total facturat de operator.

Partea de subvenție va fi recalculată acum evident dacă acest proiect va întruni condițiile să fie aprobat de Consiliul General iar la următoarea ședință vom veni și cu calculul exact al impactului asupra bugetului local vizând compensația, adică subvenția, noi am estimat acum cred că undeva la un miliard cinci sute ar ajunge subvenția aferentă anului curent, dacă evident acest proiect va trece.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Am înțeles.

Colegii întrebări?

Doamna Gușavan Cătălina – Director executiv - Direcția Generală Servicii Publice - Direcția Servicii Integrate

Toate documentele invocate de mine au fost și atașate la proiectul de hotărâre, în speță deciziile cu privire la tariful perceput de producătorii de energie termică și de către Compania Termoenergetica.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Se pare că deocamdată alte lămuriri nu mai sunt necesare.

Supunem la vot proiectul.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Pe fișa de vot sunt 7 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 4 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Domnul președinte, vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Am încheiat ordinea de zi suplimentară?

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Da, acestea au fost cele 35 proiecte de hotărâri transmise spre avizare Comisiei economice.

Domnul Consilier Purcărea Sorin – Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

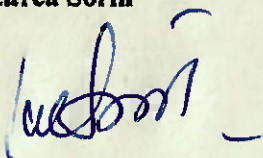
Dacă nu mai există din partea colegilor noștri alte luări de cuvânt, am încheiat ordinea noastră de zi cu mențiunea că mâine în plen vom putea discuta și amenda proiectele de hotărâri.

Vă mulțumesc tuturor pentru participare, vă doresc o zi bună.

La revedere!

Ședința Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe din cadrul CGMB s-a încheiat la ora 14:58.

**Președinte,
Purcărea Sorin**



**Secretar,
Șerban Luminița – Gabriela**

**Serban
Luminita**

Digitally signed by
Serban Luminita
Date: 2022.04.11
10:36:29 +03'00'

Expert, grad superior
Mioara Vuculescu

