

Proces – verbal
al ședinței Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe din cadrul Consiliului
General al Municipiului București din data de 26.04.2023, ora 13,00

Ședința Comisiei s-a desfășurat prin mijloace electronice, prin intermediul platformei online de videoconferință WebEx, la sediul Primăriei Municipiului București din B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, etaj 3, cam. 301.

Convocarea ședinței Comisiei a fost făcută la solicitarea domnului președinte Purcărea Sorin, în data de 24 aprilie 2023.

1.	Purcărea Sorin - Președinte – prezent
2.	Șerban Luminița – Gabriela - Secretar – prezent
3.	Mardarovici Diana – prezent
4.	Ciceală Ana-Maria - prezent
5.	Hristudor Sanda – prezent
6.	Stofor Ștefan Radu – prezent
7.	Raiciu Anca – Daniela – prezent
8.	Hopincă Rareș - prezent
9.	Doicin Cristian – Vasile – prezent
10.	Gherghiceanu Florentina – prezent
11.	Socolovici Răzvan – Mihai – prezent
12.	Săndulescu Nina – prezent
13.	Sebe Răzvan Nicolae - prezent

Au fost invitați directorii și șefii de serviciu ai direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului general care au întocmit/semnat rapoartele de specialitate ale proiectelor de hotărâri, directorii instituțiilor subordonate, precum și directorii companiilor municipale.

Ordinea de zi:

Proiectele de hotărâri aflate pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului General al Municipiului București din data de 27.04.2023, ora 11,00, în conformitate cu prevederile *art. 2 din Dispoziția Primarului General nr. 825/21.04.2023 privind convocarea Consiliului General al Municipiului București.*

I.Punctul numărul 1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului București pe anul 2023

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

- Comisia juridică și de disciplină

II.Punctul numărul 5. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Sectorului 1 al Municipiului București în vederea achiziționării în numele și pe seama Municipiului București, a imobilului situat în București, str. Constantin Caracaș nr. 46 (fost 60) Sector 1, cu scopul amenajării unei parcuri de reședință

*Inițiator – Primarul General al Municipiului București
Comisii:*

- *Comisia de patrimoniu*
- *Comisia de transport și mobilitate urbană*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

III.Punctul numărul 6. Proiect de hotărâre pentru abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 421/31.07.2019 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru unele spații aflate în proprietate privată din imobilul-monument istoric, încadrat în clasa I de risc seismic, situat la adresa Baia de Fier nr. 6, sector 3, în vederea efectuării lucrărilor de conservare și protejare de interes public local

*Inițiator – Primarul General al Municipiului București
Comisii:*

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de patrimoniu*
- *Comisia juridică și de disciplină*

IV.Punctul numărul 7. Proiect de hotărâre pentru abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 283/30.05.2019 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru unele spații aflate în proprietate privată din imobilul-monument istoric, încadrat în clasa I de risc seismic, situat la adresa str. Boteanu nr. 3A-3B, sector 1, în vederea efectuării lucrărilor de conservare și protejare de interes public local

*Inițiator – Primarul General al Municipiului București
Comisii:*

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de patrimoniu*
- *Comisia juridică și de disciplină*

V. Punctul numărul 8. Proiect de hotărâre pentru abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 81/26.02.2019 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru unele spații aflate în proprietate privată din imobilul-monument istoric, încadrat în clasa I de risc seismic, situat la adresa str. Franceză nr. 9, sector 3, în vederea efectuării lucrărilor de conservare și protejare de interes public local

*Inițiator – Primarul General al Municipiului București
Comisii:*

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de patrimoniu*
- *Comisia juridică și de disciplină*

VI. Punctul numărul 9. Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul București, începând cu anul 2024

*Inițiator – Primarul General al Municipiului București
Comisii:*

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

VII. Punctul numărul 10. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov, de a înființa, organiza, exploata, monitoriza și gestiona serviciul public de transport feroviar de călători de interes local

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de transport și mobilitate urbană*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

VIII.Punctul numărul 11. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 128/27.04.2013 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Refacere și modernizare patinoar artificial Mihai Flamaropol și realizarea de spații adiacente necesare desfășurării activităților sportive și de agrement”

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de sănătate, sport și protecție socială*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

IX.Punctul numărul 14. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 276/30.05.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții – consolidare a imobilului situat în str. Blănari nr. 14, sector 3

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

X.Punctul numărul 15. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Consiliului General al Municipiului București desemnați în Adunarea Generală a Acționarilor societății pe acțiuni Compania Municipală Cimitire București S.A. să aprobe vânzarea terenului intravilan, în suprafață de 91.397 mp, proprietate a societății, situat în sat Glina, comuna Glina, județul Ilfov

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de ecologie, protecția mediului și igienizare*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

XI.Punctul numărul 17. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului situat în Str. Periș, nr. 27, Sector 2, București, identificat cu număr cadastral 220407-C4 pentru casarea, demolare și valorificare în vederea realizării ulterioare, de către Sectorul 2 al Municipiului București, a construcției unui imobil cu destinația de unitate de învățământ preșcolar

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de patrimoniu*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*

- *Comisia de învățământ și tineret*
- *Comisia juridică și de disciplină*

XII.Punctul numărul 18. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului situat în str. Sportului, nr. 21, Sector 2, București, identificat cu număr cadastral 220429-C3, pentru casare, demolare și valorificare în vederea realizării ulterioare, de către Sectorul 2 al Municipiului București, a construcției unui imobil cu destinația de unitate de învățământ preșcolar

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de patrimoniu*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de învățământ și tineret*
- *Comisia juridică și de disciplină*

XIII.Punctul numărul 19. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului situat în str. Știucii, nr. 54, Sector 2, București, identificat cu număr cadastral 224625-C1, pentru casare, demolare și valorificarea în vederea realizării ulterioare, de către Sectorul 2 al Municipiului București, a construcției unui imobil cu destinația de unitate de învățământ preșcolar

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de patrimoniu*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de învățământ și tineret*
- *Comisia juridică și de disciplină*

XIV.Punctul numărul 20. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 al Companiei Municipale Managementul Traficului București S.A.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia pentru mediul de afaceri, comerț, turism și protecția consumatorilor*
- *Comisia juridică și de disciplină*

XV.Punctul numărul 21. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 al Companiei Municipale Energetica Servicii București S.A.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia pentru mediul de afaceri, comerț, turism și protecția consumatorilor*
- *Comisia juridică și de disciplină*

XVI.Punctul numărul 22. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 al Societății Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia pentru mediul de afaceri, comerț, turism și protecția consumatorilor*

- Comisia juridică și de disciplină

XVII.Punctul numărul 23. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 al Companiei Municipale Parking București S.A.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- Comisia pentru mediul de afaceri, comerț, turism și protecția consumatorilor*
- Comisia juridică și de disciplină*

XVIII.Punctul numărul 24. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 să hotărască cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și Grădinița Cartea cu Povești pentru realizarea proiectului „Dezvoltarea serviciilor de educație timpurie complementare - Grădinița Cartea cu Povești”

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- Comisia de învățământ și tineret*
- Comisia juridică și de disciplină*

XIX.Punctul numărul 25. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 să hotărască cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București, Grădinița nr. 137 din Sectorul 2, București și Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 pentru realizarea proiectului "Servicii de educație timpurie complementare pentru Grădinița nr. 137 din Sectorul 2, București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- Comisia de învățământ și tineret*
- Comisia juridică și de disciplină*

XX.Punctul numărul 28. Proiect de hotărâre privind acordarea de mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov în vederea modificării contractelor de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători încheiate cu operatorii regionali Societatea de Transport București STB S.A., Serviciul de Transport Voluntari S.A., Ecotrans STCM S.R.L., S.C. Regio Serv Transport S.R.L.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- Comisia de transport și mobilitate urbană*
- Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- Comisia juridică și de disciplină*

XXI.Punctul numărul 29. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale a Municipiului București la finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru transport public București – Ilfov

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- Comisia de transport și mobilitate urbană*
- Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*

- *Comisia juridică și de disciplină*

XXII.Punctul numărul 30. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Oportunitate privind preluarea, în coordonarea TPBI, a activității de comercializare și control titluri de călătorie și inițierea demersurilor de preluare a unor activități din gestiunea Societății de Transport București S.A.

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de transport și mobilitate urbană*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

XXIII.Punctul numărul 32. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei nr. 7 din Hotărârea C.G.M.B. nr. 174/2011 privind aprobarea structurii organizatorice ale unor spitale aflate în administrarea municipalității, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de sănătate, sport și protecție socială*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

XXIV. Punctul numărul 34. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării la nivelul Municipiului București a numărului maxim de posturi finanțate pentru personalul neclerical din unitățile de cult și încetarea aplicabilității Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 335/2021

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

XXV. Punctul numărul 36. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenergetica București S.A. și încheierea protocolului de colaborare în acest sens

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia pentru utilități publice și salubritate*
- *Comisia juridică și de disciplină*

XXVI. Punctul numărul 41. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației Municipiului București la finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov pentru anul 2023 și de împuternicire a Primarului General al municipiului București de a supune spre aprobare valoarea cotizației, în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia pentru utilități publice și salubritate*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

XXVII. Punctul numărul 47. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Dealul Spirii" București-Ilfov în vederea derulării și finanțării în comun a proiectelor de interes public local "Lucrări de reparații la Detașamentul de pompieri Bujoreni din cadrul ISU Dealul Spirii București – Ilfov și Lucrări de reparații la Detașamentul de pompieri Grozăvești din cadrul ISU Dealul Spirii București-Ilfov"

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

XXVIII.Punctul numărul 48. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar și a contribuției de întreținere pentru beneficiarii Căminului pentru persoane vârstnice al municipiului București „Acad. Nicolae Cajal” aflat în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de sănătate, sport și protecție socială*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

XXIX.Punctul numărul 51. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Teatrul Mic, instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

XXX.Punctul numărul 52. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Teatrul Municipal "Lucia Sturdza Bulandra", instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă*
- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

XXXI Punctul numărul 53. Proiect de hotărâre privind transmiterea de către Municipiul București a documentației tehnico – economice pentru 17 blocuri din sector 6, preluată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 323/14.06.2018

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia juridică și de disciplină*

XXXII. Punctul numărul 54. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București, Institutul de Pneumoftiziologie "Marius Nasta" din București, Universitatea de Medicină și Farmacie "Carol Davila" din București și Ministerul Sănătății, în vederea edificării unui spital în Calea Șerban Vodă nr. 189, sector 4, obiectiv intitulat "Centru de diagnostic, tratament și cercetare a tuberculozei Zerlendi"

Inițiator – Primarul General al Municipiului București

Comisii:

- *Comisia economică, buget, finanțe și credite externe*
- *Comisia de sănătate, sport și protecție socială*
- *Comisia juridică și de disciplină*

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Bună ziua tuturor!

Pe platforma online de videoconferință WebEx sunt prezenți 12 consilieri din cei 13 membrii ai Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe din cadrul CGMB, aveți cvorum pentru deschiderea ședinței Comisei.

Domnul președinte Purcărea, vă rog.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Bună ziua tuturor colegilor și invitaților noștri.

Îmi cer scuze că am întârziat câteva minute, am avut o discuție împreună cu colegii consilieri generali și cu domnul primar general referitor la câteva amendamente care ar trebui să fie discutate pentru supunerea pe ordinea de zi a ședinței ordinare a CGMB de mâine și pentru acest lucru vă cer scuze că am întârziat puțin.

De asemenea, vreau să vă mulțumesc că suntem în cvorum și pentru că vom avea aceeași mică problemă tehnică pe care ne-am obișnuit să o avem și de data trecută, am să am rugămintea la toți invitații noștri din partea instituțiilor sau companiilor sau direcțiilor care au de susținut unul dintre proiectele de pe ordinea de zi, să nu se supere pe noi că o să-i punem din nou în camera de așteptare, cu rugămintea să urmărească live-ul ședinței noastre pe site-ul primăriei ca să vadă exact în momentul în care vom ajunge la punctul pe care trebuie să-l susțină să poată fi prezenți să intervină în ședință.

Dacă sunt neclarități o să revenim asupra acestei rugăminți, dacă nu o să intrăm în discuția pentru ordinea de zi de astăzi.

În mod normal au fost transmise spre avizare **32 de proiecte de hotărâri** pe care le avem pe ordinea de zi a ședinței de astăzi, dintre ele **14 proiecte au deja avize favorabile din ședințele noastre anterioare**, le vom discuta pe restul și am să rog de asemenea, dacă nu sunt propuneri de introducere pe ordinea de zi a unor proiecte suplimentare să începem cu votarea ordinii pe zi.

Pentru proiectul de la punctul nr. 5 avizul emis în data de 21.12.2022 iar pentru proiectele de la punctele nr. 10, nr. 11, nr. 14, nr. 20, nr. 21, nr. 22, nr. 24, nr. 25, nr. 32, nr. 34, nr. 36, nr. 47 și nr. 48 avizele emise în data de 29.03.2023. Se mențin aceste avize.

Doamna Vuculescu există vreun proiect de introdus pe ordinea de zi suplimentară?

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Până la această oră nu a fost transmis spre avizare Comisiei nici un proiect de hotărâre suplimentar.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Bun, atunci o să începem ședința Comisiei noastre cu această rugămintă ca invitații noștri să fie în camera de așteptare și să fie de îndată introduși în ședință când vom ajunge la proiectul pe care trebuie să-l susțină.

Acestea fiind zise, v-aș ruga, să votăm ordinea de zi a ședinței de astăzi.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Doamna consilier Ciceală, doamna consilier Gherghiceanu, așteptăm voturile dumneavoastră.

Unanimitate, ordinea de zi a fost aprobată.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc!

Haideți atunci să intrăm direct în ordinea de zi, o să procedăm ca de obicei, am să o rog pe doamna Vuculescu să dea citire punctului de pe ordinea de zi asupra căruia urmează să ne pronunțăm și de asemenea, colegii de la departamentul tehnic să permită accesul invitaților pentru susținere.

Mulțumesc!

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

I.Punctul numărul 1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului București pe anul 2023 .

Online din partea Direcției Generale Economice doamna director general Emanuela Jugureanu și din partea Direcției Programare și Execuție Bugetară doamna director Gabriela Cristea.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Bună ziua, doamna Jugureanu!

Vă rog să interveniți.

Doamna Jugureanu Emanuela - Director general Direcția Generală Economică

Bună ziua!

Proiectul de rectificare bugetară propus spre avizare este cel avizat luna trecută împreună cu amendamentul. Amendamentul a fost inclus în proiectul de buget.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Da, deci practic, noi avem acum în mare aceeași hotărâre pe care am avizat-o favorabil în ședința noastră trecută și de asemenea, au fost incluse în corpul hotărârii de consiliu și amendamentele pe care le-am discutat.

Dacă sunt întrebări specifice pentru doamna Jugureanu, am să rog colegii să intervină.
Dacă nu sunt așa vrea să dăm un vot pe acest proiect.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 4 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

II. Punctul numărul 6. Proiect de hotărâre pentru abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 421/31.07.2019 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru unele spații aflate în proprietate privată din imobilul-monument istoric, încadrat în clasa I de risc seismic, situat la adresa Baia de Fier nr. 6, sector 3, în vederea efectuării lucrărilor de conservare și protejare de interes public local.

În sală este doamna șef birou Veronica Halipa - Biroul Exproprieri din cadrul Direcției Patrimoniu.

Doamna Halipa Veronica – Șef Birou - Biroul Exproprieri – Direcția Patrimoniu
Bună ziua!

În fapt sunt trei proiecte pe ordinea de zi nr. 6, nr. 7 și nr. 8, acestea având același obiect referitor la abrogarea unor hotărâri ce au fost date în 2019 în vederea exproprierii unor imobile monumente istorice tocmai pentru a se putea efectua lucrările de conservare și protejare a acestor imobile, însă Legea nr. 255 prevede ca înainte de a se demara procedura de expropriere efectiv să fie consemnate sumele aferente exproprierilor. Dat fiind faptul că exercițiul bugetar și toate inconvenientele de ordin bugetar, financiar nu au permis nici în 2019, nici în 2020, nici în 2021, nici în 2022 consemnarea acestor sume aferente exproprierilor nu s-a putut nici cum merge înainte.

AMCCRS între timp a identificat alte surse de finanțare și mai mult decât atât se pare că și unii proprietari din imobilele ce făceau obiectul acestor exproprieri și-au dat până la urmă acordul, fapt pentru care nu mai este necesară exproprierea celor trei imobile și Baia de Fier și str. Boteanu 3A - 3B și str. Franceză nr. 9 astfel încât acum s-au întocmit aceste proiecte de hotărâri privind abrogarea hotărârilor anterior date în 2019.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, doamna Halipa!

Ca să înțelegă și cei care ne urmăresc live, înțelegem că nu renunțăm la aceste lucrări de conservare și protejare numai că din punct de vedere tehnic finanțarea s-a reușit a se obține din alte surse și tehnic aceste hotărâri de Consiliu vechi, trebuie adăugate și atât.

Vă rog să dăm un aviz proiectului numărul 6.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Cu 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

III. Punctul numărul 7. Proiect de hotărâre pentru abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 283/30.05.2019 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru unele spații aflate în proprietate privată din imobilul-monument istoric, încadrat în clasa I de risc seismic, situat la adresa str. Boteanu nr. 3A-3B, sector 1, în vederea efectuării lucrărilor de conservare și protejare de interes public local.

Online domnul director Răzvan Munteanu de la AMCCRS.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Bună ziua , domnul Munteanu! Doamna Halipa deja ne-a dat precizările necesare pentru care trebuie abrogate aceste Hotărâri de Consiliu din 2019, dacă domnul Munteanu dorește să completeze îl rog.

Domnul Munteanu Răzvan – Director AMCCRS

Bună ziua, stimați consilieri!

Singurele precizări pe care le pot face este că imobilul din 3A-3B are 90 apartamente.

În anul 2019 s-a propus exproprierea pentru 2 apartamente pentru motivul că proprietarii au refuzat să intre în procesul de consolidare, între timp procedeu s-a schimbat în sensul că proprietarii au acceptat, avem autorizația de construire obținută, avem contract în PNRR, suntem în curs de procedură de contractare a constructorului.

Din 2019 până în prezent pentru aceste exproprieri nu au fost depuse sumele exproprierii, motiv pentru care considerăm că nu se mai justifică acele hotărâri din 2019 și am venit cu abrogarea lor.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Corect. Am înțeles.

Mulțumesc!

Dacă nu sunt întrebări pentru domnul Munteanu, supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Domnul consilier Stofor avem o problemă cu sistemul de vot. nu s-a înregistrat votul dumneavoastră. Vă rog să ne spuneți cum votați.

Domnul Consilier Stofor Ștefan - Radu

Votez ”pentru”.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Cu 11 voturi pentru (10 online + 1 vot exprimat verbal), 0 voturi împotriva, 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

IV. Punctul numărul 8. Proiect de hotărâre pentru abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 81/26.02.2019 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru unele spații aflate în proprietate privată din imobilul-monument istoric, încadrat în clasa I de risc seismic, situat la adresa str. Franceză nr. 9, sector 3, în vederea efectuării lucrărilor de conservare și protejare de interes public local.

Doamna consilier Gherghiceanu, domnul consilier Socolovici.

Domnul consilier Socolovici așteptăm votul dumneavoastră.

S-au încheiat cele trei minute alocate votului.

Cu 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 1 abținere, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Domnul consilier Socolovici nu și-a exprimat opțiunea de vot.

V. Punctul numărul 9. Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul București, începând cu anul 2024.

Online din partea Direcției Venituri doamna director executiv Lenuța Boncotă.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Bună ziua, doamna Boncotă!

Vă ascultăm.

Doamna Boncotă văd că avem microfonul pornit la dumneavoastră dar nu vă auzim.

Până se reconectează doamna Boncotă, am rugăminte la colegii noștri să verifice, eventual să-i mai trimită o dată link-ul domnului consilier general Rareș Hopincă, dânsul se pare că nu se poate conecta, deși ar dori să intre în întâlnire.

Doamna Vuculescu putem afla dacă doamna Boncotă se poate conecta sau ne aude să știm ce se întâmplă în sensul că, dacă nu, putem trece la punctul următor.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Are o problemă cu calculatorul, acum discutăm cu dumneaei. ne aude dar noi nu o auzim pe doamna director Boncotă.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Am înțeles.

Atunci am rugăminte dacă toată lumea este de acord să mergem la punctul următor și ne întoarcem imediat ce colegii de la tehnic îi acordă asistența doamnei Boncotă.

VI. Punctul numărul 15. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Consiliului General al Municipiului București desemnați în Adunarea Generală a Acționarilor societății pe acțiuni Compania Municipală Cimitire București S.A. să aprobe vânzarea terenului intravilan, în suprafață de 91.397 mp, proprietate a societății, situat în sat Glina, comuna Glina, județul Ilfov.

În sală este domnul Mihai Cristian Laslo director general Compania Municipală Cimitire București S.A și online doamna director executiv adjunct Celina Rusu - Direcția Guvernanță Corporativă.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Bun, îl invităm pe domnul Laslo la microfon.
Vă ascultăm.

Domnul Mihai Cristian Laslo - Director general - Compania Municipală Cimitire București S.A

Bună ziua!

O să încerc să vă fac o descriere în maxim un minut a situației Companiei Municipale Cimitire.

În anul 2021, în august, Consiliul General a dat o hotărâre de dizolvare a Companiei Municipale Cimitire la care Agenția Națională de Administrare Fiscală (ANAF) a făcut opoziție deoarece aveau de primit în jur de 2 milioane 700 mii lei.

De atunci s-au tot căutat soluții de plătire a acestei datorii de la eventuale contracte mărite cu Administrația Cimitirelor până la primirea unei sume de bani de la Primăria capitalei.

Rând pe rând toate aceste variante au picat, între timp datorită subfinanțării crunte dacă pot să spun așa din partea Administrației Cimitirelor care lunar dau comenzi cu 100-150 mii mai puțin față de necesarul companiei, am ratat două reeșalonări, adică nu ne-am putut plăti taxele către ANAF și în iunie 2022 am fost nevoit să semnăm o reeșalonare pe 5 ani pentru a putea evita executarea silită a companiei.

Această reeșalonare pe 5 ani a fost posibilă doar cu punerea în garanție a clădirii în care avem sediul, clădire care este evaluată acum la 2 milioane 300 mii Euro pentru o datorie de 3 milioane 500 mii lei.

De atunci lucrurile au mers în aceeași direcție, nu s-a găsit nicio soluție, Administrația Cimitirelor în continuare a subfinanțat această companie și am ajuns ca în luna februarie a acestui an să facem o nouă reeșalonare cu ANAF fiind și ultima pe care o mai putem face.

În lipsa unei infuzii de capital din partea nu știu cui, se pare că nu e soluția de a primi bani de la primărie, nu e viabilă, s-a zis să se ia în considerare vânzarea unuia dintre cele două terenuri pe care Compania noastră le are în proprietate și am început publicitatea.

Am făcut rapoarte de evaluare în luna aprilie anul trecut pentru ambele terenuri, terenul despre care vorbim în luna aprilie a fost evaluat la 24 euro pe metru pătrat.

Am făcut publicitate 4 luni și ceva pe acest preț, nu am primit nici măcar un telefon, nu mai spun de o ofertă, așa că am adus la cunoștința factorilor responsabili situația că acest teren nu poate fi vândut la acest preț, efectiv nu are clienți la 24 euro pe metru pătrat. Mi s-a sugerat să fac un raport de evaluare poate diferă de primul, poate ... să vedem ce se întâmplă.

Am făcut un nou raport de evaluare în luna noiembrie, 6-7 luni mai târziu, acest raport de evaluare a dat un alt preț, preț de 18 euro pe metru pătrat. La acest preț am făcut publicitate vreme ... deci din luna noiembrie până la zi, publicitatea este activă și acum, inclusiv pe teren sunt panouri publicitare cu 18 euro pe metru pătrat inclusiv în cele mai vizionate site-uri încă publicitatea funcționează și am primit în toată această perioadă decât o singură ofertă care a atins acest prag de 18 euro.

Au mai fost încă patru oferte dar mult sub acest prag de 18 euro.

Această vânzare a terenului ar rezolva toate problemele, am achita datoria către ANAF și am putea dizolva în ritm accelerat fără absolut nicio problemă cu păstrarea patrimoniului clădirea și celălalt teren în interiorul primăriei.

De aceea, vă rog, dacă vreți să luați în considerare explicațiile

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, domnul Laslo.

Cred că au fost destul de clare explicațiile.

Personal aş avea numai două întrebări și anume:

Dacă de la Hotărârea de Consiliu General privind dizolvarea și lichidarea din 2021 la care dumneavoastră ne-ați comunicat că ANAF-ul a făcut opoziție Consiliul de Administrație și Adunarea Generală a Acționarilor a avut vreo, să zic reacție, ați comunicat acționarului această situație sau încercați și alte soluții?

Cât a fost prețul de achiziție al acestui teren?

Domnul Mihai Cristian Laslo - Director general - Compania Municipală Cimitire București S.A

Da, Consiliul de Administrație a fost înștiințat de opoziția ANAF iar pentru a se evita o lichidare haotică a societății, acest lichidator să fie numit și să vândă haotic clădire, terenuri și toate bunurile pe care le avem, AGA a decis să suspende această dizolvare până se găsește o soluție să salvăm patrimoniul.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Există o decizie a Consiliul de Administrație și o hotărâre AGA de suspendare a dizolvării?

A fost adusă la cunoștința Direcției de Guvernanță Corporativă?

Domnul Mihai Cristian Laslo - Director general - Compania Municipală Cimitire București S.A

Da, a fost adusă la cunoștința Direcției de Guvernanță Corporativă.

Referitor la punctul 2 prețul de achiziție al terenului este de 24 euro pe metru pătrat, este practic prețul din prima evaluare.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Bun, mulțumesc!

Mai sunt întrebări din partea membrilor comisiei?

Doamna Consilier Ciceală Ana - Maria

Bună ziua tuturor!

Voiam să spun că eu am solicitat ca acest punct să nu fie votat în forma aceasta mâine și să se revină cu el la o dată ulterioară cu o situație foarte detaliată pe toate ... și fundamentată de altfel cu aceste rapoarte de evaluare cu istoricul din spatele dizolvării și a deciziilor din AGA și din CA-ul Companiei, astfel încât Consiliul General să fie foarte informat și să ia decizia pe mandat expres dacă consideră că este oportun pentru a salva patrimoniul societății, inclusiv prețul de vânzare și către cine s-ar vinde ca și cum ar fi chiar dacă nu avem noi, Consiliul, obligația legală să procedăm astfel în cazul patrimoniului companiilor, dar consider că ar trebui să facem oricum ca să fie totul foarte transparent și să procedăm ca și cum ar fi un bun al municipalității, chiar dacă de fapt aparține companiei.

Atunci când se vinde un teren al municipalității se vine cu rapoartele de evaluare de la ANEVAR, cu justificarea pe legalitate, pe oportunitate.

De asta consider că trebuie să aibă Consiliul General toate documentele.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, doamna consilier general.

Decizia de rămânere pe ordinea de zi aparține inițiatorului, am înțeles însă punctul de vedere al doamnei consilier general.

Mai sunt alte întrebări?

Dacă nu sunt, vă rog să supuneți la vot acest proiect.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

A ieșit de pe platforma online de videoconferință WebEx domnul consilier Doicin Cristian Vasile și a intrat pe platforma online de videoconferință domnul consilier Hopincă Rareș.

La ședința comisiei sunt prezenți 12 consilieri generali.

Cu 5 voturi pentru, 1 vot împotriva, 6 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz nefavorabil.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Ne întoarcem la punctul nr. 9 – **proiect de hotărâre privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul București, începând cu anul 2024.**

Noi între timp am putut consulta proiectul, este o obligație legală a Consiliului General care este anuală, nu sunt probleme din câte am reușit să-mi dau seama la acest proiect, era perfect dacă doamna Boncotă putea să intervină, dar dacă nu reușește și dacă nu sunt întrebări vă rog să supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 4 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

VII. Punctul nr. 17. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului situat în Str. Periș, nr. 27, Sector 2, București, identificat cu număr cadastral 220407-C4 pentru casarea, demolare și valorificare în vederea realizării ulterioare, de către Sectorul 2 al Municipiului București, a construcției unui imobil cu destinația de unitate de învățământ preșcolar.

Din partea Direcției Patrimoniu doamna director executiv Mariana Perșunaru.

Doamna Perșunaru Mariana - Director executiv - Direcția Patrimoniu

Este vorba de solicitări ale Consiliului Local Sector 2 pentru toate cele trei proiecte, sunt hotărâri ale Consiliului Local Sector 2 prin care s-a solicitat acordul Consiliului General pentru trecerea din public în privat a acestor construcții, de exemplu la Periș era cu destinația de ghenă, celelalte două Sportului și Știucii, două clădiri cu destinația de grădiniță care pe normele actuale nu mai îndeplinesc condițiile de funcționare fapt pentru care s-a solicitat trecerea din public în privat în vederea casării, demolării și realizării unor construcții noi.

Există la toate cele trei proiecte avizul conform al Ministerului Educației pentru aceste proiecte și proiectele se vor derula de către Consiliul Local Sector 2.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc, doamna Perșunaru!

Supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Doamna Raiciu, doamna Gherghiceanu, domnul Sebe, doamna Șerban.

Doamna secretar Șerban așteptăm votul dumneavoastră.

Doamna secretar Șerban avem o problemă cu sistemul de vot ne puteți spune verbal cum votați la proiectul cu numărul 17.

Doamna Consilier Șerban Luminița Gabriela - Secretar Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Da.

Votez "pentru".

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Cu 9 voturi pentru (8 voturi online + 1 vot exprimat verbal), 0 voturi împotriva, 3 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

VIII. Punctul nr. 18. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului situat în str. Sportului, nr. 21, Sector 2, București, identificat cu număr cadastral 220429-C3, pentru casare, demolare și valorificare în vederea realizării ulterioare, de către Sectorul 2 al Municipiului București, a construcției unui imobil cu destinația de unitate de învățământ preșcolar.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Cu 9 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 3 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

IX. Punctul nr. 19. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului situat în str. Știucii, nr. 54, Sector 2, București, identificat cu număr cadastral 224625-C1, pentru casare, demolare și valorificarea în vederea realizării ulterioare, de către Sectorul 2 al Municipiului București, a construcției unui imobil cu destinația de unitate de învățământ preșcolar.

A intrat pe platforma online de videoconferință WebEx domnul consilier Doicin Cristian Vasile.

La ședința Comisiei sunt prezenți 13 consilieri generali.

Cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 5 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

X. Punctul nr. 23. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 al Companiei Municipale Parking București S.A.

Online din partea Direcției Guvernanță Corporativă – director executiv adjunct Celina Rusu și din partea Companiei Municipale Parking București S.A. – director general Cristian Olaru.

Domnul Olaru Cristian - Director general - Compania Municipală Parking București S.A.

Bună ziua!

Vă propunem spre aprobare bugetul Companiei Municipale Parking București S.A. după cum ați văzut la nivelul veniturilor își propune să își dubleze veniturile față de 2022 până la 66 milioane lei pe un fond de creștere salarială de 38% dintre care 15% sunt datorati majorării din 2022 pentru acoperirea inflației și doar restul de 13% sau 23% cât rămân sunt pentru noi posturi care s-au înființat pentru a obține obiectivele propuse.

La nivel de investiții ... Compania a demarat mai multe proceduri de achiziție publică în 2022, cea mai mare a fost câștigată de o firmă românească pentru 300 parcometre.

Am reușit performanța să cumpărăm la jumătate de preț față de prețul pieței numai că pentru semnarea contractului avem nevoie de aprobarea bugetului.

Celelalte investiții care au fost demarate și sunt în derulare sunt cele două camere de supraveghere și verificarea numerelor de înmatriculare care sunt în mișcare și suntem foarte aproape de achiziționare, contractul este semnat, suntem în implementarea tehnică, sperăm ca în câteva zile să finalizăm și să le vedem pe stradă și ne mai propunem pentru anul acesta suplimentarea acestora cu încă 5 mașinuțe cu camere care să suplinească noile locuri de parcare pe care le dezvoltăm.

Noi parcometre pe lângă cele 300 pe care le-am cumpărat anul trecut și care vor fi implementate anul acesta, ne propunem să amenajăm noi parcări care ... suntem în discuție cu domnul primar și domnul viceprimar să identificăm noi terenuri care sunt ale Primăriei București și pe care putem dezvolta parcări la sol și ne propunem să identificăm ... am demarat deja discuțiile cu domnul arhitect șef și cu Direcția de Urbanism să identificăm trei zone în care să dezvoltăm noi parcări supraterane sau subterane.

Cam acestea sunt în mare obiectivele pe care le propunem pentru 2023.

Dacă aveți întrebări?

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Cam cât sunt cheltuielile de natură salarială? Am înțeles că ați făcut noi angajări dacă ați putea detalia pe ce posturi.

Domnul Olaru Cristian - Director general Companiei Municipale Parking București S.A.

S-au creat, n-am făcut încă noi angajări am creat doar ...am schimbat organigrama și s-au creat posturi noi, în general posturi tehnice, posturi executive. Am creat a doua echipă de marcaj, noi posturi pentru mecanici care vor monta stâlpi pe stradă, este o discuție ca să devansăm puțin deschiderea mai multor locuri de parcare și având în vedere faptul că marcajul durează foarte mult din cauza mutării mașinilor de pe locurile de parcare pentru că oamenii nu vor să-și mute mașinile pentru marcaj și atunci marcajul merge foarte greu și am hotărât împreună cu domnul primar și viceprimar să mergem înainte cu panotajul vertical să putem deschide noi parcări.

Deci ca și alte funcții s-a suplimentat numărul de posturi pe contabilitate, pe răspunsurile la contestații datorate notelor de constatare pe care le emitem.

Majorarea posturilor sunt la acest nivel nu la management, chiar dimpotrivă am desființat Direcția Comercială formată din 15 oameni dispărând un post de director și două posturi de servicii mergând cumva spre digitalizarea documentelor și simplificarea lor pentru contractele sau abonamentele cu riverani, ș.a.m.d.

Pentru 2023 estimăm o cheltuială cu salariile de 20 milioane de lei.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Sunt întrebări din partea celorlalți colegi din comisie?

Nu sunt.

Supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

A ieșit de pe platforma online de videoconferință WebEx domnul consilier Hopincă Rareș.

La ședința Comisiei sunt prezenți 12 consilieri generali.

Cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 4 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

XI. Punctul nr. 28. Proiect de hotărâre privind acordarea de mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov în vederea modificării contractelor de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători încheiate cu operatorii regionali Societatea de Transport București STB S.A., Serviciul de Transport Voluntari S.A., Ecotrans STCM S.R.L., S.C. Regio Serv Transport S.R.L.

Online sunt colegii de la ADITPBI și din partea STB SA domnul director general Adrian Criț.

Doamna Mohora Luminița – Director economic – Direcția Economică - ADITPBI

Așa cum rezultă din materialul depus de noi ne-am propus să realizăm o serie de lucrări de fapt astea reprezintă valoarea cea mai mare din cotizația pe care am cerut-o, este vorba de 11 milioane lei pe care noi le-am solicitat din care am văzut că în referatul de specialitate primăria deja ne-a acordat doar 9 din 11este ne-am propus să aducem la îndeplinire strategia care s-a aprobat care are în conținutul ei o multitudine de realizări.

Este studiu de fezabilitate pentru modernizarea a 20 de puncte termice, este vorba de bine materialul îl aveți ... eu nu știu dacă acum dumneavoastră doriți să citesc din nou materialul sau îmi puneți dumneavoastră întrebări

Domnul Consilier Socolovici Răzvan - Mihai

Mă scuzați că intervin, dumneavoastră faceți prezentarea proiectului următor de pe ordinea de zi, acum avem proiectul cu actele adiționale, despre acesta trebuie să ne faceți informare în momentul acesta.

Mulțumesc!

Domnul Criț Adrian - Director general - STB SA

Bună ziua!

Așteptam prezentarea proiectului de la ADITPBI dar dacă nu prezintă proiectul aș avea câteva propuneri dacă este posibil.

Cred că avem cu toții proiectul în față și sunt anumite probleme la actul adițional nr. 3, la propunerea actului adițional nr. 3.

Dacă ne referim la art. 12.2 nu se respectă articolul din contractul de delegare nr. 12.14 prin care costul/km pe lângă auditul tehnico-economic de care a ținut seama, trebuie să țină seamă și de indicele IPC comunicat de Institutul Național de Statistică, drept urmare trebuie văzut în ce măsură ... măcar într-o ședință următoare se va lua în calcul și ceea ce scrie foarte ferm în contractul de delegare vis-a-vis de prețul/km calculat așa cum scrie în contract.

În altă ordine de idei ar mai fi niște propuneri vis-a-vis de articolul 12.10 unde propunerea STB este ca penalitățile de întârziere să fie în cuantumul dobânzii penalizatoare legale adică 0,1% nu 0,01% o dobândă legală, stabilită prin legislația în vigoare, cu toții trebuie să respectăm ceea ce scrie în legislație.

Aș mai avea niște propuneri vis-a-vis de articolul 16.5.12 noi, STB SA, am propune să fie scoase din propunere referințele privind lungimea și capacitatea de transport a vehiculelor. Știm cu toții că avem un parc învechit de autobuze cel puțin și atunci când din punct de vedere tehnic un anumit vehicul nu poate circula trebuie să fie înlocuit cu altul.

Nu putem să nu ieșim deloc pe traseu fiind nevoiți să înlocuim, călătorii doresc transport public, un transport de calitate și noi ne dorim ca acele vehicule să fie unele noi cu grad redus de poluare chimică, fonică, dar atunci când din punct de vedere tehnic un asemenea vehicul nu poate ieși pe traseu trebuie înlocuit ... nu putem forța ...

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Domnul director, vreau să înțeleg corect. Dumneavoastră la proiectul de hotărâre așa cum a fost el publicat aveți niște propuneri de modificare pe care eventual să le luăm în considerare la o ședință viitoare.

În ceea ce privește actualul proiect așa cum a fost el publicat noi putem da un aviz favorabil sau nefavorabil, nu-l putem modifica acum, însă vreau să vă spun mai mult pentru colegi oricum acest proiect a suscitat destul de multe discuții drept pentru care considerăm că trebuie să fie un pic îmbunătățit, motiv pentru care grupul PNL se abține de la votarea acestui proiect așa cum a fost el prezentat.

Dacă mai sunt intervenții din partea domnului Criș sau a colegilor?

Domnul Criș Adrian - Director general - STB S.A.

Eu vă mulțumesc.

E clar că dumneavoastră puteți da un aviz favorabil sau nefavorabil, în cursul zilei de astăzi chiar am avut o discuție cu un reprezentant al ADITPBI, de acolo a rezultat că putem fi de acord cu anumite modificări care să fie precizate până în ședința de mâine, eventual.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Perfect.

Mulțumesc.

Dacă mai sunt întrebări.

Nu mai sunt.

Supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Cu 3 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 9 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz nefavorabil.

XII. Punctul nr. 29. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației anuale a Municipiului București la finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru transport public București – Ilfov

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

ADITPBI-ul dorește să intervină?

Doamna Mohora Luminița – Director economic –Direcția Economică - ADITPBI

Nu.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Dacă nu sunt întrebări, supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 4 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

XIII. Punctul nr. 30. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Oportunitate privind preluarea, în coordonarea TPBI, a activității de comercializare și control titluri de călătorie și inițierea demersurilor de preluare a unor activități din gestiunea Societății de Transport București S.A.

Online din partea Direcției Transporturi domnul Alexandru Nistor - Serviciul Strategie Transport Urban și din partea ADITPBI domnul director general Vladimir Ghițulescu.

Domnul Alexandru Nistor – Expert - Serviciul Strategie Transport Urban - Direcția Transporturi

Bună ziua!

Vorbim de un proiect de hotărâre prin care aprobăm studiul de oportunitate privind preluarea în coordonarea ADITPBI a activității de comercializare și control titlu de călătorie și inițierea unor demersuri de preluarea unor activități cu destinație studiu de oportunitate s-a ales opțiunea 1 care este în concluzia studiului etapa 1 respectiv preluarea în coordonarea ADITPBI doar a activității de control a titlurilor de călătorie, asta pentru moment.

Avantajele așa vrea să le prezinte colegii de la ADITPBI.

Domnul Ghițulescu Vladimir - Director general ADITPBI

Bună ziua!

Cu referire la punctul 30 propus pentru ordinea de zi la Primăria capitalei am întocmit un audit în perioada anului trecut în urma discuțiilor avute cu conducerea Primăriei capitalei, iar în baza acestui audit am efectuat un studiu de oportunitate prin care după cum se vede și în material propunem etapizat preluarea activității, în prima etapă partea de control.

Dacă aveți nevoie de alte detalii stăm la dispoziție.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Așa cum este formulat la ora actuală proiectul de hotărâre deși domnul Nistor a făcut referire numai la preluarea activității de control, titlu hotărârii este inclusiv preluarea activității comerciale, dar în formula actuală grupul PNL se va abține la vot la acest proiect.

Dacă mai sunt întrebări din partea colegilor.

Nu sunt.

Mulțumesc!

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Cu 4 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 8 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz nefavorabil.

XIV. Punctul nr. 41. Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației Municipiului București la finanțarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov pentru anul 2023 și de împuternicire a Primarului General al municipiului București de a supune spre aprobare valoarea cotizației, în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov.

Online domnul director executiv Andrei Creci – ADI Termoenergetică București – Ilfov.

Domnul Creci Andrei - Director executiv - ADI Termoenergetică București – Ilfov

Bună ziua!

Elaborarea și aprobarea ... chiar astăzi a fost Adunarea Generală a Asociațiilor la Termoenergetica a Strategiei de termoficare a Municipiului București 2023 pe 10 ani în care ni s-au dat ca atribute de a întocmi și realiza o groază de studii de fezabilitate și de fezabilitate referitoare la viitoare investiții în zona termoficării în Municipiul București.

Am solicitat mărirea cotizației anuale a municipalității către ADI Termoenergetica și datorită faptului că încă din 2018 aceasta nu a mai fost actualizată la cerințele economice și financiare ale realităților din România și pentru că dorim să realizăm și să ne diversificăm activitatea conform statutului.

În nota de fundamentare și în expunerea de motive apar o groază de studii de fezabilitate și de fezabilitate pe care ar trebui să le elaborăm anul acesta, anul viitor și încă peste doi - trei ani până prin 2026, unele le-am realizat deja pentru că ne-au fost comandate de Primăria Municipiului București cum a fost studiul de fezabilitate pentru modernizarea celor 20 puncte termice, avem de actualizat un studiu întocmit de AMRSP referitor la cogenerare la CET Casa Presei Libere, colaborăm foarte bine cu operatorul Termoenergetica și încercăm să ne ducem

la îndeplinire atribuțiile pe care le avem stabilite prin statut care sunt mai mari și mai importante decât cele pe care le-am făcut până anul trecut.

Cotizația pentru anul 2023 este de 2 milioane 855 mii 718 lei dintre care 3 milioane sunt doar destinația acestor studii, iar în proiectul de hotărâre s-a băgat în mod judicios și prevederea că ele nu vor fi plătite până nu vom veni cu justificări, facturi și procesele – verbale de recepție a acestor studii de fezabilitate și prefzabilitate.

Cotizația din 2018 era de 3 milioane 450 lei.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mai sunt întrebări?

Nu mai sunt.

Supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Cu 6 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 6 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz nefavorabil.

XV. Punctul nr. 51. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Teatrul Mic, instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București

Online din partea Teatrului Mic doamna Luminița Iancu.

Doamna Iancu Luminița - Teatrul Mic

Bună ziua!

Suștinem materialul transmis către dumneavoastră din ... cred luna octombrie a anului trecut.

Ne propunem majorarea veniturilor, per total sper să ajungem la 1 milion lei/an.

În 2022 veniturile au fost aproximativ 600 mii.

Poate cu altă ocazie să vin să discutăm o propunere de rectificare bugetară pentru că nouă sumă propusă de la Titlul I nu ne ajunge, cam cu 1 milion 020

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Vă referiți la salarii?

Doamna Iancu Luminița - Teatrul Mic

Da, înseamnă o lună de zile neacoperită.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

E o situație prezentă și în alte instituții și o rectificare bugetară care să acopere cheltuielile salariale urmează.

Doamna Iancu Luminița - Teatrul Mic

Este necesar să mai trimitem o propunere de rectificare de buget către colegii noștri?

Am trimis pe 17 aprilie.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

E perfect, nu este nevoie să trimiteți una nouă.
Supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Domnul consilier Stofor avem o problemă cu sistemul de vot ne puteți spune verbal cum votați la proiectul cu numărul .

Domnul Consilier Stofor Ștefan - Radu
Votez ”pentru”.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Cu 9 voturi pentru (8 voturi online + 1 vot exprimat verbal), 0 voturi împotriva, 3 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Punctul nr. 52. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Teatrul Municipal ”Lucia Sturdza Bulandra”, instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București.

Online domnul manager Vlad Zamfirescu - Teatrul ”Lucia Sturdza Bulandra” și doamna contabil șef Pușcașu Maria.

Doamna Pușcașu Maria – Contabil șef - Teatrul ”Lucia Sturdza Bulandra”
Am solicitat schimbarea tarifului la programe ca acestea să fie între 10 și 25 lei.
Aceasta este singura modificare.
Avem adresa înaintată din 18 ianuarie.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumim pentru informații.
Supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 4 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

XVII. Punctul nr. 53. Proiect de hotărâre privind transmiterea de către Municipiul București a documentației tehnico – economice pentru 17 blocuri din sector 6, preluată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 323/14.06.2018.

Doamna Bardan Lorena – Șef serviciu – Serviciul Planificare Lucrări - Direcția Planificare Investiții

Bună ziua!
Proiectul de hotărâre se referă la transmiterea către Sectorul 6 a documentației privind reabilitarea a 17 blocuri.

Noi am făcut licitație pentru reabilitare, din cauza lipsei de fonduri s-au transmis înapoi către Sectorul 6 pentru a fi reabilitate.

La acest set de 17 blocuri am avut o contestație și în urma finalizării firma care a făcut contestația a pierdut drept pentru care putem să le predăm către Sectorul 6.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumim pentru informații.

Supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Cu 9 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 3 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

XVIII. Punctul nr. 54. Proiect de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București, Institutul de Pneumoftiziologie "Marius Nasta" din București, Universitatea de Medicină și Farmacie "Carol Davila" din București și Ministerul Sănătății, în vederea edificării unui spital în Calea Șerban Vodă nr. 189, sector 4, obiectiv intitulat "Centru de diagnostic, tratament și cercetare a tuberculozei Zerlendi"

Doamna Bardan Lorena – Șef serviciu – Serviciul Planificare Lucrări - Direcția Planificare Investiții

La proiectul acesta ca și la celelalte solicitarea Sectorului 4 privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 4 am avut în vedere prevederile articolului 166 din Ordonanța de Urgență numărul 57 privind Codul Administrativ, precum și adresa de solicitare a Sectorului 4 și a Hotărârii Consiliului Local Sector 4 care solicită împuternicirea expresă de a hotărî asocierea dintre Sectorul 4 cu Institutul de Pneumoftiziologie "Marius Nasta". Universitatea de Medicină și Farmacie "Carol Davila" precum și cu Ministerul Sănătății pentru edificarea unui spital. Hotărârea Consiliul Local are numărul 73 și s-a ținut cont și de faptul că este foarte important realizarea acestui spital.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumim.

Supunem la vot.

Doamna Vuculescu Mioara – Expert - Direcția Asistență Tehnică și Juridică – Serviciul Asistare Comisii

Domnul Doicin și domnul Sebe.

Domnul Doicin așteptam votul dumneavoastră.

S-au încheiat cele trei minute alocate votului.

Cu 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri, proiectul de hotărâre are aviz favorabil.

Domnul consilier Doicin nu și-a exprimat opțiunea de vot.

Domnul Consilier Purcărea Sorin - Președinte Comisia economică, buget, finanțe și credite externe

Mulțumesc tuturor membrilor Comisiei, mulțumesc atât colegilor din executiv, din instituții și din companii pentru răbdare.

Ne vedem mâine la ședința de plen a Consiliului General al Municipiului București.

Declar închisă ședința Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe.

La revedere!

Ședința Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe din cadrul CGMB s-a încheiat la ora 15:09.

Notă: Consemnarea voturilor s-a realizat în conformitate cu rezultatele generate de platforma online de videoconferință WebEx pe care s-a desfășurat ședința precum și pe baza votului exprimat verbal de către consilierii generali.

**Președinte,
Purcărea Sorin**

**Secretar,
Șerban Luminița – Gabriela**