

**Proces-verbal
încheiat în ședința Comisiei Juridice și de Disciplină din data
de 02 aprilie 2024, ora 8.45**

Ședința s-a desfășurat prin mijloace electronice, prin intermediul platformei online de videoconferință WebEx.

Convocarea ședinței comisiei a fost făcută la solicitarea din data de 27.03.2024 a domnului președinte Rigu Andrei Daniel.

1.	PREȘEDINTE – RIGU ANDREI DANIEL – prezent
2.	SECRETAR – GRAM ANAMARIA ALINA - prezent
3.	BUJDUVEANU STELIAN – absent
4.	BADIU ANDREI – absent
5.	PETRE ȘTEFANIA – prezent
6.	CIRCA HONORIUS EDWARD ADRIAN – prezent
7.	PODAR MARIAN VASILE – prezent
8.	CALENȚARU NASI – prezent

Domnul consilier Rigu Andrei Daniel

Bună ziua. Suntem la ședința comisiei juridice pentru a discuta proiectele care vor intra în plen pentru ora 10:00. Îmi cer scuze în primul rând pentru întârziere că trebuia să înceapă un pic mai devreme. Avem cvorum și din cei opt membri și va fi necesar să alegem și un secretar de ședință întrucât domnul Badiu nu participă la această ședință, astfel că ordinea de zi pe care vă propun este cu primul punct alegerea secretarului pentru această ședință după care o să urmeze proiectele de hotărâre pe care le avem de discutat cu mențiunea că proiectele nr 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 16, 17, 19, 21, 22, 27, 28, 45, 46, 47, 48, 49 și 50 au trecut deja prin comisia juridică la analizat, le-am avizat astfel că o să vă propun să fie ordinea de zi cu celelalte proiecte care nu au aviz de la comisia noastră.

Dacă sunt alte aspecte pe care doriți să le punem pe ordinea de zi?

La final o să fie o intervenție din partea domnului Moșgoreanu.

Haideți să supunem la vot această ordine de zi cu punctele care nu au aviz și cu 14 puncte de pe ordinea de zi suplimentară.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva ordinea de zi a fost aprobată.

Urmează alegerea secretarului de ședință, dacă sunt propuneri din partea dumneavoastră dacă nu o să propun eu pe doamna Gram dacă e de acord.

Vot alegerea secretarului comisiei juridice din data de 02.04.2024.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva doamna Gram Anamaria Alina a fost desemnată secretar.

Punctul 1 - Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului General al Municipiului București pe perioada 2 aprilie 2024 – 1 iulie 2024

Intervenții pe marginea proiectului proiectului? Are referat de aprobare semnat de inițiator și raport de specialitate de la Direcția Asistență Tehnică și Juridică. Nu sunt intervenții, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 2 - Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei nr. 2 a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 384/02.12.2020 privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București

Proiectul are referat de aprobare semnat de inițiator și raport de specialitate de la Direcția Asistență Tehnică și Juridică. Intervenții pe marginea proiectului? Nu sunt intervenții, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 3 - Proiect de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri privind transmiterea definitivă, cu titlu gratuit, a „Drumului D68-FE004 – 0,572 km, tronson cuprins între borna 38 și borna 58 Pădurea Băneasa”, identificat cu nr. cadastral 276707, și a „Drumului D68-FE004, tronson cuprins între borna 58 și borna 40, Pădurea Băneasa”, identificat cu nr. cadastral 276985, din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva – Direcția Silvică Ilfov în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București, cu scopul întreținerii și reabilitării acestora, respectiv în vederea deschiderii circulației pe drumurile forestiere și asigurării unui acces temporar, pentru o perioadă de 5 ani, la imobilele cuprinse între Aleea Teișani și Drumul Pădurea Pustnicu

Proiectul are referat de aprobare de la inițiator consilieri generali și raport de specialitate de la Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică.

Intervenții pe marginea proiectului? Nu sunt intervenții, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 9 – Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin construirea unei grădinițe și a unei creșe pentru Școala Gimnazială, nr. 194, bd. Metalurgiei nr. 214-220”

Proiectul are referat de aprobare de la inițiator și raportul specialitate de la Patrimoniu și Juridic. Intervenții pe marginea proiectului? Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 13 - Proiect de hotărâre pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere, pentru imobilul proprietate privată, situat

pe amplasamentul lucrărilor de utilitate publică având ca scop amenajarea de noi spații verzi publice cu acces nelimitat "Amenajare Teren Str. Cumpenei Nr. 6 -Grădină Publică Urbană"- în vederea asigurării creșterii calității factorilor de mediu și a stării de sănătate a populației în cadrul unității administrative teritoriale a Sectorului 2 al Municipiului București

Proiectul are referat de aprobare de la inițiator și raportul specialitate de la Patrimoniu și Juridic. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 14 - Proiect de hotărâre pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere, pentru imobilul proprietate privată, situat pe amplasamentul lucrărilor de utilitate publică având ca scop amenajarea de noi spații verzi publice cu acces nelimitat "Amenajare Teren Str. Periș Nr. 6 a -Grădină Publică Urbană" în vederea asigurării creșterii calității factorilor de mediu și a stării de sănătate a populației în cadrul unității administrative teritoriale a Sectorului 2 al Municipiului București

Proiectul are referat de aprobare de la inițiator și raportul specialitate de la Patrimoniu și Juridic. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 15 - Proiect de hotărâre pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere, pentru imobilul proprietate privată, situat pe amplasamentul lucrărilor de utilitate publică având ca scop amenajarea de noi spații verzi publice cu acces nelimitat "Amenajare Teren Str. Tușnad Nr. 43 ca loc de Joacă/Recreere și Spații Verzi (Grădină Publică)" în vederea asigurării creșterii calității factorilor de mediu și a stării de sănătate a populației în cadrul unității administrative teritoriale a Sectorului 2 al Municipiului București

Proiectul are referat de aprobare de la inițiator și raportul specialitate de la Patrimoniu și Juridic. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.
Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 18 - Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II”

Proiectul are referat de aprobare de la inițiator și raportul specialitate de la Patrimoniu și Juridic. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 20 - Proiect de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emiteră a unei hotărâri pentru transmiterea în proprietatea publică a Municipiului București a imobilului situat în str. General Candiano Popescu nr. 2, sectorul 4, în vederea revitalizării Muzeului Tehnic Prof. Ing. Dimitrie Leonida

Proiectul are referat de aprobare de la inițiator și raportul specialitate de la Direcția Cultură, Învățământ, Turism. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 23 - Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 323/13.08.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, pentru obiectivul de investiții - "Lucrări de construcții privind consolidare, reabilitare, restaurare, refuncționalizare, modificări interioare, refacere împrejmuire, organizare de șantier pentru imobilul din Calea Moșilor nr. 84, sector 3, București"

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate comun de la Direcția Generală Investiții și AMCCRS. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 24 - Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a devizului general pentru punerea în siguranță a imobilului situat în str. Splaiul Independenței nr. 2, sector 5

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate comun de la Direcția Generală Investiții și AMCCRS. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Domnul Calențaru Nasi a votat verbal pentru.

Cu 6 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 25 - Proiect de hotărâre privind aprobarea derulării de către Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a obiectivului de investiții - actualizare expertiză tehnică, proiectare și realizare lucrări de consolidare, restaurare și creșterea eficienței energetice la imobilul situat în București, strada Franceză nr. 19 corespondent străzii Șelari nr. 19, sector 3

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate comun de la Direcția Generală Investiții și Direcția Patrimoniu. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 6 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 26 - Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general cu detalierea pe cheltuieli eligibile și neeligibile cuprinse în devizul general, pentru obiectivul de investiții "Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice clădire de interes și utilitate publică situată în strada Calea Griviței nr. 7, sector 1, București"

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate comun de la Direcția Generală Investiții și AMCCRS. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 6 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 29 - Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 325/26.06.2019 privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Extindere Spital Clinic de Ortopedie, Traumatologie și TBC Osteoarticular – Foișor

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate comun de la Direcția Generală Investiții și ASSMB. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 6 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 30 - Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului București în calitate de Lider de parteneriat (Partener 1) în cadrul Acordului de parteneriat încheiat cu Biblioteca Metropolitană București și alte 28 de biblioteci publice din țară pentru depunerea proiectului „Finanțarea bibliotecilor pentru a deveni hub-uri de dezvoltare a competențelor digitale” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul II, Componenta 7, Investiția 17 și a cheltuielilor legate de proiect

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la Direcția Management Proiecte cu Finanțare Externă. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 6 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 31 - Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 548/10.10.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul "Achiziționarea de vehicule nepoluante pentru transportul public metropolitan București–Ilfov – microbuze electrice" în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10 și a cheltuielilor aferente proiectului

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la Direcția Management Proiecte cu Finanțare Externă și Direcția Transporturi. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 32 - Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov a adăposturilor modulare ce fac obiectul acordului – cadru nr. 205/30.03.2020 și al contractului subsecvent de achiziție publică de produse "Elemente constructive pentru mobilier urban, respectiv adăposturi modulare pentru stații de troleibuz și stații de autobuz"

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la Direcția Transporturi. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 33 - Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 184/29.05.2023 privind împuternicirea expresă a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov, de a emite licențele de traseu pentru Linia Turistică "Bucharest City Tour"

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la Direcția Transporturi. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 34 - Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 516/29.09.2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Clubului Sportiv Municipal București a imobilului din Str. Ion Sahighian, nr. 6, sector 3, în vederea întreținerii și exploatării

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la Direcția Patrimoniu. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 35 - Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de folosință gratuită asupra spațiului în suprafață de 240mp din incinta Arenei Naționale – Tribuna a II – a situată în B-dul Basarabia nr. 41 – 43, Sector 2, Clubului Sportiv Municipal București

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la Direcția Patrimoniu și Direcția Cultură, Învățământ, Turism. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 4 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 36 - Proiect de hotărâre referitor la completarea anexei nr. 3 – "Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului București" la contractul de delegare, parte integrantă a anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 625/2019 privind avizarea Studiului de oportunitate privind modalitatea de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetica București – Ilfov, stabilirea modalității de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică în arealul deservit de Asociație, acordarea mandatului special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetica București - Ilfov pentru delegarea gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică și atribuirea directă a contractului de delegare către operatorul regional Campania Municipală Termoenergetica București S.A., precum și avizarea proiectului contractului de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică, activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în arealul deservit de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetica București – Ilfov

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la Direcția Patrimoniu, Direcția Servicii Integrate și Direcției Economice. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 37 - Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în administrarea Administrației Străzilor București a unor obiecte care fac parte din obiectivul de investiții "Reabilitare Sistem rutier și linii de tramvai pe Șos. Pantelimon și Șos. Iancului"

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la Direcția Patrimoniu, Direcția Investiții și Direcția Transporturi. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 38 - Proiect de hotărâre privind împuternicirea pentru inițierea procedurii achiziționării imobilului situat în strada Covaci nr. 8, sectorul 3, București

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la Direcția Investiții și Direcția Cultură. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 4 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 39 - Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită prin Contract de împrumut de folosință (comodat) a unei Autoutilitare N1-BB04 cu temperatura controlată, marca Dacia Dokker, tip SD, varianta RTG734 și aprobarea modelului de Contract de împrumut de folosință (comodat) încheiat între Municipiul București și Direcția de Sănătate Publică a Municipiului București

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la Direcția Generală Situații de Urgență. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 40 - Proiect de hotărâre privind transmiterea în administrarea Teatrului "Excelsior" a unei părți din imobilul

identificat cu nr. cadastral 214136, situat in Str. Academiei, nr. 28-30, sector 1

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la Direcția Patrimoniu, Direcția Cultură, Direcția Investiții. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 41- Proiect de hotărâre privind declararea imobilului situat în Str. Gârlei, nr. 6, sector 1 ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București, în vederea înscrierii în cartea funciară

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la Direcția Patrimoniu. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 42 - Proiect de hotărâre privind inițierea colaborării dintre Municipiul București, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană București în vederea elaborării și implementării Planului Urbanistic Zonal: Regenerarea la nivel metropolitan a coridorului râului Dâmbovița - Plan Dâmbovița 2050 și stabilirii zonei de reglementare PUZ ca zonă strategică de coordonare

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la DGUAT. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 43 - Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 193/31.10.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Modificare PUZ – Ansamblul A.N.L. "Henri Coandă" – Drumul Nisipoasa, Sector 1

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la DGUAT. Intervenții pe marginea proiectului?

Doamna consilier Gram Anamaria Alina

Aș vrea să știu ce se modifică aici la acest PUZ.

Domnul Constantinescu Stelian – DGUAT

Domnul consilier Rigu Andrei Daniel

Se introduce un articol 20, dar efectiv care este efectul în plan urbanistic putem lăsa proiectul la final și între timp intră cineva să ne explice.

Domnul Constantinescu Stelian - DGUAT

Există o prevedere în Regulamentul de urbanism asociat acestui PUZ în care pentru două UTR-uri care erau pentru zone mixte M3 să se revină cu PUZ. Cred că a fost un exces de zel la vremea respectivă din partea celor care au făcut regulamentul, inițiatorul fusese ANL-ul pentru că acolo până la urmă terenul este proprietate de stat și a rămas al statului din zona respectivă și sectorul 1 a avut intenția să construiască o unitate de învățământ. Atunci în 2001 se pune problema asta când am făcut proiectul parcă atunci e făcut, nu mai știu și necesitatea e prevederea de regulament era să-mi revină cu PUZ. PUZ în PUZ mi s-a părut excesiv pentru lucrul ăsta și pentru investiția care urma să fie făcută tot de administrația publică și având în vedere și precedentul că a mai existat o modificare și a planului urbanistic general în sensul că pentru investițiile publice să se poată face fără documentație de urbanism dacă se respectă regulamentul respectiv și cu avizul arhitectului șef, am achiesat la această propunere care a venit din partea sectorului 1 ca aceste două UTR-uri de întreg să aibă, de fapt unul singur, unde vroiau ei să construiască unitatea de învățământ să aibă același regim. Adică poate fi suficientă bine controlată investiția și dacă vine numai pentru avizul arhitectului șef. Acolo ideea era că se respectă regulamentul care deja este aprobat.

Domnul consilier Rigu Andrei Daniel

Am înțeles. Ca să nu se mai treacă prin procedura PUZ-ului pentru această unitate de învățământ.

Doamna consilier Gram Anamaria Alina

Îmi cer scuze dar fiind M3 mixt, adică trebuie să schimbe destinația ca să poată să facă o școală?

Domnul Constantinescu Stelian - DGUAT

Nu, nu trebuie să schimbe destinația, în M3 poate să facă școală.

Doamna consilier Gram Anamaria Alina

Ok și atunci, îmi cer scuze, dar eu tot nu am înțeles care era...

Domnul consilier Rigu Andrei Daniel

Există o prevedere în Regulament.

Domnul Constantinescu Stelian – DGUAT

Există o prevedere în regulamentul de urbanism aferent acestui PUZ în care se scria în zonele acelea două că sunt două zone de M3 destul de reduse ca suprafață să se revină pentru PUZ.

Doamna consilier Gram Anamaria Alina

Dacă se dorește să se facă orice fel de investiție sau cum să revină pentru PUZ?

Domnul Constantinescu Stelian – DGUAT

La zonele mixte se admit o serie întreagă de funcțiuni adică pornind chiar de la locuință până la spații comerciale, spații de învățământ, orice înseamnă servicii chiar asta este caracterul zonei mixte că acolo unde se amestecă și locuințe și servicii publice de orice natură.

Doamna consilier Gram Anamaria Alina

Și de ce ar fi fost nevoie de un PUZ atunci, să revină pentru un PUZ pentru ce?

Domnul Constantinescu Stelian – DGUAT

A fost un exces de zel la vremea respectivă.

Doamna consilier Gram Anamaria Alina

Justificat de ce?

Domnul Constantinescu Stelian – DGUAT

Era un fel de precauție ca să putem să controlăm dezvoltarea în continuare și era o conduită, o cutumă a vremii mai ales aplicată în situația dezvoltatorilor privați acolo controlul e mai greu de făcut iar excepția asta să face numai pentru autoritatea publică, pentru investiții publice.

Doamna consilier Gram Anamaria Alina

Am înțeles, da. Mulțumesc pentru explicații.

Domnul consilier Rigu Andrei Daniel

Dacă numai sunt alte intervenții sau observații pe proiectul 43 care vizează această modificare de PUZ o să supun votului.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 4 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 44 - Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului pentru darea în folosință gratuită a trei autoturisme aflate în domeniul privat al Municipiului București către Direcția de Sănătate Publică a Municipiului București în vederea desfășurării activității specifice

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la Direcția Administrativă. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 51 - Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Opera Comică pentru Copii, instituție publică de cultură de interes local al Municipiului București

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la Direcția Cultură. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 4 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 52 - Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului tarifelor practicate de către Centrul Cultural "Palatele Brâncovenești de la Porțile Bucureștiului", serviciu public de interes local al Municipiului București

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la Direcția Cultură. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 4 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Punctul 53 - Proiect de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de legatar și vacanță succesorală nr. 4/21.02.2024, situat în București, Piața Națiunile Unite nr. 3 – 5, bl. B1, sc. B, et. 2, ap. 36, sector 4 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator raport de specialitate de la Direcția Patrimoniu. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Proiecte pe ordinea de zi suplimentară:

Primele zece puncte de pe ordinea de zi suplimentară care fac referire la modificarea hotărârilor Consiliului General privind desemnarea reprezentanților Municipiului București în companiile municipale. Aceste hotărâri sunt similare respectiv se completează atribuțiile reprezentanților municipiului București cu privire la mandatul pe care îl au astfel încât să pună în aplicare prevederile Ordonanței de Urgență 109/2011.

Doamna Dinu Ramona – Director Direcția Guvernantă Corporativă

Bună dimineața. Într-adevăr este oferit un mandat expres pentru realizarea tuturor demersurilor prevăzute de Ordonanța 109/2011, atât în sarcina acționarilor cât și în sarcina Adunării Generale a Acționarilor precum și o completare de mandat pe seama dispozițiilor Legii 31 având în vedere că prin hotărârile de consiliu anterioare s-au conferit atribuții în mod selectiv pe Legea 31 prin aceste proiecte de hotărâre conferind mandat expres pentru îndeplinirea tuturor atribuțiilor potrivit acestei legi.

De ce sunt necesare aceste hotărâri în acest moment? Datorită faptului că ne aflăm în interiorul termenului de 30 de zile prevăzut de lege, respectiv calculat de la data operaționalizării Agenției Guvernamentale care va supraveghea procedurile de preselecție a administratorilor, data operaționalizării este 6 martie și se calculează 30 de zile, termen în care este necesar să se declanșeze procedurile de selecție potrivit Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011. Mai fac și precizarea că se consideră declanșate aceste proceduri la data adoptării în AGA de declanșare a procedurilor, de aceea este necesar ca prin Consiliul General să conferim mandate acoperitoare care să susțină hotărârea AGA de declanșare a procedurii de selecție a administratorilor potrivit legii.

Domnul consilier Rigu Andrei Daniel

Mulțumesc. Nelămuriri din partea colegilor? Nu sunt, astfel că o să luăm fiecare proiect de hotărâre în parte să îl avizăm. Proiectele au referat de aprobare semnat de către Primarul General și rapoarte de specialitate din partea Direcției Guvernanță Corporativă.

1. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 406/2020 privind desemnarea reprezentanților Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății pe acțiuni Compania Municipală Parking București S.A., cu modificările și completările ulterioare

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

2. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 407/2020 privind desemnarea reprezentanților Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății pe acțiuni Compania Municipală Managementul Traficului București S.A., cu completările și modificările ulterioare

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

3. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 416/2020 privind desemnarea reprezentanților Asociației Unice - Municipiul București, prin

Consiliul General al Municipiului Bucuresti, în cadrul societății Compania Municipală Iluminat Public București S.R.L, completată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 58/2021 și modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 457/2022

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

4. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 417/2020 privind desemnarea reprezentanților Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății pe acțiuni Compania Municipală Imobiliara București S.A., cu completările ulterioare

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

5. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 420/2020 privind desemnarea reprezentanților Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății pe acțiuni Compania Municipală Eco Igienizare București S.A., cu completările ulterioare, precum și pentru completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 71/2021 privind desemnarea reprezentantului Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății pe acțiuni Compania Municipală Eco Igienizare București S.A.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

6. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 421/2020 privind desemnarea reprezentanților Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății pe acțiuni Compania Municipală Termoenergetica București S.A., cu completările și modificările ulterioare

Doamna director aici nu s-a finalizat procedura pe 109?

Doamna Dinu Ramona – Direcția Guvernantă Corporativă

Da, într-adevăr însă pot surveni situații de demisie și atunci va trebui să se repete procedura de selecție pe prevederile noi ale Ordonanței 109/2011, astfel cum au fost modificate prin Legea 186/2023 și atunci am considerat că este bine să aibă mandate și reprezentanții în AGA Termoenergetica pentru situațiile care pot apărea pe viitor.

Domnul consilier Rigu Andrei Daniel

Am înțeles, mulțumesc.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

7. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 422/2020 privind desemnarea reprezentanților Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății pe acțiuni Compania Municipală Energetica Servicii București S.A., cu completările ulterioare

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

8. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 424/2020 privind desemnarea reprezentanților Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății pe acțiuni Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A., cu completările ulterioare

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

9. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 425/2020 privind desemnarea reprezentanților Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății Service Ciclop S.A., cu completările ulterioare

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

10. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 433/2020 privind desemnarea reprezentanților Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a Societății de Transport București STB S.A., cu modificările și completările ulterioare

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.
Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2024 al Companiei Municipale Energetica Servicii București S.A.

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator, Primarul General și raport de specialitate de la Direcția Guvernanță Corporativă. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 4 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

12. Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare sistem rutier Strada Amilcar C. Săndulescu”

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator, Primarul General și raport de specialitate de la Direcția Patrimoniu și Direcția Juridic. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil

13. Proiect de hotărâre privind împuternicirea Sectorului 6 al Municipiului București să achiziționeze, în numele și pentru Municipiul București, imobilele-terenuri situate în Splaiul Independenței, Sector 6, identificate cu numerele cadastrale 235902 și 246390, în vederea dezvoltării infrastructurii rutiere și pietonale din zonă

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator, Primarul General și raport de specialitate de la Direcția Patrimoniu. Intervenții pe marginea proiectului?

Nu sunt, vot vă rog.

Domnul Rigu Andrei Daniel a votat verbal pentru.

Cu 5 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva avizul este favorabil

14. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului Municipiului București pe anul 2024

Proiectul are referat de aprobare semnat de către inițiator, Primarul General și raport de specialitate de la Direcția Economică.

Doamna Jugureanu ce se modifică?

Doamna Jugureanu Emanuela – Director Direcția Economică

Bună ziua. Ca urmare a aprobării bugetului pe 2024 din data de 22.03 am primit propuneri de corelări a bugetelor cu programele de investiții și câteva propuneri de rectificări și o să vă explic pe fiecare direcție care este situația. Pe Direcția Generală Servicii Publice avem un proiect care a fost derulat pe fonduri nerambursabile și se modifică titlul de la 58 la titlul 71 proiectul Henri Coandă la influența fiind 0, la Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă avem pe liniile de tramvai o suplimentare de plus 15.000 mii lei, la Biblioteca Metropolitană avem o propunere de introducere a unui obiectiv DALLI, modernizare filiala Dimitrie Bolintineanu bulevardul Bucureștii Noi cu suma de +85.000 mii lei, la Direcția Generală Asistență Socială a Municipiului București avem o corelare între programul de investiții cu bugetul aprobat cu influență 0, la Administrația Străzilor de asemenea o corelare între buget și programul de investiții cu influență 0, la Teatrul Evreiesc și la Teatrul Masca este o reîncadrare a veniturilor pe proiectele pe care le derulează, de la un indicator de la 48.16.02 la indicatorul 48.16.03 cu influență 0.

Domnul consilier Rigu Andrei Daniel

O secundă doamna director, practic ne citiți din raportul de specialitate nu?

Doamna Jugureanu Emanuela – Director Direcția Economică

Da.

Doamna consilier Gram Anamaria Alina

Eu voiam doar lucrurile esențiale să le spuneți unde este influență zero nu are sens să intrați în detalii.

Doamna Jugureanu Emanuela – Director Direcția Economică

Atunci avem la CREART o suplimentare pe bunuri și servicii de 1.500.000 mii lei, acestea sunt plusurile, 35.000 mii lei la Bibliotecă Metropolitană și 15.000 mii lei la modernizare tramvaie.

Domnul consilier Rigu Andrei Daniel

Ok. Mulțumesc, haideți să votăm punctul suplimentar 14 de pe ordinea de zi.

Votez pentru.

Cu 4 voturi pentru, 1 abținere și 0 voturi împotriva avizul este favorabil.

Vă rog să mai stați două, trei minute înainte să închidem pentru a-i da cuvântul domnului Moșgoreanu, domnul care a solicitat participarea la ședințele comisiei juridice până la începutul lunii iunie, domnul Moșgoreanu scurt că urmează să înceapă ședința Consiliului General, vă rog.

Domnul Moșgoreanu Cătălin

Vă mulțumesc foarte mult, domnule președinte. Cred că este de resortul comisiei juridice, comisia juridică e un fel de Minister al Justiției în ceea ce privește primăria. Există un număr de șapte procese și pot să vă dau numerele lor, intentate de domnul Primar General și municipiul București sectorului 2, primarului sectorului 2, domnul Radu Mihaiu care din câte știu e coleg de partid cu dumneavoastră, șapte procese pierdute pe linie cu motivarea lipsă calitate procesuală activă. Din câte știu eu primăria plătește niște domni și doamne juriste să apere interesele Bucureștiului, dar mi-e greu să cred că șapte instanțe diferite pot să dea aceeași decizie dacă lucrurile nu ar sta chiar așa, lipsa calității procesuale active. Vreau să vă aduc lucrul ăsta la cunoștință și vreau să vă rog în calitate de aleși și de reprezentanți în comisia juridică să faceți demersurile necesare și să aflați care este motivul pentru care aceste procese se intentează în continuare și merg, se derulează în condițiile în care după părerea mea e clar ca lumina zilei că domnul Primar General și municipiul București nu au calitatea procesual activă să atace un alt administrativ al sectorului 2. Pentru mine este uimitor pentru faptul că e vorba de un

reprezentant al unui partid care îl susține pe domnul primar nu e ca și cum ar fi cineva să spunem din alt partid și atunci din două una ori domnul primar are dreptate să spunem în ghilimele, domnul domnul Primar General ori domnul primar Radu Mihaiu are o problemă eliberând atâtea documente care sunt atacabile în instanță. Asta am vrut să vă aduc la cunoștință.

Domnul consilier Rigu Andrei Daniel

Mulțumesc. Da, să știți că administrația e separată de politică în anumite momente ar trebui să fie în mai multe momente separate de politică. Din păcate, politicul are prea mare influență în anumite aspecte care țin de administrarea orașului și de a crea un mediu de viață mai bun pentru locuitorii lui, astfel că pot să apară situații în care cum spuneți dumneavoastră politicul respectiv susținerea pentru primarul general să nu se potrivească cu partea administrativă, să ajungem la astfel de situații.

Domnul Moșgoreanu Cătălin

Înțeleg dar multe procese pierdute cu aceeași motivare deja mi se pare că e o problemă.

Domnul consilier Rigu Andrei Daniel

Sigur, doar că vă reamintesc că, comisia juridică de specialitate aparține de Consiliul General al municipiului București, activitatea executivă este coordonată la nivelul Primăriei Municipiului București și noi avem o... atribuțiile prevăzute expres în lege și în regulamentul de organizare și funcționare dar pe modul cum pot să își exercite activitatea PMB din punct de vedere administrativ e destul de limitat, o să înțelegem la ce vă referiți și o să vedem dacă e ceva oportun de intervenit.

Domnul Moșgoreanu Cătălin

O informare puteți cere de la Direcția Juridică bănuiesc.

Domnul consilier Rigu Andrei Daniel

Ok, o să vedem dacă e relevant și o să o cerem dacă ajungem la concluzia aceasta.

Domnul Moșgoreanu Cătălin

Vă mulțumesc foarte mult și vă doresc o zi bună.

Domnul consilier Rigu Andrei Daniel

La revedere. O zi bună.

Mulțumesc pentru participare tuturor colegilor.

Declar ședința închisă.

Ședința s-a încheiat la ora 10.00

Notă: Consemnarea voturilor s-a realizat în conformitate cu rezultatele generate de sistemul de vot online cu aplicația integrată Slido.

Președinte
Rigu Andrei Daniel

Secretar
Gram Anamaria Alina