

Proces-verbal al ședinței Comisiei de Transport și mobilitate urbană
din cadrul CGMB din data de 27.09.2022, ora 12

Prezență: Melciu Florin, Rău Gabriel, Hazarian Constantin, Nicolaie George, Ciceală Ana Maria, Covaci Florin, Milea Dan, Șuhan Valeriu – Nicolae, Stoica Ioana, Calențaru Nasi, Pavel Marius Adrian, Săndulescu Nina.

Absent: Militaru Marian Cătălin (suspendat).

Ședința comisiei se desfășoară prin mijloace electronice, printr-o platformă online de videoconferință, conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 94/2020.

Ordinea de zi: avizarea proiectelor de hotărâre ale ședinței de Consiliu General din 29.09.2022

Participă din partea Direcției Generale Investiții domnul Director General Aflat Cătălin Sebastian, din partea Direcției Patrimoniu doamna Director Executiv Perșunaru Mariana și doamna Halipa Veronica Tatiana Maria, din partea Direcției Transporturi domnul Director Executiv Atanasiu Filip și din partea Direcției Urbanism doamna Ionescu Valentina.

Domnul Președinte Melciu Florin

Bună ziua.

Haideți să începem. Vă rog să citiți punctele de pe ordinea de zi. Mulțumesc frumos.

Asistent comisie

5.Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Construire pasaj rutier suprateran la intersecția Str. Turnu Magurele - Bd. Metalurgiei - Bd. Alexandru Obregia – Etapa II”, în vederea continuării lucrărilor de interes public local

68.Proiect de hotărâre privind transmiterea arterei de circulație intrarea Laurențiu M. Popescu, doctor, înscrisă în cartea funciară cu nr. 242272, ce aparține domeniul public al Municipiul București în administrarea Sectorului 6 al Municipiului București

72. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de amplasare a stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice

73. Proiect de hotărâre privind împuternicirea Administrației Străzilor în vederea încheierii unui Protocol de colaborare cu Compania Municipală Energetica Servicii București S.A. privind implementarea „Proiectului pilot privind dezvoltarea infrastructurii pentru încărcarea autovehiculelor electrice și hybrid plug-in în parcurile publice din patrimoniul Municipiului București”

76. Proiect de hotărâre privind transmiterea unui tronson din artera de circulație B-dul Theodor Pallady, sector 3, din administrarea Administrației Străzilor București în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, pe perioada executării lucrărilor, în scopul realizării unui pasaj rutier suprateeran și amenajării la sol aferente acestuia

77. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 603/26.09.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții ”Penetrație Prelungirea Ghencea - Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41”

Domnul Președinte Melciu Florin

Mulțumesc frumos.

Haideți să citim primul punct de pe ordinea de zi și să avem intervenții pe el de la direcția de specialitate. Vă rugăm frumos.

Asistent comisie

5. Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Construire pasaj rutier suprateeran la intersecția Str. Turnu Magurele - Bd. Metalurgiei - Bd. Alexandru Obregia – Etapa II”, în vederea continuării lucrărilor de interes public local.

Raport de specialitate de la Direcția Patrimoniu și de la Direcția Juridic.

Doamna Halipa Veronica Tatiana Maria – Direcția Patrimoniu

Bună ziua.

Proiectul este de fapt o continuare a unui alt proiect, pasajul. Pasajul practic în 2020 a fost început din punct de vedere al exproprierilor, adoptându-se la vremea respectivă o hotărâre de Consiliu General, ulterior s-a emis și dispoziția de primar general privind decizia de expropriere, însă STB-ul a venit cu un nou aviz de completare, în care arată că soluția tehnică nu este cea mai fericită, având în vedere circulația troleibuzelor pe sub pasaj și accesul tramvaielor pe pasaj, în sensul că troleibuzele au o anumită înălțime și trebuie să fie o anumită pantă, iar tramvaiele pentru a putea urca, trebuie să aibă o pantă mult mai domoală. Și atunci s-a lungit panta cu 160 de metri, fapt pentru care se ajunge și la zone ce trebuiesc expropriate în plus.

Domnul Președinte Melciu Florin

Am înțeles. Înseamnă că este o îmbunătățire a proiectului care a fost depus prima dată. Dacă colegii consilieri nu au nicio întrebare, aș dori să supunem la vot. Mulțumesc frumos.

Asistent comisie

Puteți vota.

11 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva.

Domnul Președinte Melciu Florin

Mulțumesc frumos.

Următorul punct de pe ordinea de zi.

Asistent comisie

73. Proiect de hotărâre privind împuternicirea Administrației Străzilor în vederea încheierii unui Protocol de colaborare cu Compania Municipală Energetica Servicii București S.A. privind implementarea „Proiectului pilot privind dezvoltarea infrastructurii

pentru încărcarea autovehiculelor electrice și hybrid plug-in în parcările publice din patrimoniul Municipiului București”

Raport de specialitate de la Direcția Transporturi și de la Direcția Guvernanță Corporativă.

Domnul Președinte Melciu Florin

Am înțeles că domnul Teodorescu și-a încheiat misiunea la Primăria Capitalei. Dorim să fie cel care îl înlocuiește pe domnul Teodorescu. Vă rog, câteva cuvinte.

Domnul Atanasiu Filip – Direcția Transporturi

Bună ziua. Filip Atanasiu mă numesc, șef Serviciu Sistemizare Trafic și prin nota de serviciu a viceprimarului general am primit atribuțiile de coordonare ale Direcției Transporturi. Spere că o să avem aceeași bună colaborare pe care ați avut-o cu domnul Teodorescu. Proiectul se înscrie în politica municipalității care e și în PMUD și toate directivele europene de încurajare a folosirii transportului nepoluant, deci reducerea poluării aerului și fonice prin încurajarea investițiilor în transportul electric și totodată în PMUD se prevede că toate zonele noi de parcare ca rezultat al implementării acestei politici integrate de parcare vor cuprinde infrastructura pentru alimentare vehicule electrice. Compania Municipală Energetica Servicii București S.A. are prins în bugetul din lista de investiții pe anul 2022 un proiect pilot în valoare de 3,2 milioane lei pentru instalarea a 40 de stații de încărcare electrice. Având în vedere că parcările se află în administrația Administrației Străzilor, propunem acest protocol de colaborare pentru demararea acestui proiect benefic pentru bucureșteni și pentru sănătatea populației.

Mulțumesc.

Domnul Președinte Melciu Florin

Mulțumesc și eu.

Sunt convins că o să avem o colaborare foarte bună, atât cu mine cât și cu colegii mei, consilieri generali, din comisie și sper să fiți la fel de prompt ca domnul Teodorescu.

Domnul Atanasiu Filip – Direcția Transporturi

Cu siguranță.

Mulțumesc.

Domnul Președinte Melciu Florin

Eu vă mulțumesc.

Dacă colegii noștri nu au nicio observație sau nicio întrebare.

Domnul Consilier Șuhan Valeriu Nicolae

Aș avea eu o întrebare. De fapt o observație. Constat că parcările publice, dacă am înțeles bine, sunt în administrarea Administrației Străzilor. Am înțeles bine, domnule director?

Domnul Atanasiu Filip – Direcția Transporturi

Da, da, cum să nu?

Compania de Parking are în gestiune o parte din parcări, nu toate. Care au fost anexă la contractul de delegare. Are o delegare de atribuții ale Administrației Străzilor de exploatare în numele Administrației Străzilor, forma anexei de la hotărârea 494 din 2019 și acele parcări sunt strict în delegarea acestora. Restul care sunt în Administrația Străzilor sunt ale noastre, ale orașului.

Domnul Consilier Șuhan Valeriu Nicolae

Da. Înțeleg că astăzi suntem în situația cu cele 2 mașini sau 3 care nu reușesc să taie cordonul ombilical. O.K. Să vedem cum funcționează. Dar asta mă duce cu gândul la altceva legat de acest aspect. Știți probabil că posesorii sau utilizatorii de autoturisme electrice sau hybrid pentru a-și obține gratuitatea la ... trebuie să aplice pentru obținerea unui ... Orice om cu o oarecare rațiune, se duce și caută această posibilitate la Compania de Parking, unde bineînțeles că nu o găsește. O găsește la Dvs., la Administrația Străzilor. Mi se pare, hai să-i spunem, ciudat.

Domnul Atanasiu Filip – Direcția Transporturi

Da. Am înțeles. Întrădevăr ...

Domnul Consilier Șuhan Valeriu Nicolae

Mai ales că, iertați-mă că vă întrerup. Mai ales că în site-ul companiei de parking nu găsești nicio referire la situația ca atare. Adică măcar acolo să fie un anunț. Pentru obținerea vignetei, te duci pe site-ul Administrației Străzilor. Probabil că de jenă nu au spus-o.

Domnul Atanasiu Filip – Direcția Transporturi

Da. Am înțeles. Aveți dreptate. Întrădevăr hotărârea cu gratuitatea e dinainte să apară compania, să fie delegat serviciul de exploatare. O să rog colegii de la parking, de la serviciul nostru de reglementare parcări să facă o adresă și la Administrația Străzilor și la companie să se regăsească aceste informații pe site-ul ambelor instituții.

Domnul Consilier Șuhan Valeriu Nicolae

N-ar fi normal ca gratuitatea ca atare să o obțină aplicantul de la Compania de Parking pentru că se referă la parcare gratuită.

Domnul Atanasiu Filip – Direcția Transporturi

Am înțeles.

Domnul Consilier Șuhan Valeriu Nicolae

... să amendăm regulamentul?

Domnul Atanasiu Filip – Direcția Transporturi

Haideți să vă explic care ar fi problema, Proprietarul, deținătorul tuturor parcărilor este Administrația Străzilor. Și hotărârea prin care s-a reglementat această gratuitate e în aplicare de dânsii. Compania este doar

prestator de servicii și ei ar zice domle avem competență doar pe parcările care ne-au fost date în gestiune sau nu au dâșii calitatea să verifice actele depuse de ...

Domnul Consilier Șuhan Valeriu Nicolae

Eu cred, stimate domn, că logica aplicabilă este invers. Să ne gândim mai întâi ce i-ar fi mai ușor cetățeanului, nu ce ne-ar fi nouă mai ușor sau ceea ce ne împiedică pe noi să ajungem într-o stare de normalitate.

Domnul Atanasiu Filip – Direcția Transporturi

O.K. Ne gândim și cooptăm și compania să elibereze aceste vignete.

Domnul Consilier Șuhan Valeriu Nicolae

Păi compania ar trebui s-o facă, nu și ei s-o facă. Acea vignetă se referă la parcare și avem o companie de parking.

Domnul Atanasiu Filip – Direcția Transporturi

Da, numai că v-am zis, au un privat care i s-a dat în administrare, în exploatare. Ar putea să ridice problema ca acea vignetă costă sau acțiunea în sine și nu face obiectul contractului de delegare care tot consiliul ...

Domnul Consilier Șuhan Valeriu Nicolae

Păi până la s-ar putea, domnule director, hai să încercăm să ne lămurim, să-i întrebăm. Băi fraților, nu vreți să faceți voi lucrul ăsta? Pentru că e firesc să-l faceți voi. Se completează contractul ăla. Ce, e aparte?

Domnul Atanasiu Filip – Direcția Transporturi

Nu. Aveți dreptate. Le facem adresă la amândoi și îi chemăm să stăm la discuții.

Domnul Consilier Șuhan Valeriu Nicolae

Pentru că încurcăm lumea. Să știți că eu am primit cel puțin 10-12 telefoane de la cunoscuți care mă întrebă cum obțin.

Domnul Atanasiu Filip – Direcția Transporturi

Aveți dreptate. Nu e transparență nici pe site-ul nostru. O.K. Mi-am notat. Mulțumesc.

Domnul Președinte Melciu Florin

Mulțumesc domnului Șuhan, mulțumesc domnului director.

Vă rog să supuneți la vot.

Mulțumesc.

Asistent comisie

Puteți vota.

8 voturi pentru, 4 abțineri, 0 voturi împotriva.

76.Proiect de hotărâre privind transmiterea unui tronson din artera de circulație B-dul Theodor Pallady, sector 3, din administrarea Administrației Străzilor București în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, pe perioada executării lucrărilor, în scopul realizării unui pasaj rutier suprateran și amenajării la sol aferente acestuia

Raport de la Direcția Transporturi și de la Direcția Patrimoniu.

Domnul Președinte Melciu Florin

Vă rog, câteva cuvinte de la direcția de specialitate pentru acest proiect.

Domnul Atanasiu Filip – Direcția Transporturi

Da, bună ziua, din nou.

Avem o solicitare din partea sectorului 3. Dânșii acolo lucrează și au avizat să zicem un pasaj suprateran pentru zona accesului la zona comercială și ca să poată să continue lucrările și amenajările la sol în special, au nevoie de această aprobare de trecere temporară în administrarea dâșilor a acestei porțiuni din Theodor Pallady.

Domnul Președinte Melciu Florin

Mulțumesc frumos.

Bănuiesc că domnul consilier general Pavel știe. Haideți să supunem la vot.

Mulțumesc frumos.

Domnul Consilier Pavel Marius Adrian

Eu sper ca din partea PMB-ului să se dea acordul și pentru executarea celorlalte 2 pasaje. Vorbim doar de unul dintre ele. Ar trebui să fie trei în zona aia. Da, asta e o năzuință a mea proprie și personală.

Domnul Atanasiu Filip – Direcția Transporturi

Dacă-mi permiteți să intervin. Celelalte 2 pasaje după zona IKEA, Pallady e în administrarea CNAIR.

Domnul Consilier Pavel Marius Adrian

Și șoseaua Cățelu și drumul între tarlale?

Domnul Atanasiu Filip – Direcția Transporturi

Ce este peste giratoriul acela este la CNAIR.

Domnul Consilier Pavel Marius Adrian

Păi da. Unul e la CNAIR și unul ... lipsesc oareșce hârtii de la Dvs., care ar fi trebuit date Primăriei Sector 3, dar asta e altă discuție.

Domnul Atanasiu Filip – Direcția Transporturi

Cred că știu și dâșii. Lucrăm îndeaproape. N-au avut probleme cu noi până acum.

Domnul Președinte Melciu Florin

Mulțumesc.

Haideți să încercăm să rezolvăm și acea problemă între primărie și Direcția de Transporturi ca să-l punem pe ordinea de zi pe următorul.

Haideți să-l supunem la vot pe acesta.

Asistent comisie

Puteți vota.

10 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotrivă.

Domnul Președinte Melciu Florin

Mulțumesc frumos.

Următorul punct de pe ordinea de zi.

Asistent comisie

68.Proiect de hotărâre privind transmiterea arterei de circulație intrarea Laurențiu M. Popescu, doctor, înscrisă în cartea funciară cu nr. 242272, ce aparține domeniul public al Municipiul București în administrarea Sectorului 6 al Municipiului București

Raport de specialitate de la Direcția Patrimoniu.

Doamna Director executiv Perșunaru Mariana – Direcția Patrimoniu

Bună ziua. Mariana Perșunaru sunt.

Este vorba de un fost drum de exploatare pe care în ședințele următoare l-am declarat domeniu public al municipiului București ce a fost înscris în cartea funciară ca domeniul public al municipiului București cu destinație de drum. După înscrierea în cartea funciară, a fost atribuită denumirea și acum avem proiect de hotărâre de transmitere în administrare Consiliul Local al sectorului 6. În speță, toate drumurile de exploatare, în principiu, au avut în administrarea consiliilor locale de sector după anii '90.

Domnul Președinte Melciu Florin

Mulțumesc frumos, doamna directoare.

Dacă nu sunt intervenții din partea colegilor, vă rog frumos să-l supunem la vot.

Asistent comisie

Puteți vota.

8 voturi pentru, 3 abțineri, 0 voturi împotriva.

Domnul Președinte Melciu Florin

Mulțumesc frumos.

Următorul punct de pe ordinea de zi, vă rog.

Asistent comisie

72.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de amplasare a stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice

Raport de specialitate de la Direcția Urbanism.

Doamna Ionescu Valentina – Direcția Urbanism

Exact așa cum am scris în dispozițiile generale ale regulamentului, se dorește a fi un cod de reguli de urbanism și de la mediu privind amplasarea stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice din spațiul urban. Pe măsură ce trece timpul, sunt tot mai multe cereri și întrucât ele nu sunt reglementate de nicio lege, s-a impus elaborarea acestui regulament privind amplasarea lor în funcție de zonă, modul de a se amplasa și așa cum scrie în regulament, ele au fost asimilate mobilierului urban și care pot fi autorizate fie în baza legii 50 fie pentru cele care nu sunt montate cu fundație, avizul de amplasament reglementat de acest regulament.

Domnul Președinte Melciu Florin

Mulțumesc frumos. Cu rugămintea să vină personal directorul de la Urbanism, domnul Matei, că direcția aceasta în Primăria Capitalei este mai prețioasă. Dacă n-o să fie dânsul de față, îl scoatem de pe ordinea de zi.

Mulțumesc.

Domnul Consilier Pavel Marius Adrian

Domnul Melciu, oricum tuturor stațiilor de reîncărcare le trebuie o autorizație, doar nu alimentăm de la troleibuz stația și avem un fir care plutește.

Doamna Ionescu Valentina – Direcția Urbanism

Eu vroiam să vă spun că chiar se impune a fi implementat mai repede ...

Domnul Consilier Pavel Marius Adrian

Chiar e obligatoriu.

Doamna Ionescu Valentina – Direcția Urbanism

„, pentru că avem și noi de amplasat prin Administrația Străzilor, prin Direcția de Transporturi, sunt foarte multe cerințe și stăm pe loc, ca să zic așa.

Domnul Consilier Pavel Marius Adrian

Deci e un proiect care n-ar fi trebuit. Aveți bază legală din punctul meu de vedere, dar hai să facem ca să aplaudăm că am mai făcut o hârtie și arătăm competența actualei administrații.

Doamna Ionescu Valentina – Direcția Urbanism

Eu îmi mențin punctul de vedere că este nevoie pentru că, repet, nu sunt reglementate de nicio legislație aceste stații de încărcare.

Domnul Președinte Melciu Florin

Mulțumim frumos. Cu rugămintea la cei de la DATJ să îl supunem la vot.

Asistent comisie

Puteți vota.

9 voturi pentru, 3 așineri, 0 voturi împotriva.

77.Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 603/26.09.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții "Penetrație Prelungirea Ghencea - Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41"

Raport de specialitate de la Direcția Generală Investiții.

Domnul Director General Aflat Cătălin – Direcția Generală Investiții

Bună ziua.

Cătălin Aflat este numele meu.

Domnul Președinte Melciu Florin

Te salutăm, domnule director. Vă mulțumesc pentru prezență.

Vă rog, câteva cuvinte despre acest proiect.

Domnul Director General Aflat Cătălin – Direcția Generală Investiții

Am introdus revizuirea indicatorilor tehnico-economici aferenți Prelungirii Ghencea, ca urmare a revizuirii de către consultat, respectiv Energetica, a valorii devizului general. A rezultat o creștere de 25%. Aici am avut o serie de discuții cu cei de la Trust, care sunt în prezent antreprenorii și execută acest proiect. Ei acuzau o creștere substanțială care nu este acoperită de ordonanța 47 cu care a fost adăugat contractul pe care-l au dâșii și care ordonanță acoperă undeva la 36% din costuri, bineînțeles în funcție de indicii INS și raportat la data certidicatului suferă diverse modificări, sunt undeva la 35%, revizuirea calculată de consultant, a rezultat ca fiind 25%. Este vorba doar de o actualizare a divizului general al investiției.

Dacă aveți întrebări, vă rog.

Domnul Președinte Melciu Florin

Mulțumesc frumos, domnule director.

Dacă nu aveți nicio întrebare, vă rog să supuneți la vot.

Asistent comisie

Puteți vota.

9 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotriva.

Acestea au fost punctele, domnule președinte.

Domnul Președinte Melciu Florin

Mulțumesc frumos. Mulțumesc frumos și dumneavoastră.
Mulțumesc frumos colegilor consilieri generali pentru prezență și ne
revedem.

Declar ședința închisă.

Președinte,
Melciu Florin

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'FM', written over the printed name Melciu Florin.

Secretar,
Rău Gabriel

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'GR', written over the printed name Rău Gabriel.

