

Proces-verbal
încheiat în ședința Comisiei de transport și mobilitate urbană
din data de 27 iulie 2023, ora 13

Ședința s-a desfășurat prin mijloace electronice, prin intermediul platformei online de videoconferință WebEx.

Convocarea ședinței comisiei a fost făcută la solicitarea din data de 24.07.2023 a domnului președinte Florin Melciu.

1.	MELCIU FLORIN – PREȘEDINTE – prezent
2.	RĂU GABRIEL – SECRETAR – prezent
3.	HAZARIAN CONSTANTIN - prezent
4.	NICOLAIE GEORGE – prezent
5.	CICEALĂ ANA-MARIA – absent
6.	COVACI FLORIN – prezent
7.	MILEA DAN – prezent
8.	MILITARU MARIAN - CĂTĂLIN – prezent
9.	ȘUHAN VALERIU - NICOLAE - prezent
10.	STOICA IOANA – prezent
11.	CALENȚARU NASI - prezent
12.	PAVEL MARIUS - ADRIAN – absent
13.	SĂNDULESCU NINA - prezent

Ordinea de zi a comisiei:

11. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr.603/26.09.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții” Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41”, modificată prin H.C.G.M.B. nr. 525/29.09.2022

12. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 221/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-

economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții “Reabilitare sistem rutier pe Bd. Theodor Pallady, 1 Decembrie 1918, Bd. Basarabia, Calea Călărași, Bd. Corneliu Coposu inclusiv bucla Complex Titan”

13. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 377/29.07.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții “Reabilitare sistem rutier pe Strada Dristorului între B-dul Camil Ressu și Strada Baba Novac”

53. Proiect de hotărâre privind încheierea unei Convenții între Municipiul București și Societatea METROREX S.A., în vederea decontării cu 50% din valoarea titlurilor de călătorie eliberate donatorilor de sânge

58. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor de consultanță, de asistență și/sau reprezentare juridică de specialitate de către Compania Municipală Parking București S.A.

60. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Linia M4 de Metrou Tronson Gara de Nord – Gara Progresul

Asistent comisie

Domnule președinte, este cvorum de 9 din 13 consilieri momentan.

Domnul președinte Melciu Florin

Mulțumesc.

Haideți să începem. Vă rog frumos să citim ordinea de zi.

Asistent comisie

Ordinea de zi, cum a fost trimisă pe email. Am înțeles că aveți niște o propuneri imediat după ce o voi citi în interalitate cum a fost trimisă?

Domnul președinte Melciu Florin

Da, mă refer la punctele 1 și 9 de la primele nouă puncte. Este vorba de faptul că Comisia de Transporturi nu are nicio legătură cu stabilirea prețurilor în contractele respective. Acesta este pentru Comisia ori juridică

ori economică și doresc scoaterea de pe ordinea de zi a ședinței a punctelor respective.

Asistent comisie

O.K. Și citesc de la punctul 11 în sus sau cum considerați?

Domnul președinte Melciu Florin

Da, da. Vă rog.

Asistent comisie

Ordinea de zi:

11. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr.603/26.09.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții” Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41”, modificată prin H.C.G.M.B. nr. 525/29.09.2022

12. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 221/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții “Reabilitare sistem rutier pe Bd. Theodor Pallady, 1 Decembrie 1918, Bd. Basarabia, Calea Călărași, Bd. Corneliu Coposu inclusiv bucla Complex Titan“

13. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 377/29.07.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții “Reabilitare sistem rutier pe Strada Dristorului între B-dul Camil Ressu și Strada Baba Novac“

53. Proiect de hotărâre privind încheierea unei Convenții între Municipiul București și Societatea METROREX S.A., în vederea decontării cu 50% din valoarea titlurilor de călătorie eliberate donatorilor de sânge

58. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor de consultanță, de asistență și/sau reprezentare juridică de specialitate de către Compania Municipală Parking București S.A.

60. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Linia M4 de Metrou Tronson Gara de Nord – Gara Progresul

Domnul președinte Melciu Florin

Mulțumesc frumos.

Haideți să **supunem ordinea de zi la vot**, vă rog.

Asistent comisie

Puteți vota.

9 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva.

Ordinea de zi a fost aprobată.

Domnul președinte Melciu Florin

Mulțumesc frumos.

Haideți să începem. Primul punct de pe ordinea de zi. Vă rog frumos să-l citiți.

Asistent comisie

11. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr.603/26.09.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții” Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41”, modificată prin H.C.G.M.B. nr. 525/29.09.2022

Raport de specialitate: Direcția Generală Investiții.

Domnul președinte Melciu Florin

Câteva cuvinte, vă rog de la direcția de specialitate. vă rog. Sau dacă colegii noștri consilieri generali au intervenții, vă rog.

Doamna șef serviciu Bardan Lorena Mihaela – Serviciul Planificare
Lucrări – Direcția Generală Investiții

Bună ziua. Lorena Bardan sunt, de la Direcția Investiții. Proiectul de hotărâre se referă la modificarea indicatorilor tehnico economici privind obiectivul de investiții Prelungirea Ghencea. Această modificare survine, a apărut în urma solicitării Trustului de clădiri metropolitane care inițial a solicitat împărțirea acestui obiectiv în șase tronsoane, a fost inițiat și s-a încheiat un act adițional prin care obiectivul a fost împărțit în șase tronsoane iar ulterior încheierii acestui act adițional, executantul a solicitat renunțarea la tronsoanele 3, 4, 5 și 6, urmând că acestea să fie scoase în piață, ceea ce a condus la modificarea acestor indicatori.

Domnul președinte Melciu Florin

Am și eu o întrebare. Păi și atunci trustul de clădiri ca și deci dâșii vor să renunțe pentru că acele costuri sunt subevaluate, dar pot să renunțe la el să fie în piața liberă. De ce?

Doamna șef serviciu Bardan Lorena Mihaela – Serviciul Planificare
Lucrări – Direcția Generală Investiții

Așa au stabilit că nu pot merge mai departe cu proiectul în condițiile acestea pentru că au apărut modificări, au apărut probleme la proiectare, faptul că nu s-a actualizat cu ordonanța 47/2020 privind ajustarea prețurilor și atunci au solicitat această propunere de renunțare, drept pentru care s-a încheiat un act adițional prin care s-a renunțat la celelalte tronsoane urmând ca trustul să finalizeze tronsonul 1 2 și au fost încheiate și exproprierile.

Domnul președinte Melciu Florin

Am înțeles, dar ideea este în felul următor: noi acum putem să facem același lucru pentru Trust ca să mărim, să actualizăm prețurile. De ce nu face trustul această lucrare care era asumată dacă tot mărim prețurile? Și de ce se duce pe piața liberă. Eu n-am o problemă că se duce pe piața liberă, dar știți cum e, facem doar ce ne convine sau facem doar... Aici nu știu, ar fi trebuit să ne explice cineva de la trust.

Domnul consilier Șuhan Valeriu Nicolae

De fapt, iertați-mă, domnule președinte, de fapt vrem să nu vrem. Asta e ideea. Eu am cerut cuvântul mai devreme. Pur și simplu mi-e rușine că fac parte din acest Consiliu General în acest mandat. Pur și simplu mi-e rușine. Acest proiect demonstrează impotența structurală, instituțională, conceptuală, orice vreți dumneavoastră, a acestei administrații, orice fel de impotență vă gândiți dumneavoastră la ea acuma în afară de cele menționate de mine anterior, toate pot caracteriza această administrație. Acest mandat administrativ. Mi-e rușine, pur și simplu mi-e rușine. Cum ne ducem noi în Prelungirea Ghencea să spunem domle vă facem începutul și sfârșitul și restul dați-vă deadura de aici. Eu nu mai particip la ședința asta. Mulțumesc foarte mult.

Domnul președinte Melciu Florin

Mulțumesc, domnul Șuhan. Da. Și pentru mine este o necunoscută. Adică O.K., n-avem o problemă să actualizăm prețurile dar din punctul meu de vedere, trustul trebuia să își ducă la finalitate acest acest proiect.

În fine. Dacă ceilalți colegi consilieri au întrebări, vă rog.

Doamna consilier Stoica Ioana

Ioana Stoica sunt.

Domnul președinte Melciu Florin

Vă rog, doamna consilier.

Doamna consilier Stoica Ioana

Eu cred că Trustul de Construcții n-a terminat nici blocurile și probabil că atâta pot să facă și de aia s-a acceptat așa ceva. Deci ei s-au întins prea mult față de cât pot să ducă, părerea mea.

Domnul președinte Melciu Florin

Dacă nu mai sunt intervenții, vă rog să îl supuneți la vot.

Asistent comisie

Puteți vota.

4 voturi pentru, 5 abțineri, 1 vot împotrivă. Aviz nefavorabil.

Domnul președinte Melciu Florin

Mulțumesc frumos.

Următorul punct de pe ordinea de zi.

Asistent comisie

12. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 221/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții “Reabilitare sistem rutier pe Bd. Theodor Pallady, 1 Decembrie 1918, Bd. Basarabia, Calea Călărași, Bd. Corneliu Coposu inclusiv bucla Complex Titan”

Raport de specialitate: Direcția Generală Investiții.

Domnul președinte Melciu Florin

Rog la fel Direcția de specialitate să ne spună câteva cuvinte.

Doamna șef serviciu Bardan Lorena Mihaela – Serviciul Planificare Lucrări – Direcția Generală Investiții

Da. În cazul acestui proiect cât și la proiectul următor la punctul 13, se propune modificarea anexei la hotărârea inițială privind aprobarea indicatorilor tehnico economici privind doar partea de termen de execuție și de realizare a proiectului. În urma demarării procedurii de achiziție pe care am avut-o în Seap, 15 loturi, au rămas 4 loturi care nu au fost licitate printre care și cele două obiective și Obiectivul Theodor Pallady bucla complex Titan este un obiectiv mare care are o lungime de 18 km cale dublă, drept pentru care s-a făcut și o consultare de piață după ce nu au fost niciun ofertant și din discuțiile cu proiectantul general s-a ajuns la

concluzia că termenul de realizare a acestui proiect este de 33 de luni din care 24 de luni de durată de execuție, drept pentru care propunem această modificare a anexei privind indicatorii tehnico economici fără modificarea valorii.

Domnul președinte Melciu Florin

Mulțumesc frumos. Dacă colegii consilieri generali au întrebări, dacă nu, vă rog să spuneți la vot.

Asistent comisie

Puteți vota.

7 voturi pentru, 3 abțineri, 0 voturi împotriva. Aviz favorabil.

Domnul președinte Melciu Florin

Mulțumesc.

Următorul punct de pe ordinea de zi, vă rog.

Asistent comisie

13. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 377/29.07.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții “Reabilitare sistem rutier pe Strada Dristorului între B-dul Camil Ressu și Strada Baba Novac”

Raport de specialitate al Direcției Generale Investiții.

Domnul președinte Melciu Florin

Rog la fel câteva detalii tehnice, vă rog.

Doamna șef serviciu Bardan Lorena Mihaela – Serviciul Planificare
Lucrări – Direcția Generală Investiții

Da. Așa cum spuneam mai devreme, acest proiect de hotărâre se referă tot la modificarea indicatorilor doar la perioada de execuție a obiectivului și proiectantul a stabilit ca termenul de realizare să fie de 18 luni din care 12 luni durată de execuție și șase luni realizarea proiectului tehnic de la trei luni la șase luni. În rest, ceilalți termeni din indicator nu se modifică.

Domnul președinte Melciu Florin

Și nici prețurile, da?

Doamna șef serviciu Bardan Lorena Mihaela – Serviciul Planificare
Lucrări – Direcția Generală Investiții

Nu. Nici prețurile.

Domnul președinte Melciu Florin

Mulțumesc.

Vă rog să-l supuneți la vot.

Asistent comisie

Puteți vota.

7 voturi pentru, 3 abțineri, 0 voturi împotriva. Aviz favorabil.

Domnul președinte Melciu Florin

Următorul punct de pe ordinea de zi, vă rog.

Asistent comisie

53. Proiect de hotărâre privind încheierea unei Convenții între Municipiul București și Societatea METROREX S.A., în vederea

decontării cu 50% din valoarea titlurilor de călătorie eliberate donatorilor de sânge.

Raport de specialitate al Direcției Transporturi. Este domnul Victor Tărtăcuță, domnul director de la Direcția Transporturilor în online.

Domnul președinte Melciu Florin

Îl rugăm pe domnul director Tărtăcuță să ne spună câteva cuvinte.

Domnul Director executiv Tărtăcuță Victor – Direcția Transporturi

Bună ziua, domnule președinte, doamnelor și domnilor consilieri generali.

În 2006 apărea o hotărâre de guvern care se referă la acordarea drepturilor și obligațiilor donatorilor de sânge, care prevede că donatorul are dreptul la abonament cu reducere 50% pentru transportul în comun cu acte doveditoare pentru o perioadă de două luni. Neîntâmplându-se mult timp nimic pentru că nu era o procedură foarte clară, Metrorex a dat în judecată Municipiul București, solicitând în 01.01.2014 banii și în ianuarie și în februarie 2022 au rămas definitive două hotărâri judecătorești care au decis că decontarea cheltuielilor de transport în comun trebuie realizate din ... localității respective, municipiul București, fiind clar odată pentru totdeauna dacă suntem noi sau sectoarele și ... penalități și cheltuieli de judecată... din analiza atât pe land intern și din discuții cu Metrorex-ul a reușit în așa fel încât și la noi la Direcția Economică să se poată face decontările, să se stabilească o convenție pe care o găsiți atașată ... negocierile interne ale noastre, ale Metrorexului și ale noastre cu Metrorexul, varianta finală agreată de ambele părți, astfel încât se stabilește faptul că .. și ne prezintă lunar situația, tabelul, elemente efectiv tehnice și ... să nu mai ajungem să fim dați în judecată să plătim și penalități și cheltuieli de judecată. Aceasta este rațiunea propunerii noastre. Sper că am fost suficient de explicit. Dacă nu, puteți să mă întrebați orice.

Mulțumesc.

Domnul președinte Melciu Florin

Mulțumesc frumos.

Dacă colegii noștri consilieri generali au întrebări. Dacă nu, vă rog să supuneți la vot.

Asistent comisie

Puteți vota.

9 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotriva. Aviz favorabil.

Domnul președinte Melciu Florin

Următorul punct de pe ordinea de zi.

Asistent comisie

58. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor de consultanță, de asistență și/sau reprezentare juridică de specialitate de către Compania Municipală Parking București S.A.

Raport de specialitate al Direcției Guvernanță Corporativă.

Domnul președinte Melciu Florin

Cine este de la direcția de specialitate, vă rog?

Doamna Director executiv adjunct Rusu Celina Cecilia – Direcția Guvernanță Corporativă

Bună ziua, domnule președinte. Bună ziua, doamnelor și domnilor consilieri. Celina Rusu sunt, directorul adjunct al Direcției Guvernanță corporativă. Vroiam să precizăm că societatea mă rog compania Parking are în acest moment nu are personaj suficient de specialitate juridică care să acopere întreaga activitate a societății.

Domnul președinte Melciu Florin

Scuzați-mă, ce înseamnă nu are? Are Direcție Juridică?

Doamna Director executiv adjunct Rusu Celina Cecilia – Direcția Guvernanta Corporativă

Sunt foarte puțini angajați.

Domnul președinte Melciu Florin

Ce înseamnă foarte puțini? Este serviciu, direcție și câți angajați sunt și ce salarii au?

Doamna Director executiv adjunct Rusu Celina Cecilia – Direcția Guvernanta Corporativă

Deci domnul director de la compania Parking, domnul director general Cristian Olaru este în este online acum cu noi și rugămintea mea este dacă îi dați voie domnului director ca să spună exact numărul de angajați de la Direcția Juridică de la dumnealui, fiindcă noi știm că sunt foarte foarte puțini iar volumul de muncă este extrem de mare.

Domnul președinte Melciu Florin

Am înțeles. Deci nu știți despre ce e vorba. Vă rog frumos, când intrați în în discuție cu noi, vă rog frumos să fiți bine pregătită să spuneți cât ce direcție, câți angajați, cum au, nu să ne spuneți că sunt foarte puțini. Mulțumesc frumos.

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Bună ziua, domnule președinte.

Domnul președinte Melciu Florin

Bună ziua, domnule director general.

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Da, stimați consilieri, dacă îmi permiteți pot să vă dau eu aceste informații. Serviciul juridic al companiei parking are șef oficiu juridic care se ocupă de instanțe și mai sunt angajați încă trei persoane care se ocupă de contestații și de răspunsul notelor de constatare, care sunt într-un număr foarte mare, adică când spun foarte mare, spun între 300 și 400 pe zi. În perioada 2022 - 2023 compania a avut un total de 90 de procese implicată în 90 de procese, din care a pierdut 4, a câștigat 39 și 47 sunt în curs de judecată. Evident că nu poate face față o singură persoană calificată în toată această problematică procesuală pe de o parte. Pe de altă parte, aș dori să vă informez că noi noi ajutăm foarte mult Direcția Transporturi pentru răspundere la toate plângerile prealabile care vin pe problematică de parking. De asemenea pregătim proiectele de hotărâre de consiliu care țin de activitate de parking și dăm suport colegilor din primărie pentru toate aceste activități. De asta este necesară externalizarea serviciilor. Noi avem aceste servicii externalizate, numai că într-o hotărâre a Ministerului de Finanțe s-a reținut că hotărârea AGA nu este suficientă și trebuie și o hotărâre de Consiliu General. De asemenea, Curtea de Apel a reținut același lucru, sunt documente pe care le-am trimis către dumneavoastră spre știință, de asemenea Curtea de Apel recomandă necesitatea obținerii unei hotărâri de consiliu în sensul acesta.

Vă mulțumesc.

Domnul președinte Melciu Florin

Deci să înțeleg că până acuma aveam aceste servicii externalizate, din ce spuneți dumneavoastră.

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Da, pe hotărâre AGA.

Domnul președinte Melciu Florin

Da, este greșit. Toate serviciile, atâta timp, unde există departament, șef serviciu, direcție, că este vorba de juridică, este vorba de financiar, trebuie prin hotărâre de Consiliu General. Eu nu am o problemă, eu personal, vorbesc în numele meu, nu am o problemă să externalizăm atâta timp cât desființăm din interior acele posturi. Deci ori lucrăm cu angajații noștri, ori externalizăm acest serviciu, dar este doar punctul meu de vedere. Eu o să votez împotriva.

Mulțumesc.

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Domnule președinte, îmi trimiteți? Nu se poate desființa acele posturi pentru că ele au altă activitate. Deci serviciul juridic nu se ocupă doar de probleme de consultanță sau de procese. Mai sunt și alte multe alte probleme în compania asta cu care ne confruntăm și atunci...

Domnul președinte Melciu Florin

Domnul director, sunt convins că și alte companii pot să susțină prin interiorul angajaților aceste procese. Nu sunteți singurul și nu este singura direcție nu este singura societate care cu proprii angajați își desfășoară partea juridică. Deci ori veniți cu organigramă prin care nu aveți desființat acest serviciu, ori veniți cu cu serviciile acestea externalizate. Că dumneavoastră ați venit după ce Curtea de Conturi v-a atras atenția că ați făcut greșit, că trebuia să veniți în consiliu, asta e altă discuție. Mulțumesc frumos.

Domnul consilier Milea Dan

Am și eu o întrebare. Înțeleg că dumneavoastră ați avut externalizat serviciul care a prestat servicii de avocatură pentru 90 de procese?

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Nu pentru 90 de procese. Acesta este numărul total de procese pe care-l are compania.

Domnul consilier Milea Dan

Și cum vă selectați tipul de procese pe care-l externalizați?

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Păi în funcție de complexitate. De exemplu procesul împotriva Ministerului Finanțelor și împotriva raportului inspecției economico financiare care după părerea noastră a fost greșit, a fost un proces pe care de care s-a ocupat firma de avocatură și l-am câștigat. Dacă nu l-am fi câștigat, ar fi fost probleme foarte mari în compania aceasta, să știți.

Domnul consilier Milea Dan

Și ce ce cheltuieli ați avut până acuma anul ăsta și anul trecut cu firmele de avocatură externe?

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

În 2021 am avut 44000 RON. În 2022 196000 RON.

Domnul consilier Milea Dan

Și achiziția o faceți prin licitație publică?

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Achiziția s-a făcut prin SEAP, prin sistemul public de achiziție.

Domnul consilier Milea Dan

Și la ce valori?

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Ora de manoperă este 350 RON.

Domnul consilier Milea Dan

O.K. Bine. Mulțumesc.

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Cu plăcere. Mulțumesc.

Domnul consilier Calențaru Nasi

Îmi permiteți, domnule președinte? Calențaru Nasi sunt.

Domnul președinte Melciu Florin

Vă rog, domnule Calențaru.

Domnul consilier Calențaru Nasi

Aș vrea să-l întreb pe domnul director dacă s-a făcut o comparație legată de implicarea bugetară privind externalizarea serviciului versus modificarea organigramei în sensul măririi numărului de persoane implicate? Adică înțeleg că în 2022 au fost 196000 RON. Mă gândesc că suma asta 196000 RON raportat la venitul mediu al unui jurist, cam câte persoane ar putea să fie angajate de suma asta?

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Păi facem un calcul simplu: un jurist cu experiență medie și cu pregătire să spun așa medie. Deci nu discutăm de situații complexe de consultanță și de procesoare complexe. Probabil că are un salariu în jur de 2000 € cu tot cu taxe sunt 4000 € ori 12 sunt 48.000 ori 4,95 sunt 237000 RON salariul lui într-un an de zile și n-ar putea să acopere toate aceste probleme.

Domnul consilier Calențaru Nasi

În 2021, dacă am reținut bine 44000 RON, în 2022 196000.

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Da.

Domnul consilier Calențaru Nasi

Deci practic a crescut grosso modo de 4 ori.

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Da. Pentru că s-a modificat legislația și am fost implicați în mai multe procese decât în 2020.

Domnul consilier Calențaru Nasi

Tendința este ca în 2023 să fie mai multe, un buget mai mare alocat pentru treaba asta.

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Nu. Bugetul este la fel. Vă dau și o situație clară: până în data de astăzi am cheltuit pe servicii juridice 102000 RON.

Domnul consilier Calențaru Nasi

E O.K., deci probabil...

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

A trecut jumătatea anului. Probabil că o să închidem tot până în același buget ca anul trecut.

Domnul consilier Calențaru Nasi

Am înțeles. Vă mulțumesc.

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Problematika anului acesta este mult mai mare decât problematika anului trecut. Dar vizavi de ce spunea domnul președinte, este foarte greu să eliminăm. Eu am înțeles solicitarea dumnealui. Vreau doar să le spun că este foarte greu să renunțăm la propriile servicii versus servicii exclusive pentru consilierii, mă rog, serviciile de avocatură. Gândiți-vă că nici în primărie, deși este o direcție juridică cu zeci de juriști, există contracte de consultanță cu avocați.

Mulțumesc.

Domnul președinte Melciu Florin

Mulțumesc frumos, domnul director general.

Vă rog, domnul consilier George Nicolaie.

Domnul consilier Nicolaie George

Deci părerea mea este că activitatea companiei Parking s-a mărit foarte foarte tare în ultima vreme și știm cu toții că s-au făcut foarte multe locuri de parcare, odată cu locurile de parcare au crescut evident și și cazurile de mă rog de contestații, știți foarte bine că am avut chiar cred că și unii dintre noi astfel de cazuri, de situații mai bine zis. Deci cu siguranță juriștii de acolo de la companie nu sunt suficienți din punctul ăsta de vedere, iar cât privește conflictele care necesită prezența unui jurist cu experiență în situații de de curte, deci cu prezență la curte, la instanță, cu siguranță că e nevoie și de asistență externă. Ori să angajeze mai mulți, cu astfel de experiență, ori dacă nu, pe pe consultanță externă. Mi se pare, mă rog, pe o situație reală vorbind, așa că părea mai este că se pot face astfel de de contracte de asistență juridică.

Mulțumesc.

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Mulțumesc, domnule consilier general.

Domnul președinte Melciu Florin

Dacă nu mai sunt intervenții din partea colegilor noștri consilieri generali, vă rog să supuneți la vot.

Țin să punctez faptul că eu nu am o problemă cu serviciile externalizate. Nu mi se pare normal și corect să ai și direcție sau plus direcție de juriști și externalizat. Cred că e o chestie de management aici care poate fi gestionată mult mai bine. Ori externalizat, ori serviciu propriu.

Mulțumesc frumos.

Ținând cont că salariile la parking sunt destul de mari și ținând cont că redevența către primărie e destul de mică pe acele parcări.

Mulțumesc.

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Dacă îmi permiteți, domnule președinte, redevența este cea aprobată în consiliu și se poate modifica oricând și nu uitați că anul acesta compania a virat către bugetul primăriei 5 milioane RON din profitul obținut pentru 2022, o sumă care a fost agreată de către AGA din profitul companiei, deci aveți Consiliul General, Primăria are acces la toate fondurile companiei și redevența, oricât de mare ar fi, este o cheltuială a companiei, deci se scade din profit. Profitul indiferent cât este, el poate fi folosit în integralitate în scopul și în interesul Consiliului și Primăriei.

Mulțumesc.

Domnul președinte Melciu Florin

Total de acord cu dumneavoastră.

Domnul consilier Milea Dan

Dacă îmi dați voie, profit de prezența domnului director și aș dori să-l întreb de ce există două sisteme de parcare? De ce există o firmă privată care taxează în numele Parking S.A.?

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Sigur că da, vă răspund. Există mai multe firme private care încasează în numele companiei. Gândiți-vă că SMS-ul este coordonat și asigurat de către o firmă privată, QR codul este de o altă firmă privată, aplicația “am parcat” este de o altă firmă privată și mai sunt multe alte aplicații care sunt înscrise pentru a se înrola în sistemul de încasare, dar nu au îndeplinit încă condițiile. Deci este un sistem care funcționează peste tot și e doar o decizie politică dacă doriți să continuăm așa sau să încaseze doar parking-ul, deci eu nu văd nimic greșit.

Domnul consilier Milea Dan

Cum adică e o decizie politică? Nu e decizia dumneavoastră cum vă gestionați încasările?

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Ba da, dar este o hotărâre consiliu cea cu tarifele în care comisioanele pentru tarifele încasate de către alte entități private sunt aprobate în prin această hotărâre de consiliu.

Domnul președinte Melciu Florin

Scuzați-mă, domnul consilier, dacă am putea să gestionăm mai bine doar prin propria noastră aplicație, am scuti foarte mulți bani. Povestea că avem mai multe mai multe aplicații, evident că banii aceia se duc spre niște privați, ceea ce e până la urmă orice privat vrea să facă profit și bănuiesc că s-a luat în considerare faptul că clientul să aibă mai multe mai multe oportunități prin diverse numere de SMS, dar cred că din punctul meu de vedere, aplicația parking-ului ar scuti foarte mulți bani pentru că este singurul serviciu pe care poți să-l plătești.

Domnul Director general Olaru Constantin Cristian – Compania Municipală Parking București S.A.

Da, așa este. Dacă îmi permiteți să vă informez, aplicația parking este în dezvoltare deci va fi gata în septembrie și va fi o aplicație modernă care va răspunde tuturor cerințelor de astăzi.

Domnul președinte Melciu Florin

Aceasta este o veste foarte bună.

Mulțumesc frumos. Dacă colegii noștri consilieri generali mai au întrebări, dacă nu, vă rog să supuneți la vot.

Asistent comisie

Puteți vota.

2 voturi pentru, 8 abțineri, 0 voturi împotriva. Aviz nefavorabil.

Domnul președinte Melciu Florin

Mulțumesc.

Următorul punct de pe ordinea de zi, vă rog.

Asistent comisie

60. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Linia M4 de Metrou Tronson Gara de Nord – Gara Progresul

Raport de specialitate de la Direcția Generală Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Domnul consilier Costin Hazarian dorește să ia cuvântul.

Domnul președinte Melciu Florin

Vă rog frumos, domnule consilier.

Domnul consilier Hazarian Constantin

Îmi cer scuze că am întârziat. Am scăpat cu greu dintr-o întâlnire. Dacă în discuție este proiectul referitor la magistrala de metrou M4, acesta este subiectul, da?

Asistent comisie

Da, domnule consilier.

Domnul consilier Hazarian Constantin

Voiam să vă spun că i-am dat aviz favorabil în Comisia de urbanism pentru că este un proiect care vizează infrastructura critică națională de

extindere a metroului și care cred că trebuie făcut. O să adresez o întrebare domnului primar general care ne-a spus că este singurul proiect public de urbanism care a parcurs toate etapele și de aceea l-am și băgat în comisia de urbanism fiindcă el ne-a asigurat că nu mai există alt proiect de urbanism public care să fi întreprins toate etapele.

Domnul președinte Melciu Florin

Avem încredere în dumneavoastră, domnule consilier.

Dacă nu mai sunt intervenții, vă rog să supuneți la vot.

Domnul consilier Hazarian Constantin

Domnul președinte, puteți să aveți încredere în ce vă spun eu cât aveți încredere în ce vă spune domnul primar. Ceea ce v-am spus de la domnul primar general este. Dacă dânsul ne-a mințit, înseamnă că vă mint și eu acum. Dacă a spus adevărul, vă spun și eu adevărul. Că nu avem control la tot ceea ce înseamnă proiectele acestea publice și în ce stadiu sunt. Cred că sunt destul de multe proiecte publice care nu și-au primit și au primit avizul primarului general, de aceea probabil n-au intrat în fază finală, dar asta nu ține de Consiliul General, ține de aparatul administrativ și de primarul general.

Domnul președinte Melciu Florin

Acum am înțeles. Mulțumesc frumos, domnul consilier general.

Dacă nu mai sunt intervenții, vă rog să supuneți la vot.

Asistent comisie

Puteți vota.

10 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva.

Aestea au fost punctele, domnul președinte.

Domnul președinte Melciu Florin

Mulțumesc frumos, tuturor colegilor consilieri. Mulțumesc directorilor de prezență și ne vedem la ședința de Consiliu General. O zi bună!

Ședința comisiei s-a încheiat la ora 16,50.

Notă: Consemnarea voturilor s-a realizat în conformitate cu rezultatele generate de platforma online de videoconferință WebEx pe care s-a desfășurat ședința, precum și pe baza votului exprimat verbal de către consilierii generali.

**PREȘEDINTE
MELCIU FLORIN**

**SECRETAR
RĂU GABRIEL**