

Procesul-verbal al ședinței Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului din data de 09 decembrie 2022, ora 11.00

Ședința s-a desfășurat prin mijloace electronice, prin intermediul platformei online de videoconferință WebEx.

Convocarea ședinței comisiei a fost făcută la solicitarea din data de 08.12.2022 a domnului președinte Hazarian Constantin.

NR. CRT.	NUME ȘI PRENUME
1.	Președinte - HAZARIAN CONSTANTIN – prezent
2.	Secretar - MILEA DAN – prezent
3.	MORARU ADRIAN FLAVIUS – prezent
4.	NICORESCU NICOREL – prezent
5.	RIGU ANDREI DANIEL – absent
6.	SMIGHELSCHI COSMIN VICTOR – prezent
7.	PAVEL MARIUS ADRIAN – prezent
8.	ȘUHAN VALERIU NICOLAE – prezent
9.	IONESCU ANDREI GEORGE – prezent
10.	VIGHECIU ADRIAN NICOLAE – prezent
11.	CALENȚARU NASI – absent
12.	GHERGHICEANU FLORENTINA – prezent
13.	VIȘAN HORIA ALEXANDRU – prezent

Ordinea de zi a ședinței comisiei comunicată prin convocare:

Punctul nr. 3 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 12.12.2022: Proiectul de hotărâre privind aprobarea acordului de asociere dintre Sectorul 2 al Municipiului București și Municipiul București privind realizarea de către Sectorul 2 al Municipiului București a documentațiilor cadastrale, urbanistice, tehnico – economice și a unui studiu de fezabilitate având ca obiect reconfigurarea intersecției și a pasajului Doamna Ghica – Colentina și de modernizare a căii de rulare tronson dublu tramvai existent și de realizare tronson dublu tramvai nou, rezultând un traseu final cuprins între Bd. Dimitrie Pompei – calea ferată – Șoseaua Petricani – Bd. Lacul Tei – strada Doamna Ghica – Șoseaua Pantelimon – Bd. Chișinău – Bd. Basarabia – Șoseaua Vergului, inclusiv amenajarea/reconfigurarea domeniului public adiacent lucrărilor

menționate (intersecții/artere de circulație și rețele și dotări tehnico – edilitare) pe o lungime de 12,2 km, pe raza administrativ – teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București.

Participă doamna Florescu Gabriela – Director Executiv, Direcția Administrație Publică.

Domnul Președinte Hazarian Constantin

Bună ziua!

Sunt prezenți 8 dintre cei 13 membri ai comisiei, este întrunit cvorumul pentru desfășurarea ședinței.

Supun la vot ordinea de zi.

Cu 10 voturi pentru, 0 împotrivă și 0 abțineri, ordinea de zi a fost aprobată.

Practic împuternicim Sectorul 2 să realizeze o documentație de urbanism și economică pentru a rezolva situația de la Pasajul Doamna Ghica.

Dacă aveți întrebări, am chemat reprezentantul inițiatorului.

Domnul Consilier Pavel Marius Adrian

Bună ziua! Să ne explice puțin proiectul.

Domnul Atanasiu Filip – Șef Serviciu Sistemizare Trafic, Direcția Transporturi

Bună ziua! Actualul proiect de hotărâre este, de fapt, încheierea proiectului anterior prin care s-a împuternicit Sectorul 2 să hotărască și să elaboreze contractul de colaborare între Consiliul Local Sector 2 și Municipiul București. Scopul principal, exact cum spune și hotărârea sau referatul de aprobare, este încurajarea transportului public, mai ales că este o zonă de tranzit foarte aglomerat între nordul Capitalei, zona de birouri și partea de cartier dormitor, Pantelimon. Avem linia de tramvai existentă pe Șoseaua Petricani și cea de pe Basarabia, Chișinău și Doamna Ghica. Când a fost reabilitat pasajul peste calea ferată, aproape de zona Delfinului, a fost prevăzută și este lăsată zona mediană pentru linia de tramvai, care este prevăzută încă din PUG și a fost preluată și în PMUD și trebuie elaborat acest SF, acest studiu, documentație urbanistică, pentru a vedea cum se poate crea legătura între Șoseaua Petricani și Doamna Ghica. De asemenea, la proiectarea pasajului actual, care este în construcție, s-a prevăzut să aibă portanța de a susține această linie de tramvai. Bineînțeles că acest SF se va materializa după ce se finalizează lucrările la actualul pasaj și se termină și recepția finală.

Domnul Consilier Pavel Marius Adrian

Dacă tot se lucrează la pasajul ăsta, de ce nu amplasăm de la început linia de tramvai, ca să terminăm o problemă. După ce dăm drumul la pasaj, mai spargem o dată pasajul, iar modificăm, iar punem linia de tramvai, eu asta nu înțeleg. Era foarte simplu. Se emitea o nouă autorizație de construire doar pentru acea lucrare de pe pasaj.

Domnul Atanasiu Filip – Șef Serviciu Sistemizare Trafic, Direcția Transporturi

Nu își avea rostul. Pasajul a fost aprobat rutier și are o deschidere, cu tot cu rampe, de aproximativ 200-300 de metri, iar linia tramvai este propusă pentru un tronson de 12,2 km.

Domnul Consilier Pavel Marius Adrian

Eu mă refeream doar la zona asta care privește pasajul, de 300 de metri, că restul sunt ușor de făcut, mai ai doar o trecere pe pasajul celălalt, de la Delfinului.

Domnul Atanasiu Filip – Șef Serviciu Sistemizare Trafic, Direcția Transporturi

Este destul de mult, pentru că pe toată Doamna Ghica spațiul verde median nu este amenajat, lucrarea de infrastructură pentru linia de tramvai este costisitoare.

Domnul Consilier Pavel Marius Adrian

Poate fi o idee bună, să vedem. Dar mă gândeam la partea asta cu pasajul, care tot este în lucru. Pentru 300 de metri, puneam 300 de metri de șină. Este o nouă autorizație pe care o emite tot PMB.

Domnul Atanasiu Filip – Șef Serviciu Sistemizare Trafic, Direcția Transporturi

Au fost lucrări suplimentare pe care Direcția Investiții nu avea în momentul ăsta cum să le justifice.

Domnul Consilier Moraru Adrian Flavius

Poate să îmi explice cineva de ce Primăria Capitalei nu face acest lucru și predă către Primăria Sectorului 2? Am citit documentele și nu rezultă. Aș vrea să văd verbalizat și o să întreb și în ședință. Pregățiți-l pe domnul primar să răspundă la lucrul ăsta. Nu vrea, nu poate, nu știe, nu are bani? Să rezultă foarte clar. Nu că mă opun, dar aș vrea să verbalizăm foarte clar de ce dăm acest lucru către Sectorul 2.

Domnul Președinte Hazarian Constantin

Cred că motivul este simplu. Am cedat toate chestiile de la începutul mandatului către sectoare. Că nu suntem în stare să facem mare lucru. Dar Direcția Transporturi să știți că se mișcă, este una dintre puținele direcții care se mișcă.

Domnul Consilier Moraru Adrian Flavius

Eu vreau din partea inițiatorului un răspuns. Inițiatorul trebuie să spună de ce cedează această inițiativă și această lucrare care este de competența Primăriei Capitalei către o primărie de sector. Să verbalizeze. Dacă nu verbalizează și dacă inițiatorul nu îmi dă un răspuns, eu nu votez. Pentru că nu primesc un răspuns, nu pentru că am ceva împotriva.

Domnul Consilier Nicorescu Nicorel

Eu rog colegii să facem niște demersuri, pentru că tot urmează aprobarea bugetului de stat pentru 2023, să se revină la modul de a împărți fondurile Municipiului București. Să nu uităm că în legea din 2006 avem o repartitie de circa 62% pentru municipiu și restul pentru sectoare și acum avem doar 50%, de câțiva ani. Știm cu toții cum suntem la limită cu banii pentru investiții pentru arterele din Municipiului București. Deci haideti să ne concentrăm pe ce ar trebui făcut, în primul rând, ca să nu mai ajungem în situații de genul acesta. Mulțumesc!

Domnul Consilier Moraru Adrian Flavius

Am pus o întrebare. Poate să răspundă cineva din partea inițiatorului de ce cedăm acest lucru către Sectorul 2?

Domnul Atanasiu Filip – Șef Serviciu Sistemizare Trafic, Direcția Transporturi

Încerc să vă răspund. Nu știu ce înțelegeți că cedăm. Lucrarea în sine, ce va rezulta din studiu, tot primăria o va face. Aici este vorba de faptul că Sectorul 2 și-a arătat disponibilitatea și interesul de a urgenta, de a face această documentație. Este și un contract de asociere. Deci nu este o cedare să facă dânșii. Sunt responsabilități de ambele părți și este un document strategic cu care să se identifice soluțiile de realizare a acestui tronson de linie de tramvai și sursele de finanțare. Dar investiția o va face tot Primăria Capitalei.

Domnul Consilier Vigheciu Adrian Nicolae

Domnule Moraru, aveți dreptate. Peste trei ani când o să implementeze proiectul o să spunem că ăia de la sector au făcut documentația greșit. Nu era mai sănătos să facă o licitație pentru un SF

sau să facă o procedură, astfel încât să fie lucrurile temeinic organizate, așa cum se întâmplă într-o manieră normală?

Domnul Consilier Moraru Adrian Flavius

Eu am înțeles ce era de înțeles și voi vota în consecință.

Domnul Președinte Hazarian Constantin

Supun la vot **proiectul de hotărâre.**

Cu 6 voturi pentru, 0 împotrivă și 5 abțineri, proiectul de hotărâre a primit aviz favorabil.

Dacă nu mai sunt întrebări, declar ședința comisiei de urbanism închisă.

Mulțumesc!

La revedere!

Ședința comisiei s-a încheiat la ora 11.15.

Notă: Consemnarea voturilor s-a realizat în conformitate cu rezultatele generate de platforma online de videoconferință WebEx pe care s-a desfășurat ședința.

PREȘEDINTE,
Constantin Hazarian



SECRETAR,
Dan Milea

