

Procesul-verbal al ședinței Comisiei pentru utilități publice și salubritate din data de 24 februarie 2021, ora 11.00

La ședință au participat 7 din cei 9 membri ai comisiei:

Nicorescu Nicorel - prezent

Melciu Florin - absent

Deaconescu Cătălin Ionuț - prezent

Tomescu Horia - prezent

Bădulescu Aurelian - absent

Maxim Marius Cătălin - prezent

Stoica Ioana - prezent

Militaru Marian Cătălin - prezent

Stofor Ștefan - prezent

La ședință a participat doamna Monica Mîndru, Director General – Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Bună ziua!

Proiectul de hotărâre aflat astăzi pe ordinea de zi a comisiei este: proiectul de hotărâre privind aprobarea cuantumului componentelor Taxei Municipale pentru Apa Uzată (TMAU Faza 1 și TMAU Faza 2) pentru anul 2021.

Am invitat-o pe doamna Monica Mîndru pentru a prezenta acest proiect și pentru a răspunde întrebărilor legate de stadiul implementării proiectului de la Glina, precum și pentru a ne prezenta care este în momentul de față situația achitării tranșelor creditului contractat pentru acest proiect. Mulțumesc!

Doamna Director General Monica Mîndru - Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă

Bună ziua!

Voi prezenta foarte pe scurt în ce constă Proiectul Glina și stadiul acestuia, precum și câteva elemente legate de serviciul datoriei publice. În ce privește cuantumului componentelor Taxei Municipale pentru Apa Uzată, vom păstra cuantumul anului precedent și el are două componente: acoperă serviciul datoriei publice pentru două credite contractate în anii precedenți, ce vizau asigurarea cofinanțării pentru etapa 1 a Stației de Epurare ce a fost finanțată prin instrumente de

preaderare, vorbesc de ISPA, pe același principiu „poluatorul plătește”, principiu enunțat atât în legislația europeană, cât și în cea națională, dar și în Memorandumul semnat de Guvernul României cu Comisia Europeană. Au fost contractate, la momentul respectiv, două credite cu BERD și BEI. Creditul BERD a fost în cuantum de 10 milioane de euro și a fost achitat integral la finalul anului precedent. Iar contractul cu BEI a fost în cuantum de 25 de milioane de euro și mai avem un sold de 15 milioane de euro, compus din rate de 13 milioane de euro plus dobânzi, două milioane de euro.

În ceea ce privește creditul contractat pentru cofinanțarea proiectului Glina Faza 2, el fiind un proiect major care este făcut, valoarea creditului este de 75 de milioane de euro și am efectuat pe acest credit trageri de 5 milioane de euro, urmând să mai facem trageri după ce rezolvăm problema popririlor, care impactează în acest moment atât derularea creditului, cât și implementarea proiectului. Noi, în acest moment, avem facturi în casă de aproximativ 100 de milioane de lei pe care așteptăm să le plătim după ce vor fi deblocate popririle.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel
Anul trecut au fost trageri pentru proiect?

Doamna Director General Monica Mîndru - Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă

Da, a fost o tragere de 5 milioane de euro care a fost utilizată integral.

Referitor la stadiul proiectului, Contractul de lucrări nr. 1 ce vizează extinderea și reabilitarea stației de epurare Glina și construirea unui incinerator de nămol, a avut întârzieri cauzate de procedura de achiziție, procedură de achiziție ce a durat aproximativ patru ani și jumătate, din cauza numeroaselor contestații depuse la CNSC și Curtea de Apel. Și, ulterior, o perioadă de aproximativ un an și opt luni de proiectare, întrucât în perioada de licitație s-au modificat trei normative de proiectare, normative ce vizează fundațiile, securitatea la incendiu și cutremure. Pentru acest motiv proiectul tehnic, el fiind un contract de proiectare și execuție, a trebuit adaptat pe normativele de proiectare în vigoare la data elaborării proiectului tehnic.

De asemenea, o durată destul de mare s-a datorat emiterii avizelor. Avizul de mediu, de exemplu, a durat opt luni de zile, pentru că s-a solicitat un studiu de impact asupra sănătății oamenilor.

În acest moment incineratorul de nămol este finalizat. Suntem în perioada de testări, iar în ceea ce privește stația de epurare se lucrează

la linia nouă, care se estimează că va fi finalizată în cursul acestui an. Ulterior epurarea va fi trecută pe linia nouă și se va trece la reabilitarea liniei existente. În acest moment constructorul a încetinit ritmul de lucru, din cauza faptului că noi am avut întârzieri la plata facturilor cauzate de popririle pe care le-am menționat puțin mai devreme. Dar, cu toate acestea, n-a suspendat lucrările, continuă să lucreze.

De asemenea, constructorul a întâmpinat o serie de întârzieri din cauza situației COVID, întrucât o parte din echipamente erau aduse din țări puternic afectate anul trecut de pandemie.

Un alt contract de lucrări a vizat reabilitarea colectoarelor principale A0 și B0. Este vorba de 5,5 km de colectoare, stânga-dreapta Dâmboviței, colectoare care se reabilitau prin trei metode: etanșare rosturi, relining și torcretare. Constructorul cu care s-a semnat contractul de lucrări a abandonat la finalul anului 2019, din cauza unor situații financiare dificile pe care le-a întâmpinat în anul respectiv, după finalizarea a nouă tronsoane, aproximativ 4,8 km reabilitați, colectoare care deja au fost date în operare către Apa Nova. Între timp constructorul nici nu mai este în România, pentru că a intrat în procedură de lichidare filiala existentă.

Noi am executat scrisoarea de garanție a avansului, am executat scrisoarea de bună execuție, i-am trimis facturi de penalități și am procedat la efectuarea a două expertize, una structurală, pentru a vedea stadiul colectoarelor și a doua pe sănătatea și securitatea sănătății oamenilor. Ca urmare a rezultatului celor două expertize, am derulat o procedură de negociere, de punere în siguranță, pentru că exista riscul de refulare a canalizării, iar în acest moment Apa Nova a preluat colectoarele și urmează să finalizeze lucrarea începută de constructorul precedent.

În afară de aceste două contracte mai există patru contracte de lucrări ce vizează reabilitarea casetei de sub Dâmbovița, este vorba de 17 km de casetă, pe tronsoanele Ciurel - Piața Unirii, respectiv Unirii - Vitan și Vitan – Popești, respectiv Popești – Glina.

Pe două dintre tronsoane avem deja autorizațiile de construire, s-a finalizat proiectarea, autorizațiile au fost emise anul trecut în luna septembrie. Dar nu putem să predăm amplasamentul către operator pentru a demara lucrările, întrucât, din cauza popririlor, nu putem achita cotele legale către ISC. Înainte de începerea lucrărilor trebuie înștiințat ISC-ul, trebuie vizat un program de control al calității în faze determinante.

Un alt contract de lucrări ce vizează sistemul de drenaj și 30 de km de colectoare în cartierele Cotroceni, Regina Maria și Tineretului se

află în acest moment în licitație. Au fost deschise ofertele și a fost depusă o singură ofertă. Procedura de achiziție a fost reluată.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Față de termenele normale, cum sunt întârziate toate aceste lucrări?

Doamna Director General Monica Mîndru - Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă

La procedura de achiziție de la CL1, patru ani de zile este o durată destul de mare. Ceea ce s-a întâmplat cu acele decizii de instanță și la modul cum au fost date hotărârile, într-adevăr sunt termene întârziate.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

În primul rând din punct de vedere tehnic, lăsând la o parte chestiunile juridice.

Doamna Director General Monica Mîndru - Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă

Din punct de vedere tehnic, este o lucrare foarte complexă. De exemplu, în etapa de proiectare la casetă, a trebuit să se facă o serie de expertize. În etapa de proiectare a trebuit să intre să facă inspecții și o perioadă de timp nu a putut să intre să facă inspecții, din cauza pandemiei, pentru că trebuia să îndeplinească niște condiții de securitate.

În al doilea rând, a trebuit să facă o simulare, cum va rezista caseta în condițiile în care avem caseta plină, goală, semi plină și cu cuva de deasupra Dâmboviței, pentru că se va lucra sub apă. Deci din punct de vedere tehnic, această lucrare nu se poate compara cu nicio altă lucrare din România.

În ceea ce privește Stația de Epurare, întârzierile în execuția lucrărilor au fost cauzate în principal de întârzierea echipamentelor și de anumite operațiuni care se aflau pe drumul critic. Incineratorul de nămol s-a construit destul de repede, suntem cu el finalizat.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Vă rugăm să ne pregătiți un raport cu statusul acestor lucrări și să ne spuneți cu ce putem ajuta pentru implementarea mai rapidă a proiectului.

Doamna Director General Monica Mîndru - Direcția Generală
Management Proiecte cu Finanțare Externă

Voi reveni cu un raport scris cu stadiul proiectului. Și sper că situația financiară se va redresa cât de curând, astfel încât să putem să asigurăm un cash flow normal constructorilor, pentru că în acest moment lucrează pe bani proprii.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Dacă nu mai sunt alte întrebări, putem trece la votarea proiectului.

Cu 7 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri, proiectul de hotărâre a primit aviz favorabil.

Vă mulțumesc!

Declar ședința închisă.

PREȘEDINTE,
Nicorel Nicorescu



SECRETAR,
Florin Melciu

