

Procesul-verbal al ședinței Comisiei pentru utilități publice și salubritate din data de 31 mai 2021, ora 15.30

La ședință au participat toți cei 9 membri ai comisiei:

Nicorescu Nicorel - prezent

Melciu Florin - prezent

Deaconescu Cătălin Ionuț - prezent

Tomescu Horia - prezent

Bădulescu Aurelian - prezent

Maxim Marius Cătălin - prezent

Stoica Ioana - prezent

Militaru Marian - prezent

Stofor Ștefan Radu - prezent

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Bună ziua!

Primul punct de pe ordinea de zi a ședinței comisiei de astăzi este **proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția proiectului „Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București” finanțat în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014 – 2020 prin contractul de finanțare nr. 407/14.11.2020, a terenurilor aflate în proprietatea Municipiului București.**

Sunt întrebări referitoare la acest proiect?

Dacă nu sunt intervenții, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cu 8 voturi pentru, 0 împotrivă și 0 abțineri, proiectul de hotărâre a primit aviz favorabil.

Trecem la **proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 376/24.11.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului general pe proiect și a devizelor generale pe contracte pentru proiectul "Finalizarea Stației de Epurare Glina, reabilitarea principalelor colectoare de canalizare și a canalului colector Dâmbovița (Caseta) în Municipiul București - Etapa II", modificată prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 691/18.12.2019 și prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 369/07.09.2020.**

Doamna Toma Florentina – Serviciul UIP Faza II Glina

Bună ziua! Acest proiect de hotărâre este necesar pentru continuarea supervizării lucrărilor din cadrul proiectului. În prezent există un contract pentru supervizare de lucrări care se va finaliza în luna iunie a acestui an. Având în vedere că lucrările vor fi executate încă doi ani de zile, este necesar să continuăm supervizarea lucrărilor, este o obligație legată de contractul de finanțare pe care îl avem încheiat cu Ministerul Fondurilor Europene și este o obligație prevăzută de contractele tip proiectare-execuție, după modelul aprobat de H.G. nr. 1/2018. Supervizarea lucrărilor este o condiție prevăzută de legislația privind construcțiile, de Legea nr. 50/1991 potrivit căreia supervizarea lucrărilor trebuie asigurată de beneficiar. Prin urmare, este o condiție prevăzută de legislație, de contractul de finanțare, de contractele de lucrări specifice acestui proiect și se încadrează în valoarea aprobată a contractului, nu există modificări ale valorii eligibile. Prin urmare, este un proiect absolut necesar.

Domnul Consilier Melciu Florin

Bună ziua! Am o întrebare: valoarea contractului s-a modificat? Și dacă s-a modificat, de ce?

Doamna Toma Florentina – Serviciul UIP Faza II Glina

Valoarea contractului de finanțare nu se modifică, este vorba de realocări din economiile de proiect. Toate contractele de lucrări și de servicii s-au încheiat pe valori mult mai mici decât cele estimate, iar noul contract de servicii, care se va încheia în urma unei proceduri de achiziție publică prin licitație deschisă, se încadrează în economiile proiectului și nu modifică în niciun fel valoarea acestuia.

Domnul Consilier Deaconescu Cătălin Ionuț

Bună ziua! Am câteva întrebări.

Care este, procentual, stadiul realizării acestui proiect?

Care dintre obiectivele acestui proiect se pot finaliza în acest an?

Care este stadiul realizării incineratorului? Știu că anul trecut gradul de realizare era de 90%.

Care este situația plăților? Avem plăți întârziate către prestatori?

Știu că avem pentru cofinanțare un credit de la BEI în valoare de 75 milioane de euro. Cât am reușit să tragem din acest credit?

Mulțumesc!

Doamna Toma Florentina – Serviciul UIP Faza II Glina

Acest proiect conține mai multe contracte de lucrări. Una dintre lucrări presupune extinderea stației de epurare și construcția unui incinerator de nămol, unde stadiul contractului este destul de avansat. După o procedură de licitație de aproximativ patru ani de zile, contractul de lucrări a fost semnat în 2017, a existat o perioadă destul de lungă de obținere de avize, acorduri, așa cum au fost solicitate prin autorizația de construire, iar în 2019 a fost predat amplasamentul pentru începerea lucrărilor. A existat o evoluție destul de bună a lucrărilor, în special la incineratorul de nămol, unde lucrările sunt finalizate, așa cum precizează antreprenorul în ultimul său raport. Urmează procedura de testare care a fost aprobată de inginer și în curând va începe.

În ceea ce privește stadiul lucrărilor la stația de epurare, conform ultimului raport al inginerului, aceasta este de 62,43%, la 30.04.2021.

Finalizarea incineratorului va permite procesarea nămolului, circa 733 de metri cubi pe zi, nămol produs de stația de epurare Glina. Iar finalizarea stației de epurare, adică extinderea cu încă o linie a stației de epurare și reabilitarea liniei existente vor permite procesarea unei cantități de 11 metri cubi de apă uzată, adică aportul de apă uzată din întreg municipiul București și localitățile aferente care sunt conectate la sistemul de canalizare al municipiului București.

Este foarte posibil ca în cursul acestui an să se finalizeze incineratorul de nămol cu tot cu teste și procesul-verbal de recepție.

Un alt contract, care sperăm să se finalizeze în acest an, este un contract de reabilitare a colectoarelor A0 și B0, există un indicator de circa 10 km de canalizare pentru acest contract de lucrări, lucrările sunt destul de avansate.

Domnul Consilier Melciu Florin

Vă rugăm să ne spuneți niște date certe și, atâta timp cât nu s-au respectat niște termeni, să ne spuneți de ce nu s-au respectat acei termeni și care sunt penalitățile.

Doamna Toma Florentina – Serviciul UIP Faza II Glina

Contractele de lucrări au o durată destul de clară de realizare. Dar toate aceste contracte au fost influențate de situația actuală, generată de pandemia COVID. Prin urmare, antreprenorii au transmis notificări de revendicări privind timp suplimentar, având în vedere faptul că o parte din personalul antreprenorilor a suferit îmbolnăviri și izolări la domiciliu, conform prevederilor legale în vigoare. Au existat și întârzieri în furnizarea echipamentelor. La ora actuală nu sunt toate

echipamentele în șantier, există termene de livrare care au fost stipulate de către furnizori, dar după aducerea în șantier a acestora urmează testarea lor și sunt procese care pot fi întârziate ca urmare a acestor evenimente.

Domnul Consilier Melciu Florin

Am înțeles că toată lumea a trecut printr-o perioadă de pandemie, dar care au fost penalitățile sau discount-urile plătite de aceștia, chiar și în situația de pandemie? Să știți că foarte multe firme au lucrat la parametri normali chiar și în perioada pandemiei.

Doamna Toma Florentina – Serviciul UIP Faza II Glina

Contractele pe care noi le avem în cadrul proiectului sunt de tip proiectare și execuție. Asta înseamnă că antreprenorul este responsabil de toate aspectele privind contractul, inclusiv de realizarea de contracte cu furnizorii, pe care ei le gestionează, nu primăria. Prin urmare, noi nu putem să aplicăm penalități furnizorilor ca urmare a întâzierilor, mai ales când există certificate de forță majoră emise de instituțiile competente din țările de proveniență a acelor echipamente, care atestă că au existat evenimente de tip forță majoră care au determinat întâzieri în furnizarea echipamentelor. Ceea ce putem să facem noi, din punct de vedere contractual, este să aplicăm penalități pentru depășirea termenelor de finalizare a lucrărilor. La ora actuală, nu există asemenea întâzieri.

În ceea ce privește situația plăților, proiectul este finanțat din fonduri europene, fonduri de coeziune, buget de stat, buget local și un credit BEI din care, până la data de 31 decembrie, se plățiseră 18.932.033 de lei, aproape 19 milioane de lei și există posibilitatea de a face o nouă tragere din acest credit BEI, astfel încât să acoperim plățile restante. Există plăți restante de aproximativ 80-90 de milioane de lei și antreprenorii au lucrat în continuare, în pofida faptului că noi nu i-am plătit de ceva timp.

Mulțumesc!

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Dacă nu mai sunt alte intervenții, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cu 8 voturi pentru, 0 împotrivă și 1 abținere, proiectul de hotărâre a primit aviz favorabil.

Trecem la proiectul de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 2 să hotărască, în condițiile legii, cu privire

la încheierea unui Protocol de colaborare cu Administrația Națională „Apele Române” în vederea realizării unor investiții de utilitate și interes public local, privind amenajarea/reamenajarea zonelor aferente malurilor de lac, inclusiv zonele verzi și insulele de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București.

Dacă nu sunt intervenții, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cu 9 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri, proiectul de hotărâre a primit aviz favorabil.

Trecem la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 627/14.11.2019 privind participarea Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, la majorarea capitalului social al societății Compania Municipală Termoenergetica București S.A.

Dacă nu sunt intervenții, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cu 9 voturi pentru, 0 împotriva și 0 abțineri, proiectul de hotărâre a primit aviz favorabil.

Trecem la proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Municipiului București, în Consiliul de Administrație al S.C. Apa Nova București S.A.

Dacă nu sunt intervenții, supun la vot proiectul de hotărâre.

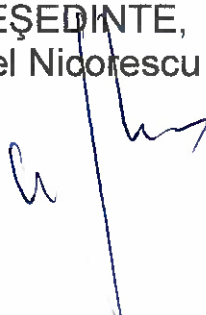
Cu 7 voturi pentru, 0 împotriva și 2 abțineri, proiectul de hotărâre a primit aviz favorabil.

Vă mulțumesc!

Declar închisă ședința de astăzi.

La revedere!

PREȘEDINTE,
Nicorel Nicorescu



SECRETAR,
Florin Melciu

