

Proces-verbal

încheiat în ședința Comisiei pentru utilități publice și salubritate din data de 26 septembrie 2023, ora 16.00

Ședința s-a desfășurat prin mijloace electronice, prin intermediul platformei online de videoconferință WebEx.

Convocarea ședinței comisiei a fost făcută la solicitarea din data de 25.09.2023 a domnului președinte Nicorescu Nicorel.

Nr. crt.	NUME ȘI PRENUME
1.	PREȘEDINTE - NICORESCU NICOREL – prezent
2.	SECRETAR - MELCIU FLORIN – prezent
3.	DEACONESCU CĂTĂLIN IONUȚ – prezent
4.	STOFOR ȘTEFAN – prezent
5.	BĂDULESCU AURELIAN – prezent
6.	MAXIM MARIUS CĂTĂLIN – prezent
7.	STOICA IOANA – prezent
8.	MILITARU MARIAN CĂTĂLIN – prezent

Ordinea de zi a ședinței comisiei comunicată prin convocare:

Proiectul de la punctul nr. 19 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 51460, proprietatea publică a Municipiului București, situat în Județul Ilfov, comuna Glina, în două loturi identificate cu numerele cadastrale 58178 și 58179;

Proiectul de la punctul nr. 24 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui împrumut de la bugetul Municipiului București către societatea Compania Municipală Energetica Servicii București S.A.;

Proiectul de la punctul nr. 25 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 al Companiei Municipale Energetica Servicii București S.A.;

Proiectul de la punctul nr. 29 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, proiect de hotărâre pentru aprobarea Contractului de comodat a capacităților energetice prin care se realizează serviciul de distribuție a energiei electrice la locul de consum din Strada Grațioasa, sector 1, bucla de întoarcere Aerogării;

Proiectul de la punctul nr. 40 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 250/28.04.2022 pentru aprobarea listei utilajelor și autovehiculelor cu masa totală autorizată mai mare de 5 tone, precum și a traseelor de deplasare pentru realizarea obiectivului de investiții Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București (7 obiective însumând o lungime de traseu de 31,621 km) – patru obiective însumând o lungime de traseu de 19,861 km. Grupate pe trei loturi, lot III – Obiectiv 5, Magistrala Progresu Berceni – CB04 – CO5 – 3,9 km., conform art. 2 din Hotărârea C.G.M.B. nr. 94/30.03.2021;

Proiectul de la punctul nr. 41 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 347/29.06.2022 pentru aprobarea listei utilajelor și autovehiculelor cu masa totală autorizată mai mare de 5 tone, precum și a traseelor de deplasare pentru realizarea obiectivului de investiții Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București (7 obiective însumând o lungime de traseu de 31,621 km) – patru obiective însumând o lungime de traseu de 19,861 km grupate pe trei loturi, lot I – Obiectiv 1, Magistrala I SUD, tronson CM11' - CP3- CV5/4 – 5,958 km, conform art. 2 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 94/30.03.2021;

Proiectul de la punctul nr. 42 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 407/31.08.2022 pentru aprobarea listei utilajelor și autovehiculelor cu masa totală autorizată mai mare de 5 tone, precum și a traseelor de deplasare pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitarea Sistemului de Termoficare al Municipiului București (7 obiective însumând o lungime de traseu de 31,621 km.)” - patru obiective însumând o lungime de traseu de 19,861 km, grupate pe trei loturi, lot II - obiectiv 4, magistrala II – III Grozăvești, tronson – C15/20 – CS12 – 5,526 km, conform art. 2 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 94/30.03.2021;

Proiectul de la punctul nr. 43 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, proiect de hotărâre privind împuternicirea Companiei Municipale Iluminat Public București S.R.L. privind casarea și valorificarea unor bunuri, aparținând Sistemului de Iluminat Public al Municipiului București, care nu mai pot fi reutilizate;

Proiectul de la punctul nr. 45 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, proiect de hotărâre privind schimbarea obiectului principal de activitate și extinderea obiectului de activitate secundar al societății Compania Municipală Energetica Servicii București S.A., precum și mandatarea reprezentanților desemnați de Municipiul București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a

Acționarilor societății Compania Municipală Energetica Servicii București S.A., să semneze actul constitutiv actualizat;

Proiectul de la punctul nr. 56 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, proiect de hotărâre pentru modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 196/30.03.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici faza S.F., pentru obiectivul de investiții „Modernizare magistrale de termoficare aparținând SACET București, Obiectiv 1 ÷ Obiectiv 5 – 9,17 Km”;

Proiectul de la punctul nr. 57 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 416/2020 privind desemnarea reprezentanților Asociației Unice - Municipiul București, prin Consiliul General al Municipiului București, în cadrul societății Compania Municipală Iluminat Public București S.R.L, completată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 58/2021 și modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 457/2022.

Participă:

Doamna Ionescu Roxana – Director Executiv, Direcția Servicii Integrate;

Doamna Dinu Ramona – Director Executiv, Direcția Guvernare Corporativă;

Doamna Șunică Daniela Roxana – Director Executiv, Direcția Servicii Publice;

Domnul Anton Cristian – Director General, Compania Municipală Energetica Servicii București S.A.;

Doamna Bardan Lorena Mihaela – Șef Serviciu, Serviciul Planificare Lucrări;

Doamna Pop Cristina Daniela – Șef Serviciu, Serviciul Alimentare cu Apă și Canalizare.

Domnul Președinte Nicorescu Nicolel

Bună ziua! Vă mulțumesc pentru prezență!

Sunt prezenți în acest moment toți cei 8 membri ai comisiei, deci este întrunit cvorumul pentru începerea ședinței.

Pe ordinea de zi a ședinței comisiei se află proiectele de la punctele nr. 19, 24, 25, 29, 40, 41, 42, 43, 45, 56 și 57 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023.

Dacă nu sunt intervenții, supun la vot **ordinea de zi**.

Cu 8 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva, ordinea de zi a fost aprobată.

Vă mulțumesc!

Proiectul de la punctul nr. 19 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, **proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 51460, proprietatea publică a Municipiului București, situat în Județul Ilfov, comuna Glina, în două loturi identificate cu numerele cadastrale 58178 și 58179.**

Au fost invitați reprezentanții direcțiilor inițiatoare.

Îi rog pe invitați să prezinte proiectul de hotărâre.

Doamna Pop Cristina Daniela – Șef Serviciu, Serviciul Alimentare cu Apă și Canalizare

Proiectul respectiv este un proiect comun cu Direcția Patrimoniu. S-a considerat oportun ca terenul care este concesionat operatorului S.C. Apa Nova, pe care este construită stația de epurare Glina, să se dezmembreze în două loturi care, de asemenea, rămân în concesiunea operatorului până la finalizarea contractului de concesiune, ținând cont de următoarele aspecte: pe terenul respectiv, prin intermediul contractului de finanțare derulat de Direcția Management Proiecte, s-au realizat două obiective independente, s-au modernizat liniile 2 și 3 de la stația de epurare și s-a construit un incinerator. Aceste două obiective au avut autorizație de construire separată, vor fi recepționate separat ca obiective de investiții independente teoretic, pentru că ele funcționează împreună, dar având autorizații separate vor fi recepționate separat. Acest interval de timp s-ar putea să difere, pentru că incineratorul este într-un stadiu mai avansat de construire și se propune recepția lui în jurul lunii octombrie, iar stația de epurare urmează, până la 31 decembrie ne propunem să fie recepționată și aceasta, ca să putem să obținem două autorizații de mediu separate, astfel încât, în situația în care incineratorul nu funcționează sau stația nu funcționează în perioada de teste de un an de zile care urmează, să nu fie afectată funcționalitatea ambelor, s-a decis să se obțină două autorizații de mediu și, în acest sens, Agenția de Mediu ne-a spus că trebuie să avem două numere cadastrale diferite. Și, de aceea, s-a optat pentru lotizarea acestui teren în două imobile separate. Am obținut din partea OCPI referatul de admitere pentru dezmembrare. Acesta este proiectul pe care îl supunem spre aprobare.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Mulțumesc! Dacă nu sunt întrebări, vă propun să votăm proiectul de hotărâre.

Cu 8 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Proiectul de la punctul nr. 24 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, **proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui împrumut de la bugetul Municipiului București către societatea Compania Municipală Energetica Servicii București S.A.**

Îl rog pe inițiator să prezinte proiectul de hotărâre.

Doamna Dinu Ramona – Director Executiv, Direcția Guvernantă Corporativă

Proiectul are ca obiect aprobarea acordării unui împrumut fără dobândă de la bugetul municipiului București către societatea Compania Municipală Energetica Servicii București, în cuantum de 23 de milioane de lei, cu următoarea destinație: 18 milioane de lei pentru derularea contractului care presupune achiziționarea a opt microcentrale și punerea acestora în funcțiune și 5 milioane de lei pentru buna desfășurare a activității companiei și pentru continuitatea celorlalte proiecte în care este implicată compania. Acest împrumut se acordă în baza unei convenții de împrumut pe o perioadă de un an de zile și, în situația nerambursării la termenul stabilit, se pot aplica majorări de întârziere conform Codului de procedură fiscală.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel
Mulțumesc! Sunt întrebări?

Domnul Consilier Bădulescu Aurelian

Da. Este vorba despre acele opt centrale care se pun lângă centrală să o împingă, despre asta este vorba?

Doamna Dinu Ramona – Director Executiv, Direcția Guvernantă Corporativă

Îl avem și pe domnul director al companiei care cred că ne poate da mai multe informații. Este vorba despre un contract mai mare, care privește modernizarea a 20 de puncte termice și în acest cadru vorbim, prin acest proiect, despre finanțarea primelor opt microcentrale. Din banii respectivi se va asigura punerea în funcțiune a primelor cinci până la finalul anului. Dacă sunt aspecte pe care nu le-am înțeles foarte bine, îl rog pe domnul director al companiei să ne ofere informațiile corecte.

Domnul Anton Cristian – Director General, Compania Municipală Energetica Servicii București S.A.

Bună ziua! Da, ați spus foarte corect. Este vorba de proiectul de 20 de microcentrale montate la punctele termice cu probleme de la capetele de rețea, unde funcționarea a fost deficitară și nu au fost parametrii

suficienți de agent termic. Și acum discutăm de primele opt pe care ar trebui să le achiziționăm.

Domnul Consilier Bădulescu Aurelian
Și Termoenergetica a agreat soluția asta?

Domnul Anton Cristian – Director General, Compania Municipală Energetica Servicii București S.A.
Da.

Domnul Consilier Bădulescu Aurelian
Păi unde? Trebuie să vă cred pe dumneavoastră pe cuvânt?

Domnul Anton Cristian – Director General, Compania Municipală Energetica Servicii București S.A.
Este un SF aprobat de către Consiliul General. Noi ne raportăm strict la acel SF și, bineînțeles, a fost consultată și Termoenergetica.

Domnul Consilier Bădulescu Aurelian
SF-ul despre care faceți dumneavoastră vorbire l-am aprobat acum câteva luni. Dar în SF-ul respectiv nu erați dumneavoastră beneficiarul, era Consiliul General. Acum v-ați trecut dumneavoastră și în baza acestui împrumut deveniți proprietari.

Domnul Anton Cristian – Director General, Compania Municipală Energetica Servicii București S.A.
Nu, nu devenim proprietari. Noi am semnat doar un contract cu municipalitatea pe normă internă, doar pentru a le pune în funcțiune, pentru a face proiectarea, pentru a le achiziționa și pentru a le monta. Proprietar este tot municipalitatea și bineînțeles că se vor opera prin intermediul Companiei Termoenergetica.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel
Haideți să votăm. Mulțumesc mult!
Cu 4 voturi pentru, 4 abțineri, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz nefavorabil.

Proiectul de la punctul nr. 25 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, **proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 al Companiei Municipale Energetica Servicii București S.A.**

Din partea inițiatorului, vă rog.

Doamna Dinu Ramona – Director Executiv, Direcția Guvernantă Corporativă

Acest proiect este corelat cu cel anterior. Vorbim despre rectificarea bugetului companiei, ca urmare a semnării contractului numărul 585/2023, respectiv servicii de proiectare, execuție și furnizare echipament, inclusiv montaj, pentru modernizarea a 20 de puncte termice, folosind capacități modulare de producție energie termică. Practic semnarea acestui contract are incidențe atât pe partea de venituri, cât și de cheltuieli în ceea ce privește bugetul companiei și este necesară o rectificare. Sunt respectate dispozițiile legale privind rectificarea bugetară. Suntem în termen, până la 31 octombrie ne spune legea specială că se pot face rectificări. Rectificarea se face în cadrul Consiliului General, așa cum s-a făcut și aprobarea bugetului. Din punctul nostru de vedere, sunt îndeplinite toate dispozițiile legale pentru aprobarea rectificării bugetului.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Sunt întrebări? Vă propun să votăm proiectul.

Domnul Consilier Maxim Marius Cătălin

Votez „abținere”.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Cu 4 voturi pentru, 3 abțineri, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.¹

Proiectul de la punctul nr. 29 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, **proiect de hotărâre pentru aprobarea Contractului de comodat a capacităților energetice prin care se realizează serviciul de distribuție a energiei electrice la locul de consum din Strada Grațioasa, sector 1, bucla de întoarcere Aerogării.**

Din partea inițiatorului, vă rog.

Doamna Bardan Lorena Mihaela – Șef Serviciu, Serviciul Planificare Lucrări

Bună ziua! Proiectul de hotărâre își propune aprobarea dării în folosință cu titlu gratuit a unui număr de doi stâlpi care se află pe bucla de întoarcere pe Strada Grațioasa, chiar pe peronul tramvaiului. Acolo se află doi stâlpi de iluminat care susțin partea care alimentează tramvaiele. Lângă acești doi stâlpi, se află doi stâlpi mai vechi care aparțin de distribuție și solicitarea acestora a fost ca tot ce se află pe cei doi stâlpi

¹ Domnul Maxim Marius Cătălin și-a exprimat opțiunea de vot verbal. Prin urmare, voturile au fost consemnate în procesul-verbal în conformitate cu înregistrarea audio, precum și cu rezultatele generate de platforma online de videoconferință WebEx.

mai vechi să fie translatat pe stâlpii noi și aceștia să fie dați cu titlu gratuit către distribuție și, bineînțeles, să aprobăm și contractul de comodat pentru cei doi stâlpi pe care îi dăm în folosință.

Domnul Președinte Nicorescu Nicolel

Dacă nu sunt alte intervenții, haideți să votăm proiectul.

Domnul Consilier Maxim Marius Cătălin

Votez „pentru”.

Domnul Președinte Nicorescu Nicolel

Cu 6 voturi pentru, 1 abținere, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.²

Proiectul de la punctul nr. 40 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, **proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 250/28.04.2022 pentru aprobarea listei utilajelor și autovehiculelor cu masa totală autorizată mai mare de 5 tone, precum și a traseelor de deplasare pentru realizarea obiectivului de investiții Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București (7 obiective însumând o lungime de traseu de 31,621 km) – patru obiective însumând o lungime de traseu de 19,861 km. Grupate pe trei loturi, lot III – Obiectiv 5, Magistrala Progresu Berceni – CB04 – CO5 – 3,9 km., conform art. 2 din Hotărârea C.G.M.B. nr. 94/30.03.2021.**

Din partea inițiatorului, vă rog.

Doamna Ionescu Roxana – Director Executiv, Direcția Servicii Integrate

Bună ziua! În acest moment, obiectivul de investiții „reabilitarea sistemului de termoficare vizând 7 obiective” este în curs de execuție. Din aceste 7 obiective, 4 au fost scoase la licitație și sunt executate de către terțe firme. Proiectul de hotărâre propune modificarea anexei la hotărârea Consiliului numărul 250/2022, din punctul de vedere al modificării perioadei pentru care se solicită avizul, prin înlocuirea sintagmei de „12 luni, începând de la data ordinului de începere a lucrării”, conform acordului contractual, cu referire la numărul de contracte încheiate și actelor adiționale încheiate până la acest moment. Dacă aveți întrebări?

² Domnul Maxim Marius Cătălin și-a exprimat opțiunea de vot verbal. Prin urmare, voturile au fost consemnate în procesul-verbal în conformitate cu înregistrarea audio, precum și cu rezultatele generate de platforma online de videoconferință WebEx.

Domnul Consilier Bădulescu Aurelian

Sigur că da. Vă rog frumos să-mi răspundeți și mie. Cele patru loturi unde câștigătoare au fost societăți comerciale care au făcut sau sunt în curs de desfășurare a lucrării, au câștigat aceste lucrări ca urmare a unei licitații?

Doamna Ionescu Roxana – Director Executiv, Directia Servicii Integrate

Da, pentru obiectivul 5, adică proiectul de la punctul 40, așa este, s-a câștigat în urma unei licitații, constructorul este S.C. Erbașu S.A. Și pentru proiectul de la punctul 41, de asemenea, a fost prin licitație. Excepție face proiectul de la numărul 42, obiectivul 4, care este atribuit Companiei Municipale Energetica Servicii S.A.

Domnul Consilier Bădulescu Aurelian

Și cum vreți dumneavoastră, cum vă gândiți dumneavoastră ca eu să intervin într-o chestie care a fost prin licitație publică, iar firma câștigătoare, probabil că unul din criterii a fost și faptul că are capacitatea să termine la timp și să se încadreze în nevoile din caietul de sarcini pe care administrația l-a pus în dezbatere.

Doamna Ionescu Roxana – Director Executiv, Directia Servicii Integrate

Prin H.C.G.M.B. nr. 94/2021, aceste firme, firma Erbașu și firma de la obiectivul 1, au primit o excepție de la plata acestor taxe pentru zonele A și B. În 2022 a fost suplimentată această listă a utilajelor prin acest H.C.G.M.B. nr. 250 la care am făcut referire anterior. Acum ne propunem doar o modificare a acestei anexe a unui H.C.G.M.B. existent.

Domnul Consilier Melciu Florin

Bună ziua! Acest proiect a fost discutat și în Comisia de transport. Aceași întrebare am avut-o. Eu am cerut în Comisia de transport să vedem exact câte mașini, cum sunt, ca să abrogăm acea hotărâre pe care din greșeală noi am dat-o. Nu mi se pare normal să intervenim în actul respectiv. Facem o discrepanță mare între celelalte firme de transport care practică același lucru, iar acest privat și-a băgat în costul licitației toate costurile. Mai mult decât atât, există o practică prin care când lucrau cu municipalitatea, puneau tot parcul dâșilor auto, iar după aceea evident că lucrau cu două-trei mașini ca să fie scutiți pe toate lucrările care nu aveau legătură cu municipalitatea. Deci și la Comisia de transport a primit aviz negativ. Mulțumesc!

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Haideți să votăm. Mulțumesc!

Domnul Consilier Deaconescu Cătălin Ionuț

Bună ziua! Votez „împotrivă”.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Cu 2 voturi pentru, 3 abțineri, 3 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz nefavorabil.³

Proiectul de la punctul nr. 41 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, **proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 347/29.06.2022 pentru aprobarea listei utilajelor și autovehiculelor cu masa totală autorizată mai mare de 5 tone, precum și a traseelor de deplasare pentru realizarea obiectivului de investiții Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București (7 obiective însumând o lungime de traseu de 31,621 km) – patru obiective însumând o lungime de traseu de 19,861 km grupate pe trei loturi, lot I – Obiectiv 1, Magistrala I SUD, tronson CM11’ - CP3- CV5/4 – 5,958 km, conform art. 2 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 94/30.03.2021.**

Vă rog să votăm.

Domnul Consilier Melciu Florin

Aș avea și eu o întrebare: aici este la pachet cu cel de la Termoenergetica, care lucrează cu propriile mașini sau sunt băgate toate cele cu privații?

Doamna Ionescu Roxana – Director Executiv, Direcția Servicii Integrate

Pentru punctul 41 este proiectul obiectivului 1 la care lucrează firmele Elsaco și Sicor. Nu este Energetica Servicii, nu face parte din acest contract.

Domnul Consilier Melciu Florin

Mulțumesc frumos!

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Cu 3 voturi pentru, 3 abțineri, 2 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz nefavorabil.

³ Domnul Deaconescu Cătălin Ionuț și-a exprimat opțiunea de vot verbal. Prin urmare, voturile au fost consemnate în procesul-verbal în conformitate cu înregistrarea audio, precum și cu rezultatele generate de platforma online de videoconferință WebEx.

Proiectul de la punctul nr. 42 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, **proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 407/31.08.2022 pentru aprobarea listei utilajelor și autovehiculelor cu masa totală autorizată mai mare de 5 tone, precum și a traseelor de deplasare pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitarea Sistemului de Termoficare al Municipiului București (7 obiective însumând o lungime de traseu de 31,621 km.)” - patru obiective însumând o lungime de traseu de 19,861 km, grupate pe trei loturi, lot II - obiectiv 4, magistrala II – III Grozăvești, tronson – C15/20 – CS12 – 5,526 km, conform art. 2 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 94/30.03.2021.**

Doamna Ionescu Roxana – Director Executiv, Direcția Servicii Integrate

Vreau să mai fac o precizare. Obiectivul 4 este magistrala din Grozăvești, este obiectivul pe care îl execută Compania Municipală Energetica Servicii, compania care este în subordinea Primăriei și a Consiliului General al Municipiului București și care lucrează pentru primărie. Mulțumesc!

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Mulțumesc pentru precizare! Dacă nu mai sunt intervenții, haideti să votăm proiectul. Mulțumesc!

Cu 6 voturi pentru, 1 abținere, 1 vot împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Proiectul de la punctul nr. 43 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, **proiect de hotărâre privind împuternicirea Companiei Municipale Iluminat Public București S.R.L. privind casarea și valorificarea unor bunuri, aparținând Sistemului de Iluminat Public al Municipiului București, care nu mai pot fi reutilizate.**

Precizări din partea inițiatorului, vă rog.

Doamna Șunică Daniela Roxana – Director Executiv, Direcția Servicii Publice

Bună ziua! Acest proiect de hotărâre este supus atenției Consiliului deoarece în curtea delegatarului sistemului de iluminat, și anume Compania Municipală, se află în acest moment peste 8300 de aparate de iluminat, peste 1200 de stâlpi, console, cutii de distribuție. Toate aceste bunuri nu mai pot fi reutilizate. Ele și-au depășit limitele tehnice, astfel

încât este necesară casarea lor. În acest sens a fost constituită o comisie. Aceasta a fost numită prin Dispoziția Primarului nr. 1453 din 19 ianuarie 2023, iar această comisie va cuantifica valoarea bunurilor, le va examina și va întocmi un proces-verbal de casare. Cu acest proces-verbal și cu lista completă a bunurilor noi vom reveni către Consiliu pentru aprobare, astfel încât Compania de Iluminat să le poată valorifica. Acest aspect al valorificării nu este prins în contractul de delegare astfel că, după ce lista va fi aprobată, compania, în urma acestui proiect, va putea ca suma pe care o obține în urma valorificării să o scadă din sumele de plată pentru serviciile executate ulterior în cadrul contractului. Mulțumesc!

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Mulțumesc! Dacă nu mai sunt întrebări, haideți să votăm proiectul.

Cu 6 voturi pentru, 2 abțineri, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Proiectul de la punctul nr. 45 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, **proiect de hotărâre privind schimbarea obiectului principal de activitate și extinderea obiectului de activitate secundar al societății Compania Municipală Energetica Servicii București S.A., precum și mandatarea reprezentanților desemnați de Municipiul București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor societății Compania Municipală Energetica Servicii București S.A., să semneze actul constitutiv actualizat.**

Explicații din partea inițiatorului, vă rog.

Doamna Dinu Ramona – Director Executiv, Direcția Guvernantă Corporativă

Este vorba despre aprobarea schimbării obiectului principal de activitate din Cod Caen 4221 - lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide, în Cod Caen 7112 - activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea și trecerea obiectului de activitate 4221 la obiectele de activitate secundare ale companiei și, de asemenea, mandatarea reprezentanților desemnați de municipiul București în Adunarea Generală a Acționarilor pentru semnarea actului constitutiv actualizat. Această schimbare este propusă pentru a se pune în acord obiectul principal de activitate cu activitățile propriu-zise derulate de companie. Din lista de contracte pe care compania mi-a prezentat-o, am remarcat că, în majoritate, au ca obiect consultanță și dirigenție de șantier și, de asemenea, cea mai mare parte a cifrei de afaceri a companiei se realizează din astfel de contracte. De asemenea, mai există o motivație legată și de eligibilitatea în cadrul unor finanțări nerambursabile în cadrul

programului Horizon Europe. Compania dorește să aplice în luna septembrie, în cadrul a trei apeluri în acest program, putând să acceseze de la 7,5 de milioane de euro până la 30 de milioane de euro, iar modificarea Codului Caen ar fi un element de eligibilitate în cadrul acestor apeluri.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Mulțumim! Avem intervenții?

Domnul Consilier Bădulescu Aurelian

Da. Despre ce companie vorbim?

Doamna Dinu Ramona – Director Executiv, Direcția Guvernantă Corporativă

Compania Municipală Energetica Servicii București S.A.

Domnul Consilier Bădulescu Aurelian

Am înțeles, dar câteva puncte mai sus, tocmai ne-ați spus dumneavoastră că vă trebuie un împrumut să montați niște centrale și dintr-o dată, brusc, veniți și ne anunțați că nu o să vă mai ocupați cu fluidele și că o să vă ocupați cu vorbăria, cu consultanța. Ba mai mult decât atât, vreți să rectificați și bugetul. Și în raport de ce ați modificat? Care e rațiunea economică de la punctul respectiv? Pentru ce tip de activitate? După aia veniți și ne cereți un împrumut, deci ne țineți numai în corzi. Pentru ce luați? Ca să vă luați ce? Ca să dai consultanță nu îți trebuie bani. lei bani, așa am învățat eu. Ajutați-mă să înțeleg.

Doamna Dinu Ramona – Director Executiv, Direcția Guvernantă Corporativă

Dacă ne uităm pe bugetul companiei, înaintea rectificării avem la venituri totale 118.419.490 lei, iar suma despre care s-a vorbit la proiectul legat de împrumut era de 17 milioane impact pe venit. Deci, în continuare, această activitate nu este una care generează cea mai mare parte a veniturilor. Deci impactul, prin rectificare, ar fi de 17 milioane din 118 milioane.

Domnul Consilier Bădulescu Aurelian

Dumneavoastră vorbiți de prognoze și de impacturi, dar vă întreb punctual. Până la urmă, Energetica cu ce se va mai ocupa? Cu consultanța. Dumneavoastră vă dați seama ce faceți, schimbați obiectul principal al activității. Eu nu vreau decât să mă asigur că despre asta e vorba, că am înțeles bine.

Domnul Anton Cristian – Director General, Compania Municipală Energetica Servicii București S.A.

Deci ceea ce am cerut inițial, și împrumutul care înțeleg că a primit aviz negativ, și rectificarea bugetară, țineau de acele microcentrale pe care noi trebuie să le montăm. Din moment ce avem un contract semnat cu Primăria Municipiului București, suntem obligați să facem rectificare bugetară în bugetul nostru. Noi avem și la venituri și la cheltuieli impact cu aceste microcentrale. Una este acele două puncte de care am discutat și alta este acest punct cu schimbarea Codului CAEN. Rămâne Codul CAEN în subsidiar, în secundar, noi ne ocupăm în continuare de termoficare, însă dorim să ne dezvoltăm și activitatea asta, partea de inginerie și consultanță tehnică, deoarece avem foarte multă activitatea de proiectare, de consultanță tehnică, inginerie. Și inclusiv proiectele europene pe care le-am câștigat și vrem să le aplicăm implică acest lucru. Este doar o diversificare a activității și nimic mai mult. Continuăm să reabilităm și rețeaua de termoficare, ceea ce am făcut și până acum și să facem și celelalte investiții propuse.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Mulțumim pentru explicații. Haideți să votăm proiectul.

Cu 4 voturi pentru, 3 abțineri, 1 vot împotriva, proiectul a primit aviz nefavorabil.

Proiectul de la punctul nr. 56 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, **proiect de hotărâre pentru modificarea anexei Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 196/30.03.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici faza S.F., pentru obiectivul de investiții „Modernizare magistrale de termoficare aparținând SACET București, Obiectiv 1 ÷ Obiectiv 5 – 9,17 Km”.**

Explicații din partea inițiatorului, vă rog.

Doamna Bardan Lorena Mihaela – Șef Serviciu, Serviciul Planificare Lucrări

În devizul general a fost omisă, la capitolul 3.7, valoarea pentru consultanță sau supervizare și, întrucât aceste contracte de proiectare și execuție trec peste pragul valorii, conform legii achizițiilor publice, suntem obligați să inițiem procedura de achiziție privind supervizarea și, inclusiv, dirigenția de șantier, drept pentru care am solicitat Termoenergetica să revizuiască aceste devize și să adauge, la capitolul 7, valoarea pentru serviciile de consultanță, astfel încât să putem iniția procedura. După cum știți, procedura de achiziție privind proiectarea și execuția se află în evaluare a ofertelor și este necesar să dăm drumul și la serviciile de

supervizare și dirigenție de șantier, drept pentru care cei de la Termoenergetica ne-au transmis devizele generale modificate, trecând la capitolul 3.7 o valoare necesară pentru serviciile de consultanță. Pentru serviciile de dirigenție de șantier, acestea au fost trecute inițial în deviz.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Mulțumesc! Dacă nu sunt întrebări, haideți să votăm proiectul.

Cu 4 voturi pentru, 3 abțineri, 0 voturi împotrivă, proiectul a primit aviz favorabil.

Proiectul de la punctul nr. 57 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 28.09.2023, **proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 416/2020 privind desemnarea reprezentanților Asociației Unice - Municipiul București, prin Consiliul General al Municipiului București, în cadrul societății Compania Municipală Iluminat Public București S.R.L., completată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 58/2021 și modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 457/2022.**

Explicații din partea inițiatorului, vă rog.

Doamna Dinu Ramona – Director Executiv, Direcția Guvernanță Corporativă

Este vorba despre completarea mandatului conferit reprezentanților municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Asociațiilor. Respectiv, avem în vedere să existe mandat pentru îndeplinirea demersurilor implicate de Ordonanța 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor, cu completările și modificările ulterioare. Și, de asemenea, am avut în vedere o mai clară precizare a atribuțiilor aceluiași reprezentanți, potrivit Legii 31/1990 privind societățile comerciale și actele de voință deja exprimate de acționari, prin aprobarea actului constitutiv. De asemenea, am preluat atribuții care se regăseau în actul constitutiv, deci am încercat să conferim un mandat complet, intenția fiind să demarăm procedura de selecție pentru administratorii permanenți și, cum o bună parte a procedurii se derulează prin AGA, primul pas ar fi să avem aceste mandate clare pentru reprezentanții în AGA.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Vă rog, dacă avem intervenții, întrebări pentru colegii noștri din aparatul administrativ.

Domnul Consilier Bădulescu Aurelian

Până acum ce n-a fost corect la mandatul ăsta? Să înțeleg că a stat sub o boltă a incorectitudinii sau într-o corectitudine parțială?

Doamna Dinu Ramona – Director Executiv, Direcția Guvernare Corporativă

Până acum, reprezentanții în Adunarea Generală a Asociaților au avut mandat pentru numirea, revocarea administratorilor provizorii. Însă, dorim să derulăm procedura de selecție a administratorilor permanenți și nu exista mandat în sensul acesta. Sunt multe prevederi în 109, recent modificată prin Legea 187/2023.

Domnul Consilier Bădulescu Aurelian

Am înțeles. Vă mulțumesc!

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Mulțumesc! Dacă nu mai sunt intervenții, haideți să votăm proiectul.
Cu 4 voturi pentru, 3 abțineri, 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Vă mulțumesc pentru participare!

Mai sunt alte intervenții?

Declar ședința închisă.

La revedere!

Ședința comisiei s-a încheiat la ora 17.00.

Notă: Consemnarea voturilor s-a realizat în conformitate cu rezultatele generate de platforma online de videoconferință WebEx pe care s-a desfășurat ședința precum și pe baza votului exprimat verbal de către consilierii generali.

PREȘEDINTE,
Nicorel Nicorescu

SECRETAR,
Melciu Florin