

Proces-verbal
Încheiat în ședința Comisiei pentru utilități publice și salubritate din data
de 30 octombrie 2023, ora 10.00

Ședința s-a desfășurat prin mijloace electronice, prin intermediul platformei online de videoconferință WebEx.

Convocarea ședinței comisiei a fost făcută la solicitarea din data de 26.10.2023 a domnului președinte Nicorescu Nicorel.

Nr. crt.	NUME ȘI PRENUME
1.	PREȘEDINTE - NICORESCU NICOREL – prezent
2.	SECRETAR - MELCIU FLORIN – prezent
3.	DEACONESCU CĂTĂLIN IONUȚ – prezent
4.	STOFOR ȘTEFAN – absent
5.	MAXIM MARIUS CĂTĂLIN – prezent
6.	STOICA IOANA – prezent
7.	MILITARU MARIAN CĂTĂLIN – prezent

Ordinea de zi a ședinței comisiei conținând titlurile proiectelor de hotărâri a fost comunicată în data de 26.10.2023, cu precizarea că proiectele de la punctele 26 și 27 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023 au deja avize de la Comisia pentru utilități publice și salubritate, iar în data de 30.10.2023 au fost comunicate link-urile aferente proiectelor de hotărâri:

Proiectul de la punctul nr. 21 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii între Municipiul București, în calitate de Concedent și societatea Apa Nova București S.A., în calitate de Concesionar, a Actului Adițional nr. 12 la Contractul de Concesiune nr. 1329/29.03.2000, cu privire la furnizarea de servicii de alimentare cu apă și canalizare pentru Municipiul București;

Proiectul de la punctul nr. 22 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici faza S.F. pentru obiectivul de investiții „Modernizarea sistemelor de măsurare a energiei termice”;

Proiectul de la punctul nr. 23 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici faza S.F. pentru obiectivul de investiții „Implementarea unor noi sisteme de automatizare pentru

punctele termice (urbane și dotații) și a unui nou sistem de supraveghere și conducere operativă (SCADA) pentru punctele termice (urbane, industriale și dotații) modulele, nodurile și centralele termice, precum și pentru dispeceratele zonale și dispeceratul general aflate în exploatarea CMTEB S.A.”;

Proiectul de la punctul nr. 24 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 178/23.04.2019, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 406/31.08.2022 și prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 20/31.01.2023 privind aprobarea proiectului „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București” și a cheltuielilor legate de proiect;

Proiectul de la punctul nr. 25 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 607/26.09.2018, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 177/23.04.2019, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 585/24.10.2019, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 405/31.08.2022 și prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 19/31.01.2023 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din municipiul București”;

Proiectul de la punctul nr. 32 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, proiect de hotărâre privind utilizarea unor spații aferente imobilelor proprietatea municipiului București în cadrul proiectului “Modernizarea a 20 de puncte termice folosind capacități modulare de producere de energie termică pentru rețeaua de termoficare a municipiului București”, în vederea amplasării containerelor modulare;

Proiectul de la punctul nr. 34 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, proiect de hotărâre privind aprobarea Programului Unitar de Acțiune pentru Deratizare, Dezinsecție și Dezinfecție în anul 2024 și aprobarea finanțării de la bugetul Municipiului București a Programului Unitar de Acțiune pentru Deratizare, Dezinsecție și Dezinfecție în anul 2024;

Proiectul de la punctul nr. 35 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, proiect de hotărâre privind transmiterea documentației tehnice ce a făcut obiectul Contractului nr. 937/2019, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor municipale în Municipiul București;

Proiectul de la punctul nr. 36 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat pentru derularea proiectului de conștientizare: „Jurnalismul de investigație pe teme de mediu și economie circulară”;

Proiectul de la punctul nr. 56 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, proiect de hotărâre privind aprobarea casării unor bunuri de retur, aparținând Sistemului de Iluminat Public al Municipiului București, care nu mai pot fi reutilizate.

Participă:

Doamna Șunică Daniela Roxana – Director Executiv, Direcția Servicii Publice;

Doamna Perșunaru Mariana – Director Executiv, Direcția Patrimoniu;

Doamna Gușavan Laurenția Cătălina – Șef Serviciu, Serviciul Termoenergetic;

Domnul Leca Mircea Valentin – Expert, Serviciul Alimentare cu Apă și Canal;

Domnul Cristea Adrian – Director General, A.M.R.S.P.;

Domnul Ionițoaei Adrian – Director General Adjunct, Compania Municipală Termoenergetica.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Bună dimineața! Vă mulțumesc pentru prezența la ședința comisiei. Sunt prezenți în acest moment 6 din cei 7 membri ai comisiei, deci este întrunit cvorumul pentru începerea ședinței.

Vă rog să supunem la vot **ordinea de zi**, cu precizarea că în această dimineață v-au fost comunicate link-urile aferente proiectelor de hotărâri.

Cu 6 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi împotriva, ordinea de zi a fost aprobată.

Vă mulțumesc!

Trecem la primul proiect de pe ordinea de zi, cu rugămintea ca, la fiecare proiect, reprezentanții inițiatorului să ne prezinte proiectul respectiv.

Mulțumesc!

O să o rog pe doamna Titirișcă să dea citire proiectelor de pe ordinea de zi.

Asistent comisie

Proiectul de la punctul nr. 21 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, **proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii între Municipiul București, în calitate de Concedent și**

societatea Apa Nova București S.A., în calitate de Concesionar, a Actului Adițional nr. 12 la Contractul de Concesiune nr. 1329/29.03.2000, cu privire la furnizarea de servicii de alimentare cu apă și canalizare pentru Municipiul București.

Domnul Cristea Adrian – Director General, A.M.R.S.P.

Bună ziua! Proiectul este extrem de important, având în vedere faptul că atât la stație, cât și la incinerator, au început probele și, conform actelor adiționale anterioare, Apa Nova trebuie să preia cele două mari investiții și să intrăm în operare. Din ceea ce știm la ora actuală, pentru incinerator s-a stabilit o dată limită de 4 decembrie, urmând ca în cursul lunii decembrie să preluăm și stația de epurare. Și, pentru prima dată în București, vom avea posibilitatea să avem epurare completă care a fost, de fapt, obiectivul de la începutul lucrărilor, începând cu 1986, apoi cu ISPA, în 1999, urmând după 2011 licitațiile și lucrările cu fondurile europene. În prezentul act adițional nu discutăm de restul lucrărilor, ci numai de incinerator și stația de epurare. Din punctul de vedere al monitorizării AMRSP-ului, apare un nivel de serviciu nou, respectiv pentru verificarea performanțelor incineratorului, toate vor fi măsurate din punct de vedere calitativ și cantitativ și, de asemenea, se modifică un nivel de serviciu la stație, ținând cont că de la epurarea parțială trecem la epurarea completă. Dacă aveți alte întrebări, vă stăm la dispoziție.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorescu

Rog colegii, dacă sunt întrebări pentru acest proiect.

Haideți să votăm proiectul. Mulțumesc!

Asistent comisie

Cu 6 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Proiectul de la punctul nr. 22 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, **proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici faza S.F. pentru obiectivul de investiții „Modernizarea sistemelor de măsurare a energiei termice”.**

Doamna Gușavan Laurenția Cătălina – Șef Serviciu, Serviciul Termoenergetic

Este vorba despre un proiect elaborat de către Compania Municipală Termoenergetica, pentru înlocuirea contoarelor pe care dânsii le au deja în exploatare, contoare care sunt foarte vechi și care necesită, evident, a fi înlocuite pentru a respecta cerințele de măsurare a cantității

de energie termică livrată consumatorilor. Tema de proiectare, nota conceptuală, a fost aprobată de către aparatul propriu al primarului general încă de anul trecut, compania preocupându-se să parcurgă etapele de achiziție a acestui studiu de fezabilitate. Și o să-l las pe domnul director Ionițoaiei să vă dea niște detalii de ordin tehnic vizavi de ce au presupus cerințele în elaborarea acestui studiu și care sunt informațiile obținute ca urmare a acestui studiu. Intenția este ca finanțarea pentru aceste categorii de lucrări să fie obținută prin Fondul de Modernizare, însă momentan ghidul nu a fost lansat, deci încă nu s-a deschis perioada de depunere a proiectului. Sperăm că în scurt timp aceste ghiduri vor fi disponibile și acest proiect va putea fi depus pentru a accesa și finanțarea prin Fondul de Modernizare.

Domnul Ionițoaiei Adrian – Director General Adjunct, Compania Municipală Termoenergetica

Pe partea de contoare s-au luat în calcul toate buclele de contorizare din București, inclusiv de la punctele termice. Proiectul cuprinde înlocuirea contoarelor, înlocuirea robinetilor aferenți buclelor de măsurare și montarea de echilibrare hidraulică pe fiecare punct de delimitare, adică pentru fiecare scară de bloc. Sunt circa 40.000 de contoare. Față de echipamentele pe care le-am menționat mai devreme, există și un soft de management al parcului de contoare care ne va ajuta la gestionarea acestor echipamente, plus că interfața ne va ajuta să vedem în timp real funcționarea contoarelor, adică o anumită reclamație putem să o analizăm foarte rapid și să vedem dacă este întemeiată sau nu este întemeiată. Deci o să avem module de raportări automate, o să avem module de management al energiei, o să putem face bilanțuri în timp real, o să identificăm pierderile dacă au crescut sau se mențin. O să avem un modul de management parc de contoare pe partea de evidență, verificări metrologice și un modul pe partea de reparații. Deci toate informațiile, tot ce ține de contoare, acest soft de management parc contoare va centraliza toate datele, va fi o bază de date care poate fi folosită oricând și, oricum, va fi folosită în munca de zi cu zi, mai ales pentru partea de mentenanță și partea de verificări metrologice.

Domnul Consilier Melciu Florin

Am și eu o întrebare. Care este valoarea acestui proiect?

Domnul Ionițoaiei Adrian – Director General Adjunct, Compania Municipală Termoenergetica

Valoarea este de 116 milioane de euro.

Domnul Consilier Melciu Florin

Bănuiesc că 116 milioane este valoarea proiectului. Dar valoarea studiului de fezabilitate?

Domnul Ionițoaei Adrian – Director General Adjunct, Compania Municipală Termoenergetica

Aproximativ 20.000 de euro. Vreau să completez că aceste contoare sunt eligibile pentru a fi finanțate din Fondul de Modernizare. Bucureștiul și niciun alt oraș până acum nu au prevăzut ca echipamentele, contoarele să fie eligibile. Este singura linie de finanțare prin care se pot accesa fonduri pentru înlocuirea parcului de contoare.

Asistent comisie

Vă mulțumim! Dacă nu mai sunt întrebări, supunem la vot proiectul.

Cu 5 voturi pentru, 1 abținere și 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Proiectul de la punctul nr. 23 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, **proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici faza S.F. pentru obiectivul de investiții „Implementarea unor noi sisteme de automatizare pentru punctele termice (urbane și dotații) și a unui nou sistem de supraveghere și conducere operativă (SCADA) pentru punctele termice (urbane, industriale și dotații) modulele, nodurile și centralele termice, precum și pentru dispeceratele zonale și dispeceratul general aflate în exploatarea CMTEB S.A.”.**

Doamna Gușavan Laurenția Cătălina – Șef Serviciu, Serviciul Termoenergetic

Și acest proiect de hotărâre a fost inițiat ca urmare a solicitării operatorului Termoenergetica. De asemenea, documentația aferentă intenției, și anume tema de proiectare și nota conceptuală, au fost aprobate de aparatul propriu al primarului general la nivelul anului trecut. Ca urmare a acelei aprobări, Compania Termoenergetica a contractat elaborarea studiului de fezabilitate pentru acest proiect. Și, urmare a recepționării acestui studiu, l-a prezentat Termoenergetica pentru a fi inclus pe ordinea de zi a Consiliului General, în vederea aprobării acestuia. De asemenea, este un proiect care se dorește a fi finanțat tot prin Fondul de Modernizare, alături de proiectul anterior. Detalii tehnice vă poate oferi domnul director Adrian Ionițoaei.

Domnul Ionițoaei Adrian – Director General Adjunct, Compania Municipală Termoenergetica

Partea de soft nu mai e disponibilă. Tot ce se folosește acum, Windows-ul pe care îl folosim acum nu mai poate să fie compatibil cu aceste echipamente. În echipamente intră tot ce înseamnă senzorială, senzor de presiune, temperatură, curgere, intră vane de reglare cu care se mențin temperaturile pe circuitul de încălzire și apă caldă constante sau lucrează după diagrama pe care e programat, intră tabloul electric, plus tabloul de automatizare control care gestionează tot procesul care se întâmplă într-un punct termic și intră partea de SCADA, cu ajutorul căreia putem să facem monitorizare, reglare-control al punctelor termice. Aici vorbim și de noduri termice și de centrale termice, unde monitorizarea acestor instalații ne ajută să îmbunătățim activitatea și să utilizăm eficient reglajul pe care îl facem, ne ajută la scăderea pierderilor și să folosim un regim optim hidraulic de funcționare. Sunt întrebări?

Domnul Consilier Melciu Florin

Eu aș avea o întrebare: cât costă acest studiu de fezabilitate și care este firma câștigătoare a acestui proiect? Și care este perioada de derulare?

Domnul Ionițoaei Adrian – Director General Adjunct, Compania Municipală Termoenergetica

Aproximativ 30.000 de euro a fost acest studiu de fezabilitate. Pentru perioada de implementare, dorim să aplicăm tot pe Fondul de Modernizare, acest fond are finanțare până în 2030. Este o lucrare complexă și foarte mare, nu se va putea realiza într-un singur an. Se va întinde pe 4-5 ani. Important este să începem lucrările.

Domnul Consilier Melciu Florin

Și v-am întrebat care este firma câștigătoare.

Domnul Ionițoaei Adrian – Director General Adjunct, Compania Municipală Termoenergetica

Firma Gica.

Domnul Consilier Melciu Florin

Și la studiul de fezabilitate din partea cealaltă este aceeași firmă?

Domnul Ionițoaei Adrian – Director General Adjunct, Compania Municipală Termoenergetica

Aceeași firmă a fost.

Domnul Consilier Melciu Florin

Domnule director, dar cum vi se pare că o singură firmă câștigă toate studiile de fezabilitate? Asta o dată, că am văzut că dumneavoastră aveți printre preferați, nu neapărat dumneavoastră, ci societatea pe care o conduceți, și o anumită societate din Buzău cu 2 angajați, care văd că este o societate foarte prolifică. Deci nu s-a găsit altcineva decât aceeași firmă, să facă cele două studii pe sumele respective, foarte importante și foarte mari de bani? Eu o să votez împotriva și nu neapărat că am o problemă cu acest proiect, ci am o problemă de transparență.

Domnul Ionițoaei Adrian – Director General Adjunct, Compania Municipală Termoenergetica

Dar acest proiect ajută foarte mult bucureștenii.

Domnul Consilier Melciu Florin

Dar bucureștenii trebuie să știe faptul că nu o singură firmă face proiecte.

Domnul Ionițoaei Adrian – Director General Adjunct, Compania Municipală Termoenergetica

Câștigătorul a fost desemnat în urma unei proceduri de licitație.

Domnul Consilier Melciu Florin

Domnule director, firmele de consultanță câștigă pe 30.000 de euro, pentru a prelua după aceea caracteristicile tehnice și a face dosarul și caietul tehnic pentru implementarea viitorului proiect. Domnule director, să știți că ne mai pricepem și noi. Eu o să votez împotriva, pentru că nu mi se pare normal ca aceeași firmă de consultanță să câștige ambele proiecte. Mulțumesc!

Asistent comisie

Vă mulțumim! Dacă nu mai sunt întrebări, supunem la vot proiectul.

Cu 2 voturi pentru, 2 abțineri și 2 voturi împotriva, proiectul a primit aviz nefavorabil.

Proiectul de la punctul nr. 24 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, **proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 178/23.04.2019, modificată prin Hotărârea Consiliului General al**

Municipiului București nr. 406/31.08.2022 și prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 20/31.01.2023 privind aprobarea proiectului “Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București” și a cheltuielilor legate de proiect.

Domnul Leca Mircea Valentin – Expert, Serviciul Alimentare cu Apă și Canal

Bună ziua! Acest proiect solicită de fapt majorarea fondurilor cu 18 milioane de lei, dat fiind faptul că pentru achiziția contractului de dirigenție de șantier valoarea estimată inițial a fost mult prea mică și nu am reușit, în urma licitațiilor, să avem un ofertant eligibil. De altfel, scoțând la licitație acest proiect de dirigenție de șantier, deși am trimis și mail-uri potențialilor ofertanți, unul singur ne-a trimis un feedback că valoarea estimată este mult prea mică și nu sunt interesați. De aceea nu am avut niciun candidat. Am făcut și un studiu de piață în urma căruia nu am primit niciun feedback. Practic, nu ne-a rămas decât să încercăm recalcularea valorii estimate, raportându-ne la contracte similare de la nivelul primăriei, respectiv contractele de dirigenție de la termoficare. Luând prețurile unitare de la contractul pe care l-au încheiat cei de la termoficare, raportat la volumul de lucrări necesare proiectului nostru, a rezultat o valoare suplimentară de 18 milioane cu tot cu TVA, pentru care solicităm votul dumneavoastră, pentru majorarea cheltuielilor proiectului cu această valoare.

Asistent comisie

Vă mulțumim! Dacă nu sunt întrebări, supunem la vot proiectul.

Cu 3 voturi pentru, 3 abțineri și 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz nefavorabil.

Proiectul de la punctul nr. 25 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, **proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 607/26.09.2018, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 177/23.04.2019, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 585/24.10.2019, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 405/31.08.2022 și prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 19/31.01.2023 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivului de investiții „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din municipiul București”.**

Domnul Leca Mircea Valentin – Expert, Serviciul Alimentare cu Apă și Canal

Proiectul de la punctul 25 este o continuare a celui de la punctul 24, având actualizați indicatorii tehnico-economici cu valoarea de 18 milioane de lei necesară supervizării lucrărilor. Nu aduce nimic nou, decât această cheltuială, pe partea de fonduri neeligibile.

Domnul Consilier Melciu Florin

Aș dori să întreb și eu care este valoarea studiului de fezabilitate, cum se numește firma care a câștigat acest studiu de fezabilitate și dacă este aceeași firmă care a făcut studiul de fezabilitate și la proiectul anterior. Mulțumesc!

Domnul Leca Mircea Valentin – Expert, Serviciul Alimentare cu Apă și Canal

Studiile de fezabilitate s-au făcut la nivelul lui 2012 – 2013, îmi scapă acum firma care ne-a ajutat la aplicația de finanțare și au închis totul într-un așa zis studiu, deși studiile inițiale au fost realizate la nivelul lui 2012.

Domnul Consilier Melciu Florin

Am înțeles. Deci este aceeași firmă.

Domnul Leca Mircea Valentin – Expert, Serviciul Alimentare cu Apă și Canal

Nu este aceeași firmă. La partea de Ghidigeni studiul de fezabilitate l-a făcut Apa Nova, iar la partea de Olteniței și Cheile Turzii au fost întocmite de Western Outdoor. Iar așa-zisul SF pentru fonduri europene a fost încheiat cu Infra Water.

Domnul Consilier Melciu Florin

Mulțumesc!

Asistent comisie

Vă mulțumim! Dacă nu mai sunt întrebări, supunem la vot proiectul.

Cu 4 voturi pentru, 2 abțineri și 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Proiectul de la punctul nr. 32 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, **proiect de hotărâre privind utilizarea unor spații aferente imobilelor proprietatea municipiului București în cadrul proiectului „Modernizarea a 20 de puncte termice folosind capacități modulare de producere de energie termică pentru rețeaua de termoficare a municipiului București”, în vederea amplasării containerelor modulare.**

Nu este nimeni din partea inițiatorului, vă propun să trecem la punctul 34, până se conectează reprezentantul direcției de specialitate.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Da, sigur.

Asistent comisie

Proiectul de la punctul nr. 34 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, **proiect de hotărâre privind aprobarea Programului Unitar de Acțiune pentru Deratizare, Dezinsecție și Dezinfecție în anul 2024 și aprobarea finanțării de la bugetul Municipiului București a Programului Unitar de Acțiune pentru Deratizare, Dezinsecție și Dezinfecție în anul 2024.**

Doamna Șunică Daniela Roxana – Director Executiv, Direcția Servicii Publice

Bună ziua! Vă propunem aprobarea programului unitar de acțiune pentru Deratizare, Dezinsecție și Dezinfecție în anul 2024, precum și finanțarea acestuia de la bugetul Municipiului București. În comparație cu programul aprobat pentru anul trecut, avem o creștere de 3,5 %, deoarece față de tratamentele prevăzute pentru anul 2023 am introdus un tratament de deratizare și un tratament de dezinsecție la canalele aparținând Apa Nova, în urma unei comunicări cu ANRSC, care ne subliniază faptul că astfel de tratamente trebuie aplicate și finanțate de la bugetul local, pentru a avea un program unitar de acțiune. În rest, ca și anul trecut, vorbim de combaterea vectorilor șobolani, țânțar-larvă și țânțar-adult, căpușă, viespe și gândaci la condominii, doar la solicitarea și demonstrarea unui focar de către președintele asociației de bloc. Sunt întrebări?

Asistent comisie

Vă mulțumim! Dacă nu sunt întrebări, supunem la vot proiectul.

Cu 4 voturi pentru, 2 abțineri și 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Proiectul de la punctul nr. 35 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, **proiect de hotărâre privind transmiterea**

documentației tehnice ce a făcut obiectul Contractului nr. 937/2019, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor municipale în Municipiul București.

Doamna Șunică Daniela Roxana – Director Executiv, Direcția Serviciii Publice

Această documentație tehnică privește împrejmuirea și dotarea cu camere video a terenului situat în Drumul Rudeni - Chitila, nr. 22-28. Ea a fost elaborată în 2019 pentru un teren pe care era prevăzută o investiție legată de gestiunea deșeurilor. În 2022, prin HCGMB nr. 649, acest teren a fost dat în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Gestionarea Integrată a Deșeurilor Municipale, cu scopul realizării obiectivului de investiții Centru integrat de colectare separată prin aport voluntar, o investiție finanțată integral din PNRR. În condițiile în care această documentație tehnică există la nivelul direcției noastre, iar colegii de la ADIGDMB au nevoie de ea pentru a împrejmui și a dota cu camere video acest teren, dorim să le punem la dispoziție documentația, pentru ca ea să-și îndeplinească scopul pentru care a fost realizată. Mulțumim!

Asistent comisie

Vă mulțumim! Dacă nu sunt întrebări, supunem la vot proiectul.

Doamna Consilier Stoica Ioana

Sunt **pentru**.

Asistent comisie

Vă mulțumim!

Cu 4 voturi pentru, 2 abțineri și 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.¹

Revenim la punctul nr. 32, **proiect de hotărâre privind utilizarea unor spații aferente imobilelor proprietatea municipiului București în cadrul proiectului „Modernizarea a 20 de puncte termice folosind capacități modulare de producere de energie termică pentru rețeaua de termoficare a municipiului București”, în vederea amplasării containerelor modulare.**

¹ Doamna Stoica Ioana și-a exprimat opțiunea de vot verbal. Prin urmare, voturile au fost consemnate în procesul-verbal în conformitate cu înregistrarea audio, precum și cu rezultatele generate de platforma online de videoconferință WebEx.

Doamna Perșunaru Mariana – Director Executiv, Direcția Patrimoniu

Bună ziua! Este vorba despre un proiect de hotărâre inițiat împreună cu colegii de la Direcția de Investiții care gestionează acest proiect. Direcția Patrimoniu este cosemnatară acestui raport de specialitate, prin identificarea și clarificarea situației juridice a terenurilor adiacente celor 20 de puncte termice pe care urmează să se amplaseze aceste containere modulare necesare suplimentării producerii serviciului de termoficare. Este vorba de 20 de amplasamente, 20 de puncte termice, proprietate publică a municipiului București, care se află în contract de delegare cu Compania Termoenergetica. Și, adiacent acestor puncte termice, s-au identificat, împreună cu colegii de la Investiții, terenuri necesare pentru amplasarea acestor containere modulare.

Domnul Consilier Melciu Florin

Am o întrebare: aceste terenuri adiacente sunt proprietatea municipiului București sau sunt proprietatea unor terți privați? Mulțumesc!

Doamna Perșunaru Mariana – Director Executiv, Direcția Patrimoniu

Sunt proprietate publică a municipiului București, nu sunt afectate de notificări, de aceea proiectul a fost în analiza direcției și a colegilor de la Investiții mai bine de o lună. Am făcut verificările necesare. Acolo unde au fost 5 sau 6 amplasamente care la propunerea inițială se suprapuneau peste niște dosare de notificare, am schimbat amplasamentele, împreună cu colegii de la Investiții, în așa fel încât situația juridică să fie clarificată.

Asistent comisie

Vă mulțumim!

Cu 4 voturi pentru, 2 abțineri și 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Proiectul de la punctul nr. 36 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, **proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat pentru derularea proiectului de conștientizare: „Jurnalismul de investigație pe teme de mediu și economie circulară”.**

Doamna Șunică Daniela Roxana – Director Executiv, Direcția Servicii Publice

Am fost invitați, alături de Ministerul Mediului, să participăm, fără niciun cost implicat pentru Primăria Municipiului București, într-o sesiune de work shop-uri realizate de Asociația PRO DEE și susținute de jurnaliștii de mediu. Aceste work shop-uri sunt destinate studenților la jurnalism din

București. Proiectul își propune să adune între 20 și 25 de jurnaliști în devenire cu care să discutăm despre problematica de mediu, despre legislație și cum anume putem împreună să educăm viitorul lor public, în sensul de a fi mai atenți cu problematica de mediu, cu gestiunea deșeurilor, cu modul în care viața noastră zi de zi ar trebui să devină mai sustenabilă pentru un oraș mai curat și mai sustenabil. Deci este vorba de un proiect în care experții din cadrul Direcției Servicii Publice vor participa în cadrul acestor work shop-uri și vor prezenta partea de legislație, de acțiuni și activități pe care Primăria Municipiului București, alături de parteneri, le desfășoară în acest domeniu. Mulțumesc!

Domnul Consilier Deaconescu Cătălin Ionut

Am următoarea întrebare: văd că articolul 3 al proiectului de hotărâre se referă și la sectoarele municipiului București, subdiviziuni ale unității administrativ-teritoriale, la operatorii de salubritate care vor fi obligați să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre. Și mă întrebam ce caută operatorii de salubritate, atâta timp cât în anexa la proiectul de parteneriat, că bănuiesc că este un proiect la acest moment, nu văd nicio acțiune, nicio vizită la operatorii de salubritate ai sectoarelor 1-6 și, de asemenea, nici în solicitarea inițială de încheiere a unui acord de parteneriat din partea coaliției PRO DEE nu văd vreo mențiune cu privire la vreo vizită făcută la operatorii de salubritate, cei 6 din cele 6 sectoare. Văd că vor fi vizite de lucru de documentare la Green WEEE și la Asociația Ateliere fără Frontiere, în zile diferite, conform anexei la Acordul de parteneriat. Și mă întrebam dacă nu cumva ne propuneți să supra reglementăm? Și, de asemenea, mă întrebam în ce măsură putem obliga operatorii de salubritate să fie deschiși la o astfel de vizită, atâta timp cât nu îi facem pe ei sau pe primăriile de sector parteneri în acest proiect. Nu că nu ar fi potrivit și oportun parteneriatul pe care ni-l propune coaliția PRO DEE, dar mi se pare că supra reglementăm. Mulțumesc!

Doamna Șunică Daniela Roxana – Director Executiv, Direcția Servicii Publice

Înțeleg ceea ce ne spuneți. Green WEEE este cel mai mare reciclator de deșuri de echipamente electrice, iar la acest Green WEEE care are fabrica de reciclare la Buzău, trimit deșuri de echipamente electrice și operatorii de salubritate care operează în București. În anexa la proiect aveți o prezentare realizată de cei de la PRO DEE, care este o prezentare care îi include doar pe cei care în acest moment și-au dat acordul de a participa la proiect. Sperăm, și cel mai probabil se va și reuși acest lucru, ca pe drumul deșeurilor către reciclare să ducem jurnaliștii și la un salubrist. Însă nu avem în acest moment un acord sau organizatorii nu au un acord ferm cu vreunul dintre salubriștii din București. Însă

obiectivul este să introducem o vizită, o astfel de activitate, la unul dintre cei din București.

Domnul Consilier Deaconescu Cătălin Ionuț
Printr-un alt acord de parteneriat?

Doamna Șunică Daniela Roxana – Director Executiv, Direcția Servicii Publice
Făcut de organizatori.

Domnul Consilier Deaconescu Cătălin Ionuț
De organizatori direct?

Doamna Șunică Daniela Roxana – Director Executiv, Direcția Servicii Publice
Da.

Domnul Consilier Deaconescu Cătălin Ionuț
Atunci vă propun să modificăm articolul 3 și să nu mai dăm în sarcina operatorilor să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre, ci doar direcțiile cu atribuții din cadrul aparatului de specialitate al primarului general să se ocupe de aplicarea hotărârilor.

Doamna Șunică Daniela Roxana – Director Executiv, Direcția Servicii Publice
De acord. Înțeleg ce spuneți. Mulțumesc!

Domnul Consilier Deaconescu Cătălin Ionuț
Vom formula un amendament pentru ședința de mâine. Vă mulțumesc!

Asistent comisie
Vă mulțumim!

Cu 5 voturi pentru, 1 abținere și 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Proiectul de la punctul nr. 56 de pe ordinea de zi a ședinței C.G.M.B. din data de 31.10.2023, **proiect de hotărâre privind aprobarea casării unor bunuri de retur, aparținând Sistemului de Iluminat Public al Municipiului București, care nu mai pot fi reutilizate.**

Doamna Șunică Daniela Roxana – Director Executiv, Direcția Servicii Publice

La ședința consiliului de luna trecută, a fost aprobată activitatea de inventariere a bunurilor de retur aparținând sistemului de iluminat public al municipiului București, care nu mai pot fi reutilizate. Comisia, așa cum a fost ea desemnată prin dispoziție de primar general, a efectuat activitatea de inventariere. Astfel că am revenit cu lista exactă a produselor ce trebuie să fie casate. Este vorba de 1238 de bucăți stâlpi iluminat, 8372 bucăți aparate iluminat, 265 bucăți console și 7 bucăți cutii distribuție. Acestea urmează să fie casate, iar pentru casare se vor solicita oferte de valorificare de la operatori autorizați, iar suma încasată de la cea mai mare dintre aceste oferte va fi utilizată pentru a compensa una dintre facturile viitoare ale companiei către Primăria Municipiului București. Valoarea, așadar, va fi dedusă din valoarea următoarei facturi emise de Compania Municipală pentru Iluminat București.

Asistent comisie

Vă mulțumim! Dacă nu sunt întrebări, supunem la vot proiectul.

Cu 5 voturi pentru, 1 abținere și 0 voturi împotriva, proiectul a primit aviz favorabil.

Domnul Președinte Nicorescu Nicorel

Vă mulțumesc!

Mai sunt alte intervenții?

Declar ședința închisă.

La revedere!

Ședința comisiei s-a încheiat la ora 11.05.

Notă: Consemnarea voturilor s-a realizat în conformitate cu rezultatele generate de platforma online de videoconferință WebEx pe care s-a desfășurat ședința precum și pe baza votului exprimat verbal de către consilierii generali.

PREȘEDINTE,
Nicorel Nicorescu

SECRETAR,
Melciu Florin