

CAIET DE SARCINI

privind achiziția serviciului de verificare proiect prin verificatori de proiect atestați pentru proiectul "Modernizare linie de tramvai pe B-dul G-ral Vasile Milea de la la intersecția cu B-dul Timișoara până în dreptul intrării în benzinăria OMV", cod SMIS 123508

1. DATE GENERALE

Beneficiar: MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Procedura aplicată: Achiziție directă

Finanțare: PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014 - 2020 Axa prioritară 3 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural; Obiectivul specific 3.2 - Reducerea emisiilor de carbon în zonele urbane bazată pe planurile de mobilitate urbană durabilă

2. INFORMAȚII GENERALE

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă reducerea emisiilor de echivalent CO₂ generate de transportul rutier motorizat la nivelul Municipiului București cu 613 tone/an. Prin modernizarea tronsonului de 1,1 km cale dublă linie tramvai pe care circulă tramvaiele 1 și 10 se urmărește creșterea atractivității și îmbunătățirea eficienței transportului public de călători, a frecvenței și a timpilor de parcurs, accesibilității și implicit a transferului către acesta de la transportul privat cu autoturisme.

Obiectivul proiectului este în concordanță cu măsurile prevăzute în Planul de Mobilitate Urbană Durabilă 2016-2030 elaborat pentru regiunea București – Ilfov, document strategic aprobat în luna Martie 2017 de către Consiliul General al Municipiului București.

De asemenea, se urmărește atingerea obiectivelor Directivei 2008/50/EC privind protecția mediului, respectiv asigurarea calității aerului - obiectiv prioritar al Planului Integrat de Calitatea Aerului (PICA), elaborat de către Primăria Municipiului București.

Obiectivele specifice ale proiectului:

1. Modernizarea unui tronson de 1,1 km cale dublă linie tramvai până în anul 2020, în vederea îmbunătățirii eficienței transportului public de călători din Municipiul București.

Pentru atingerea acestui obiectiv specific, se vor realiza următoarele măsuri:

- refacerea infrastructurii și suprastructurii căii de rulare – înlocuire traverse, șine, prinderi, amortizoare de zgomote și vibrații, etc.
- înlocuire stâlpi susținere rețea de contact;
- înlocuire fir rețea de contact, inclusiv elementele de susținere;

- refacerea peroanelor de pe tronson cu respectarea standardelor și normelor în vigoare;
- lucrări de reabilitare la pasajul subteran pietonal.

2. Creșterea cu peste 17% a numărului de utilizatori ai transportului public pe liniile de tramvai 1 și 10 până în anul 2025, susținând transferul sustenabil al unei părți din cota modală de transport cu autoturisme către transportul public.

Lucrarea constă în modernizarea liniei de tramvai 1 și 10 pe Bulevardul Vasile Milea, pe tronsonul de 1,1 km cale dublă, cuprins între Bulevardul Timișoara și accesul în benzinăria OMV dinspre Pasajul Suprateran Basarab.

Modernizarea liniei de tramvai presupune următoarele lucrări de intervenție:

- lucrări la linia de tramvai;
- lucrări la rețeaua de contact;
- lucrări de alimentare cu energie electrică a rețelei de contact;
- lucrări la peroanele liniei de tramvai.

3. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Obiectul contractului este achiziția serviciului de verificare proiect prin verificatori de proiect atestați pentru proiectul "Modernizare linie de tramvai pe B-dul G-ral Vasile Milea de la intersecția cu B-dul Timișoara până în dreptul intrării în benzinăria OMV", cod SMIS 123508, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020.

În conformitate cu art. 13 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă are obligația de a asigura verificarea proiectelor prin specialiști verificatori de proiecte atestați respectând următoarele:

- alin. (1) - *Verificarea proiectelor privind respectarea reglementărilor tehnice referitoare la cerințele fundamentale aplicabile se efectuează de către specialiști verificatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii și specialități, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectelor. Verificatorul de proiect atestat nu poate verifica și ștampila proiectele întocmite de el, proiectele la a căror elaborare a participat sau proiectele pentru care, în calitate de expert tehnic atestat, a elaborat raportul de expertiză tehnică.*
- alin. (2) - *Se interzice utilizarea proiectelor tehnice și a detaliilor de execuție neverificate în condițiile alin. (1) coroborat cu prevederile art. 5 alin. (2).*
- alin. (4) - *Expertizarea tehnică a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor se efectuează de către experți tehnici atestați pe domenii/subdomenii și specialități.*

Verificarea tehnică de calitate a proiectelor are ca scop realizarea unor construcții care să corespundă calitativ cerințelor fundamentale prevăzute în Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

- rezistență mecanică și stabilitate;
- securitate la incendiu;
- igienă, sănătate și mediu înconjurător;
- siguranță și accesibilitate în exploatare;
- protecție împotriva zgomotului;
- economie de energie și izolare termică;
- utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

COD CPV – 71328000 – 3 – Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante

4. STANDARDE

Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

5. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Obligațiile Prestatorului:

1. Asigură verificarea tehnică necesară proiectului aferent lucrărilor de modernizare linie de tramvai, prin specialiști verficatori de proiect atestați;
2. Asigură nivelul de calitate corespunzător în conformitate cu cerințele și particularitățile proiectului;
3. Asigurarea verificării tehnice de calitate a documentației tehnice pentru autorizarea execuției lucrărilor (DTAC);
4. Asigurarea serviciilor de către verficatorii de proiect pe perioada de execuție, în cazul în care vor apărea modificări de soluții (dacă sunt necesare modificări de soluții, este obligatoriu ca acestea să fie însușite de către verficatorii de proiect);

Procedura de verificare a documentației presupune:

- Prestatorului de servicii i se va pune la dispoziție, prin grija Autorității Contractante, documentațiile tehnice (1 exemplar original) așa cum au fost ele elaborate de către Proiectant, incluzând dar nelimitând-se la: proiect tehnic, documentații tehnice pentru obținerea Autorizației de construire – DTAC, caiet de sarcini, detalii de execuție- DE, dispoziții de șantier, studii geotehnice, breviare de calcul, liste de cantități, etc, vizând obiectivul general al proiectului.
- În termen de maxim 10 zile calendaristice de la primirea documentației, Prestatorul va înainta Autorității Contractante un **raport de analiză** care va cuprinde observațiile, recomandările, completările și alte elemente considerate necesare pentru ca acesta să poată atesta, prin semnarea și stampilarea documentației, faptul că aceasta este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege, valabile la data efectuării verificării.
- Raportul de verificare se va transmite, prin grija Autorității Contractante, Proiectantului care va completa și integra eventualele observații, dacă este cazul. Prestatorul va furniza Proiectantului toate clarificările necesare referitoare la raportul de verificare. Eventualele litigii dintre verficatorul tehnic atestat și Proiectant vor fi rezolvate de către un expert tehnic de calitate. Decizia expertului este obligatorie pentru ambele părți, iar răspunderea revine acestuia.
- În termen de maxim 5 zile de la transmiterea documentației revizuite de către Proiectant (în 3 exemplare), conform celor consemnate în raportul de analiză, Prestatorul va emite **Referatul de verificare** (3 exemplare pe suport hârtie și 1 exemplar în format electronic) și documentația semnată și ștampilată, confirmând astfel ca aceasta este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege, valabile la data efectuării verificării.
- În perioada de asistență tehnică asigurată de Proiectant, Prestatorul va asigura verificarea eventualelor modificări aduse proiectului prin elaborarea raportului de verificare în termen de maxim 2 zile lucrătoare de la înaintarea documentației și a referatului de verificare în termen de 2 zile lucrătoare de la înaintarea documentației revizuite.

În cadrul procedurii de verificare a proiectului, Prestatorul va analiza minim:

- documentația tehnică pentru obținerea avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism;
- proiectul tehnic de execuție, respectiv piesele scrise dintre care fac parte, nelimitativ, memoriul tehnic general, breviare de calcul, caiete de sarcini, instrucțiuni tehnice de execuție, programul de control al calității execuției lucrărilor de construcții și piesele desenate, inclusiv detaliile de execuție elaborate pe baza expertizei tehnice a construcțiilor existente;
- documentele tehnice întocmite, după caz, pe parcursul execuției lucrărilor, de către Proiectant, cu acordul scris al Beneficiarului;
- concordanța dintre soluția tehnică descrisă în memoriile tehnice pe specialități, tehnologia de execuție propusă pentru realizarea obiectivului de investiții și caietele de sarcini corespunzătoare, concordanță reflectată inclusiv în listele de cantități de lucrări din proiectul tehnic de execuție. Evaluările cantităților de materiale de construcții, numărul și tipul utilajelor și echipamentelor, al forței de muncă și al manoperei, precum și transportul acestora sunt în responsabilitatea Proiectantului și vor fi integrate în devizul general estimativ al proiectului;
- documentațiile sunt corespunzătoare din punctul de vedere al cerințelor stabilite în lege.

Raportul de analiză va conține minim:

- lista documentelor originale analizate – se vor menționa: titlul documentului, elaboratorul și data elaborării;
- identificarea problemelor existente și potențiale care rezultă din documentația verificată și care pot afecta implementarea proiectului;
- constatările verificatorului de proiecte – documentația scrisă și desenată;
- analiza modificării soluției tehnice în perioada de asistență tehnică acordată de Proiectant;
- concluzii și recomandări ale Prestatorului privitoare la documentație.

Pe parcursul verificării documentației tehnice, Prestatorul va semnala Autorității Contractante și Proiectantului, problemele identificate sau neconformități cu prevederile legale în vigoare din documentație, astfel încât în cel mai scurt timp posibil, Proiectantul să efectueze modificările/completările necesare la documentația existentă.

Prestatorul de servicii va asigura un personal minim obligatoriu format din specialiști verificatori de proiecte atestați conform Ordinului nr. 2264/2018 pentru aprobarea Procedurii privind atestarea verificatorilor de proiecte și a experților tehnici în construcții, pentru următoarele domenii:

- **A1** - Rezistență mecanică și stabilitate pentru construcții cu structura de rezistență din beton, beton armat, zidărie, lemn pentru construcții;
- **A2** - Rezistență mecanică și stabilitate pentru construcții cu structura de rezistență din metal, lemn și alte materiale compozite;
- **A4** – Rezistență mecanică și stabilitate pentru infrastructura transportului rutier;
- **A5** - Rezistență mecanică și stabilitate pentru infrastructura transportului pe sine;
- **B2** - Siguranță în exploatare pentru construcții aferente transportului rutier;
- **B3** - Siguranță în exploatare pentru construcții aferente transportului pe sine;

- **Ie** - Instalații electrice aferente construcțiilor;
- **D** - Igiena, sănătate și mediu înconjurător pentru toate domeniile.

Verificatorii de proiect trebuie să fie independenți față de Proiectant, conform art. 8 din Hotărârea nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, „Verificatorul tehnic atestat nu poate ștampila (verifica) proiectele întocmite de el sau la a căror elaborare a participat”.

Pentru personalul utilizat în îndeplinirea contractului vor fi prezentate atestate pentru demonstrarea calificărilor solicitate. Toate referirile la diplome, atestate, etc se vor citi cu mențiunea „sau echivalent”.

Prestatorul va utiliza toate documentațiile puse la dispoziție doar în scopul solicitat și cu păstrarea confidențialității. Prestatorul este obligat să asigure verificarea proiectului tehnic încadrându-se în termenele de predare prevăzute în contract.

Verificatorul de proiect atestat:

- va efectua verificarea numai pentru cerințele – exigențele și în specialitățile pentru care a fost atestat;
- va semna și ștampila documentele scrise și desenate numai pentru documentația supusă verificării care este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor din prevederile legale;
- răspunde în mod solidar cu Proiectantul în ceea ce privește conformarea cu legislația în vigoare;
- va informa Proiectantul și Autoritatea Contractantă cu privire la orice aspect de neconformitate cu prevederile legale în vigoare a documentației supuse analizei sale.

Obligații și răspunderi ale verificatorilor de proiecte, conform prevederilor Legii nr. 10 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

- Art. 24 *Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.*

- Art. 26 (1) *Specialiștii verificatori de proiecte atestați răspund în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului.*

Prestatorul răspunde în mod solidar cu Proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale ale proiectului, precum și în ceea ce privește conformarea cu legislația și reglementările tehnice în vigoare la data verificării documentației.

6. ALTE CERINȚE

Autoritatea Contractantă solicită ca cerință minimă obligativitatea prezentării pentru experiența similară, încheierea și îndeplinirea în ultimii 3 ani a minim unui contract de servicii pentru lucrări.

Cerințele minime ale verificatorilor de proiect atestați de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (MDRAP):

- atestare de verificator de proiect în conformitate cu legislația națională și care să fie în perioada de valabilitate, pentru specialitățile enumerate la cap. 5 din prezentul caiet de sarcini.

7. DURATA DE PRESTARE A SERVICIILOR:

Durata prestării serviciilor de verificare a proiectului de către verificatori legal atestați pe specialități este de 10 zile lucrătoare de la punerea la dispoziție a proiectului tehnic prin proces verbal de predare-primire .

În ceea ce privește verificarea documentației aferente dispozițiilor de șantier, aceasta va fi asigurată de verificatorul de proiect pe tot parcursul execuției lucrărilor de modernizare a liniei de tramvai, la solicitarea Beneficiarului.

8. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI:

Oferta tehnică

Va fi elaborată clar și concis, cu respectarea cerințelor din prezentul caiet de sarcini și va cuprinde:

- lista activităților considerate a fi necesare pentru îndeplinirea obiectivului contractului;
- descrierea riscurilor cu privire la execuția contractului, recomandări de reducere/eliminare a riscurilor identificate;
- organigrama echipei de verificatori tehnici, inclusiv organigrama de sarcini, cu corespondența clară între ele;
- graficul detaliat de prestare a serviciilor.

Oferta financiară

La formularea propunerii financiare, ofertantul va avea în vedere estimarea serviciilor de verificare pentru:

1. proiect tehnic + caiete de sarcini + detalii de execuție

Această valoare trebuie să rezulte din însumarea onorariilor de verificare pentru fiecare domeniu/subdomeniu prevăzut la cap. 5, astfel:

- valoarea verificării documentației pentru obținerea Autorizației de Construire;
- valoarea verificării proiectului tehnic, a caietelor de sarcini și a detaliilor de execuție.

2. modificări de soluții tehnice pe parcursul execuției lucrărilor

Această valoare trebuie să rezulte din însumarea onorariilor pentru verificarea modificărilor de soluții pe domenii de atestare și pe modificare.

Prețul din propunerea financiară este ferm în lei (fără TVA), nu poate fi majorat ulterior și va fi valabil până la realizarea integrală a contractului, excepție vor face unele modificări legislative (după caz). Se va specifica termenul de verificare.

9. PLATA SERVICIULUI:

Plata se va face dupa intocmirea referatului de verficator si verificarea documentatiei cu predarea acesteia beneficiarului prin proces verbal predare/primire sau trimise prin curierat cu plata la expeditor (cel ce intocmeste documentatia).

Ofertantul isi va cuprinde toate costurile necesare verificarii documentatiilor in pretul unitar/documentatie.

10. CRITERII DE ATRIBUIRE

Criteriul aplicat pentru atribuirea contractului de achiziție publică: oferta cu pretul cel mai scăzut.