



România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 11 / 18229 din 12.12.2019

Ca urmare a cererii adresate de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI – DIRECȚIA UTILITĂȚI

PUBLICE, SERVICIUL ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANAL

domiciliul _____ municipiul _____
cu sediul în județul _____ orașul BUCUREȘTI
comuna _____
satul _____ sectorul 5 cod poștal _____ strada B-dul REGINA ELISABETA
nr. 47 bloc _____ sc. _____ etaj _____ ap. _____ telefon/fax 0213055500/0123120030
e-mail _____ înregistrată la nr. 18.229 din 28.11.2019

În conformitate cu prevederile Legii nr 50/1991 art. 7 alin. 6¹, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

CONTINUARE DE LUCRĂRI ÎNCEPUTE ÎN BAZA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE
nr. 12/17 din 19.12.2017 (realizare drumuri în ansamblul de locuințe Henri Coandă – lotul 2, Voluntari și rețele publice aferente: alimentare cu apă, canalizare, iluminat public, amplasate pe teritoriul administrativ al județului Ilfov)

Pe imobilul - teren și/sau construcții situat în județul ILFOV
municipiu, orașul/comuna VOLUNTARI satul ANSAMBLUL DE LOCUINȚE HENRI COANDĂ cod poștal _____
strada _____ nr. LOT 2 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____

Carte Funciară _____

Fisa bunului imobil _____

În valoare de 52.818.515,00 LEI (aproximativ 78,26%)

În baza documentației tehnice - D T pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. +D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D.+D.T.O.E.), nr. 729 din 30.12.2013

REALIZARE DRUMURI ÎN ANSAMBLUL DE LOCUINȚE HENRI COANDA – LOTUL 2, VOLUNTARI ȘI REȚELE PUBLICE AFERENTE: ALIMENTARE CU APĂ, CANALIZARE, ILUMINAT PUBLIC

elaborată de SC.LUCA WAYSRL cu sediul în județul _____ municipiul/orașul/comuna BUCUREȘTI sectorul/satul 2 cod poștal _____ strada B-dul Barbu Văcărescu nr. 313-321 bl. _____ sc. _____ et. 4 și 5 ap. _____ respective de _____ arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabelul Național al Arhitecților cu nr. _____ în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și executarea profesiei de arhitect, republicată, aflată în evidența Filialei teritoriale _____ a Ordinului Arhitecților din România

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, fac parte integrantă din prezenta autorizație

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice –D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate prevederile art. 7 alin (15) - (15¹) din Legea nr 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului. În situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

- 1 să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
- 2 să anunțe data începerii lucrărilor autorizate prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
- 3 să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
- 4 să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.I.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu proiectul tehnic – P. Th. și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cerere organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
- 5 în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar- monetar, ceramic etc), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
- 6 să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
- 7 să transporte la _____ materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de _____ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa 8 la normele metodologice).
- 10 la finalizarea execuției lucrărilor să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”.
- 11 în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- 12 să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
- 13 să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”.
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
- 15 să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE,

Marian PETRACHE

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV,

Monica TRANDAFIR

ARHITECT - ȘEF,

Iulian VIȘANU

Taxa de autorizare în valoare de scutit de taxa lei a fost achitată conform chitanței nr. _____ din _____
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poșta la data de _____ însoțită de
exemplar(e) din documentația tehnică D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

întocmit ing. Niculae PENCU

3-5 Doctor Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 București
România

Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99

Pag. 2 din 3

<http://www.cjilfov.ro>
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FR: Consiliul Județean Ilfov