

HOTARARE NUMAR: 81 DIN 03/08/93

- pt.reglementarea raporturilor contractuale privind spatiile cu alta desti natie decat aceea de locuinta aflate in administrarea CLMB

EMITENT : PRIMARIA GEN. A CAPITALEI

APARUT IN: M.O. AL MUN. BUCURESTI NR: 81 DIN 03/08/93

TARARE NUMAR: 81 DIN 03/08/93

- pt.reglementarea raporturilor contractuale privind spatiile cu alta desti natie decat aceea de locuinta aflate in administrarea CLMB

EMITENT : PRIMARIA GEN. A CAPITALEI

APARUT IN: M.O. AL MUN. BUCURESTI NR: 81 DIN 03/08/93

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

#### HOTARARE

pentru reglementarea raporturilor contractuale  
privind spatiile cu alta destinatie decat aceea  
de locuinta aflate in administrarea Consiliului  
Local al Municipiului Bucuresti

Avand in vedere raportul de specialitate al Departamentului economic;  
Vazand avizele favorabile ale comisiilor pe domenii de specialitate;  
In temeiul art. 21 li. "g", "s" si "x" si al art. 29 din Legea nr.  
69/1991;

Consiliul Local al Municipiului Bucuresti,

#### H o t a r a s t e :

Art.1- Se continua locatiunea cu detinatorii spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliului local al Bucuresti, in urmatoarele conditii:

- a) achitarea chiriei in cuantumurile stabilite prin hotarari ale Consiliului local al municipiului Bucuresti si cu respectarea clauzelor contractuale de inchiriere;
- b) asocierea cu Consiliul local al municipiului Bucuresti, in conditiile legii sau achitarea unor taxe speciale, ce vor fi stabilite, potrivit legii, de Consiliul local al municipiul Bucuresti, in functie de zonele de atractie comerciala;
- c) modificarea profilului de activitate, declarat la incheierea contractului se va face numai cu acordul prealabil al departamentului de specialitate din aparatul Consiliului local al municipiului Bucuresti.

Art.2- In asocieri de spatii cu alta destinatie se vor avea in vedere agentii economici care, prin ofertele lor, prezinta interes pentru municipiu

Art.3- Spatiile cu alta destinatie neutilizate, care fac obiectul unor contracte de inchiriere expirate, vor fi scoase la licitatie publica, in conditiile stabilite prin reglementarile legale in vigoare.

Art.4- Orice modificare a clauzelor contractului de inchiriere (subinchiriere, locatie, asociere etc.) va fi aprobata de Consiliul local al municipiului Bucuresti.

Art.5- Pentru micii meseriasi, sanatare, protectie sociala se vor atribui spatii cu plata tarifelor de inchiriere stabilite de Consiliul local al municipiului Bucuresti.

Art.6- Se constituie, pentru fiecare sector, cate o comisie, compusa din 5 consilieri municipali, desemnati de Consiliul local al municipiului Bucuresti, pentru verificarea legalitatii actelor incheiate in baza prezentei hotarari.

Constatările si concluziile comisiilor vor fi consemnate intr-un proces verbal.

Art.7- Pe baza procesului verbal, incheiat de comisiile stabilite la art. 6, Primarul General va supune Consiliului, spre validare, contractele de

inchiriere, cu exceptia contractelor inchieiate ca urmare a licitatiilor.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
GABRIELA FAGARASANU

\* HOTARAREA NR.81/03.08.1993 ANULATA PRIN HOTARAREA NR.59/22.04.1997