

HOTARARE NUMAR: 88 DIN 27/08/93

- Privind aprobarea "Normelor pt.ocuparea temporara a terenurilor apartinand d domeniului public al municipiului Bucuresti

EMITENT : PRIMARIA GEN. A CAPITALEI

APARUT IN: M.O. AL MUN. BUCURESTI NR: 88 DIN 27/08/93

TARARE NUMAR: 88 DIN 27/08/93

- Privind aprobarea "Normelor pt.ocuparea temporara a terenurilor apartinand d domeniului public al municipiului Bucuresti

EMITENT : PRIMARIA GEN. A CAPITALEI

APARUT IN: M.O. AL MUN. BUCURESTI NR: 88 DIN 27/08/93

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARARE

privind aprobarea "Normelor pentru ocuparea temporara
a terenurilor apartinand domeniului public al Municipiului
Bucuresti

Avand in vedere Raportul comun al Departamentului Servicii Publice, al
Departamentului Economic si al Departamentului Patrimoniu Imobiliar privind
necesitatea reglementarii ocuparii temporare a terenurilor apartinand dome-
niului public;

Vazand avizele comisiilor pe domenii ale CLMB;

In temeiul art.21 lit. "g", "l" si "m" si al art. 29 din Legea nr.
69/1991 privind administratia publica locala;

Consiliul Local al Municipiului Bucuresti,

H o t a r a s t e :

Art.1- Se aproba "Normele pentru ocuparea temporara a terenurilor aparti-
nand domeniului public al Municipiului Bucuresti, prevazute in anexa nr.1,
care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2- Prin domeniul public al Municipiului Bucuresti, in intelesul pre-
zentei hotarari, se inteleg terenurile pe care sunt amplasate constructii de
interes public, pietele, caile de comunicatie, poduri, pasaje, strazile,
trotoarele, parcajele, parcurile,locurile de joaca pentru copii, lacurile
artificiale sau naturale, terenurile pentru alta folosiinta, care potrivit
legii, sunt de domeniul public, ori care, prin natura lor, sunt de uz sau
interes public.

Art.3- Sunt de interes public constructiile si lucrarile efectuate din
fonduri alocate de la bugetul central al statului sau de la bugetul local,
pentru utilitati publice.

Art.4- Ocuparea temporara a terenurilor apartinand domeniului public al
Municipiului Bucuresti pentru executarea de lucrari la reseaua subterana,
incarcari si descarcari de marfuri si materiale, se poate face numai pe
baza de autorizatie de ocupare. Autorizatia de ocupare se elibereaza de
compartimentul de resort al CLMB, cu plata tarifelor aprobate prin hotararea
CLMB nr. 68/1992.

Art.5- Nerespectarea prevederilor cuprinse in art. 2,4,9,11 si 12 din
Normele prevazute la art.1 constituie contraventie si se sanctioneaza dupa
cum urmeaza:

a. incalcarea prevederilor art.8, pct.13, 18 cu amenda de la 50000 - 80000
lei;

b. incalcarea prevederilor art.3, 8 pct. 4 - 9, 12, 14 - 24 si art.11 cu
amenda de la 60000 - 70000 lei;

c. incalcarea prevederilor art.2 si 8, pct.1 - 3, 10, 11, 25 - 27 si art.12
cu amenda de la 70000 - 100000 lei. Prevederile Legii 32/1988 referitoare la
constatarea contraventiilor, aplicarea, plata si executarea amenzii si folo-
sirea cailor de atac se aplica in mod corespunzator si contraventiilor sta-

bilite prin prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
BANICA NECULAI

ANEXA NR. 1

N O R M E

pentru ocuparea temporara a terenurilor apartinand
domeniului public al municipiului Bucuresti

Art.1- Prin domeniul public al municipiului Bucuresti, in intelesul prezentelor norme, se inteleg terenurile pe care sunt amplasate constructii de interes public, poduri, pasaje, pietele, caile de comunicatie, strazile, trotuarele, parcajele, parcurile, locurile de joaca pentru copii, lacurile naturale si artificiale, terenurile pentru alta folosiinta care, potrivit legii, sunt de domeniul public ori care, prin natura lor, sunt de uz sau interes public.

Art.2- Ocuparea temporara a terenurilor apartinand domeniului public al municipiului Bucuresti, in scopul executarii de lucrari la reseaua subterana organizari de santier si depozitarea temporara, incarcari si descarcari de marfuri si materiale, se face pe baza de autorizatie de ocupare a domeniului public, eliberata de Departamentul Servicii Publice, dupa obtinerea autorizatiei de construire, eliberata conform prevederilor legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor.

Art.3- Modificarea structurii sistemului rutier se va face numai pe baza autorizatiei eliberate de catre Departamentul Servicii Publice.

Art.4- Pentru ocuparea temporara a terenurilor apartinand domeniului public al municipiului Bucuresti se percep tarifele aprobate prin Hotararea CLMB nr. 68/1992, anexa 1 pct.9.

Art.5- Sunt scutiti de plata tarifului pentru ocuparea domeniului public:

- agentii economici care executa interventii de urgenta pentru remedierea deficientelor la reseaua subterana de apa, canal, gaze, termoficare, telefoane si electricitate, a caror durata nu poate depasi 48 de ore;
- RATB, pentru suprafetele ocupate de linia de tramvai, refugiile pentru pietoni, terenul pentru amplasarea statiilor de autobuz, troleibuz, capete de linii si pentru suprafetele ocupate cu stalpi pentru reseaua de contact;
- agentii economici, pentru suprafetele ocupate cu stalpi pentru retelele de electricitate si telecomunicatii prin fir aerian;
- agentii economici si persoanele fizice, pentru suprafetele necesare incarcarii si descarcarii marfurilor pentru aprovizionare sau alte necesitati urgente cu/sau fara caracter comercial, durata care nu poate depasi 2 ore.

Art.6- Activitatile prevazute la art. 2 trebuie sa se desfasoare in asa fel incat sa nu conduca la crearea de obstacole sau restrictii pentru circulatia auto si pietonala. Daca vor exista asemenea situatii, acestea vor putea fi executate numai cu avizul Comisiei de circulatie a municipiului Bucuresti si organului de politie, in conformitate cu art. 5 din Decretul nr. 328/1966, republicat, privind circulatia pe drumurile publice.

Art.7- Administratorul terenului apartinand domeniului public al municipiului Bucuresti are obligatia:

- sa mentina curatenia si sa evite producerea si raspandirea prafului;
- sa asigure dezapezirea si combaterea poleiului pe timp de iarna;
- sa curete rigolele si gurile de canal;
- sa asigure coordonarea lucrarilor subterane cu toti responsabilii de retele edilitare din zona;
- sa intretina spatiile verzi si mobilierul stradal.

Art.8- Agentii economici si persoanele fizice care au obtinut autorizatie sa execute lucrari la reseaua subterana pe terenul apartinand domeniului public al municipiului Bucuresti sunt obligati:

1. sa execute lucrarile de refacerea pavajelor si sa mentina la cota capacelor de vizitare, imediat dupa terminarea lucrarilor din subteran.
2. sa refaca pavajul pe traseul lucrarilor edilitare si sa supuna lucrarile receptiei, conform legislatiei in vigoare;
3. la receptia definitiva se va constata starea pavajelor, beneficiarul si constructorul fiind obligati solidar sa refaca pavajul, conform normelor tehnice si in termenul fixat;

4. sa ingradeasca si sa delimiteze lucrarile prin panouri, pentru evitarea imprastierii pamantului; sa consolideze peretii sapaturilor, daca natura terenului si conditiilor de circulatie o cer;
5. sa asigure curatenia cailor publice, dupa incarcarea sau descarcarea mijloacelor de transport, curatirea utilajelor si autovehiculelor la iesirea acestora din santier;
6. sa asigure incarcatura impotriva imprastierii, murdaririi sau degradarii cailor publice, in timpul transportului;
7. sa identifice prin inscriptie executantul si responsabilul lucrarii pe panourile de imprejmuire. Identificarea se va face pe un panou cu dimensiuni de 0,60 x 0,90 m, iar la santierele mari, cu minimum 2 panouri, pe care se va inscrie: constructorul, beneficiarul, numarul autorizatiei si termenul de finalizare.
8. sa mentina ordinea si curatenia pe caile publice in jurul santierului, inclusiv a portiunilor din calea publica cuprinsa in organizarea de santier;
9. sa evite producerea de zgomote peste limita admisibila stabilita prin normele legale in vigoare asigurarii linistii si odihnei cetatenilor;
10. sa semnalizeze corespunzator obstacolul, pentru a fi vizibil atat ziua cat si noaptea;
11. sa remedieze tasarile ulterioare pe o perioada de un an;
12. sa execute umpluturile cu atentie, pentru evitarea deteriorarii instalatiilor subterane intersectate;
13. sa repare orice stricaciune provocate altor instalatii subterane, sub controlul beneficiarului instalatiei subterane, sub controlul instalatiei subterane;
14. sa execute traversarile folosind tubulatura suplimentara, pentru desfacerea ulterioara;
15. sa refaca imbracamintea asfaltica pe o grosime egala cu asfaltul existent, asigurand sudura de-a lungul traseului;
16. la desfacerea unor trotuare cu latimea sub 2,50 m, fundatiile si pavajul vor fi refacute pe toata latimea trotuarului, iar la trotuarele mai late, se va face o singura cusatura;
17. sa asigure circulatia in siguranta a pietonilor si a mijloacelor de transport pe toata durata executiei lucrarii;
18. sa aibe la locul lucrarii autorizatia, pentru a fi prezentata organelor de control;
19. sa pastreze o distanta minima de 1,50 m intre sapatura si arborii de aliniament;
20. sa protejeze vegetatia din jurul sapaturilor si sa evite ruperea ramurilor cu utilajele de excavare;
21. sa nu depoziteze pe coletul arborilor pamantul rezultat din sapatura;
22. traversarile in sapatura, prin spatii verzi realizate deasupra constructiilor subterane, avand stratul de sol in grosime minima sustinerii arborilor, se vor executa prin sapatura manuala;
23. pavajul din asfalt de pe traseul lucrarii va fi taiat cu dalta in forme geometrice regulate cu 0,30 - 0,50 m peste marginile santului;
24. materialul rezultat, care va fi refolosit, se va stivui pe traseul lucrarii, iar deseurile si surplusul de pamant, rezultate din sapatura, vor fi indepartate de pe teren, pe masura saparii santului, in locurile special destinate;
25. la lucrarile in carosabil, precum si la traversari de strazi cu circulatie intensa, santul va fi umplut cu nisip bine compactat;
26. fundatiile de beton se vor executa dupa receptia umpluturilor, luand toate masurile ca sa nu se produca cedarea placii din cauza tasarii. Placile din beton se vor reface din rost in rost, cu beton de marca B 200;
27. turnarea placii de beton peste sant se va face dupa ce placa ramasa nedesfacuta va fi tesita la 45 grade pe jumătate din grosime, luandu-se toate masurile pentru asigurarea prizei betonului si obtinerea rezistentei necesare;

Art.9- Consiliile locale si ADP-urile sectoarelor 1 - 6 vor raporta zilnic la compartimentul de resort al CLMB solicitarile si contractele de ocupare a domeniului public efectuate pana la incheierea programului de lucru al zilei anterioare.

Art.10- La expirarea termenului de ocupare temporara a terenului apartinand domeniului public, terenul va fi readus in starea initiala si se va

preda administratorului acestuia pe baza de proces verbal de receptie preliminara, urmand ca, dupa 12 luni, sa se intocmeasca procesul verbal de receptie definitiva; Lucrarea autorizata se va executa pe tronsoane si va fi deschisa numai daca are asigurate materialele si forta de munca, fiind interzisa inchiderea santierului fara ca pavajul sau spatiile verzi sa fie aduse la starea initiala. In situatia in care pe traseul lucrarii se intalnesc pomi, executantul este obligat sa achite valoarea materialului dendrologic, in compensare. Materialul lemnos rezultat din defrisare se preda detinatorului plantatiei.

Art.11- Beneficiarii retelelor edilitare subterane care au capace in carosabil sunt obligati sa le intretina in mod corespunzator si sa le ridice la cota in cazul modernizarii strazii. In cazul in care lucrarile nu sunt corespunzatoare, ele vor fi executate prin grija compartimentului de resort al CLMB, printr-o unitate specializata cu obligarea beneficiarului la plata lucrarii.

Art.12- Pentru pagubele cauzate domeniului public se datoreaza desbateri, al caror quantum va fi stabilit de emitentul autorizatiei de ocupare si va fi inserat in procesul verbal de constatare al contraveniilor.

Art.13- Constatarea contraveniilor si aplicarea amenzilor se face de catre imputernicitii Primarului General al Municipiului Bucuresti, ai Primarilor de sector, de catre ofiteri si subofiteri de politie si de catre corpul gardienilor publici.

Art.14- Prezentele norme se completeaza cu prevederile din:

- Legea nr. 10/1882 cu privire la obligatiile privind curatenia;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor;
- Decretul nr. 328/1966 republicat privind circulatia pe drumurile publice.

HOTARAREA NR.88/27.08.1993 MODIFICATA PRIN HOTARAREA NR.3/26.01.1995