

HOTARARE NUMAR: 32 DIN 20/06/94

- privind organizarea, exploatarea si utilizarea spatiilor de parcare publi ca de pe teritoriul municipiului Bucuresti
EMITENT : PRIMARIA GEN. A CAPITALEI

APARUT IN: M.O. AL MUN. BUCURESTI NR: 32 DIN 20/06/94

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARARE

privind organizarea, exploatarea si utilizarea
spatiilor de parcare publica de pe teritoriul
municipiului Bucuresti

Avand in vedere Raportul de specialitate al Departamentului Servicii Pu-
bliche prin care se propun masuri de organizare si exploatare a parcarilor
publice de pe teritoriul municipiului Bucuresti;

In conformitate cu art. 39 si 42 din Regulamentul pentru aplicarea Decre-
tului 328/1966 privind "Circulatia pe drumurile publice";

In temeiul art. 21 lit. "f" si al art. 29 din Legea nr. 69/1991 privind
administratia publica locala;

Consiliul local al municipiului Bucuresti,

H o t a r a s t e:

Art.1- Se aproba Normele prevazute in Anexa 1 la prezenta hotarare, pri-
vind organizarea, exploatarea si utilizarea spatiilor de parcare publica,
de pe teritoriul apartinand domeniului public sau privat a municipiului Bu-
curesti, determinate ca atare potrivit Legii nr. 18/1991 a fondului funciar,
destinate parcarii autovehiculelor.

Art.2- Activitatea de exploatare a parcajelor auto cu plata se va realiza
prin asociere sau inchiriere/concesionare prin licitatie, agentilor econo-
mici sau altor persoane.

Sumele incasate din contractele de asociere sau inchiriere/concesionare
de parcare se fac venit cu destinatie speciala pentru imbunatatirea conditi-
ilor de circulatie, cu precadere pentru implementarea unui sistem informati-
onal de gestiune, control, informare si decizie.

Art.3- Eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de con-
structie provizorie sau definitiva si autorizarea pentru desfasurarea unei
activitati economice ori sociale se face cu avizul Comisiei tehnice de flu-
enta si siguranta circulatiei a municipiului Bucuresti privind asigurarea
spatiilor de parcare conform Normativului departamental pentru proiectarea
parcajelor de autovehicule din localitati aprobat de MLPAT prin Ordinul nr.
10/N/06.04.1993.

Art.4- Spatiile de parcare existente cat si terenurile cu alta destinatie
decat cea de parcare pot fi amenajate ca spatii de parcare subterane sau su-
praaterane, daca prin aceasta nu se afecteaza destinatia initiala.

Art.5- Se interzice folosirea parcarilor publice destinate autobuzelor,
pentru imbarcarea sau debarcarea calatorilor in curse regulate.

Art.6- Amenajarea trotuarelor ca spatii de parcare pentru autoturisme
poate fi efectuata in conditiile in care nu se stanjeneste circulatia pieto-
nilor si ramane disponibila o latime minima de trotuar de 1,5 m la strazile
cu mai putin de 4 benzi de circulatie si de 3 m la strazile cu 4 sau mai
multe benzi de circulatie.

Art.7- Constituie contraventie si se sanctioneaza :

- a) blocarea accesului in parcaj, cu amenda de 10.000 lei;
- b) parcare fara respectarea normelor afisate la loc vizibil, cu amenda de 50.000 lei;
- c) depasirea timpului limitat de parcare, semnalizat prin indicatoare, cu mai mult de 10 minute, cu amenda de 5000 lei pentru fiecare interval de timp depasit;
- d) folosirea parcajelor sau a unor suprafete din parcaje, pentru alte acti-
vitati, ce nu fac obiectul contractului de asociere sau inchiriere, cu amen-
da de 50.000 lei pe zi pentru fiecare loc de parcare ocupat;
- e) incalcare normelor de exploatare si utilizare a parcajelor cu amenda de 50.000 lei, aplicata agentului economic care exploateaza parcajul, respectiv persoanei care-l utilizeaza;
- f) incalcare prevederilor de la art.3 din prezenta hotarare, cu amenda de 200.000 lei;
- g) incalcare prevederilor de la art. 5 si 6 din prezenta hotarare, cu amen-

da de 15.000 lei;

h) mentinerea libera a locurilor de parcare atribuite prin dispozitive ce nu au fost avizate de Comisia tehnica de siguranta si fluenta circulatiei, cu amenda de 20.000 lei si ridicarea, fara preaviz a dispozitivelor.

i) amenajarea, exploatarea si utilizarea de locuri de parcare pe domeniul public cu incalcarea normelor din prezenta hotarare, cu amenda de 100.000 lei.

Prevederile Legii nr. 32/1968 referitoare la constatarea contravențiilor, aplicarea sanctiunii, plata si incasarea amenzii, precum si la caile de atac se aplica deopotriwa si contravențiilor stabilite prin prezenta hotarare.

Art.8- In cazul contravențiilor prevazute la art. 7 lit. a, b, c, si g se poate aplica si masura blocarii sau ridicarii autovehiculului in conformitate cu H.G. nr. 147/1991.

Art.10- Anexa nr. 1 face parte integranta din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
ION TANASE

N O R M E
privind organizarea, exploatarea si utilizarea
spatiilor de parcare publica de pe teritoriul
municipiului Bucuresti

A. ORGANIZATORICE

A 1. DEFINITIE SI INCADRARE

Art.1- Prin parcare se intelege un spatiu special destinat stationarii vehiculelor, semnalizat prin indicatoare si/sau marcaje si delimitat de partea carosabila a drumului public.

Instituirea zonelor de restrictie de stationare se va face catre Administratia Strazilor, in baza avizului Comisiei tehnice de siguranta si fluenta circulatiei, astfel incat sa rezulte cat mai multe spatii de parcare.

Art.2- In functie de destinatie acestea se clasifica astfel:

- a) "parcaje de resedinta", sunt parcajele aferente frontului imobilelor situate la mai putin de 30 m de acesta atribuite locatarilor, persoane fizice sau juridice;
- b) "parcaje de utilitate publica", sunt parcajele in care cererea de parcare este temporara si care pot fi:
 - cu plata
 - gratuite
- c) "parcaje de utilitate publica", sunt parcajele in care cererea de parcare este datorata unor interese private si care pot fi:
 - gratuite, pentru institutii publice si nonprofit
 - cu plata, pentru agenti economici.

Art.3- Spatiile si locurile de parcare aflate la mai putin de 50 m de unitatile hoteliere, mari unitati comerciale, sali de spectacole sau alte unitati polarizatoare de public, altele decat parcajele de resedinta, pot fi incadrate ca parcaje de utilitate privata, cu plata.

Numarul de locuri al acestor parcaje va respecta prescriptiile din cadrul Normativului departamental pentru proiectarea parcajelor de autovehicule din localitati aprobat de MLPAT prin Ordinul nr. 10/N/06.04.1993 si avizul Comisiei tehnice de siguranta si fluenta circulatiei a municipiului Bucuresti.

Art.4- Spatiile de parcare construite, apartinand C.L.M.B., destinate parcarii autovehiculelor se incadreaza in categoria parcajelor de utilitate publica cu plata.

Art.5- In functie de clasificarea de la art. 2 din prezentele Norme, Administratia Strazilor va supune avizarii "Comisiei tehnice de fluenta si siguranta circulatiei" incadrarea fiecarui parcaj si va asigura semnalizarea corespunzatoare a parcajului.

Art.6- Pe masura avizarii, parcajele se inregistreaza cu toate datele de identificare si nominalizare in "Registrul parcajelor din municipiul Bucuresti" deschis la "Serviciul organizarea circulatiei si parcaje" din cadrul DSP. Administratia strazilor va publica, in termen de 15 zile de la inregistrare, intr-un cotidian de mare tiraj, lista parcajelor intregitate.

Art.7- Administratiile domeniului public ale sectoarelor vor propune Administratiei strazilor, pentru inregistrare ca parcaje de resedinta, supra-

fetele care sunt sau pot fi amenajate ca parcaje, in conformitate cu prevederile art.4 si 5 din prezentele Norme.

Art.8- Pentru vehiculele destinate handicapatilor locomotori parcare este gratuita, in toate categoriile de parcaje.

A 2. ATRIBUIRE

Art.9 Atribuirea locurilor de parcare in parcajele de resedinta se face de catre Administratiile domeniului public de sectoare, in conformitate cu prevederile art.11 si 12 din prezentele Norme, anual, pe baza de contract incheiat intre acestea si persoana fizica sau juridica careia i s-a atribuit locul de parcare.

Art.10- In parcajele de resedinta situate la mai putin de 30 m de frontul cladirii se atribuie locurile de parcare in proportie de un loc de parcare pentru fiecare apartament, pentru autovehicule de max. 3,5 tone masa maxim autorizata, cu avizul administratiei imobilului.

In cazul in care cererea de locuri de parcare este mai mare decat numarul de locuri existente, atribuirea locurilor de parcare se face cu aprobarea administratiei imobilului, cu prioritate pentru handicapatii locomotorii posesori de autovehicule speciale.

Art.11- In parcajele situate la mai mult de 30 m de frontul unei cladiri, daca cererea de atribuire este mai mare decat numarul de locuri, atribuirea se face pe baza de licitatie.

Licitatia incepe de la valoarea tarifului de baza pentru un loc de parcare.

Art.12- Atribuirea locurilor de parcare in parcajele de utilitate gratuita se face de catre Administratia strazilor in baza avizului Comisiei tehnice de siguranta si fluenta circulatiei.

Pentru necesitatile operative ale serviciilor de interventie ale salvarii, politiei, pompierilor si exploatarii gazelor de atribuire, de catre A.D.P. de sector sau A.S., functie de incadrarea parcajului, locuri de parcare in limita strict necesara, cu prioritate si fara plata.

Art.13- Atribuirea locurilor in parcajele de utilitate privata, cu plata, se face pe baza de licitatie.

Art.14- Atribuirea locurilor in parcajele de utilitate privata, gratuita, atunci cand cererea este mai mare decat oferta, se face in baza unui protocol de intelegere intre solicitanti.

Art.15- Spatiile si locurile de parcare aflate la mai putin de 50 m de unitatile hoteliere, mari unitati comerciale, sali de spectacole sau alte unitati polarizatoare de trafic pot fi atribuite acestora, prin inchiriere sau asociere, in vederea exploatarii ca parcaje de utilitate privata cu plata.

Art.16- Mentinerea libera a locurilor de parcare atribuite poate fi realizata prin dispozitive adecvate, avizate de "Comisia tehnica de fluenta si siguranta circulatiei a municipiului Bucuresti".

Art.17- In locurile de parcare de utilitate publica se va rezerva cel putin un loc de parcare pentru vehiculele destinate handicapatilor locomotorii, ce va fi semnalizati distinct.

Art.18- Pentru fiecare loc atribuit in parcajele de utilitate privata Administratia strazilor va elibera o autorizatie cu viza trimestriala, pe care se va mentiona:

- inregistrarea parcajului
- locul de parcare in cadrul parcajului
- titularul autorizatiei.

Pentru locurile de parcare atribuite in parcajele de resedinta autorizatiile se elibereaza de catre Administratiile domeniului public de sectoare.

Art.19- Pentru parcajele de utilitate publica inregistrate, se intocmeste Caiet de sarcini cu criteriile minime de dotare tehnica si confort pe baza caruia se organizeaza licitatie publica deschisa in vederea inchirierii/concesionarii activitatii de parcare, valoarea de inceput a licitatiei fiind de 10% din incasari.

Art.20- Pentru parcajele de utilitate publica inregistrate la care exista o singura solicitare in urma licitatiei publice, se incheie contract de asociere cu solicitantul, cu obligatia de a plati Administratiei strazilor minim 10% din incasari.

Art.21- Pentru constructii provizorii sau definitive, cat si pentru cele aferente unor activitati economico-sociale se vor asigura spatii de parcare

conform prevederilor din Normativul departamental pentru proiectarea parcajelor de autovehicule din localitati aprobat de MLPAT prin Ordinul nr. 10/N/06.04.1993 si avizul Comisiei tehnice de siguranta si fluenta circulatiei.

Art.22- Administratia strazilor, prin serviciul de specialitate, va organiza permanent controlul respectarii clauzelor contractuale privind exploatarea si utilizarea parcajelor publice.

Personalul care efectueaza aceste controale va purta insemne distincte si numar de identificare.

B EXPLOATARE

Art.23- Parcajele de resedinta sunt intretinute si amenajate de catre Administratia domeniului de sector, care asigura semnalizarea si marcarea acestora cel putin de doua ori pe an.

Art.24- Parcajele de utilitate publica si privata cu plata sunt intretinute si amenajate de agentii economici sau persoanele juridice care le au in exploatare si care asigura semnalizarea, marcarea, afisajul, curatenia si buna functionare a instalatiilor din aceste parcaje.

Art.25- Parcajele de utilitate publica si privata fara plata sunt intretinute si amenajate de Administratia strazilor, care asigura semnalizarea si marcarea acestora cel putin de doua ori pe an.

Art.26- Mijloacele de semnalizare pentru aceste parcaje vor fi realizate si instalate in conformitate cu prevederile STAS 1848 si ale Normativului Departamental pentru proiectarea parcajelor de autoturisme in localitati urbane.

Art.27- Parcajele de utilitate publica cu plata care nu sunt delimitate prin zone inbordurate sau alte mijloace materiale (garduri, balustrade, etc) fata de partea carosabila vor fi organizate cu plata prin parkometre sau distribuitoare de tichete automate sau la ghiseu.

Art.28- Agentii economici si institutiile care asigura exploatarea parcajelor au urmatoarele obligatii:

- a) sa instaleze la loc vizibil Normele de utilizare a parcajului, de preferinta langa distribuitorul de tichete sau la intrarea in parcaj;
- b) sa nu permita parcarea vehiculelor din alta categorie decat cea care corespunde destinatiei parcajului;
- c) sa nu permita accesul in parcaj a unui numar de vehicule peste limita locurilor existente;
- d) sa nu pretinda si sa nu incaseze sume de la posesorii vehiculelor oprite in alte locuri decat cele marcate si semnalizate corespunzator pentru parcare;
- e) sa ia masuri de tratare antiderapanta a acceselor si carosabilelor interioare in caz de polei sau zapada;
- f) sa nu practice tarife in afara limitelor stabilite prin decizia Primarului General;
- g) sa asigure mentinerea dotarilor minime prevazute in documentatia de inregistrare a parcajului;
- h) sa anunte organele de politie in toate cazurile in care se produc accidente sau se incalca normele legale de ordine si liniste in parcaj;
- i) sa asigure curatenia si ordinea in spatiul de parcare;
- j) sa nu foloseasca in alte scopuri spatiul destinat pentru parcare;
- k) sa nu execute la autovehicule lucrari de reparatii si intretinere;
- l) sa elibereze neconditionat locul de parcare in situatia efectuarii unor lucrari edilitare care necesita ocuparea temporara a spatiului de parcare sau daca locului i s-a atribuit o alta destinatie publica, cu restituirea sumelor achitate anticipat pentru folosirea parcajului.

C. DE UTILIZARE

Art.29- Conducatorii autovehiculelor care folosesc parcajele de tip b si c , conform art.2 din prezentele Norme, au urmatoarele obligatii:

- a) sa respecte indicatoarele, marcajele si normele de utilizare specifice spatiului de parcare;
- b) sa achite tariful afisat corespunzator tipului de autovehicule si timpului de stationare;
- c) sa expuna in parbrizul autovehiculului sau pe bord la loc vizibil, pe toata durata de parcare, autorizatia sau tichetul de plata;
- d) sa asigure securitatea interioara a autovehiculului parcat prin inchiderea geamurilor, incuierea usilor, a portbagajului, a capotei motorului, pre-

cum si punerea in stare de functionare a sistemului antifurt;
f) sa pastreze curatenia si ordinea in spatiul de parcare;
g) sa raspunda pentru toate stricaciunile cauzate dotarilor si instalatiilor ce apartin statiei, ca urmare a nerespectarii regulilor de parcare, a indicatoarelor, a marcajelor sau a unor manevre gresite.

Art.30- Eventualele reclamatii se vor face de catre conducatorul autovehiculului la Administratia strazilor sau sectia de politie teritoriala.

Art.31- Conducatorii autovehiculelor care folosesc parcajele de tip a, conform art. 2 din prezentele Norme, au urmatoarele obligatii:

- a) sa respecte indicatoarele si marcajele;
- b) sa pastreze curatenia si ordinea la locul de parcare;
- c) sa nu execute la autovehicule lucrari de reparatii si intretinere;
- d) sa elibereze neconditionat locul de parcare in situatia efectuarii unor lucrari edilitare care necesita ocuparea temporara a spatiului de parcare sau daca locului i s-a atribuit o alta destinatie publica, cu restituirea sumelor achitate anticipat pentru folosirea parcajului.