

HOTARARE NUMAR: 38 DIN 01/06/95

- privind prelungirea sau reannoirea contractelor de inchiriere pentru spatii cu alta destinatie decat aceea de locuinta apartinand municipiului Bucuresti

EMITENT : PRIMARIA GEN. A CAPITALEI

APARUT IN: M.O. AL MUN. BUCURESTI NR: 38 DIN 01/06/95

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

#### HOTARARE

privind prelungirea sau reannoirea contractelor de inchiriere pentru unele spatii cu alta destinatie decat aceea de locuinta apartinand Municipiului Bucuresti

Avand in vedere raportul de specialitate al Departamentului Economic si Departamentului Patrimoniu Imobiliar;

Vazand avizele comisiilor pe domenii ale comisiilor Consiliului local al municipiului Bucuresti;

In temeiul art. 21, lit."s" si "s", art. 29 si art. 76 din Legea nr. 69/1991 privind administratia publica locala,

Consiliul local al municipiului Bucuresti,

#### H O T A R A S T E :

Art.1- Contractele de inchiriere pentru spatii cu alta destinatie decat aceea de locuinta aflate in administrarea Consiliului local al municipiului Bucuresti incheiate cu persoane fizice sau juridice prevazute in Anexa la prezenta Hotarare se prelungesc, de drept, pana la data de 31 decembrie 1997.

Art.2- Nu beneficiaza de prevederile art. 1 de mai sus chiriasii care au instrainat dreptul de folosinta asupra spatiului, sau au schimbat destinatia spatiului prevazuta in contractul de inchiriere, fara acordul proprietarului.

In aceste cazuri constatate de compartimentele de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bucuresti, Directia Juridica, Legislatie, Contencios a Consiliului local al municipiului Bucuresti va solicita instantele judecatoresti rezilierea contractului de inchiriere si evacuarea chiriasului.

Art.3- Prevederile Hotararilor Consiliului local al municipiului Bucuresti nr. 19/1992 si 131/1993 contrare celor ale prezentei isi inceteaza aplicabilitatea .

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
LEOPOLD LUPUSANSKI

ANEXA  
la Hotararea nr. 38/01.06.1995

#### L I S T A

persoanelor fizice si juridice ce beneficiaza de prevederile Art.1 din Hotararea Consiliului local al municipiului Bucuresti nr. 38/01.06.1995

a) unitati de cultura, invatamant: gradinite, teatre, sali de expozitie, muzee, case de cultura, biblioteci, librarii, sedii pentru activitati culturale, camine, cantine si cluburi de elevi si studenti;

b) unitati de ocrotirea sanatatii: spitale, policlinici, dispensare, farmacii, crese, camine de batrani, dispensare, cabinete medicale;

c) unitati de asistenta sociala: oficii de pensii, oficii ale fortei de munca, centre de primire si triere minori, case de ajutor reciproc ale pensionarilor, cantine, spatii lucrativ si sedii ale cooperativelor de invalizi, spatii detinute de beneficiari ai Legii nr. 42/1990;

d) sedii ale partidelor politice, organizatiilor sindicale si profesionale, cultelor, asociatiilor de handicapati, invalizi de razboi, veterani de razboi, asociatiilor fostilor detinuti politici, asociatiilor constituite din familiile eroilor martiri si raniti in Revolutie, societatiilor caritabile, nonprofit si de aparare a drepturilor omului, organizatiile minoritatilor nationale;

e) sedii ale institutiilor publice ale administratiei locale si centrale;

f) unitati militare, de politie, S.R.I.;

g) unitati ale micilor meseriasi, ateliere de sculptura si pictura ale

artistilor plastici.