

HOTARIRE numar 49 din 04/18/96
PRIVIND APROB. UNOR PLANURI URBANISTICE DE DETALIU PT. CONSTR.
DEFINITIVE AMPLASATE PE PROPR. PERS. FIZICE-JURICE
EMITENT: Consiliul General Al PMB

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BUCURESTI

HOTARARE
privind aprobarea unor planuri urbanistice de detaliu pentru
constructii definitive amplasate pe proprietatea persoanelor
fizice/juridice

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului General al municipiului Bucuresti prin care se propune aprobarea unor
planuri urbanistice de detaliu in municipiul Bucuresti;

Tinand seama de avizele DGUAT prin:

-Comisia tehnica de urbanism si amenajarea teritoriului;

-Comisia de urbanism, lucrari publice si amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului local al municipiului Bucuresti;

Vazand prevederile art.2, alin.2 si ale anexei la Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri
pentru realizarea locuintelor si ale Ordinului nr.91 din 25.10.1991 al Ministerului Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului,
Departamentul pentru urbanism si amenajarea teritoriului;

In temeiul articolelor 21, lit."m" si 29, alin.2 din Legea nr.69/1991, privind administratia publica locala,

Consiliul local al municipiului Bucuresti

H o t a r a s t e:

Articol unic - Se aproba planurile urbanistice de detaliu pentru constructii definitive, amplasate pe proprietatea persoanelor fizice/juridice, conform anexelor 1 - 3, care fac parte integranta din prezenta hotarare, cu exceptia documentatiilor pentru terenurile pe care au fost realizate constructii cu incalcarea legilor in vigoare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Lupusanschi Leopold

Bucuresti, 18.04.1996
Nr.49

Anexa NR 1

LA HOTARAREA CLMB
NR 49/18.04.1996

TABEL
CU PLANURILE URBANISTICE DE DETALIU PENTRU
CONSTRUCTII DEFINITIVE AMPLASATE
PE PROPRIETATEA PRIVATA A PERSOANELOR
FIZICE/JURIDICE

SECTOR 1

1. PUD-Str. Tudor Stefan nr.9 si 10 ; locuinta ; 42M/14/95 1561/96
2. PUD- Intr. Straulesti, tarla177,
parcela 14 ; locuinta ; 3M/6/96 1574/96
- 3.PUD- Bd. Ana Ipatescu nr.22 ; Sectia 1 Politie ; POT 60-85% ; CUT 1,4-
2,4 ; P+1 si P+3-4 ; aviz CTU 42M/1/95 ; aviz CULPAT 1571/96 ;
- 4.PUD- Intr GH. Simionescu nr.3-13 ; locuinta ; POT 55% ; CUT 2,0 ; P+2-4 ;
aviz CTU 43m/7/95 ; aviz CULPAT 1575/96 ;
- 5.PUD- Str.Ion Mincu nr.5-7 ; spital POT 62% ; CUT 2,68 ; Ds+P+4-5 ;
aviz CTU 40m/5/95 ; aviz CULPAT 1577/96 ;
- 6.PUD- Str.Smaranda Braescu nr.38 ; centru crestin al Bisericii
romano-catolice ; POT 71,1% ; CUT 2,5 ; Ds+P+4-9 ; aviz CTU
41M/15/95 ; aviz CULPAT 1579/96 ;
- 7.PUD - Sos. Straulesti, tarla 176 , parcela 1 ; locuinta ; POT 40% ; CUT
1,2 ; P+2-4 ; aviz CTU 3m/7/96 ; aviz CULPAT 1580/96 ;
- 8.PUD - Str.Emil Pangrati nr.13 ; locuinta ; POT 57% ; CUT 2,0 ; Ds+P+2-3 ;
aviz CTU 2M/8/96 ; aviz CULPAT 1582/96 ;
- 9.PUD - Str.Pitaru Hristache nr.26 ; locuinta ; POT 80% ; CUT 2,7 ; P+3+
Ms ; aviz CTU 4M/16/96 ; aviz CULPAT 1587/96 ;
- 10.PUD- Bd.Bucurestii Noi nr.140 ; locuinta ; POT 65% ; CUT 2,4 ; S+P+3 ;
aviz CTU 10/25/96 ; aviz CULPAT 1608/96 ;
- 11.PUD - Calea Dorobanti nr.60 ; locuinta+sediul firma ROMELECTRO ;
aviz CTU 5M/2/96 ; aviz CULPAT 1638/96 ;

12.PUD - Sos. Straulesti ; depozit COMPETROL BANEASA ; aviz CTU
4M/14/96 ; aviz CULPAT 1586/96 ;

SECTOR 2

- 1.PUD - Sos. Fundeni -Str.Capreni ; statie benzina+spalatorie auto ;
aviz CTU 9M/7/96 ; aviz CULPAT 1585/96 ;
- 2.PUD - Str.Magura Vulturilor nr.20 ; locuinta ; aviz CTU 1/23/96 ;
aviz CULPAT 1588/96 ;
- 3.PUD- Str. Elev Stefanescu ne.43 ; locuinta ; POT 65% ; CUT 1,3 ; S+P+1 ;
aviz CTU 6/46/96 ; aviz CULPAT 1590/96 ;
- 4.PUD - Sos. Andronache nr.14 ; locuinta ; POT 30% ; CUT 0,9 ; S+P+1 ;
aviz CTU 4/42/96 ; aviz CULPAT 1591/96 ;

- 5.PUD - Str. Valea Nucului nr.12 ; locuinta Ds+P+P+1-2 ; POT 50% ; CUT
1,2 aviz CTU 8/8/96 ; aviz CULPAT 1592/96
- 6.PUD - Str. Zambilelor ; BL.62 ; sediu bancar ; POT 34% CUT 1,25 ; P+1-4 ;
aviz CTU 5M/5/96 ; aviz CULPAT 1593/96 ;
- 7.PUD - Str. Pancota nr.116 ; locuinta+comert ; POT 53% ; CUT 1,95 ; Hmax
8-10m ; aviz CTU 6M/6/96 ; aviz CULPAT 1594/96 ;
- 8.PUD - Sos.Colentina nr.309 ; statie benzina+birouri+comert ; aviz 63/65/95
aviz CULPAT 1598/96 ;
- 9.PUD - Str.Sachelarie Visarion nr.63 ; locuinta CTU 4/39/96 ;
aviz CULPAT 1606/96 ;
- 10.PUD- Str. Aurel Vlaicu nr.130 ; locuinta+birouri ; S+P+3-4 retras ;
aviz CTU 12M/11/96 ; aviz CULPAT 1609/96 ;
- 11.PUD - Sos.Garii Catelu ; Subunitate interventie si pregatire
Brigada de Pompieri a Capitalei ; aviz CTU 8M/15/96 ; aviz
CULPAT 1649/96 ;

SECTOR 3

- 1.PUD - Str.Nerva Traian ; Bloc M65 ; amenajare birouri ROMENERGO ; aviz
CTU 5m/3/96 ; aviz CULPAT 1610/96

SECTOR 4

- 1.PUD - Sos. Vitan Barzesti nr.5-7 ;Fabrica de biscuiti Vanessa SRL
aviz CTU 8M/2/96 ; aviz CULPAT 1616/96 ;

SECTOR 5

- 1.PUD - Str.Coriolan nr.13-15 ; locuinta S+P+2 ; aviz CTU 1/2/96 ; aviz
CULPAT 1568/96 ;
- 2.PUD - Str.cpt. Ion Burlacu nr.5 ; locuinta S+P+1 ; aviz CTU 1/9/96 ;
aviz CULPAT 1567/96 ;
- 3.PUD - Str.Plopeni nr.6-8 ; locuinta S+P+2 aviz CTU 7/41/96 ; aviz
CULPAT 1564/96 ;
- 4.PUD - Str. Elefterie nr.25 ; locuinta D+P+2-3 ; aviz CTU 6/21/96 ; aviz
CULPAT 1557/96 ;

SECTOR 6

- 1.PUD - Str.Ghirlandei nr.12-16 ; locuinte ; aviz CTU 63/17B/95 ; aviz
CULPAT 1523B/96;
- 2.PUD - BD.Pacii nr.602 ; depozit si sediu firma ; aviz CTU 2M/5/965 ;
aviz CULPAT 1559/96 ;
- 3.PUD - Bd. Timisoara nr.96 B ; unitate de productie industrială ;
aviz CTU 8M/12/96 ; aviz CULPAT 1647/96

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI
BUCURESTI
arh.SORIN GABREA

ANEXA Nr.2
LA HOTARAREA C.L.M.B.
Nr.49/18.04.1996

TABEL
CU PLANURILE URBANISTICE DE DETALIU PENTRU
CONSTRUCTII DEFINITIVE AMPLASATE
PE PROPRIETATEA PRIVATA A PERSOANELOR
FIZICE/JURIDICE

Nr. crt.	Denumirea lucrarii	Funcțiune	Aviz	CTU	Aviz	CUPLAT
	SECTOR 1					
1.	PUD - Str.Dante Aligheri nr.2-4	locuinta	3M/12/96	1511/96		
2.	PUD - Cal.Victoriei nr.37	Centrul National de Telecomunicatii	18M/2/95	1510/96		
3.	PUD - Str.Venezuela nr.13	locuinta si birouri	4M/4/96	1506/96		
4.	PUD - Str.Progresului nr.11	locuinta si birouri				

5M/6/96

1508/96

5.

PUD - Str.George Enescu nr.25

birouri si comert

4M/9/96

1513/96

6.

PUD - Bd.Bucurestii Noi nr.207

imobil pentru servicii de cult

4M/1/96

1507/96

7.

PUD - Constructii etajate subterane si supraterane pt.parcaje in municipiul Bucuresti etapa I

43M/1/95

1512/96

8.

PUD - Str.Mitr.Andrei Saguna nr.76

locuinta + productie + magazin

1M/2/96

1451/96

9.

PUD - Str.Campia Turzii nr.69

locuinta + comert + servicii + birouri

43M/2/95

1453/96

10.

PUD - stadionul Tineretului - Stadion national

rugby si hotel

43M/4/96

1452/96

11.

PUD - Str.Cornatel nr.9-15 si Str.Limpejoarei nr.10

magazin en gros

1M/3/96

1449/96

12.

PUD - Str.Pictor Iscovescu nr.2

loc + comert

2M/10/96

1454/96

13.

PUD - Str. Navodari nr.19

locuinta tip vila

3M/4/96

1465/96

14.

PUD - Str.Monetariei nr.12

birouri

41M/10/95

1274/96

SECTOR 2

1.

PUD - Str.Serban Gheorghe nr.59A-61

locuinta + depozit

1M/6/96

1503/96

2.

PUD - Str.Sf.Petru Tei (Lopatarilor) nr.28

locuinta

63/55b/95

1484/96

SECTOR 3

1.

PUD - Str.Vulturilor nr.79-81

locuinta

4M/2/96

1485/96

2.

PUD - Splaiul Unirii nr.223

comert + statie service + birouri

5M/7/96

1514/96

3.

PUD - Calea Mosilor nr.82

birouri

3M/8/96

1487/96

4.

PUD - Str.Dudesti Pantelimon nr.97-99

punct productiv

3M/14/96

1460/96

5.

PUD - Str.L.Rebreanu;Club Sportiv Spartac

sali + terenuri sport + parcare + minihotel

43M/12/95

1445/96

6.

PUD - Str.Gh.Vartej nr.3

locuinta

6/3/95

1467/96

7.

PUD - Str.Delea Noua nr.36

locuinta

38/1/95

1468/96

SECTOR 4

1.

PUD - Str.Drumul Gilaului - Bd.Metalurgiei

editura si tipografie

4M/15/96

1493/96

2.

PUD - Str.Sabinelor nr.32

locuinta + dispensar

43M/8/96

1428/96

3.

PUD - Str.Priboiului nr.9

birouri + alimentatie publica

3M/15/96

1430/96

4.

PUD - Intr.Campenesti nr.2

locuinta + depozit

3M/10/96

1429/96

5.

PUD - Bd.Metalurgiei 234A

autobaza + depozit

31M/9/95

1447/96

6.

PUD - Incinta CET Bucuresti Progresul

extindere (capacitati noi)

42M/10/95

1446/96

7.

PUD - Str.Prasilei nr.21

locuinta

61/17/95

1363/96

8.

PUD - Str.Frt.N.Marinescu nr.8

locuinta

62/19/95

1352/95

9.

PUD - Str.Cuza Voda

locuinta

1/71/96

1543/96

10.

PUD - Str.Duminicii nr.69

locuinta

32M/6/95

1463/96

SECTOR 5

1.

PUD - Jiblea nr.23

locuinta

1/5/96

1489/96

2.

PUD - Intr.Doina nr.8

locuinta

1/4/96

1490/96

3.

PUD - Prelungirea Ferentari nr.27

locuinta

63/36/95

1488/96

4.

PUD - Str.Victor Poloni nr.7

locuinta

63/38/95

1491/96

5.

PUD - Str.C-tin Bonea nr.30

locuinta

3/1/96

1492/96

6.

PUD - Sos.Viilor nr.65-65A

PANTRANSPORT

7M/9/96

1537/96

SECTOR 6

1.

PUD - Cimitirul Domnesti

capela

5M/12/96

1531/96

2.

PUD - Str.Piscul Crasani nr.2B

depozit

4/33/96

1478/96

3.

PUD - Intr.Vidraru - Drumul Bacriului (parcela 9)

locuinta

3/44/96

1476/96

4.

PUD - Str.Muntii Gurghiului nr.42-74

locuinta + institutie + servicii

42M/11/95

1456/96

5.

PUD - Bd.Uverturii nr.144

mica productie +servicii

63/24/95

1391/96

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI
BUCURESTI
arh.SORIN GABREA

ANEXA NR.3
LA HOTARAREA C.L.M.B.
NR.49/18.04.1996

TABEL

CU PLANURILE URBANISTICE DE DETALIU PENTRU
CONSTRUCTII DEFINITIVE AMPLASATE
PE PROPRIETATEA PRIVATA A PERSOANELOR
FIZICE/JURIDICE

SECTOR 6

1.

PUD - Bd.Pacii nr.213-221

statie de benzina

6M/8/96

1645/96

ARHITECT SEF AL MUNICIPIULUI
BUCURESTI
arh. SORIN GABREA