

HOTARIRE numar 157 din 09/04/1997

privind separarea si contorizarea consumului de apa potabila, apa calda menajera si agent termic ale agentilor economici aflati la parterul blocurilor

EMITENT: Consiliul General Al PMB

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI  
BUCURESTI

HOTARARE

privind separarea si contorizarea consurilor de apa potabila,  
apa calda menajera si agent termic ale agentilor economici aflati la  
parterul blocurilor de asociatiile de locatari

Avand in vedere expunerea de motive a domnului consilier Gabriel Toma si raportul Departamentului Servicii Publice si al Departamentului Economic;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al municipiului Bucuresti;

In baza H.G.R. nr.348/1993, art.7 precum si Ordinul 29/1993 privind Normativul Cadru de aplicare al H.G.R. nr.438/1993;

In temeiul art.20, lit."k" si lit."l" din Legea nr.69/1991, republicata, privind administratia publica locala,

Consiliul general al municipiului Bucuresti

Hotaraste:

Art.1- Se aproba separarea consumurilor de apa potabila, apa calda menajera si energie termica a agentilor economici care au racorduri comune cu asociatiile de locatari.

Art.2- Separarea se va face conform solutiilor tehnice de regiile de specialitate.

Contravaloarea intregii lucrari (documentatie tehnic-economica si executie) va fi suportata de agentii economici care se gasesc in aceasta situatie.

Art.3- Se aproba regulamentul privind separarea consumurilor de apa potabila, apa calda menajera si energie termica fata de agentii economici care au racorduri comune cu asociatiile de locatari conform anexei nr.1 care face parte din prezenta hotarare.

Art.4- Nerespectarea prezentei hotarari se va sanctiona conform prevederilor din anexa nr.1.

Prezenta hotarare va fi adusa la cunostiinta cetatenilor prin mijloace mass-media in maximum 15 zile de la validarea ei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Gabriel Toma

Bucuresti, 04.09.1997

Nr.157

REGULAMENTUL PRIVIND APLICAREA HOTARARII DE SEPARARE  
CONSUMATORILOR DE APA, APA CALDA MENAJERA SI ENERGIE TERMICA  
A AGENTILOR CARE AU RACORDURI COMUNE CU ASOCIATIILE DE LOCATARI

1. Toti proprietarii suprafetelor locative cu alta destinatie decat aceea de locuinta ce se afla amplasate la parterul, mezaninul sau etajul I al blocurilor de locuinte vor trebui sa separe alimentarea instalatiilor de apa rece, apa calda din spatiile ce le detin, de cele ale blocurilor in termen de 6 luni de la aparitia prezentei hotarari.

2. Separarea trebuie sa asigure atat masurarea prin aparate de masura a agentului consumat, cat si posibilitatea sistarii furnizarii prin inchidere in caz de neplata, fara a afecta instalatia aferenta locatarilor, precum si echilibrarea hidraulica a instalatiilor in noua solutie.

3. Separarea se va face pe baza unor documentatii comandate si finantate de proprietarii spatiilor, documentatiile trebuind sa fie avizate si insusite de regia furnizoare.

4. Regiile sau societatile furnizoare vor incheia contracte de furnizare a utilitatilor cu fiecare agent economic in parte.

5. In cazul in care spatiul ce are alta destinatie decat cea de locuit este utilizat de mai multi agenti economici, proprietarul spatiului respectiv va lua acele masuri de realizare a lucrarilor conform art.1 al prezentului Regulament si va recupera contravaloarea de la agentii economici din spatiile respective.

6. Neachitarea dupa separare de catre agentul economic a prestatiiilor realizate de regii pe baza de contract va atrage dupa sine sistarea furnizarii serviciului si rezilierea contractului.

In cazul in care ulterior agentul economic va solicita rebransarea acesta va plati o taxa de rebransare conform normativelor in vigoare.

7. Aplicarea atat a hotararii cat si a regulamentului va fi coordonata de catre Departamentul Servicii Publice in colaborare cu RGAB si RADET.

Intocmit: Consilier General Gabriel Toma