

HOTARIRE numar 4 din 01/30/97
privind instituirea taxei speciale pt ocuparea terenurilor apartinand
dom. privat al mun. Buc.pe care sunt amplasate constr. cu caracter provizoriu
EMITENT: Consiliul General Al PMB

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
BUCURESTI

HOTARARE
privind instituirea taxei speciale pentru ocuparea terenurilor
apatinand domeniului privat al municipiului Bucuresti
pe care sunt amplasate constructii cu caracter provizoriu

Avand in vedere Raportul comun de specialitate al Departamentului Economic si al Departamentului Patrimoniu Imobiliar;
Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului general al municipiului Bucuresti;
In conformitate cu prevederile art.58 si ale art.59 din Legea nr.27/1994, privind impozitele si taxele locale;
In baza art.3, lit."g" si art.26 din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru
realizarea locuintelor;

In temeiul prevederilor art.20, lit."f", art.28 si art.97, alin.2 din Legea nr.69/1991 republicata, privind administratia publica
locala,

Consiliul general al municipiului Bucuresti

H o t a r a s t e :

Art.1- De la data aprobarii prezentei hotarari, se instituie taxa speciala, pe o perioada de 1 an, pentru ocuparea domeniului
privat al municipiului Bucuresti cu constructii privizorii (garaje-autoturisme) conform anexei nr.1.

Art.2- In intervalul de o luna de la intrarea in vigoare a prezentei hotarari, prin grija Departamentului de Inspectie - C.G.M.B. si
a primariilor de sector, vor fi inventariate toate garajele - autorizate si neautorizate - ce ocupa domeniul privat al municipiului
Bucuresti.

Planurile si borderourile centralizatoare ale sectoarelor vor sta la baza studiului de retea - D.G.U.A.T.

Art.3- In termen de 3 luni de la data intrarii in vigoare a prezentei hotarari, Directia generala de urbanism si amenajarea
teritoriului din cadrul primariei municipiului Bucuresti va elabora un studiu de retea privind amplasamentele pentru baterii de
garaje celulare si constructii etajate sau subterane pentru garaje.

Solicitarile pentru noi amplasamente se vor primi numai dupa aprobarea studiului.

Art.4- La expirarea termenului de 3 luni, in cazul detinatorilor constructiilor provizorii (garaje-autoturisme) neautorizate sau
fara cereri de autorizare, Primaria municipiului Bucuresti va efectua procedura de sesizare a organelor de cercetare penala pentru
savarsirea faptei de tulburare de posesie prevazuta si sanctionata de art.233 Cod penal.

Art.5- Cuantumul taxelor, delimitarea zonelor, modul de incasare, cuprinse in anexele 1, 2, 3, 4 fac parte integranta din
prezenta hotarare.

Art.6- Odata cu aplicarea acestei hotarari, se abroga tarifele stabilite prin Hotararea C.L.M.B. nr.27/1993, punctul 19, lit."f".

Art.7- Directia Secretariat, Departamentul Economic, Departamentul Patrimoniu Imobiliar, Directia Juridica, Legislatie,
Contencios si primariile de sector vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Anton Paralagi

S E C R E T A R,
Dinu Grigorescu

Bucuresti, 30.01.1997
Nr.4

ANEXA NR.1

privind instituirea taxei speciale pentru ocuparea domeniului
privat al Municipiului Bucuresti,
cu constructii provizorii

Nr.

Terenuri

Taxa speciala (lei/mp/luna)

crt.

zona 0

zona I

zona II

1.

Terenuri ocupate de constructii cu caracter provizoriu

(garaje - autoturisme)

3600

2400

1500

ZONA O centrul istoric nucleul central

piata romana - bulevardul Dacia - strada Polona - strada J.L.Calderon - strada Batistei - strada Armand Calinescu - strada Paleologu - calea Mosilor - bulevardul Hristo Botev - strada Matei Basarab - bulevardul Mircea Voda - bulevardul Unirii - bulevardul Libertatii - splaiul Independentei - bulevardul Schitu Magureanu - strada Stirbei Voda - strada Luterana - strada Constantin Budisteanu - bulevardul Dacia - piata Romana;

ZONA 1 - zona centrala, semicentrala si cartierele de blocuri

Pajura, 1 Mai, Aviatiei, Electronicii, Floreasca, Colentina, Pantelimon, Titan, Tineretului, Berceni, Giurgiului, Rahova, Panduri, Drumul Taberei, Militari, Crangasi.

strada Jiului - bulevardul Poligrafiei - linia CF Bucuresti-Constanta - soseaua Bucuresti-Ploiesti - bulevardul Aerogarii - strada Alexandru Serbanescu - strada Barbu Vacarescu - strada Glodeni - strada Caroteni - strada Tuzla - bulevardul Lacul Tei - Strada Doamna Ghica - soseaua Colentina - strada Fabrica de Ghiata - strada Gherghitel - soseaua Fundeni - strada Pescarilor - strada Cremenita - strada Sinaia - soseaua Colentina - strada Ziduri Mosi - bulevardul Gara Obor - strada Fintinica - soseaua Pantelimon - soseaua Vergului - bulevardul Basarabia - bulevardul 1 Decembrie 1918 - strada Bratarii - strada Varasti - strada Gura Ialomitei - strada Fetesti - strada Jean Steriadi - strada Mizil - strada Prevederii - strada Ticus - strada Ilioara - bulevardul Camil Ressu - strada Fizicienilor - bulevardul Energeticienilor - calea Vitan - soseaua Vitan-Barzesti - strada Ion Iriceanu - strada Turnu Magurele - strada Luica - strada Anghel Alexandru - linia CF Bucuresti-Giurgiu - strada Toporasi - calea Ferentari - strada serg.Turturica - soseaua Salaj - strada Amurgului - strada Muntii Carpati - strada Bega - strada Pucheni - strada Sucevita - strada Scoartei - strada Teius - strada Margeanului - strada Petre Ispirescu - bulevardul Ghencea - prelungirea Ghencea - strada Valea Oltului - bulevardul Timisoara - strada Moinesti - strada Liniei - strada Valea Cascadelor - bulevardul Iuliu Maniu - strada Margelelor - strada Apusului - bulevardul Uverturii - strada Dreptatii - strada Dimbovitei - soseaua Virtutii - soseaua Crangasi - strada Mohadia - bulevardul Constructorilor - strada Butuceni - linia CF Bucuresti-Constanta - bulevardul Bucurestii Noi.

ZONA 2 - zona periferica

Limita exterioara este constituita de limita administrativa a Municipiului Bucuresti

ANEXA NR.4

privind instituirea taxei speciale pentru ocuparea domeniului privat al Municipiului Bucuresti, cu constructii provizorii

1. Taxa speciala instituita se calculeaza pentru un modul cu o suprafata standard de 20 mp., corespunzatoare unui garaj-autoturism (inclusiv spatiul de deschidere a usilor) si se va reactualiza trimestrial, prin Dispozitia Primarului General al Municipiului Bucuresti.

2. Taxa speciala se achita trimestrial, anticipat, la serviciile Consiliilor Locale de Sector ale Municipiului Bucuresti si constituie venit la bugetul acestora.

Pentru neachitarea taxei reglementare prin prezenta hotarare, posesorii de garaje-autoturisme platesc o majorare de 0,3% pentru fiecare zi de intarziere, dar fara a depasi suma datorata.

3. Consiliile Locale ale Sectoarelor Municipiului Bucuresti pot incasa taxa speciala numai de la posesorii certificatelor de urbanism eliberate de C.G.M.B., pentru acest tip de constructii.

Chitanta pentru taxa speciala va sta la baza eliberarii autorizatiei de construire.

Anual, Directia Generala de Urbanism si Amenajarea Teritoriului va confirma amplasamentele pentru achitarea in continuare a taxei speciale.

4. Pentru constructii cu caracter provizoriu (garaje-autoturisme) amplasate grupat pe domeniul privat al Municipiului Bucuresti, dar neavand documentatia mentionata, se stabileste un termen de 3 luni de la intrarea in vigoare a prezentei hotarari pentru solicitarea aprobarii amplasamentului. Solicitarile se depun la primariile de sector de catre asociatiile de proprietari pentru solutii grupate.

Solicitantii vor achita taxa speciala aferenta acestei perioade, precum si amenda prevazuta de lege pentru constructiile neautorizate, la primariile de sector.

Solicitarea nu reprezinta autorizare.