

HOTARIRE numar 2 din 01/30/97

privind reglementarea raporturilor contractuale care au ca obiect spatiile cu alta destinatie decat de locuinta aflate in admin. CGMB

EMITENT: Consiliul General Al PMB

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
BUCURESTI

HOTARARE

privind reglementarea raporturilor contractuale
care au ca obiect spatiile cu alta destinatie decat de locuinta
aflate in administrarea Consiliului general al municipiului Bucuresti

Avand in vedere Expunerea de motive a primarului general si Raportul de specialitate al Departamentului Economic;
Vazand avizele favorabile ale comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului general al municipiului Bucuresti;
In temeiul prevederilor art.20, lit."g", "s" si "v" si ale art.29 din Legea nr.69/1991 republicata, privind administratia publica locala,

Consiliul general al municipiului Bucuresti

H o t a r a s t e :

Art.1- Se prelungeste valabilitatea contractelor de inchiriere (locatiune) care au ca obiect spatiile cu alta destinatie decat locuinta, aflate in administrarea Consiliului general al municipiului Bucuresti, expirate la data prezentei, pana la data de 31.12.1997, daca sunt indeplinite urmatoarele conditii:

- achitarea la zi a chiriilor, respectand cuantumul stabilit prin hotarari ale Consiliului general al municipiului Bucuresti si a clauzelor contractuale;
- neinstrainarea dreptului de folosinta, total sau partial, a spatiului prin contract de asociere, locatie de gestiune sau subinchiriere.

Art.2- Procedura de prelungire a contractelor de inchiriere pentru spatiile cu alta destinatie decat locuinta se va aplica cu respectarea reglementarilor legale in vigoare.

Art.3- Spatiile libere, spatiile pentru care nu a fost achitata chiria la zi sau cele in care a fost modificat profilul de activitate stipulat in contract, pot fi scoase la licitatie in conditiile legii.

Art.4- Cuantumul chiriei se stabileste in termen de 30 de zile de catre Departamentul Patrimoniu Imobiliar.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Anton Parlagi

S E C R E T A R,
Dinu Grigorescu

Bucuresti, 30.01.1997
Nr.2